



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

I - ANTECEDENTES

Que con fecha 7 de junio de 2002 (nº de entrada 7695) los vecinos de la comunidad de Riocaldo (Lobios), solicitan la transformación, de la parte que les afecta, de los consorcios "Serra do Xurés" OR-3014, "Serra de Santa Eufemia" OR-3016 y y "Serra de Lobios y Nicho" OR-3015.

Que el acuerdo de solicitar dicha transformación, fué tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 27 de abril de 2002.

Que la comunidad solicitó en el año 1999 este convenio, pero en aquél entonces no estaban correctos los documentos de la comunidad vecinal en el Registro Provincial de Montes de Ourense, siendo la fecha de 1 de agosto de 1999 que aparece en los impresos la de aquella asamblea primera.

II - SUPERFICIE Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

Que el 11 de Junio de 1974 el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de la provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Serra do Xurés" perteneciente a los vecinos de la comunidad de Riocaldo, en el concello de Lobios, provincia de Ourense.

Que el consorcio "Serra do Xurés" OR- 3014 fué realizado por el Patrimonio Forestal del Estado, con fecha 6 de diciembre de 1946. Tiene una superficie según bases de 2.000 ha y según los planos manejados por este Servicio de 2.480 ha, perteneciendo íntegramente a los vecinos de Riocaldo.

Que el consorcio "Serra de Santa Eufemia" OR-3016 fue realizado por el Patrimonio Forestal del Estado, con fecha 6 de diciembre de 1946. Tiene una superficie según plano una vez descontado lo correspondiente al convenio 321/55127 "Serra de Santa Eufemia" de 1.245 ha, perteneciendo 804 ha a la comunidad de Riocaldo. Las 441 ha restantes figuran



clasificadas a favor de los vecinos de Riocaldo y también a favor de los vecinos de Quintela y Manín, por lo que, en tanto no se solucione el problema de doble clasificación, no se puede proceder a la transformación en convenio de esa zona.

Que el consorcio "Serra de Lobios y Nicho" OR-3015, fue realizado por el Patrimonio Forestal del Estado en fecha 6 de diciembre de 1946. Tiene una superficie según bases de 2.500 ha y según los planos manejados por este Servicio de 1.202 ha, de las cuales 308 ha son de los vecinos de Riocaldo.

Que el convenio que se propone quedaría integrado por 3.592 ha:

- 2.480 ha procedentes del OR-3014
- 804 ha procedentes del OR-3016,
- 308 ha procedentes del OR-3015

Del total de la superficie a conveniar, 900 ha se encuentran cubiertas de matorral, 858 ha son inforestales y las 1.834 ha restantes están pobladas con arbolado de diversas especies (pino pinaster, pino silvestre, roble, rebollo etc.). **El convenio está situado en su totalidad en el Parque Natural Baixa Limia - Serra do Xurés.**

Para la realización de las correspondientes cuentas de gastos e ingresos, se utilizarán las superficies, arboladas o cubiertas de matorral que en su día fueron repobladas, excluyéndose las superficies inforestales, de acuerdo con el cuadro siguiente:

Nº consorcio	superf. total	superficie forestal	superficie inforestal.
OR-3014	2.480 ha	1981 ha (integras de Riocaldo)	499 ha (integras de Riocaldo)
OR-3016	1.245 ha	932 ha (603 has de Riocaldo)	313 ha (201 ha de Riocaldo)
OR-3015	1.202 ha	842 ha (150 has de Riocaldo)	360 ha (158 ha de Riocaldo)

III - CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

Que el cálculo de gastos e ingresos del nuevo convenio, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie, de los gastos e ingresos generados en cada uno de los consorcios que afectan a la comunidad de Riocaldo.



Que conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la Ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1974) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Serra do Xurés" OR-3014

Gastos realizados por la Administración forestal hasta el 31 de diciembre de 1974 (año de clasificación del monte vecinal)..... 14.244.948.- pts.

Gastos realizados por la Administración forestal desde el 1 de enero de 1975, hasta el 31 de diciembre de 2001..... 96.506.461.-pts.

De los cuales: 48.088.844.-pts. corresponden al periodo 1994-1999
19.029.006.-pts. pertenecen al programa INTERREG
1.055.878.-Pts son trabajos preventivos de incendios

Ingresos obtenidos por la Administración forestal hasta el 31 de diciembre de 1974 (año de clasificación del monte vecinal)..... 0.-pts

Ingresos obtenidos por la Administración forestal desde el 1 de enero de 1975 hasta el 31 de diciembre de 2001..... 7.238.557.-pts.

Durante el año 2002 no se han producido gastos ni ingresos.

a) Gastos de la fecha de clasificación al día de hoy:

- Gastos totales	96.506.461.- pts
- Cofinanciación U.E. 72,5% s/48.088.844.-pts	- 34.864.412.- pts
- INTERREG: 100% s/19.029.006.-pts.....	19.029.006.-pts
- Incendios: 100% s/1.055.878.-pts.....	<u>1.055.878.-pts</u>
GASTOS PENDIENTES.....	41.557.165.- pts
- Gastos imputables a Riocaldo(100%).....	41.557.165.-pts
- Gastos de Admón: 7,85% s/41.557.165 pts.....	3.262.237.-pts
- Gastos guardería: 1980 ptsx 1981 Has.....	<u>3.922.380.-pts</u>
TOTAL GASTOS	48.741.782.- pts

b) Ingresos desde la fecha de clasificación a día de hoy:

INGRESOS TOTALES.....	7.238.557.-Pts
- Ingresos imputables a Riocaldo 100%	7.238.557.-pts.

c) Saldo del consorcio OR-3014 imputable a Riocaldo :

Saldo = Ingresos - Gastos = 7.238.557.-pts - 48.741.782.-pts = - 41.503.225.- pts.

Saldo: 249.439,41 euros a favor de la Xunta de Galicia.

2º.- Gastos e ingresos generados en el Consorcio " Serra de Lobios y Nicho" OR-3015

Gastos realizados por la Administración forestal hasta el 31 de diciembre de 1974
(año de clasificación del monte como vecinal 7.113.121.-pts.

Gastos realizados por la Administración forestal desde el 1 de enero de 1975 hasta el
31 de diciembre de 2001..... 1.324.332.-pts

Ingresos obtenidos por la Administración forestal hasta 31 de diciembre de 1974:
0.-pts

Ingresos obtenidos por la Administración forestal desde el 1 de enero de 1975 hasta
el 31 de diciembre de 2001..... 523.530.-pts.

Durante el año 2002 no se han producido gastos ni ingresos.

a) Gastos desde la fecha de clasificación a día de hoy:

- Gastos totales	1.324.332.-pts
- Gastos imputables a Riocaldo:	
(150 ha/842 pts x 1.324.332 pts).....	235.926.-pts
- Gastos Admon. 7,85% sobre 235.926.-pts	18.520.-pts
- Gastos guardería 1.980 pts x 150 ha:	297.000.-pts
TOTAL GASTOS	551.446.-PTS

b) Ingresos desde la fecha de clasificación a día de hoy : 0 pts.

- Ingresos totales	523.530.-pts
- Ingresos imputables a Riocaldo: (150/842 ha x 523.530 pts)....	93.265.-pts

c) Saldo del consorcio OR-3015 en la parte correspondiente a Riocaldo

Saldo = Ingresos - gastos : 93.265.-pts. - 551.446.-pts = - 458.181 pts.

Saldo: 2.753,72 euros a favor de la Xunta de Galicia.

3º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Serra de Santa Eufemia" OR-3016

- Gastos realizados por la Administración forestal hasta el 31 de diciembre de 1974 (año de clasificación del monte vecinal) 11.093.301.- pts
- Gastos realizados por la Administración forestal desde el 1 de enero de 1975, hasta el 31 de diciembre de 2001..... 37.814.060.- pts

De las cuales: 10.348.956.- pts. corresponden al periodo 1994 - 1999
8.159.288.- pts. son trabajos preventivos de incendios.

- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1974 (año de clasificación del monte vecinal)..... 3.102.- pts
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1975 hasta el 31 de diciembre de 2001..... 14.356.657.-pts.

Durante el año 2002 no se han producido gastos ni ingresos.

- Gastos totales	37.814.060.-pts.
- Cofinanciación U.D 72,5% s/10.348.956.-pts...	7.502.993.-pts.
- Incendios 100% s/8.159.288.-pts.....	8.159.288.-pts.

- Imputados al convenio 321/55127.....	9.384.829.-pts.
GASTOS PENDIENTES.....	12.766.950.-PTS
- Gastos imputables a Riocaldo (603 ha/932 ha x 12766950	8.260.162.-pts.
- Gastos de Admon 7,85% s/8.260.162 pts.....	648.423.-pts
- Gastos de guardería 1980 pts. x 603 Ha.....	<u>1.193.940.-pts</u>
TOTAL GASTOS.....	10.102.525.-PTS.

a) Ingresos desde la fecha de clasificación a día de hoy:

- Ingresos totales	14.356.657.-pts.
- Ingresos imputados a 321/55127.....	<u>- 4.452.677.-pts</u>
INGRESOS PENDIENTES	- 9.903.980.-PTS.

Ingresos imputables a Riocaldo (603 ha/932 ha x 9903980) - 6.407.833.- pts.

b) Saldo del consorcio OR-3016 en la parte de Riocaldo:

Saldo = Ingresos - Gastos = 6.407.833.- pts. - 10.102.525.- pts. = - 3.694.672.- pts.

Saldo: 22.205,55 euros a favor de la Xunta de Galicia.

4ª) Saldo del nuevo convenio de Riocaldo:

El saldo inicial del convenio será la resultante de los tres consorcios que afectan al monte vecinal.

OR-3014.....	249.439,41 euros (41.503.225.-pts)
OR-3015.....	2.753,72 euros (458.181.-pts.)
OR-3016.....	<u>22.205,55 euros (3.694.672.-pts.)</u>



274.398,56 euros (45.656.078.-pts)

El saldo inicial será 274.398,56 euros a favor de la Xunta de Galicia.

IV - PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

A la vista de todo lo expuesto se propone :

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: **SERRA DO XURÉS**

Elenco: 321-55168

Superficie: 3.592 ha (1.834 ha arboladas, 900 matorral y 858 inforestales)

Pertenencia: Vecinos de la parroquia de Riocaldo

Concello : Lobios Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1% anual

Participación de la comunidad en el vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

Saldo inicial del convenio: **274.398,56 euros a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente el consorcio SERRA DO XURÉS, OR-3014 y su correspondiente cuenta, por pasar en su totalidad al convenio.

TERCERO.- Que en lo sucesivo el consorcio SERRA DE LOBIOS Y NICHÓ, OR-3015 tenga las siguientes características:

Nombre: Serra de Lobios y Nicho

Número de elenco: OR-3015

Superficie: 894 ha

Pertenencia: San Martín de Araújo, San Paio de Araújo (excepto Puxedo y Guende) y Lobios (San Miguel).

Concello: Lobios

A restar de la cuenta de gastos: 1.417,94 euros

A restar de la cuenta de ingresos: 560,53 euros



CUARTO.- Que en lo sucesivo el consorcio **SERRA DE SANTA EUFEMIA, OR-3016** tenga las siguientes características:

Nombre: Sierra de Santa Eufemia.

Número de elenco: OR-3016

Superficie: 441 ha

Pertenencia: Quintela y Manín ó/y Riocaldo (zona de doble clasificación)

Concello: Lobios

A restar de su cuenta de gastos: 49.644,57 euros

A descontar de la cuenta de ingresos: 38.511,85 euros.

Santiago de Compostela, 13 de febreiro de 2003

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.



Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-**





Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense, relativo á transformación total do consorcio “Serra do Xurés” OR-3014, e a transformación parcial do consorcio “Serra de Lobios y Nicho” OR-3015 e do consorcio “Serra de Santa Eufemia” OR-3016, nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Riocaldo, Concello de Lobios, propietaria do Monte veciñal en man común “SERRA DE XURÉS”, con nº de elenco 321/55168, e cunha superficie de 3.592 has. (das que 2.480 has. constitúen a totalidade do consorcio Serra do Xurés, 804 has do consorcio Serra de Santa Eufemia e 308 has do consorcio Serra de Lobios y Nicho),

Vista a certificación de data 31 de maio de 2002, de don Domingo Rodríguez Álvarez, Secretario da Comunidade veciñal de Riocaldo, segundo a que en Asemblea xeral celebrada o 27 de abril de 2002, acordóuse a transformación dos consorcios que afectan a montes da súa propiedade, nun convenio ca Consellería de Medio Ambiente.

Vista a certificación de 8 de outubro de 2002, así como o informe de 9 de outubro de 2002, amboledous da Xefa do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común “SERRA DO XURES”, de 3.592 has. (das que 2.480 has. constitúen a totalidade do consorcio Serra do Xurés, 840 has. proceden do consorcio Serra de Santa Eufemia e 308 has. do consorcio Serra de Lobios y Nicho), propiedade da Comunidade de Riocaldo.
- A rescisión na súa totalidade do consorcio Serra de Xurés OR-3014.
- Que no sucesivo, o consorcio Serra de Lobios y Nicho OR-3015, pertencente os veciños de San Martín de Araújo, San Paio de Araújo (excepto Puxedo e Guende) e Lobios (San Miguel), resulte integrado por 894 has.
- E que no sucesivo, o consorcio Serra de Santa Eufemia OR-3016, pertencente os veciños de Quintela y Manín o/y Riocaldo (zona de dobre clasificación) resulte integrado por 441 has.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, de 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica **INFORMA FAVORABLEMENTE** a solicitude formulada e que, en consecuencia, sexa aprobado o convenio de monte veciñal en man común “SERRA DE XURÉS”, cunha superficie de 3.592 has, así como a cancelación

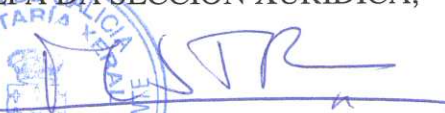




do consorcio “Serra do Xurés” OR-3014, e a rescisión parcial do consorcio “Serra de Lobios y Nicho” OR-3015 e do consorcio “Serra de Santa Eufemia” OR-3016, nos termos expostos no informe do Servicio provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 28 de xaneiro de 2002.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: Mª José Tato Rocha.





Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **SERRA DO XURÉS**

Elenco: 321-55168

Superficie: 3.592 ha (1.834 ha arboradas, 900 mato y 858 inforestais)

Pertenza: Veciños da parroquia de Riocaldo

Concello : Lobios Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **274.398,56 euros a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Aproba-la rescisión total do consorcio **SERRA DO XURÉS, OR-3014** e a súa correspondente conta, por pasar na súa totalidade ó convenio.

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio **SERRA DE LOBIOS Y NICHÓ, OR-3015** teña as seguintes características:

Nome: Serra de Lobios y Nicho

Número de elenco: OR-3015

Superficie: 894 ha

Pertenza: San Martín de Araújo, San Paio de Araújo (excepto Puxedo y Guende) e Lobios (San Miguel).

Concello: Lobios

A restar da conta de gastos: 1.417,94 euros



A restar da conta de ingresos: 560,53 euros

CUARTO.- Que no sucesivo o consorcio **SERRA DE SANTA EUFEMIA, OR-3016** teña as seguintes características:

Nome: Serra de Santa Eufemia.

Número de elenco: OR-3016

Superficie: 441 ha

Pertenza: Quintela e Manín ó/y Riocaldo (zona de dobre clasificación)

Concello: Lobios

A restar da súa conta de gastos: 49.644,57 euros

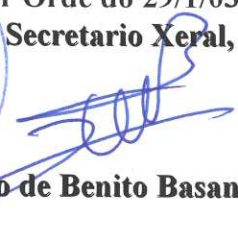
A descontar da conta de ingresos: 38.511,85 euros.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 17 de febreiro de 2003



O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/03)
O Secretario Xeral,


Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.-
Santiago de Compostela.-



C O N V E N I O

N.º	321	55168
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a dezasete de febreiro de dous mil tres ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~ .

R E U N I D O S

Dunha banda, D. JOSÉ MANUEL BARREIRO FERNÁNDEZ , Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. LEANDRO RODRIGUEZ RODRIGUEZ como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común SIERRA DO XURES
, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade
Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da
Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de
funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción
forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo
Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 6 DE DICIEMBRE DE 1.946
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte
afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a
conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de
melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do
Consorcio anterior que continuará pertencendo á entidade propietaria (isque se non existiu).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a OS VECIÑOS DE LA PARROQUIA DE RIO
CALDO

e son os que a continuación se describen:

Denominación: SERRA DO XURÉS

Termo municipal: LOBIOS

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal CLASIFICADO COMO VECINAL EN MANO COMUN CON FECHA ONCE-
DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO

Límites:

N.: MAS DEL MONTE VECINAL

S.: PORTUGAL

L.: M.V.M.C. SIERRA DE LOBIOS Y NICHÓ

O.: M.V.M.C. SIERRA DE SANTA EUFEMIA

Superficie: 3.592 HAS.

Estado forestal: 1.834 HAS ARBOLADAS CON DIVERSAS ESPECIES; 900 HAS CUBIERTAS
DE MATORRAL; 858 HAS. INFORESTALES.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
1.834 HAS

Sen vexetación arbórea: Servidumes: LAS USUALES DE PASO Y ALGUNA FINCA DENTRO DEL
M.V.M.C.

3ª.- O chan continuará pertencendo a VECINOS DE LA PARROQUIA DE RIOCALDO

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~X) O Chan do Chan de súa pertenza existente nestes terreos (na que se se non existe).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do ante-
rior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto
de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó
interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las con-
tas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo,
que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os
ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións
e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: SIERRA DE SANTA EUFEMIA OR-3016 -----
(804 HAS DE 1.245 HAS), SERRA DO XURES OR-3014 (INTEGRO 2.480 HAS) Y
SIERRA DE LOBIOS E NICHÓ OR-3015 (308 HAS. DE 1202 HAS)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

~~Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente os propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o TRINTA por cento, e a comunidade propietaria o SETENTA por cento restante.~~

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 30 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINO PINASTER Y PINO SILVESTRE COMO ESPECIES PRINCIPALES.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado Sierra del Jurés, clasificado en data 11 de xuño de 1974, a favor dos veciños dos lugares da parroquia de Riocaldo, con 4.242 Ha. no Concello de Lovios.

2.—Que, así mesmo, figura Don Leandro Rodríguez Rodríguez, e Don Domingo Rodríguez Álvarez, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 0 21 de abril de de 2001 ata 21 de abril de 2005.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense
a 1 de xullo de 1999

Don DOMINGO RODRIGUEZ ALVAREZ, Secretario
de DE LA JUNTA RECTORA DEL M.V.M.C SERRA DO XURES

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 01 / 08 / 1999 E 27-04-02 estando designado Don Manuel Yáñez Magdalena/Leandro Rodríguez Rguez representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Riocaldo
a dos de Septiembre de mil
~~novecientos noventa e~~ dos mil dos

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

O Presidente

Asdo. Leandro Rodríguez Rodríguez

Asdo.: Domingo Rodríguez Alvarez

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

Asdo. Justo de Benito Basanta