

El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense, informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 1 de Abril de 2.001 la Junta de Comunidad Saceda del término municipal de Cualedro tomó el acuerdo de solicitar la transformación del consorcio "Sierra de Larouco" (OR-2028) a un nuevo convenio, en la parte que les pertenece.

2º.- Que se acompaña certificación del secretario de la comunidad D. Ciriaco Docampo Docampo en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 01/04/01, se tomó el acuerdo arriba indicado y autoriza al Presidente de la Comunidad D. Juan Antonio Gallina Fernández para la firma del nuevo convenio.

3º.- Que el consorcio "Sierra de Larouco" (OR-2028) que se desea transformar consta de 120 ha.; todas ellas pertenecientes a la comunidad de Saceda.

4º.- Que en sesión del 9 de noviembre de 1.977 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte "de Saceda" a favor de los vecinos de Saceda del término municipal de Cualedro, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones en plazo.

5º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio "Sierra de Larouco" (OR-2028) comenzaron en el año 1.951.

6º.- Que el estado de cuentas del monte "Sierra de Larouco" (OR-2028) en la parte correspondiente a los vecinos de Saceda es de:

6.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.977

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2028):	7.943.918.-Ptas
Pasados al convenio 321-5504	3.198.859.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5522	501.783.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5535	<u>4.014.264.-Ptas.</u>
Resulta un saldo de:	229.012.-Ptas.

Corresponde a los vecinos de Saceda:

- Trabajos: 229.012.-Ptas



- Guardería: 705 Ptas/ha x 120 ha	84.600.-Ptas
- Administración: 7,85% / 229.012.-Ptas.	<u>17.977.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 331.589.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-2028)	1.189.207.Ptas.
Pasados al convenio 321-5504	430.872.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5522	57.450.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5535	<u>528.536.-Ptas.</u>
Resulta un saldo de:	172.349.-Ptas.

- Aprovechamientos maderables:	172.349.-Ptas.
- Condonación deuda Ley 13/1.989:	159.240.-Ptas.

TOTAL INGRESOS: 331.589.-Ptas.

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2028) en la parte correspondiente a la comunidad de Saceda hasta la fecha de clasificación de:

G - I = 331.589.-Ptas. – 331.589.- Ptas. = 0.- Ptas. A favor del consorcio OR-2028

6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.978 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000

- GASTOS :

Gastos totales del consorcio (OR-2028):	19.495.450.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5504	3.253.610.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5522	574.264.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5535	<u>4.594.110.-Ptas.</u>
Resulta un saldo de:	11.073.466.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 734.764 Ptas.	532.704.-Ptas.
--	----------------



- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 2.900.833 Ptas.	2.103.104.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.996: 72,5% s/ 346.701 Ptas.	251.358.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 67.975 Ptas.	49.282.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 582.458 Ptas.	<u>422.282.-Ptas.</u>
	7.714.736.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Saceda:

- Trabajos:	7.714.736.-Ptas.
- Guardería: 1.170 Ptas/ha x 120 ha	140.400.-Ptas.
- Administración: 7,85% s / 7.714.736.-Ptas	<u>605.607.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS

8.460.743.-Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del Consorcio (OR-2028):	1.734.495.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5504	364.058.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5522	75.038.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5535	<u>531.372.-Ptas.</u>
Resulta un saldo de:	764.027.-Ptas.

-Aprovechamientos maderables:	764.027.-Ptas.
-------------------------------	----------------

TOTAL INGRESOS

764.027.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2028) en la parte correspondiente a la comunidad de Saceda en el periodo 1.978 – 2.000 de:

G - I = 8.460.743.-Ptas. - 764.027.- Ptas. = 7.696.716 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

Por todo ello; **proponemos:**



PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

Nombre: "**DE SACEDA**"

Elenco: 321-55199

Superficie: 120 ha (40 repoboadas e 80 rasas)

Pertenencia: vecinos de Saceda

Concello: Cualedro Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1% anual

Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%

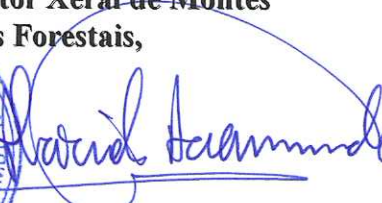
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

Saldo inicial del convenio: **7.696.716 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente el consorcio del monte "Sierra de Larouco" (OR-2028) y se cancele su cuenta, por pasar en su totalidad al nuevo convenio.

Santiago de Compostela, 25 de septiembre de 2001.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e prace
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente. Santiago de Compostela.-



INFORME M.V.M.C. SACEDA - 32155199

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade do Monte Vecinal en Man Común "Saceda" no concello de Cualedro (Ourense) para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Saceda".

Con data 20 de xullo de 2001 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Saceda" de 120 has procedente do monte consorciado "Serra de Laroucos" OR-2028.

Vista a solicitude de 2 de maio de 2001 de D. Juan Antonio Gallina Fernández, en calidade de presidente da xunta rectora da C.M.V.M.C. do monte Saceda, que é quen solicitou o inicio do expediente, en referencia ós acordos tomado na assemblea de 1 de abril de 2001;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación do seu secretario de maio de 2001;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Ourense de 5 de xullo de 2001;

Vistas as certificacións e o informe do Xefe de servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense de datas 13 de xullo de 2001, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico. O carto parágrafo da 10ª cláusula do novo convenio considérase contraria ó establecido no parágrafo 3º do artigo 56 do Real Decreto 1279/1978, do 2 de maio, que aproba o Regulamento da Lei de Fomento da Producción Forestal, polo que se considera non posta.

Santiago de Compostela, 25 de setembro de 2001



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **SACEDA**

Elenco: 321-55199

Superficie: 120 ha (40 repoboadas e 80 rasas)

Pertenza: veciños de Saceda

Concello: Cualedro Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **7.696.716 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente o consorcio do monte “Sierra de Larouco” (OR-2028) y se cancele a súa conta por pasar na súa totalidade ó novo convenio.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento



administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 26 de setembro de 2001.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,


José Luis Aboal García-Tuñón.



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55199
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a vinteseis de setembro de dous mil un de mil novecientos
noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. JUAN ANTONIO GALLINA FERNÁNDEZ como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE SACEDA,
segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 1.950
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de Saceda

e son os que a continuación se describen:

Denominación: DE SACEDA

Termo municipal: CUALEDRO Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DOS VECIÑOS DE SACEDA

Límites:

N.: Termo e montes de Lucenza

S.: Termo e montes de Pedrosa

L.: Termo e montes da Magdalena (Monterrei)

O.: Monte de Pedrosa e Gudín (Xinzo de Limia)

Superficie: 120 has

Estado forestal: 40 has repobladas con Pinus pinaster e 80 has rasas

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
40 has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 80 has rasas. As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a os veciños de Saceda

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado de súa pertenza existente nestes terreos (o que se non exista)~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2028 (120 has)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento, e a comunidade propietaria, o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subenténdase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Especies do xénero Pinus e outras especies óptimas para o monte

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "De Saceda", clasificado en data 9 novembro de 1977 a favor dos veciños de Saceda, cunha superficie de 236 Ha, no Concello de Cualedro,
2.—Que, así mesmo, figura Don Juán Antonio Gallina Fernández, e Don Ciriaco Docampo Docampo, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, desde 1 abril 2001 ata 1 de abril de 2005.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense
a 5 de 1 xullo de 199 2001.
a M

Don Ciriaco Docampo Docampo, Secretario de XUNTA DE MONTES DE SACEDA

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 1 de abril de 2.001 estando designado Don JUAN ANTONIO GALLINA FERNÁNDEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Saceda (Cualedro)
a _____ de Maio de mil
~~noventa e nove~~ xx dous mil un.

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

O PRESIDENTE

Asdo. : JUAN ANTONIO GALLINA FERNÁNDEZ

Asdo. : CIRIACO DOCAMPO DOCAMPO

Don TOMÁS FERNÁNDEZ – COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.

Juan Gallina
Pola propiedade,

ASDO: JUAN ANTONIO GALLINA FERNÁNDEZ

Pola Consellería de Medio Ambiente,

Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón