



A Xefa do Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestais da Coruña informa do seguinte:

1. Que o monte veciñal de “Barbanza de Postmarcos” C2080 foi consorciado coa Administración en virtude do establecido entre o extinguido Patrimonio Forestal del Estado e a Excm. Diputación Provincial de A Coruña ó que se adheriu o Concello de Pobra do Caramiñal en data 6-04-42.
2. Que a superficie total do consorcio "Barbanza de Postmarcos" C-2080 é de 776,16 ha.
3. Que o monte “Barbanza de Postmarcos” C-2080 foi clasificado polo xurado Provincial de M.V.M.C. en data 20-07-81, establecéndose a pertenza do mesmo á comunidade veciñal de San Isidro de Postmarcos, Concello de Pobra do Caramiñal (A Coruña).), cunha superficie estimativa de 776,16 ha.
4. Que en Xunta Xeral da Comunidade celebrada o 17/05/02, acordou solicitar da Administración a transformación de consorcio a convenio e facultar ó Presidente da mesma para representalos.
5. Que en data 17/05/02 o Presidente da comunidade solicita a conversión de consorcio a convenio.
6. Que a especie principal a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será o pino.
7. Que as contas do consorcio “Barbanza de Postmarcos” C-2080, recollen as últimas actuacións no monte e son:

I) Periodo: Desde o inicio (6-04-42) ata a calificación como MVMC (20-07-81):

INGRESOS:

Ingresos totais do monte: 0 €

Total ingresos... 0 €



Transferido á propiedade :

0 €

GASTOS:

Traballos realizados do monte:	63.009,28 €	
Anticipo		63.009,28 €
Administración: 63.009,28 € x 7.85%		4.946,23 €
Gardería: 12,08 € x 776,16 ha.		4.175,01 €

Total gastos... 72.130,52 €

SALDO PRIODO I: Ingresos – transferido – Gastos = 0 – 0 – 72.130,52 = -72.130,52 € a favor da Xunta de Galicia

Segundo o disposto na Lei 13/1989 (Disposición Adicional segunda), condónase a débeda de 72.130,52 €. polo que o saldo a data 20-07-81 é de 0 €.

II) Dende a calificación como MVMC (20-07-81) ata o 22-05-02:

INGRESOS:

Ingresos totais do monte:	332.683,85 €
---------------------------	--------------

Total ingresos... 332.683,85 €

Transferido á propiedade:	191.293,21 €
---------------------------	--------------

GASTOS:

Traballos realizados do monte:	350.422,51 €	
Anticipo		260.844,94 €
Administración: 350.422,51 € x 7.85%		27.508,17 €
Gardería: 6,70 € x 776,16 ha.		5.201,27 €

Total gastos... 293.554,38 €



SALDO PERIODO II: Ingresos – transferido – Gastos - = 332.683,85 – 191.293,21 – 293.554,38 =
- 152.163,74 euros a favor da Xunta de Galicia

Por todo isto, propoñemos:

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio coas seguintes características:

Nome do monte: **BARBANZA DE POSTMARCOS**

Número Elenco: 151-5599

Superficie: 776,16 ha

Pertenza: Comunidade vecinal de San Isidro de Postmarcos

Concello: Pobra do Caramiñal Provincia: A Coruña

A contabilizar en concepto de Subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%

Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30%

Saldo inicial da conta de gastos do convenio: **152.163,74 euros**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente o consorcio do monte “Barbanza de Postmarcos C-2080 de 776,16 ha e a súa conta, por pasar na súa totalidade ó convenio.

Santiago de Compostela, 15 de xullo de 2002.

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente. Santiago de Compostela.-



Con data 2 de xullo de 2002, tivo entrada no Rexistro da Consellería de Medio Ambiente, expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en A Coruña, sobre transformación do consorcio do monte veciñal en man común “BARBANZA DE POSTMARCOS”, con nº de elenco C-2080, cunha superficie de 776,16 has., nun convenio entre a Consellería e a Comunidade veciñal de San Isidro de Postmarcos, propietaria do citado monte,

Vista a certificación de data 17 de maio de 2002, de Don Miguel Liñares Naveira, Secretario da comunidade veciñal de San Isidro de Postmarcos, segundo a que en Asemblea Xeral Extraordinaria celebrada o día 17 de maio de 2002, acordóuse rescindi-lo consorcio que afecta o monte da súa propiedade, e a súa transformación nun convenio,

Visto o escrito de data 17 de maio de 2002, a través do que Don Antonio Pérez Boo, Presidente da Comunidade veciñal de San Isidro de Postmarcos, solicita a rescisión do consorcio que afecta o monte da súa propiedade e a súa transformación nun convenio,

Vista a certificación de data 24 de xuño de 2002, así como o informe da mesma data, da Xefa do Servicio de Montes e Industrias Forestais de A Coruña, no que se propón que se rescinda o consorcio do Monte Veciñal en man común “BARBANZA DE POSTMARCOS”, con nº de elenco C-2080, e a súa transformación nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de San Isidro de Postmarcos, que afectaría a totalidade das 776,16 has. procedentes do consorcio.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, de 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a solicitude formulada, e que, en consecuencia sexa aprobado o convenio do monte veciñal en man común “BARBANZA DE POSTMARCOS”, de 776,16 has., e propiedade da Comunidade veciñal de San Isidro de Postmarcos, así como a cancelación do consorcio que afecta o citado monte con nº de elenco C-2080.

Santiago de Compostela, 11 de xullo de 2002.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais da Coruña,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio coas seguintes características:

Nome do monte: **BARBANZA DE POSTMARCOS**

Número Elenco: 151-5599

Superficie: 776,16 ha (149,90 ha repoboadas e 626,26 ha rasas)

Pertenza: Comunidade vecinal de San Isidro de Postmarcos

Concello: Pobra do Caramiñal Provincia: A Coruña

A contabilizar en concepto de Subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%

Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **152.163,74 euros a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente o consorcio do monte “Barbanza de Postmarcos” C-2080, de 776,16 ha de superficie e a súa conta, por pasar na súa totalidade ó convenio.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento



administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 27 de agosto de 2002.

O CONSELLEIRO

(por Orde do 12-01-98)

O Secretario Xeral,



José Luis Aboal García-Tuñón.

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-

CONVENIO

Nº.	151	5599
-----	-----	------

En Santiago de Compostela a 27 de agosto de 2002

REUNIDOS

Duna banda D. **CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ** Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra D. **ANTONIO PÉREZ BOO** como representante da comunidade propietaria do monte vecinal en man común de San Isidro de Postmarcos, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos consorcios suscritos con datas **6-04-42** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este consorcio na parte afectada polo presente convenio. C_2080 "Barbanza de Postmarcos".

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen á **Comunidade de San Isidro de Postmarcos** e son os que a continuación se describen:

Denominación: **Barbanza de Postmarcos**

Termo municipal: **Pobra do Caramiñal**

Provincia: **A Coruña**

Situación administrativa e legal:

Límites:

N: Montes Barbanza de Rivasieira e Barbanza de Boiro.

S: Propiedades particulares dos lugares de Conca, San Isidro e Vilar.

L: Monte Barbanza de Lampón e propiedades particulares dos lugares de San Paio e Taras

O: Monte Curota e río San Xoan Eumedio

Superficie: **776,16 ha.** (149,90 ha repoboadas, 626,26 ha rasas)

Estado forestal:

Vegetación arbórea:

Estado Forestal	Especie	Edad	Superficie
Fustal	Pinus pinaster	35-40	10,72 ha
Latizal-Fustal	Eucaliptus globulus	10-12	11,90 ha
Latizal	E. globulus – P. Pinaster	8-15	4,78 ha
Monte bravo	Pinus pinaster	8-10	35,00 ha
Latizal-Fustal	Pinus radiata	30	6,00 ha
Regenerado	Pinus pinaster	< 5	81,5 ha
Total ...			149,90 ha

Cubierta arbustiva y matorral:

Presencia de regeneración natural de P. Pinaster con una F.C.C. < 35%

Ulex sp. e Erica sp.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: **ningún**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 149,90 ha

Sen vexetación arbórea: 626,26 ha

Servidumes e ocupacións: 2 puntos de auga, rede viaria de pistas forestais, línea de media tensión Tambre-Palmeira e parque eólico do Barbanza I e II.

3ª.- O chan continuará pertencendo á comunidade de San Isidro de Postmarcos que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **50** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **50** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **1** por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerárase anticipo e, a partir del, aplicárasele á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **C-2080 "Barbanza de Postmarcos"**

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 11.1, apartado b), o **30** por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o **70** por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto a súa localización, época e contía, as necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá o aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e a restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tóciolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de **25** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase a plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase o titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.-Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **P. Pinaster**.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento,

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Dona **JOSEFA FERÁNDEZ FERNÁNDEZ**, encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.-Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común

2.- Oue, así mesmo, figuran Don **ANTONIO PÉREZ BOO**, e Don **MIGUEL LIÑARES NAVEIRA**, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica .7-04-05

E para que conste, expido a presente certificación

A Coruña, tres de xuño de dous mil dous



Don **MIGUEL LIÑARES NAVEIRA**, Secretario da Comunidade de San isidro de Postmarcos

1 MONTES E INDUSTRIAS FORESTALS

CERTIFICO:

Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o **17-05-02** estando designado Don **ANTONIO PÉREZ BOO** representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Pobra do Caramiñal a cinco de xuño de dous mil dous

Visto e prace,
O PRESIDENTE,

Asdo. Antonio Pérez Boo

O SECRETARIO,

Asdo. Miguel Liñares Naveira

Don **TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS**, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, da a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

O SECRETARIO XERAL
Asdo. José Luis Abad García - Tuión



En relación coa solicitude de modificación da superficie do convenio “Barbanza de Postmarcos”, 1515599, situado no concello da Pobra do Caramiñal (A Coruña), resolvo o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.- O 27/08/2002 aprobouse o convenio “Barbanza de Postmarcos”, número 1515599, sobre 776,16 ha do monte do mesmo nome, de propiedade da comunidade de montes veciñais en man común de San Isidro de Postmarcos, e situado no concello da Pobra do Caramiñal (A Coruña).

2º.- O 20/06/2016 o presidente da comunidade de montes veciñais en man común de San Isidro de Postmarcos solicitou que se excluíse do convenio unha parte do monte, de 13,16 ha, nas que a comunidade quere establecer un dereito de superficie a favor do concello. A solicitude viña acompañada por un certificado do secretario da xunta rectora, referente á aprobación do acordo pola asemblea xeral da comunidade, así como unha copia da acta da dita asemblea.

3º.- O 14/07/2016 o presidente da comunidade de montes reiterou a súa proposta, achegando un novo certificado no que consta expresamente a existencia de quórum e de convocatoria expresa sa asemblea.

4º.- O 08/08/2016 o Servizo de Montes da Coruña remitiu a súa proposta de modificación da superficie do convenio, indicando que a comunidade non ten que pagar cantidade ningunha á Administración, por non verse afectada a xestión do monte.

5º.- O 12/09/2016 o Director Xeral de Ordenación e Produción Forestal propuxo a modificación da superficie do convenio.

6º.- O 21/09/2016 o letrado asesor da Consellería do Medio Rural informou favorablemente a proposta de modificación da superficie do convenio.

CONSIDERACIÓNS LEGAIS E TÉCNICAS

1º.- A Lei orgánica 1/1981, do 6 de abril, do estatuto de autonomía de Galicia, establece no seu artigo 27 que á Comunidade Autónoma de Galicia correspóndelle a competencia exclusiva en materia de montes.

2º.- O artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e o seu Presidente, confire aos conselleiros as atribucións relativas aos contratos de asuntos propios da súa consellería.

3º.- O convenio asinouse cunha duración de 25 anos mais segundo a súa cláusula nº 10 se transcorrido o dito período non se cubrise o saldo acredor, prorrogaríase automaticamente ata que tivese lugar o resarcimento. Así mesmo, en calquera momento podería cancelarse o convenio previo aboamento á Consellería de Agricultura, Pesca e Alimentación do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Ordenación e Produción Forestal,

RESOLVO:

1º.- Que se aprrobe a modificación da superficie do convenio “Barbanza de Postmarcos”, 1515599, nunha superficie de 13,16 ha, por petición da súa comunidade de montes veciñais en man común propietaria.



2º.- Que a dita modificación sexa efectiva sen que a comunidade propietaria teña que pagar cantidade ningunha á Administración.

3º.- Que no sucesivo as características do convenio “Barbanza de Postmarcos” sexan as seguintes:

Nome: Barbanza de Postmarcos
Número: 1515599
Superficie: 763 ha
Pertenza: CMVMC de San Isidro de Postmarcos
Concello: A Pobra do Caramiñal

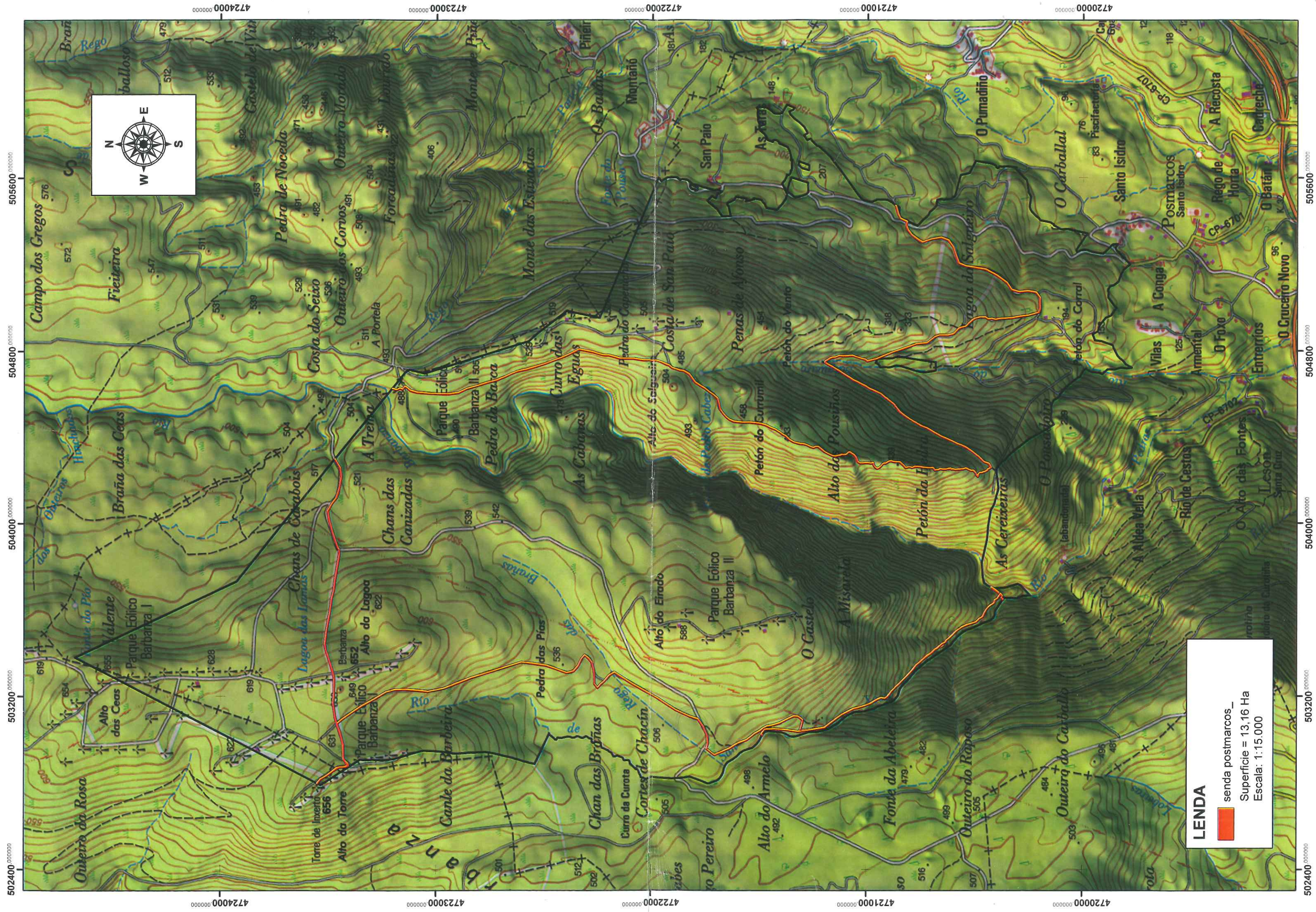
Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante a Consellería do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/1999 de modificación da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdición contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 22 SET. 2016

A conselleira

Angeles Pazquez Mejuto





LEND

-  senda postmarcos_
- Superficie = 13,16 Ha
- Escala: 1:15.000