



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que se ha recibido en el Servicio escrito de Dña. Fe Prol Silva, en calidad de presidenta de la Junta de Montes de Pías, solicitando la transformación en convenio del consorcio “Medo, 22” (OR-2002) en la parte correspondiente a su propiedad.

2º.- Que acompaña certificación del secretario de la comunidad D. José González Silva en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 7 de marzo de 2.001, se tomó el acuerdo de iniciar los trámites para la suscripción del convenio.

3º.- Que el monte vecinal en mano común de Pías que se quiere conveniar se compone de 80,20 ha. repobladas que constituyen una parte de las 411,4 ha. que forman el consorcio del monte “Medo, 22” (OR-2002).

4º.- Que en sesión del 26 de Noviembre de 1975 el Jurado Provincial de MVMC tomó el acuerdo de clasificar al monte de **MEDO DE PÍAS** a favor de los vecinos de Pías del término municipal de Maceda, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones presentadas en plazo.

5º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio del monte “Medo, 22” (OR-2002) comenzaron en el año 1.941.

6º.- Que el estado de cuentas del monte “Medo, 22” (OR-2002) en la parte correspondiente a los vecinos de Pías, es el siguiente:

6.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1975

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2002)	4.081.959.-Pta.
Pasados al monte de Vixueses 3215516	414.713.-Pta.
Pasados al monte de Vilardecás 32155144	907.629.-Pta.
Pasados al monte de Carguizoi 32155190	<u>322.291.-Pta.</u>
Resulta un saldo en el consorcio (OR-2002) de	2.437.326.-Pta.
Corresponde a los vecinos de Pías:	
- Trabajos: 2.437.326 Pta x 80,20 Ha / 411,40 Ha	475.142.-Pta.
- Guardería: 700 Pta/Ha x 80,20 Ha	56.140.-Pta.
- Administración: 7,85% s/ 475.142.-Pta.	<u>37.299.-Pta.</u>

TOTAL GASTOS: 568.581.-Pta.


- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-2002)	1.427.802.-Pta.
Pasados al monte de Vixueses 3215516	145.060.-Pta.
Pasados al monte de Vilardecás 32155144	317.473.-Pta.
Pasados al monte de Carguizoi 32155190	<u>112.732.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2002) de 852.537.-Pta.

Corresponde a los vecinos de Pías:

- Aprovechamientos maderables:	
852.537 Pta x 80,20 Ha / 411,4 Ha	166.197.-Pta.
- Condonación deuda Ley 13/89	<u>402.384.-Pta.</u>

TOTAL INGRESOS: 568.581.-Pta.

Resulta un saldo de **CERO PESETAS en la fecha de clasificación.**

6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1976 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000
- GASTOS :

Gastos totales del consorcio (OR-2002)	31.830.912.-Pta.
Pasados al monte de Vixueses 3215516	474.306.-Pta.
Pasados al monte de Vilardecás 32155144	5.726.432.-Pta.
Pasados al monte de Carguizoi 32155190	<u>2.033.407.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2002) de 23.596.767.-Pta.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 3.447.890 Ptas.	2.499.720.-Pta. —
- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 3.501.959 Ptas.	2.538.920.-Pta. —
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 2.219.124 Ptas.	1.608.865.-Pta. —
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 943.957 Ptas.	684.369.-Pta. —
- Fondos Estructurales año 1.999: 72,5% s/ 954.782 Ptas.	692.217.-Pta. —
- Presupuesto Incendios año 1.999: 100% s/ 195.038 Ptas.	<u>195.038.-Pta. —</u>
	15.377.638.-Pta.

Corresponde a los vecinos de Pías:

- Trabajos: 15.377.638 Pta. x 80,20 Ha / 411,4 Ha	2.997.780.-Pta.
- Guardería: 900 Pta./Ha x 80,20 Ha	72.180.-Pta.
- Administración: 7,85% s/ 2.997.780.-Pta.	<u>235.326.-Pta.</u>

TOTAL GASTOS 3.305.286.-Pta.

**- INGRESOS :**

Ingresos totales del Consorcio (OR-2002)	48.213.707.-Pta.
Pasados al monte de Vixueses 3215516	1.175.022.-Pta.
Pasados al monte de Vilardecás 32155144	11.378.743.-Pta.
Pasados al monte de Carguizoi 32155190	<u>4.164.665.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2002) de 31.495.277.-Pta.

Corresponde a los vecinos de Pías:

-Aprovechamientos maderables:

31.495.277 Pta.x 80,20 Ha / 411,40 Ha 6.139.818.-Pta.

TOTAL INGRESOS**6.139.818.-Pta.**

RESULTA UN SALDO EN EL MONTE “MEDO, 22” (OR-2002) EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LOS VECINOS DE PÍAS EN EL PERIODO 1.976/2.000 DE:

G - I = 3.305.286.-Ptas – 6.139.818.-Ptas = 2.834.532.-Pesetas a favor del monte.

Por todo ello, proponemos:

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

NOMBRE: **MEDO DE PÍAS**

ELENCO: 321-55191

SUPERFICIE: 80,20 ha repobladas

PERTENENCIA: VECINOS DE PÍAS

TERMINO MUNICIPAL: MACEDA PROVINCIA: OURENSE

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

INTERÉS SOBRE EL ANTICIPO: 1% ANUAL

PARTICIPACIÓN DE LA CONSELLERIA EN EL VUELO CREADO: 30%

PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN EL VUELO CREADO: 70%

SALDO INICIAL DEL CONVENIO: **Cero pesetas.**

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio del monte "MEDO, 22" (OR-2002) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: “MEDO, 22”

ELENCO: OR-2002

SUPERFICIE: 331,20 ha

PERTENENCIA: Tioira, Batán e Barxela

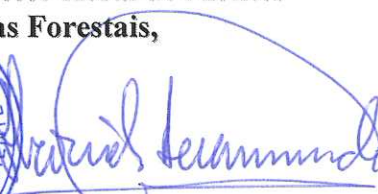
TERMINO MUNICIPAL : Maceda



A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS DEL MONTE : 5.075.193.-Pta.
A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 6.306.015.-Pta.

Santiago de Compostela, 20 de xuño de 2001.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e praxe
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.
Santiago de Compostela.-

**INFORME M.V.M.C. MEDO DE PÍAS - 32155191**

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade dos Montes Vecinais en Man Común de Pías no concello de Maceda (Ourense) para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado “Medo 22” na parte correspondente á dita comunidade.

Con data 19 de xuño de 2001 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado “Medo de Pías” de 80,2 has, que proceden do consorcio do monte Medo 22 - OR-2002 de 411,4 hectáreas.

Vista a solicitude do inicio do expediente de 9 de marzo de 2001 de D^a. Fe Prol Silva, en calidade de presidenta da xunta rectora da C.M.V.M.C. de Medo, na que se refire ó acordo da asamblea xeral de comuneros de data 6 de maio de 2000 de solicita-la suscripción do convenio;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de marzo de 2001;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Vecinais en Man Común de Ourense de data 15 de maio de 2001;

Vistas as certificacións e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 12 de xuño de 2001, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes vecinais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes vecinais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 21 de xuño de 2001



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes bases:

NOME: **MEDO DE PÍAS**

ELENCO: 321-55191

SUPERFICIE: 80,20 ha repoboadas

PERTENZA: Veciños de Pías

CONCELLO: Maceda Provincia: Ourense

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

INTERÉS SOBRE O ANTICIPO: 1% anual

PARTICIPACIÓN DA CONSELLERÍA NO VOO CREADO: 30%

PARTICIPACIÓN DA COMUNIDADE NO VOO CREADO: 70%

SALDO INICIAL DO CONVENIO: **Cero pesetas.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio do monte "MEDO, 22" (OR-2002) teña as seguintes bases:

NOME: "MEDO, 22"

ELENCO: OR-2002

SUPERFICIE: 331,20 ha

PERTENZA: Tioira, Batán e Barxela

CONCELLO: Maceda

A RESTAR DA CONTA DE GASTOS: 5.075.193.-Pta.

A RESTAR DA CONTA DE INGRESOS: 6.306.015.-Pta.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no



prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 27 de xuño de 2001.

**O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'José Luís Aboal García-Tuñón'.

José Luís Aboal García-Tuñón.

A circular official stamp. The outer ring contains the text 'XUNTA DE GALICIA' at the top and 'CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE' at the bottom. The center features a coat of arms and the text 'SECRETARÍA XERAL'.

**Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-**

C O N V E N I O

N.º	321	55191
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a vinteseite de xuño de dous mil un. ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. FE PROL SILVA como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común MEDO DE PIAS
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 1.941
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de Pías

e son os que a continuación se describen:

Denominación: MEDO DE PIAS

Termo municipal: MACEDA

Provincia: OURENSE

N.: Monte Medo de Barxela

S. Termo Municipal de Vilar de Barrio

Fincas Particulares de Pías e Termo de Castro

O.: Termo Municipal de Vilar de Barrio

Superficie: 80,2 has

Estado forestal: 80,2 has de repoblación forestal de Pinus pinaster

Con arborado pertencente á comunidade proprietaria do chan: 0 has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a os vecinos de Pías

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terrenos descritos na cláusula segunda.

X(X)Ovarioad(x)da(s)u(x)p(er)t(en)za(x)exis(ten)te(n)s(es)t(er)meo(s)(X)is(s)ua(se)sex(n)on(x)is(s)is(se)

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenca entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a convertir é como segue: **OR-2002**

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento, e a comunidade propietaria, o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de CORENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Especies do xénero Pinus e outras especies óptimas para o monte

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado Mado de Pías clasificado en data 26 de novembro de 1975 a favor dos veciños das Pías no Concello de Maceda cunha superficie de 206 hectáreas

2.—Que, así mesmo, figura Don a Fe Prol Silva, e Don Jose González Silva, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, dende 23 maio de 2000 ata 23 maio 2004.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 15 de maio de 199000 2001.



Don José González Silva, Secretario de XUNTA DE MONTES DE PIAS

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 7 DE MARZO DE 2.001 estando designado Don FE PROL SILVA representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Pías (Maceda)

a de Marzo de mil novecientos noventa e dous mil un.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: FE PROL SILVA

Asdo.: JOSÉ GONZÁLEZ SILVA

Don TOMÁS FERNÁNDEZ - COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,



Pola Consellería de Medio Ambiente,

Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón

ASDO: FE PROL SILVA