



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

E/F/E.

N.º

Rf.º 5-11-2

Asistentes:

Presidente: Excmo. Sr. Don Joaquín Borrell
Mestre. Gobernador Civil.

Vicepresidente: Ilmo. Sr. Don Manuel Lan-
deiro Piñeiro.

Vocales:

Don José Vázquez Alvarez.
Don José Casal Pereira.
Don Ricardo García Borregón.
Don Pedro Rial López.
Don Sergio Regueira Gómez.

Secretario:

Don Manuel Ezquieta Fernández.

En la Ciudad de

Pontevedra, siendo las die-

cisiete treinta horas del

día veinticinco de noviem-

---oOo---

bre de mil novecientos -

ochenta y uno, con asistencia de los señores que al margen se expresan,

se reunió el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, con

objeto de estudiar la clasificación del monte que se indica, sito en el

término municipal de

N O A Ñ A

, J



GOBIERNO CIVIL

DE

PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

E/F/E. VECINALES EN MANO COMÚN

Excmo. Sr.:

N.º

Rf.º 5-11-2

RESULTANDO: Que por la Administración Forestal han sido realizados expedientes de investigación de 3 montes radicados en el Ayuntamiento de MOAÑA entre los que figura el que se describe de la forma siguiente:

Nombre del monte: MONTES DE DOMAYO.

Cabida: 805 Has.

Límites:

Norte: Término municipal de Marín.

Este: Término municipal de Vilaboa.

Sur: Ría de Vigo y fincas particulares.

Oeste: Término y montes de la parroquia de Meira.

RESULTANDO: Que por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesión celebrada el día 15 octubre de 1980 se acordó iniciar los trámites para la clasificación de 3 montes radicados en el Ayuntamiento de Moaña.

RESULTANDO: Que por providencia del Instructor se ha solicitado del Sr. Registrador de la Propiedad de Pontevedra la anotación preventiva del monte a que se refiere la presente propuesta.

RESULTANDO: Que la iniciación del expediente se comunicó al Ayuntamiento y a la Cámara Agraria Local de Moaña, así como a todos los vecinos interesados en el monte, y que se publicó a éstos efectos en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 246 de fecha 22.10.1980 concediéndose un plazo de 60 días para formular alegaciones.

RESULTANDO: Que ni el Ayuntamiento ni la Cámara Agraria Local de Moaña se han personado en los expedientes.

RESULTANDO: Que las Comunidades Vecinales se han personado en los expedientes con arreglo al siguiente detalle:

- a) La de Domayo por medio del Presidente de la Junta Provisional aportando fotocopias de documentos que obran en el Archivo Histórico y en el de la Diputación, que justifican antecedentes de los siglos XVIII y XIX, sobre el carácter comunal de los montes de esta parroquia.
- b) Los de Meira por medio del Presidente de la Cámara, vocal de la misma y otros vecinos aportan fotocopias sobre documentación antigua que se refiere a antecedentes del carácter comunal de los montes, e interesan la clarificación de los montes de la parroquia como de mano común. Plantean una cuestión de límites que supone discutir unas 175 Has. entre las parroquias de Meira y Domayo.

RESULTANDO: Que en la relación de montes exceptuados de la desamortización del año 1847 figuran los montes de Moaña por motivo de ser montes del común.

RESULTANDO: Que no hay antecedentes que permitan definir los lindes de las parroquias de Meira y Domayo.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMÚN

N.º

Rf.º 5-11-2

V I S T O S: La Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 11 de noviembre de 1980 y el Reglamento aprobado por Decreto 569/1970 de 26 de febrero; la Ley de Procedimiento Administrativo y disposiciones concordantes.

CONSIDERANDO: Que el artículo 1º de la Ley de 11 de noviembre de 1980 de Montes Vecinales en Mano Común incluye como tales a aquellos montes que con independencia de su origen vengan aprovechándose consuetudinariamente en régimen de comunidad.

CONSIDERANDO: Que el artículo 3º del Reglamento de 26 de febrero de 1970 establece que no será obstáculo para su clasificación como vecinales en mano común el que esos montes estén incluidos en Catálogos, Inventarios o Registros con asignación de diferente titularidad.

CONSIDERANDO: A mayor abundamiento, que tales inscripciones e inclusiones a favor de los Ayuntamientos fueron debidas en gran parte a la necesidad de que tales montes fuesen inscritos en los correspondientes registros y la única Entidad con personalidad jurídica era el propio Ayuntamiento, por lo que las inscripciones fueron efectuadas a su nombre, como única Entidad que ostentaba la representación de los vecinos.

CONSIDERANDO: Que el supuesto presente incide plenamente en el ámbito de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común cuya finalidad esencial, como determina su preámbulo, es la de legalizar la situación en la que se encuentran los montes de distintos núcleos vecinales no constituidos como Entidades Municipales cuyo aprovechamiento corresponde a determinadas personas ligadas o no por vínculos administrativos de vecindad existentes en varias provincias, que vienen transcurriendo por vías de anormalidad, carentes de una regulación precisa, regulación que ahora está constituida por la Ley de Montes Vecinales que al otorgar a tales núcleos la personalidad jurídica permite computabilizar su aprovechamiento con las facultades reconocidas a la Administración, tanto en lo que concierne a la vinculación de tales montes con los Ayuntamientos como a las atribuciones que a la Administración Forestal del Estado le corresponden, encaminadas a garantizar su adecuada explotación.

CONSIDERANDO: En definitiva, que la clasificación del monte y en consecuencia el reconocimiento de la titularidad del mismo al grupo comunitario formado por los vecinos, con sujeción al régimen jurídico que establecen los artículos 2 y 38 del Reglamento de 26 de febrero de 1970, redundaría en un aprovechamiento más racional del mismo y en una más adecuada regularización de su situación jurídica.

CONSIDERANDO: Que hay montes del común en las parroquias de Domayo y Meira, pero sin que existan antecedentes para poder definir los linderos entre ellas.



GOBIERNO CIVIL
DE
PONTEVEDRA

JURADO PROVINCIAL DE MONTES
VECINALES EN MANO COMUN

N.º

RF.º 5-11-2

En su virtud, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Ma
no Común, acuerda

QUE DEBE CLASIFICAR Y CLASIFICA COMO MONTE VECINAL EN MANO
COMUN EL MONTE DENOMINADO MONTES DE DOMAYO

TAL Y COMO SE DESCRIBE EN EL PRIMER RESULTANDO DE ESTA RESOLUCION, CO
MO DE PROPIEDAD DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE DOMAYO

DEL TERMINO MUNICIPAL
DE MOAÑA, POR REUNIR LOS REQUISITO
S EXIGIDOS POR EL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY Y SEGUNDO DEL REGLAMEN
TO DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN.

La presente RESOLUCION podrá ser impugnada ante la Jurisdic
ción ordinaria si procede, o en vía contencioso-administrativa ante la
Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña en el
plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el
plazo de un mes a contar desde la notificación de la presente RESOLU
CION.

Y para que conste, surta efectos y en cumplimiento de lo
dispuesto en el párrafo segundo del artículo veinticuatro del Regla
mento de Montes Vecinales en Mano Común, se firma la presente RESO
LUCION por los miembros del Jurado que asistieron a la sesión.

[Firmas manuscritas]

PL-1

N

L 1 10

M

termino

Termino

M.U.P. 293-9

La Piz - Crestal

Juan de la Cruz

Cr. de

350

343

337

Vilaboa

de

C-5... Fini
Tu, la costa

una de
espiga

Rio Seco

VIGO

DE

RIA



CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE
Delegación Provincial

Benito Corbal, 47

36071 PONTEVEDRA

AGUSTIN BLOND ARREDONDO, JEFE DE SECCION TECNICA,
en relación con la solicitud de permuta solicitada por la CMVMC de
Domaio,

INFORMA:

Que el pasado 22 de julio de 1999, se recibió solicitud de permuta
por parte de la CMVMC de Domaio con FACTORIAS MOLARES
MONTENEGRO S.A.

Que se ha comprobado que los planos que se aportan concuerdan con la
realidad y son suficientes para identificar las fincas.

Que la superficie aportada por FACTORIAS MOLARES MONTENEGRO
S.A., es de 3.503,94 m² y la aportada por la Comunidad de Domaio es de
3.503,94 m², siendo su valor similar y no afectando a la continuidad del
monte.

Pontevedra, a 10 de diciembre de 1999.



CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE
Delegación Provincial

Benito Corbal, 47

36071 PONTEVEDRA

AGUSTIN BLOND ARREDONDO, JEFE DE SECCION TECNICA,
en relación con la solicitud de permuta solicitada por la CMVMC de
Domaio,

INFORMA:

Que el pasado 22 de julio de 1999, se recibió solicitud de permuta
por parte de la CMVMC de Domaio con FACTORIAS MOLARES
MONTENEGRO S.A.

Que se ha comprobado que los planos que se aportan concuerdan con la
realidad y son suficientes para identificar las fincas.

Que la superficie aportada por FACTORIAS MOLARES MONTENEGRO
S.A., es de 3.503,94 m² y la aportada por la Comunidad de Domaio es de
3.503,94 m², siendo su valor similar y no afectando a la continuidad del
monte.

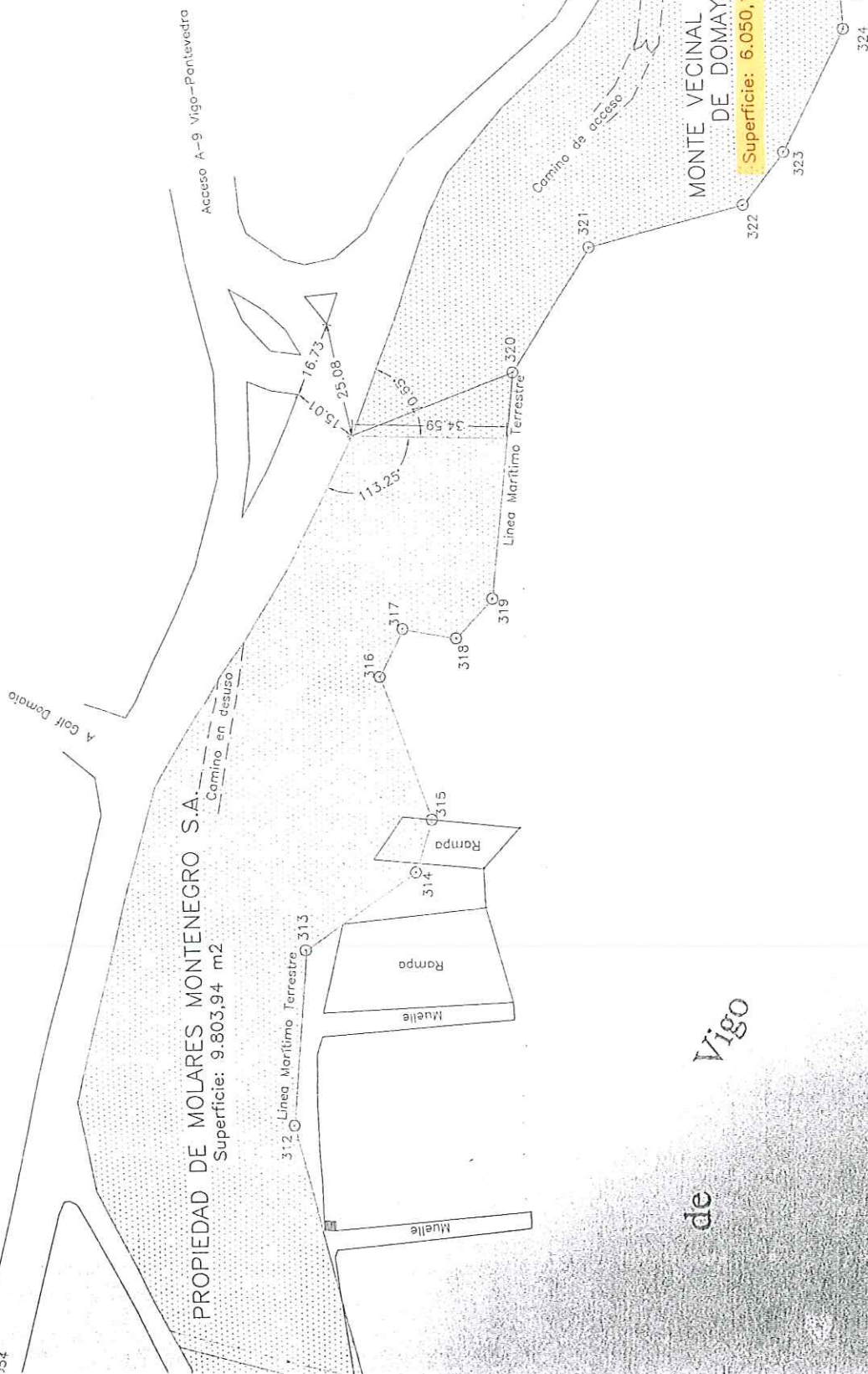
Pontevedra, a 10 de diciembre de 1999

28856

ID : 2835
Permita
Factoria
Molares
Montenegro
(ROANA)

Punta de Arado

de
Vigo



nal en Mano Común, de fecha veinticinco de noviembre de mil novecientos ochenta y uno, según consta de certificación expedida por Don Joaquín Borrell Mestre y Doña María José Echevarría Moreno, Presidente, y Secretaria en funciones del citado Jurado Provincial de Pontevedra, el día cuatro de diciembre de mil novecientos ochenta y nueve, documentos que se acompañará donde fuera oportuno.-----

INSCRIPCION.- Pendiente de inscripción en el Registro de la Propiedad de Pontevedra.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS.- Libre de cargas y arrendamientos, según me manifiestan.-----

II.- La Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de Domayo, representada por su Presidente Don Manuel Magallanes Veiga, realiza sobre la finca descrita en el expositivo I de esta escritura las siguientes segregaciones, para formar fincas independientes:-----

A.- "CABADA DOS PINOS-SALGUEIRO", a monte, de la superficie de noventa y un mil doscientos doce metros cuadrados. Linda: Norte, Golf Domayo, S.A; Sur, Monte comunal de Domayo; Este, carretera, Monte Comunal de Domayo y Golf Domayo S.A; y Oeste, Golf Domayo y río Muiño.-----



0S3749037

B.- "LA VALDEGUA", a monte, de la superficie de catorce mil cuatrocientos metros cuadrados. Linda: Norte, camino; Sur, Golf Domayo; Este, camino; y Oeste, Golf Domayo.-----

C.- "POZO DOLINO-AREEIRO", a monte, de la superficie de seis mil setecientos sesenta y ocho metros cuadrados. Linda: Norte, camino; Sur, Este y Oeste, Golf Domayo.-----

D.- "ROZO D'AFORA" a monte, de la superficie de cuatro mil ochocientos sesenta metros cuadrados. Linda: Norte, Sur y Este, caminos; y Oeste, Golf Domayo.-----

Como consecuencia de las anteriores segregaciones la finca matriz reduce su extensión a setecientas noventa y tres hectáreas veintisiete áreas y sesenta metros cuadrados, conservando idénticos linderos.-----

A efectos fiscales se valoran las fincas segregadas en: treinta millones de pesetas la finca A; cinco millones quinientas mil pesetas la finca

B; dos millones quinientas mil pesetas la finca C;
y dos millones de pesetas la finca D.-----

III.- Que GOLF DOMAYO S.A. es propietaria de las
siguientes fincas, sitas en la parroquia de Doma-
yo, del término municipal de Moaña:-----

1.- DESCRIPCION.- "DEVESA DO BRAZAL" a tojar,
de la superficie de veinticinco mil metros cuadra-
dos. Linda: Norte, camino y José González Filguei-
ras; Sur, Golf Domayo S.A.; Este, María Dolores González --
Pastoriza, Golf Domayo S.A. y otros y Oeste Golf Domayo S.A.

TITULO.- La adquirió, según manifiestan:-----

- En parte, por compra a Don Francisco Verdeal
Ríos, en virtud de documento privado de fecha
veintisiete de abril de mil novecientos noventa,
Liquidado del impuesto correspondiente en la Ofi-
cina de Pontevedra, el día catorce de mayo de mil
novecientos noventa, carta de pago 9105.-----

- En parte, por compra a Don Manuel Pastoriza
Paz, en virtud de documento privado de fecha vein-
tiseis de abril de mil novecientos noventa. Liqui-
dado el impuesto correspondiente en la Oficina de
Pontevedra, el día catorce de mayo de mil nove-
cientos noventa, carta de pago 9093.-----

- En parte por compra a Doña Angela Varela Ver-



OS3749038

deal, Doña Peregrina Veiga Moreira , Don Manuel Veiga Moreira y Doña Victoria Veiga Moreira, en virtud de documento privado de fecha veintisiete de abril de mil novecientos noventa. Liquidado del impuesto correspondiente en la Oficina de Pontevedra, el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9104.-----

INSCRIPCION.- No me consta.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS. Libre de cargas. manifiéstándose además que nunca ha estado arrendada.

2.- DESCRIPCION.- BRASAL o BRAZAL, rústica, tojar, de la superficie de sesenta mil metros cuadrados. Linda: Norte, arroyo, río, y monte comunal, en la actualidad, arroyo y Francisco Verdeal; Sur, camino y monte comunal, en la actualidad José González Conde, José Carlos y Alberto Rocha González, y otros; Este, arroyo, en la actualidad río Viduido,; y Oeste, resto de finca matriz, en la actualidad carretera de Cerradiña a Carballido.---

TITULO.- Les pertenece por segregación formali-

zada ante mí, en el día de hoy, con el número anterior de protocolo. La finca de prodecencia la adquirió por compra a Doña Rosa Arbones Román, Don Julio Ramón Ferreira Arbones, Doña María Rosa Ferreira Arbones y Doña Margarita Ferreira Sánchez, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de Vigo, Don José Luis Espinosa Anta, el día quince de febrero de mil novecientos noventa, con el números cuatrocientos diez de protocolo, habiéndose liquidado el impuesto correspondiente en la Oficina de Pontevedra el día trece de marzo de mil novecientos noventa, carta de pago número 4.940.----

INSCRIPCION.- No me consta.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS. Libre de cargas. manifiéstándome además que nunca ha estado arrendada.

3.- DESCRIPCION.- "TORREIRO", a monte, de la superficie de trece mil metros cuadrados. Linda: Norte, "Golf Domayo, S.A." y otros; Sur, Finca "Cabada de Clariña"; Este, Monte Comunal Domayo; y Oeste, Monte Comunal Domayo y otros.-----

TITULO.- La adquirió, según manifiestan:-----

- En parte por compra a la entidad Muiños, S.A, en virtud de docuemento privado de fecha dos de junio de mil novecientos noventa. Liquidado el im-

- En parte por compra a Doña Adelaida Ríos Pe-
queño, en virtud de documento privado de fecha
diez de noviembre de mil novecientos ochenta y
nueve. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pon-
tevedra el día catorce de mayo de mil novecientos
noventa, carta de pago 9098.-----

- En parte por compra a Don Joaquín y Don Jose
Manuel Graña González, en virtud de documento pri-
vado de fecha veintidós de abril de mil novecien-
tos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina
de Pontevedra el día catorce de mayo de mil nove-
cientos noventa, carta de pago 9084.-----

- En parte por compra a Don Cipriano Monteiro
Coello, en virtud de documento privado de fecha
veinticinco de abril de mil novecientos noventa.
Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra
el día catorce de mayo de mil novecientos noventa,
carta de pago 9085.-----

- En parte por compra a Doña Florinda Palmás
Paredes, en virtud de documento privado de fecha
veinticinco de abril de mil novecientos noventa.
Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra
el día catorce de mayo de mil novecientos noventa,
carta de pago 9090.-----



OS3749040

- En parte por compra a Doña Silvana Regueira Gómez, en virtud de documento privado de fecha seis de octubre de mil novecientos ochenta y nueve. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9096.-----

- En parte por compra a Doña Aurea Ríos Pequeño, en virtud de documento privado de fecha catorce de noviembre de mil novecientos ochenta y nueve. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9.099.-----

- En parte por compra a Don Daniel Rosales García, en virtud de documento privado de fecha veintisiete de abril de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9100.-----

- En parte por compra a Don José Rouco González, en virtud de documento privado de fecha uno

de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día veintidos de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9867.-----

- En parte por compra a Doña Florinda Palmás Paredes, en virtud de documento privado de fecha veinticinco de abril de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9091.-----

- En parte por compra a Muiños S.A. en virtud de documento privado de fecha veinte de junio de mil novecientos noventa. Liquidado del impuesto correspondiente en la Oficina de Pontevedra, el día veintisiete de junio de mil novecientos noventa, carta de pago, 12667.-----

INSCRIPCION.- No me consta.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS. Libre de cargas. manifiéstándome además que nunca ha estado arrendada.

4.- DESCRIPCION.- "CAMPO DA NAI", a monte, de la superficie de dos mil doscientos veinticinco metros cuadrados. Linda: Norte, Sur y Este, Monte Comunal Domayo; y Oeste, herederos de Manuel Palmás Costas.-----



OS3749041

TITULO.- Manifiestan que la adquirió por compra a Don Manuel, Doña María, Doña Laura, Doña Clara, Doña Juana, Doña Carmen, Doña Delfina, Don José y Don Carlos Pastoriza Vidal, en virtud de documento privado de fecha cinco de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9094 .-----

INSCRIPCION.- No me consta.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS. Libre de cargas. manifiestándose además que nunca ha estado arrendada.

5.- DESCRIPCION.- "CHAN DE BORNA-CABADA DE PINTOS", a matorral, de la superficie de quince mil metros cuadrados. Linda: Norte y Sur, Monte Comunal Domayo; Este, Monte Comunal Domayo y finca llamada Cabada de Pintos; y Oeste, Monte Comunal de Domayo.-----

TITULO.- La adquirieron, según manifiestan:----

- En parte por compra a Don José Rodríguez Pequeño, en virtud de documento privado de fecha

veintiuno de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día seis de junio de mil novecientos noventa, carta de pago 11352.-----

- En parte por compra a Doña Peregrina Rodríguez Verdeal, en virtud de documento privado de fecha treinta y uno de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día seis de junio de mil novecientos noventa, carta de pago 11353.-----

- En parte por compra a Doña Margarita y José Rouco González, en virtud de documento privado de fecha veintisiete de abril de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago número 9101.-----

- En parte por compra a Doña María Rodríguez Pequeño, en virtud de documento privado de fecha veintisiete de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado del impuesto correspondiente en la Oficina de Pontevedra el día venticinco de junio de mil novecientos noventa, carta de pago 12.508.----

- En parte por compra a "Muiños, S.A.", en virtud de documento privado de fecha dos de junio de



OS3749042

mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día siete de junio de mil novecientos noventa, Carta de Pago 11.422.----

INSCRIPCION.- No me consta.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS. Libre de cargas. manifestándome además que nunca ha estado arrendada.

6.- DESCRIPCION.- "FREIXA", a monte y matorral, de la superficie de cuatro mil doscientos metros cuadrados. Linda: Norte, Monte Comunal Domayo; Sur, vallado y después camino; Este, Manuel González y otros; y Oeste, río Muiño.-----

TITULO.- La adquirieron, según manifiestan:----

- En parte por compra a Doña Carmen y Doña Juana Moreira Alvarez, en virtud de documento privado de fecha treinta y uno de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día seis de junio de mil novecientos noventa, carta de pago 11343 .-----

- En parte por compra a Don Jesús Moreira Conde, en virtud de documento privado de fecha dos de

mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9086.-----

- En parte por compra a Doña María Moreira Conde, en virtud de documento privado de fecha diez de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9087.-----

- En parte por compra a Don Manuel Moreira Regueira, en virtud de documento privado de fecha veintiséis de abril de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9088.-----

- En parte por compra a Don María Moreira Regueira, en virtud de documento privado de fecha diez de mayo de mil novecientos noventa. Liquidado el impuesto en la Oficina de Pontevedra el día catorce de mayo de mil novecientos noventa, carta de pago 9089.-----

INSCRIPCION.- No me consta.-----

CARGAS Y ARRENDAMIENTOS. Libre de cargas, ma-



OS3749043



niféstándome además que nunca ha estado arrendada.

----- E S T I P U L A C I O N E S -----

PRIMERO.- La Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de Domayo y la entidad Golf Domayo S.A, debidamente representadas en esta escritura, permutan entre sí las fincas segregadas del Monte Comunal y las de propiedad de Golf Domayo anteriormente descritas, adquiriendo la Comunidad de Montes Vecinales en Mano de Común de Domayo las descritas bajo los números 1 al 6 del expositivo III de esta escritura, y adquiriendo Golf Domayo S.A. las descritas bajo las letras A, B, C, D, del expositivo II de esta escritura.-----

SEGUNDA.- Se valoran las fincas descritas bajo las letras A, B, C, D, del expositivo II en cuarenta millones de pesetas y las descritas bajo los números 1 al 6 del expositivo III de la presente escritura en cuarenta millones de pesetas, por lo que siéndolo idéntico el valor, no se deberá abonar ninguna diferencia en metálico.-----

5212. Comercio polo miúdo doutros produtos en establecementos non especializados.

52122. Outro comercio polo miúdo en establecementos non especializados.

522. Comercio polo miúdo de alimentos, bebidas e tabaco en establecementos especializados.

5221. Comercio polo miúdo de froitas e verduras.

5222. Comercio polo miúdo de carne e produtos cárnicos.

5223. Comercio polo miúdo de peixe e mariscos.

5224. Comercio polo miúdo de pan e produtos de panadaría, confeitaría e pastelería.

5225. Comercio polo miúdo de bebidas.

5226. Comercio polo miúdo de produtos de tabaco.

5227. Comercio polo miúdo en establecementos especializados en alimentos.

52271. Comercio polo miúdo de produtos lácteos.

52272. Outro comercio polo miúdo en establecementos especializados en alimentación.

523. Comercio polo miúdo de produtos farmacéuticos, artigos médicos, beleza e hixiene.

5231. Comercio polo miúdo de produtos farmacéuticos.

5232. Comercio polo miúdo de artigos médicos e ortopédicos.

5233. Comercio polo miúdo de cosméticos e artigos de tocador.

524. Outro comercio polo miúdo de artigos novos en establecementos especializados.

5241. Comercio polo miúdo de téxtiles.

5242. Comercio polo miúdo de roupa de vestir.

5243. Comercio polo miúdo de calzado e artigos de coiro.

5244. Comercio polo miúdo de moblaxe: aparellos de iluminación e outros artigos para o fogar.

5245. Comercio polo miúdo de electrodomésticos, aparellos de radio, televisión e son.

5246. Comercio polo miúdo de ferraxaría, pinturas e vidro.

52461. Comercio polo miúdo de ferraxaría e vidro plano.

52462. Comercio polo miúdo de materiais e bricolaxe.

52463. Comercio polo miúdo de materiais de construción, pinturas e vernices e material de saneamento.

5247. Comercio polo miúdo de libros, periódicos e papelería.

5248. Comercio polo miúdo en establecementos especializados.

52481. Comercio polo miúdo de óptica, fotografía e precisión.

52482. Comercio polo miúdo de reloxaría, xoiaría e prataría.

52483. Comercio polo miúdo de xoguetes e artigos de deporte.

52484. Comercio polo miúdo de artigos de drogaxaría, papeis pintados e revestimentos de solos.

52485. Comercio polo miúdo de sementes, flores e animais de compañía.

52486. Comercio polo miúdo de combustibles (agás para vehículos automóbiles).

52487. Galerías de arte comerciais.

52488. Outro comercio polo miúdo.

525. Comercio polo miúdo de bens de segunda man, en establecementos.

5250. Comercio polo miúdo de bens de segunda man, en establecementos.

52501. Anticuarios.

52502. Outro comercio polo miúdo de obxectos de segunda man.

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Orde do 6 de marzo de 2008 pola que se aproba o deslindamento parcial entre os montes veciñais en man común de Domaio e Faro Aveloso, no concello de Moaña (Pontevedra), pertencentes ás comunidades de montes dos veciños de Domaio e Meira.

Examinado o expediente de deslindamento parcial entre os montes veciñais en man común de Domaio e Faro Aveloso, no concello de Moaña (Pontevedra), pertencentes ás comunidades de montes dos veciños de Domaio e Meira, e tendo en conta os seguintes

Antecedentes de feito.

Primeiro.-Os montes de Domaio foron clasificados como montes veciñais en man común, de propiedade dos veciños da parroquia de Domaio, no concello de Moaña, por resolución do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra do 25 de novembro de 1981.

Segundo.-O monte Faro Aveloso clasificouse como monte veciñal en man común de propiedade dos veciños da parroquia de Meira, no concello de Moaña, por resolución do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra do 25 de novembro de 1981.

Terceiro.-A sentenza do Xulgado de Primeira Instancia número dous de Pontevedra, do 4 de xullo de 1991, sobre autos 543/89 de terzaría de dominio, resolveu que a parcela Borna forma parte dos montes pertencentes á parroquia de Meira, sentenza que foi confirmada pola Sección Segunda da Audiencia Provincial de Pontevedra do 20 de abril de 1992.

Cuarto.-No *Diario Oficial de Galicia* do 21 de febreiro de 1996 publicouse a orde da Consellería de Agricultura, Ganadería e Montes, do 5 de febreiro de 1996, pola que se dispón:

-Aprobar o deslindamento parcial entre os montes veciñais en man común Xaxán e outros e Faro e outros, pertencentes ás parroquias de Domaio e Meira desde o piquete 1 ao 33.

-Anular o deslindamento tramitado desde o piquete 33 ata o final do linde dos montes, retrotraendo o expediente, no que afecta a este último tramo, ao momento do deslindamento, tendo en conta a sentenza do Xulgado de Primeira Instancia número dous sobre terzaría de dominio 543/1989 de Pontevedra.

Quinto.-O 27 de febreiro de 2001, a comunidade de Meira solicitou do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra a clasificación de dez parcelas máis.

Con data do 28 de abril de 2004 o xurado resolve clasificar como monte veciñal en man común as parcelas nº 5 e nº 7, a favor da comunidade veciñal de Meira, e denegar a clasificación das parcelas nº 1, 4, 6, 8, 9 e 10.

Posteriormente, con data do 15 de decembro de 2004, a raíz da estimación parcial do recurso de reposición interposto pola comunidade contra a resolución do xurado, clasificáronse tamén as parcelas nº 6 e parte da nº 9 recoñecida de titularidade da comunidade pola sentenza ditada na terzaría de dominio 543/1989, do Xulgado de Primeira Instancia número dous de Pontevedra, e confirmada pola Sección Segunda da Audiencia Provincial de Pontevedra, do 20 de abril de 1992.

Sexto.-O 4 de novembro de 2005 publicouse no *Diario Oficial de Galicia*, edicto polo que se anunciaba a continuación do deslindamento parcial, para lle dar cumprimento ao establecido no punto segundo da orde da Consellería de Agricultura, Gandaría e Montes do 5 de febreiro de 1996, isto é, para proceder ao deslindamento desde o piquete 33 ata o final do linde dos montes.

O 7 de novembro de 2005 notificóuselle persoalmente ao alcalde do Concello de Moaña e aos presidentes das comunidades de montes de Domaio e Meira.

O 8 de novembro de 2005 solicitóuselle ao Concello de Moaña a súa publicación no taboleiro de anuncios durante tres meses. O secretario do Concello de Moaña certificou a súa exposición con data do 24 de febreiro de 2005.

Sétimo.-O 2 de febreiro de 2006, o Gabinete Xurídico Territorial da Delegación de Presidencia en Pontevedra emitiu o informe sobre a documentación presentada en prazo por Belén Raposo Pérez, en representación da comunidade de Meira, e Juan Santos Gómez, en representación da comunidade de Domaio, de acordo co establecido no artigo 100 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, informe que foi emitido o 2 de febreiro de 2006.

O 24 de febreiro de 2006, o enxeñeiro operador emitiu informe sobre recoñecemento e clasificación de predios ou dereitos, que foi aprobado polo xefe do Servizo de Montes e Industrias Forestais da Delegación Provincial da Consellería do Medio Rural en Pontevedra con data do 28 de marzo de 2006.

Oitavo.-O deslindamento en campo iniciouse o 28 de febreiro de 2006 e concluíu o 4 de abril dese mesmo ano, e o enxeñeiro operador emitiu o correspondente informe, con data do 12 de xuño de 2006.

Noveno.-Mediante Edicto do 29 de maio de 2006, da Delegación Provincial da Consellería do Medio Rural en Pontevedra, publicado no *Diario Oficial de Galicia* do 29 de xuño de 2006, abriuse período de vista do expediente e notificóuselles ao concello e ás comunidades de montes de Domaio e Meira, de conformidade co artigo 120 do Regulamento de montes.

As reclamacións presentadas polos representantes das comunidades foron remitidas ao Gabinete Xurídico Territorial para ser sometidas a informe polo letrado, de acordo co disposto no artigo 122 do citado regulamento.

Décimo.-Con data do 12 de abril de 2006 solicitouse do Rexistro da Propiedade de Cangas que se expedisen as anotacións sobre o acordo de deslindamento á marxe das inscricións de dominio dos montes de Domaio e Meira.

Décimo primeiro.-O 18 de outubro de 2006, o gabinete emitiu informe sobre as reclamacións presentadas, do que se lles de traslado ás comunidades para que, de acordo co artigo 124 do Regulamento de montes, manifestasen se accedían ou non ás pretensións.

O 17 de novembro de 2006 tivo entrada no rexistro da Consellería de Presidencia informe da comunidade de montes de Domaio no cal manifestaba a súa total oposición ás pretensións da comunidade de montes de Meira.

O 20 de novembro de 2006 recibíuse informe da comunidade de montes de Meira amosando a súa desconformidade coa proposta do enxeñeiro operador e coa liña proposta pola comunidade de Domaio.

Décimo segundo.-Con data do 30 de outubro de 2007, o xefe do Servizo de Montes e Industrias Forestais da Delegación Provincial da Consellería do Medio Rural en Pontevedra emite informe-proposta sobre o deslindamento parcial dos montes de

Domaio e Faro Aveloso e remíteos á Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais que, mediante escrito do 6 de febreiro de 2008, emite informe favorable no sentido proposto polo xefe do servizo da delegación provincial.

Fundamentos de dereito.

Primeiro.-De acordo co disposto nos reais decretos 167/1981, do 9 de xaneiro; 1706/1982, do 24 de xullo, e 1535/1984, do 20 de xuño, sobre transferencias de funcións e servizos do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza; no Decreto 211/2005, do 3 de agosto, polo que se establece a estrutura orgánica da Xunta de Galicia; no Decreto 232/2005, do 11 de agosto, polo que se fixa a estrutura orgánica dos departamentos da Xunta de Galicia, e no Decreto 562/2005, do 1 de decembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería do Medio Rural e do Fondo Galego de Garantía Agraria, o conselleiro do Medio Rural é competente para ditar esta orde.

Segundo.-O Servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra é competente para levar adiante o devandito deslindamento, cumpridas todas as prescricións legais en canto á publicidade, notificación e demais requisitos exixidos nos artigos 82 ao 125 do Regulamento de montes aprobado polo Decreto 485/1962, do 22 de febreiro.

Terceiro.-As resolucións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común atribúenlles a propiedade destas ás comunidades veciñais, mentres non exista sentenza firme en contra, ditada pola xurisdición ordinaria, segundo determina o artigo 30 do Decreto 260/1992, polo que se aproba o Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Tendo en conta os preceptos legais citados e demais de xeral aplicación, e o informe-proposta do xefe do Servizo de Montes e Industrias Forestais da Delegación Provincial da Consellería do Medio Rural en Pontevedra, esta consellería, por proposta da Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais,

DISPÓN:

Primeiro.-Aprobar o deslindamento parcial dos montes de Domaio, no termo municipal de Moaña, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Domaio, de acordo coas actas, rexistro topográfico e plano que figuran no expediente, sen que na zona deslindada se alterasen os lindes establecidos na súa clasificación. Queda o monte coa descrición seguinte:

Provincia: Pontevedra.

Nome do monte: montes de Domaio.

Termo Municipal: Moaña.

Pertenza: Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Domaio.

Lindes:

Norte: termo municipal de Marín.

Leste: termo municipal de Vilaboa.

Sur: ría de Vigo e predios particulares.

Oeste: termo e montes da parroquia de Meira.

Descrición de lindeiros.

Comeza o lindeiro oeste no marco 43, situado no linde norte do dominio público da estrada PO-551 de Vilaboa a Moaña. Avanza en dirección noroeste ata o marco 42, situado no fondo da valgada.

Desde este avanza en dirección norte ao longo dos marcos 41, 40 e 40', seguindo o fondo da valgada citada ata acadar o límite sur do dominio público da vía de alta capacidade do Morrazo, onde se interrompe a liña de deslindamento para continuar, unha vez superado este, no marco 39', situado no linde norte deste dominio.

Desde este marco avanza en dirección norte ao longo dos marcos 39 e 38', onde acada o muro que separa a Cavada de Bertolo.

Segue a aliñación marcada por este muro ata o marco 38, onde se separa del, avanzando en dirección norte ata o marco 37, situado non fondo da valgada de Rego das Sachas.

Desde este marco avanza dirección nordeste, seguindo o fondo da valgada citada, pasando polo marco 36 ata o marco 35, onde cambia a súa dirección ao norte, pasando polo marco 34, e deste, ao marco 33 seguindo aliñacións rectas.

Neste punto enlaza co deslindamento aprobado por orde da Consellería de Agricultura, Gandaría e Montes, do 5 de febreiro de 1996, onde conclúe o deslindamento.

Lindeiro: Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Meira.

Encravados: non procede.

Cabidas: xa que é un deslindamento parcial non pechado, non procede a determinación de cabidas.

Segundo.-Aprobar o deslindamento parcial do monte Faro Aveloso, termo municipal de Moaña, provincia de Pontevedra, propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Meira, de acordo co rexistro topográfico e plano que figuran no expediente sen que na zona deslindada se alterasen os lindes establecidos na súa clasificación. Queda o monte coa seguinte descrición:

Provincia: Pontevedra.

Nome do monte: monte Faro Aveloso.

Termo municipal: Moaña.

Pertenza: Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Meira.

-Parcela principal.

Lindes:

Norte: termo municipal de Marín.

Sur: predios particulares de Meira e Domaio.

Leste: montes de Domaio.

Oeste: predios particulares e montes de Moaña.

-Parcela 5.1.

Superficie: 8.500 m² aproximadamente.

Lindes:

Norte: río de Caegua.

Sur: muro que o separa de predios particulares de Jesús Nogueira e a canteira do Cocho.

Leste: estrada Cangas a Vilaboa.

Oeste: ría de Vigo.

Parcela 5.2.

Superficie: 2.850 m² aproximadamente.

Lindes:

Norte: predios particulares de Enrique Piñeiro Martínez.

Sur: predios particulares de Cristina Sánchez Martínez.

Leste: camiño.

Oeste: estrada PO-551.

-Parcela 5.3.

Superficie: 1.850 m² aproximadamente.

Lindes:

Norte: camiño.

Sur: camiño.

Leste: predios particulares de Lidia Argibay.

Oeste: camiño.

-Parcela 6.

Superficie: 3.500 m² aproximadamente.

Lindes:

Norte: predios particulares de Manuel Santomé.

Sur: estrada ao peirao da Guía.

Leste: Conservas A Guía.

Oeste: estrada ao peirao da Guía e zona marítimo-terrestre

Parcela 7.

Superficie: 4.750 m².

Lindes:

Norte: muro que separa de predios particulares de M^a Jesús González Barcia.

Sur: camiño.

Leste: estrada ao centro de primaria e predios particulares de María del Río Santiago, Alicia López Barros e Jesús González Nogueira.

Oeste: muro que a separa da canteira do Cocho.

-Parcela 9.

Superficie: 10.050 m².

Lindes:

Norte: estrada de Moaña a Vilaboa.

Sur: estrada de acceso a Rodman e Latón.

Leste: propietario(s) descoñecido(s).

Oeste: predios particulares de herdeiros de Pedro Arizaga.

Descrición de lindeiros.

Comeza o deslindamento no marco 33, onde enlaza co deslindamento aprobado por orde da Consellería de Agricultura, Gandaría e Montes do 5 de febreiro de 1996. Desde alí avanza cara ao sur pasando polo marco 34 ata acadar o marco 35 seguindo aliñacións rectas.

Desde este marco avanza en dirección suroeste seguindo o fondo da valgada de Rego das Sachas, pasando polo marco 36 ata o marco 37, situado igualmente no fondo da valgada citada.

Avanza en dirección sur ata o marco 38 onde acada o muro que separa a Cavada de Bertolo. Segue a dirección marcada por este muro ata o marco 38', onde se separa del, avanzando en dirección sur ao longo dos marcos 39 e 39'.

Este último marco está situado no linde norte do dominio público da vía de alta capacidade do Morrazo, onde se interrompe a liña de deslindamento, para continuar, unha vez superado este, no marco 40' situado no sur do citado dominio, en fondo de valgada.

Avánzase en dirección sur ao longo dos marcos 40, 41 e 42 situados en fondo de valgada.

Avanza en dirección sur este ata o marco 43, situado no linde norte do dominio público da estrada PO 551 de Vilaboa a Moaña, onde conclúe este deslindamento.

Lindeiro: Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Domaio.

Encravados: non procede.

Cabidas: xa que é un deslindamento parcial, non pechado, non procede a determinación de cabidas.

Terceiro.-Denegar as reclamacións formuladas pola comunidade de Meira agás a referida ao linde sur do monte Faro Aveloso.

Denegar as alegacións presentadas pola comunidade de Domaio relativas ao deslindamento con propiedades privadas.

Cuarto.-Declarar, expresamente, que no referente ás reclamacións de propiedade, esta resolución esgota a vía administrativa e queda expedita a xudicial civil.

Quinto.-Que se notifiquen os novos datos resultantes da descrición do monte ao Rexistro Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra.

Sexto.-Que se inmatricule o monte coas características resultantes no rexistro da propiedade.

Esta orde entrará en vigor o día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia* e contra ela poderá interpoñerse recurso de reposición con carácter potestativo ante o conselleiro do Medio Rural, no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo, ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses, de acordo co disposto nos artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdición contencioso-administrativa.

Santiago de Compostela, 6 de marzo de 2008.

Alfredo Suárez Canal
Conselleiro do Medio Rural

Orde do 6 de marzo de 2008 pola que se aproba o deslindamento parcial do monte veciñal en man común de Novelúa, no concello de Monterroso (Lugo), pertencente á comunidade de montes dos veciños de Novelúa.

Examinado o expediente de deslindamento do monte veciñal en man común de Novelúa, no concello de Monterroso (Lugo), pertencente á comunidade de montes dos veciños de Novelúa, e tendo en conta os seguintes

Antecedentes de feito.

Primeiro.-O 6 de xullo de 1995, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aproba a práctica do deslindamento e colocación de marcas parcial do monte veciñal en man común monte de Novelúa pertencente á comunidade veciñal de Novelúa, na súa estrema coa parroquia de Salgueiros de Monterroso, conforme o disposto nos artigos 96 e 97 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes.

O 22 de novembro de 2005, o Xulgado do Contencioso-Administrativo número tres da Coruña ditou sentenza estimatoria parcial do recurso administrativo nº 4455/2000 interposto por Carlos Río Mourín e outros (Comunidade de Montes Veciñais en Man

Común, en diante CMVMC, de Novelúa) contra a inactividade da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, no expediente de deslindamento e colocación de marcas do monte veciñal da parroquia de Novelúa e de Salgueiros de Monterroso, acordado pola Consellería de Agricultura o 6 de xullo de 1995, condenando a Administración demandada a que procedese á práctica do antedito deslindamento.

O 7 de marzo de 2006, a Sección Segunda da Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia declara firme a anterior sentenza, e condena a Administración demandada a que proceda a practicar o referido deslindamento e colocación de marcas no prazo de seis meses a partir da data da sinatura da sentenza.

Segundo.-En cumprimento das anteditas sentenzas, mediante o Edicto do 26 de novembro de 2006, da Delegación Provincial da Consellería de Medio Rural en Lugo (publicado no *Diario Oficial de Galicia* do 7 de decembro de 2006), anúnciase o comezo das operacións do deslindamento e sinálase como data de inicio das operacións de deslindamento o 15 de febreiro de 2007, ás 10.00 horas da mañá, no lugar denominado Pena Castrela.

O Servizo de Montes e Industrias Forestais tamén procedeu á notificación aos interesados con enderezo coñecido.

Terceiro.-Durante o prazo de presentación de documentación recibíuse e incluíuse no expediente de deslindamento parcial do monte veciñal en man común Novelúa o seguinte:

a) Escrito de Carlos Río Mourín, presidente da comunidade de Novelúa, xunto coa seguinte documentación:

-Contestación á demanda, presentada polos veciños de Salgueiros perante a Sección Segunda do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, con informe pericial.

-Estudo multidisciplinar de historia, realizado pola arqueóloga Nieves Amado Rolán, sobre o deslindamento entre as parroquias de Novelúa e Salgueiros.

b) Escrito de Ángel Sánchez Rogel e Manuel Pacín Seijas ao cal anexan a seguinte documentación:

Por parte de Ángel Sánchez:

-Cédula parcelaria da parcela 20 do polígono 25 do catastro de Monterroso.

-No nome de Antonio González Martínez, datos do SIXPAC das seguintes titularidades: parcelas 46, 29 e 53 do polígono 24, parcela 23 do polígono 25.

Por parte de Manuel Pacín: datos do SIXPAC da parcela 14 do polígono 24 e da parcela 22 do polígono 25.

c) Escrito de José Vázquez López xunto coa documentación dun monte da súa propiedade, así como