



GOBIERNO C
DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

ID: 1358

- 1 -

5/a

20

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a **25 de Junio de 1.976**

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: **"SONELLE"**

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de **Sonelle, de la parroquia de Reguero y término municipal de Boborás.**

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha **27 de Enero de 1.975** se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don **Ovidio Chamosa Sarandese, Vicepresidente del Jurado**, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero Jefe del I. C. O. N. A.; publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. **El monte se halla comprendido en el catálogo con el nº 61 Fenteira y Pena, y, además se halla incluido en el Inventario de Bienes del Ayuntamiento e inscrito en el Registro de la Propiedad como propios del Municipio. Según ICONA, dicho monte se halla consorciado a efectos de repoblación forestal. En el expediente no hubo oposición por ninguno de los interesados.**

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

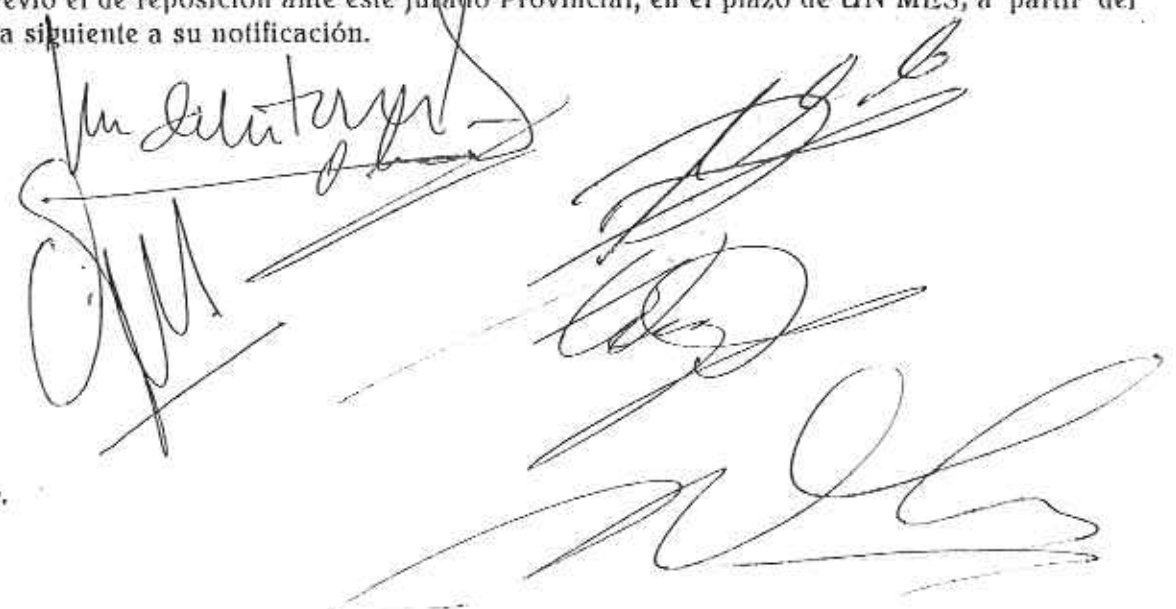
CONSIDERANDO: Que de lo actuado en el expediente que nos ocupa, resulta suficientemente acreditado que el monte denominado "SONELLE", presenta todas las características anteriormente enumeradas que definen la propiedad colectiva de tipo germánico o mano común, por venir siendo poseído consuetudinariamente por la comunidad vecinal mencionada, con exclusión de cualquier otra; y si bien el monte de referencia se halla comprendido en el Catálogo de Montes de U.P. con el núm. 61, y, por otra parte, está incluido en el Inventario de Bienes del Ayuntamiento a cuyo favor se halla inscrito en el Registro de la Propiedad de Carballino, tales circunstancias no son obstáculo legal para su clasificación, según dispone el núm. 2 del art. 1º de la Ley de 27 de Julio de 1.968, cuando, por otra parte, el Ayuntamiento de Boborás no ha acreditado una posesión real y efectiva de dicho monte, con exclusión de cualquier otro poseedor.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "SONELLE", de 168 Ha., cuyos linderos son: Norte, monte de Ragueiro y monte Gerdeira de Irijo; Este, monte Espifeiro (Irijo) y Gan - dueira de Gabián; Sur, monte Fenteira y Oeste, término muni - cipal de Beariz, como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de Sonelle. Firme esta resolución excluyase del Catálogo de Montes de U.P. núm. 61, que le comprende e incluyase en la relación de montes veci - nales del Ayuntamiento de Boborás. Remítase testimonio de esta resolución al Juez de la Instancia del partido de Car - ballino, a efectos de la rectificación registral. Infóiese el expediente de revisión del consorcio con el ICONA, en re - lación a la repoblación forestal.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Co - munidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala co - rrespondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Sr.



CLAVE DEL MONTE

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	14	15.4	1

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte de, BONELLE esta situado en torno al pueblo y sus fincas particulares, formando término redondo, si bien la mayor superficie del mismo queda situada al S. del pueblo.

Está formado por laderas que bajan hacia el O. desde la divisoria de aguas con los montes de Gabian según la loma de Grandueira a Penado do Asno, hasta llegar a la mojonera con el término municipal de Beariz.

El terreno es poco accidentado, con pendientes bastante suaves y altitudes comprendidas entre los 750 y 875 m.

Tiene accesos directos por caminos de servicio desde el pueblo, que a su vez queda enlazado con la carretera Nacional de Orense a Pontevedra.

3.2 SUPERFICIE.

168 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre
1/25.000

Rel. Índice	CLAVE DEL MONTE	Prov.º	Munic.º	Entidad Prov.º	N.º monte
		OR	14	15,4	1
3.3	LINDEROS.				
	Los del término vecinal son:				
	N.- Monte de Regueiro y término municipal de Irijo (Monte de Cardeira).				
	E.- Monte de Espiñeiros (Irijo) y monte "Grandueira" de Gabián.				
	S.- Monte de Fenteira.				
	O.- Término municipal de Beariz.				
3.4	DESCRIPCION DEL PERIMETRO.				
	El perímetro de todo el término vecinal de SONELE, comprendiendo el monte, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo NE. en Penado do Asno, donde también concurren los montes de Espiñeiros (Irijo) y el "Grandueira" de Gabián. Dividiendo por el E. con este último sigue de N. a S. la divisoria de aguas hasta Fonte do Gabián, donde ya entra por el S. el monte de Fenteira, con el que baja hacia el O. según una vaguada hasta el límite con el término municipal de Beariz. Por el O. divide con término municipal de Beariz, llegando al monte más abajo y hacia el O. de la mojonera establecida por el Instituto Geográfico, siendo				

Prov.*	Munio.*	Superficie Prop.*	N.º monte
OR	14	15.4	1

Int.º Int.º

CLAVE DEL MONTE

3.4

el límite antiguo la llamada Vereas Vieja, por la que sigue hacia el N. hasta Muíño da Tía Antonia, donde ya coincide la Vereas con la mojonera, siguiendo estas hacia el N. por Muíño do Valeiro hasta Lomba de Sonelle. Por el N. divide con montes de Regueiro subiendo por la Lomba de Sonelle en dirección NE. hasta la carretera general de Orense a Pontevedra, por la que divide hacia el E. con monte de Cardeira (Irijo) y después sube desde la misma hacia el S. con monte de Espiñeiros (Irijo) según una loma hasta Penado do Asno, donde se comenzó.

Entre la Lomba de Sonelle y las fincas de Sonelle queda una zona que es aprovechada por acuerdo vecinal de forma mancomunada entre los vecinos de Sonelle con los de Regueiro de Abajo, Regueiro de Arriba y Las Santas.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda ra-

Prov.*	Municipio*	Cantidad Prop.*	N.º monte
OR	14	15,4	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

zonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

