GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN - ORENSE

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 25 de octubre de 1978

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "CHAIRA, CASTROMIL, FISGA y XEIXOSA, tramitado a instancia de ~~la Administración Forestal~~ los vecinos de Ramiranes, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Escudeiros parroquia, del término Muncipal de Ramiranes.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 21 de junio de 1978, se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Manuel Méndez Domínguez, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitacion, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oir a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

Figura una certificación del Ayuntamiento de Ramiranes en el sentido de que el MONTE CASTROMIL se destina a aprovechamiento comunal de los vecinos de Escudeiros.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.° 10 de la Ley citada y el art.° 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.° 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caserios o barrios; no constituídos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la particicipación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio commumi dividundo".

CONSIDERANDO: Que el monte cuya clasificación se solicita por los vecinos de Escudeiros parroquia, denominado / "CHAIRA, CASTROMIL, FISGA, XEIXOSA" reune, con arreglo a la información obrante en el expediente, todas las caracteristicas consignadas en el anterior CONSIDERANDO en cuanto tipifican la propiedad colectiva de naturaleza germánica o en mano común , siendo dicha propiedad disfrutada en forma consuetudinaria por los vecinos de Escudeiros con exclusión de cualesquiera otras personas, grupo o entidad, por todo lo / cual y conforme a lo dispuesto en el Art. 1º de la Ley de / 26 de julio de 1968 sobre MONTES VECINALES EN MANO COMUN, es procedente su clasificación, econtrándose debidamente identificado respecto de su situación y linderos.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "CHAIRA, CASTROMIL, FISGA y XEIXOSA, de 113 hectáreas, tal como se configura en el croquis de la CARPETA-FICHA que obra en el expediente y que linda: Norte con Rio Arnoya, dividiendo con término/ Municipal de Cartelle; Este, fincas particulares, en el Arroyo de Fraga, por el que divide con términos de Grijó; Sur, con fincas particulares de Escudeiros, y Oeste, con término municipal de Gomesende, como perteneciente en régimen de COMUNIDAD / GERMÁNICA O EN MANO COMUN a los vecinos de la parroquia de ESCUDEIROS, e inclúyase dicho monte en la relación de vecinales en mano común del Ayuntamiento de Ramiranes.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN - ORENSE

Sr.

Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.ª	N. monte
OR	69	3	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes "CHAIRA, CASTROMIL, FISGA y XEIXOSA" de vecinos de la parroquia de ESCUDEIROS están situados en la zona N. de la misma, formados por la loma de Val que según el límite con término municipal de Gomesende baja hacia el N. hasta el río Arnoya, al que tambien bajan laderas de monte en todo el frente de la parroquia al citado rio.

El terreno es accidentado, con pendientes relativamente fuertes y altitudes comprendidas entre los 330 y 560 m.

Además de los caminos de servicio desde Escudeiros, tiene acceso por pistas forestales y de la mina "La Sultana", enlazadas por el S. con la carretera de Celanova a Cortegada.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 113 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Rio Arnoya, dividiendo con término municipal de Cartelle.
E.- Fincas particulares en el arroyo de Fraga, por el que divide con términos de Grijó.
S.- Fincas particulares de Escudeiros.
O.- Término municipal de Gomesende.

Ref.ª Indice	CLAVE DEL MONTE	Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.ª	N.º monte
		OR	69	3	1

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables en el perímetro de estos montes "CHAIRA, CASTROMIL, FISGA y XEIXOSA" de la parroquia de ESCUDEIROS son:

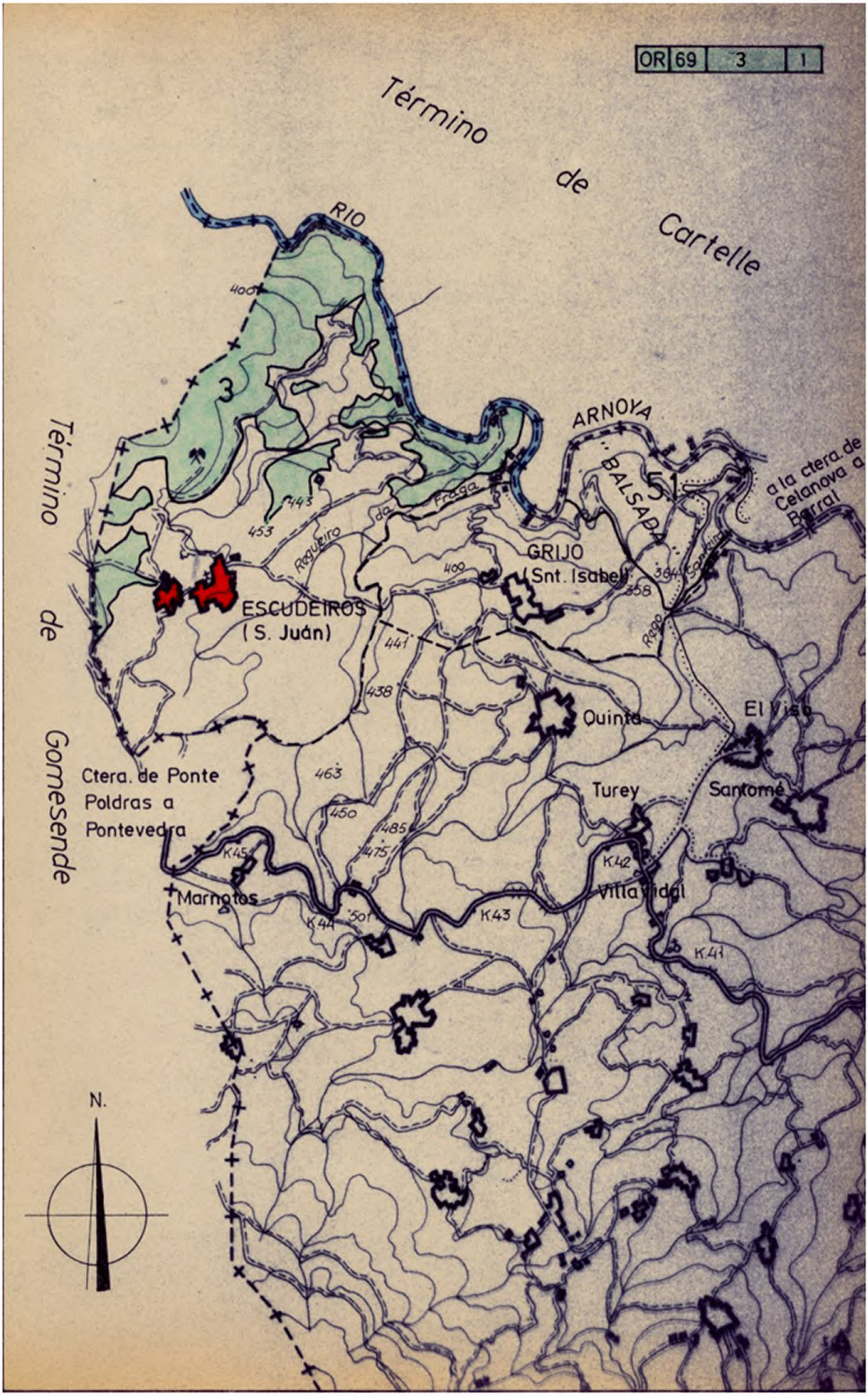
- Por el N. bajan al rio Arnoya, por el que dividen con término municipal de Cartelle.
- Por el E. siguen la poligonal de los cierres de las fincas en el arroyo de Fraga, por el que dividen con términos de Grijó.
- Por el S. siguen la poliogonal de los cierres de las fincas de esta parroquia de Escudeiros.
- Por el O. siguen de S. a N. la mojonera con término municipal de Gomesende, por la que bajan según una loma al rio Arnoya, dividiendo con los montes "Seixo y Val" en término municipal de Gomesende.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes de la parroquia de ESCUDEIROS con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas terrenos que quizá pertenecieron al monte. En consecuencia, se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer a los mismos.

(Nota manuscrita al margen: han ocupado)

En el caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez resulte necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los mismos criterios que en la calificación.



OR 69 3 1
Término de Cartelle
RIO
ARNOYA
3
443
453
Regueiro da Fraga
BALSADA
51
a la ctera. de Celanova a Barral
GRIJO
(Snt. Isabel)
409
358
384
ESCUDEIROS
(S. Juán)
441
438
Quinta
El Viso
Término de Gomesende
463
Ctera. de Ponte Poldras a Pontevedra
Turey
Santomé
450
485
475
K.45
K.42
Marnotos
Villa Vidal
K.44
501
K.43
K.41
N.

DOG Diario Oficial de Galicia

DOG Núm. 231 Xoves, 3 de decembro de 2015 Páx. 45599

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 23 de outubro de 2015, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 23 de outubro de 2015 relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes veciñais en man común de Chaira, Castromil, Fisga e Xeixosa, por un lado, e Seixo e Val, por outro, nos concellos de Ramirás e Gomesende.

Examinada a solicitude de conciliación formulada pola CMVMC da parroquia de Escudeiros, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. Con data do 24 de xullo de 2015 o presidente do MVMC de Chaira, Castromil, Fisga e Xeixosa, da parroquia de Escudeiros, no concello de Ramirás, presentou unha solicitude co obxecto modificar os lindes existentes entre o citado monte e o de Seixo e Val, pertencente á parroquia de Poulo, no concello de Gomesende. Coa súa solicitude achegou unha acta de conciliación asinada polos presidentes das dúas comunidades ante o Xulgado de Paz de Gomesende, así como as certificacións dos acordos acadados polas asembleas xerais respectivas.

Segundo. Con data do 16 de setembro de 2015 o Servizo de Montes informou favorablemente o deslindamento solicitado. No referido informe faise constar que a estrema conciliada queda definida por marcos de granito e penedos característicos e ben descritas na acta do Xulgado de Paz.

Terceiro. Na acta de conciliación descríbense os lindes entre os montes da maneira seguinte:

Comeza o deslindamento na esquina suroeste do campo de fútbol de Escudeiros na paraxe denominada Chaira, onde se sitúa o vértice 1. Prosegue en dirección norte-noroeste coincidindo coa pista forestal, ata o vértice 2, onde existe un gran marco de granito con cunha sección aproximada 40×40 cm e de altura superior a 120 cm. Desde aquí, cambia a dirección norte para coincidir a marxe coa devasa feita coa finalidade de deslindamento, continuando pola paraxe Chaira nos vértices 3 e 4, onde tamén se sitúan marcos das

CVE-DOG: 8lej7xj1-ofv7-1p69-bhh8-m9ua1jy7fk88

características descritas anteriormente. Cambia á dirección noreste ata chegar á paraxe Silvares, vértice 5, caracterizado en campo por un marco (idem anteriores), continúa a marxe pola devasa ata a paraxe de Paizás, vértice 6, tamén caracterizado en campo por un marco (idem anteriores), despois de pasar por un vértice intermedio, vértice 5b, que describe unha curva na devasa cambiando á dirección noroeste. Continuando pola mesma devasa, novamente con dirección noreste, e usando dous vértices intermedios de apoio 6b e 6c que definen dous pequenos quebros na devasa, chegamos á paraxe de Xeixosa, tamén denominada polos veciños de Poulo como Barragáns no transcurso ao longo desta paraxe sitúanse os vértices 7 e 8 caracterizados en campo por marcos (idem anteriores) e o vértice 9 caracterizado en campo por un afloramento rochoso en forma de crista. Continuando pola mesma devasa ata o Coto do Rodrigo, vértice 10, representado por un penedo arredondado, punto onde volve cambiar a dirección do linde a norte-noreste para dirixirse ao Penedo da Moura, vértice 11, situado no cruzamento da devasa con outros dous camiños, representado por un penedo na súa beira. Desde o Penedo da Moura e con dirección á Peneda das Hedras, pasando pola paraxe de Campaza, onde se sitúa o vértice 12, chega o linde ao seu final no río Arnoia, vértice 13.

Xunto co acordo de lindes exposto tivéronse en conta as aclaracións efectuadas polos presidentes das respectivas comunidades nun escrito presentado o día 9 de setembro de 2015, e que supoñen unha mellora da descrición contida na acta de conciliación.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se seguirá no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en man común, de acordo co informe favorable do Servizo de

XUNTA DE GALICIA ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 http://www.xunta.es/diario-oficial-galicia

Montes do 16 de setembro de 2015, acordou por unanimidade o día 22 de setembro de 2015:

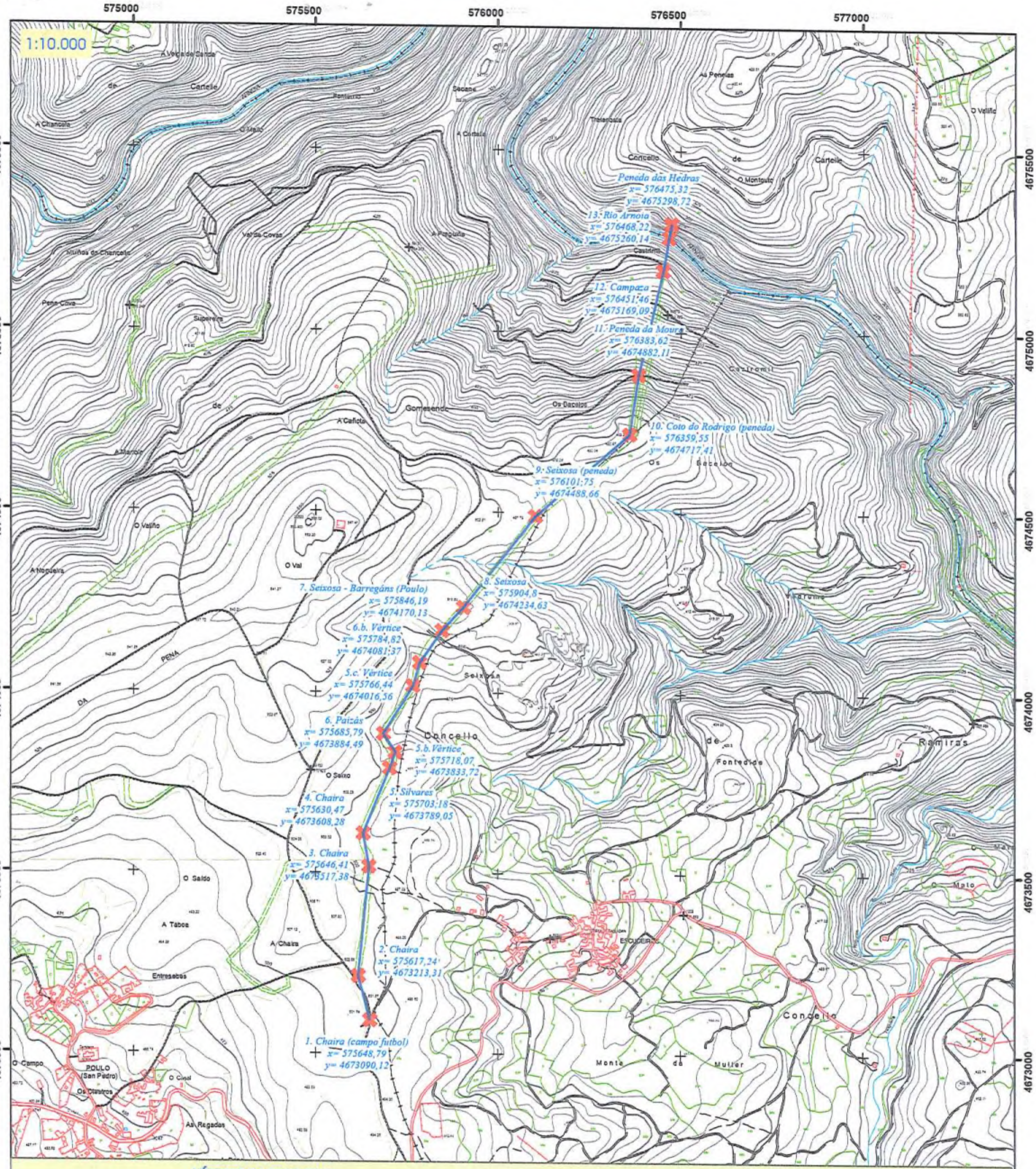
Aprobar o acto de conciliación acadado polas comunidades dos montes veciñais en man común Chaira, Castromil, Fisga e Xeixosa, do concello de Ramirás, e Seixo e Val, do concello de Gomesende, de acordo co exposto no feito terceiro.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recuso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no plazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989, nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 23 de outubro de 2015

Yago Borrajo Sánchez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Ourense

CVE-DOG: 8lej7xj1-ofv7-1p69-bhh8-m9ua1jy7fk88



VÉRTICES DA POLIGONAL

Comentario	X	Y	Descripción
1. Chaira (campo futbol)	575648,79	4673090,12	Referencia
2. Chaira	575617,24	4673213,31	Marco granito
3. Chaira	575646,41	4673517,38	Marco granito
4. Chaira	575630,47	4673608,28	Marco granito
5. Silvares	575703,18	4673789,05	Marco granito
5.b.Vértice	575718,07	4673833,72	Referencia
5.c. Vértice	575766,44	4674016,56	Referencia
6. Paizás	575685,79	4673884,49	Marco granito
6.b. Vértice	575784,82	4674081,37	Referencia
7. Seixosa - Barregáns (Poulo)	575846,19	4674170,13	Marco granito
8. Seixosa	575904,8	4674234,63	Marco granito
9. Seixosa (peneda)	576101,75	4674488,66	Penedas
10. Coto do Rodrigo (peneda)	576359,55	4674717,41	Penedas
11. Peneda da Moura	576383,62	4674882,11	Penedas
12. Campaza	576451,46	4675169,09	Referencia
13. Río Arnoia	576468,22	4675260,14	Referencia
Peneda das Hedras	576475,32	4675298,72	Penedas

Plano da conciliación entre as comunidades de montes veciñais en man común da Parroquia de Escudeiros e de Poulo.

José Antonio Rodríguez Alonso
(Presidente CMVMC de Parroquia de Escudeiros)

(Presidente CMVMC de Poulo)

Base cartográfica: Cartografía oficial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras

ED50 fuso 29N

D. JOSE ANTONIO RODRIGUEZ ALONSO, con NIF **34.916.575-E** e con domicilio en *Escudeiros*, concello de Ramirás, presidente da Xunta Rectora da *Comunidade do Monte Veciñal en Man Común da Parroquia de Escudeiros* (CIF V32222481), e **D.** MANUEL VISO ÁLVAREZ, con NIF 34913813-C e domicilio en *Poulo*, Concello de Gomesende, presidente da Xunta Rectora da *Comunidade do Monte Veciñal en Man Común dos veciños de Poulo* (CIF ______________);

EXPOÑEN:

1°. Que con respecto ao acordo de lindes entre os montes MVMC "*Chaira, Castromil, Fisga e Xeixosa*" e MVMC "*Seixo e Val*", propiedade respectivamente da *CMVMC da Parroquia de Escudeiros* e da *CMVMC de Poulo (excepto Sobrado, Cerdal, O Dorno e Garabelos)*, realizado ante o Xulgado de Paz de *Gomesende*, mediante ACTO CONCILIATORIO de data de 17 de xullo de 2015, atopáronse unha serie de cuestións que poden suscitar dubidas que é preciso aclarar:

- **Tramo do vértice nº 1 ao nº 2**: inda que na descrición literal do acordo se describe que a poligonal coincide coa pista forestal, por mor das variacións do trazado que poida sufrir no futuro, débese considerar a liña recta entre ambos vértices como deslinde definitivo.
- **Tramo do vértice nº 2 ao nº 11**: neste tramo, na descrición literal do acordo emprégase o termo "*marxe*" como sinónimo de *límite* ou *linde*, pero non se pretende dicir que a poligonal de deslinde discorre pola marxe da devasa sobre a que se sitúan os vértices da poligonal, que sería a liña recta que une os devanditos vértices, situados sobre a devasa, de xeito que a poligonal sempre queda incluída na superficie da devasa, aínda que segundo a situación de cada vértice non coincide exactamente co eixe do trazado da devasa.
- **Tramo do vértice nº 6 ao nº 7**: Detectouse un erro na planimetría con respecto á descrición literal, de xeito que o vértice 5c do plano debería ser o 6b da descrición, e o vértice 6b en realidade sería o 6c da descrición. Achégase plano corrixido.
- **Tramo do vértice nº 11 ao nº 13**: Neste tramo a poligonal de deslinde defínese tanto na planimetría como na descrición literal, como a liña recta que une os vértices 11, 12 e 13. Non obstante, na planimetría aparece un último vértice, denominado *Peneda das Hedras*, que non forma parte da poligonal de deslinde, pero que é empregado para establecer o vértice nº 13, como a intersección da liña recta que vai do vértice nº 12 á *Peneda da Hedras* co río Arnoia.

2°. Que adxunto ao presente escrito achégase a planimetría do acordo coa corrección dos vértices 6b e 6c.

XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE OURENSE

SOLICITAN:

Que o presente escrito, xunto coa documentación achegada, sexa incluído como aclaración e/ou corrección da documentación aportada na solicitude inicial do deslinde dos montes.

En Gomesende, en data de 8 de septiembre de 2015

O PRESIDENTE da *CMVMC da Parroquia de Escudeiros*

Asdo.: José Antonio Rodríguez Alonso

O PRESIDENTE da *CMVMC de Poulo*

Asdo.: MANUEL VISO ÁLVAREZ