



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense informa lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 19 de febrero de 2004 (nº de registro de entrada 2.916), los vecinos de Nocedo do Val (Castrelo do Val), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Nocedo" OR-2056.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 15 de febrero de 2004, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 11 de junio de 1975 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Comunal de Nocedo o Monte Carbelas", como perteneciente a los vecinos de Nocedo do Val en el concello de Castrelo do Val de la provincia de Ourense, declarando expresamente que sobre la parte del monte sita en el concello de Laza, existe un régimen conjunto de aprovechamientos para las comunidades de Nocedo do Val y Retorta, según el artículo 9 de la Ley de 27 de julio de 1968 y el artículo 82 del Reglamento de 26 de febrero de 1970.

El consorcio "Nocedo" OR-2056 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 6 de agosto de 1952. Posee una superficie según bases de 273 has, y según los planos manejados por este servicio de 361 has y se trataría ahora de la primera segregación.

El convenio que se propone quedaría integrado por 213 has, provenientes todas ellas del consorcio OR-2056 y perteneciente a la comunidad de Nocedo do Val.

III.- CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2056.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.975) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Nocedo" OR-2056

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.975 3.002.955 pta.

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.976 hasta el 31 de diciembre de 2.003 40.286.300 pta.

De los cuales:





.Programa operativo 1976-1993	15.881.271 pts
.Cofinanciados U.E. 1994-1999	5.417.162 pta
.Cofinanciados U.E. 2000-2003	3.896.896 pts
.Preventivo incendios	1.562.906 pts
.Convenio de hidrología	13.528.065 pts
Durante el año en curso no se han producido mas gastos	

- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.975
114.101 pta.
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.976 hasta el 31 de diciembre de 2.003
24.640.815 pta.
- Ingresos obtenidos durante 2004, hasta día de hoy 31.252,27 € (5.199.940 pts)

2º.- Saldo correspondiente a los vecinos de Nocedo do Val

a.- La deuda existente en el momento de la clasificación se condona en aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.

b.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2056 desde el 1-1-1.976, hasta el día de hoy:

Gastos totales	40.286.300 pta
Preventivo de incendios	1.562.906 pts
Convenio de hidrología	13.528.065 pts
Cofinanciado U.E. 72,5% s/ 5.417.162 pts	3.927.442 pts
Cofinanciado U.E. 65% s/ 3.896.896 pts	<u>2.532.982 pts</u>
Gastos pendientes	18.734.905 pts

Gastos imputables a Nocedo (213 has./461 has.)	8.656.258 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 8.656.258 pts.	679.516 pts.
Gastos de guardería: 1.445 pts./ha. * 213 has.	307.785 pts.

Gastos totales correspondientes a Nocedo	9.643.559 pts.
--	----------------

Ingresos totales	29.840.755 pts
------------------	----------------

Ingresos imputables a Nocedo (213 has/461 has.)	13.787.594 pts.
---	-----------------

d) Saldo del nuevo convenio

Saldo = gastos – ingresos = 9.643.559 pts. – 13.787.594 pts. = - 4.144.035 pts (24.906,15 €) a favor del monte.

Saldo con el que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio: 0,00 €.





PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Comunal de Nocedo o Monte Carbelas
Número de elenco: 321-55243
Superficie: 213 has.
Pertinencia: Nocedo do Val
Concello: Castrelo do Val
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: 0,00 €

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "Nocedo" OR-2056 tenga las siguientes características:

Nombre: Nocedo
Número de elenco: OR-2056
Superficie: 148 has.
Pertinencia: Castrelo do Val y zona mancomunada entre Nocedo y Retorta (Laza)
Concello: Castrelo do Val y Laza
A restar de la cuenta de gastos (1976-2003): 8.656.258 pts (52.025,16 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1976-2003): 13.787.594 pts (82.865.11 €)

Santiago de Compostela, 22 de setembro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e praxe
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-





Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo á transformación do consorcio OR-2056 "Nocedo", nun convenio para o monte veciñal en man común "COMUNAL DE NOCEDO O MONTE CARBELAS", propiedade da Comunidade veciñal de Nocedo do Val, Concello de Castrelo do Val,

Vista a certificación de data 15 de febreiro de 2004, do Secretario da Comunidade veciñal de Nocedo do Val, na que se fai constar que en Asemblea Xeral Extraordinaria, celebrada ca mesma data, acordouse solicita-la transformación do consorcio que afecta ó monte da súa propiedade nun convenio,

Visto o escrito do Presidente da Comunidade veciñal de Nocedo do Val de 16 de febreiro de 2004, no que se solicita a transformación de consorcio a convenio,

Vista a certificación de data 6 de maio de 2004, e o informe da mesma data, ambos da Xefa do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación dun convenio do monte veciñal en man común "COMUNAL DE NOCEDO O MONTE CARBELAS", con nº de elenco 321-55243, cunha superficie de 213 ha., e propiedade da Comunidade veciñal de Nocedo do Val, Concello de Castrelo do Val,
- Que no sucesivo o consorcio OR-2056 denominado "Nocedo", propiedade de Castrelo do Val e zona mancomunada entre Nocedo e Retorta (Laza), teña unha superficie de 148 ha., e despois do paso de 213 ha. ó convenio citado,

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de monte veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "COMUNAL DE NOCEDO O MONTE CARBELAS", con nº de elenco 321-55243, propiedade da comunidade veciñal de Nocedo do Val, e a transformación parcial do consorcio OR-2056 "Nocedo", nos termos propostos no informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 20 de setembro de 2004.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: M^a José Tato Rocha.





Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio do monte coas seguintes características:

Nome: Comunal de Nocedo ou Monte Carbelas
Número de elenco: 321-55243
Superficie: 213 has.
Pertenza: Nocedo do Val
Concello: Castrelo do Val
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo: 70%
Participación da consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: 0,00 €

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "Nocedo" OR-2056 teña as seguintes características:

Nome: Nocedo
Número de elenco: OR-2056
Superficie: 148 has.
Pertenza: Castrelo do Val e zona mancomunada entre Nocedo e Retorta (Laza)
Concello: Castrelo do Val e Laza
A restar da conta de gastos (1976-2003): 8.656.258 pts (52.025,16 €)
A restar da conta de ingresos (1976-2003): 13.787.594 pts (82.865.11 €)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 28 de setembro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,

Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-



C O N V E N I O

N.º	321	55243
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a vinte e oito de setembro de mil novecientos
~~noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. VICENTE GÓMEZ GARCÍA como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de Nocedo do Val (Castrelo do Val), segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 6/08/1952 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (Asquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade de montes de Nocedo do Val.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Comunal de Nocedo ou Monte de Carbelas

Termo municipal: Castrelo do Val

Provincia: OURENSE

C.M.V.M.C. - 2

Límites:

N.: Termo municipal de Castrelo do Val

S.: Más MVMC da súa propiedade, fincas particulares e MVMC de Castrelo do Val.

L.: MVMC de Pepín.

O.: Estrada de Verín a Laza.

Superficie: 213 Has

Estado forestal: P.pinaster de distintas idades

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
a totalidade

Sen vexetación arbórea: Servidumes: as usuais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade de Nocedo do Val

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) ~~O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2056 (213 Has)

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obtéña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P.pinaster como especie principal

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don LUIS MIGUEL SEGOVIA GARCÍA, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común da comunidade de Nocelo do Val (Castrelo do Val)

2.—Que, así mesmo, figura Don VICENTE GÓMEZ GARCÍA, e Don ANTONIO MARTÍNEZ GARCÍA, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 25/01/2008

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 19 de abril de ~~xxx~~ 2004



Don ANTONIO MARTÍNEZ GARCÍA, Secretario ~~XX~~ da Comunidade de montes de Nocedo do Val

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 15/02/2004 estando designado Don VICENTE GÓMEZ GARCÍA representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en NOCEDO a 31 de MAYO de mil novecentos noventa e 2004.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

PRESIDENTE

Asdo.: D. Vicente Gómez García

Asdo.: D. Antonio Martínez García

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



CONSELLERO
P.D. (ORDE DO 29-01-03)
O SECRETARIO XERAL

Pola propiedade,

D. Vicente Gómez García

Pola Consellería de Medio Ambiente,

Asdo.: Justo de Benito Basanta