



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 27 de Febrero de 2.000 la Junta de Comunidad de los pueblos de Castro, Escuadro y A Teixeira del término municipal de Maceda tomó el acuerdo de solicitar la transformación del consorcio "Sierra de San Mamed 23 (OR-2022)" a convenio **SERRA DE SAN MAMEDE 321-55174**, en la parte que les pertenece.

2º.- Que acompaña certificación del secretario de la comunidad D. Modesto Álvarez González en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 27/02/2000, se tomó el acuerdo arriba indicado y autoriza a la Presidenta de la Comunidad D^a. Corona Peña Saa para la firma del convenio.

3º.- Que el consorcio "Sierra de San Mamed 23" (OR-2022) que se desea transformar consta según bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y la Excelentísima Diputación Provincial de Ourense de 847 ha.; consultando el elenco de la provincia de Ourense constaría de 1.000 ha. según bases y de 307,85 ha. según plano, y según planimetrado del plano del consorcio constaría de 1.104 ha. que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación por ser las que realmente tendría el consorcio OR-2022.

4º.- Que el monte que se quiere conveniar se compone de 1.685 ha, de las cuales 1.078 ha constituyen parte de las 1.104 ha que fueron repobladas con cargo al consorcio "Sierra de San Mamed 23" (OR-2022), y las restantes 607 ha están rasas y son de nueva ampliación. Del total de la superficie, actualmente sólo quedan 45 ha arboladas a causa de los incendios forestales que se han venido produciendo durante estos años en el monte. En cuanto a las 26 ha restantes del consorcio OR-2022, se encuentran situadas en el término municipal de Montederramo, lo que deberá tenerse en cuenta en lo sucesivo en las bases del consorcio.

5º.- Que en sesión del 26 de noviembre de 1975 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte "Sierra de San Mamed" a favor de los vecinos de Castro, Escuadro y A Teixeira, del término municipal de Maceda, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones en plazo.

6º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio "Sierra de San Mamed 23" (OR-2022) comenzaron en el año 1.948.

7º.- Que el estado de cuentas del monte "Sierra de San Mamed 23" (OR-2022) en la parte correspondiente a los vecinos de Castro, Escuadro y A Teixeira es de:



7.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1975

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2022): 8.680.192.-Ptas.

Corresponden a la comunidad de Castro, Escuadro y A Teixeira:

- Trabajos: 8.680.192 Ptas x 1.078 ha/1.104 ha. 8.475.767.-Ptas.

- Guardería 655 Ptas./Ha. x 1.078 ha 706.090.-Ptas

- Administración: 7,85% / 8.475.767.-Ptas. 665.348.-Ptas.

TOTAL GASTOS: 9.847.205.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio 1.050.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de Castro, Escuadro y A Teixeira:

- Aprovechamientos maderables:
1.050 Ptas. x 1.078 ha./1.104 ha 1.025.-Ptas.

- Condonación deuda Ley 13/1989: 9.846.180.-Ptas.

TOTAL INGRESOS: 9.847.205.-Ptas.

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2022) en la parte correspondiente a Castro, Escuadro y A Teixeira en el periodo 1948-1975 de:

G - I = 9.847.205.-Ptas. – 9.847.205.- Ptas. = 0.- Ptas.



6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1976 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

- GASTOS :

Gastos totales del consorcio (OR-2022): 11.394.424.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Castro, Escuadro y A Teixeira:

- Trabajos: 11.394.424 Ptas. x 1.078 ha / 1.104 ha.	11.126.077.-Ptas.
- Guardería: 1.190 Ptas./Ha. x 1.078 Ha.	1.282.820.-Ptas.
- Administración: 7,85% s / 11.126.077.-Ptas.	<u>873.397.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 13.282.294.-Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del Consorcio (OR-2022): 4.830.735.-Ptas.

Corresponde a la Comunidad de Castro, Escuadro y A Teixeira:

-Aprovechamientos maderables: 4.830.735 ptas.x 1.078 ha. / 1.104 ha.:	<u>4.716.968.-Ptas.</u>
--	-------------------------

TOTAL INGRESOS: 4.716.968.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2022) en la parte correspondiente a la comunidad de Castro, Escuadro y A Teixeira en el periodo 1976 -1999 de:

G - I = 13.282.294.-Ptas. - 4.716.968.- Ptas. = 8.565.326.- Pesetas a favor da Xunta de Galicia.



RESULTA UN SALDO TOTAL DEL MONTE "SIERRA DE SAN MAMED 23" (OR-2022) EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LA COMUNIDAD DE CASTRO, ESCUADRO Y A TEIXEIRA DE:

AÑO 1948 - 1975 0.- Ptas.

AÑO 1976 - 1999 8.565.326.- Ptas.

TOTAL: **8.565.326.-Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**

Por todo ello, se propone:

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

Nombre del monte: **SERRA DE SAN MAMEDE**

Elenco: 321-55174

Superficie: 1.685 ha (45 ha repobladas e 1.640 ha rasas)

Pertenencia: vecinos de Castro, Escuadro y A Teixeira

Termino municipal: Maceda

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1% anual

Participación de la comunidad en el vuelo creado: 70%

Participación de la consellería en el vuelo creado: 30%

Saldo inicial del convenio: **8.565.326.-pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "Sierra de San Mamed-23", (OR-2022) tenga las siguientes bases:

Nombre: "SIERRA DE SAN MAMED-23".

Elenco: OR- 2022

Superficie: 26 ha



Pertenencia: Vecinos de Montederramo

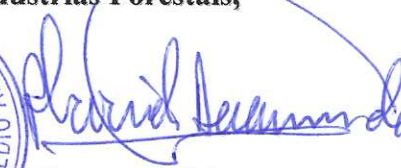
Término municipal: Montederramo

A restar de la cuenta de gastos: 19.601.844.- Ptas.

A Restar de la cuenta de ingresos: 4.717.993.- Ptas.

Santiago de Compostela, 12 de setiembre de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

Visto e praxe

O Director Xeral,



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.
Santiago de Compostela.-**

**INFORME M.V.M.C. SAN MAMED 23- 32155174**

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade dos Montes Vecinais en Man Común de Castro de Escudro e A Teixeira do concello de Maceda (Ourense) para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Sierra de San Mamed 23" na parte correspondente á dita comunidade.

Con data 11 de setembro de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Sierra de San Mamed 23" de 1685 has, que proceden: 1.078 has do consorcio do monte Serro - OR-2085 de 1104 hectáreas, e 607 hectáreas rasas de nova ampliación. As 26 restantes do consorcio OR-2022 atópanse situadas no concello de Montederramo.

Vista a solicitude de 27 de febreiro de 2000 de D. Corona Peña Saa, en calidade de presidente da xunta rectora da C.M.V.M.C. dos montes de Castro Escudro e Teixeira (Maceda), que é quen solicitou o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de abril de 2000;

Vista a certificación e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 1 de xuño de 2000, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 21 de setembro de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes bases:

Nome do monte: **SERRA DE SAN MAMEDE**

Elenco: 321-55174

Superficie: 1.685 ha (45 ha repoboadas e 1.640 ha rasas)

Pertenza: veciños de Castro, Escuadro e A Teixeira

Concello: Maceda Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **8.565.326.-pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "Sierra de San Mamed-23", (OR-2022) teña as seguintes bases:

Nome: "SIERRA DE SAN MAMED-23".

Elenco: OR- 2022

Superficie: 26 ha

Pertenencia: Veciños de Montederramo

Concello: Montederramo

A restar da conta de gastos: 19.601.844.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 4.717.993.- Ptas.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de
___ Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou



ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 22 de setembro de 2000.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,

José Luis Aboal García-Tuñón.



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55174
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a vintedous de setembro de dous mil. /de mil novecentos/
noventa e / /

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. CORONA PEÑA SAA como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común SERRA DE SAN MAMED
, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 10 DE FEBRERO DE 1.948.
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a OS VECIÑOS DE CASTRO, DE ESCUADRO E A TEIXEIRA.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: SERRA DE SAN MAMED

Termo municipal: MACEDA

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMUN DOS VECIÑOS DE CASTRO, DE
ESCUADRO E A TEIXEIRA.

Límites:

N.: MONTES DA PARROQUIA DE SAN TIRSO.

S.: TERMINO MUNICIPAL DE VILAR DE BARRIO

L.: TERMINO MUNICIPAL DE MONTEDERRAMO

O.: FINCAS PARTICULARES DE CASTRO DE ESCUADRO.

Superficie: 1.685 HAS.

Estado forestal: 45 HAS. DE REPOBOACION FORESTAL DE PINUS SYLVESTRIS E O RESTO
MONTE RASO (1.640 ha).

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 HAS.

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
45 HAS.

Sen vexetación arbórea: Servidumes: AS HABITUAIS DE PASO.

3ª.- O chan continuará pertencendo a OS VECIÑOS DE CASTRO, DE ESCUADRO E A TEIXEIRA.

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 1.078 HAS. DO CONSORCIO OR-2022

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINUS PINASTER
PINUS SYLVESTRIS, BETULA CELTIBERICA E OUTRAS QUE SE CONSIDEREN OPTIMAS
PARA O MONTE.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Mirian Areal López-----, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "SIERRA DE SAN MAMED" clasificado o 26 de novembro de 1975 a favor dos veciños de Castro, Escuadro e A Teixeira, no Concello de Maceda.

2.—Que, así mesmo, figura Don Corona Peña Saá-----, e Don Modesto Álvarez González-----, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, dende 12 febreiro de 1999 ata 12 de febreiro do 2003-----

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 18 de maio de 1999 2000.



Don MODESTO ALVAREZ GONZALEZ-----, Secretario de XUNTA DE MONTES DE CASTRO DE ESCUADRO E A TEIXEIRA.

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 27 DE FEBREIRO DE 2.000 estando designado Don CORONA PEÑA SAA representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en CASTRO DE ESCUADRO.

a ----- de ABRIL de 1999
~~noventa e nove mil~~ DOS MIL

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

Corona Peña

O PRESIDENTE

Modesto Alvarez

Asdo.: CORONA PEÑA SAA

Asdo.: MODESTO ALVAREZ GONZALEZ

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS-----, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.

Corona Peña



Pola propiedade,



Asdo.: José Luis Abad García - Tuñón