



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aprobalo **convenio** do monte coas seguintes características:

Nome: Comunal de Sampaio
Número de elenco: 321-55220
Superficie: **133 has.**
Pertenza: **pobo de Sampaio**
Concello: **Castrelo do Val**
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo: 70%
Participación da consellería no voo: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: 5.698,71 euros

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “Cabeza das Corgas” OR-2070 teña as seguintes características:

Nome: Cabeza das Corgas
Número de elenco: OR-2070
Superficie: **115 has.**
Pertenza: Monteveloso (6 has), Gondulfes (40,5 has), Fontefría (4 has), Fontefría y Servoi (28 has), Fontefría y Piornedo (27,7 has), Servoi y Vilar (8,8 has)
Concello: Castrelo do Val
A restar da conta de gastos (1975-2002): 3.263.427 pts (19.613,59 euros)
A restar da conta de ingresos (1975-2002): 2.750.971 pts (16.533,67 euros)

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 24 de febreiro de 2003

O CONSELLEIRO

(por Orde do 29/1/2003)

O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-



La Jefa del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 11 de junio de 2002 (nº de registro de entrada 7.918), los vecinos del pueblo de Sampaio (Castrelo do Val), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado “Cabeza das Corgas” OR-2070.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 5 de junio de 2002, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 1 de julio de 1974 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado “Comunal de Sampaio”, como perteneciente a los vecinos del pueblo de Sampaio en el concello de Castrelo do Val de la provincia de Ourense.

El consorcio “Cabeza das Corgas” OR-2070 fué aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado con fecha 4 de mayo de 1.954. Posée en la actualidad una superficie de 257,5 Has, y se trataría ahora de la tercera segregación.

La superficie de partida se tomará como de 248 has, ya que dentro del perímetro del vecinal, existen 9,5 has en una de las vaguadas, que no se clasificaron como M.V.M.C., y que habrá que descontar del consorcio. De estas 248 Has:

- . 133 has pertenecen a Sampaio.
- . 6 has pertenecen a Monteveloso.
- . 40,5 has pertenecen a Gondulfes,
- . 4 has pertenecen a Fontefría.
- . 28 has pertenecen a la finca Barreiro de Fontefría y Servoi.
- . 27,7 has pertenecen a la finca Auga de Mouros de Fontefría y Piornedo.
- . 8,8 has pertenecen a la finca Valseco de Servoi y Vilar

El convenio que se propone quedaría integrado por 133 has. provenientes en su totalidad del consorcio OR-2070, pertenecientes al pueblo de Sampaio.

III CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2070.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.974) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Cabeza das Corgas" OR-2070

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.974	1.734.691 pta.
- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.975 hasta el 31 de diciembre de 2.002	15.238.768 pta.
De los cuales cofinanciados U.E. (1994-1999)	5.940.890 pta
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.974	6.732 pta.
- Ingresos obtenidos por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.975 hasta el 31 de diciembre de 2.002	8.745.332 pta.

2º.- Saldo correspondiente a los vecinos del pueblo de Sampaio

a.- La deuda existente en el momento de la clasificación se condona en aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 13/89.

b.- Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2070 desde el 1-1-1.975, hasta el 31-12-2.002

Gastos totales	15.238.768 pta
Cofinanciado U.E. 72,5%/ 5.940.890 pta	4.307.145 pts
Imputado al 321/55147	1.278.036 pts
Imputado al 321/55195	3.568.400 pts

Total de gastos pendientes	6.085.187 pts
Gastos imputables a Sampaio (133 has./248 has.)	3.263.427 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 3.263.427 pts.	256.179 pts.
Gastos de guardería: 1.350 pts./ha. * 133 has.	179.550 pts.

Gastos totales correspondientes a Sampaio	3.699.156 pts.
Ingresos totales	8.745.332 pts
Imputado al 321/55147	615.872 pts
Imputado al 321/55195	2.999.830 pts

Total de ingresos pendientes	5.129.630 pts
Ingresos imputables a Sampaio (133has/248 has.)	2.750.971 pts.

c) Saldo del nuevo convenio

Saldo = gastos – ingresos = 3.699.156 pts. – 2.750.971 pts. = 948.185 pts (5.698,71 euros) a favor de la Xunta de Galicia.

Saldo con que se abrirá la cuenta de gastos del nuevo convenio: 5.698,71 euros

IV PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO

Por todo esto, proponemos:

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Comunal de Sampaio
Número de elenco: 321-55220
Superficie: 133 has.
Pertinencia: pueblo de Sampaio
Concello: Castrelo do Val
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: 5.698,71 euros

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio “Cabeza das Corgas” OR-2070 tenga las siguientes características:

Nombre: Cabeza das Corgas
Número de elenco: OR-2070
Superficie: 115 has.
Pertinencia: Monteveloso (6 has), Gondulfes (40,5 has), Fontefría (4 has), Fontefría y Servoi (28 has), Fontefría y Piornedo (27,7 has), Servoi y Vilar (8,8 has)
Concello: Castrelo do Val
A restar de la cuenta de gastos (1975-2002): 3.263.427 pts (19.613,59 euros)
A restar de la cuenta de ingresos (1975-2002): 2.750.971 pts (16.533,67 euros)

Santiago de Compostela, 20 de febreiro de 2003

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**

Tomás Fernández-Couto Juanas.



Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Con data 17 de xaneiro de 2003, tivo entrada no Rexistro da Consellería de Medio Ambiente, expediente remitido pola Delegación provincial de Ourense, sobre transformación parcial do consorcio do monte “Cabeza das Corgas” OR-2070, nun convenio que afecte á parte pertencente á Comunidade de Sampaio, propietaria do monte veciñal en man común “COMUNAL DE SAMPAIO”, con nº de Elenco 321-55220, cunha superficie de 133 has., procedentes do citado monte Cabeza das Corgas, e sito no Termo Municipal de Castrelo do Val (Ourense).

Vista a certificación de data 5 de xuño de 2002, de Don José Pérez Prieto, Secretario da Comunidade veciñal de Sampaio, na que consta que en Asemblea Xeral Extraordinaria celebrada na data citada de 5 de xuño de 2002, acordóuse solicita-la anulación do consorcio vixente, na parte do monte da súa propiedade e a súa transformación en convenio cá Consellería de Medio Ambiente.

Visto o escrito de 5 de xuño de 2002, de Don Emilio Rodríguez Castro, Presidente da Comunidade Veciñal propietaria de monte veciñal en man común “COMUNAL DE SAMPAIO”, no que solicita a transformación da parte de consorcio que afecta ó monte da súa propiedade nun convenio.

Vista a certificación de 14 de xaneiro de 2002, así como o informe da mesma data, ambos da Xefatura de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- a rescisión parcial do consorcio do monte “Cabeza de Corgas” OR-2070, na parte propiedade da comunidade veciñal de Sampaio, quedando no sucesivo, cunha superficie de 115 has.
- a aprobación dun convenio entre a Conselllería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Sampaio, propietaria do Monte veciñal en man común denominado “COMUNAL DE SAMPAIO”, cunha superficie de 133 has.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, de 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a solicitude formulada, e que en consecuencia, sexa aprobado o convenio do Monte Veciñal en man común “COMUNAL DE SAMPAIO”, propiedade da Comunidade veciñal de Sampaio, cunha superficie de 113 has, e que sexa rescindido parcialmente o consorcio do Monte Cabeza de Corgas OR-2070.

Santiago de Compostela, 19 de febreiro de 2003,
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



C O N V E N I O

N.º	321	55220
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a 24 de febreiro de dous mil tres de mil novecentos noventa e .

R E U N I D O S

Dunha banda, D. JOSÉ MANUEL BARREIRO FERNÁNDEZ, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Emilio Rodríguez Castro como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común Comunal de Sampaio, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 4 de mayo de 1954 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a los vecinos del pueblo de Sampaio

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Comunal de Sampaio

Termo municipal: Castrelo do Val

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal M.V.M.C. por Resolución de 1 de julio de 1974 del Jurado Provincial
de Montes de OURENSE

Límites:

N.: MVMC de Servoi

S.: MVMC de Gandulfes

L.: MVMC de Piornedo y MVMC de Monteveloso

O.: Fincas particulares de Sampaio

Superficie: 133 Has

Estado forestal: Repoblaciones de P. pinaster y P. sylvestris

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
133 Has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: las usuales de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a la comunidad de MVMC de Sampaio

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) ~~Arborado de súa pertenza existente nestes terreos (o que se non existe).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do uno por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2070

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o treinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

35

10ª.— A duración deste convenio será por un período de ----- anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalguna das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster como especie principal

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

- 1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado Comunal de Sampaio, clasificado en data 1 de xullo de 1974, a favor dos veciños de Sampaio, concello de Castrelo do Val (Ourense).
- 2.—Que, así mesmo, figura Don Emilio Rodríguez Castro, e
Don José Pérez Prieto, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica o 5 de xuño de 2002 ata o 5 de xuño de 2006.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense,
a 12 de decembro de 1990/2002.



Don JOSE PEREZ PRIETO, Secretario
de MVMC "COMUNAL DE SAMPAIO"

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día 5 DE JUNIO DE 2002 estando designado
Don EMILIO RODRIGUEZ CASTRO
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en

a 9 de ENERO de mil
novecientos noventa e 2003.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo. : Emilio R
EMILIO RODRIGUEZ CASTRO

Asdo. : JOSE PEREZ PRIETO

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

ASDO. EMILIO RODRIGUEZ CASTRO
Pola propiedade,



O SECRETARIO XERAL

Asdo. : Justo de Benito Basanta

Min. Consellería de Medio Ambiente,