



XUNTA DE GALICIA

Consellería de Agricultura,

JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMÚN

LA CORUÑA

XUNTA DE GALICIA	
JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES	
LA CORUÑA	
N.º DE REGISTRO:	DATA:
183	23.6.88
S A I D A	

A los efectos oportunos se pone en su conocimiento que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de La Coruña, en sesión de fecha 22 de abril de 1.988, adoptó el siguiente Acuerdo:

Reunido en fecha 22 de abril de 1.988 el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de La Coruña, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. D. Florencio Cardador Canelo, Delegado Provincial de la Consellería de Agricultura, y con asistencia del Vicepresidente Ilmo. Sr. D. José Antonio García Caridad, Magistrado, y de los Vocales D. Alfonso Vázquez Castro Garma, Letrado de la Xunta de Galicia, D. Gumersindo Varela Prado, Jefe del Servicio de Producción Forestal de la Delegación Provincial de la Consellería de Agricultura, D. Cesáreo Pardal Rey, en representación de la Cámara Agraria Provincial y del Secretario D. Joaquín López-Rúa Soler, Letrado de la referida Delegación Provincial, para estudiar y resolver el expediente iniciado para la declaración como vecinal del monte denominado "LANDEIRAS", asistiendo igualmente a la reunión D. Manuel Lorenzo Rey y Dña Amalia Sánchez, en representación de la Comunidad Vecinal del lugar de Landeiras, de la parroquia de Bealo, término municipal de Boiro; y

RESULTANDO que en fecha 4 de junio de 1.976, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de La Coruña acordó iniciar de oficio, y en base a la carpeta-ficha correspondiente a la investigación previa realizada por la Administración Forestal, el expediente para la declaración como Vecinal en Mano Común del monte denominado "LANDEIRAS", cuya pertenencia atribuye dicha investigación previa a la Comunidad de Vecinos del lugar de Landeiras, de la parroquia de Bealo, Boiro. Tal monte, sito en este término municipal, se describe de la siguiente manera: Norte, término municipal de Lousame; Este, término municipal de Rianxo; Sur, fincas particulares de Landeiras; Oeste, río Beluso, dividiendo con monte de Bealo. De acuerdo con tal investigación se le asigna una superficie de 69 Hás.

RESULTANDO que, una vez acordada la iniciación de tal expediente, se nombró como Instructor del mismo al Ilmo. Sr. D. Antonio Fernández Rodríguez y, posteriormente, con ocasión de las transferencias a la Xunta de Galicia, al Ilmo. Sr. D. José Antonio García Caridad quienes, en sus respectivos momentos, aceptaron tal cargo. Se procedió a la correspondiente tramitación, librándose mandamiento, para la anotación preventiva, al Registro de la Propiedad del Partido, habiéndose oído a todos los Organismos, personas y corporaciones interesadas y expidiéndose mandamientos a tal fin al Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Boiro, al representante de la Cámara Agraria, al Jefe Provincial del ICONA y, posteriormente al de Producción Forestal y publicándose anuncios en el B.O.P. y tablón de anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO que entre otros documentos aportados al expediente por las partes interesadas, figura informe del Servicio de Producción Forestal en el que - se hace constar, con fundamento en los antecedentes que existen en tal Servicio y- en una descripción del lugar de Landeiras que aporta en fotocopia de un antiguo do- cumento, que el monte de "LANDEIRAS", que los vecinos de tal lugar lo tienen como suyo desde tiempo inmemorial, está compuesto de dos parcelas. La primera de ellas, de una superficie de 69 Hás., limita, al Norte, con término municipal de Lousame;- al Este, con término municipal de Rianxo; al Sur, fincas particulares de Landeiras y al Oeste, río Beluso. Tal parcela se encuentra fuera de cualquier monte de utili- dad pública. En cuanto a la segunda parcela, de 5'35 Hás. de superficie, se des- cribe de la siguiente manera: Norte, fincas particulares de herederos de Inocencio Rial, Inocencio García Lorenzo, Antonio Figueira y otros. La línea de tal lindero- es la que partiendo del piquete 176 correspondiente al apeo del deslinde adminis- trativo del monte de U.P. "Castro Barbudo", llega, pasando por los intermedios al- piquete 194 de tales apeo y deslinde; Este, fincas de Benjamín Filgueira y otros.- La línea se encuentra señalada por la que une los piquetes 194 y 199, pasando por- los intermedios, de los referidos apeo y delinde, hasta llegar a un punto sito a - trece metros al Sur del piquete ultimamente citado y situado en la línea que lo -- une con el 200; Sur, punto en el que confluyen las fincas particulares con el mon- te Bealo y que es aquél en el que termina la línea del lindero Este, sito, tal pun- to, en el paraje conocido por Granxa Candose; Oeste, monte vecinal denominado Abe- lán, señalándose la línea de tal lindero por aquélla, sensiblemente recta que, --- transcurriendo a lo largo de unas antiguas piedras y de un viejo muro, en su mayor parte, une el punto ultimamente citado, sito en el referido paraje, transcurre por la zona denominada "Costa do Medio" y llega al piquete 176 ya citadoubicado en el- lugar conocido por "Devesa o Graxa do Rey". Al referido informe se acompañó igual- mente plano en el que se señalan los puntos de interés mencionados en la descrip- ción de linderos de dicho lugar de Landeiras en cuanto se refieren a la segunda de las mencionadas parcelas.

RESULTANDO que en la tramitación de las presentes actuaciones se han- cumprido las formalidades legales y reglamentarias exigidas por la Ley de Montes - Vecinales en Mano Común, Ley de Procedimiento Administrativo y demás disposiciones aplicables al caso.

VISTAS las normas citadas y demás de general aplicación.

CONSIDERANDO QUE EL Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Co- mún de La Coruña, tiene jurisdicción y competencia para conocer del expediente de- que se trata, en virtud de lo dispuesto por el Art. 10 de la Ley Reguladora de Mon- tes Vecinales, así como, conforme al mismo artículo, para iniciar de oficio el pre- sente expediente.

CONSIDERANDO que el tipo de Comunidad Germánica que instruye la Ley - de Montes Vecinales en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta Co- munidad ha hecho el Tribunal Supremo en múltiples ocasiones, tiene, como caracte- rísticas esenciales las siguientes: 1.- Los condóminos están unidos por vínculos - personales de vecindad reunidos en agrupaciones vecinales en su calidad de grupos- sociales y no como entidades administrativas; 2.- Que por tanto el número de titu- lares es variable e indeterminado; 3.- Que el patrimonio colectivo es utilizado y- aprovechado por los miembros de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota - en el sentido jurídico romano; 4.- Que la participación se pierde al cesar la con- dición de vecinos; 5.- Que la comunidad es indisoluble.

CONSIDERANDO que de las actuaciones que constan en el expediente se - deduce que en el presente asunto nos encontramos en el caso de un monte pertene- ciente a la Comunidad de Vecinos del lugar de Landeiras, por cumplirse, en este ca- so, los requisitos expresados en el anterior considerando, y por ello procede el - clasificar como Vecinal el monte denominado "LANDEIRAS", y, en consecuencia

...//...



XUNTA DE GALICIA

Consellería de Agricultura,

JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN

LA CORUÑA

Este Jurado, a la vista de los antecedentes y fundamentos de Derecho expuestos, ACUERDA clasificar como Monte Vecinal en Mano Común de la Comunidad Vecinal del lugar de Landeiras, el monte denominado "LANDEIRAS", compuesto de -- dos parcelas, tal y como queda descrito en el Tercero de los Resultandos del presente Acuerdo, excluyéndolo del Inventario de Bienes Municipales y del Catálogo de los de Utilidad Pública, si en ellos figurara inscrito, e inscribiéndolo en la relación especial que de Montes Vecinales figure en la Administración Forestal.

Lo que se le notifica a vd. haciéndole constar que contra el presente Acuerdo cabe interponer Recurso Contencioso-Administrativo ante la Sala de la Jurisdicción de la Audiencia Territorial de La Coruña, previo el de REPOSICION ante este Jurado en el plazo de UN MES, contado a partir del recibo de la presente notificación

La Coruña, 23 de junio de 1.988

EL SECRETARIO DEL JURADO

Vº Bº

EL PRESIDENTE



PROVINCIA: LA CORUÑA	MUNICIPIO: BOIRO
-----------------------------	-------------------------

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE LANDEIRAS "

COMUNIDAD PROPIETARIA

P. Beato

VECINOS DE LANDEIRAS

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
C	11	2. 12	1

SUPERFICIE

HECTAREAS
69

Prov. *	Munic. *	Consueldad Prop. *	N.º monte
C	11	2.12	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Este monte de LANDEIRAS esta situado al N. de es te pueblo y sus fincas particulares, comprendido entre estas y las divisorias con los municipios de Lousame y Rianjo; ocupa el extremo N.E. del municipio de Boiro.

Esta formado por laderas que desde el alto de Cabeza Grande bajan hacia el S. O. hasta las fincas particulares de Landeiras y el rio Celuso. Las pendientes son uniformes y relativamente sua ves, con altitudes comprendidas entre los 50 y 272 m.

Los únicos accesos directos son los caminos de carro desde el pueblo, enlazados por el S. O. a poco más de dos kilometros con la carretera lo cal de Boiro al Puente de San Francisco.

3.2 SUPERFICIE.

69 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre
1/25.000

Monte *	Municipio *	Comunidad Pr. p. *	N.º monte
C	11	2.12	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

N.- Término municipal de Lousame.

E.- Término municipal de Rianjo.

S.- Fincas particulares de Landeiras.

O.- Rio Beluso dividiendo con monte de Bealo.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de este monte puede describirse empezando por el extremo N.E. en Cabeza Grande, donde estan las "tres rayas" de este municipio de Boiro con los de Lousame y de Rianjo. Dividiendo con este último baja de N. a S. siguiendo la mojonera hasta llegar a las fincas particulares. Por el S. sigue la poligonal de las mismas en dirección resultante N.O. hasta llegar a las del rio Beluso, por el que sube de S. a N: dividiendo con monte de Bealo hasta llegar a la divisoria con el municipio de Lousame con el que sube hacia el E. hasta Cabeza Grande, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han

Ref. Índice

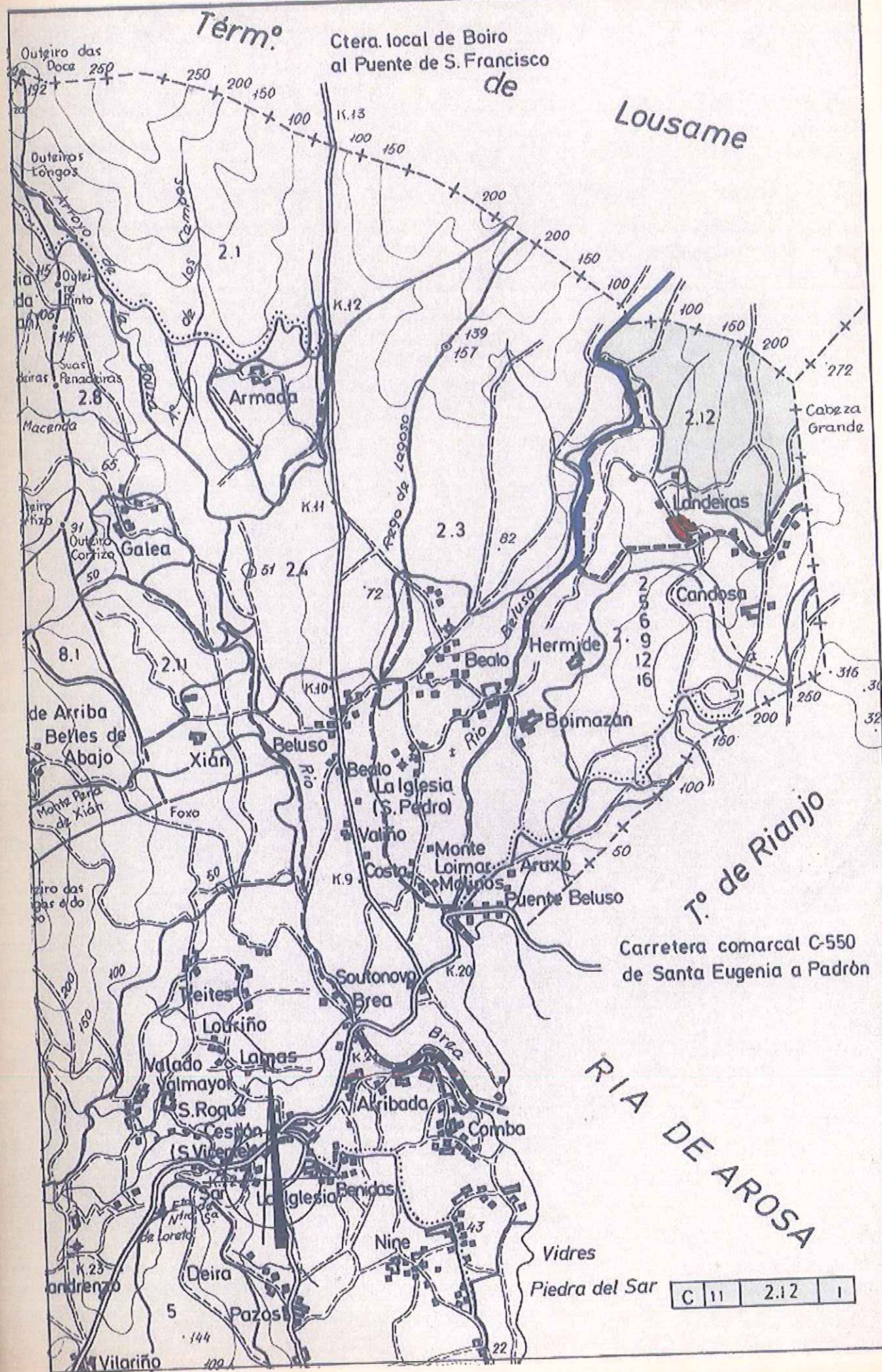
CLAVE DEL MONTE

Forma	Monte	Comunidad Prop.	N.º monte
C	11	2.12	1

3.5

sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





MINISTERIO DE AGRICULTURA

INSTITUTO NACIONAL PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA

JEFATURA PROVINCIAL DE LA CORUÑA



Ilmo Sr.

En las oficinas de esta Jefatura se ha recibido, con el número y en fecha 12-6-76 escrito de ese Jurado Provincial, a medio del que se otorga un plazo de quince días a fin de que, dentro del mismo y a los efectos que se determinan en el artº 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y correspondiente del Reglamento, - se formulen todas cuantas alegaciones se consideren oportunas y asimismo se presenten los antecedentes que sobre reclamaciones en vía judicial o administrativa hubieran existido en el monte denominado DE LANDEIRAS sito en el lugar de Landeiras Parroquia de Ayuntamiento de Boiro

Con referencia a dicho asunto se informa lo siguiente:

El monte aludido se encuentra situado dentro del monte denominado número del C.U.P., cuyo deslinde fué aprobado por O.M de fecha la que asignó su pertenencia a la Parroquia de del Ayuntamiento de y cuyo amojonamiento fué aprobado por O.M. de . Tal monte se encuentra consorciado con el ICONA en virtud de resolución del mencionado Ayuntamiento de fecha

Aparte de todo lo anterior, por esta Jefatura se hacen las siguientes observaciones: El monte de referencia no se encuentra sito en monte alguno con el que este Organismo tenga relación

Dios guarde a V.I.

La Coruña 24 NOV

EL INGENIERO JEFE

Ilmo. Sr. Magistrado Vicepresidente del Jurado Pval. de Montes Vecinales

LA CORUÑA



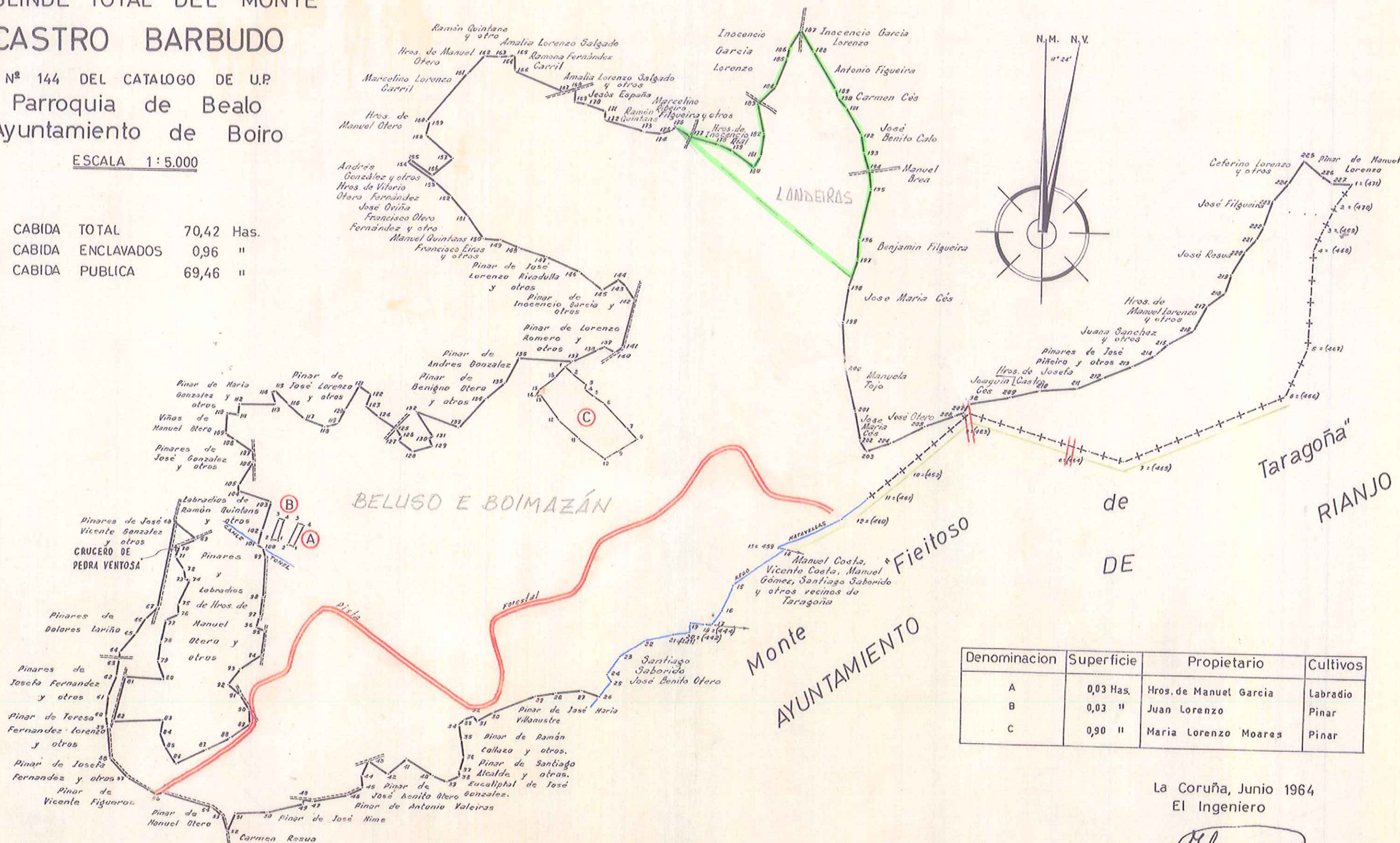
DESLINDE TOTAL DEL MONTE

CASTRO BARBUDO

Nº 144 DEL CATALOGO DE U.P.
Parroquia de Bealo
Ayuntamiento de Boiro

ESCALA 1:5.000

CABIDA TOTAL	70,42 Has.
CABIDA ENCLAVADOS	0,96 "
CABIDA PUBLICA	69,46 "



Denominacion	Superficie	Propietario	Cultivos
A	0,03 Has.	Hros. de Manuel Garcia	Labradio
B	0,03 "	Juan Lorenzo	Pinar
C	0,90 "	Maria Lorenzo Moares	Pinar

La Coruña, Junio 1964
El Ingeniero

[Signature]

NOTA: Los números entre paréntesis, corresponden al deslinde del monte Fieitoso de Taragoña.