



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común
PONTEVEDRA

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de PONTEVEDRA, ha dictado la siguiente RESOLUCION:

ASISTENTES

PRESIDENTE:

D. Gerardo Zugasti Enrique

VICEPRESIDENTE

D. Antonio Gutierrez Población

VOCALES

D. Pedro Rial López

D. José L. Peláez Casalderrey

D. Luis Muños Vidueira

D. Juan Areses Trapote

VOCALES EN REPRESENTACIÓN DE

LAS COMUNIDADES VECINALES

INTERESADAS:

De San Andrés de Geve-Pontevedra

D. Juan M. Ruibal Silva

De Bora-Pontevedra

D. José Portela Pintos

De Sta. María de Geve-Pontevedra

D. Manuel Corbacho García

De Arra-Adigna-Sanxenxo

D. José Barbeiro Miguez

De Nantes-Sanxenxo

D. Arcadio Duran Dominguez

De Atios y Torneiros-Porriño

D. Jerónimo A. Escariz Vazquez

De Budiño-Porriño

D. Manuel Besada Morais

SECRETARIO

D. Manuel Rodriguez Campos

En la ciudad de Pontevedra

siendo las diecisiete horas del día trece de enero de mil novecientos ochenta y siete, con la asistencia de los señores al margen -- reseñados, se reúne el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, al objeto de decidir sobre la clasificación de los montes de la parroquia de Nantes-Sangenjo.



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

Examinado el expediente del monte "PEDROUSOS O CONTUMIL", sito en la Parroquia de Nantes, término municipal de Sangenjo.

RESULTANDO que el 5 de febrero de 1.984 se reunieron en la Parroquia de Nantes 209 vecinos, con el fin de elegir una Junta Gestora de Montes en Mano Común con la finalidad de hacer la reivindicación -- del monte comunal denominado "Monte de Contumil o Pedrouzos", perteneciente a la Parroquia de Nantes, y que los vecinos consideran como suyo por derecho consuetudinario, enviando copia del Acta al Jurado Provincial de Montes en Mano Común, así como Plano del monte y solicitando se inicie el expediente de clasificación.

RESULTANDO que el 14 de febrero la indicada Junta Gestora se dirige al Excmo. Sr. Gobernador Civil solicitando anule acuerdo del -- Ayuntamiento de Sangenjo, de fecha 3 de febrero de 1.984 por el que se acuerda iniciar los trámites para otorgar al Club de Fútbol Sanxenxo -- una concesión de terrenos en el monte Pedrouzos, con destino a campo de fútbol.

RESULTANDO que Don Manuel Barbeito Fernández, Secretario de la Junta Gestora de Montes en Mano Común de la Parroquia de Nantes, con fecha 8 de Marzo de 1.984 envia copia del Catastro del Marqués de la Ensenada, relativo al monte Pedrouzos y San Juan y una instancia del Regidor Síndico de Sangenjo, de 7 de Febrero de 1.898 solicitando la -- excepción de venta del monte Castiñeiro, Pedrosas y otros.

RESULTANDO que el expediente de investigación del monte radicado en la Parroquia de Nantes, lo define como se indica a continuación:

Nombre del monte: PEDROUSOS O CONTUMIL

Cabida: 7'1350 Has.

Límites: NORTE.- Propiedades particulares Campiños y Revoltas.

ESTE.- Propiedades particulares Fontacobo, Monte de Carballo y Gramales.

SUR.- Propiedades particulares Gramaliños.

OESTE.- Propiedades particulares Pedrousos y Pinal do -- Rey.

RESULTANDO que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión celebrada el día 20 de septiembre de 1.984, se acordó iniciar los trámites para la clasificación del monte Pedrouso y Contumil como de los vecinos de la Parroquia de Nantes.

RESULTANDO que por Providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de CAMBADOS la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente Propuesta.

RESULTANDO que la iniciación del expediente se publicó en el Bo



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

letín Oficial de la Provincia de 29 de Diciembre de 1.984, concediéndose un plazo de dos meses para conocer el expediente y formular alegaciones.

RESULTANDO que ni hasta la finalización del antedicho plazo, ni hasta la fecha de redacción de esta Propuesta se ha presentado ningún escrito sobre la clasificación de que se trata.

VISTOS la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de Noviembre de 1.980 y el Reglamento vigente, en lo que le es de aplicación, - la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO que el monte de que se trata reúne las características exigidas por la Ley para ser clasificado como Vecinal en Mano Común, en base a lo dispuesto en su artículo 1º.

En su virtud este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común ha aprobado la siguiente

RESOLUCION

Clasificar como Vecinal en Mano Común el monte "PEDROUSOS o CONTUMIL", tal como se describe en el cuarto RESULTANDO, y asignando la propiedad a los vecinos de la Parroquia de Nantes.

Notifíquese la presente resolución a los interesados con ofrecimiento de los recursos procedentes.

[Firmas manuscritas]



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común
PONTEVEDRA

El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de PONTEVEDRA, ha dictado la siguientes RESOLUCION:

ASISTENTES

PRESIDENTE:

D. Gerardo Zugasti Enrique.

VICEPRESIDENTE:

D. Antonio Gutierrez Población.

VOCAL:

D. Pedro Rial López.

D. José Luis Peláez Casalderrey

D. Luis Muñoz Vidueira

D. Eloy Artime Cot.

VOCAL EN REPRESENTACION DE LAS
COMUNIDADES VECINALES INTERESADA:

De San Andrés de Geve-Pontevedra

D. Juan M. Ruibal Silva.

De Bora-Pontevedra

D. José Portela Pintos.

De Nantes-Sanxenxo

D. Arcadio Durán Domínguez.

De Area-Adigna-Sanxenxo

D. Jerónimo A. Escariz Vázquez

De Ártios y Torneiros-Porriño

D. Jerónimo A. Escariz Vázquez

De Bugallo-Pontevedra

D. Manuel C. Casada Morais.

En la ciudad de Pontevedra, siendo las diecisiete horas del día veinticinco de septiembre de mil novecientos ochenta y siete, con la asistencia de los señores al margen reseñados, se reúne el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, al objeto de decidir sobre la Resolución del recurso de reposición interpuesto por D. José Ramón Quisalola Gorrity, en representación del Ayuntamiento de Sanxenxo, contra la Resolución de este Jurado en que se clasifica como Monte Vecinal en Mano Común el monte denominado "PEDROUSCOS O CONTUMIL" de 7'1350 Has., de pro-



.../...



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común
PONTEVEDRA

De Pontellas-Porriño

D. José Prado González.

De Santa María-Porriño

D. José Troncoso Losada.

De Santa María de Simes-Meaño

D. José Serafín Pérez Méndez.

SECRETARIO:

D. Manuel Rodríguez Campos.

piedad de los vecinos de la Parroquia de Nantes,
del Ayuntamiento de Sanxenxo, acordada con fe-
cha 13 de enero de 1.987.

SUPUESTOS DE HECHO:

PRIMERO.- El Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó en sesión celebrada el día 20 de septiembre de 1.984, iniciar los trámites del expediente para la clasificación del monte "PEDROUSOS Y CONTUMIL", de 7'1350 Has., sito en el Ayuntamiento de Sanxenxo.

SEGUNDO.- Iniciado el expediente de clasificación y de conformidad con las prescripciones de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 196 y Reglamento para su aplicación y desarrollo de 26 de febrero de 1970, actualmente vigente conforme a la Disposición Transitoria 5ª de la Ley, se somete a información pública con citación expresa al Ayuntamiento de Sanxenxo, al Presidente de la Cámara Agraria Local y al Presidente de la Comunidad de vecinos del Monte de Nantes, así como por anuncio en el B.O.P. de 29 de diciembre de 1984 a los posibles interesados.

TERCERO.- El Jurado, en sesión celebrada el día 13 de enero de 1987, acordó la clasificación como monte vecinal en mano común, del denominado "PEDROUSOS Y CONTUMIL" de 7'1350 Has., por reunir los requisitos necesarios, conforme al art. 1 de la Ley y 2ª del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

CUARTO.- Notificándose la Resolución del Jurado a las partes personadas en el expediente se formuló recurso de reposición en tiempo hábil por D. José Ramón Guisasa Corrity, como represnetante del Ayuntamiento de Sanxenxo.

QUINTO.- En el recurso de reposición interpuesto se alega como motivo de discrepancia con la Resolución impugnada que la misma fué dictada por el Jurado Provincial sin haber examinado las "alegaciones" formuladas por el Ayuntamiento de Sanxenxo en momento procesal oportuno y, por consiguiente, sin haber tenido en cuenta los documentos que con aquellas alegaciones se aportaban, al objeto de acreditar fehacientemente los antecedentes fácticos y las consideraciones jurídicas contenidos en dicho escrito.





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común
PONTEVEDRA

Se adjuntan fotocopias del escrito de alegaciones mencionado, así como de las certificaciones y documentos que al mismo acompañaban.

FUNDAMENTO DE DERECHO:

PRIMERO.- Ha de admitirse por este Jurado que las alegaciones formuladas por el Ayuntamiento de Sanxenxo, así como las certificaciones y documentos que las acompañaban, y que tuvieron entrada en estas Oficinas el día 8 de marzo de 1.985, no fueron consideradas a la hora de adoptar la Resolución clasificatoria del monte "PEDROUSOS O CONTUMIL" el 13 de enero de 1.987.

SEGUNDO.- Una vez examinado el recurso presentado y las alegaciones formuladas, así como estudiado el informe del Jefe de lo Forestal de Julio de 1.984, ha de afirmarse que el monte denominado "PEDROUSOS O CONTUMIL" viene siendo aprovechado consuetudinariamente en mano común por los vecinos de la Parroquia de Nantes, sin que pueda negarse dicho aprovechamiento por el hecho de que el mismo no tuviera como objeto una actividad maderable de carácter principal y se limitara al aprovechamiento de esquilme, actividad ésta que se recoge expresamente por la Ley de Montes Vecinales en Mano Común en el art. 5.4.

Asimismo el que dicho monte fuera entregado a la "libre disposición" del Ayuntamiento no determina sin más una exclusión del aprovechamiento vecinal más cuando, como el propio informe mencionado anteriormente indica, en el caso que nos ocupa fue una mera teoría, puesto que casi la totalidad de los montes de dicho Municipio fueron divididos en suertes entre los vecinos a principios del siglo XX.

Asimismo su inclusión en el Libro Inventario de Bienes Municipales y en el Registro de la Propiedad no es obstáculo a la clasificación del monte como vecinal en mano común, conforme a lo establecido en el art. 12 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común.

TERCERO.- Dado que el recurso interpuesto no viene a aportar ningún elemento nuevo que permita desvirtuar la Resolución de este Jurado.

VISTOS la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, Reglamento para su aplicación, la Ley de Procedimiento Administrativo y demás disposiciones concordantes se acuerda por el Jurado Provincial desestimar el recurso de reposición interpuesto, manteniendo íntegramente la Resolución impugnada de clasificar como Monte Vecinal en Mano Común el denominado "PEDROUSOS Y CONTUMIL", de 7'1350 Has., de los vecinos de la Parroquia de Nantes, tal y como se describen en la Resolución por reunir todas y cada una de las —





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común
PONTEVEDRA

condiciones requeridas para ello conforme al Art. 1 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 2º del Reglamento.

Notifíquese la presente Resolución a los interesados con ofrecimiento de -
los recursos procedentes.

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Para os efectos previstos na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, dáse publicidade ao acordo do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, en sesión que tivo lugar o día 10 de xullo de 2017, respecto a revisión do esbozo e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal de Pedrousos ou Contumil, da CMVMC de Nantes (Sanxenxo)

ANTECEDENTES DE FEITO:

Primeiro- O monte Pedrousos ou Contumil foi clasificado por resolución do Xurado Provincial de Montes Veciñais en man Común de Pontevedra o 13 de xaneiro de 1987, segundo os límites descritos no expediente de investigación realizado pola Administración Forestal no Concello de Sanxenxo, con unha cabida de 7,1350 ha e uns límites xerais:

Norte: Propiedades particulares Campiños e Revoltas.

Este: Propiedades particulares Fontacobo, Monte de Carballo e Gramales.

Sur: Propiedades particulares Gramaliños.

Oeste: Propiedades particulares Pedrousos e Pinal do Rei.

Na investigación citada inclúese un esbozo sobre cartografía que non permite a práctica de medicións e que se adxunta a este informe.

Segundo.- Con data 16 de febreiro de 2015, se recibe escrito do concello de Sanxenxo onde solicita a antiga Consellería do Medio Rural e do Mar, a comprobación e corrección do esbozo do monte Pedrousos ou Contumil sito na Parroquia de Nantes, Sanxenxo – Pontevedra alegando entre outros o seguinte:

1º.- En sesión celebrada o 30/08/1974 a corporación municipal en pleno acordou iniciar o expediente de deslinde do citado monte, levándose a cabo a correspondente acta de apeo e o levantamento topográfico con data 15/09/1975.

Resultado do anterior, con data 27/09/1975, o enxeñeiro encargado dos traballos, D. Ricardo García Borregón, emite informe no que refire:



“Los límites que proponemos para el monte, son los siguientes:

N.- Las fincas Revolta y Campiños

E.- Los montes particulares denominados Fontacobo o Fontacon, Carballo y Gramales.

S.- El monte Gramaliños, y

O.- Los montes denominados Pedrouzos y Pinal de Rey-

El enclave Pedrouzos está todo rodeado de muro rudimentario y tiene una superficie de 3.460 m².

Por lo tanto la superficie de terrenos municipal será:

<i>Superficie total:</i>	<i>74.810 m².</i>
<i>Superficie del enclave:</i>	<i>3.460 m².</i>
<i>Diferencia:</i>	<i>71.350 m².</i>

(...)”

Finalmente, en sesión ordinaria celebrada o día 26/12/1975, a corporación municipal en pleno adoptou o acordo literal seguinte:

“DESLINDES ADMINISTRATIVOS.- DESLINDE DEL MONTE CONTUMIL O PEDROUZOS. Se dio cuenta a la Corporación Municipal del expediente tramitado en este Ayuntamiento con motivo del deslinde del Monte de Libre Disposición denominado Contumil o Pedrouzos, situado en la Parroquia de Nantes del Ayuntamiento de Sangenjo, que figura debidamente escrito en el registro de la Propiedad y en el Inventario de Bienes Municipales, del Acta de apeo de dicho Monte llevada a cabo el día 15 de septiembre de 1975 así como del informe y Plano levantado del Ingeniero Operador de dichos deslindes por el que resulta dicho Monte una vez deslindado con una superficie de 71.350 m² y que linda al Norte: las fincas Revolta y Campiñas; Sur: el Monte Gramaliños; Este: los Montes particulares denominados Fonta-Cobo, Carballo y Gramales y Oeste: los montes denominados Pedrouzos y Pinal de Rey; la Corporación por unanimidad y después de amplia deliberación acuerda prestar aprobación al deslinde efectuado de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales de 27/05/1955, y facultar al Sr. Alcalde para los trámites sucesivos de dicho expediente”.

E con data 28/01/1976 publícase o correspondente anuncio no Boletín Oficial da Provincia da aprobación do deslinde.

De todo o anterior o concello de Sanxenxo aporta documentación, incluído memoria, acta, informe e plano de deslinde.





Terceiro.- En data 14/01/2015, Manuel Otero Pombo, representante da comunidade de Contumil-Pedrouzos (Nantes) achega documentación ante o concello de Saxenxo onde fai constar:

- Segundo consta nos arquivos da C.M.V.M.C de Contumil-Pedrouzos, os terreos pertencentes a esta Comunidade de Montes previo deslinde e aprobación polo Xurado Provincial de Montes, correspóndese co plano levantado para o efecto, que se achega. (aporta plano de deslinde realizado polo concello 27/09/1975).
- Que o monte se atopa perfectamente deslindado e delimitado con poste de formigón.
- Os terreos do Comunal en parte polo seu vento Oeste, lindaban co Centro Cultural e Deportivo de Sanxenxo, estes terreos tamén están perfectamente delimitados e pechados con tubos de arame. Ao longo desta linde e, en terreo comunal, construíuse unha estrada que dá servizo ao colexio de Nantes e comunica os lugares de Pedrouzos e Revolta. Actualmente o Círculo cultural e deportivo de Sanxenxo, linda con esta estrada, de titularidade municipal, polo que xa non linda con Monte Comunal.
- Nunca existiu ningún tipo de conflito na linde con Círculo Cultural e deportivo de Sanxenxo, os que veñen utilizando e gozando da súa propiedade desde hai moitos anos de forma pacífica.

Cuarto.- Revisada toda a documentación se comproba que o esbozo que acompaña a estudo previo da clasificación do monte veciñal de Pedrouzos ou Contumil e o plano de deslinde realizado polo concello o 27/09/1975 ten a mesma forma pero uno está xirado respecto do outro, incluso o enclavado que nel hai.

Que o monte veciñal de Pedrouzos ou Contumil clasificouse polo xurado Provincial de MVMC en 1987 con os mesmos lindeiros e a mesma cabida que o deslinde aprobado e anunciado o 28/01/1976 polo concello.

Que os terreos que a Comunidade de Pedrouzos ou Contumil consideran como monte veciñal é o referido no plano de deslinde do monte polo concello o 27/09/1975.

Quinto.- Como consecuencia de todo isto, en data 25/02/2015, realizase por parte do Servizo de Montes de Pontevedra, un levantamento topográfico da liña do monte veciñal de Nantes que linda co Círculo Cultura de Sanxenxo.



Sexto.- Paralelamente é comprobado in situ, o erro do croquis da carpeta ficha, e que este monte sufriu o paso da Autovía AG-41 - autovía do Salnés, acto de disposición que non se encontra recollido no Rexistro Provincial de MVMC de Pontevedra, se realiza por parte do Servizo de Montes o levantamento topográfico de todo o monte veciñal de “Pedrousos e Contumil”, acompañados por representantes da comunidade.

Resultando que como consecuencia deste levantamento topográfico o monte queda descrito da seguinte maneira:

O monte Pedrousos ou Contumil, polo paso da Autovía AG-41 e por un camiño asfaltado queda dividido en 4 parcelas de cabidas:

Parcela 1: 1,46 ha despois de descontado o encravado A, de 0,33 ha.

Parcela 2: 1,12 ha

Parcela 3: 0,84 ha

Parcela 4: 0,89 ha

Polo que a cabida total é de 4,31 ha, descontando o encravado A de 0,33 ha, sito na parcela 1.

E os límites xerais, considerando que o monte é un couto redondo, e que dita continuidade non se ve interrompida por límites naturais, artificiais (vías de comunicación etc) nin administrativos, segundo recolle o punto 10 do artigo 8 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, son:

Norte, Sur, Leste e Oeste: Propiedades particulares.

Sétimo.- Con data do 14/12/2016 o Xurado de MVMC de Pontevedra acorda, por unanimidade dos seus membros, iniciar de oficio a revisión do esbozo de clasificación do monte “Pedrousos ou Contumil”.

Oitavo.- Con data do 16/01/2017, o presidente do Xurado de MVMC de Pontevedra solicita ao Servizo de Montes unha proposta coa revisión e elaboración da cartografía actualizada do monte veciñal clasificado a favor da CMVMC de Nantes (Sanxenxo) coa finalidade de dar cumprimento ao establecido na Disposición transitoria décimo terceira da IMG.





CONSIDERACIÓNS LEGAIS

Primeira.- A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

Segunda -En data do 09/06/2017 a xefa da Área Técnica de Montes Veciñais en Man Común adscrita ao Servizo de Montes da Xefatura territorial da Consellería do Medio Rural en Pontevedra, presenta un informe favorable a revisión do esbozo do monte Pedrousos ou Contumil, sito en Nantes, concello de Sanxenxo, de acordo á descrición do punto Sexto de Antecedentes e os planos en soporte papel e dixital.

Vista a proposta de revisión presentada sobre a adaptación do esbozo do monte veciñal de Pedrousos ou Contumil pola xefe da Área Técnica de Montes Veciñais en Man Común e de conformidade con previsto na disposición transitoria décimo terceira da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia este **Xurado**, por unanimidade dos seus membros **ACORDA:**

APROBAR a proposta de adaptación de esbozo do monte veciñal Pedrousos ou Contumil, da CMVMC de Nantes (Sanxenxo), segundo o informe técnico do 09/06/2017 e a planimetría que acompaña o mesmo, quedando o monte coas características que se describen no antecedente de feito sexto.

O presidente do Xurado de montes veciñais en man común

Antonio Iglesias Crespo

(Sinatura electrónica)





CABIDAS

Parcela 1 = 1,46 ha.

Parcela 2 = 1,12 ha.

Parcela 3 = 0,84 ha.

Parcela 4 = 0,89 ha.

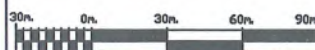
Encravado A = 0,33 ha.

Cabida Total = 4,31 ha.

REVISIÓN DE ESBOZO
CMVMC DE NANTES

O Xefe da Sección de Topografía

Alberto Acevedo López
Enxeñeiro en Xeomática.



FEB - 2015

ESCALA: 1/3.000

Nº de plano:

1 de 1.

MONTE "PEDROUZOS E CONTUMIL"
CMVMC DE NANTES
CONCELLO DE SANXENXO

Atendendo ao RD. 1071/2007, de 27 de xullo,
pola que se regula o sistema xeodésico de referencia
en España, a produción cartográfica realizouse
en UTM - ETRS89 - fuso29



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR
XURADO PROVINCIAL DE MONTES DE PONTEVEDRA