

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, informa o seguinte:

"Que con data 20 de maio de 1996 o Excmo. Sr. Conselleiro dictou a seguinte Resolución:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "DE VILLARINO".

Elenco: 3215599

Superficie: 3,7 ha.

Pertenza: Villarino.

Concello: Lobeira.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial da conta de gastos: 199.675.-ptas.

2º.- Que no sucesivo o consorcio do monte Motas e Viso OR-3128 teña as seguintes características:

Nome: Motas e Viso.

Elenco: OR-3128

Pertenza: Varios.

Termo municipal: Lobeira.

A restar da súa conta de gastos: 249.266.-ptas.

A restar da súa conta de ingresos: 73.876.-ptas.

Efectuada a revisión do convenio e consorcio a que afecta a devandita Resolución, detectáronse erros nas aplicacións das cantidades económicas imputables ó convenio, polo que se propón a modificación da Resolución".

En relación con iso informámo-lo seguinte:

1º.- Que con data 11-10-1996, esta Dirección Xeral devolve ó Servicio de Montes de Ourense as propostas de aprobación de tres novos convenios ("Veloso, Coroa e Bragadas" 32155100; "Montes Baixos de Lobeira" 32155102; "Cerdeiriñas e Baños" 32155110) procedentes do consorcio ó que afecta a anterior resolución, por existir discordancias coas superficies que permanecen despois das transformacións dos consorcios OR-2095 e OR-3128 en cinco convenios (3215540, 3215575, 3215598, 3215599 e 32155101).

2º.- Que, debido a isto, se procede á revisión dos tres convenios devoltos e dos cinco convenios aprobados, realizándose o recoñecemento en campo de tódalas superficies repoboadas con cargo ós consorcios, e á súa distribución por comunidades.

3º.- Que da revisión realizada se desprende que existen erros na superficie total dos consorcios, erros que afectan ás contas de gastos e ingresos dos convenios aprobados. Así mesmo, detéctanse erros na imputación de gastos ós consorcios, consecuencia de ter cargado nas contas partidas de gastos que no correspondían (pastizais, incendios, etc).

4º.- Que o consorcio "Motas e Viso" OR-3128 foi realizado directamente polo Patrimonio Forestal do Estado, con data 25-10-1965, e conta cunha superficie segundo plano de 210,47 ha.

5º.- Que os erros detectados implican a realización de novas contas de gastos e ingresos, co posterior reparto proporcional ás superficies que pertencen a cada comunidade veciñal.

6º.- Que os gastos correspondentes ó consorcio OR-3128, ata o ano anterior á aprobación do convenio 3215599, pertencente á Comunidade de Villarino, e ata o ano da clasificación, son os seguintes (tendo en conta que, segundo o establecido na disposición adicional segunda da Lei 13/89, do 10 de outubro da Xunta de Galicia sobre montes veciñais en man común, a débeda acumulada ata o ano 1975, data da clasificación, queda condonada)

GASTOS E INGRESOS DESDE O 1-1-76 ATA O 31-12-95 NO CONSORCIO OR-3128.

Gastos realizados pola Administración	7.328.718.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215540	-58.288.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215575	-1.320.218.-ptas.
Gastos descontados no convenio 3215598	<u>-348.502.-ptas.</u>
Total gastos pendentes	5.601.710.-ptas.

Gastos procedentes do consorcio imputables a Villarino	
5.601.710.-ptas. x 3,70 ha./ 152,70 ha.	135.732.-ptas.
Gastos admón: 7,85% sobre 135.732.-ptas.	10.655.-ptas.
Gastos de gardería 1.300.-ptas./ ha.	<u>4.810.-ptas.</u>
Total gastos imputables a 3215599	151.197.-ptas.

Ingresos procedentes da participación da Admón.	4.027.522.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215540	0.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215575	-163.443.-ptas.
Ingresos descontados no convenio 3215598	<u>-226.318.-ptas.</u>
Total ingresos pendentes	3.637.761.-ptas.

Ingresos procedentes do consorcio imputables a Villarino	
3.637.761.-ptas. x 3,70 ha. / 152,70 ha.	<u>88.145.-ptas.</u>
Total ingresos imputables a 3215599	88.145.-ptas.

Saldo consorcio imputable a 3215599	63.052.-ptas.
-------------------------------------	----------------------

Saldo inicial conta do novo convenio 3215599	63.052.-ptas.
---	----------------------

Á vista de todo isto, propoñemos:

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio coas seguintes características:

Nome: DE VILLARINO.
Nº de elenco: 3215599.
Superficie: 3,70 ha. (procedentes de OR-3128)
Pertenza: Villarino.
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial da conta de gastos: 63.052.-ptas.

SEGUNDO.- Que no sucesivo as características do consorcio do monte "Motas e Viso" OR-3128, sexan as seguintes:

Nome: Motas e Viso

Nº de elenco: OR-3128

Superficie: 149,00 ha.

Pertenza: Parada do Monte e Taboazas (30,0 ha.); Parada do Monte (36,0 ha.); Lobeira (37 ha.); Carreiras (5 ha.); Nogueira (6,5 ha.); Fradalvite (6ha.); Chaus (2,5 ha.); Hermille (13,5 ha.); Carreiras, Hermille, Chaus e Fradalvite (12,5 ha.)

Concello: Lobeira.

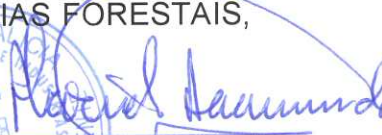
Provincia: Ourense.

A restar da conta de gastos: 135.732.- ptas.

A restar da conta de ingresos: 88.145.-ptas.

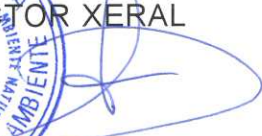
Santiago de Compostela, 27 de abril de 1999
O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo: Plácido Baamonde López.



VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL

Asdo: Tomás Fernández-Couto Juanas.



EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.

Con data 20 de maio de 1996 o Excmo. Sr. Conselleiro dictou a seguinte Resolución:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "DE VILLARINO".

Elenco: 3215599

Superficie: 3,7 ha.

Pertenza: Villarino.

Concello: Lobeira.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial da conta de gastos: 199.675.-ptas.

2º.- Que no sucesivo o consorcio do monte Motas e Viso OR-3128 teña as seguintes características:

Nome: Motas e Viso.

Elenco: OR-3128

Pertenza: Varios.

Termo municipal: Lobeira.

A restar da súa conta de gastos: 249.266.-ptas.

A restar da súa conta de ingresos: 73.876.-ptas.

Efectuada polo Servicio Provincial de Ourense unha nova planimetría coa conseguinte revisión da superficie inicial do consorcio do que deriva o presente Convenio, e como consecuencia das contas derivadas do mesmo, procede modifica-la antedita Resolución.

En consecuencia, esta Sección Xurídica considera que, de conformidade co establecido no artigo 105.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, procedería a rectificación da devandita resolución nos termos que seguidamente se sinalan.

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio coas seguintes características:

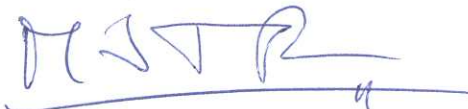
Nome: DE VILLARINO.
Nº de elenco: 3215599.
Superficie: 3,70 ha. (procedentes de OR-3128)
Pertenza: Villarino.
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial da conta de gastos: 63.052.-ptas.

SEGUNDO.- Que no sucesivo as características do consorcio do monte "Motas e Viso" OR-3128, sexan as seguintes:

Nome: Motas e Viso
Nº de elenco: OR-3128
Superficie: 149,00 ha.
Pertenza: Parada do Monte e Taboazas (30,0 ha.); Parada do Monte (36,0 ha.); Lobeira (37 ha.); Carreiras (5 ha.); Nogueira (6,5 ha.); Fradalvite (6ha.); Chaus (2,5 ha.); Hermille (13,5 ha.); Carreiras, Hermille, Chaus e Fradalvite (12,5 ha.)
Concello: Lobeira.
Provincia: Ourense.
A restar da conta de gastos: 135.732.- ptas.
A restar da conta de ingresos: 88.145.-ptas.



Santiago de Compostela, 5 de maio de 1999
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA



Asdo.: Ma José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e vistos os informes formulados pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, e de conformidade co establecido no artigo 105.2 da lei 30/92 do 26 de novembro, do Réxime Xurídico das Administracións Pública e do Procedemento Administrativo Común,

RESOLVO:

Rectifica-la Resolución do Excmo. Sr. Conselleiro do 20 de maio de 1996 nos termos que seguidamente se especifican:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio coas seguintes características:

Nome: DE VILLARINO.

Nº de elenco: 3215599.

Superficie: 3,70 ha. (procedentes de OR-3128)

Pertenza: Villarino.

Concello: Lobeira.

Provincia: Ourense.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial da conta de gastos: 63.052.-ptas.

SEGUNDO.- Que no sucesivo as características do consorcio do monte "Motas e Viso" OR-3128, sexan as seguintes:

Nome: Motas e Viso

Nº de elenco: OR-3128

Superficie: 149,00 ha.

Pertenza: Parada do Monte e Taboazas (30,0 ha.); Parada do Monte (36,0 ha.); Lobeira (37 ha.); Carreiras (5 ha.); Nogueira (6,5 ha.); Fradalvite (6ha.); Chaus (2,5 ha.); Hermille (13,5 ha.); Carreiras, Hermille, Chaus e Fradalvite (12,5 ha.)

Concello: Lobeira.

Provincia: Ourense.

A restar da conta de gastos: 135.732.- ptas.

A restar da conta de ingresos: 88.145.-ptas.

Contra a presente Resolución, que agota a vía administrativa, poderase interpoñer, a elección do recorrente, recurso de reposición ante a Consellería de Medio Ambiente no prazo dun mes contado desde o día seguinte ó da recepción da notificación, ou directamente recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses a partir do día seguinte ó da recepción da notificación. Transcorrido o prazo de interposición do recurso sen que este fose presentado, esta Resolución será firme para tódolos efectos.

Santiago de Compostela, 7 de maio de 1999

O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL



Asdo.: Jose Luis Aboal García-Tuñón.

C O N V E N I O

N.º	321	5599
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. ANTONIO LUIS ROSON PEREZ, por Delegación do, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da Orde do 13-12-1993

Da outra, D. EDUARDO ALVAREZ LOPEZ, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE VILLARINO, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 25-10-1965 (MOTAS E VISO OR-3128) para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) ~~A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).~~

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a COMUNIDAD DE VECINOS DE VILLARINO (Montelongo)

e son os que a continuación se describen:

Denominación: DE VILLARINO

Termo municipal: LOBEIRA

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal: CLASIFICADO COMO VECINAL EN MANO COMUN CON FECHA
10-11-1.975

Límites:

N.: M.V.M.C. DE SOUTO

S.: M.V.M.C. DE VILLARINO

L.: M.V.M.C. DE VILLARINO

O.: M.V.M.C. DE LOBEIRA Y MONTELONGO

Superficie: 3,7 Ha.

Estado forestal: Toda la superficie está poblada por pino pinaster de 20 años

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
3,7 Ha.

Sen vexetación arbórea:

Servidumes: Las Habituales de Paso.

3ª.— O chan continuará pertencendo a la Comunidad Propietaria

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) ~~O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).~~

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UNO por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerárase anticipo e, a partir del, aplicaráse á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 3,7 Ha. del Consorcio denominado
" MOTAS E VISO" con número OP-3128

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TREINTA por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

~~Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o por cento, e a comunidade propietaria, o por cento restante.~~

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de TREINTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subúntase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Pino pinaster como especie principal.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JOSÉ MANUEL BALTAR BLANCO -----, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "DE VILLARINO" a favor dos veciños de Villarino, parroquia de Montelongo, no Concello de LOBEIRA. -----

2.— Que, así mesmo, figura Don EDUARDO ÁLVAREZ LÓPEZ -----, e Don JOSÉ MARTÍNEZ LEÓN -----, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, desde o 12 de marzo de 1994 ata 12 marzo 1998

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense, ----- a 27 de marzo de 1996.



Don JOSÉ MARTÍNEZ LEÓN -----, Secretario de COMUNIDAD DE VILLARINO -----

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 1-11-1995 estando designado Don EDUARDO ALVAREZ LOPEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en VILLARINO

a VEINTITRES de FEBRERO de mil novecientos noventa e SEIS.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Eduardo Alvarez

O PRESIDENTE

Asdo.: EDUARDO ALVAREZ LOPEZ

Asdo.: JOSÉ MARTÍNEZ

Jose Martinez

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ -----, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Eduardo Alvarez

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Reaón Pérez.

O. do 13-12-93