

REGISTRO VOCAL: D. LEONARDO GARCIA BOBADIKA
N 2-7. 84 (INICIACION EXATE).

3

51

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: BALEIRA
------------------------	---------------------------

Exp: 3/84 ID: 303

Nº 50.000 { 98
73

Nº Monte: 11

En litigio ^{con el} monte
nº 10.

Revisar Lit. Municipal

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

“ DE GESTOSO ”

COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE GESTOSO

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	4	6.3	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

304



XURADO PROVINCIAL
DE
MONTES VECINAIS EN MAN COMUN
LUGO

En la Ciudad de Lugo a veintisiete de Mayo de mil novecientos ochenta y cinco, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de reuniones de la Delegación Provincial de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, acordó ---
CLASIFICAR el monte "DE XESTOSO"
a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expte. 3/84, para la posible clasificación como Vecinal en Mano Común del monte "DE XESTOSO", ubicado en el término municipal de Baleira y,

RESULTANDO: Que el 2-7-1.984, el Jurado Provincial, acordó la iniciación del expediente citado, designando como instructor a D. LEONIGILDO GARCIA BOBADILLA.

RESULTANDO: Que el 7-9-1.984, se dictó providencia por la que se daba comienzo al mentado expediente, poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo adoptado por el Jurado Provincial.

RESULTANDO: Que el 7-9-1.984, se dictó providencia en relación con el expresado monte, para que se requiriese al Ayuntamiento de Baleira a fin de que remitiese:

- a) Certificación de la posible inscripción del monte en el Registro de la Propiedad.
- b) Certificación de la posible inclusión del monte en el Inventario de Bienes Municipales, y
- c) Certificación del posible acuerdo municipal, relativo al Consorcio suscrito con la Administración Forestal.

RESULTANDO: Que el 7-9-1.984, se dictó providencia recabando de la Administración Forestal, certificación relativa a si el monte mentado figuraba en el Catálogo de los de Utilidad Pública de esta provincia.

RESULTANDO: Que el 25-9-1.984, se remitió edicto al Ayuntamiento de Baleira poniendo en conocimiento de los posibles interesados la incoación del expediente, al objeto de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos.

RESULTANDO: Que el 17-9-1.984, se recibió certificación de la Administración Forestal, señalando que el monte NO figura incluido en el Catálogo de los de U.P. de esta provincia.

RESULTANDO: Que el 25-9-1.984, se recibió certificación del Ayuntamiento de Baleira, en el que se hace constar que el monte citado NO figura incluido en el Inventario de Bienes Municipales.

RESULTANDO: Que el 25-9-1.984, se recibió certificación del Ayuntamiento de Baleira, en el que se hace constar que el monte NO figura inscrito en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que el 25-9-1.984, se recibió certificación del Ayuntamiento de Baleira, en el que se hace constar que el monte menfado NO figura consorciado con la Administración Forestal.

RESULTANDO: Que el 19-11-1.984, se recibió certificación del Ayuntamiento de Baleira, en el que se hace constar que el EDICTO estuvo expuesto al público durante 15 días hábiles.

RESULTANDO: Que durante el plazo a que se refiere el resultado anterior, ni posteriormente, fué presentada ninguna reclamación.

RESULTANDO: Que en el expediente de investigación previa, unido con cuerda floja, figura la declaración de cuatro vecinos de Xestoso, en la que manifiestan: Que en términos de este pueblo comprendido dentro de los linderos que se citan, hay unos montes abertales procedentes de un antiguo foro que estuvieron siempre en posesión de estos vecinos que lo tuvieron indiviso y con aprovechamientos mancomunados para pastoreo, roza de matorral etc. Hacia 1.951, parte del monte hacia el lado de Pandelo, fué partido entre los vecinos amistosamente en partes desiguales... Parte del monte ha sido ocupado por la repoblación forestal del Patrimonio Forestal del Estado, en la zona indivisa. A los posibles beneficios se consideran con derecho todos los vecinos.

RESULTANDO: Que según se justifica en el expediente de investigación previa, unido con cuerda floja, gran parte de la zona O. de estos montes de Xestoso, se encuentra incluida en los montes Valpedroso I y II, consorciados por el Ayuntamiento de Baleira, con el Patrimonio Forestal del Estado (ref. ind. 6.4 y 6.5).

RESULTANDO: Que en la tramitación del expte. se han cumplido los trámites que establecen la Ley y Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, así como, la Ley de Procedimiento Administrativo.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento, y CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer el expediente con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente en lugar forma y tiempo.

Este Jurado Provincial, a la vista de los antecedentes y considerandos, acuerda:

CLASIFICAR como Vecinal en Mano Común, el monte de las siguientes características:

- Nombre: DE XESTOSO.
- Superficie: 304 Ha.
- Pertenencia: Vecinos de Xestoso.
- Parroquia: Fontaneira.
- Término Municipal: Baleira.

Que se emita certificación de la resolución firme de este Jurado, al Registrador de la Propiedad de Ensegrel, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del Artº 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

The bottom of the document features several handwritten signatures in black ink. On the left, there is a signature that appears to be 'Juan M. P.'. In the center and right, there are more elaborate signatures, including one that looks like 'J. L. ...'. There are also some faint, illegible markings and what might be a stamp or official mark on the left side.

Tramo	Módulo	Comunidad Prop.	Módulo
LU	4	6.3	1

CLAVE DEL MONTE

■ 3.- ESTADO FISICO

3.1

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de GESTOSO estàn formados por dos parcelas independientes separadas entre sî por las fincas particulares del valle del rego de Trabeiro y de Gestoso.

La parcela del O., la màs importante, està formada por lomas que del citado valle suben hacia el O. hasta los altos de las divisorias con la parroquia de Pousada y con los montes de Sexto, formando la cuenca primaria del arroyo de Gestoso. Las pendientes son relativamente suaves en la cumbre y algo màs fuertes en las bajadas al valle; las altitudes oscilan entre los 650 y 900m.

La parcela del E., consiste en laderas que desde el mismo valle suben hacia el E. hasta los altos de Pena Forcada, en la divisoria con los montes de Pandelo y Vilar dos Adrios; las pendientes son algo màs fuertes y las altitudes oscilan entre los 650 y 848 m.

Los ùnicos accesos directos son los caminos de carro desde el pueblo. Hasta los lîmites del mon

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	4	6.1	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.1

te llegan dos pistas forestales: por el N.E. la del pueblo de Pandelo, enlazada cerca de Fontaneira con la carretera de Lugo a Fonsagrada; por el O. la que llega a Pena de Castè, enlazada en el Km. 14 con la carretera de Baralla a Meira.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 304 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

N.- Término y montes de Sexto y de Trabeiro.

E.- Montes de Vilar dos Adrios y de Pandelo.

S.- Término y monte de Albaredo y término municipal de Neira de Jusà.

O.- Montes de Queirogal y Quinta, y de Lago, Teille y Vilar.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal, comprendiendo las dos parcelas de monte, las fincas particulares y el mismo pueblo de Gestoso, puede

Prov.*	Munici.*	Comunidad Prop.*	N. monte
LU	4	6.3	1

Rel. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

describirse empezando por el extremo N.O. en Pena dos Forcoes, donde concurren con este monte los de Lago, Teillelle y Vilar, y el monte de Segto. Dividiendo con este último baja de O.-E. por Pozòn y Cambras hasta Ponte Nova, en el río de Trabeiro, cruza este y con monte del mismo pueblo sube hacia el E. hasta Porteleira. Aquí empieza a dividir por el E. con monte de Vilar de Adrios, con el que sigue hacia el S. por la divisoria de Peñas hasta Pena Forcada, donde ya entra monte de Pandelo, con el que baja a media ladera de N. a S. hasta Penedo do Franco y en dirección S.O. por un Texo baja a Molín de Gestoso, en la confluencia del arroyo de Gestoso con el río Neira. Aquí empieza a dividir con término y montes de Albaredo, con los que sube en dirección S.O. por el regueiro dos Valiños y Pico Redondo, llegando al río de Maseiras por el Prado de José Escobar. Aquí empieza a dividir por el S. con término municipal de Neira de Jusà, subiendo por el río Maseiras, según manifestaciones de los vecinos de Gestoso y Albaredo, si bien el límite entre municipios según los planos del Instituto Geográfico no llega aquí hasta el río. Por el O. divide de S. a N. con monte de Queirogal y Quinta, subiendo desde el río Macei-

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	4	6.3	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

ras a Pena de Castèis y a Penedo da Panda, donde ya empieza a dividir con monte de Lago, Teelalle y Vilar, con los que sigue hacia el N. subiendo por Fonte do Valìn do Corgo a Penedo do Rayo y siguiendo por la cumbre hasta Pena dos Forcoes, donde se comenzò.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido partes de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



Juan Carlos López Seijas, secretario en funcións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

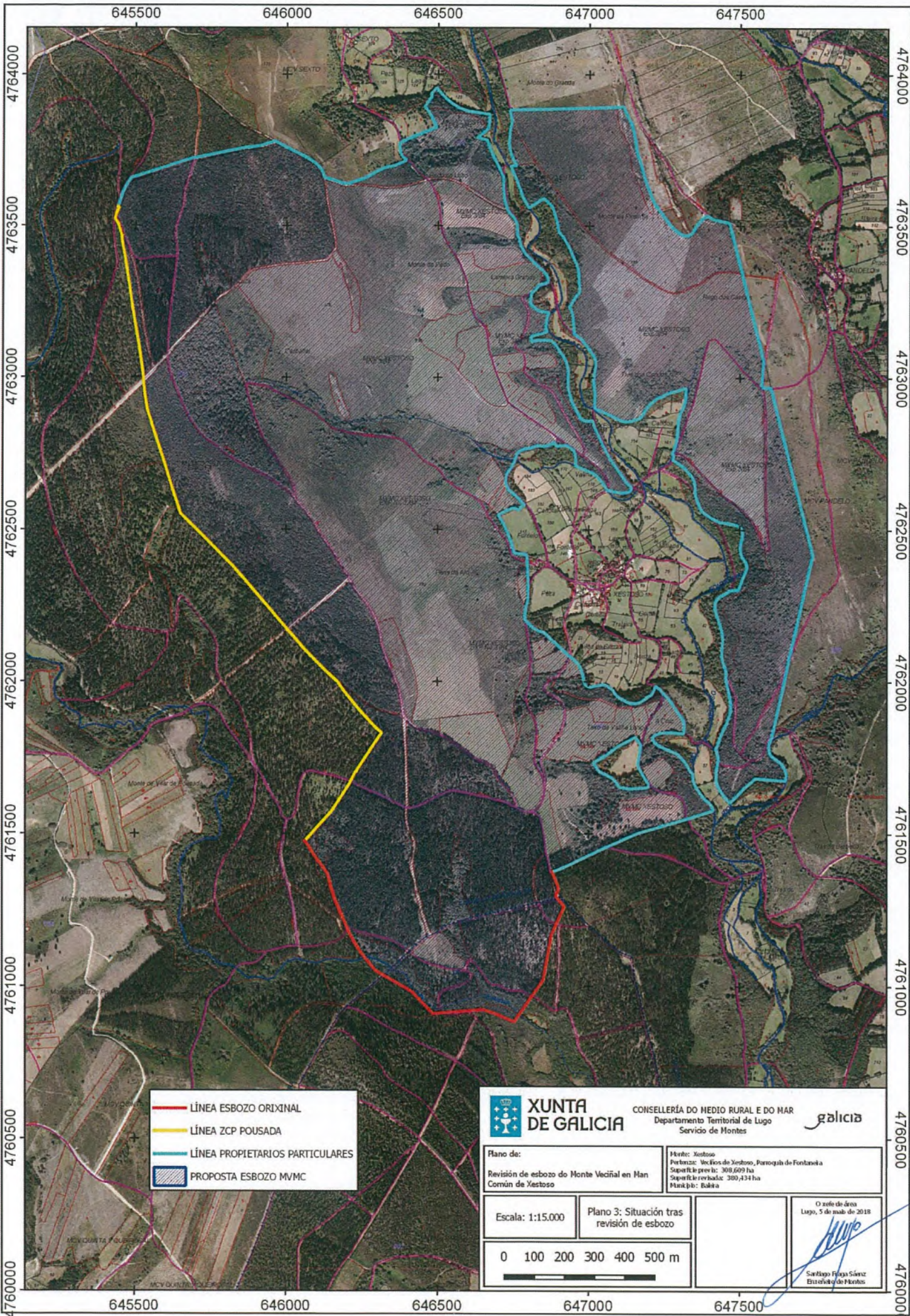
CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **14 de xuño de 2018**, figura o seguinte acordo:

*Monte DE XESTOSO (expediente 3/84), pertencente aos veciños do lugar de XESTOSO, da parroquia de FONTANEIRA, do concello de BALEIRA, clasificado polo Xurado con data 27 de maio de 1985. Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o Xurado, na reunión celebrada o 17 de setembro de 2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación. Con data 2 de outubro de 2017, tivo entrada escrito presentado por Alberto Pin Álvarez como representante da comunidade, no que solicita que se proceda á **revisión do esbozo** conforme á documentación que adxunta. Con data 4 de maio de 2018, o Servizo de Montes, elabora unha proposta de novo esbozo (nº 68/17) para o monte ao constatar un solapamento con zonas de concentración parcelaria e tendo en conta a revisión con propiedades particulares proposta pola comunidade, estimando a existencia dun incremento substancial da superficie do monte. Tendo en conta o anterior, o monte DE XESTOSO **queda cunha superficie de 380,434 hectáreas**, de conformidade coa nova cartografía. Examinada a devandita proposta, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á oportuna incorporación do esbozo ao expediente, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co dito.*

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





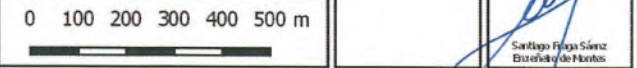
- LÍNEA ESBOZO ORIXINAL
- LÍNEA ZCP POUSADA
- LÍNEA PROPIETARIOS PARTICULARES
- PROPOSTA ESBOZO MVMC

XUNTA DE GALICIA

 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR
 Departamento Territorial de Lugo
 Servicio de Montes

Plano de: Revisión de esbozo do Monte Veciñal en Man Común de Xestoso	Parroquia: Xestoso Parroquia: Veciños de Xestoso, Parroquia de Fontaneira Superficie previs: 308,609 ha Superficie retribuída: 300,434 ha Municipio: Balboa
--	---

Escala: 1:15.000	Plano 3: Situación tras revisión de esbozo	O xefe de área Lugo, 5 de maio de 2018 Santiago Fraga Sáenz Encarregado de Montes
------------------	--	--





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **29 de outubro de 2019**, figura o seguinte acordo:

Monte de Xestoso (expediente 3/84), pertencente aos veciños do lugar de Xestoso, da parroquia de Fontaneira, no termo municipal de Baleira, e monte Bidueira, Trombeal, Trabazas, Ribado e Valín (expediente 72/77), pertencente aos veciños do lugar de Vilachá, da parroquia de Pedrafita de Camporredondo no termo municipal de Baralla. O 09.07.2019, ten entrada escrito dos representantes destas comunidades achegando un acordo de deslindamento de avinza practicado entre elas, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio que tivo lugar perante o Xulgado de Paz de Baleira; xuntan acta do deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslindamento ao Servizo de Montes, o 19.09.2019 emite un informe (núm. 52/19), no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza, nos termos que se describen no dito informe. O monte de Xestoso queda cunha superficie de 365,67 hectáreas, e o monte Bidueira, Trombeal, Trabazas, Ribado e Valín, cunha superficie de 349 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, acorda aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **11 de xaneiro de 2021**, figura o seguinte acordo:

Monte de Xestoso (exp. 3/84), pertencente aos veciños de Xestoso, na parroquia de Fontaneira, e monte de Quintá e Queirogal (exp. 79/83), pertencente aos veciños de Quintá e Queirogal, na parroquia de Pousada, ambos no concello de Baleira.

O 1.10.2019 foi presentada unha solicitude, asinada pola presidente da comunidade de Xestoso, de aprobación do acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as ditas comunidades, en canto a liña divisoria que separan os seus montes. Aporta acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz de Baleira certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 19.11.2020 o Servizo de Montes emite un informe (2019_68) no que se especifican as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado. O MVMC Xestoso pasa a ter unha superficie de 350 hectáreas; e o MVMC Quintá e Queirogal de 87,66 hectáreas.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado por avinza e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

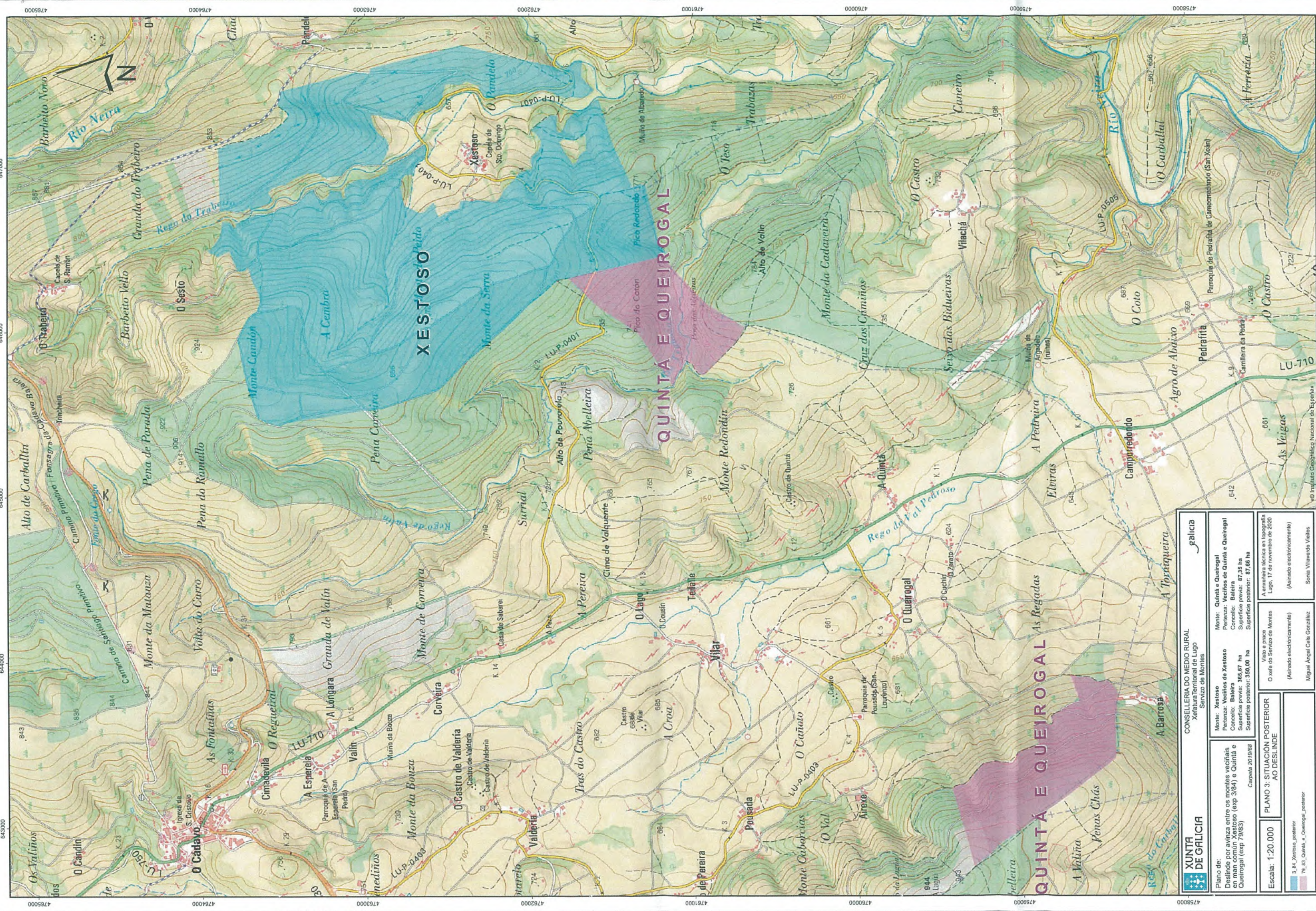
Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.



Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>

Carga: Enxeneira técnica en topografía
 Data e hora: 10/12/2020 09:08:51

Motivo: Visto e prace
 Data e hora: 10/12/2020 09:29:30



XUNTA DE GALICIA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xeratura territorial de Lugo Servizo de Montes		galicia	
Plano de: Deslinde por avizora entre os montes veciñais en man común Xestoso (exp 384) e Quintá e Queirogal (exp 79183) Carpeta 2019/08	Monte: Xestoso Períenza: Veciños de Xestoso Concello: Baiara Superficie previa: 365,67 ha Superficie posterior: 350,00 ha	Monte: Quintá e Queirogal Períenza: Veciños de Quintá e Queirogal Concello: Baiara Superficie previa: 87,35 ha Superficie posterior: 87,66 ha	A enxeñeira técnica en topografía Lugo, 17 de novembro de 2020 (Asinado electrónicamente) Sonia Villaverde Vieites
Escala: 1:20.000 3_H_Xestoso_posterior 79_83_Quintá_e_Queroagal_posterior	Plano 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE Visto e prace O xefe do Servizo de Montes (Asinado electrónicamente) Migue Ángel Cela González		

ETRS89-LIT9 29N
 647000
 646000
 645000
 644000
 643000
 4785000
 4784000
 4783000
 4782000
 4781000
 4780000
 4779000
 4778000