



GOBIERNO CIVIL  
DE  
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

- 1 -

5/a

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 15 DIC 1975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "MONTES DE ESPÍÑO"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Espiño, de la parroquia de Videferre, del término municipal de Oimbra.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 28 de Enero de 1.975, se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandese, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que durante el periodo de exposición al público no se formuló oposición alguna; habiendo manifestado el Ayuntamiento de Oimbra que en calidad de propietario, formalizó con el Patrimonio Forestal y otros Organismos de la Administración consorcio de los montes; si bien, el aprovechamiento de los mismos se venía realizando por los vecinos de los pueblos en que se hallan situados. ICONA, informa que no se hallan catalogados, si bien están repoblados o consorciados.



RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que del conjunto de las pruebas aportadas, se evidenciam que los montes que son objeto de clasificación reúnen las características anteriormente enumeradas, propias de los montes en mano común, por haber venido siendo poseídos y aprovechados consuetudinariamente, en régimen de comunidad germánica por los vecinos mancomunadamente, con exclusión de cualquier otro titular.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R los montes denominados "MONTES DE ESPINO", de 456 Hectáreas, cuyos linderos del término vecinal son: Norte, montes de San Cristóbal y de Madeiras del término municipal de Monterrey; Este, montes de Bousés; - Sur, términos de Bouses y de Vidaferre; y, Oeste, términos de Vidaferre, como perteneciente en mano común o régimen de comunidad germánica a los vecinos de Espiño, de la parroquia de Vidaferre, del término municipal de Oimbra. Firme esta resolución será incluido en la Relación de Montes Vecinales del Ayuntamiento, y se procederá a revisar el consorcio con ICONA, en favor de la comunidad vecinal.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

*[Handwritten signatures and stamps]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

CLAVE DEL MONTE

| Clave | Monte | Superficie (Hac.) | N. monte |
|-------|-------|-------------------|----------|
| OR    | 54    | 7.1               | 1        |

### \* 3.- ESTADO FISICO

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de ESPINO están situados al N. del pueblo y sus fincas particulares, entre éstas y el límite con el municipio de Monterrey. Están formados por las laderas de bajada hacia el N. hasta el río Azureira o río Dúbal. Tienen pendientes relativamente suaves y altitudes comprendidas entre los 550 y 867 m.

Los accesos son los mismos del pueblo de Espino, enlazados con la carretera de Verán-Dimbra-Vidiferre.

#### 3.2 SUPERFICIE.

La del conjunto de comunales de todo el término vecinal, 456 Hac., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25,000.

#### 3.3 LINDEROS.

Los de todo el término vecinal son:

N.- Montes de S. Cristóbal y de Medeiros del tér

## CLAVE DEL MONTE

| Clave | Monte | Coordenada Top. | N.º Monte |
|-------|-------|-----------------|-----------|
| OR    | 54    | 7.1             | 1         |

3.3

mino municipal de Monterrey.

E.- Montes de Bousès.

S.- Términos de Bousès y Vidiferre.

O.- Término y monte de Vidiferre.

## 3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal, comprendiendo montes comunales, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando en el extremo N.O., en el camino de Vidiferre a San Millán, donde concurren con este monte los de Vidiferre y de S. Cristóbal (Monterrey), coincidiendo con la línea entre municipios sigue de O.-E. dividiendo con monte de S. Cristóbal hasta Porto Bual, aquí entra monte de Medeiros (Monterrey), con el que sigue hacia el E. hasta llegar al río Bual. Aquí empieza a dividir por el E. con el monte de Bousès, subiendo en dirección N.-S. por todo el lombo de Corga hasta el alto de el Mourán, aquí toma la dirección S.O. por entre fincas particulares hasta llegar a la carretera de Bousès a Vidiferre, donde concurren con este término los de Bousès y Vidiferre. Con este último sigue en dirección N.O., primero por entre fincas particulares y después dividiendo monte, subiendo a Mural, de donde baja por una

| Provincia | Municipio | Superficie (Hectáreas) | Nº de parcelas |
|-----------|-----------|------------------------|----------------|
| OR        | 54        | 7.1                    | 1              |

# CLAVE DEL MONTE

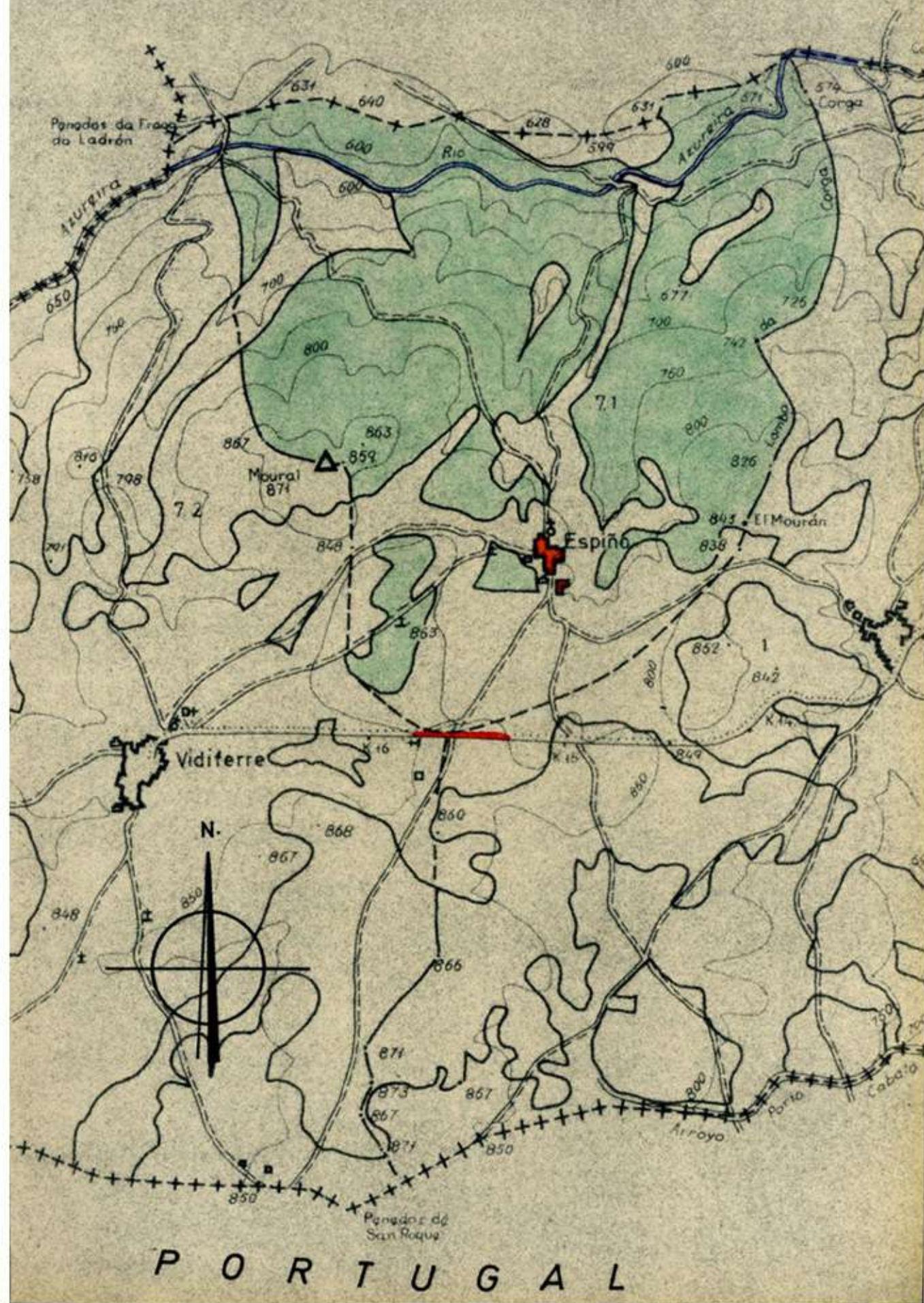
3.4

loma hasta el río Azureira y camino de Vidiferre  
A S. Millán, donde se comenzó.

## 3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que también existe parcelación en el mismo monte. Se ha llegado con los límites de este hasta donde existía seguridad o duda razonable de que pudiera pertenecer al monte de referencia. En caso de que llegase a ser calificado como vacinal en mano común, sería necesario deslindar parcial en tal colindancia con particulares.

*Término de Monterrey*





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

**CERTIFICO:**

Que na sesión do **16 de marzo de 2016** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

IX.- No que fai referencia á solicitude de deslinde entre os MVMC "De Espiño", "Montes de Videferre" e "Montes de Bousés", no Concello de Oimbra, o informe do Servizo de Montes do día 19 de febreiro de 2016 considera que a solicitude cumpre as esixencias previstas no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo o Xurado acordou a aprobación do referido deslinde.

E para que conste, aos efectos oportunos, expido a presente en Ourense a dezanove de setembro de dous mil dezaseis.

Vº. e praxe  
O Presidente do Xurado

Yago Borrajo Sánchez



## VI. ANUNCIOS

### A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

#### CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

*ANUNCIO do 5 de maio de 2016, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 4 de maio de 2016 relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes veciñais en man común de Espiño, Montes de Videferre e Montes de Bousés, no concello de Oímbra.*

Examinada a solicitude de conciliación formulada polos representantes dos MVMC de Espiño, Montes de Videferre e Montes de Bousés, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. Con data do 3 de xullo de 2015 as comunidades propietarias dos MVMC de Espiño, Montes de Videferre e Montes de Bousés presentaron documentación relativa ao acto de deslindamento levado a cabo entre elas.

Segundo. Con data do 19 de febreiro de 2016 o Servizo de Montes emitiu informe favorable ao deslindamento proposto, de acordo co artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, recomendando unha revisión do esbozo para definir mellor as estremas.

Os puntos acordados entre as comunidades lindeiras son os seguintes:

CMVMC de Espiño coa CMVMC de Videferre: 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.

CMVMC de Espiño coa CMVMC de Bousés: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

CMVMC de Videferre coa CMVMC de Bousés: 7, 8, 9, 10.

A correspondencia entre o número do punto, coordenadas xeográficas e nome con que os veciños os recoñeceron correspóndese coa seguinte táboa:

| Nº punto | Coordenada X | Coordenada Y | Nome do punto      |
|----------|--------------|--------------|--------------------|
| 1        | 620516.84    | 4636162.5    | A Regata da Pipota |
| 2        | 620432.47    | 4635663.35   | Outeiro Grande     |

CVE-DOG: qgf4n1i6-tq6-wfk9-8bg2-yzt9loanc7



| Nº punto | Coordenada X | Coordenada Y | Nome do punto            |
|----------|--------------|--------------|--------------------------|
| 3        | 620343.59    | 4635272.69   | Mourán                   |
| 4        | 620308.73    | 4634649.31   | Outeiro dos Pozos        |
| 5        | 620171.51    | 4634328.11   | Outeiro dos Pasadoiros   |
| 6        | 619888.4     | 4633899.4    | As Torganas              |
| 7        | 619480.67    | 4633550.36   | Loureiro                 |
| 8        | 619406.57    | 4633358.49   | O Cagatorio              |
| 9        | 619751.06    | 4632834.83   | Alto das Lampaceiras     |
| 10       | 620315.89    | 4632340.91   | Marco internacional 206  |
| 11       | 619398.27    | 4633556.75   | Loureiro                 |
| 12       | 619082.57    | 4633969.32   | O Marco                  |
| 13       | 618615.31    | 4634481.42   | Outeiro da Cruz de Pedra |
| 14       | 618489.76    | 4634796.64   | A Falgueira              |
| 15       | 618419.83    | 4635091.4    | A Vermella               |
| 16       | 618294.79    | 4635591.1    | A Bandeira               |
| 17       | 618329.77    | 4635966.74   | A Corte dos Cabalos      |
| 18       | 618664.7     | 4637196.76   | Pena das Cruces          |

Estes acordos foron aprobados nas distintas asembleas das respectivas comunidades e posteriormente ante o Xulgado de Paz de Oímbra.

#### Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, de 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento a seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditara resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.



De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial en man común, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes de data 19 de febreiro de 2016, acordou por unanimidade o día 16 de marzo de 2016:

Aprobar o acto de conciliación acadado entre as comunidades propietarias dos MVCM de Espiño, Montes de Videferre e Montes de Bousés, do concello de Oímbra, de acordo co exposto no feito segundo.

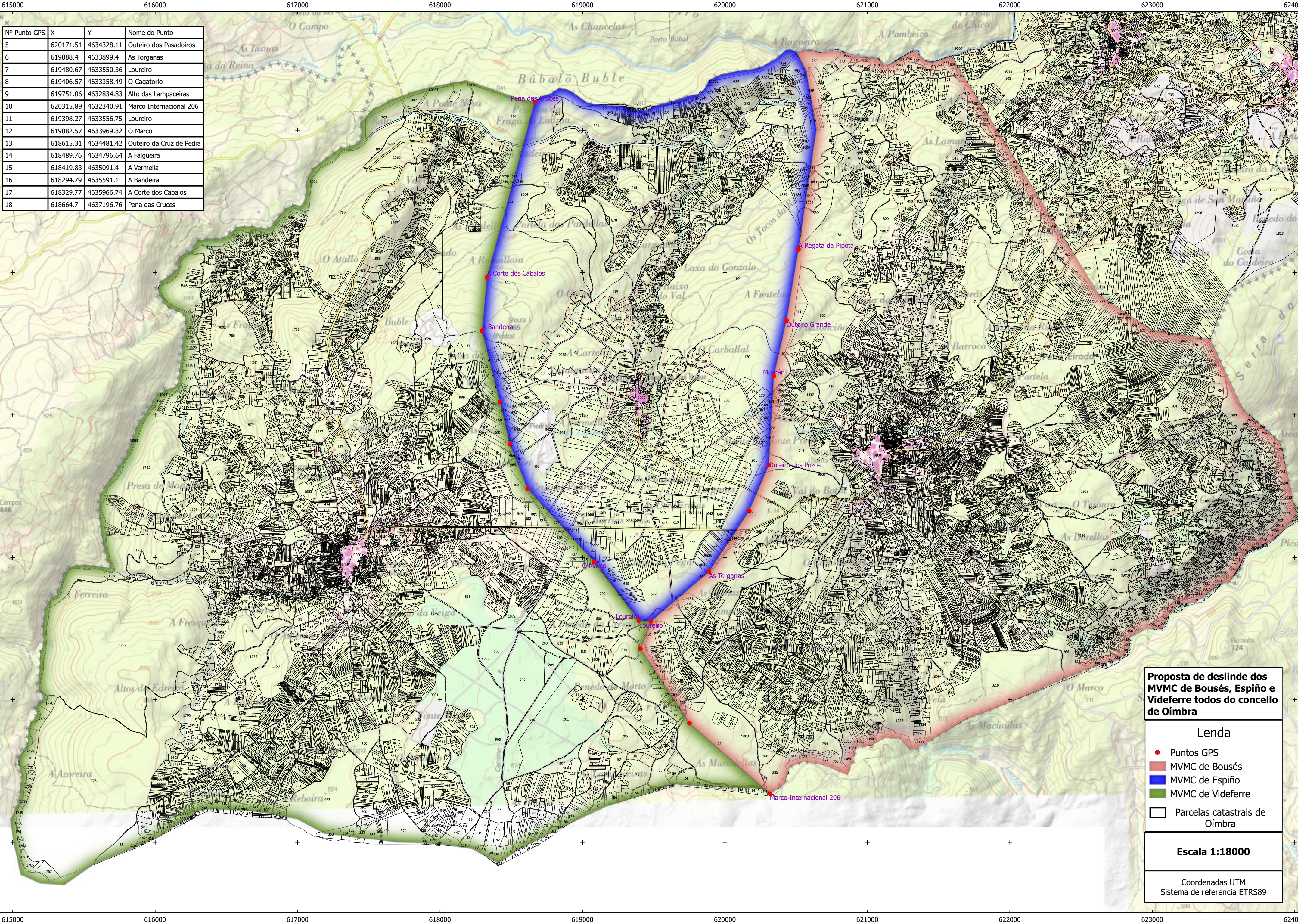
Contra esta resolución, que pon fin a vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989, nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdicción contencioso-administrativa.

Ourense, 5 de maio de 2016

Yago Borrajo Sánchez  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais  
en Man Común de Ourense

CVE-DOG: qgf4n1i6-tqg6-wfk9-8bg2-yzt9loanc7





| Nº Punto GPS | X         | Y          | Nome do Punto            |
|--------------|-----------|------------|--------------------------|
| 5            | 620171.51 | 4634328.11 | Outeiro dos Pasadoiros   |
| 6            | 619888.4  | 4633899.4  | As Torganas              |
| 7            | 619480.67 | 4633550.36 | Loureiro                 |
| 8            | 619406.57 | 4633358.49 | O Cagatorio              |
| 9            | 619751.06 | 4632834.83 | Alto das Lampaceiras     |
| 10           | 620315.89 | 4632340.91 | Marco Internacional 206  |
| 11           | 619398.27 | 4633556.75 | Loureiro                 |
| 12           | 619082.57 | 4633969.32 | O Marco                  |
| 13           | 618615.31 | 4634481.42 | Outeiro da Cruz de Pedra |
| 14           | 618489.76 | 4634796.64 | A Falgueira              |
| 15           | 618419.83 | 4635091.4  | A Vermella               |
| 16           | 618294.79 | 4635591.1  | A Bandeira               |
| 17           | 618329.77 | 4635966.74 | A Corte dos Cabalos      |
| 18           | 618664.7  | 4637196.76 | Pena das Cruces          |

Proposta de deslinde dos  
MVMC de Bousés, Espiño e  
Videferre todos do concello  
de Oímbra

- Lenda
- Puntos GPS

MVMC de Bousés

MVMC de Espiño

MVMC de Videferre

Parcelas catastrais de Oímbra

Escala 1:18000

Coordenadas UTM  
Sistema de referencia ETRS89