

PROVINCIA: <b>LUGO</b>	MUNICIPIO: <b>FRIOL</b>
------------------------	-------------------------

Nº 50.000 } 72

- exp: 39/75

ID: 500

Nº MONTE: 7

**CARPETA-FICHA DEL MONTE:**

" DE OUSA "

**COMUNIDAD PROPIETARIA**

VECINOS DE OUSA (P<sup>a</sup>)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	20	21.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

470

En la ciudad de Lugo a 25 de Agosto de 1975, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE OUSA", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE OUSA" expediente Nº 39/75, del ayuntamiento de Friol, promovido a instancia de la Administración Forestal, y

RESULTANDO.- Que con fecha 6 de marzo de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación del expediente de clasificación del monte "DE OUSA", designando como Constructor al Vocal. D. Antonio Rosón Pérez, Abogado.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de marzo de 1975, se dictó providencia, por la que se dá comienzo al expediente de clasificación del expediente 39/75, poniendo por cabeza del mismo, comunicación del Acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de marzo de 1975, se dictó providencia, acordando requerir al ayuntamiento de Friol, para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte "DE OUSA", de 470 has, sito en la parroquia de Ousá; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "DE OUSA"; c) Certificación del Acuerdo Municipal, relativo al Conosorocio con la Administración Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de marzo de 1975, se dictó providencia, acordando recabar de la Administración Forestal, certificación relativa a si el monte "DE OUSA", sito en la parroquia de Ousá, del ayuntamiento de Friol, figura incluido dentro del Catálogo de los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de marzo de 1975, se dictó providencia, acordando la publicación de edicto en el B.O. de la provincia y en el Tablój de Anuncios del Ayuntamiento de Friol, poniendo en conocimiento de todos los interesados en el monte "DE OUSA" la incoación del expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses, publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia Nº 92, correspondiente al día 22 de abril de 1975, y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Friol, de 9do junio de 1975.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de abril de 1975, se recibió certificación del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte "DE OUSA", sito en la parroquia de Ousá, del ayuntamiento de Friol, no figura incluido dentro del Catálogo de Los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente, se han cumplido los trámites y formalidades que establece la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1975 y su Reglamento de 26 de febrero de 1975, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas leyes y Reglamento, y disposiciones de pertinente aplicación,

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fué promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de 27 de julio y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo, concurren los requisitos reales que establecen los artículos 1º de la Ley de Montes Vecinales en "mano Común" y 1º del Reglamento, a saber: a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos, agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión, con independencia de su origen, en comunidad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos, no esté constituida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO. Que el monte "DE OUSA" está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fué consorciado, así mismo fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de inversión unido, en el que unánimemente se reconocen con derechos a los aprovechamientos, que sobre el citado monte puedan obtenerse, todos los vecinos de la parroquia de Ousá, del ayuntamiento de Friol.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte "DE OUSA" en tiempos remotos, los efectos de la inscripción extraordinaria, regulada por el artículo 1959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechados.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en "mano Común" en sesión del día de la fecha, y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte "DE OUSA", como se describe en el expediente 39/75, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de copropiedad germánica, a los vecinos de la parroquia de Ousá, del ayuntamiento de Friol.

2º.- Que se remita certificación de esta resolución firmada de este Jurado, al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte de "OUSÁ", a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en "mano Común".

*[Handwritten signatures and notes]*

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

CLAVE DEL MONTE

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	20	21	1

### • 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice:

#### 3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de OUSA estan situa-  
dos en torno a los pueblos y fincas particulares  
de la misma, formando término redondo, si bien  
queda abierto por dichas fincas en los valles,  
quedando dividido en varias parcelas independien-  
tes.

Las principales de estas consisten en lomas y  
laderas que suben desde el centro de la parroquia  
a las divisorias de aguas que dividen con montes  
colindantes; por el N. la de "CORDAL" que sube  
a la divisoria con el término municipal de Be-  
gonte; la parte E. de "PENA SERRADELA" que sube  
al límite con el municipio de Otero de Rey; y  
por el S. la de "PICOTO Y COTON" que sube la la  
divisoria con la parroquia de Cotá.

El terreno es bastante accidentado y con pendien-  
tes relativamente fuertes, con altitudes compren-  
didas entre los 500 y 735 m.

Los únicos accesos directo son los caminos de  
servicio desde los pueblos, enlazados con las pie

Prov.	Munic.	Término	N.º monte
LU	20	21	1

3.1

CLAVE DEL MONTE

tes de Friol por Portonovo y parroquia de Ousá que después se interna en municipio de Otero de Rey, y la que por el O. se interna en Bagonte.

3.2

SUPERFICIE.

En conjunto, 470 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000

3.3

LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Término municipal de Bagonte.

E.- Término municipal de Otero de Rey.

S.- Montes de Pena y del resto de la parroquia de Cotá.

O.- Término y monte de la parroquia de Narla.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término de la parroquia de OUSA, comprendiendo los montes, las fincas particulares y todos los pueblos de la parroquia, puede describirse empezando por el extremo S.O. en Portonovo, donde también concurren las parroquias de Cotá, de Devesa y de Narla. Dividiendo con esta última baja hacia el N.O. hasta el arroyo

Prov.*	Munic.*	Extensión Prov.*	N.º monte
LU	20	21	1

Ref.º Ind.º y

8.4

CLAVE DEL MONTE

yo de los Molinos, y por este arriba, que después se llama de Castrelo, sube hasta la vaguada de Fonte dos Barreiros, por la que se aparta del arroyo y desde la citada fuente toda dirección S.N., faldeando por encima de los regatos que bajan al arroyo de Castrelo hasta llegar a los cierres del caserío de Pedra do Couto, ya en el límite con el término municipal de Begonte. Por el N. divide con este municipio siguiendo la mojonera de N.E. por el Alto de Cordal y bajando al Caserío de Seiño en el Regueiro Porto do Santo, donde están las "tres rayas" de este municipio de Friol con los de Begonte y Otero de Rey. Por el E. divide con este último en dirección S.E. siguiendo la mojonera por Pena Serradela hasta Penas Batairas. Aquí entra por el S. el monte de Pena, con el que divide en dirección S.O. bajando por una loma y después por un regato a cruzar el arroyo de Lourido, donde ya empieza a dividir con monte del resto de la parroquia de Cotá, subiendo por una loma también hacia el S.O. hasta Cotón, después tomando dirección N.O. subiendo por la loma hasta Picoto y cruzando por último hacia el S.O. hasta Portonovo, donde se comenzó.

Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
LU	20	21	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

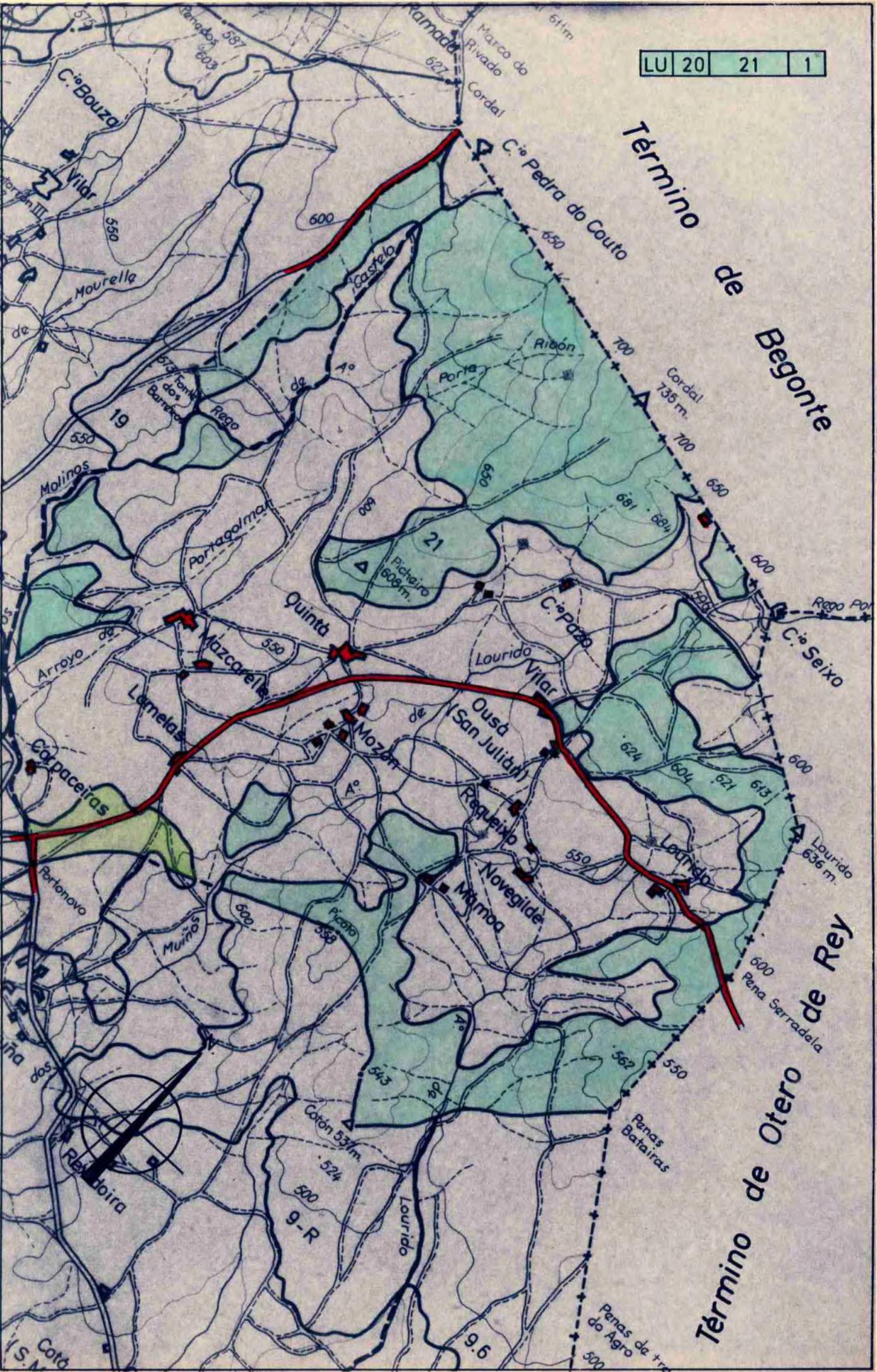
OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Término de Begonte

Término de Rey de Otero





**DONA ANA MANUELA BELINCHÓN JIMÉNEZ, SECRETARIA DO XURADO  
PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,**

**CERTIFICA:**

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezasete de decembro de dous mil oito, figura o acordo seguinte:

**<< 4. Varios:**

- c) Monte **DE OUSÁ** (expediente 39/75), pertencente aos veciños da parroquia de **OUSÁ**, no termo municipal de **FRIOL**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 25 de agosto de 1975. Con data 11 de novembro de 2008 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 4 de Lugo, con data 18 de xuño de 2008, recaída no Xuízo verbal 784/2007, na que, estimando a demanda interposta, declárase: << Que la finca rústica que radica en la parroquia de Ousá, Concello de Friol Matorral denominado Chousa do Caseiro (...) es de propiedad de doña María de Carmen Varela Guerreiro, sin que tenga la condición de Monte Vecinal en Mano Común do lugar de Ousá (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes e Industrias Forestais, con data 19 de novembro de 2008, recíbese nota interior, na que se especifica que, como consecuencia da devandita sentenza, a superficie a descontar da clasificación é de 4 hectáreas, 14 áreas e 27 centiáreas, quedando o monte cunha superficie de 465 hectáreas, 85 áreas e 73 centiáreas, xuntando plano de situación dos predios a excluír, con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza e informe, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **D. JOSÉ A. ROIBÁS REDONDO**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Delegado Provincial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a sete de xaneiro de dous mil nove.

Vº e Pr.

**O DELEGADO PROVINCIAL  
PRESIDENTE DO XURADO,**

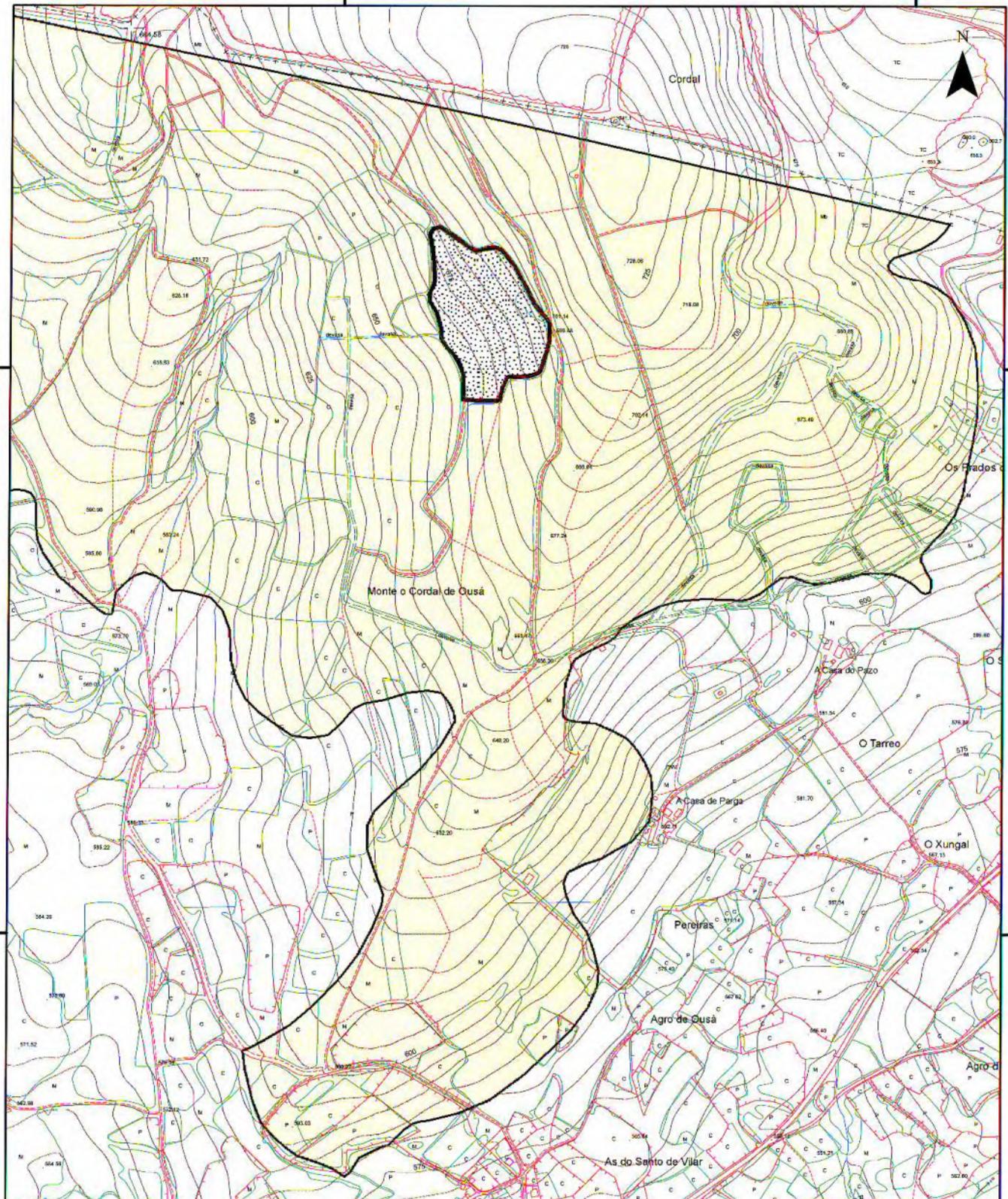
**Asdo: Emilio López Pérez.**

602000

603000

4772000

4771000



	<b>XUNTA DE GALICIA</b>	CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Delegación Provincial de Lugo Servizo de Montes e I.F.	
<b>PLANO DE SITUACIÓN</b>		EXCLUSIÓN DA PARCELA 62 DO POLÍGONO 29 DO MVMC DE OUSÁ (EXP: 39/75) NO CONCELLO DE FRIOL	
Escala: 1:10000	Nº plano: 1		
	M.V.M.C. Ousá, nº expte: 39/75		
	Parcela 62, polígono 29 (4 ha, 14 a e 27 ca)		
		Lugo, 18 de novembro de 2008 O ENXENEIRO DE MONTES  Fernando Rengifo Méndez-Núñez	



Juan Carlos López Seijas, secretario en funcións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

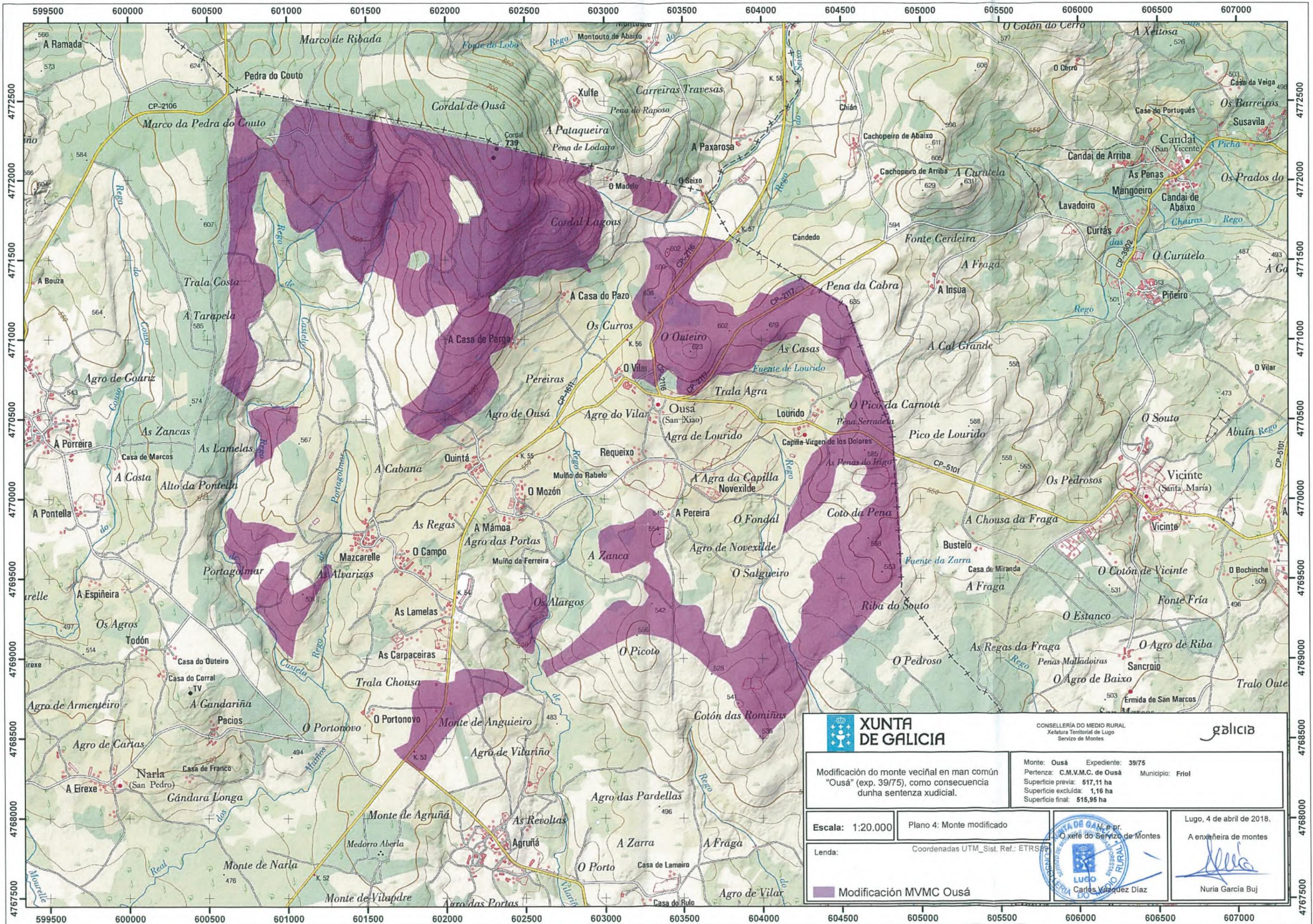
CERTIFICO:

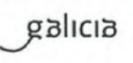
Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **14 de xuño de 2018**, figura o seguinte acordo:

*Monte DE OUSÁ (expediente 39/75), pertencente aos veciños da parroquia de OUSÁ, do termo municipal de FRIOL, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 25 de agosto de 1975. Con data 22 de marzo de 2017, recíbese copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 3 de Lugo, con data 17 de febreiro de 2016, recaída no xuízo verbal 740/2016-E, na que, estimando a demanda presentada declárase: << (...) A. Que el terreno que constituye la finca denominada "Burato" o "Monte do Burato" (...) no forma parte integrante del monte vecinal en mano común de Ousá, término municipal de Friol (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 4 de abril de 2018 emítase informe (nº. 23/17), especificando as modificacións resultantes, quedando o monte DE OUSÁ cunha superficie de 515,95 hectáreas. Xúntase esbozo da situación actual do monte veciñal afectado. Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por unanimidade, ACORDA dar cumprimento ao establecido nela, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do esbozo referido ao expediente de clasificación.*

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





 <b>XUNTA DE GALICIA</b>		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes			
Modificación do monte veciñal en man común "Ousá" (exp. 39/75), como consecuencia dunha sentenza xudicial.		Monte: Ousá Expediente: 39/75		Pertenza: C.M.V.M.C. de Ousá Municipio: Friol	
Escala: 1:20.000		Plano 4: Monte modificado		Lugo, 4 de abril de 2018. A enxeñeira de montes	
Lenda:		Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89		 Nuria García Buj	
 Modificación MVMC Ousá				Carlos Vázquez Díaz	



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **8 de novembro de 2018**, figura o seguinte acordo:

*Monte DE OUSÁ (expediente 39/75), pertencente aos veciños da parroquia de OUSÁ, do termo municipal de FRIOL. Os días 31 de maio de 2017, 8 de febreiro de 2018, 30 de maio de 2018, 27 de xullo de 2018 e 21 de setembro de 2018, tiveron entrada copias autenticadas das sentenzas recaídas nos procedementos de xuízo verbal nº 740/2016, 1041/2016 e 770/2017, procedemento ordinario 60/2018 e xuízo verbal 670/2017, respectivamente, nas que, estimando as demandas presentadas, declárase, respectivamente:*

- << (...) que la finca rústica (...) denominada “Revolta da Fonte Sulleira”, con cabida de 37 áreas y 70 centiáreas (...) no forma parte del monte vecinal en mano común de Ousá (Friol) y es de propiedad de doña Aurea Mendoza y la comunidad en beneficio de la que actúa; condenando a la demandada a estar y pasar por tal declaración, y a consentir que quede excluída formalmente del Monte en Mano Común de Ousá (...) >>.
- << (...) que la finca correspondiente con la parcela nº 502 del polígono 22 del Catastro de Rústica del Concello de Friol (Lugo) es en toda su extensión definida por la certificación catastral (...) de propiedad de sociedad de gananciales del demandante y su esposa (...) >>.
- << (...) que la finca (...) denominada Fontesulleira, también conocida como Fonterrilleira (...) parcela 88 del polígono 29 del catastro de rústica de Friol, es propiedad de doña Obdulia Varela Guerreiro, sin que por tanto forme parte de la Comunidad del Monte Vecinal en Mano Común de Ousá (...) >>.
- << (...) que Don Francisco Corredoira Núñez es propietario de las siguientes fincas rústicas sitas en la parroquia de Ousá, municipio de Friol: - de la conocida con el nombre de Fonte Sulleira (...) parcela 64 del polígono 29 (...) - de la conocida también como Fonte Sulleira (...) parcela 65 del polígono 29 (...) - de la finca conocida como Portaribón (...) parcela 262 del polígono 29 (...).

*Que doña María Ángela Corredoira Núñez es propietaria de la siguiente finca rústica (...) de la conocida con el nombre de Fonte Sulleira (...) parcela 252 del polígono 29 del municipio de Friol (...) >>.*

t)





- << (...) que la finca sita en el lugar de Ousá, municipio de Friol, denominada Castelo, de superficie 0,6342 hectáreas (...) que es la parcela 80 del polígono 30 del catastro de rústica de Friol, es propiedad de doña María Paz Varela Guerreiro, sin que por tanto forme parte de la Comunidad del Monte Vecinal en Mano Común de Ousá (...) >>.

*Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, o 18 de outubro de 2018 emite un informe (núms. 23Bis/17, 18bis/18, 51/18, 66/18, 78/18), especificando as modificacións resultantes, quedando o monte DE OUSÁ cunha superficie de 497,6 hectáreas. Xúntase esbozo da situación actual do monte veciñal afectado. Examinadas as devanditas sentenzas, o Xurado, por unanimidade, ACORDA dar cumprimento ao establecido nestas, e proceder ás correccións oportunas, coa incorporación do esbozo referido ao expediente de clasificación.*

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

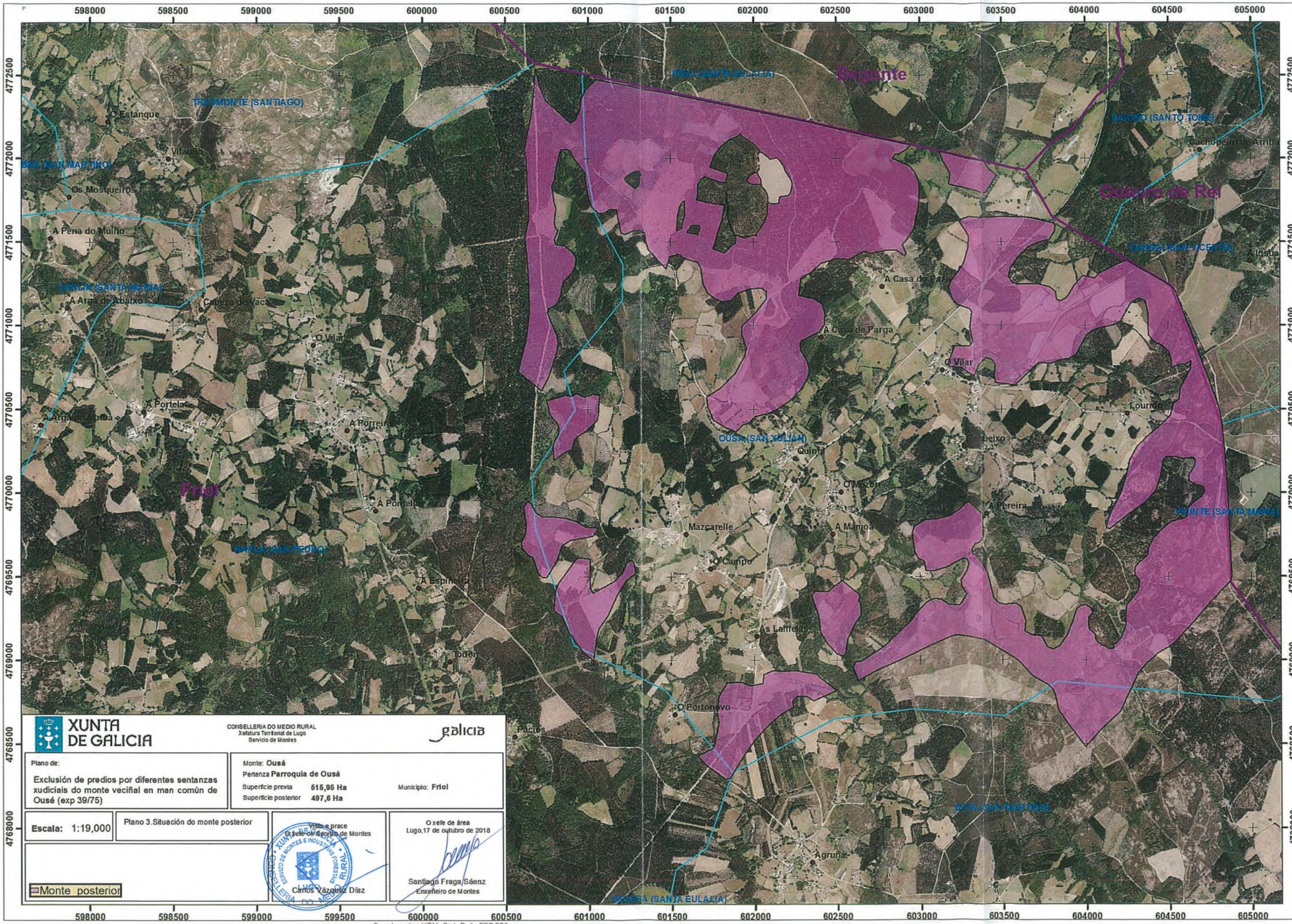
CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **27 de marzo de 2019**, figura o seguinte acordo:

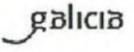
*Monte DE OUSÁ (expediente 39/75), pertencente aos veciños da parroquia de OUSÁ, do termo municipal de FRIOL. Na reunión do Xurado do 8 de novembro de 2018, acordouse dar cumprimento a varias sentenzas que excluían diferentes predios da clasificación do monte. No acordo recollíanse ata cinco sentenzas, sendo, en realidade, seis as recibidas, ao terse omitido, por erro, unha delas, en concreto a relativa ao escrito presentado por José Rebolo Maciñeiras e María Paz Varela Guerreiro o 21 de setembro de 2018, ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 4 de Lugo o 12 de setembro de 2018 no Xuízo Verbal 738/2017, e na que se declara, estimando a demanda presentada: << (...) que la finca denominada Fonte Sullera, correspondiente con la parcela 92, polígono 29 del Catastro de Rústica de Friol es propiedad de los cónyuges demandantes (...). De acordo co informe do Servizo de Montes do 18 de outubro de 2018 (núm. 78/18), o monte de OUSÁ queda cunha superficie de **497,6 ha**. Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por unanimidade, ACORDA dar cumprimento ao establecido nesta, e proceder ás correccións oportunas, coa incorporación do esbozo referido ao expediente de clasificación.*

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
Xefatura Territorial de Lugo  
Servizo de Montes



Plano de:  
Exclusión de predios por diferentes sentenzas xudiciais do monte veciñal en man común de Ousé (exp 39/75)

Monte: Ousá  
Pertenza Parroquia de Ousá  
Superficie previa 515,95 Ha  
Superficie posterior 497,6 Ha

Municipio: Friaol

Escala: 1:19,000

Plano 3. Situación do monte posterior



O xefe de área  
Lugo, 17 de outubro de 2018  
  
Santiago Fraga Sáenz  
Enxeñeiro de Montes

Monte posterior



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

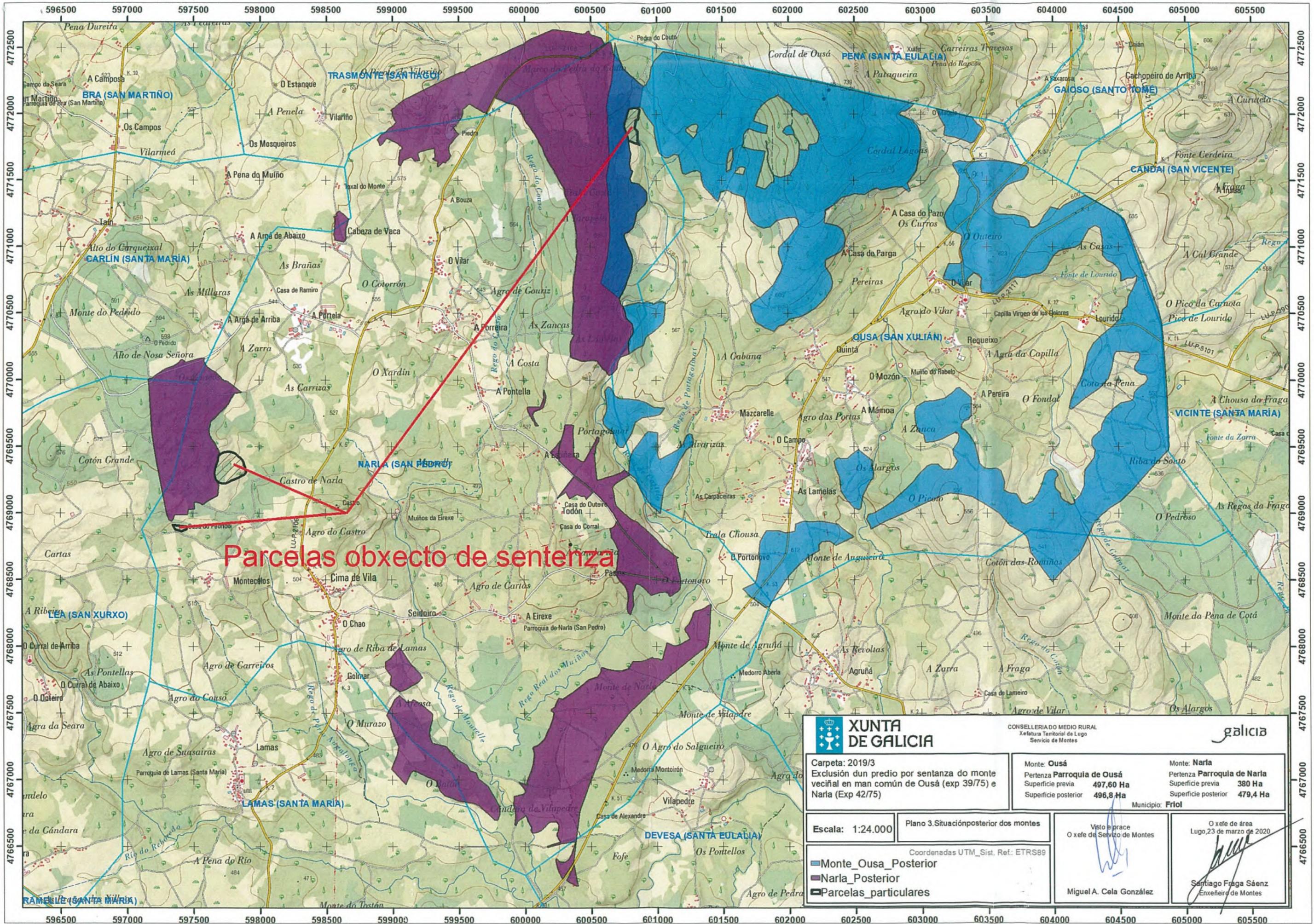
Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **27 de xullo de 2020**, figura o seguinte acordo:

Monte DE OUSÁ (expediente 39/75), pertencente aos veciños da parroquia de OUSÁ e monte DE NARLA (expediente 42/75), pertencente aos veciños da parroquia de NARLA, ambos do termo municipal de FRIOL. O 18.01.2019, recíbese copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 5 de Lugo, o 27.09.2018, no procedemento ordinario 948/2017-M, na que, estimando a demanda presentada, se declara que os predios correspondentes coas parcelas catastrais 108, 154 e 57 dos polígonos 30,100 e 101, respectivamente, pertencen ás demandantes. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, emítese informe (núm. 2019\_3), especificando as modificacións resultantes, nos termos que no dito informe se describen, quedando o monte DE OUSÁ cunha superficie de 496,8 hectáreas e o monte DE NARLA cunha superficie de 379,4 hectáreas. Achégase esbozo da situación actual do monte veciñal afectado.

Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por unanimidade, acorda dar cumprimento ao establecido nesta, e proceder ás correccións oportunas, coa incorporación do esbozo referido ao expediente de clasificación.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





# Parcelas obxecto de sentenza

<b>XUNTA DE GALICIA</b> CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes			
Carpeta: 2019/3 Exclusión dun predio por sentenza do monte veciñal en man común de Ousá (exp 39/75) e Narla (Exp 42/75)		Monte: Ousá Pertenza Parroquia de Ousá Superficie previa <b>497,60 Ha</b> Superficie posterior <b>496,8 Ha</b>	Monte: Narla Pertenza Parroquia de Narla Superficie previa <b>380 Ha</b> Superficie posterior <b>479,4 Ha</b>
Escala: 1:24.000		Plano 3. Situación posterior dos montes	
Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89		Visto e prace O xefe de Servizo de Montes  Miguel A. Cela González	O xefe de área Lugo, 23 de marzo de 2020  Santiago Fraga Sáenz Enxeñeiro de Montes
■ Monte_Ousá_Posterior ■ Narla_Posterior ■ Parcelas_particulares			