



GOBIERNO CIVIL

DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

-1- 5/a

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO



En la Ciudad de Orense, a 30 de Noviembre de 1.976.

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "San Mamed de Porto".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Porto y Alemparte,

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha se acordó iniciar expediente para la clasificación
de los montes de referencia, designando como instructor a Don Jose-Manuel de la Torre Saavedra - - - - - quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que practicadas las referidas actuaciones, / se tomó anotación preventiva en el Registro de la Propiedad = de Allariz, y que el Icona comunicó a este Jurado, que dicho / monte se halla catalogado como de Utilidad Pública y consor- / ciado con dicho Instituto , habiéndose publicado Edictos en = el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, no formulándose ninguna reclamación ni oposición a la clasificación propuesta.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas se desprende sin contradicción alguna que el monte objeto del presente expediente reúne las condiciones y requisitos que según el considerando anterior, tipifican la comunidad germánica en mano común.-

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

PRIMERO.- Clasificar el monte denominado "Monte de San Mamed de Porto", lugar de Alemparte y porto, parroquia de // San Pedro de Maus, Ayuntamiento de Villar de Barrio, de 638 / Hectáreas, tal y como se describe en la carpeta-ficha elabora da por la Administración Forestal, como monte vecinal en mano común, perteneciente en oopropiedad germánica a los vecinos / de Porto y Alemparte.

SEGUNDO.- Firme esta resolución, se procederá a revirsar el consorcio con Icona y se ordenará la cancelación de las // inscripciones registrales.

TERCERO.- Que se proceda a la exclusión del referido // monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro público en que pudiera figurar inscrito a favor de cualquier persona o entidad, distinta de la comunidad vecinal a la que ahora se / asigna su pertenencia.-

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Co- munidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala co- rrespondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de-UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

o. l. ... *... ..* *... ..*



[Large handwritten signature]

Sr.

[Handwritten signature]

Prov.*	Munic.*	Comunidad Pr.p.*	N° monte
OR	90	4.1 4.5	1

CLAVE DEL MONTE

● 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de ALEMPARTE Y PORTO están formados, principalmente, por la parcela de "SAN MAMED", comprendida entre las fincas particulares del Valle del Arnoya por el O. y los parados del Arroyo de Quintela por el E.

Solamente hay otra pequeña parcela, enclavada entre fincas particulares, al O. del rio Arnoya, ya cerca del ferrocarril.

Estos montes son bastante accidentados, con pendientes relativamente fuertes y altitudes comprendidas entre los 600 y 950 m.

Tienen acceso por las pistas forestales de San Mamed, enlazadas con la carretera de Maceda a Villar de Barrio.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 638 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000

	Monte	C. monte Prop.	N. monte
OR	90	4.1 4.5	1

Ref. ...

CLAVE DEL MONTE

3.3

LINDEROS.

Los del término vecinal son:

N.- Término de Maús y término y monte de la parroquia de Arnuid.

E.- Monte de Arnuid.

S.- Monte de Riobóo, término y monte de Parada y término de Borrán.

O.- Términos de Villar de Barrio y de Maús.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO

El perímetro del monte "SAN MAMED DE PORTO" puede describirse empezando por el extremo N.O. en las fincas particulares del valle del rio Arnoya, desde las que sube de O.E. , dividiendo con el monte de la parroquia de Arnuid por Corgo Grande y Bubelos hasta Lombo D'Egua, de donde baja hasta Carballós; desde aquí toma dirección N.S. bajando por los prados del Arroyo de Quintela, dividiendo por el E. tambien con monte de la parroquia de Arnuid. Por el S. divide con monte de la parroquia de Riobóo, subiendo desde el Arroyo de Quintela de E.O. hasta la cumbre de Raposeiras y bajando por la Loma de Gocemelin hasta media ladera, de donde sigue en dirección N.O., dividiendo con monte de Parada, faldeando por As Lig

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N. monte
OR	90	4.1 4.5	1

REP. 100

CLAVE DEL MONTE

3.4

tas y Cotominin hasta la parte alta del Rego de Arbixó, por el que baja hacia el O., dividiendo con el mismo monte de Parada hasta los prados del rio Arnoya. Por el O. sigue la poligonal formada por los cierres de las fincas particulares, en dirección resultante N.O. hasta llegar a la Loma que sube a Corgo Grande, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

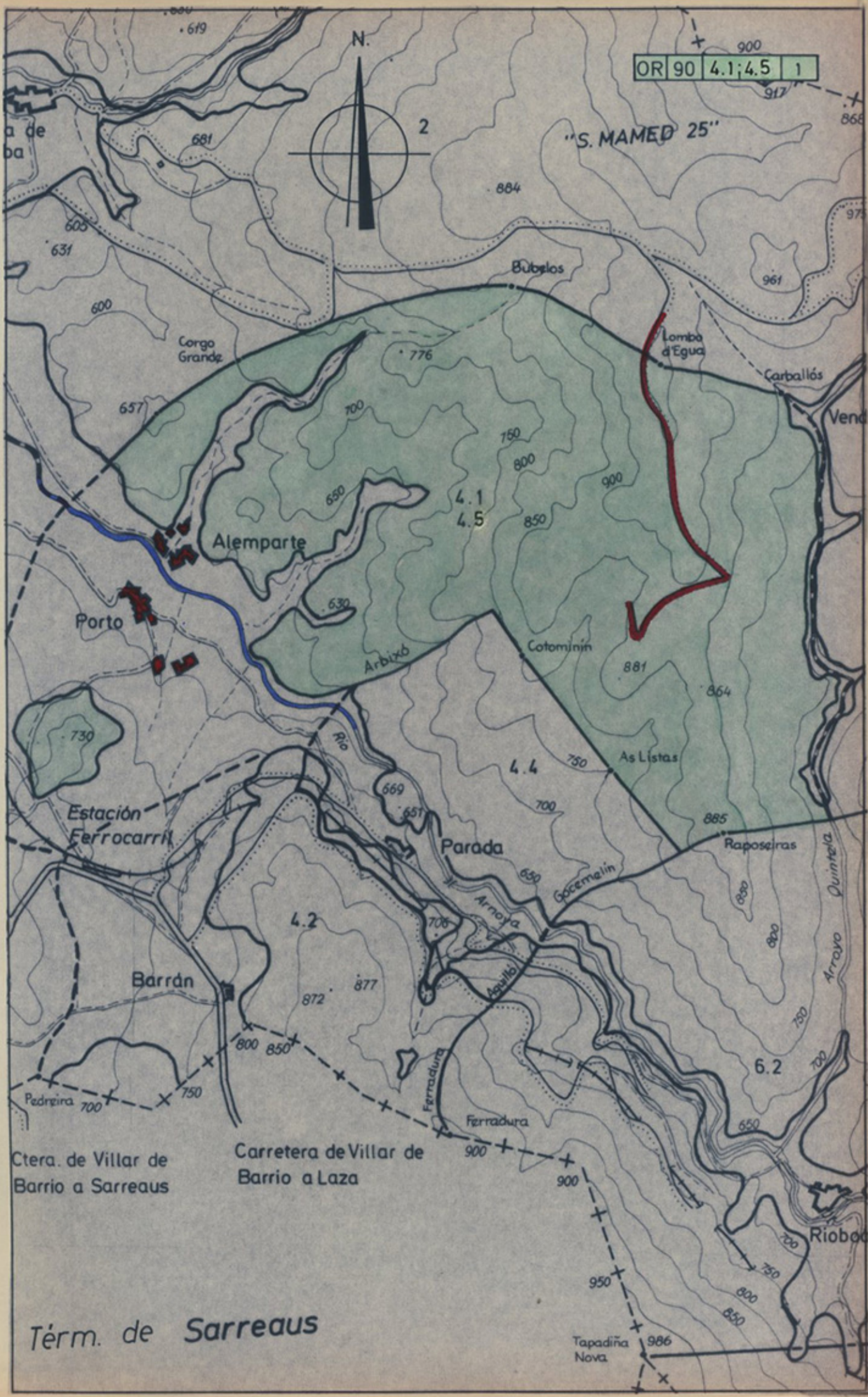
El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta el tal calificación.

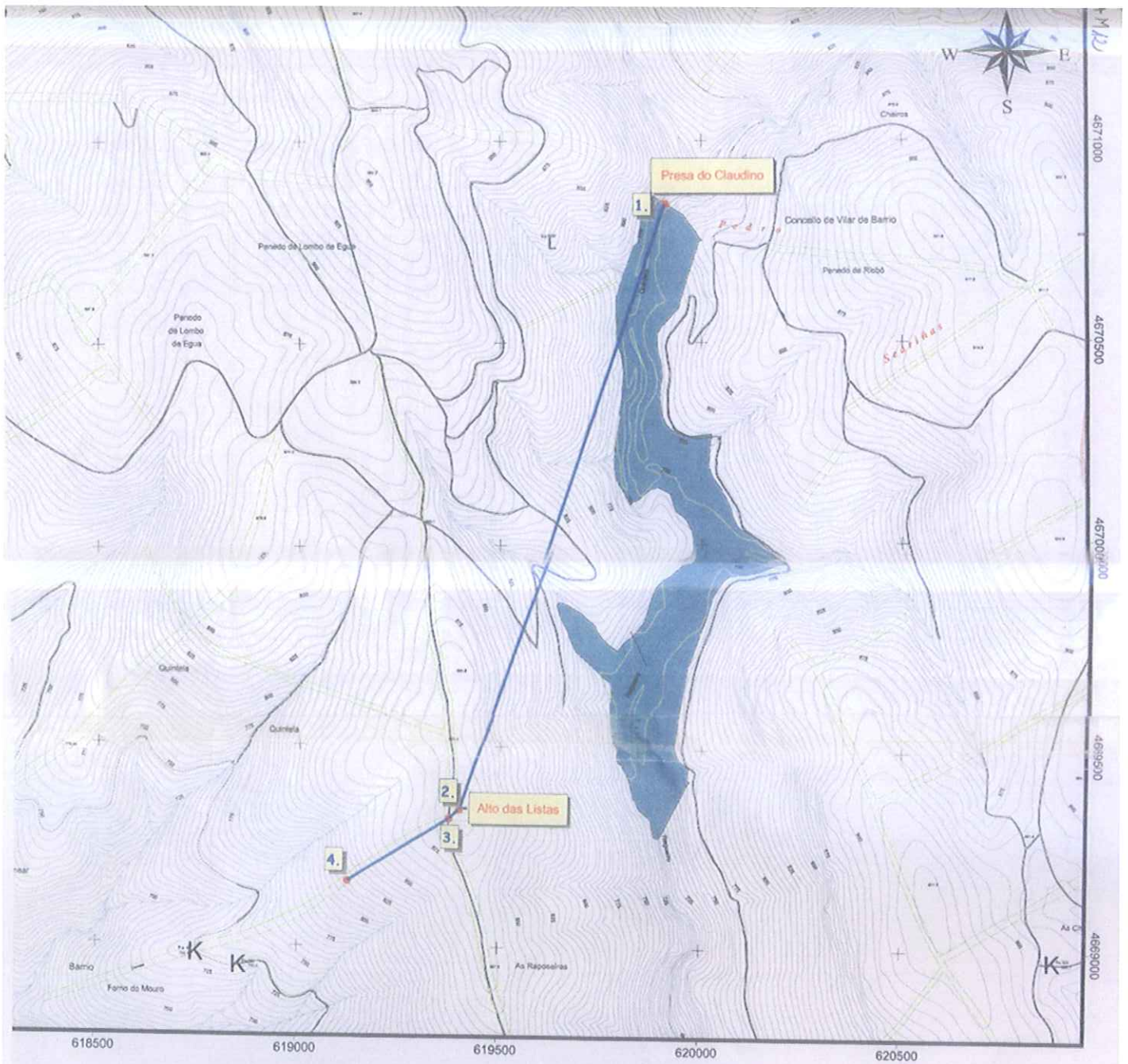
OR 90 4.1;4.5 1



"S. MAMED" 25"



Térm. de Sarreaus



● Pontos de Deslinde

- 1.- 619.909; 4.670.843
- 2.- 619.398; 4.669.341
- 3.- 619.373; 4.669.320
- 4.- 619.122; 4.669.164

— Linea de Deslinde

■ Enclavados





Na sesión do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, de data vinte e dous de xuño de dous mil catro, tómase en consideración a acta de data 6 de abril de 2004 da conciliación celebrada con acordo, no Xulgado de Paz de Vilar de Barrio, relativa aos lindeiros entre os montes veciñais en man común denominados "Monte de San Mamed de Porto", clasificado o 30 de novembro de 1976 a favor dos veciños de Porto e Alemparte e "Monte de San Mamed e Medo" clasificado o 30 de novembro de 1976 a favor dos veciños de Arnuíde, ambos no concello de Vilar de Barrio.

Mediante o acordo alcanzado na citada conciliación e a documentación complementaria aportada (certificacións expedidas polos secretarios das comunidades implicadas relativas ás asembleas nas que se adoptou o acordo relativo á modificación de lindeiros e facultouse aos respectivos presidentes para levar a efecto o acto de conciliación), ponse de manifesto a vontade clara dos conciliados - comunidade de Arnuíde - de recoñecemento da pretensión dos conciliantes - comunidade de Porto e Alemparte - de modificación do lindeiro entre os montes veciñais en man común da súa propiedade, "Monte de San Mamed e Porto" e "Monte San Mamed e Medo" respectivamente, descrito da forma seguinte:

"Partindo dende o punto máis ao oeste no marco do Folón (Pto 1) e segundo indica o plano adxunto dirixímonos a Salgueira de Vales (Pto 2) situada no Corgo Grande, dende aquí vai o cruce das pistas onde se sitúa o Pto4, e dende este tomamos a pista que leva a Vertelo e Riobó ata cruzar o Regueiro de Fontao (Pto 5), seguidamente continúa o linde augas arriba polo mesmo regueiro ata chegar á altura de Penedo dos Bubelos (Pto 6) o cal se dirixe, para continuar a liña recta ata o Penedo de Lombo de Egua (Pto 7) e posteriormente baixa ata o lugar onde se sitúa a denominada Presa do Claudino (Pto 9) seguindo a liña que marca o plano, tendo en conta que a poligonal descrita conta con nove vértices que se localizan con coordenadas U.T.M. tal e como figura na lenda do mesmo" ..

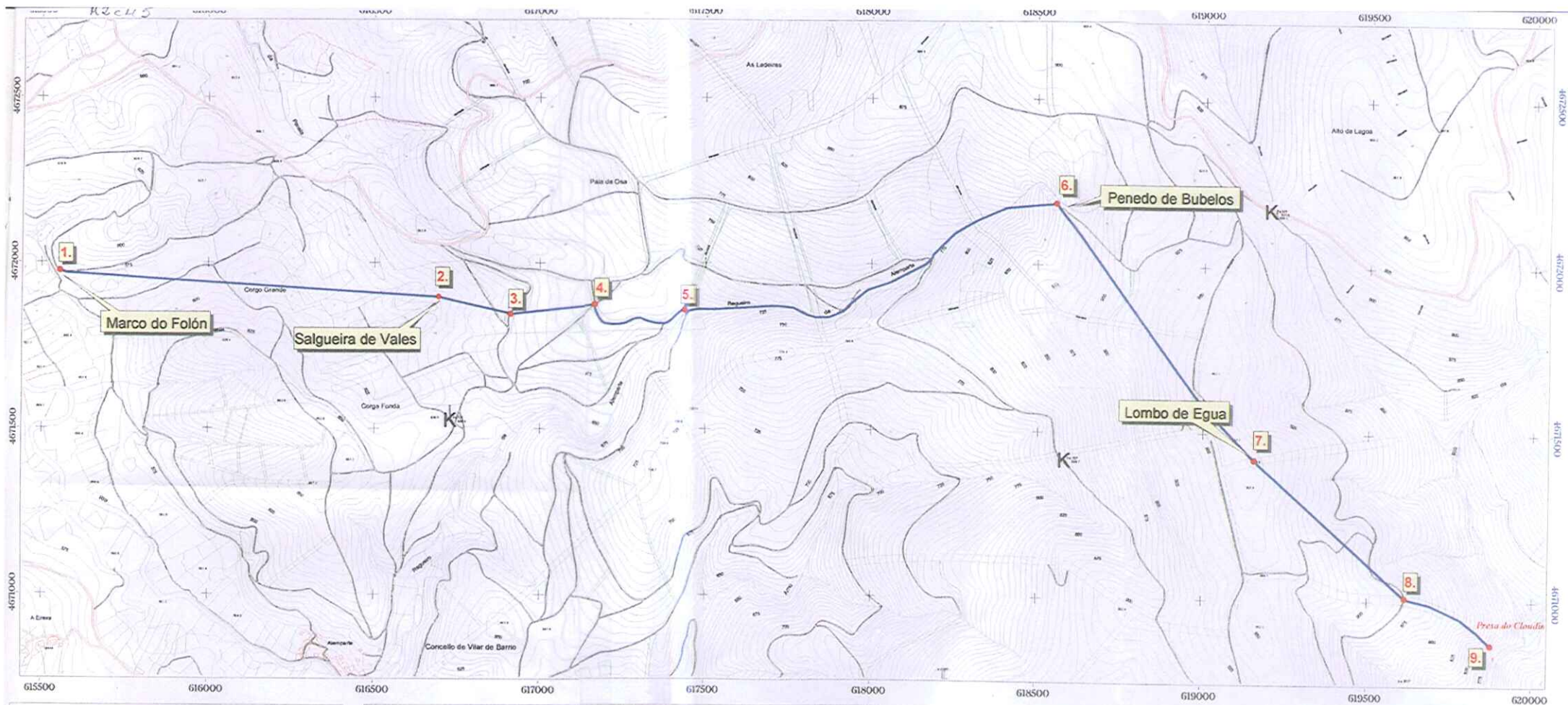
Visto o informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais

Tendo en conta que avirse á demanda é unha institución permitida no noso ordenamento xurídico como manifestación de conformidade coa petición contida na mesma que implica o abandono da acción, e a conciliación de alcanzarse acordo, orixina o efecto xurídico material dun convenio análogo á aceptación da demanda.

Procede a execución da acta de conciliación, realizando as correccións necesarias. Incorporárase o plano da conciliación.


Ourense, 22 de xuño de 2004.

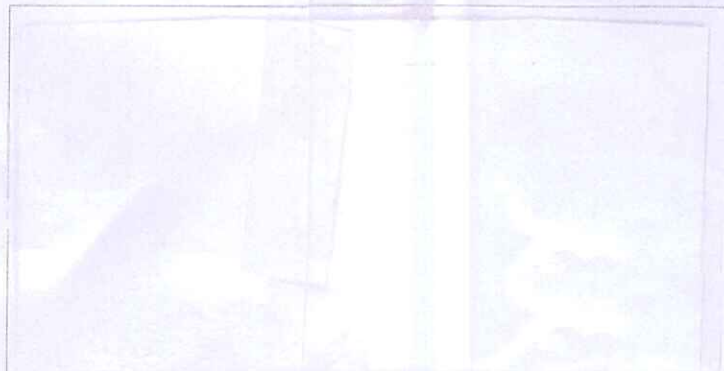




• **Puntos de Deslinde**

- 1.- 615.554; 4.671.974
- 2.- 616.692; 4.671.895
- 3.- 616.910; 4.671.845
- 4.- 617.167; 4.671.872
- 5.- 617.440; 4.671.857
- 6.- 618.555; 4.672.182
- 7.- 619.154; 4.671.419
- 8.- 619.612; 4.671.009
- 9.- 619.873; 4.670.868

 **Línea de Deslinde**



**Plano do Acto Conciliatorio entre as
CMVMC de Porto-Alemparte e Arnuide**

E: 1/10.000



Na sesión do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, de data vinte e dous de xuño de dous mil catro, tómase en consideración a acta de data 25 de febreiro de 2004 da conciliación celebrada con acordo, no Xulgado de Paz de Vilar de Barrio, relativa aos lindeiros entre os montes veciñais en man común denominados "Monte San Mamed de Riobó e Ferradura", clasificado o 30 de novembro de 1976 a favor dos veciños de Riobó e "Monte de San Mamed de Porto" clasificado o 30 de novembro de 1976 a favor dos veciños de Porto e Alemparte, ambos no concello de Vilar de Barrio.

Mediante o acordo alcanzado na citada conciliación e a documentación complementaria aportada (certificacións expedidas polos secretarios das comunidades implicadas relativas ás asembleas nas que se adoptou o acordo relativo á modificación de lindeiros e facultouse aos respectivos presidentes para levar a efecto o acto de conciliación), pónse de manifesto a vontade clara dos conciliados - comunidade de Porto e Alemparte - de recoñecemento da pretensión dos conciliantes - comunidade de Riobó - de modificación do lindeiro entre os montes veciñais en man común da súa propiedade, "Monte de San Mamed de Porto" e "Monte San Mamed de Riobó e Ferradura" respectivamente, descrito da forma seguinte:

*"Partindo dende o punto máis ó norte no lugar onde se sitúa a denominada **Presa de Claudino**, e segundo indica o plano adxunto, dirixímonos ata o **Alto das Listas**, (tendo en conta que os terreos próximos o río son de propiedade particular, tal como se detalla no plano en forma de enclavado) e dende aquí continúa o linde pola devasa que baixa ata o río Arnoia, fronte o **Val do Cáparo**, tendo en conta que a media ladeira entra o monte de Parada, sendo ese punto onde se frena a discusión dos lindes entre as dúas comunidades de montes."*

Visto o informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais

Tendo en conta que avirse á demanda é unha institución permitida no noso ordenamento xurídico como manifestación de conformidade coa petición contida na mesma que implica o abandono da acción, e a conciliación de alcanzarse acordo, orixina o efecto xurídico material dun convenio análogo á aceptación da demanda.

Procede a execución da acta de conciliación, realizando as correccións necesarias. Incorporárase o plano da conciliación.

Ourense, 22 de xuño de 2004.

