

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

1º.- Que con data 20 de outubro de 1995, os veciños da comunidade de Parada do Monte, propietarios do monte veciñal en man común "Veloso, Coroa e Bragadas", solicitan a transformación, da parte que lles afecta, do consorcio "Motas e Viso" OR-3128.

2º.- Que o acordo de solicita-la devandita transformación, foi tomado pola asemblea de comuneiros, con data 15 de abril de 1995.

3º.- Que con data 11-10-1996 (nº saída 4.641) esta Dirección Xeral devolve ó Servizo de Ourense as propostas de aprobación de tres novos convenios ("Veloso, Coroa e Bragadas" 32155100; "Montes Baixos de Lobeira" 32155102; "Cerdeiriñas e Baños" 32155110), por existiren discordancias coas superficies que permanecen en consorcio despois das transformacións, procedéndose - por parte do Servizo - á súa rectificación.

4º.- Que o consorcio "Motas e Viso" OR-3128 foi realizado directamente polo Patrimonio Forestal do Estado, con data 25-10-1965, e conta cunha superficie segundo plano de 119,00 ha. A comunidade de Parada do Monte conta cunha superficie de 36,00 ha. incluídas no devandito consorcio, todas elas poboadas con pino pinaster de diversas idades.

5º.- Que o monte "Veloso, Coroa e Bragadas" foi clasificado como veciñal en man común a favor dos veciños de Parada do Monte, con data 10 de novembro de 1975, no concello de Lobeira.

6º.- CONTA DE GASTOS E INGRESOS

Para calcula-lo saldo co que se abrirá a conta do novo convenio, é necesario calcula-los gastos e ingresos do consorcio "Motas e Viso" OR-3128, e rapartilos proporcionalmente á superficie pertencente ós veciños de Parada do Monte. Tendo en conta o establecido na disposición adicional segunda da Lei 13/89 do 10 de outubro da Xunta de Galicia sobre montes veciñais en man común, a débeda acumulada ata o ano 1975 (data da clasificación) queda condonada.

6.1.- Gastos e ingresos imputables ó consorcio "Motas e Viso" OR-3128.

Gastos realizados pola Admón. ata 1975 inclusive	1.828.889.-ptas.
Gastos realizados pola Admón. desde 1976 ata 1998 (ambos inclusive).	7.444.763.-ptas.
Ingresos percibidos pola Admón. ata 1975 inclusive	0.-ptas.
Ingresos percibidos pola Admón. desde 1976 ata 1998 (ambos inclusive).	4.027.522.-ptas.

6.2. Saldo co que se abrirá a conta do novo convenio.

Gastos por traballos realizados pola Administración en OR-3128	7.444.763.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215540	- 58.288.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215575	- 1.320.218.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215598	- 348.502.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215599	- 135.732.-ptas.
Gastos descontados no convenio 32155101	<u>- 1.100.532.-ptas.</u>
Total gastos pendentes en OR-3128	4.481.491.-ptas.

Gastos procedentes do consorcio OR-3128 imputables a Parada do Monte	
4.481.491.-ptas. x 36,00 ha./ 119,00 ha.	1.355.745.-ptas.
Gastos de administración 7,85% sobre 1.355.745.-ptas.	106.426.-ptas.
Gastos de gardería 1.455.-ptas./ha.	<u>52.380.-ptas.</u>
Total gastos procedentes de OR-3128 imputables a 32155100	1.514.551.-ptas.

Ingresos procedentes da participación da Admón. en OR-3128	4.027.522.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215540	0.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215575	- 163.443.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215598	- 226.318.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215599	- 88.145.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 32155101	<u>- 714.688.-ptas.</u>
Total ingresos pendentes en OR-3128	2.834.928.-ptas.

Ingresos procedentes consorcio OR-3128 imputables a Parada do Monte	
2.834.928.-ptas. x 36,00 ha./ 119,00 ha.	<u>857.625.-ptas.</u>
Total ingresos procedentes de OR-3128 imputables a 32155100	857.625.-ptas.

Saldo inicial do novo convenio 32155100	656.926.-ptas.
--	-----------------------

Por todo isto, propoñémo-lo seguinte:

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio denominado "Veloso, Coroa e Bragadas" 32155100 coas seguintes características:

Nome: Veloso, Coroa e Bragadas.
Nº de elenco: 32155100.
Superficie: 36,00 ha. (procedentes de OR-3128).
Pertenza: Parada do Monte.
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade propietaria no voo: 70%
Participación da Consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta de gastos: 656.926.-ptas.

SEGUNDO.- Que o consorcio "Motas e Viso" OR-3128 quede coas seguintes características:

Nome: Motas e Viso.
Nº de elenco: OR-3128.
Superficie: 83,00 ha.
Pertenza: Varios (Lobeira; Carreiras; Nogueira; Fradalvite; Chaus; Hermille; Carreiras, Hermille, Chaus e Fradalvite).
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A restar da conta de gastos: 1.355.745.-ptas.
A restar da conta de ingresos: 857.625.-ptas.

Santiago de Compostela, 7 de xuño de 1999
O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.: Plácido Baamonde López.

VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL

Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.

Visto o expediente de transformación parcial do Consorcio OR-3128 do Monte "Motas e Viso" nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade de Parada do Monte, propietaria do Monte Veciñal en Man Común "VELOSO, COROA E BRAGADAS", integrado por 36 ha. procedentes do devandito Consorcio OR-3128, e á vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, e ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 7 de xuño de 1999

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA



Asdo. M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio denominado "Veloso, Coroa e Bragadas" 32155100 coas seguintes características:

Nome: Veloso, Coroa e Bragadas.
Nº de elenco: 32155100.
Superficie: 36,00 ha. (procedentes de OR-3128).
Pertenza: Parada do Monte.
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade propietaria no voo: 70%
Participación da Consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta de gastos: **656.926.-ptas.**

SEGUNDO.- Que o consorcio "Motas e Viso" OR-3128 quede coas seguintes características:

Nome: Motas e Viso.
Nº de elenco: OR-3128
Superficie: 83,00 ha.
Pertenza: Varios (Lobeira; Carreiras; Nogueira; Fradalvite; Chaus; Hermille; Carreiras, Hermille, Chaus e Fradalvite).
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A restar da conta de gastos: 1.355.745.-ptas.
A restar da conta de ingresos: 857.625.-ptas.

Contra a presente Resolución, que agota a vía administrativa, poderase interpoñer, a elección do recorrente, recurso de reposición ante a Consellería de Medio Ambiente no prazo dun mes contado desde o día seguinte ó da recepción da notificación, ou directamente recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses a partir do día seguinte ó da recepción da notificación. Transcorrido o prazo de interposición do recurso sen que este fose presentado, esta Resolución será firme para tódolos efectos.

Santiago de Compostela, 9 de xuño de 1999

O CONSELLEIRO

(P.O. DO 12/01/98)

O SECRETARIO XERAL



Asdo.: José Luis Aboal García-Tuñón.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

C O N V E N I O

N.º	321	55100
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a 9 de xuño de mil novecentos noventa e nove.

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. FLORENTINO ALVAREZ ALVAREZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común VELOSO, COROA E BRAGADAS, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 25-10-1965 (Motas e Viso OR3128) para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arboredo preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (ás que se, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDADE DE VECIÑOS DE PARADA DO MONTE

e son os que a continuación se describen:

Denominación: VELOSO, COROA E BRAGADAS

Termo municipal: LOBEIRA

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal Clasificacáo como Monte Veciñal en Man Común con data 10-11-1975

Límites:

N.: M.V.M.C. DE PARADA DO MONTE E TABOAZAS (FARLANZA)

S.: M.V.M.C. DE PARADA DO MONTE (VELOSO, COROA E BRAGADAS)

L.: M.V.M.C. DE LOBEIRA (MONTES BAIXOS DE LOBEIRA)

O.: M.V.M.C. DE PARADA DO MONTE (VELOSO, COROA E BRAGADAS)

Superficie: 36 Has.

Estado forestal: Toda a superficie ecóntrase poboada por pino pinaster con idades que van dende o repoboado ós 25 anos.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

36 Has.

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade propietaria

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) ~~O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenca entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 36,0 Has. do Consorcio denominado "MOTAS E VUSI" co número OR3128

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

x Dos ingresos obtenidos en cada aprovechamiento de arrendado preexistente no montex, xdaquela, xpertenciente ós propietarios da chan, x Consellería de Medio Ambiente recibirá o xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx por cento, e x comunidade propietaria, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx por cento restante.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duração deste convenio será por um período de TRINTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substantase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Medio Ambiente se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINO PINASTER COMO
ESPECIE PRINCIPAL

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Da Miriam López Areal, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "BELOSO, CORGA y BRAGADAS, a fav
vor dos veciños de Parada do Monte, no concello de LOBEIRA."

2.—Que, así mesmo, figura Don Florentino Álvarez Álvarez, e
Don Albino Fernández Lamas, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deca o 13 setembro 1997 ata o 13 setembro 2001.---

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense
a 8 de marzo de 199 9



Don ALBINO FERNANDEZ LAMAS, Secretario
de COMUNIDAD DE VECIÑOS DE PARADA DO MONTE

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 15-4-1995 estando designado Don FLORENTINO ALVAREZ ALVAREZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en PARADA DO MONTE
a 18 de FEBRERO de mil
novecentos noventa e NOVE.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

[Signature]
PRESIDENTE

[Signature]

Asdo. : FLORENTINO ALVAREZ ALVAREZ

Asdo. : ALBINO FERNANDEZ LAMAS

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

[Signature]
Pola propiedade,



Pola Consellería de Medio Ambiente
O CONSELLEIRO

[Signature]
CONSELLEIRO
SECRETARIO XERAL

Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón