



GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN



En la sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense a 28 de Febrero de 1.977.

VISTO, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados "SOBRAL o COMUNAL DE QUIROGANES", tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Quiroganes, del término municipal de Verín.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis, "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con el correspondiente estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, el estado del monte en relación al Catálogo, al Inventario de Bienes Municipales y Registro de la propiedad y la posición adoptada por la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, por ser la posesión vecinal pacífica e ininterrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueño, por tener una procedencia foral, por venir permaneciendo indivisa la propiedad, y los aprovechamientos se hacen mancomunadamente por los vecinos beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas, y, finalmente, porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinal en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial de fecha 6 de Junio de 1.972, se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor al Vocal D. José Luis García Varcaloel, siendo posteriormente sustituido por el Vicepresidente, D. Ovidio Chamosa Sarandeses, procediéndose a la tramitación del expediente, librándose mandamiento al Sr. Registrador del Partido para la anotación preventiva; se acordó oír a todas las personas organismos o corporaciones interesadas, librándose las correspondientes comunicaciones al Sr. Alcalde de Verín, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos Diputación Provincial, Sr. Ingeniero Jefe del ICONA, Alcalde Pedáneo o Presidente de la comunidad vecinal, publicándose edictos en el B. O. de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que en el presente expediente han comparecido D. Adolfo Rodríguez, Alcalde Pedáneo de La Rasela,

JUR

que lo hizo por escrito de fecha 23 de Octubre de 1.975, en el que sustancialmente alegaba tener derecho al monte, interesando se le tuviera por parte a fin de poder probar su derecho. También compareció D. Adolfo Rodríguez Santamarina, invocando la caudalidad de Alcalde Pedanero del pueblo de LA Rasela, con idéntica pretensión, acompañando una fotocopia de un documento del Archivo General de Simancas, solicitando el recibimiento de la prueba testifical y la unión de los documentos.

RESULTANDO: Que D. Antonio Blanco Alvarez, Alcalde-Pedaneo de Quiroganes, compareció en el expediente, solicitó la intervención en el expediente y que se le tuviera por parte, interesando prueba testifical, informes de distintas autoridades, prueba que fué practicada, con el resultado que obra en el expediente.

RESULTANDO: Que D. Isac Fernandez Rodríguez, Alcalde-Pedaneo de la parroquia de Tintores, también compareció en el expediente, ofreciendo prueba testifical y en base a la documentación del Archivo Nacional de Simancas, en el que se le reconoce a los vecinos de Tintores una cuarta parte de todos los montes de la Feligresía de Queiroganes.

RESULTANDO: Que se recibió la prueba testifical ofrecida por las partes; también se han celebrado dos Concejos abiertos, uno, con asistencia de los vecinos de Quiroganes, el 8 de Diciembre de 1.975, en el que los vecinos insisten que han venido disfrutando en exclusiva el monte y que nunca lo han hecho los vecinos de La Rasela, y, otro, carente de fecha de los vecinos de La Rasela, en los que se sostiene que han venido aprovechando el monte macomunadamente con los vecinos de Queiroganes; se unieron las comunicaciones del Ayuntamiento y de la Hermandad Sindical y se practicó una diligencia de reconocimiento judicial; por último se solicitó informe del Archivo Histórico Provincial de Orense, en relación con el Catastro de Ensenada y certificación del Archivo General de Simancas, certificación que fué remitida con fecha 29 de Julio de 1.976, debidamente legitimada y legalizada.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común de 27 de Julio de 1.968, y el Reglamento de 26 de Febrero de 1.970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene competencia y jurisdicción para conocer del presente expediente de los montes que tenga el carácter de montes comunales en mano común, a tenor de lo dispuesto en el artículo 10 de La Ley y de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente.

GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

URADO P. DE MONTES EN MANO COMUN



te de clasificación de los montes como comunales en mano común, en régimen de comunidad germánica, perteneciente a entidades vecinales, como así lo reconoce el artículo 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que comprende la citada Ley de Montes vecinales en mano común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha venido haciendo la Jurisprudencia del Tribunal Supremo, entre otras, las sentencias de 22 de Diciembre de 1.926, 28 de Diciembre de 1.957, 30 de Septiembre de 1.958 y muy especialmente en la sentencia de 2 de Febrero de 1.965, presenta como características esenciales, las siguientes: 1º.- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecidad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios, no constituidos formalmente en entidades Municipales; 2º.- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado; 3º.- Que el patrimonio colectivo se utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano; 4º.- Que el patrimonio y la participación de los comuneros es inalienable, instraferible y se pierde al perder la cualidad de vecino; 5º.- La comunidad es indisoluble, sin que los comuneros puedan pedir la división, ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas en este expediente, se evidencia que el monte objeto de clasificación, denominado "Sobral o Comunal de Quiroganes", reúne todas las características anteriormente enumeradas que definen la propiedad colectiva en mano común; sin embargo, existe una tensa polémica respecto a la titularidad del monte, y si inicialmente en la carpeta-ficha, confección por la Investigación, se atribuye exclusivamente el monte a los vecinos de la parroquia de Quiroganes, en la información vecinal, que se incorpora con el nº 6 - 1, ya se hace constar, por los los vecinos de Tintores, Vilela y La Rasela, que vienen aprovechando partes del monte; posteriormente, dentro del expediente, se han personado los vecinos de La Rasela y los de Quiroganes, finalmente, también lo han hecho los de Tintores, a medio de sus respectivos Alcaldes-Pedaneos, practicándose una numerosísima y contradictoria prueba testifical, pues mientras los testigos aportados por los vecinos de Quiroganes afirman, con cierta unanimidad, que el monte es exclusivo de los vecinos de Quiroganes, que en ocasiones de deslinde del monte con los vecinos de Osoño y Bemposta han intervenido solamente éstos y que han cedido una porción de monte a los vecinos de Feilas, los que abonaban un canon a los de Quiroganes; por contra, la prueba testifical presentada por los vecinos de La Rasela, dice que el monte es disfrutado mancomunadamente por los vecinos de Quiroganes y La Rasela, y, en ocasiones también por los vecinos de Vilela y Tintores. Como prueba documental, se aporta un acta de deslinde, del "Coto Redondo" de Feilas, practicado en el año de 1.784, en que como colindantes intervienen dos vecinos de Quiroganes. Por los vecinos de La Rasela una información de párroco en la que se hace donstar que la Parroquia de Santa Maria de la Rasela es filial de San Bartolomé de Queiroganes y una fotocopia del acta del Catastro de Ensenada, del año de 1.753, que se conserva en

Archivo Nacional de Simancas. Los respectivos Concejos Abiertos celebrados en los pueblos de Quiroganés y La Rasela, reconocen sus antagónicas téssis. Los informes de la Alcaldía y de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos de Verín, parten de que el monte pertenece a los vecinos de Queiroganés, si bien admiten la posibilidad de aprovechamientos por parte de los vecinos de La Rasela. La diligencia de Reconocimiento judicial, pone de manifiesto la existencia de dos vertientes del monte, La Noroeste, zona de influencia de Quiroganés y la Sureste, que por estar muy accidentado el acceso y más fácil para los de La Rasela, podía ser aprovechado por estos vecinos sin que los de Queiroganés se percatasen. Finalmente se recaba del Archivo Nacional de Simancas certificación de los libros correspondientes de la Dirección General de Rentas, así como del Archivo Histórico Provincial, en los que figura a la pregunta 23 del interrogatorio formulada a las feligresías de Santa Cristina de Tintores, en la que se dice que "tiene el común, dicha feligresía, la cuarta de todos los montes de la feligresía de San Bartolomé de Queiroganés, por cuyo derecho usan la leña que producen y pastar el ganado en mistidumbre con los vecinos de Vilela y Rasela; y al referirse al común de la feligresía de Vilela, se vuelve a repetir que tiene la cuarta parte de los montes de la feligresía de San Bartolomé de Queiroganés, y por ello usan el común de apastar ganados y aprovecharse de la leña que producen, mixtamente, dice mistidumbre con los vecinos de dicha feligresía, los de Tintores y Rasela, la que no pueden dividir, sus cabidas y calidades las expresarán en dicha feligresía de Queiroganés; al referirse a los bienes del común de La Santa Maria de La Rasela, se vuelve a referir a la cuarta parte de los montes de dicha feligresía de Queiroganés que se aprovecha de leña y pasto de ganados en mistidumbre con dicha feligresía y las de Tintores y Vilela, sin que haya parte discreta para su separación y la cabida y las calidades de su total ya la llevan dispuesto la feligresía de Queiroganés y, por último, cuando se refiere al común de los vecinos de Queiroganés, se mencionan los montes por su nombres, Bouzas, Penacaba, Raminos Trius, Lombo do Porco, Fontelas, Zeboral, Caueciña, Val de Salgueiro, Vales da Cerdeiriña, Riocobo y Vales de Margarida, cabida trescientos cincuenta ferrados. Lagante, monte de los vecinos de Osoño; poniente, monte de los vecinos de Rezela, Norte, tierra de los vecinos de Villamayor; mediodía, monte de los vecinos de Abedes, se añade, en todas las cuales tiene la cuarta parte, y las otras tres cuartas partes los vecinos de las feligresías de Santa Cristina de Tintores, San Martín de Vilela, Santa Maria da Rasela, por cuartas partes de mestidumbre en aprovechamientos de leña y pasto de ganados, describe una figura que se asemeja a un jarrón, la cual guarda cierto parecido con el croquis de la carpeta ficha, si bien el pie y la boca son planos horizontales; Por el conjunto de las pruebas, apreciadas en conciencia, se puede concluir que el monte de Queiroganés, en la fecha a que se remonta el conocimiento escrito, Catastro de la Ensenada 1.753, tenía la pristinas características de un monte en mancomunidad vecinal en mano común, perteneciente a las cuatro feligresías de Tintores, Vilela, La Rasela y Queiroganés, cuyos aprovechamientos principales, leñas y pastoreo, se hacían por cuatro partes en "Mistidumbre", las restantes pruebas, testifical e informativa, parece que señalan una preferencia de aprovechamientos en favor de los vecinos de Queiroganés y sectorial, la vertiente SE. a favor de los vecinos de La Rasela.

CONSIDERANDO: Que siendo el cometido de los Jurados^{5/a} Provinciales el hacer una declaración apriorística de quienes aparezcan como titulares de los montes, como cauce adecuado administrativo, para el ejercicio, conservación y defensa de los montes comunales en mano común, dejando las cuestiones relativas al dominio reservadas a la Jurisdicción Ordinaria (artículo 11, núm 5, de la Ley), y con el propósito de no mermar los posibles derechos de los cuatros pueblos, condueños originarios del monte,

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "SOBRAL o COMUNAL DE QUIROGANES", de 640 Ha, tal como se configura en la carpeta ficha y cuyo perímetro pueda describirse así: NO. Pedra da Rica, donde concurren con los términos de Villamayor, Castrelo y Gondulges, sigue la mojonera de municipios, baja a Val de Salgueiro, al arroyo de Marbán, subiendo por una vaguada al alto de Cabeciño y Fontán, donde están las tres rayas de los municipios de Verín, Castrelo y Villardebos; siguiente N. S. por penas das regadas, Alto de Carriceira, Alto de Touza o Val de Medias, hasta Fumaces, en la carretera de Villacastín Vigo. En dirección S.O. con el monte de Abedes, baja a Fureira, siguiendo la cumbre de Santa Marta, después cruza la citada carretera por Medorra, hasta cruzar el Arroyo de Marban, linda con terrenos de los vecinos de La Ra^{2a} y parroquia de Villayor; por el O, de Sur a Norte, por una loma sube al alto de Meá, luego Quenyo hasta Pedra da Risca; tal monte ha pertenecido originariamente, por partes iguales, a los vecinos de Quiroganes, La Rasela, Vilela y Tintores, a favor de los cuales se clasifica, sin perjuicio de la posible pérdida o extinción de tal derecho, por alguna de las comunidades vecinales. Incluyase el monte en la relación de montes vecinales, y hallandose consorciado y repoblado, una vez firme esta resolución procedase a iniciar el expediente de revisión en favor de los vecinos y el ICONA.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

CLAVE DEL MONTE

OR

86

8

1

N.º

Comunidad Prop.º

N.º monte

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.º Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

El monte Sobral y demás parcelas comunales de vecinos de QUIROGONES están situadas en su mayor parte al E. del pueblo y sus fincas particulares, formando "término redondo" en torno a las mismas que solo queda abierto por la parte O. hacia el valle del Tãmega, más concretamente por las del valle del arroyo de Marbãn.

Estãn formados por laderas que suben hacia el E. desde el citado arroyo de Marbãn hasta los altos de Cabeoiña, Fental y Carriceira, en los límites de este municipio de Veriñ con los de Castrelo del Valle y Villardeviã. El terreno es bastante accidentado, con fuertes pendientes en la parte N.E. y alto más suaves en la parte baja S.O.; las altitudes oscilan entre los 500 y 900m.

El principal acceso de este monte es la carretera general de Villacastãn-Vigo que lo atraviesa por la parte S. La parte baja del monte tiene acceso tambien por la carretera vecinal de entrada a Quiroganes; los altos estãn comunicados por

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	86	8	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.1

las pistas forestales de Val de Yeguas y Feilas.

3.2

SUPERFICIE.

640 hasl, obtenidas mediante planimetrado sobre
1/25.000.

3.3

LINDEROS.

Los de todo el término vecinal son:

N.- Con término y montes de Gondulfes y Marbàn
(Castrelo del Valle).

E.- Con monte de Valdeyeguas (Villardeyòs) de
los vecinos de Trepa (Riòs), y monte de Bem-
posta y Osoño (Villardeyòs).

S.- Monte y término de Abedes.

O.- Término y monte de la parroquia de Villama-
yor.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal, compren-
diendo las parcelas de monte comunal, las fincas
particulares y el mismo pueblo, puede describir-
se empezando por el extremo N.O. en Pedra da Ri-
ca, donde concurren con este término los de Vi-
llamayor y los de Castrelo del Valle y Gondulfes.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	86	8	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

Dividiendo con término y monte de este último sigue la mojonera entre municipios de O.-E. bajando a Val de Salgueiro, en el arroyo de Marbàn y subiendo por una vaguada hasta alto da Cabeceira y Fental, donde están las tres rayas de este municipio de Verín con los de Castrelo del Valle y Villardeavós. De aquí sigue la divisoria entre municipios en dirección N.eS., dividiendo con monte Val de Yeguas de vecinos de Trepá (Riós) por Penas das Regadas, alto de Carriceira, alto de Touza o Val de Medias, llegando a Fontenova de Fumaces, ya en la carretera de Villacastín-Vigo. Aquí empieza a limitar con monte de Abedes en dirección S.O., primero siguiendo en un tramo la citada carretera general y bajando después por una loma a Fureira, siguiendo por la cumbre de la loma de Sta. Marta hasta llegar por el O. a fincas particulares de Abedes, cruza la carretera general nuevamente por Madorra y en dirección N.O. baja por una loma hasta cruzar el arroyo de Marbàn por entre fincas particulares y sube a Montouto. Aquí concurren con este término, además del citado de Abedes los de Rasela y parroquia de Villamayor; por el O. sigue dividiendo con esta parroquia por entre fincas particulares de S. a N. por una loma subiendo a alto da

Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
OR	86	8	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

Mea y después entrando nuevamente en una parcela de monte subiendo por una loma por Quenyo hasta Pedra da Risca, donde se comenzó.

Dentro del perímetro descripto para el COMUNAL DE QUIROGANES, en la parte N., a todo lo largo con el límite con Gondulfes (Castrelo del Valle), manifiestan los vecinos de Tintores y Vilela, y parece que también los de la parroquia de Villa mayor que antiguamente, antes de la repoblación forestal, subían por toda esta franja de terreno (tal como se señala aproximadamente en el plano de 1.2) hasta el límite con el municipio de Villardevós en Fental, para la roza de matorral, a cuyo aprovechamiento parece que tuvieron derechos en esta franja en mancomunidad con los de Quiroganes.

Estos últimos vecinos se oponen a la pretensión de los vecinos de Tintores y Vilela.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que también existe parcelación en el mismo monte. Se ha llegado con los límites de este hasta donde existía seguridad o duda razonable de que

Prov *	Munic *	Comunidad Prop *	N° monte
OR	86	8	1

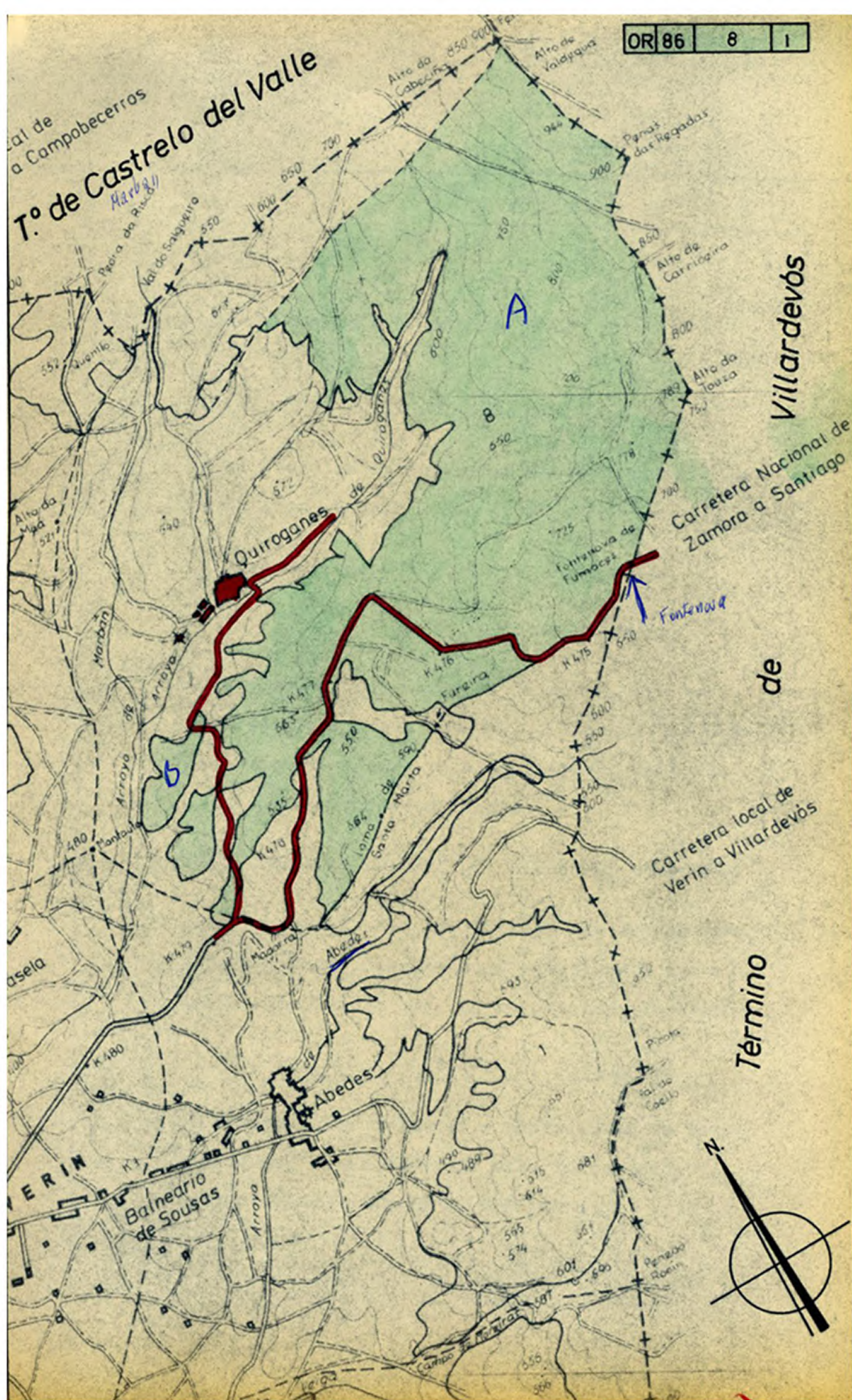
Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

pudiera pertenecer al monte de referencia, En caso de que llegase a ser calificado como vecinal en mano común, sería necesario deslinde parcial en tal colindancia con particulares.

T.º de Castelo del Valle





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **29 de maio de 2018** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VII.- Solicitud de deslindamento entre o MVMC "Valdeguas" e todos os seus estremeiros: MVMC "De Feilas", MVMC "Sobral ou Comunal de Queirugás", MVMC "Bemposta e Osoño" e MVMC "Fumaces", nos Concellos de Vilardevós, Verín e Riós.

O informe do Servizo de Montes de data 16 de abril de 2018 manifesta que a documentación achegada coa solicitude cumpre as esixencias recollidas no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, e que as estremas acordadas están suficientemente definidas mediante as actas de deslindamento e conciliación, as coordenadas e planos que figuran na memoria e as capas dixitais en formato shape achegadas.

De acordo co citado informe favorable, acordouse polo Xurado aprobar a solicitude de deslindamento.

E para que conste, aos efectos oportunos, expido a presente en Ourense a dezaseis de novembro de dous mil dezaioito.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Yago Borrajo Sánchez



ACTA DE DESLINDAMENTO PARCIAL ENTRE O MONTE DE TREPA- VALDEYEGUAS E O MONTE DE

O SOBRAL ou
CORONAL DE QUEIRUGÁS

No Lugar de Valdeyeguas sendo as 10 horas do día 12 de novembro de 2015.

COMPARECEN:

Por parte da C.M.V.M.C. DE A TREPA - VALDEYEGUAS con CIF nº E-32255036, e domicilio en Lg. A Tropa s/n. 32611 Riós (Ourense)

a) Don Manuel Rosendo Fernandez con DNI nº 4 902-6
maior de idade, como presidente da comunidade de montes.

b) Don Julio Rosendo Gonzalez con DNI nº 8 70-3
maior de idade, como secretario da comunidade de montes..

c) Don _____ con DNI nº _____
maior de idade, como _____ da comunidade de montes..

Intervindo en nome e representación da C.M.V.M.C. DE A TREPA - VALDEYEGUAS.

Por parte da C.M.V.M.C. San Corón O SOBRAL ou CORONAL DE QUEIRUGÁS
con CIF nº _____ e domicilio en Rua de Trepa
nº 8. A Rosale - Valdeyeguas 32.600

(Ourense)

a) Don/Dona D. D. Rodriguez Gonzalez con DNI nº 544-3, maior de idade, como RESIDENTE da comunidade de montes.

b) Don/Dona _____ con DNI nº _____, maior de idade, como _____ da comunidade de montes.

c) Don/Dona _____ con DNI nº _____, maior de idade, como _____ da comunidade de montes.

Intervindo en nome e representación da C.M.V.M.C. *SOBRALE CORRAL QUEIRUGAS*

Por parte da empresa SERVITEC MEDIOAMBIENTE S.L. con CIF B-09326000 e domicilio en C/Gutemberg 32-C 2º Polígono de A Grela, 15.008 (A Coruña), encargada da elaboración do deslindamento e da posterior memoria descriptiva e planos topográficos.

a) A Enxeñeira de Montes, D. ANA SALGUEIRO AQUINO con DNI nº _____ e colexiado nº 6380, Enxeñeiro Operador do Deslindamento.

Intervindo en nome e representación da empresa SERVITEC MEDIOAMBIENTE S.L.

Identifícanse tódolos comparecentes polos seus documentos Nacionais de Identidade, acompañándose os mesmos á presente acta de deslindamento e considerando que teñen a capacidade legal necesaria para a presente ACTA DE DESLINDAMENTO.

Realizadas as actuacións e comprobacións previas procédese á localización e identificación dos puntos do límite entre o Monte de A TREPA – VALDEYEGUAS e o Monte de *man Coman o Sobral de*
CORRAL QUEIRUGAS

PUNTO N°	1	NOME		Marco o Colmeas			
FOTOGRAFÍAS N°	1	2	3	4			
LOCALIZACIÓN							
Na liña Norte do costalume e polo boreo Norte) Entorno a metade aproximada da súa lonxitude total.							
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50					
COORDENADA X				COORDENADA Y			
635.860,881				4.646.333,362			
IDENTIFICACIÓN							
Marco de pedra granítica, de entorno a 1 m de altura, forma de silla con respaldo cosíentación Este-Oeste) Na parte superior do marco ten grabada unha cruz cos brazos en sentido N-S, e E-O							
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:							
Non procede							
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:							
Non procede							
OBSERVACIÓNS							
De este punto xorde a liña divisoria que se prolonga ata o seguinte punto segundo o boreo Norte do costalume							

PUNTO N°	2	NOME				
FOTOGRAFÍAS N°	5					
LOCALIZACIÓN						
Na marxe Norte do costalumes.						
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50				
COORDENADA X				COORDENADA Y		
635.451,966				4.646.433,226 E: 787,682		
IDENTIFICACIÓN						
Marxe Norte do costalumes. Segun percepción visual: punto situado mais o norte e de maior cota; a partir de este punto cara o Oeste desce a cota. Cara o Este segue segue a linea do costalumes.						
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:						
Seguindo a linea do costalumes, polo seu borde ou marxe Norte.						
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:						
Difícil polo acholado						
OBSERVACIÓNS						

PUNTO N°	3	NOME		Monte de Medica		
FOTOGRAFÍAS N°	6	7	8	9		
LOCALIZACIÓN						
Cruce da pista (que se abre o límite entre este 1 coa pista ou senda de Valdeyeguas.						
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50				
COORDENADA X				COORDENADA Y		
635.234,232				4.646.482,454		
IDENTIFICACIÓN						
Punto límite entre ~~3~~ 3 montes e un cruce de pistas De ~~proceder~~ intersección das Pistas situadas máis ao nort. { vértice sobre o COMUNAL DE QUEIROGAS { vértice ATRÁS de Valdeyeguas O punto nace do extremo final das para casa o ~~del~~ (Noreste) { vértice Bemposta e OSOSO do cortaleiros a altura da casa pexi fenda de						
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:						
Punto oixe						
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:						
Non procede, Punto oixe do límite dos montes						
OBSERVACIÓNS						
O Nome ~~de~~ do punto "Monte de Medica" foi apostado² polas representantes das Comunidades de ~~montes~~ ② Segundo o b1, ~~que se~~ As tres comunidades de montes están de acordo en que este é o emparellamento do punto de ~~unión~~, (do vértice) dos 3 montes confluencia						

PUNTO N°	21		NOME			
FOTOGRAFÍAS N°	9	10	11	12		
LOCALIZACIÓN						
Na marxe Este do castalumes						
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50				
COORDENADA X				COORDENADA Y		
635.274,183				4.646.533,904		
IDENTIFICACIÓN						
Borde Este do castalumes						
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:						
En liña seguindo o Borde este do castalumes						
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:						
Non é posible visual pola vexetación arbolada.						
OBSERVACIÓNS						

PUNTO Nº	5		NOME			
FOTOGRAFÍAS Nº	813	814	815	816		
LOCALIZACIÓN						
No centro do costalumes e tocando co borde Est da pista						
COORDENADAS UTM			HUSO 29, ED50			
COORDENADA X			COORDENADA Y			
6354.480, 626			4.646.756, 475			
IDENTIFICACIÓN						
Punto situado na metade aprox. da zona de intersección entre costalumes e o borde Est da pista						
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:						
Polo costalumes ata este punto. Seguindo o borde Sur do costalumes. Dando a Zomallo da zona de cruce do costalumes e a pista, a liña vai en liña recta ~~estando o costalumes en sentido Sur-Nordeste~~ ~~(Sur-Nordeste - Nor-Este)~~ dando o punto de maior coñecemento de cambio de súa natureza visualmente.						
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:						
Non se apreciaba pola pendente.						
OBSERVACIÓNS						
A pista ~~está~~ ^{situada} pertence a D.V.M.C. O Sobral. A parte Est do punto, pertence a D.V.M.C. Azrepa - valde yosuas O costalumes, situado o este						

PUNTO Nº	6	NOME		Aldo da Carriceira			
FOTOGRAFÍAS Nº	17	18	19	20			
LOCALIZACIÓN							
Cruce de camiños, na lado Nor este do cruce							
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50					
COORDENADA X				COORDENADA Y			
635508,751				4.646.837,702			
IDENTIFICACIÓN							
Punto situado no vest Nor este do cruce de camiños. Na intersección entre a pista principal en sentido Sur-Nor, e outra que saíde de esta en sentido Nor este.							
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:							
Seguindo a liña este do camiño, polo borde Este do mesmo							
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:							
Non se ve o punto anterior polo arbolado.							
OBSERVACIÓNS							
Nome do punto segun as indicacións dos representantes das comunidades do montes							

PUNTO Nº	7	NOME		Δ Cruz			
FOTOGRAFÍAS Nº	24	22	23	24			
LOCALIZACIÓN							
Vértice Sur de cruce de caminos, que discurren en ~~dirección~~ Nor este sudoeste y otro Nor oeste-Sur este. ~~represent~~							
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50					
COORDENADA X				COORDENADA Y			
635.523, 612				4647.369, 468			
IDENTIFICACIÓN							
Cruce de pistas. Situado na esquina Sur oeste							
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:							
Seguindo o marxe este da pista							
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:							
Non se aproxima pola pendente							
OBSERVACIÓNS							
Os representantes das comunidades de montes din que a zona chámase "Δ Cruz"							

PUNTO N°	8	NOME				
FOTOGRAFÍAS N°	25	26	27	28		
LOCALIZACIÓN						
Cruce do camino co cortalumes						
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50				
COORDENADA X			COORDENADA Y			
635.541,602			4.647.398,847			
IDENTIFICACIÓN						
Punto intersección entre a línea do cortalumes e a pista. Zona/entorno sac oeste do cortalumes, na intersección con unha pequena pista en dirección Norte. Zona de A Cruz						
A LIÑA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:						
En línea recta desde o punto anterior seguindo o borde Norte da carretera até chegar a cruz e a travesía a zona de cortalumes. Línea recta ata o punto anterior.						
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:						
Visual.						
OBSERVACIÓNS						
Según os representantes das comunidades de montes, o punto atopase na zona de A Cruz ou as súas proximidades.						

PUNTO N°	4	NOME				
FOTOGRAFÍAS N°	29	30	31	32		
LOCALIZACIÓN						
Punto próximo a Colmeira, seguindo a linha norte por cortaduras Punto mais alto do corte fuesor						
COORDENADAS UTM		HUSO 29, ED50				
COORDENADA X				COORDENADA Y		
635.858, 287				4.647, 584, 113		
IDENTIFICACIÓN						
Punto Situado numa zona rocosa (próximo a uma louca de 2m) Situado na linha do cortadura						
A LÍNEA DE LÍMITE ENTRE ESTE PUNTO E O ANTERIOR É:						
~~Entre~~, seguindo o borde norte do cortadura, concurrem tres feições: Sobral de Quirós, de feições e STrep veldoyegras						
IDENTIFICACIÓN DO PUNTO ANTERIOR:						
Non é possível devido a malta						
OBSERVAÇÕES						
Δ partir do este ponto desanda a corte dos pontos do cortadura.						

Tódolos comparecentes, efectuada a inspección ocular sobre o terreo dos puntos do deslindamento, quedando estes materializados no terreo mediante estacas de madeira e estando plenamente de acordo ca sinalización realizada sobre os mesmos e sobre as liñas límites que separan os dous monte, dan proba da súa conformidade asinando tódalas follas da acta nos marxes, en plena posesión das súas facultades e en calidade de representantes das Comunidades de Montes ca finalidade de proceder á súa aprobación por parte das Asambleas Xerais de cada unha das comunidades e posteriormente á súa elevación ó Xurado Provincial de Montes veciñais en man común da Provincia de Ourense.

Pola C.M.V.M.C. DE A TREPA - VALDEYEGUAS

D. Manuel Pouzada Fernandez
O Presidente



D. Julio Pouzada Fernandez
O Secretario



Pola C.M.V.M.C. Coman o Sobral

D. Andres Rodriguez Quintela
O Presidente.



Pola empresa SERVITEC MEDIOAMBIENTE S.L.

D. ANA SALGUEIRO AQUINO
Enxeñeira de Montes
Colexiada nº: 6380





ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA

XDO.1A.INST.E INSTRUCCIÓN N.2 VERIN

DECRETO: 00143/2017

RUA IRMÁNS MORENO, 7 1ª
Teléfono: 988687385-988687386, Fax: 988687387
Equipo/usuario: EP
Modelo: JV0050

N.I.G.: 32085 41 1 2017 0000357

X53 CONCILIACION 0000167 /2017

Procedimiento origen: /

Sobre OTRAS MATERIAS

DEMANDANTE D/ña. CMVMC DE A TREPA-VALDEYEGUAS

Procurador/a Sr/a.

Abogado/a Sr/a.

DEMANDADO D/ña. CMVMC SOBRAL O COMUNAL DE QUEIRUGAS

Procurador/a Sr/a.

Abogado/a Sr/a.

DECRETO

Sr./a Letrado de la Administración de Justicia:
D./Dña. DAMIAN VEGA DE LAS HERAS.

En VERIN, a once de octubre de dos mil diecisiete.

ANTECEDENTES DE HECHO

Segundo.- En fecha de 11 de octubre actual, se celebró el acto de conciliación terminando con avenencia, siendo los términos de lo convenido: Que se ratifican en el acta de deslinde llevado a cabo por ambas comunidades, de acuerdo de deslinde que tuvo lugar en fecha 13 de noviembre de 2015.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- El artículo 145 de la Ley 15/2015, de 2 de julio, de Jurisdicción Voluntaria, establece:

1. En el acto de conciliación expondrá su reclamación el solicitante, manifestando los fundamentos en que la apoye; contestará el requerido lo que crea conveniente y podrán los intervinientes exhibir o aportar cualquier documento en que funden sus alegaciones. Si no hubiera avenencia entre los

interesados, el Letrado de la Administración de Justicia o el Juez de Paz procurará avenirlos, permitiéndoles replicar y contrarreplicar, si quisieren y ello pudiere facilitar el acuerdo.

2. Si se alegare alguna cuestión que pueda impedir la válida prosecución del acto de conciliación se dará por terminado el acto y se tendrá por intentada la conciliación sin más trámites.

3. Si hubiere conformidad entre los interesados en todo o en parte del objeto de la conciliación, se hará constar detalladamente en un acta todo cuanto acuerden y que el acto terminó con avenencia así como los términos de la misma, debiendo ser firmada por los comparecientes. Si no pudiere conseguirse acuerdo alguno, se hará constar que el acto terminó sin avenencia.

4. El desarrollo de la comparecencia se registrará, si fuera posible, en soporte apto para la grabación y reproducción del sonido y de la imagen, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil. Finalizado el acto, el Letrado de la Administración de Justicia dictará decreto o el Juez de Paz dictará auto haciendo constar la avenencia o, en su caso, que se intentó sin efecto o que se celebró sin avenencia, acordándose el archivo definitivo de las actuaciones.

PARTE DISPOSITIVA

ACUERDO:

1. Dar por terminado con avenencia el acto de conciliación solicitado por CMVMC DE A TREPA-VALDEYEGUAS y en la que ha sido requerido/a D./Dña. CMVMC SOBRAL O COMUNAL DE QUEIRUGAS.

2.-Remitir las presentes actuaciones al archivo, llevando el original de esta resolución al legajo correspondiente y dejando en este procedimiento certificación literal de la misma.

MODO DE IMPUGNACIÓN: Contra la presente resolución cabe interponer **recurso de revisión** en el plazo de **cinco días** contados a partir del día siguiente de su notificación, mediante escrito en el que deberá citarse la infracción en que la resolución hubiera incurrido.

Dicho recurso **carecerá de efectos suspensivos** sin que, en ningún caso, proceda actuar en sentido contrario a lo que se hubiese resuelto (art. 454.bis L.E.C.).



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA

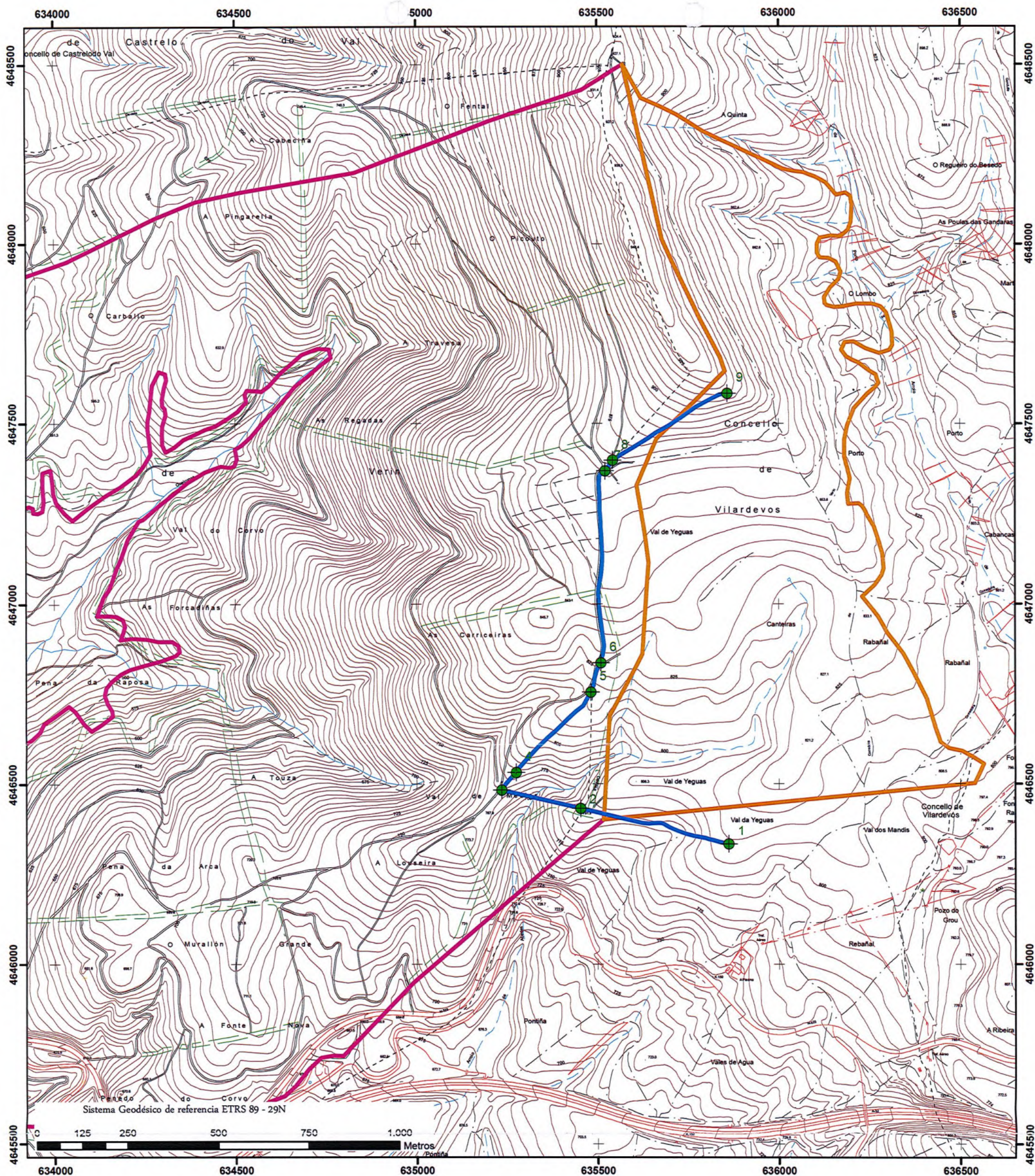
Para la admisión del recurso se deberá acreditar haber constituido un depósito de 25 euros en la cuenta de depósitos y consignaciones de este órgano judicial, con el nº \NEG de la entidad . Salvo que el recurrente sea: beneficiario de Justicia gratuita, el Ministerio Fiscal, el Estado, Comunidad Autónoma, Entidad Local u Organismo Autónomo dependiente.

Así lo acuerdo y firmo. Doy fe.

EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

12

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.



Leyenda

- Vertice de deslinde
- Número de vertice deslinde
- Limite M.V.M.C. Sobral o Comunal de Quiroganés según Jurado P. de Montes
- Limite M.V.M.C. Valdeyeguas según Jurado P. de Montes
- Nuevo limite propuesto entre M.V.M.C. Valdeyeguas y M.V.M.C. Sobral o Comunal de Quiroganés
- Superficie afectada por el nuevo linde



DESLINDE ENTRE LOS M.V.M.C. DE VALDEYEGUAS (VILARDEVÓS - OURENSE) Y M.V.M.C. SOBRAL Ó COMUNAL DE QUIROGANES (VERÍN - OURENSE)

Promotor: C.M.V.M.C. A TREPA - VALDEYEGUAS

Título plano: PLANO COMPARATIVO ENTRE ANTIGUO LIMITE Y NUEVO LINDE PROPUESTO

Empresa consultora:



Autor: La Ingeniero de Montes



Fdo: Ana Salgueiro Aquino
Colegiado nº 6380 COIM

Escala: 1:10.000

Fecha: NOVIEMBRE 2015

Número plano: 3



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **31 de maio de 2022** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VI.- Solicitud de deslinde entre o MVMC "Sobral ou Comunal de Queirugás" e o MVMC "De Valdeguas", no Concello de Verín.

O Servizo de Montes informou o día 29 de marzo de 2022 que a solicitude cumpre as esixencias previstas no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia.

O Xurado Provincial, de acordo co citado informe, acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



**ACTA DO ACORDO SOBRE O TERREO DO DESLINDAMENTO
ENTRE A CMVMC DE QUEIRUGÁS, A RASELA, VILELA E
TINTORES (VERÍN) E CMVMC DE A TREPA (RIÓS)**

ANTECEDENTES:



Estudiada a documentación existente nos respectivos acordos de clasificación dos montes, na conciliación que se resolveu con avinza entre ambas comunidades propietarias no procedemento de conciliación realizado ante o xulgado de 1ª instancia de Verín no ano 2017, procedemento X53 Conciliación 0000167/2017 e realizando un estudo sobre o terreo do límite que nos ocupa, e efectuando o levantamento correspondente mediante receptor G.P.S. **HI-TARGET MODELO V-100**, de precisión sub-centimétrica, procedemos a reunirmos no límite onde xuntan os montes pertencentes a ambas comunidades, o 18 de novembro do 2021, as persoas que a continuación se relacionan:

- 
1. Por parte da *CMVMC de Queirugás, A Rasela, Vilela e Tintores*, asiste ó deslindamento, a Presidente da mesma, D. *José Manuel Santamarina Gómez*, con D.N.I. Nº 34.979.971 F e o Tesoureiro D. *Alberte Blanco Casal*, con D.N.I. Nº 35.241.255 B
 2. Por parte da *CMVMC de A Trepa*, asiste ó deslindamento, o Presidente da mesma, D. *Manuel Pousada Fernández*, con D.N.I. Nº 34.714.962 G e a Secretaria Dña. *María Benita Fernández González*, con D.N.I. Nº 76.707.496 N.
 3. Como enxeñeiro operador, asiste ó deslindamento o Enxeñeiro Técnico Forestal Colexiado Nº 680, D. *Antonio Mota Mogrobejo*.

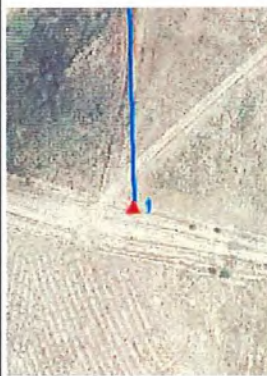
RECOÑECEMENTOS DE LÍMITES:

Sendo as 16:00 horas do 18 de novembro de 2021, procédese a modificar, na zona Sur, os vértices da liña de deslindamento que divide o *MVMC Sobral ou Comunal de Queirugás*, no concello de Verín e o *MVMC Valdeguas* no concello de Vilardevós, e que foron consensuados pola *CMVMC de Queirugás, A Rasela, Vilela e Tintores (Verín)* e a *CMVMC de A Trepa (Riós)*, para o que

que procedemos a recoñecer e identificar sobre o terreo os puntos que figuran sinalados no plano adxunto á esta memoria, numerados desde o 1 até o 2, sendo os devanditos puntos os que constitúen os vértices da liña límite que modifica a conciliación do ano 2017

Pasamos a describir da seguinte forma: *Comeza a descrición no vértice nº 1, situado nunha devasa que se atopa na paraxe denominada Alto da Touza. Dende aquí e con dirección Noroeste, seguindo o límite entre municipios que define o IGN, dirixímonos, en liña recta, atravesando o Regueiro da Ribeira situado no Val de Medias, até o punto nº 2, que coincide co punto 5 que reflexa a conciliación do ano 2017, situado nunha devasa, na zona de tanxencia coa pista forestal por onde discorre o resto do límite conciliado no ano 2017 e aquí remata a liña de deslindamento definida neste documento e consensuada por ambas Comunidades.*

Punto 1		
Nome:	Alto da Touza	
Coordenadas:	X=	635.488,85
	Y=	4.646.424,22
Precisión horizontal da medición: 0,1 metros		
Descrición:	No extremo Norte dunha devasa de eixe L-O	
Observacións:	Queda marcado cunha estaca metálica e sinalizado un poste próximo dun peche gandeiro. Atópase na liña que formaban os puntos 1 e 2 do deslindamento do ano 2017	



Punto 2		
Nome: -		
Coordenadas:	X=	635.480,63
	Y=	4.646.756,48
Precisión horizontal da medición: 0,1 metros		
Descrición: En sentido N-S, no lateral esquerdo da pista forestal, na zona de tanxencia cunha devasa de eixe NE-SO		
Observacións: Queda sinalizado un poste próximo dun peche gandeiro. Coincide co punto 5 do deslindamento do ano 2017		



DISPOSICIÓN FINAL

Todos os comparecentes, efectuada a inspección ocular sobre o terreo dos puntos de deslindamento sinalados como se indicada na presente acta, dan proba da súa conformidade asinando todas as follas nas súas marxes, constando de 4 follas paxinadas e escritas por unha única cara e o plano anexo á mesma, a escala 1:5.000, testemuñando coa devandita sinatura que se levaron a cabo todas as actuacións consignadas nesta acta, en plena posesión das súas facultades e en calidade de testemuñas e representantes de ambas as dúas comunidades de montes, coa finalidade de proceder á súa aprobación por parte das Asembleas Xerais de cada unha das comunidades e posteriormente proceder ao acto de conciliación no xulgado de 1ª instancia de Verín e elevación ao Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

En Verín, sendo as 18:00 horas do día 18 de novembro de 2021

Os propietarios colindantes afectados:

Os Representantes da
CMVMC de Queirugás, A Rasela, Vilela
e Tintores

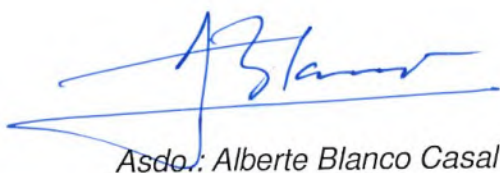


Asdo.: José Manuel Santamarina
Gómez

Os Representantes da
CMVMC de A Trepá.



Asdo.: Manuel Pousada Fernández



Asdo.: Alberte Blanco Casal



Asdo.: María Benita Fernández
González

O Enxeñeiro Operador:

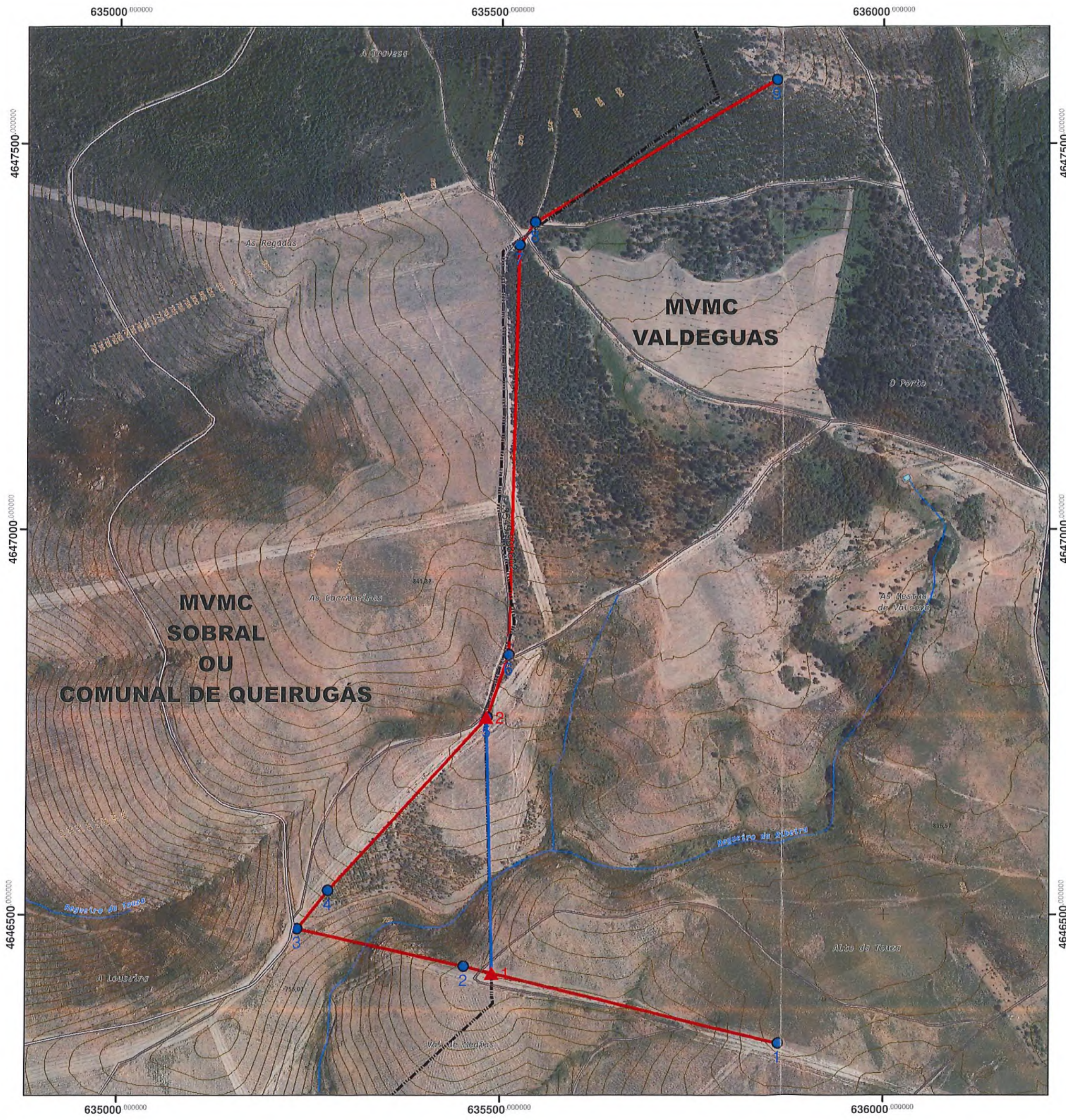
**MOTA MOGROBEJO
ANTONIO -
12761766D**

Digitally signed by MOTA MOGROBEJO
ANTONIO - 12761766D
DN: c=ES, serialNumber=IDCES-12761766D,
givenName=ANTONIO, sn=MOTA
MOGROBEJO, cn=MOTA MOGROBEJO
ANTONIO - 12761766D
Date: 2021.12.02 17:24:18 +01'00'

Asdo.: Antonio Mota Mogrobejo

Colexiado Nº 680 (COETFOGA)





PLANO AXUNTO Á ACTA DE DESLINDAMENTO

- Puntos de Acordo
- Liña Límite de Acordo
- Límite entre concellos IGN
- Liña límite e puntos Avinza 2017



Base cartográfica:
- Ortofoto máxima actualidade PNOA 2.020
- Base Topográfica de Galicia 1:10.000

Referenciado en Coordenadas UTM
Datum ETRS89 29N (25829EPSG)

Escala 1:5.000

Nº PUNTO	COORDENADA X	COORDENADA Y
1	635.488,85	4.646.424,22
2	635.480,63	4.646.756,48

En Ourense, decembro de 2021

CMVMC de Queirugás, A Rasela,
Vilela e Tintores

CMVMC de A Trepá

O Presidente

O Presidente

D. José Manuel Santamarina Gómez
34.979.971 F

D. Manuel Pousada Fernández
34.714.962 G

En Ourense, decembro de 2021

MOTA MOGROBEJO
ANTONIO -
12761766D

Digitally signed by MOTA MOGROBEJO
ANTONIO - 12761766D
DN: cn=ES, serialNumber=IDCES-12761766D,
givenName=ANTONIO, sn=MOTA MOGROBEJO,
cn=MOTA MOGROBEJO ANTONIO - 12761766D
Date: 2021.12.02 17:24:31 +01'00'



Asdo.: Antonio Mota Mogrobejo
Enxeñeiro Técnico Forestal
Colexiado Nº 680 do COETFG