

PROVINCIA: <u>LUGO</u>	MUNICIPIO: <u>GUNTIN</u>
------------------------	--------------------------

- exp: 110/76

N: 50.000 } 97

N: Monte: 17

ID: 559

### CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" LADAIRO "
-------------

### COMUNIDAD PROPIETARIA

VILAMEA (P <sup>a</sup> )
---------------------------

#### CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	23	29	1

#### SUPERFICIE

HECTAREAS

110

110/76

JURADO PROVINCIAL DE  
MONTES VECINALES  
EN MANO COMÚN

En la ciudad de Lugo a treinta y uno de marzo de mil novecientos setenta y ocho, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "LADAIRO", como monte vecinal en mano común a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE LADAIRO", expediente n° 110/76 del ayuntamiento de Guntín, a promovido a instancia de la Administración Forestal y,

RESULTANDO.- Que con fecha veintinueve de octubre de mil novecientos setenta y seis, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "DE LADAIRO", designando como instructor al Vocal DON ROMOBONO GONZALEZ CARRERO (Magistrado de la Audiencia Provincial).

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de diciembre de 1.976 se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación n° 110/76 poniendo por obesa del mismo copia de acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de diciembre de 1.976, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Guntín para que aportara:

- a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa a la inscripción del monte "LADAIRO" de 110 Ha. sito en la parroquia de Vilameá, b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "LADAIRO", c) Certificación del acuerdo municipal, relativo al Consorcio con la Administración Forestal, para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de diciembre de 1.976, se recabó de la Administración Forestal I. C. O. N. A. certificación relativa a si el monte "LADAIRO", de la parroquia de Vilameá, figura incluido en el Catálogo de los de Utilidad Pública de esta provincia.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de diciembre de 1.976, se dictó providencia acordando la publicación de edicto en el B. O. de la provincia y en el ayuntamiento de Guntín, poniendo en conocimiento de todos los interesados la incoación del presente expediente de clasificación a fin de que pudieran comparecer e intervenir en el en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO.- Que con fecha 3 de enero de 1.977 se recibió certificación del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte DE LADAIRO, no figura incluido en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO.- Se recibió ejemplar del B. O. de la provincia n° 3, correspondiente el día 5 de enero de 1.977, en el que se inserta el Edicto correspondiente al monte Ladairo.

RESULTANDO.- Que con fecha 31 de enero de 1.977, se recibió certificación del secretario del ayuntamiento de Guntín en la que se hace constar que el Edicto estuvo expuesto al público en el tablón de anuncios durante el tiempo correspondiente.

RESULTANDO.- Que con fecha 31 de enero de 1.977, se recibió certificación del secretario del ayuntamiento de Guntín en la que consta que el monte "LADAIRO PARROQUIA", figura incluido en el Inventario de Bienes Municipales. Se certifica asimismo que figura inscrito en el Registro de la Propiedad y que esta consorciado con el Patrimonio Forestal del Estado y la Diputación Provincial para su repoblación.

RESULTANDO.- Que con fecha 23 de febrero de 1.977 se recibió escrito firmado por DON ANSEL DABIANCA Y OTROS, en el que dicen que el monte "LADAIRO" perteneciente a la parroquia de Pradeda que consta en el catastro del marques de la ensena, sea declarado en mano común, para toda la parroquia por considerarlo de justicia.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de noviembre de 1.977, se recibió certificación del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza en la que figura:

1° Dentro de los límites del citado monte no se observa ningún tipo de cercos o muros.

2° Forma parte el monte de la comunidad de Vilameá del denominado "LADAIRO" consorciado por el Ayuntamiento de Guntín con el Patrimonio Forestal del Estado Organismo actualmente integrado en el ICONA, a través de la Exc. Diputación el 7 de octubre de 1.941.



3º En virtud del referido consorcio fue repoblado entre los años 1.943 y 1.944 a partir de 1.965 se ejecutaron cortas de arbolado seguidas de nuevas repoblaciones sin que se produjese reclamación alguna.

4º Los aprovechamientos que se han venido realizando han sido de tipo vecinal.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de Julio de 1.968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.976 así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de Julio de 1.958. Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tienen competencia y jurisdicción para conocer del expediente el cual fue promovido por la Administración Forestal con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la clasificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar bien el mismo concuerda con los requisitos reales que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de su artículo 1º así como el artículo 1º de su Reglamento, a saber:

a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común, b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte "DE LADAIRO", está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento de Guntín como por la Administración Forestal y en tal concepto fué consorciado, asimismo fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales le consideran con derechos a los aprovechamientos que sobre el citado monte pueden obtenerse a partes iguales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad de monte en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el artículo 1.959 del Código Civil legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión del día de la fecha a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas a acordado:

1º Clasificar el monte "LADAIRO", como se describe en el expediente 110/76 como monte vecinal en mano común, perteneciente a los vecinos de la parroquia de Vilavedá, ayuntamiento de Guntín.

2º Que se emita certificación de la resolución firmada de este jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

The bottom of the document features several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large, stylized signature that appears to be 'Luis'. To its right, there is another signature that looks like 'C. de la P.' followed by a horizontal line. Below these, there is a third signature that is more cursive and less legible. The signatures are written in dark ink on a light-colored paper.



Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	23	29	1

CLAVE DEL MONTE

### • 3.- ESTADO FISICO

Ref.º Índice

#### 3.1 SITUACION, ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de VILLAMÉA están formados por dos parcelas independientes, separadas entre sí por las fincas particulares del centro de la parroquia. La principal de ellas, llamada "LADAIRO" está situada en la esquina S. del término parroquial, formada por laderas de subida al alto de Guntín, según las divisorias con las parroquias de Pradeda y de Entrambasaguas. La otra parcela esta situada en la esquina NO. del mismo término parroquial, formada por laderas de subida a Catro Marcos.

El terreno es muy poco accidentado, con pendientes muy suaves y altitudes comprendidas entre los 525 y 560 m.

Además de los caminos de servicio desde los pueblos, el monte "Ladairo" está cruzado por la carretera de Lugo a Orense.

#### 3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 110 Has., obtenidas mediante planime

Prov.*	Muníc.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	23	29	1

Ref. Índice	CLAVE DEL MONTE
3.2	trado sobre 1/25.000.
3.3	<p>LINDEROS.</p> <p>Los del término parroquial son:</p> <p>N.- Términos de las parroquias de Lamela y S. Cipriano de Monte de Meda.</p> <p>E.- Términos de las parroquias de S. Cipriano de Monte de Meda y de Pradeda.</p> <p>S.- Montes de las parroquias de Pradeda , de Guntín y de Entrambasaguas.</p> <p>O.- Término y montes de la parroquia de Entrambasaguas.</p>
3.4	<p>DESCRIPCION DEL PERIMETRO.</p> <p>Como unicos límites destacables de estos montes de la parroquia de VILLAMEA pueden ser citados:</p> <p>- Por el S. el monte "LADAIRO" divide con el de la parroquia de Pradeda desde Fonnotilleira en dirección SB, según una loma llegando al Alto de Guntín; con el monte de la parroquia de Entrambasaguas baja desde el alto de Guntín en dirección NO, por la loma de Estrada hasta las fincas particulares.</p> <p>- La parcela del NO, divide por el O. con la de</p>



Prov. <sup>a</sup>	Munic. <sup>a</sup>	Consolid. Prop. <sup>a</sup>	N. <sup>o</sup> Monte
LU	23	29	1

Ref.<sup>a</sup> Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

la parroquia de Entrambasaguás subiendo desde Cruz de Padrón hacia el N. hasta Catro Marcos y con la parroquia de Lamela bajando desde Catro Marcos hacia el E. en dirección a Coto.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

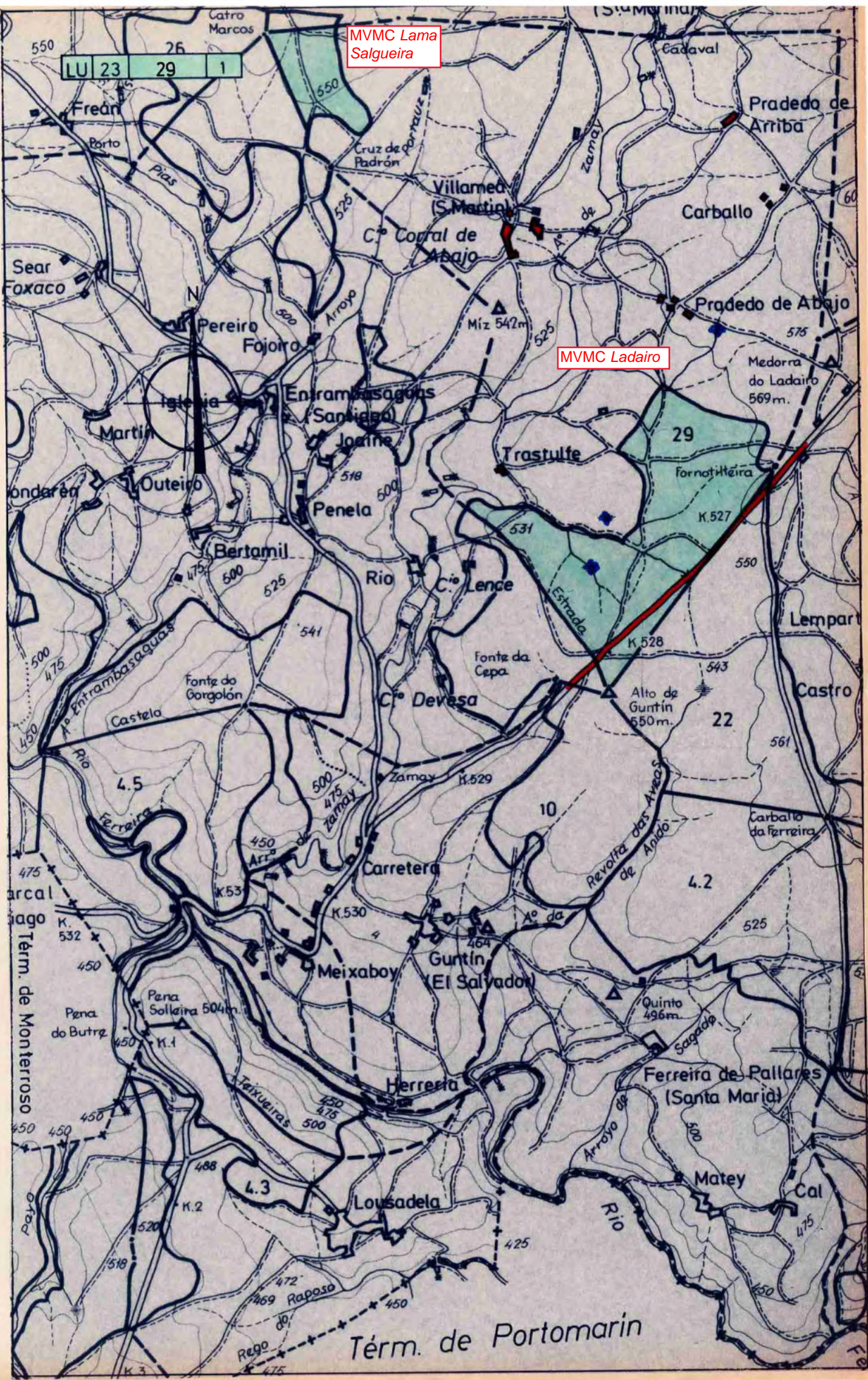
En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



MVMC Lama Salgueira

LU 23 29 1

MVMC Ladairo



Tér. de Portomarin





**CARLOS FERNÁNDEZ VALDIVIELSO, XEFE DO SERVIZO TÉCNICO-XURÍDICO DA DELEGACIÓN PROVINCIAL DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, SECRETARIO DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE LUGO,**

**CERTIFICO:**

- a. Que no expediente de clasificación nº 110/76, referente ó monte: "LADAIRO", ubicado no concello de GUNTÍN, figura a **RESOLUCIÓN** coa data do 31 de marzo de 1978, que literalmente na súa parte dispositiva di o seguinte:

*<<Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano común en sesión del día de la fecha a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas ha acordado:*

*1º Clasificar el monte "LADAIRO", como se describe en el expediente 110/76 como monte vecinal en mano común, perteneciente a los vecinos de la parroquia de Vilameá, ayuntamiento de Guntín. >>*

- b. Que o acordo de clasificación foi publicado no Boletín Oficial da Provincia nº 165, do 20 de xullo de 1978
- c. Que no expediente de investigación previa (carpeta-ficha) figuran:

*<< 3.2 SUPERFICIE:*

*En conjunto 110 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000*

**3.3. LINDEROS:**

*Los del término parroquial son:*

*N.- Términos de las parroquias de Lamela y S. Cipriano de Monte de Meda.*

*E.- Términos de las parroquias de S. Cipriano de Monte de Meda y de Pradeda.*

*S.- Montes de las parroquias de Pradeda, de Guntín y de Entrambasaguas.*

*O.- Término y montes de la parroquia de Entrambasaguas.*

**3.4 DESCRIPCIÓN DEL PERÍMETRO**

*Como únicos límites destacables de estos montes de la parroquia de VILLAMEA pueden ser citados:*

- Por el S el monte "LADAIRO" divide con el de la parroquia de Pradeda desde Fornotilleira en dirección SO según una loma llegando al Alto de Guntín; con el monte de la parroquia de Entrambasaguas baja desde el alto de Guntín en dirección NO por la loma de Estrada hasta las fincas particulares.*
- La parcela del NO divide por el O con la de la parroquia de Entrambasaguas subiendo desde Cruz de Padrón hacia el N hasta Catro Marcos y con la parroquia de Lamela bajando desde Catro Marcos hacia el E en dirección a Coto.>>*



d. Que na sesión celebrada polo xurado provincial coa data do 29 de marzo de 2001 tomouse o seguinte acordo:

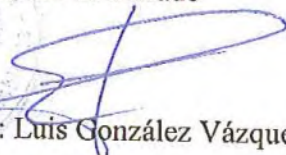
<< 5º.- *Asuntos varios:*

[...]

j) Monte: "LADAIRO" (expediente 110/76), pertencente ós vecinos da parroquia de VILAMEÁ do concello de GUNTÍN, clasificado como vecinal en man común por resolución do Xurado coa data do trinta e un de marzo de mil novecentos setenta e oito. Visto o escrito asinado por DON JOSÉ LUIS BASADRE RODRÍGUEZ e a copia da sentenza firme número 149, do Xulgado de Primeira Instancia e Instrucción Número Tres de Lugo, aportada polo mesmo, o Xurado por unanimidade ACORDA corrixí-la resolución adaptandoa ó contido do FALLO da mesma, que declara que a parcela coñecida polo nome de "LADAIRO", pertence exclusivamente ós vecinos dos lugares de PRADEDO DERRIBA, PRADEDO DEBAIXO, O CARBALLO E TRASTULFE. Polo tanto a pertenza da outra parcela coñecida polo nome de "LAMA SALGUEIRA", atribúese ós vecinos do lugar de VILAMEÁ. >>

A petición de parte interesada, expido este certificado co visto e prace do Sr. Delegado provincial da Consellería de Medio Ambiente, presidente do xurado, en Lugo, a vinteseite de novembro de dous mil tres

Vº e prace,  
O delegado provincial  
Presidente do Xurado



Asdo: Luis González Vázquez





### III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

#### CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

*ORDE do 18 de abril de 2016 pola que se aproba o deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín.*

Examinado o expediente de deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín, e tendo en conta os seguintes

Antecedentes:

Primeiro. O 3.1.2011 o Xulgado do Contencioso-Administrativo número 2 de Lugo ditou sentenza estimatoria do recurso contencioso-administrativo número 77/2010, interposto por Alejandro Fernández Pumariño, en nome e representación da comunidade de montes de Pradeda, contra a desestimación por silencio da petición de deslindamento contradictorio entre os montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, e entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto. Na dita sentenza declarou contraria a dereito a dita desestimación e condenou a Consellería do Medio Rural a tramitar o procedemento de deslindamento.

O 5.5.2011 a Sección Segunda da Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia desestimou o recurso de apelación interposto pola Consellería do Medio Rural contra a anterior sentenza e declarouna firme.

A solicitude de tramitación do procedemento de deslindamento efectuouse con anterioridade á entrada en vigor da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, que na súa disposición transitoria décima establece que aos procedementos iniciados de conformidade coa normativa existente con anterioridade é entrada en vigor desta lei lles será de aplicación a normativa existente no momento da súa iniciación.

Segundo. O 23.4.2013, o secretario xeral de Medio Rural e Montes autorizou a realización do deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, no concello de Guntín.





Ao expediente déuselle a necesaria publicidade, de acordo co artigo 93 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, mediante a publicación dun anuncio no *Boletín Oficial* da provincia de Lugo (BOP núm. 93, do 23 de abril de 2013) e no *Diario Oficial de Galicia* (DOG núm. 83, do 30 de abril de 2013), e a remisión deste ao Concello de Guntín.

Do mesmo xeito, e para cumprir o artigo 98 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, notificouse ás comunidades de montes interesadas o contido do anuncio.

No dito anuncio fíxase o 10.9.2013 como día para o comezo das operacións de deslindamento, emprázase aos estremeiros e ás persoas que poidan ter un interese lexítimo para que asistan ao acto e dáse un prazo de 45 días naturais desde a publicación deste anuncio para que, os que se consideren con dereito á propiedade do monte ou parte del e os estremeiros que desexen acreditar o que poida corresponderlles presenten os documentos pertinentes.

Terceiro. Durante o prazo de presentación de documentación sinalado no artigo 97 do Decreto 485/1962, recibíuse un escrito de Alejandro Fernández Pumariño, en representación da comunidade de montes de Pradeda, xunto ao que achegaba:

- Escrito presentado pola comunidade de montes de Pradeda o 5.6.2009 instando o deslindamento.
- Sentenza número 77/2010 ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número 1 de Lugo.
- Acto de conciliación do 24.10.2008 ante o Xulgado de Guntín.

Das comunidades titulares dos montes de Guntín, Entrambasaugas e Ladairo non se recibiu ningunha documentación.

A antedita documentación foi remitida ao Gabinete Xurídico Territorial de Lugo, de acordo co disposto no artigo 100 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes.

O citado gabinete emitiu informe o 19.7.2013 no que indica que no relativo á reclamación presentada pola comunidade de Pradeda considera que, ante as alegacións efectuadas, podería revisarse o deslindamento neses concretos particulares, por se procedese





algunha modificación, tendo en conta o enxeñeiro operador os criterios establecidos nos artigos 102 e 111 do Regulamento de montes, segundo estime ou non que as parcelas en discusión pertencen ao monte.

Cuarto. O apeo iniciouse o día 10.9.2013 ás 10.00 horas e finalizou o mesmo día ás 13.00 horas. Durante as operacións de deslindamento parcial, iniciadas no lugar do Marco do Couto, colocáronse un total de cinco estacas en puntos clave dos posibles límites entre as comunidades de montes. Durante a práctica das operacións de apeo non houbo reclamacións.

Quinto. O 23.9.2013 o enxeñeiro operador emitiu informe relativo ao deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín. No dito informe o enxeñeiro propón a aprobación do seguinte linde:

«Comezando polo punto coñecido como Marco do Couto, punto en que limitan os montes veciñais en man común de Entrambasaugas, Guntín, Pradeda e Ladairo, e seguindo en dirección norte ata o Marco de Penarrubia, a uns 997 metros do anterior, deixa á súa dereita o monte veciñal en man común de Pradeda e á súa esquerda parcelas do monte veciñal en man común de Ladairo. Seguindo en dirección norte, e a uns 753 metros do Marco de Penarrubia, está o punto coñecido como Marco de Fornotilleira, deixa ao leste parte do monte veciñal en man común de Pradeda e predios particulares de Vilameá e ao oeste parcelas do monte veciñal en man común de Ladairo e propiedades particulares de Vilameá».

Sexto. Para cumprir o disposto nos artigos 120 e 121 do xa citado Decreto 485/1962, publicouse no *Diario Oficial de Galicia* núm. 199, do 17 de outubro de 2013, e no *Boletín Oficial* da provincia de Lugo núm. 233, do 10 de outubro de 2013, o Anuncio do 30 de setembro de 2013, da Xefatura Territorial de Lugo, relativo á apertura do período de vista e reclamacións no presente expediente de deslindamento. O citado anuncio tamén foi notificado ás comunidades de montes interesadas.

Alejandro Fernández Pumariño, en nome e representación da comunidade de Pradeda, presentou as seguintes alegacións:

– Que o apeo permitiu constatar sobre o terreo a existencia do Marco de Fornotilleira, que o Marqués da Ensenada sinala como divisorio das parroquias de Santalla de Pradeda, San Martiño de Vilameá, Santa Cruz de Monte de Meda e Entrambasaugas.





– Que o apeo constatou a existencia do Marco do Couto e que as comunidades de Entrambasaugas, Guntín e Pradeda o tiñan como delimitador das súas parroquias e montes veciñais.

– Que no apeo se confirmou que non se pode considerar como «alto» o que os titulares do monte veciñal de Ladairo pretenden para Alto de Guntín, porque o punto pretendido non resulta ser un alto, senón unha parta baixa e distante do que a orografía obrigaría a considerar como Alto de Guntín.

– Que desde o Marco do Couto ao Marco de San Marcos discorre unha liña recta que pasa por un punto auxiliar tomado no apeo, e que o Marco de Penarrubia é intermedio entre o Marco do Couto e o Marco de Fornotilleira.

– Que a comunidade titular do monte veciñal de Ladairo se interesou por comprobar sobre o terreo o chamado Alto de Guntín, segundo os expedientes de clasificación 144/75, 110/76, 142/75 e 20/75, e que a comprobación constatou que a localización asignada polos esbozos das carpetas-ficha é errónea, xa que non está nun alto, senón máis baixo e a distancia da cima. Resulta, ademais, que as comunidades de Entrambasaugas e Guntín descartan tal situación e coinciden coa comunidade de Pradeda.

– Que a comunidade titular do monte veciñal de Ladairo, pese á súa pretensión de que se tome como Alto de Guntín o sinalado graficamente nos bosquejos dos expedientes de clasificación, non presentou documentación nin proba de ningún tipo, limitouse a comparecer na práctica do apeo e tampouco realizou alegacións.

– Que os bosquejos de clasificación teñen valor indicativo e que, neste caso concreto, sitúan Alto de Guntín nunha localización equivocada.

Finalmente, no escrito presentado por Alejandro Fernández Pumariño, solicítase que se fixe como liña divisoria a que une os Marcos de Fornotilleira, de Penarrubia, do Couto e de San Marcos.

José Luis Jul Rodríguez, en calidade de presidente da comunidade titular do monte veciñal de Ladairo, presentou as seguintes alegacións:

– Que a Sentenza do 3 de xaneiro de 2011, do Tribunal do Contencioso-Administrativo número 2 de Lugo, non pode entrar en contradición con sentenzas anteriores, como a do 20 de abril de 1994, ditada pola Audiencia Provincial de Lugo, peza 58/94, sobre declaración de propiedade e outros aspectos, e na que se establece que procede a inmatriculación do





monte no Rexistro da Propiedade baseándose no Acordo do Xurado de Montes Veciñais en Man Común de Lugo do 4 de febreiro de 1978.

– Que o deslindamento debe de ser practicado empregando como referencia os puntos de Fornotilleira e Alto de Guntín, mantendo os límites que constan nas carpetas-ficha dos montes veciñais en man común en conflito e complementándoos cos datos topográficos obtidos sobre o terreo.

– Que non é un requisito para a existencia dun monte veciñal que o seu ámbito territorial se circunscriba exclusivamente a unha parroquia determinada.

– Que no deslindamento que se pretende, entre o Marco do Couto e o Marco de Fornotilleira, se localiza un terceiro marco, de Penarrubia, no interior da parroquia de Vilameá, de xeito que o monte veciñal de Pradeda ocuparía unhas catro hectáreas dentro da parroquia de Vilameá; e que, por tanto, o deslindamento sería incongruente co solicitado pola comunidade de montes de Pradeda.

– Que segundo a comunidade de montes de Pradeda, o alto de Guntín é, na realidade, o Marco do Couto, e a tramitación do deslindamento entre os montes debería de ser entre o Marco do Couto e o Marco de Fornotilleira, sen a inclusión do novo Marco de Penarrubia aproveitando a práctica do apeo.

Sétimo. O 20.11.2013 o xefe do Servizo de Montes de Lugo solicitou un informe ao Gabinete Xurídico Territorial de Lugo sobre as reclamacións presentadas polas comunidades de montes interesadas no expediente de deslindamento. No dito informe, emitido o 12.12.2013, o Gabinete Xurídico informou do seguinte:

– Que de conformidade co disposto na Sentenza 77/2010 do Xulgado do Contencioso-Administrativo número 2 de Lugo, do 3 de xaneiro de 2011, confirmada pola Sentenza 431/2011 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, do 5 de maio de 2011, deberá procederse ao deslindamento contradictorio entre os montes veciñais de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo. O referido deslindamento, segundo resulta das resolucións xudiciais antes citadas, practicarase «entre os puntos de Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto».

– Que en canto ao escrito presentado por José Luis Jul Rodríguez, en nome da comunidade titular do monte veciñal de Ladairo, debe sinalarse que non cabe apreciar a pretendida cousa xulgada da sentenza invocada.



– Que da documentación examinada parece desprenderse que a situación asignada nos esbozos a Alto de Guntín é errónea.

– Que non se atopa, desde unha perspectiva xurídica, obstáculo de ningunha clase para que o deslindamento parcial do monte veciñal de Pradedá se practique entre os puntos de Marco de Couto e Marco de Fornotilleira.

Oitavo. Á vista do informe do Gabinete Xurídico Territorial de Lugo e dunha inspección ocular realizada *a posteriori*, modificáronse os seguintes aspectos no expediente de deslindamento con respecto ao informe do enxeñeiro operador:

– Elimínouse o amolloamento provisional do Marco de Penarrubia, non sinalado na sentenza 432/2001 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, que indica que deberá facerse entre o Marco de Fornatilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto.

– Confirmáronse os piquetes denominados Marco de Fornotilleira e Marco do Couto; este último, no cal conflúen tres comunidades. Non se considera Alto de Guntín, que se atopa máis abaixo, nunha ladeira, e non no punto máis alto da liña recta que forman o Marco do Couto e o Marco de San Marcos ou Marco da Capela de San Marcos.

Noveno. O 17.12.2013 o xefe do Servizo de Montes de Lugo emitiu unha proposta de resolución favorable á aprobación do deslindamento parcial do monte de Pradedá de acordo coas actas, rexistro topográfico e planos que figuran no expediente, conforme a seguinte descrición:

– Provincia: Lugo.

– Nome do monte veciñal: Pradedá.

– Concello: Guntín.

– Nome da comunidade de montes: Pradedá.

– Descrición: comezando polo punto coñecido como Marco do Couto (X 607.691,4; Y 4.750.910,1), no cal limitan os montes veciñais en man común de Entrambasaugas, Guntín, Pradedá e Ladairo, ao lado da estrada que vai a Trasulfe. Aproximadamente a 473 metros en dirección leste atópase o punto Marco de San Marcos ou Marco da Capela de San Marcos (X 608.133,2; Y 4.750.741,2), que separa as comunidades de Guntín, Pradedá e Ferreira de Pallares, e Alto de Guntín queda máis ao sur. Retomando o punto de





inicio en dirección norte, chégase ao Marco de Fornotilleira (X 608.730,8; Y 4.752.311,3) a uns 1.744 metros do punto denominado Marco do Couto, que deixa ao leste o monte veciñal de Pradedá e predios particulares e ao oeste parcelas do monte veciñal de Ladairo e propiedades particulares de Vilameá.

O 28.1.2014 o secretario xeral de Medio Rural e Montes propuxo a aprobación do deslindamento parcial entre os ditos montes veciñais en man común.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. De acordo co disposto nos reais decretos 167/1981, do 19 de xaneiro; 1706/1982, do 24 de xullo, e 1535/1984, do 20 de xuño, sobre transferencias de funcións e servizos do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza, no Decreto 116/2015, do 4 de outubro, polo que se fixou a estrutura orgánica da Xunta de Galicia, no Decreto 129/2015, do 8 de outubro, polo que se fixou a estrutura orgánica das consellerías da Xunta de Galicia, e no 166/2015, do 13 de novembro, polo que se aproba a estrutura orgánica da Consellería do Medio Rural, a conselleira do Medio Rural é competente para ditar esta orde.

Segunda. O Servizo de Montes de Lugo é competente para levar adiante este deslindamento, cumpridas todas as prescricións legais en canto á publicidade, notificación e demais requisitos exixidos nos artigos do 82 ao 125 do Regulamento de montes, aprobado polo Decreto 485/1962, do 22 de febreiro.

Terceira. As resolucións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común atribúen a propiedade destes ás comunidades veciñais en canto non exista sentenza firme en contra ditada pola xurisdición ordinaria, segundo determina o artigo 30 do Decreto 260/1992, polo que se aproba o Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Tendo en conta os preceptos legais citados e demais de xeral aplicación e o informe e proposta do xefe do Servizo de Montes de Lugo, esta conselleira, por proposta da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes (actual Dirección Xeral de Ordenación e Producción Forestal),

DISPÓN:

Primeiro. Aprobar o deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradedá, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou



Marco do Couto, no concello de Guntín, de acordo coas actas, rexistro topográfico e plano que figuran no expediente, así como coa descrición perimetral.

O perímetro deslindado queda definido do xeito seguinte: comezando polo punto coñecido como Marco do Couto (X 607.691,4; Y 4.750.910,1), no cal limitan os montes veciñais en man común de Entrambasaugas, Guntín, Pradeda e Ladairo, ao lado da estrada que vai a Trasulfe. Aproximadamente a 473 metros en dirección leste atópase o punto Marco de San Marcos ou Marco da Capela de San Marcos (X 608.133,2; Y 4.750.741,2), que separa as comunidades de Guntín, Pradeda e Ferreira de Pallares, e Alto de Guntín queda máis ao sur. Retomando o punto de inicio en dirección norte chégase ao Marco de Fornotilleira (X 608.730,8; Y 4.752.311,3) a uns 1.744 metros do punto denominado Marco do Couto, que deixa ao leste o monte veciñal de Pradeda e predios particulares e ao oeste parcelas do monte veciñal de Ladairo e propiedades particulares de Vilameá.

Segundo. Que se cancele total ou parcialmente calquera inscrición rexistral en tanto sexa contraditoria coa descrición do deslindamento parcial entre montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín.

Terceiro. Desestimar as reclamacións presentadas pola comunidade de montes titular do monte veciñal de Ladairo e as reclamacións presentadas por Alejandro Fernández Pumariño, en nome da comunidade de Pradeda, no que se refire á pretensión de fixar a divisoria pola liña determinada polos marcos de Fornotilleira, Penarrubia, do Couto e de San Marcos.

Cuarto. Declarar expresamente que, no referente ás reclamacións de propiedade, a presente resolución esgota a vía administrativa e deixa expedita a xudicial civil.

Quinto. Que se notifiquen os novos datos resultantes da descrición do monte ao rexistro provincial de montes veciñais en man común de Lugo.

Sexto. Que se inmatriculen os montes coas características resultantes no Rexistro da Propiedade.

Sétimo. Esta resolución entrará en vigor o día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*. Os interesados poderán interpoñer contra esta resolución recurso de reposición, con carácter potestativo, no prazo dun mes ante a conselleira do Medio Rural, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo, ante o Tribunal Superior





de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses de acordo co disposto nos artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdicción contencioso-administrativa. Ambos os dous prazos computaranse desde o día seguinte ao da recepción da notificación persoal polos interesados, ou ao da publicación para os que non puidesen ser notificados persoalmente.

Santiago de Compostela, 18 de abril de 2016

Ángeles Vázquez Mejuto  
Conselleira do Medio Rural

CVE-DOG: rmq31rw7-ujh5-l3v8-cj0-a0rpujvgyvc6





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **8 de novembro de 2018**, figura o seguinte acordo:

*al) Monte DE PRADEDA (expediente 144/75), monte DE GUNTÍN (expediente 142/75), monte LADAIRO (expediente 110/76) e monte DE ENTRAMBASAUGAS (expediente 207/75), todos no termo municipal de GUNTÍN. O día 12 de maio de 2016 publícase no DOG a Orde do 18 de abril de 2016, pola que se aproba o deslindamento parcial entre estes montes. O día 16 de maio de 2018, dítase resolución desestimando o recurso de reposición interposto, contra a dita orde, por José Luis Varela Gandoy, polo que o deslindamento adquiriu firmeza na vía administrativa. Na reunión celebrada o 27 de xuño de 2016, o Xurado decidiu deixar pendente a modificación dos expedientes ata a constancia da firmeza do deslindamento parcial aprobado. O Xurado toma constancia deste deslindamento e das oportunas modificacións nos expedientes respectivos.*

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

Añinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA  
Cargo: Presidenta do Xurado Provincial de MVMC Xefa territorial  
Data e hora: 23/11/2018 14:44:31

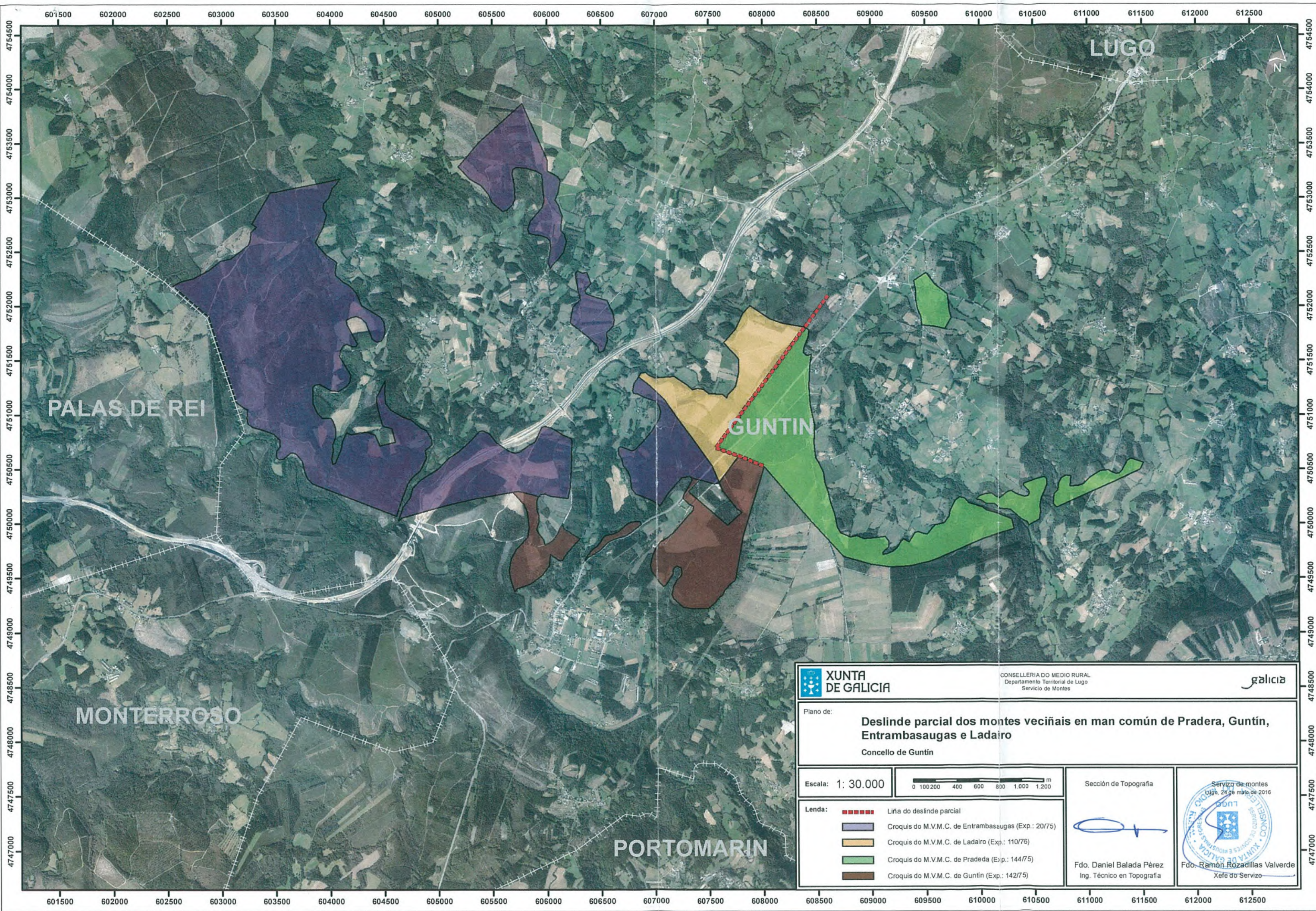
Añinado por: BELVER QUIROGA, LUCIA  
Cargo: Secretaria do Xurado Provincial de MVMC territorial  
Data e hora: 23/11/2018 14:18:52

CVE: oKIBVYEIn36  
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



al)





		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Departamento Territorial de Lugo Servicio de Montes		
Plano de: <b>Deslinde parcial dos montes veciñais en man común de Pradera, Guntín, Entrambasaugas e Ladaíro</b> Concello de Guntín				
Escala: 1: 30.000				
<b>Lenda:</b>		Sección de Topografía		
<ul style="list-style-type: none"> <li> Liña do deslinde parcial</li> <li> Croquis do M.V.M.C. de Entrambasaugas (Exp.: 20/75)</li> <li> Croquis do M.V.M.C. de Ladaíro (Exp.: 110/76)</li> <li> Croquis do M.V.M.C. de Pradera (Exp.: 144/75)</li> <li> Croquis do M.V.M.C. de Guntín (Exp.: 142/75)</li> </ul>		 Fdo. Daniel Balada Pérez Ing. Técnico en Topografía		
		 Fdo. Ramón Rozadillas Valverde Xefe do Servicio		





Juan Carlos López Seijas, secretario en funcións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **14 de xuño de 2018**, figura o seguinte acordo:

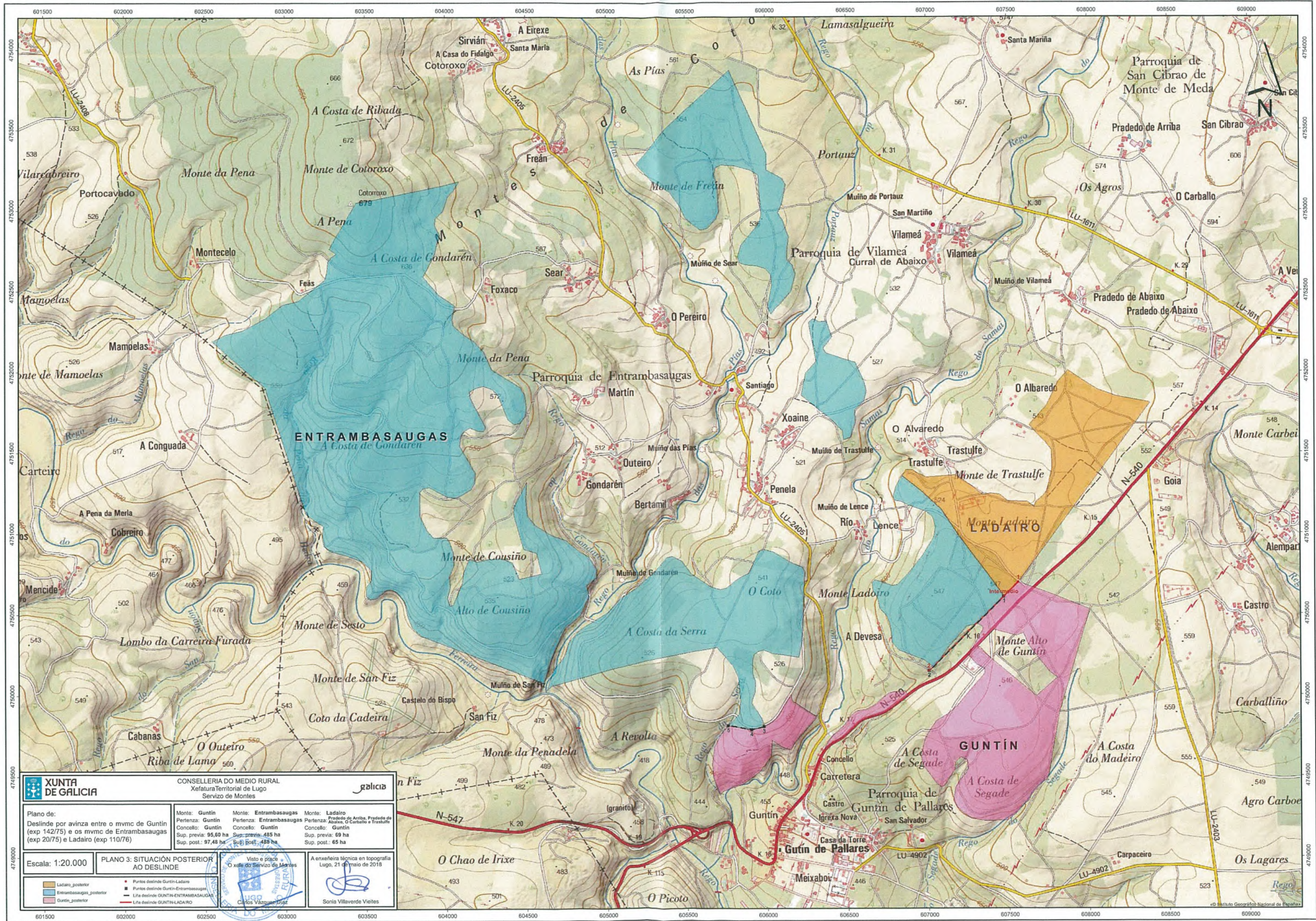
Monte DE GUNTÍN (expediente 142/75), monte LADAIRO (expediente 110/76) e monte DE ENTRAMBASAUGAS (expediente 20/75), todos no termo municipal de GUNTÍN. Con data 12 de maio de 2016 publícase no DOG a Orde do 18 de abril de 2016, pola que se aproba o deslindamento parcial entre estes montes mais o de PRADEDA. Con data 25 de maio de 2016, o Servizo de Montes, elaborou un informe reflectindo as superficies e planimetría resultantes tras este deslindamento, pero no informe salientábase que mentres non se determine o deslindamento entre Ladairo e Entrambasaugas, o esbozo deste último, non pode ser modificado pese a que no expediente de deslindamento cítase que no marco do Couto converxen os catro montes. Igualmente, mentres non se realice o deslindamento entre Guntín e Entrambasaugas os límites entre estes non poden ser modificados. Con data 21 de xuño de 2016, presentouse un recurso de reposición contra o devandito deslindamento, de xeito que na reunión celebrada con data 27 de xuño de 2016, o Xurado decidiu, deixar pendente a modificación dos expedientes ata a constancia da firmeza do deslindamento parcial aprobado. Con data 16 de maio de 2018, a Conselleira emite resolución pola que se desestima o recurso de reposición. Con data 27 de novembro de 2017, tivo rexistro de entrada escrito de Abel Durán Durán, como presidente da comunidade de Guntín, achegando os acordos de deslindamento de avinza practicados entre esta comunidade e as comunidades propietarias do monte Ladairo e Entrambasaugas, en canto ás liñas divisorias que o separan con estes dous montes, aprobados mediante actos conciliatorios celebrados o 27 de outubro de 2017, perante o Xulgado de Paz de Guntín; xuntan actas dos deslindamentos, planos topográficos, actas de conciliación levantadas no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado dos devanditos deslindamentos ao Servizo de Montes, o 21 de maio de 2018 emite un informe (nº 84/17) no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia das avinzas, tendo en conta os matices recollidos. O monte DE GUNTÍN queda cunha superficie de 97,48 hectáreas, o monte DE ENTRAMBASAUGAS, cunha superficie de 488 hectáreas e o monte LADAIRO cunha superficie de 65 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

at







**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
 Xefatura Territorial de Lugo  
 Servizo de Montes

**Plano de:**  
 Deslinde por avinza entre o mvmc de Guntín (exp 142/75) e os mvmc de Entrambasaugas (exp 20/75) e Ladairo (exp 110/76)

<b>Monte: Guntín</b> Perleza: Guntín Concello: Guntín Sup. previa: 95,60 ha Sup. post.: 97,48 ha	<b>Monte: Entrambasaugas</b> Perleza: Entrambasaugas Concello: Guntín Sup. previa: 485 ha Sup. post.: 488 ha	<b>Monte: Ladairo</b> Perleza: Abaixo, O Carballo e Trastulfe Concello: Guntín Sup. previa: 69 ha Sup. post.: 65 ha
--	--	---

**ESCALA: 1:20.000**

**PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE**

Visto e prace O xefe do Servizo de Montes  
 Carlos Vazquez Diaz

A enxeiteira técnica en topografía  
 Lugo, 21 de maio de 2018  
 Sonia Villaverde Vieites