



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

ASISTENTES

PRESIDENTE

Ilmo. Sr. D. Gerardo Zugasti Enrique

VICEPRESIDENTE

Ilmo. Sr. D. Manuel Landeiro Piñeiro

VOCALÉS NATOS

D. Juan Areses Trapote

D. Pedro Rial Lopez

D. Ricardo Garcia Borregón

VOCALÉS POR RAZÓN DE LOS MONTES DE
SALVATIERRA

D. Guillermo Alvarez Perez-Cabreira

D. Aniceto Rodriguez Fernandez.-Fornelos

D. Raul Rocha Fernandez.- Lira

D. Manuel Grobar Dominguez.- Pesqueiras

SECRETARIO

D. Ramón Otero Fernandez

En la Ciudad

de Pontevedra, siendo las

diecisiete horas del día

Veinte de Septiembre de

mil novecientos ochenta y cuatro, con asistencia de los señores que

al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Veci-

nales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del mon

te que se indica, sito en el término municipal de

S A L V A T I E R R A

, y

.../...





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Manó Común
PONTEVEDRA

RESULTANDO: Que por la Administración Forostal han sido realizados expedientes de investigación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de SALVATIERRA entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE LIRA. Coto de Nuestra Señora, Aguillón, Anduran, Moo, Peñedo Redondo, Das Cos--
Cabida: 42 Has. tas, San Amaro y Freixa Vella)
Límites:
Norte: Término y montes de Puenteareas.
Este: Término y montes de Puenteareas y Las Nieves.
Sur: Término y montes de Soutolobre y Leirado.
Oeste: Término y montes de Puenteareas.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Manó Común en sesión celebrada el día 31 de mayo de 1982 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de SALVATIERRA DE MIÑO.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Puenteareas la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Salvatierra así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 184 de fecha 12 agosto de 1982 concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: que el Ayuntamiento de Salvatierra de Miño se persona en el expediente haciendo constar el acuerdo de la Corporación de fecha 6 de octubre de 1982, que es el siguiente:

DON RICARDO VAZQUEZ CARDEIRO, SECRETARIO POR ACUMULACION DEL AYUNTAMIENTO DE SALVATERRA DE MIÑO (Pontevedra),

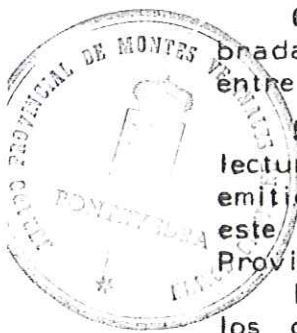
CERTIFICO: Que el Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día ocho de octubre de mil novecientos ochenta y dos, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

5º.- **CLASIFICACION DE MONTES VECINALES DE MANO EN COMUN.**- Se da lectura a Informe de la Comisión Municipal de Bienes de este Ayuntamiento, emitido sobre la base de la clasificación como vecinales de los montes de este Ayuntamiento, según edicto publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 184, de 12 de agosto último.

De conformidad con el informe citado se acuerda por unanimidad de los once miembros presentes, de los trece que de hecho y de derecho componen la Corporación municipal, formular las siguientes observaciones y reclamaciones:

1º.- **Montes de Alxén.**- En el monte denominado "Pajariza", está construido un Colegio de E.G.B., de ocho unidades, e instalaciones accesorias, que ocupan juntamente con los campos de deporte y zonas de recreo, la superficie de 2 hectáreas de terreno, que deben segregarse de la totalidad de la superficie de los montes de Alxén, quedando de esta forma para la parroquia una superficie de 60 hectáreas.

2º.- **Montes de Fiolledo.**- Se observa que en la relación del Jurado se omite el monte denominando "Rega", de la superficie aproximada de 5.614,00





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Manó Común

PONTEVEDRA

3^a.- Montes de Fornelos.- Se debe excluir de la clasificación de montes vecinales los siguientes terrenos: a) "Abelán", de unos 8.527,00 metros cuadrados, por ir a construirse sobre él una escuela de párvulos y estar ubicado asimismo entre casas y pistas municipales, por lo cual no tiene aprovechamiento forestal ni agrícola o ganadera. b) "Enxembre", de una superficie de 4.061,00 metros cuadrados, por no ser susceptible de aprovechamiento agrícola o forestal y tener vocación de suelo urbano. c) "Cima de Villa", de una superficie de 3.000,00 metros cuadrados, por las mismas razones que el anterior.

4^a.- Montes de Lira.- Se debe excluir de la clasificación de monte vecinal el denominado "Puzo", de la superficie de 5.226,00 metros cuadrados, aproximadamente, por estar entre vías públicas, soportar alguna construcción de tipo urbano de carácter particular y municipal y no ser susceptible de aprovechamiento forestal, agrícola o ganadera.

5^a.- Montes de Lourido.- Se deben incluir como vecinales los siguientes montes que no figuran clasificados por el Jurado: a) "Cotorelo", de 12.025,00 metros cuadrados; y b) "Curita", de 6.642,00 metros cuadrados.

6^a.- Montes de Meder.- Se deben incluir por no haber sido clasificados por el Jurado los montes siguientes: a) "Do Casal" y "Outeiro", de unos 10.000,00 metros cuadrados; y b) "Portelo da Fonte", de unos 9.080,00 metros cuadrados.

7^a.- Montes de Oleiros.- Se deben incluir por no haber sido clasificados por el Jurado, los siguientes montes vecinales: a) "Fonte dos Porcos", de unos 50.000,00 metros cuadrados; b) "Chan da Salgosa", de unos 264.725,00 metros cuadrados; y c) "Paredón", de 18.423,00 metros cuadrados.

8^a.- Montes de Salvaterra.- Se deben excluir de la clasificación de vecinales las 24 hectáreas clasificadas, por las siguientes razones: 1^a.- En los montes de esta parroquia el Ayuntamiento tiene ya construidas las siguientes obras y servicios: Cementerio municipal; Grupo Escolar de 27 unidades; viviendas de los maestros y vertedero de basuras. 2^a.- En tales montes están ya ofrecidos los siguientes terrenos: dos hectáreas para construcción de casa-cuartel de la Guardia Civil e instalación de los depósitos de la tracción de aguas a la Villa y resto de la parroquia de Salvaterra y parroquias limítrofes. 3^a.- Parte de dicho monte, por estar en la proximidad de la Villa es imprescindible para la expansión de la villa. 4^a.- Finalmente porque los vecinos no tienen ni la agricultura ni la ganadería, salvo muy contadas excepciones como actividad principal de subsistencia.

9^a.- Montes de Ulla.- El Jurado solamente reseña 96 hectáreas, cuando, según información verbal de los vecinos de la parroquia, el monte tiene unas 250 hectáreas.

10^a.- Montes de Vilacova.- Se debe clasificar como vecinal de mano en común, el monte denominado "Coto da Forca", de la superficie aproximada de 10.000,00 metros cuadrados.

Finalmente se acuerda por unanimidad, remitir este acuerdo al Jurado Provincial de Montes Vecinales de Mano en Común para que por el mismo sean tenidas en cuenta las reclamaciones y observaciones precedentes.

Y para que así conste, a los efectos oportunos, extendiendo la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Salvaterra de Miño, a once de octubre de mil novecientos ochenta y dos.





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Salvatierra de Miño no se personó en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Aljón comparece una comisión en la información previa mostrando interés en que se clasifiquen sus montes, entregando escrito por el que se comunica los nombres de los vecinos elegidos por votación para que se personen en el expediente.
- b) Los de Arentey muestran interés en la clasificación de sus montes a procederse a la investigación previa de los mismos.
- c) Los de Fiolledo, Leirado, Lira, Lourido, Meder, Porto, Soutolobre, Uma y Vilacoba comparecen en el momento en que se efectúa la investigación previa de los montes mostrando las comisiones interés en que se clasifiquen los montes en nombre de todos los vecinos en general.

RESULTANDO: Que no consta que los montes estén inscritos en el Registro ni en el Inventario de Bienes, habiendo antecedentes de ellos como del común en la Estadística del Marqués de la Ensenada, en el Real de Logos y en otros documentos sobre excepción de venta por su carácter comunal.

RESULTANDO: Que los montes de Salvatierra de Miño no están incluidos en el Catálogo de Utilidad Pública.

RESULTANDO: Que fueron entregados a la libre disposición del Ayuntamiento de Salvatierra de Miño, figurando en la relación correspondiente como de pertenencia de las diversas parroquias.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento para su aplicación en lo que no se oponga a esta Ley; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común, incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 al 7 de la Ley citada, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inscripciones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias previsiones, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carencia de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal de Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: Que el Ayuntamiento dice que en las parroquias de Fiollo-da, Lourido, Meder, Oleiros y Vilacoba, hay diversas parcelas que deben ser clasificadas, pero que su comprobación e investigación a esos efectos no es obstáculo para que se clasifiquen los estudiados en el expediente de investigación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 al 7 de la Ley citada, redundará en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que en el paraje denominado Pazo hay vías públicas, una construcción de carácter urbano y otra municipal que afectan a una superficie de 5.300 M² y que por tanto no deben ser declarados de mano común, quedando como monte en mano común una superficie total de 41.47 Has. con los linderos generales que se describen en el primer resultando.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE LIRA TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE LA PRESENTE PROPUESTA, PERO SOLO CON UNA SUPERFICIE DE 41,47 Has. COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE LIRA DEL TERMINO MUNICIPAL DE SALVATIERRA DE MIÑO, POR REUNIR LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR LA LEY Y REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.



de 2

Prov.º	Muníc.º	Comdad. Prop.º	N.º monte
PO	50	8	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref.º Índice	
3.1	<u>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.-</u> Los montes de la parroquia de LIRA, estan formados por parcelas irregulares, estando separadas entre si por propiedades particulares. "MONTE DA COSTA" y "SAN AMARO", son parcelas irregulares, situadas en el extremo S.O de la parroquia, lindando por sus caras O con el Ayuntamiento de Ponteareas. Son de pequeña extensión, de pendientes suaves, a las que se tiene acceso por varias pistas que parten de la población de Covaiño y Vilafria, Su cota maxima la alcanza a los 150 y 170 m, respectivamente. Al E del monte DA COSTA se encuentra la parcela de "FEIRA BELLA", de pequeñísima extensión. "PENEDO REDONDO" es una parcela irregular, situado al S de la parroquia, pasando por la divisoria entre las parroquias de Lira y Soutolobre. Esta formada por una serie de laderas y lomas que desde la carretera de Ponteareas a las Nieves descienden hasta llegar al limite con la parroquia de Soutolobre por la parte S. La cota maxima de este monte se alcanza a los 110 m. Se accede a el por ramales o pistas que parten de la carretera de Ponteareas a Las Nieves. "MOO, AGUILLON, ANDURAN y COTO DE NUESTRA SEÑORA" son cuatro montes que se encuentran unidos entre si, sin que les separen propiedades particulares y recorren la parroquia desde su extremo S.O en que se unen al monte "PENEDO REDONDO", hasta su extremo N.E. En conjunto estos montes estan formados por una serie de laderas y lomas de pe-

Prov.º	Munic.º	Comdad. Prop.º	N.º monte
P0	50	8	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.1

queña pendiente, que alcanza su cota maxima a los 430 m. Se accede a ellos a traves de una serie de pistas o ramales, que ascienden al monte partiendo de las poblaciones de Couto, Formarico y Cernadas o a traves de pistas que parten de la carretera de Ponteareas a Las Nieves.

3.2

SUPERFICIE.-

La superficie total de los montes de la parroquia de LIRA es de 42 Has, obtenidas por planimetrado sobre un plano a escala 1/10.000. Esta superficie total la podemos desglosar de la siguiente manera: "COTO DE NUESTRA SEÑORA" 12 Has; "AGUILLON" 10 Has; "ANDURAN" 2 Has; "MOO" 8 Has; "PENEDO REDONDO" 5 Has; "DA COSTA" 3 Has; "MONTE DE SAN AMARO" 1,5 Has; y no llegando a una hectarea cada uno de los montes "FEIRA VELLA" y "PUZO".

3.3

LINDEROS.-

Los del término parroquial son:

N.- Término y montes del municipio de Ponteareas.

E.- Término y montes de los municipios de Ponteareas y Las Nieves.

S.- Término y montes de las parroquias de Soutolobre y Leirado.

O.- Término y montes del municipio de Ponteareas.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.-

El perimetro de toda la parroquia de LIRA, --- comprendiendo los montes, fincas particulares y los pueblos puede describirse principiando su demarcación en el extremo N.O del mismo en el punto conocido por "Lidadouro" punto tambien común a la parroquia de Fernelos. Asciende

Prov.º	Munic.º	Comdad. Prop.º	N.º monte
PO	50	8	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

en dirección N, lindando con el municipio de Ponteareas, empezando por Puzo la carretera local de Ponteareas a Las Nieves en el Km 5, pasando por San Amaro y llegando "Adreira" donde toma dirección E. Continúa en esta dirección, lindando con el municipio de Ponteareas y pasando por el lugar de "Puente Alta" hasta llegar a "Larento" en donde toma la dirección S, siguiendo lindando con el término municipal de Ponteareas (Parroquia de Caleiros). Continúa así hasta llegar al lugar conocido como "Coutada" en donde continúa en la misma dirección, pero ahora lindando con el término municipal de Las Nieves. El perímetro sigue a través de propiedades particulares, para luego tomar la dirección O lindando con fincas particulares de las parroquias de Leirado y Soutolobre llegar al punto en el cual principiamos su demarcación.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.-

Los límites de los montes de la parroquia de LIRA con fincas particulares no se encuentra materializado sobre el terreno, debido a no haber sido deslindados dichos montes.

En caso de que estos montes, llegasen a ser clasificados como vecinales en mano común, tal vez fuese necesario un deslinde del mismo, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal clasificación.

