



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

ASISTENTES

PRESIDENTE

Ilmo. Sr. D. Gerardo Zugasti Enrique

VICEPRESIDENTE

Ilmo. Sr. D. Manuel Landeiro Piñeiro

VOCALÉS NATOS

D. Juan Areses Trapote

D. Pedro Rial Lopez

D. Ricardo Garcia Borregón

VOCALÉS POR RAZÓN DE LOS MONTES DE
SALVATIERRA

D. Guillermo Alvarez Perez-Cabreira

D. Aniceto Rodriguez Fernandez.-Fornelos

D. Raul Rocha Fernandez.- Lira

D. Manuel Grobar Dominguez.- Pesqueiras

SECRETARIO

D. Ramón Otero Fernandez

En la Ciudad

de Pontevedra, siendo las

diecisiete horas del día

Veinte de Septiembre de

mil novecientos ochenta y cuatro, con asistencia de los señores que

al margen se expresan, se reunió el Jurado Provincial de Montes Veci-

nales en Mano Común, con objeto de estudiar la clasificación del mon

te que se indica, sito en el término municipal de



, y

.../...



Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de SALVATIERRA entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE ALXEN (Viso, Curros, Chan de Rexadas, Riveira, Pajariza, Bouza Vella ó Cordeiro y Monte Feo.)
Cabida: 62 Has.
Límites:
Norte: Término municipal de Puenteareas.
Este: Río Tea.
Sur: Término y montes de Cabreira.
Oeste: Término municipal de Salceda de Caselas.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 31 de mayo de 1982 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 16 montes radicados en el Ayuntamiento de SALVATIERRA DE MIÑO.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Puenteareas la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Salvatierra, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 184 de fecha 12 agosto de 1982 concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Salvatierra de Miño se persona en el expediente haciendo constar el acuerdo de la Corporación de fecha 8 de octubre de 1982, que es el siguiente:

DON RICARDO VAZQUEZ CARDEIRO, SECRETARIO POR ACUMULACION DEL AYUNTAMIENTO DE SALVATERRA DE MIÑO (Pontevedra),

CERTIFICO: Que el Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día ocho de octubre de mil novecientos ochenta y dos, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

5º.- CLASIFICACION DE MONTES VECINALES DE MANO EN COMUN.- Se da lectura a Informe de la Comisión Municipal de Bienes de este Ayuntamiento, emitido sobre la base de la clasificación como vecinales de los montes de este Ayuntamiento, según edicto publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 184, de 12 de agosto último.

De conformidad con el informe citado se acuerda por unanimidad de los once miembros presentes, de los trece que de hecho y de derecho componen la Corporación municipal, formular las siguientes observaciones y reclamaciones:

1º.- Montes de Alxén.- En el monte denominado "Pajariza", está construido un Colegio de E.G.B., de ocho unidades, e instalaciones accesorias, que ocupan juntamente con los campos de deporte y zonas de recreo, la superficie de 2 hectáreas de terreno, que deben segregarse de la totalidad de la superficie de los montes de Alxén, quedando de esta forma para la parroquia una superficie de 60 hectáreas.

2º.- Montes de Fiollado.- Se observa que en la relación del Jurado se omite el monte denominando "Rega", de la superficie aproximada de 5.614,00 metros que debe ser entregado a la parroquia.





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

3º.- Montes de Fornelos.- Se debe excluir de la clasificación de montes vecinales los siguientes terrenos: a) "Abelán", de unos 8.527,00 metros cuadrados, por ir a construirse sobre él una escuela de párvulos y estar ubicado asimismo entre casas y pistas municipales, por lo cual no tiene aprovechamiento forestal ni agrícola o ganadera. b) "Enxembre", de una superficie de 4.061,00 metros cuadrados, por no ser susceptible de aprovechamiento agrícola o forestal y tener vocación de suelo urbano. c) "Cima de Villa", de una superficie de 3.000,00 metros cuadrados, por las mismas razones que el anterior.

4º.- Montes de Lira.- Se debe excluir de la clasificación de monte vecinal el denominado "Puzo", de la superficie de 5.226,00 metros cuadrados, aproximadamente, por estar entre vías públicas, soportar alguna construcción de tipo urbano de carácter particular y municipal y no ser susceptible de aprovechamiento forestal, agrícola o ganadera.

5º.- Montes de Lourido.- Se deben incluir como vecinales los siguientes montes que no figuran clasificados por el Jurado: a) "Cotorelo", de 12.025,00 metros cuadrados; y b) "Curita", de 6.642,00 metros cuadrados.

6º.- Montes de Meder.- Se deben incluir por no haber sido clasificados por el Jurado los montes siguientes: a) "Do Casal" y "Outeiro", de unos 10.000,00 metros cuadrados; y b) "Portelo da Fonte", de unos 9.080,00 metros cuadrados.

7º.- Montes de Oleiros.- Se deben incluir por no haber sido clasificados por el Jurado, los siguientes montes vecinales: a) "Fonte dos Porcos", de unos 50.000,00 metros cuadrados; b) "Chan da Salgosa", de unos 264.725,00 metros cuadrados; y c) "Paredón", de 18.423,00 metros cuadrados.

8º.- Montes de Salvaterra.- Se deben excluir de la clasificación de vecinales las 24 hectáreas clasificadas, por las siguientes razones: 1ª.- En los montes de esta parroquia el Ayuntamiento tiene ya construidas las siguientes obras y servicios: Cementerio municipal; Grupo Escolar de 27 unidades; viviendas de los maestros y vertedero de basuras. 2ª.- En tales montes están ya ofrecidos los siguientes terrenos: dos hectáreas para construcción de casa-cuartel de la Guardia Civil e instalación de los depósitos de la tráfada de aguas a la Villa y resto de la parroquia de Salvaterra y parroquias limítrofes. 3ª.- Parte de dicho monte, por estar en la proximidad de la Villa es imprescindible para la expansión de la villa. 4ª.- Finalmente porque los vecinos no tienen ni la agricultura ni la ganadería, salvo muy contadas excepciones como actividad principal de subsistencia.

9º.- Montes de Ulla.- El Jurado solamente reseña 96 hectáreas, cuando, según información verbal de los vecinos de la parroquia, el monte tiene unas 250 hectáreas.

10º.- Montes de Vilacova.- Se debe clasificar como vecinal de mano en común, el monte denominado "Coto da Forca", de la superficie aproximada de 10.000,00 metros cuadrados.

Igualmente se acuerda por unanimidad, remitir este acuerdo al Jurado Provincial de Montes Vecinales de Mano en Común para que por el mismo sean tenidas en cuenta las reclamaciones y observaciones precedentes.

Y para que así conste, a los efectos oportunos, extendiendo la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Salvaterra de Miño, a once de octubre de mil novecientos ochenta y dos.





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

RESULTANDO: Que la Cámara Agraria Local de Salvatierra de Miño no se personó en el expediente.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) Los de Aljón comparece una comisión en la información previa mostrando interés en que se clasifiquen sus montes, entregando escrito por el que se comunica los nombres de vecinos elegidos por votación para que se personen en el expediente.
- b) Los de Arentey muestran interés en la clasificación de sus montes a procederse a la investigación previa de los mismos.
- c) Los de Fiolledo, Leirado, Lira, Lourido, Moder, Porto, Soutolobre, Uma y Vilacoba comparecen en el momento en que se efectúa la investigación previa de los montes mostrando las comisiones interés en que se clasifiquen los montes en nombre de todos los vecinos en general.

RESULTANDO: Que no consta que los montes estén inscritos en el Registro ni en el Inventario de Bienes, habiendo antecedentes de ellos como del común en la Estadística del Marqués de la Ensenada, en el Real de Legos y en otros documentos sobre excepción de venta por su carácter comunal.

RESULTANDO: Que los montes de Salvatierra de Miño no están incluidos en el Catálogo de Utilidad Pública.

RESULTANDO: Que fueron entregados a la libre disposición del Ayuntamiento de Salvatierra de Miño, figurando en la relación correspondiente como de pertenencia de las diversas parroquias.

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento para su aplicación en lo que no se oponga a esta Ley; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1 de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común, incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengán aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 al 7 de la Ley citada, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fueran inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.





Jurado Provincial de
Montes Vecinales en Mano Común

PONTEVEDRA

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anomalía, carente de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite compatibilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: Que el Ayuntamiento dice que en las parroquias de Piolle-da, Lourido, Meder, Oleiros y Vilacoba, hay diversas parcelas que deben ser clasificadas, pero que su comprobación e investigación a esos efectos no es obstáculo para que se clasifiquen los estudiados en el expediente de investigación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 al 7 de la Ley citada, redundará en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que en el paraje denominado Pajariza está construido un Colegio de Enseñanza, ocupándose a estos efectos 2 Has. de superficie, quedando el monte con una superficie de 60 Has. y con los linderos generales que se describen en el primer Resultando.

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE ALXEN TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE LA PRESENTE PROPUESTA, PERO SOLO CON UNA SUPERFICIE DE 60 Has., COMO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE ALXEN DEL TERMINO MUNICIPAL DE SALVATIERRA DE MIÑO, POR REUNIR LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR LA LEY Y REGLAMENTO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdicción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante el Jurado en el plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLUCION.



[Firma]

[Firma]

Prov.°	Munic.°	Comdad. Prop.°	N.° monte
PO	50	1	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice	
3.1	<u>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.-</u> Los montes de la parroquia de ALXEN, estan -- formados por parcelas irregulares, separadas entre si por fincas particualres. Estas parcelas son: -"MONTE DE VISO" es una parcela de pequeña ex- tensión. Esta situada entre la carretera de Salvatierra a Porriño que lo bordea por su limite N y por el S con el -- término parroquial de Cabreira. Su limite O limita con -- fincas particulares del barrio de Souto, volviendo a es-- tar limitado por propiedades particulares en su limite E. Esta formado este monte por unas lomas de pendiente media que partiendo de la carretera de Porriño a Salvatierra as- cienden hasta alcanzar la cota maxima de 150m. El principal acceso a este monte lo constituyen los ramales que parten de la carretera de Porriño a Salva- tierra, como son la carretera a Souto y el camino a Barrei- ras. -"CURROS" es una parcela al Sur del término pa- rroquial de ALXEN, limitando por el Sur con el monte Bu-- rraca Grande de la parroquia de Cabreira, y bordeandole la carretera de Porriño a Salvatierra por el extremo Norte. Se tiene acceso a este monte por varios ramales que parten de la carretera anteriormente citada. Por su cara E posee fuertes pendientes, que ascienden hasta alcanzar la cota -- maxima de 140 m. -"CHAN DA RAXADAS" situado en el extremo N de la parroquia, es el de mayor extensión. Por el N limita con --

Prov.*	Munic.*	Comdad. Prop.*	N.º monte
PO	50	1	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.1

el término municipal de Pontearreas, del que es colindante, mientras que por el S, llega hasta el barrio de Rabadans. Posee suaves pendientes que partiendo de los 60 m, llegan hasta los 140 m que es su cota máxima.

El principal acceso es la carretera que parte de Rabadans, teniéndose también acceso desde el barrio de Fraga do Rei. Actualmente es cruzado por varias pistas forestales.

-"RIVEIRA", situado en el extremo Noroeste de la parroquia. Este monte es de pequeña extensión de pendientes suaves alcanzando la cota máxima de 35 m de altitud, estando su cota mínima en los 10 m, pues casi es bordeado por el Río Tea.

Se puede acceder a él por su lado Oeste por los accesos que parten del barrio de Cotodouro y por su lado Sur, desde el barrio de Gandarachan.

-"PAJARIZA" situado en el centro de la parroquia, es bordeado por su límite E por la carretera de Besada a Ceo, encontrándose rodeado por fincas particulares. Monte de también pendientes suaves, alcanza a los 90 m su cota máxima, siendo la mínima de 45m. Se accede a él por el ramal que parte del barrio de Muiños.

-"BOUZA BELLA O CORDEIRO" monte de pequeña extensión y forma irregular, situado en el límite E de la parroquia, próximo al río Tea. Monte de pendientes suaves, alcanza su cota máxima a los 40 m, encontrándose la cota mínima a los 15 m. Se accede a él, desde el barrio de Gandarachan con el que prácticamente limita por su extremo Noroeste.

-"MONTE CEO" monte de muy pequeña extensión, forma irregular y pendientes suaves, alcanza su máxima altitud a los 70m. Se accede a él por los caminos que parten del barrio de Ceo, situado al pie del monte del mismo nombre.

Prov.*	Munle.*	Comdad. Prop *	Nº monte
PQ	50	1	1

Refº Índice

CLAVE DEL MONTE

3.2

SUPERFICIE.-

La superficie total de los montes comprendidos dentro de la parroquia de ALXEN es de 61,6 Ha obtenidas - por planimetrado sobre un plano a escala 1/10.000. Su desglose por montes es el siguiente: MONTE DE VISO 3,6 Has; CURROS 13,3 Ha; CAN DA RAXADAS 18,5Ha ; RIVEIRA 6,5 Ha; BOUZA VELLA O CORDEIRO 4,4 Ha; PAJARIZA 12,6 Ha; y MONTE CEO 2,4 Ha.

3.3

LINDEROS.-

Los del término parroquial son:

N.- Término municipal de Pontearreas desde el Alto de Aveiro (M.3T) hasta el cruce del limite de Ayuntamientos con el Rio Tea.

E.- Rio, Tea, que la separa del término y montes de las parroquias de Salvatierra y pesqueiras.

S.- Término y montes de la parroquia de Cabreira.

O.- Término municipal de Salceda de Caselas.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.-

El perimetro de todo el término parroquial de ALXEN comprendiendo los montes, las fincas particulares y los pueblos puede describirse principiando su demarcación en el extremo N.E, junto al Rio Tea, en el lugar conocido como Finca de Ribeira, punto que a su vez es de separación entre los ayuntamientos de Salvatierra y Pontearreas. Continúa el limite bajando hacia el Sur por el Rio Tea hasta un punto en fincas particulares del barrio Grijo. Sigue ahora en dirección O, lindando con la parroquia de Cabreira, pasando por los Altos de Curro y del Viso, -

Prov.º	Munic.º	Comdad. Prop.º	N.º monte
PO	50	1	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

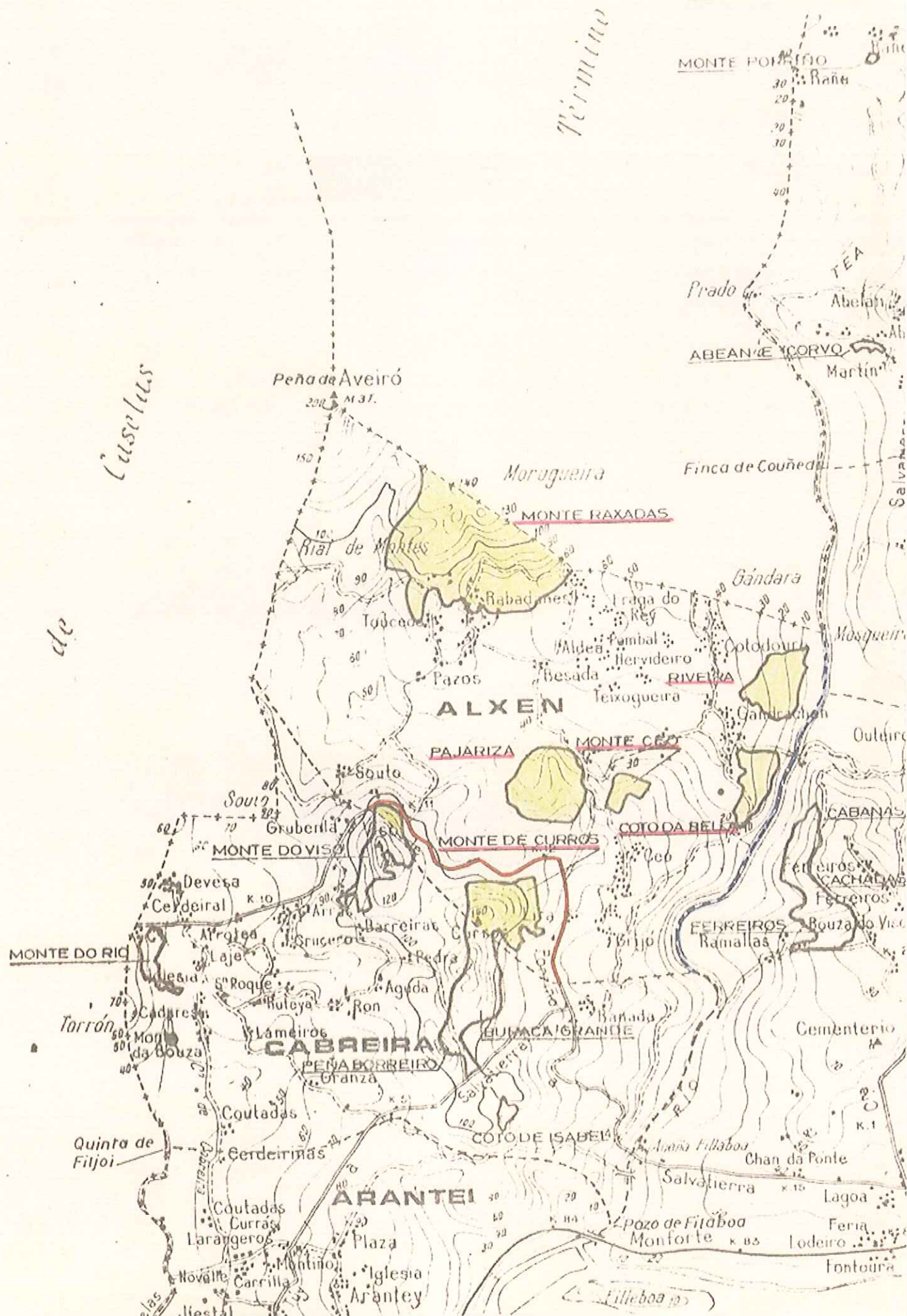
3.4

hasta llegar a un punto en que limita con el término de -
Salceda de Caselas. Este punto de cruce de la carretera -
de Souto con el Ayuntamiento de Salceda de Caselas. A par-
tir de aquí sigue en dirección N lindando con el ayunta-
miento de Salceda de Caselas, hasta el alto de Aveiro (M.
3T) donde toma la dirección E lindando con la parroquia -
de Nogueira del Ayuntamiento de Ponteareas, hasta llegar
al punto en donde principiámos su demarcación.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.-

El limite de est s montes con las fincas par-
ticulares no estan preciso, al no estar estos montes des-
lindados. En caso de que estos montes llegasen a ser cali-
ficados como Vecinales en Mano común, tal vez fuera nece-
sario un deslinde parcial en la colindancia de estos con
las fincas particulares, siguiendo los criterios tenidos
en cuenta en tal calificación.



Caselas

de

Salceda

de

mino

Termino