

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: PORTOMARIN
-----------------	-----------------------

43/76

ID: 924

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE RIO "

COMUNIDAD PROPIETARIA

RIO (p ^a .)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	49	16.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS
128

DE
MONTES VECINALES
EN
MANO COMUN.

En la ciudad de Lugo a veintiocho de noviembre de mil novecientos setenta y siete, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte DE RIO, como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte DE RIO, expediente nº 43/76 del ayuntamiento de Begonte, a promovido a instancia de la Administración Forestal y,

RESULTANDO.- Que con fecha veinticinco de mayo de mil novecientos setenta y seis, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte DE RIO, designando como Instructor al Vocal D. DASIO CARBALLEIRA TELLA/(Delegado Provincial del Ministerio de Agricultura).

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio del 1.976, se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación nº 43/76, poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo del Jurado Provincial, y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio de 1.976 se dictó providencia acordando requerir del ayuntamiento de Portomarín, para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa a la inscripción del monte DE RIO, b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales relativa al monte DE RIO, c) Certificación del Acuerdo Municipal, relativo al Consorcio con la Administración Forestal, para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio de 1.976, se acordó recabar de la Administración Forestal I. C. O. N. A. certificación relativa a si el monte de RIO, de la parroquia de Rio, del ayuntamiento de Portomarín, figura incluido dentro del Catálogo de los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio de 1.976, se dictó providencia acordando la publicación de edicto en el B. O. de la provincia y en el ayuntamiento de Portomarín, poniendo de conocimiento de todos los interesados, la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en el, en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO.- Que con fecha 4 de agosto de 1.976, se recibió ejemplar del B. O. de la provincia nº 177, en el que se inserta edicto relativo al monte DE RIO, de la parroquia de Rio, de ayuntamiento de Portomarín.

RESULTANDO.- Que con fecha 9 de agosto de 1.976, se recibió certificación interesada del Instituto para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte DE RIO, de la parroquia de Rio, se figura incluido en el Catálogo de los Montes de Utilidad Pública de la Provincia de Lugo.

RESULTANDO.- Que con fecha 22 de septiembre de 1.976 se recibió certificación del secretario del ayuntamiento de Portomarín acreditativa de que el monte de RIO no figura inscrito en el Inventario de Bienes Municipales.

RESULTANDO.- Que con fecha 22 de septiembre de 1.976, se recibió certificación acreditativa del ayuntamiento de Portomarín, de haber estado expuesto al público el edicto durante el plazo de 15 días, en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento.

RESULTANDO.- Que con fecha 22 de septiembre de 1.976, se recibió certificación acreditativa del ayuntamiento de Portomarín, de que no existen antecedentes de que hubiera acuerdo del consorcio para la repoblación del monte de RIO.

RESULTANDO.- Que en el expediente de investigación, figura que el monte DE RIO, desde siempre viene siendo aprovechado por los vecinos en régimen comunal, con tal de tener la condición de vecinos tiene derechos a los aprovechamientos en el monte de RIO de forma mancomunada e indivisa.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1.968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970 así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente el cual fue promovido por la Administración Forestal con capacidad y legitimación habiéndose formulado para ello, la iniciación y tramitación del expediente en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de su artículo 12 así como el artículo 12 de su Reglamento, a saber: a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común, b) Que tal entidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

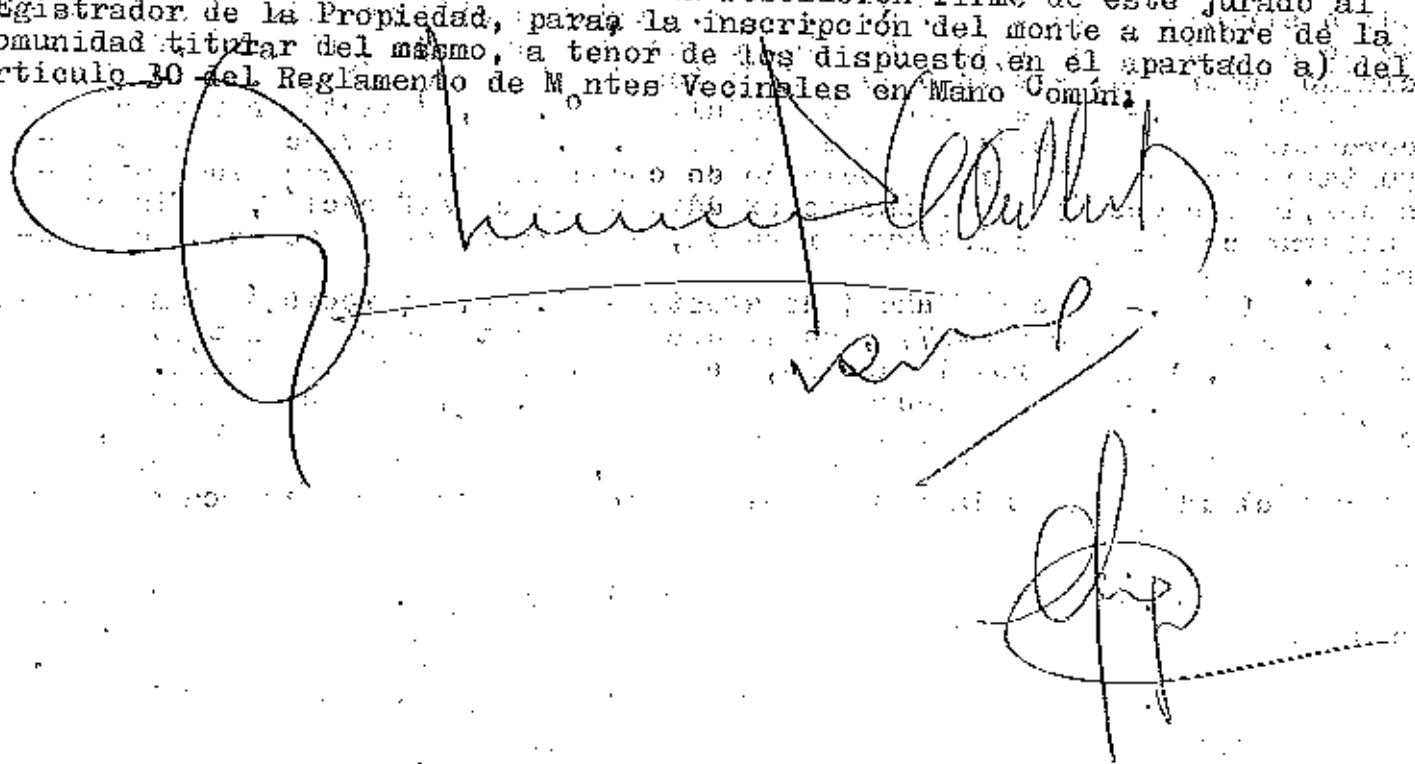
CONSIDERANDO.- Que el monte DE RIO, está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento de Portomarín, como por la Administración Forestal y en tal concepto fue consorciado, asimismo fue identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales consideran con derechos a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse, a partes iguales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad de monte en tiempos remotos los efectos de la prescripción extraordinaria, regulada por el artículo 1.959 del Código Civil, legitiman latitudinariamente de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión del día de la fecha a la vista de los antecedentes y consideraciones a reseñadas acordó:

1º Clasificar el monte DE RIO, como se describe en el expediente 43/76, como monte vecinal en mano común, perteneciente a los vecinos de la parroquia de Río, ayuntamiento de Portomarín.

2º Que se emita certificación de la resolución firme de este jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.



Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
LU	49	16	1

CLAVE DEL MONTE

* 3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de RIO están formados por varias parcelas situadas en torno a las fincas y pueblos particulares de la parroquia, ocupando las esquinas más altas del término parroquial, como continuidad de los montes colindantes.

El terreno es poco accidentado, con pendientes bastante suaves y altitudes comprendidas entre los 625 y 743 m.

Tiene acceso directo por las carreteras de Orense a Lugo, de Ventas de Naron a Folgoso y de Ventas de Narón a Portomarín.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 128 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

Ref.ª Índice

3.3

CLAVE DEL MONTE

Prov.ª	Munic.ª	Asamblea Prop.ª	N.º monte
LU	49	16	1

N.- Término municipal de Monterroso.

E.- Término y montes de la parroquia de Nespereira.

S.- Término y montes de la parroquia de Narón.

O.- Término municipal de Monterroso.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro del término parroquial de RIO, comprendiendo los montes, las fincas particulares y los mismos pueblos, puede describirse empezando por el extremo NE. en Alto da Pena do Rey, donde están las "tres rayas" de este término municipal de Portomarín con los de Monterroso y Guntín. Dividiendo por el E. con término y monte de la parroquia de Nespereira baja hacia el SE. hasta Pena Pulleira, en la carretera de Vontas de Narón a Portomarín. Aquí entra por el S. el término y montes de la parroquia de Narón, con los que cruza hacia el SO. bajando a Molino del Batán y subiendo por Casilla de Narón, Marco de Batifoles y Pena Ladra hasta Fonte do Barrego, ya en el límite con el término municipal de Monterroso. Por el O. y N. sigue la mojonera con este municipio por Pena Castrela, Los Castros y Mademela hasta llegar al Alto da Pena Do Rey, donde se comenzó.

Prov. ^o	Munic. ^o	(municipio Prop.)	N. ^o monte
LU	49	16	1

Ref.^a Índice

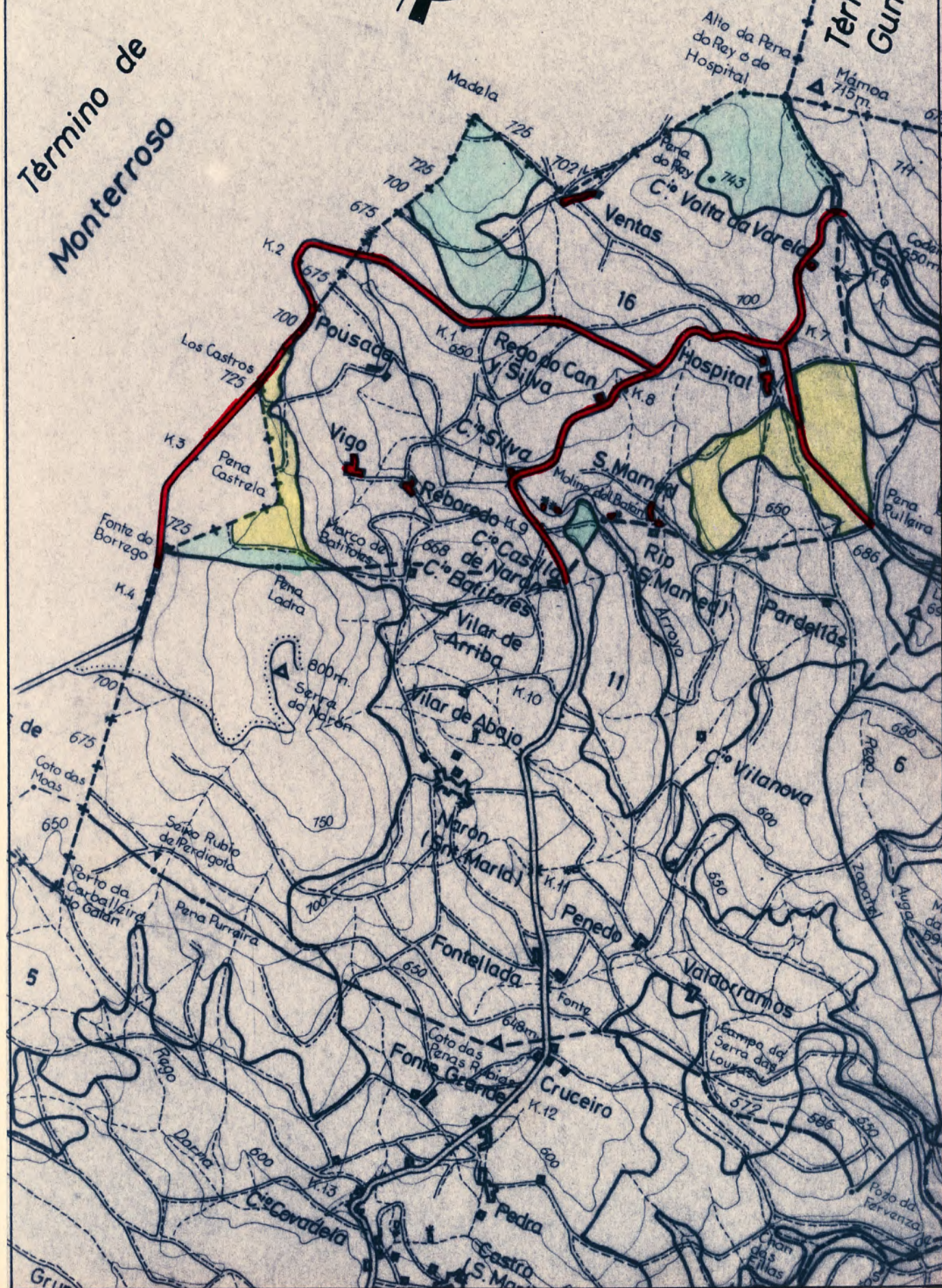
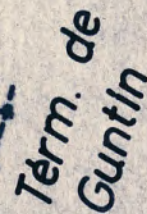
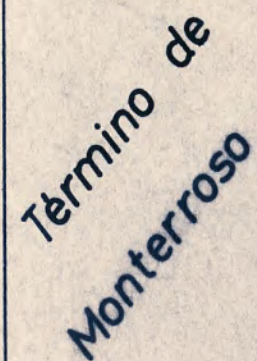
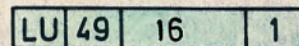
CLAVE DEL MONTE

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de ésta hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegare a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinda parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vintedous de decembro de dous mil dez, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

- d) Monte **DE RÍO** (expediente 43/76), pertencente aos veciños da parroquia de **RÍO**, no termo municipal de **PORTOMARÍN**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de novembro de 1977. Con data 16 de xullo de 2010 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 1 de Chantada, con data 12 de abril de 2010, recaída no procedemento ordinario 5/2010, na que, tras recoñecer aos demandantes a propiedade en pleno dominio dunha serie de predios, se declara: << (...) Que estando incluídas erroneamente dentro del perímetro delimitado como comunal del Monte Vecinal de Río – Portomarín, diríjase atento oficio al Servicio de Montes e Industrias Forestais de la Xunta de Galicia (Consellería de Medio Rural), para que por quien corresponda y con remisión de la sentencia firme estimatoria de la presente demanda se proceda de inmediato a la exclusión de todas aquellas de las fincas referidas y reseñadas catastralmente que figuren incluídas como monte vecinal de la Comunidad de Monte Vecinal en Mano Común de Río - Portomarín (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 6 de setembro de 2010, recíbese nota interior, na que se especifica que, o monte DE RÍO, queda cunha superficie de 111 hectáreas, 55 áreas e 70 centiáreas. Xúntase plano de situación dos predios a excluír, con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza e informe, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

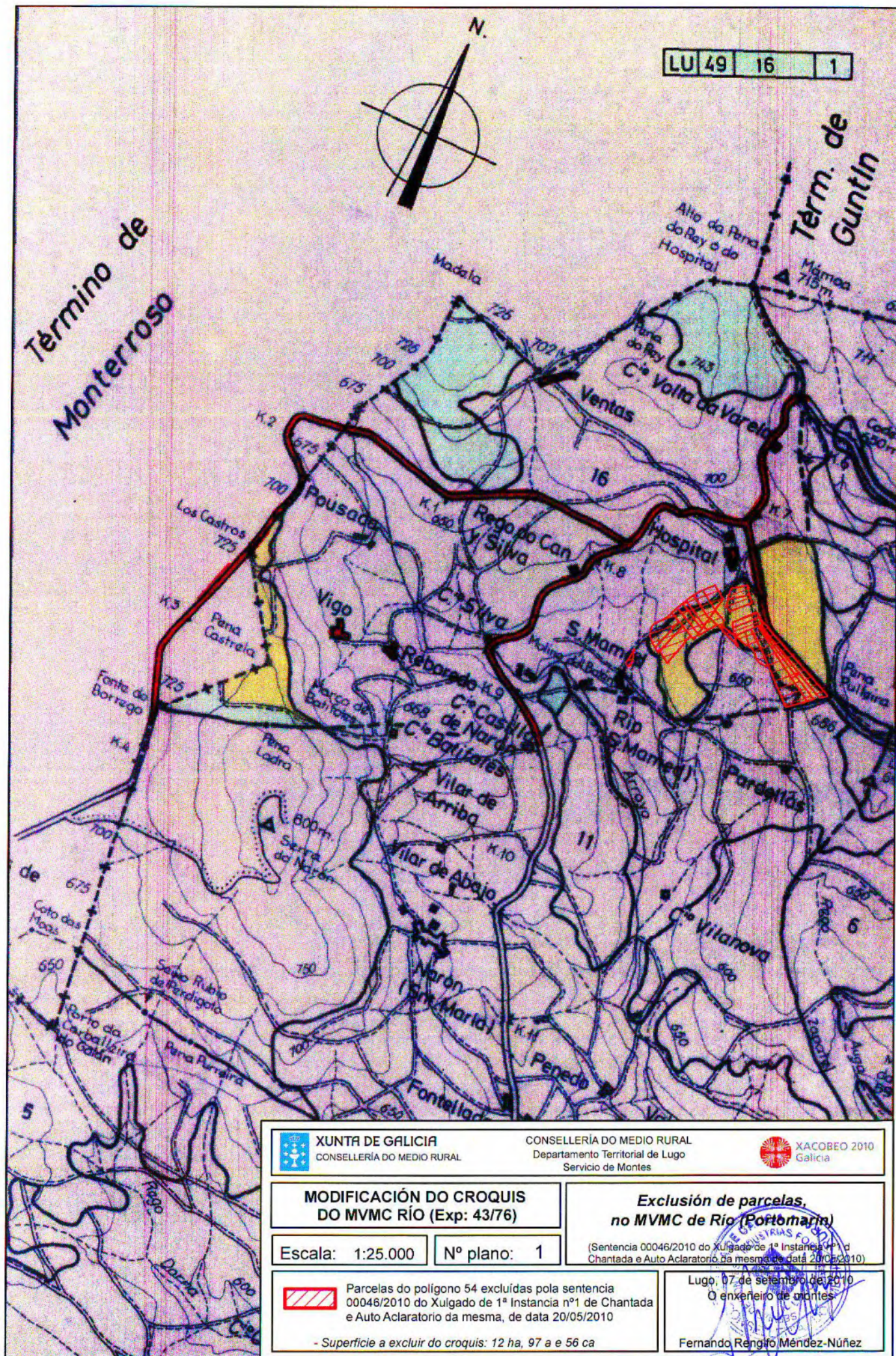
(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a dez de xaneiro de dous mil once.

Vº e Pr.
**O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**



Ramón Carballo Páez.





DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezasete de setembro de dous mil doce, figura o acordo seguinte:

<< 3. Varios:

- b) Monte **DE RIO** (expediente 43/76), pertencente aos veciños da parroquia de **RIO**, no termo municipal de **PORTOMARIN**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de novembro de 1977. Con data 24 de xullo de 2012 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 1 de Chantada, con data 20 de xaneiro de 2012, e Auto aclaratorio da mesma do 2 de marzo de 2012, recaídos no Procedemento de Xuízo Verbal 686/2011, e nos que, estimando a demanda interposta, declárase que a demandante "es dueña del pleno dominio y con carácter privativo, en proindiviso con la comunidad hereditaria (...) de la finca conocida como Pulleira o Pena do Raposo, parcela 179, polígono 54 del catastro de fincas rústicas de Portomarín". Asimismo (...) de la finca conocida como Sobre da Leira parcelas 149 y 150 del polígono 54 (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 30 de agosto de 2012, recíbese nota interior, na que se especifica que, o monte DE RIO, queda cunha superficie de 110 hectáreas, 63 áreas e 66 centiáreas. Xúntase plano da situación actual do monte veciñal. Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **Xerencia Territorial do Catastro**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a dezanove de setembro de dous mil doce.

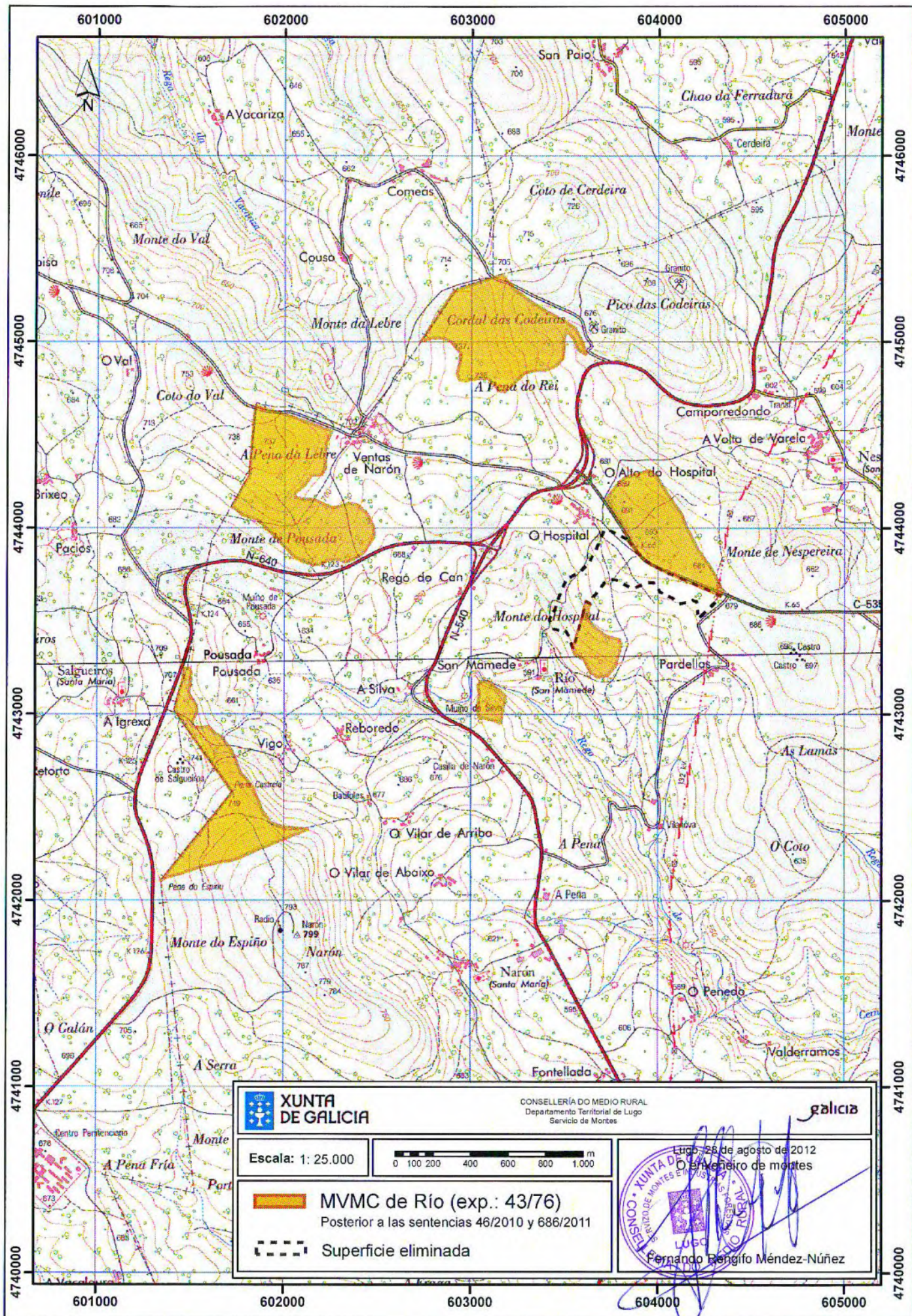
Vº e Pr.

**O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**



José Ramón Losada Fernández.







Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **13 de decembro de 2017**, figura o seguinte acordo:

Monte DE RÍO (expediente 43/76), pertencente aos veciños da parroquia de RÍO, no termo municipal de PORTOMARÍN, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de novembro de 1977 e monte DE NESPEREIRA (expediente 17/75), pertencente aos veciños da parroquia de NESPEREIRA, no termo municipal de PORTOMARÍN, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 31 de xullo de 1975. Con data 30 de decembro de 2016 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia e Instrución nº 1 de Chantada, con data 14 de novembro de 2016, recaída no procedemento ordinario 356/2016, na que, estimando a demanda presentada declárase: << (...) que las fincas descritas en los hechos cuarto a noveno de la demanda son propiedad de los demandantes y comunidades en cuyo beneficio actúan que en cada hecho se expresan, y no forman parte del monte vecinal en mano común de la comunidad demandada (...) >>.

Con data 9 de febreiro de 2017 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia e Instrución nº 1 de Chantada, con data 3 de marzo de 2016, recaída no procedemento de xuízo verbal 419/2015, na que, estimando a demanda presentada declárase: << (...) que Doña María Fernández Pacín es dueña en pleno dominio y con carácter privativo, en proindiviso con la comunidad hereditaria de Don Antonio Fernández López y con la comunidad hereditaria de Don Juan Manuel Fernández Silva (...) de la finca rústica sita en la parroquia de Río, municipio de Portomarín, conocida como "Prado do Carballo" o "Monte do Rego da Cudeira", a prado y matorral, la cual tiene una superficie de 2 Ha, 69 ás y 59 cás (26.959 m2). Dicha finca se trata de la Parcela 184 del Polígono 53 del Catastro (...) en consecuencia DECLARO que, una vez firme la presente resolución, ésta servirá de título bastante para que por el Servicio de Montes de la Xunta de Galicia (...) se proceda a la exclusión de la finca referida de la Comunidad del Monte Vecinal en Mano Común de Río (Portomarín) (...)>>.

Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 6 de outubro de 2017 emítese informe (nº. 49/16 e 9/17), especificando as modificacións resultantes, quedando o monte DE RÍO cunha superficie de 79 hectáreas (tendo en conta as dúas sentenzas anteriores) e o monte DE NESPEREIRA cunha superficie de 318 ha. Xúntase esbozo da situación actual dos montes veciñais afectados. Examinadas as devanditas sentenzas, o Xurado, por unanimidade, ACORDA dar cumprimento ao establecido nelas, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do esbozo referido aos expedientes de clasificación.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

Asinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA
Cargo: Xefa Territorial - Presidenta do xurado
Data e hora: 20/12/2017 10:32:54

Asinado por: BELVER QUIROGA, LUCIA
Cargo: Secretaria do xurado
Data e hora: 20/12/2017 10:25:14

CVE: DiaLINt4v6
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



