

Exp. 21/76

FID: 1016

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: QUIROGA
------------------------	---------------------------

24/76

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE FIAIS "

COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE FIAIS

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	50	5. 2	1

SUPERFICIE

HECTAREAS
254

En la ciudad de Lago, a 14 de diciembre de 1976, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Junas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE FIAIS" como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "FIAIS" expediente número 21/76, del ayuntamiento de Quiroga, promovido a instancia de la Administración Forestal y

RESULTANDO.- Que con fecha 25 de mayo de 1976, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "DE FIAIS" designando como Instructor al Vocal D. José Manuel Díaz.

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de junio de 1976, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Quiroga, para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte "DE FIAIS", de la parroquia de Cereijido; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativo al monte "DE FIAIS"; c) Certificación del Acuerdo Municipal, relativo al consorcio con el Patrimonio Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que en fecha 30 de junio de 1976, se acordó recibir de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa si el monte "DE FIAIS" de la parroquia de Cereijido del ayuntamiento de Quiroga, figuraba incluido dentro del Catálogo de Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de junio de 1976, se dictó providencia, acordando la publicación de edicto en el B.O. de la provincia y en el ayuntamiento de Quiroga, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses. Publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia N° 165, correspondiente al día 21 de julio de 1976, y en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento de Quiroga, según certificación del Secretario del mismo, de 20 de septiembre de 1976.

RESULTANDO.- Que con fecha 17 de julio de 1976, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte "DE FIAIS" está en parte incluido en el denominado "BOSQUES", n° 64 del Catálogo de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970 así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vi tas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fue promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, y 10 y 13 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la clasificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen-

los artículos 1º de la Ley de 27 de julio de 1963 y 4º del Reglamento, a saber: a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión, con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte "PIAIS" está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento de Quiroga, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fué consorciado, asimismo fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales se consideran con derecho a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse a partes iguales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria reglada por el artículo 1959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión del día de la fecha y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte "DE PIAIS" como se describe, en el expediente 21/76, como monte vecinal en mano común, perteneciente a los vecinos de Piais, de la parroquia de Cerejido, del ayuntamiento de Quiroga.

2º.- Que se remita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, en virtud de lo dispuesto en el apartado a) del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

[Handwritten signatures and stamps follow, including a large circular stamp and several illegible signatures.]

CLAVE DEL MONTE

Prov.	Municipio	Comentado Prop.	N.º monte
LU	58	5.2	1

• 3.- ESTADO FISICO

1.1.1.1.1.

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte de FIAIS está situado en torno al pueblo y sus fincas particulares, formando término redondo, si bien este queda muy abierto por las fincas particulares en la zona E. del límite con el término de Careijido.

En conjunto, este formado por lomas y laderas que desde el límite con "Cadabados" bajan hacia el N. formando la cuenca primaria del arroyo de Fiais, comprendiendo la parte mas ynea de esta, hasta el límite con el monte de Paradeipiñal.

Estos terrenos son de los menos accidentados de la zona, con pendientes relativamente suaves salvo en el extremo N.E.; las altitudes oscilan entre los 750 y 1.240 m.

Tiene acceso por la pista que llega al pueblo de Fiais y la de "Cadabados", con enlace cerca de Soldón y Bendollo con la carretera de Quiroga a La Rúa.

Prov.	Munic.	Comunidad Prop.	N.º Montic.
LU	50	5.2	1

Rel. Indiv.

CLAVE DEL MONTE

2.2 SUPERFICIE.

254 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre
1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

N.- Monte de Paradapiñol.

E.- Término y montes de Coreijido.

S.- Monte "Cadabados" de vecinos de Villaster.

O.- Montes de Vilar de Bando y "Val de Campelo"
de vecinos de la parroquia de Bando.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal de Fiais, comprendiendo el monte, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Pena Gancedo o Vella Longa, donde también concurren los montes "Vald de Campelo" de la parroquia de Bando y el de Paradapiñol. Dividiendo con este último por el N. bajo de O.E. a media ladera hasta Pontón de Janeiro, bajo de S. a N. en un tramo por el Arroyo de Fiais hasta Pozo de Piagos y sube de O.E. según una loma hasta Boqueiron de Abajo. Aquí entra por

Prov. ^a	Munic. ^a	Comunidad Prop. ^a	N.º monte
LU	50	5.2	1

Ref.º Indire

CLAVE DEL MONTE

3.4

el E. el término y monte de Coraíjido, con los que sube por una loma en dirección S.E. por Boqueiron do Arriba, Fonte de Santa Catalina, Pena da Cruz, Pereiras y Pena do Corvo hasta Cabeza das Chaves, ya en el límite con el término municipal de La Rua (Orense). Aquí entra por el S. el monte "Cadabedos" de vecinos de Villaster, con el que cruza en línea recta hacia el S.O. hasta Medoña de Val do Medio. Desde aquí empieza a dividir por el O. con el monte de Vilar de Bondelo, bajando por una loma hacia el N.O. hasta Pozo das Burras, donde ya divide con el monte "Val de Campelo" de la parroquia de Bondollo, bajando por un arroyo al Arroyo de Alegua y faldaando hacia el N. hasta Vella Longa o Pena Canedo, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que estas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser califi-

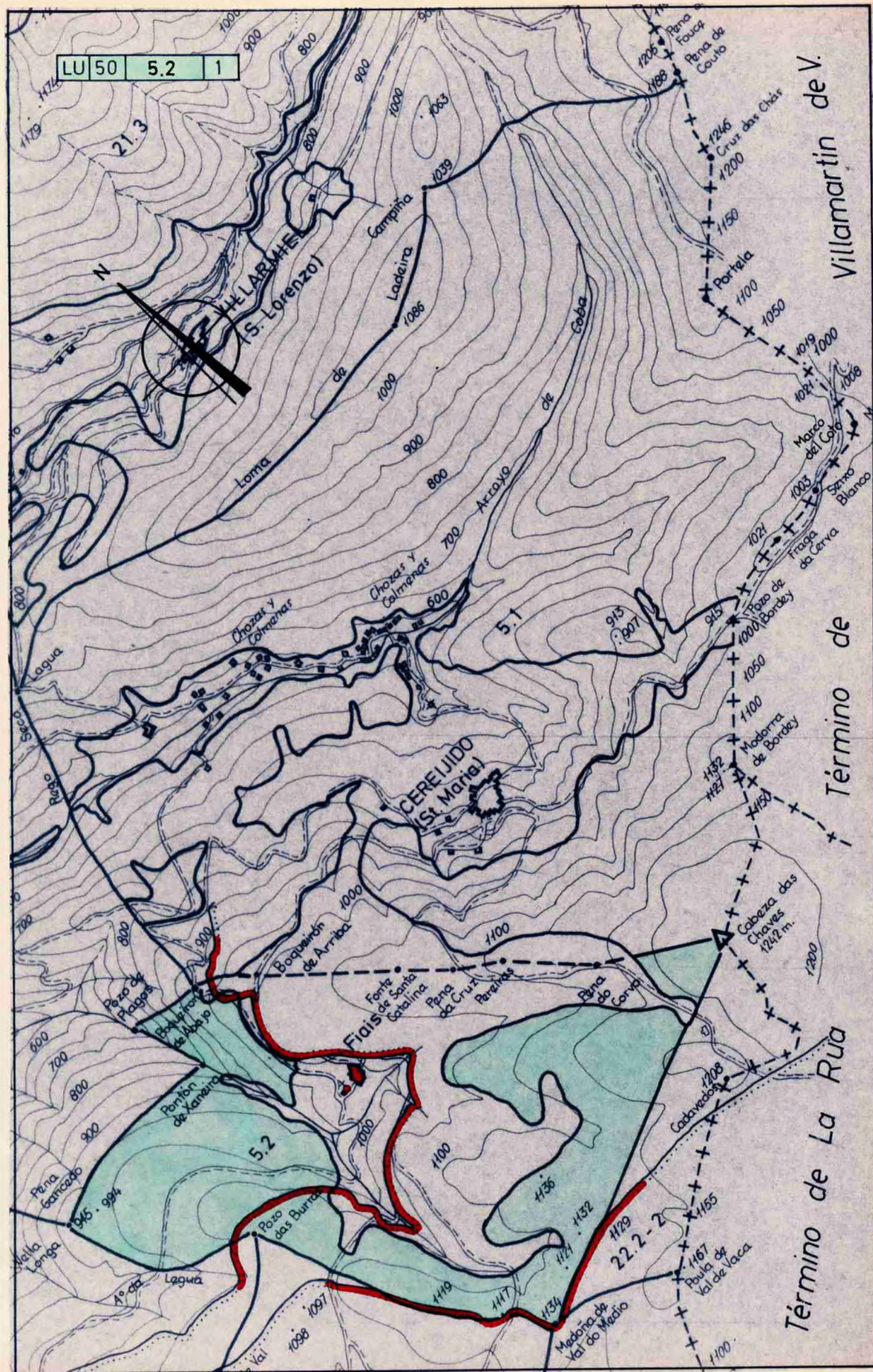
Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	50	5.1	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

cada como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



8. Posibilidade de variantes.

Non se admiten.

9. Clasificación.

Grupo T, subgrupo 1, categoría D.

10. Apertura das ofertas.

a) Entidade: sala de xuntas da Secretaría Xeral da Consellería do Medio Rural.

b) Domicilio: edificios administrativos San Caetano, s/n.

c) Localidade: Santiago de Compostela, 15781.

d) Data: terá lugar, en acto público, na sala de xuntas da Consellería do Medio Rural, o quinto día hábil seguinte ao da finalización do prazo de presentación das ofertas, a non ser que fose sábado, caso en que se prorrogará o prazo ao primeiro día hábil seguinte.

e) Hora: 13.00 horas.

11. Gastos de anuncios.

O importe do anuncio será por conta do adxudicatario.

Santiago de Compostela, 4 de outubro de 2006.

P.D. (Orde 12-8-2005)

Alberte Souto Souto

Secretario xeral da Consellería do Medio Rural

Edicto do 15 de setembro de 2006, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Lugo, polo que se lles comunica aos posibles titulares de dereitos e intereses os acordos adoptados por este xurado, relativos aos expedientes 26/83 e 120/75.

Na sesión celebrada polo xurado provincial coa data do 28 de xuño de 2006 figuran os acordos seguintes:

«4. Varios:

c) Monte: Xartego, do Medio, Cerro, Guimarei, Outeiro e Toiré (expediente 26/83), pertencente aos veciños da parroquia de Santa María de Muxa, no termo municipal de Lugo, e clasificado como veciñal en man común por Resolución do 15 de outubro de 1984. Con data do 9 de marzo de 2006 tivo entrada copia autenticada de sentenza ditada polo Xulgado de Primeira Instancia número cinco de Lugo, con data do 2 de marzo de 2006, no procedemento ordinario 760/2005, que é firme, e na cal se declara, estimando a demanda presentada: «1º. Que os mesmos (demandantes) son titulares dos bens inmoables encravados dentro do perímetro delimitado como comunal e descritos no punto primeiro, número 2º), dos antecedentes de feito da presente resolución,

e informes periciais presentados coa demanda, procedendo á exclusión deses terreos da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Xartego, do Medio, Cerro, Guimarei, Outeiro, e Torre, situado na parroquia de Santa María de Muxa (Lugo), recoñecendo o pleno dominio dos demandantes sobre eles, de conformidade co indicado no punto primeiro, número 2º), dos antecedentes de feito desta resolución. (...)». Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes e Industrias Forestais, con data do 19 de xuño de 2006, recíbese nota interior na que se especifica que, como consecuencia da devandita sentenza, parte da superficie mencionada se encontra fóra do perímetro declarado como veciñal, sendo a superficie total que se vai excluír, de 7,7145 ha, quedando o monte cunha superficie de 52,28 ha. Xúntase plano de situación dos predios que se van excluír. Examinada a devandita sentenza e informe, o xurado, por unanimidade, acorda dar cumprimento ao establecido nela, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

(...)

f) Monte: Coto de Cereixido (expediente 120/75), pertencente aos veciños do lugar de Cereixido, da parroquia de Cereixido, no termo municipal de Quiroga, e clasificado como veciñal en man común por Resolución do 7 de xullo de 1976. Con data do 2 de marzo de 2005 tivo entrada escrito asinado polo presidente e o secretario da xunta rectora desta comunidade, no cal manifestaban que o lugar de Fiais, da mesma parroquia de Cereixido, quedou deshabitado, sendo o lugar de Cereixido o único núcleo poboado de toda a parroquia, polo que solicitaban que o monte veciñal en man común de Fiais (exp. 21/76), clasificado polo xurado con data do 14 de decembro de 1976, pase a formar parte do monte Coto de Cereixido. Na reunión celebrada o pasado 15 de marzo, o xurado tomou constancia da solicitude presentada, e considerou preciso proceder a un estudo da situación presentada, para o cal se solicitou informe ao respecto do Servizo de Montes e Industrias Forestais. Con data do 19 de xuño de 2006, recíbese o devandito informe, no cal se expón a situación actual do monte despois dunha visita de campo realizada polo persoal técnico, e que remata informando favorablemente a posible concesión da titularidade provisoria que recolle a Lei de montes veciñais en man común (artigo 20). Examinada a devandita solicitude e informe, o xurado, por unanimidade, acorda concederlle, á comunidade parroquial de Cereixido, en concepto de titulares provisorios, a regulación do aproveitamento do monte de Fiais, nos termos que establece o devandito artigo 20 da Lei 13/1989, de montes veciñais en man común.

(...).

Descoñecendo o nome e enderezo dos posibles titulares de dereitos e intereses sobre os referidos montes, por medio do presente edicto, e conforme o disposto no artigo 59.4º da Lei 30/1992, do 26 de