



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que se ha recibido en este Servicio escrito de D. Manuel González Pérez, en calidad de presidente de la Junta de Montes de Servoi, solicitando la transformación en convenio del consorcio “Cabeza das Corgas” (OR-2070) en la parte correspondiente a su propiedad.

2º.- Que se acompaña certificación del secretario de la comunidad D. Francisco Pérez Pérez en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 7 de abril de 2.001, se tomó el acuerdo de iniciar los trámites para la suscripción del convenio.

3º.- Que el monte vecinal en mano común de Servoi que se quiere conveniar se compone de 151 ha. repobladas que constituyen una parte de las 408,5 ha. que forman el consorcio del monte “Cabeza das Corgas” (OR-2070).

4º.- Que en sesión del 1 de julio de 1974 el Jurado Provincial de MVMC tomó el acuerdo de clasificar al monte de “Comunal de Servoi” a favor de los vecinos de Servoi del término municipal de Castrelo do Val, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones presentadas en plazo.

5º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio del monte “Comunal de Servoi” (OR-2070) comenzaron en el año 1.955.

6º.- Que el estado de cuentas del monte “Cabeza das Corgas” (OR-2070) en la parte correspondiente a los vecinos de Servoi, es el siguiente:

6.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1974

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2070)	1.734.691.-Pta.
Pasados al monte de Vilar 32155147	<u>136.898.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2070) de	1.597.793.-Pta.
---	-----------------

Corresponde a los vecinos de Servoi:

- Trabajos: 1.597.793 Pta x 151 Ha / 408,5 Ha	590.616.-Pta.
- Guardería: 530 Pta/Ha x 151 Ha	80.030.-Pta.
- Administración: 7,85% s/ 590.616.-Pta.	<u>46.363.-Pta.</u>

TOTAL GASTOS:	717.009.-Pta.
----------------------	----------------------

**- INGRESOS:**

Ingresos totales del consorcio (OR-2070)	6.732.-Pta.
Pasados al monte de Vilar 32155147	<u>531.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2070) de	6.201.-Pta.
---	-------------

Corresponde a los vecinos de Servoi:

- Aprovechamientos maderables:	
6.201 Pta x 151 Ha / 408,5 Ha	2.292.-Pta.
- Condonación deuda Ley 13/89	<u>714.717.-Pta.</u>

TOTAL INGRESOS:	717.009.-Pta.
------------------------	----------------------

Resulta un saldo de **CERO PESETAS** en la fecha de clasificación.

6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1975 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000**- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-2070)	15.238.768.-Pta.
Pasados al monte de Vilar 32155147	<u>1.278.036.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2070) de	13.960.732.-Pta.
---	------------------

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 3.960.298 Ptas.	2.871.216.-Pta.
- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 488.819 Ptas.	354.394.-Pta.
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 215.263 Ptas.	156.066.-Pta.
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 669.301 Ptas.	485.243.-Pta.
- Fondos Estructurales año 1.999: 72,5% s/ 607.209 Ptas.	<u>440.227.-Pta.</u>
	9.653.586.-Pta.

Corresponde a los vecinos de Servoi:

- Trabajos: 9.653.586 Pta. x 151 Ha / 408,5 Ha	3.568.400.-Pta.
- Guardería: 1.285 Pta/Ha x 151 Ha	194.035.-Pta.
- Administración: 7,85% s/ 3.568.400.-Pta.	<u>280.119.-Pta.</u>

TOTAL GASTOS	4.042.554.-Pta.
---------------------	------------------------



- INGRESOS :

Ingresos totales del Consorcio (OR-2070)	8.731.307.-Pta.
Pasados al monte de Vilar 32155147	<u>615.872.-Pta.</u>

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2070) de	8.115.435.-Pta.
---	-----------------

Corresponde a los vecinos de Servoi:

-Aprovechamientos maderables:

8.115.435 Pta.x 151 Ha / 408,50 Ha	<u>2.999.830.-Pta.</u>
------------------------------------	------------------------

TOTAL INGRESOS	2.999.830.-Pta.
-----------------------	------------------------

RESULTA UN SALDO EN EL MONTE “CABEZA DAS CORGAS” (OR-2070) EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LOS VECINOS DE SERVOI EN EL PERIODO 1.975/2.000 DE:

G - I = 4.042.554.-Ptas – 2.999.830.-Ptas = 1.042.724.-Ptas. a favor de la Xunta de Galicia.

Por todo esto, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

NOMBRE: "COMUNAL DE SERVOI"

ELENCO: 321-55195

SUPERFICIE: 151 ha

PERTENENCIA: VECINOS DE SERVOI

TERMINO MUNICIPAL: CASTRELO DO VAL

PROVINCIA: OURENSE

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

INTERÉS SOBRE EL ANTICIPO: 1% ANUAL

PARTICIPACIÓN DE LA CONSELLERIA EN EL VUELO CREADO: 30%

PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN EL VUELO CREADO: 70%

SALDO INICIAL DEL CONVENIO: **1.042.724 Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**



SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio del monte “CABEZA DAS CORGAS” (OR-2070) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: “CABEZA DAS CORGAS”

ELENCO: OR-2070

SUPERFICIE: 257,50 ha.

PERTENENCIA: SAMPAIO, MONTEVELOSO, FONTEFRÍA E SERVOI, FONTEFRÍA E PIORNEDO, E SERVOI E VILAR.

TERMINO MUNICIPAL : CASTRELO DO VAL

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS DEL MONTE : 5.751.132.-Pta.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 3.002.122.-Pta.

Santiago de Compostela, 27 de xuño de 2001.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**

Plácido Baamonde López.



**Visto e prace
O Director Xeral,**

Tomás Fernández-Couto Juanas.



Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente. Santiago de Compostela.-

**INFORME M.V.M.C. CABGEZA DAS CORGAS - 32155195**

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade de Servoi en Castrelo do Val (Ourense) para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á dita comunidade do M.V.M.C. denominado "Cabeza das corgas".

Con data 22 de xuño de 2001 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á comunidade de Servoi (Castrelo do Val) do M.V.M.C. denominado "Cabeza das Corgas" por 151 has procedentes do consorcio OR-3070 (de 408,5 hectáreas).

Vista a certificación de 9 de abril de 2001 de D. Francisco Pérez Pérez, en calidade de secretario da C.M.V.M.C. de Servoi (Castrelo do Val), segundo a que o acordo da assemblea xeral da C.M.V.M.C. de Servoi de data 7 de abril de 2001 decidiu solicita-la transformación e autorizar ó seu presidente á asina-lo convenio;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de maio de 2001;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Ourense de data 30 de maio de 2001;

Vistas as certificacións e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 15 de xuño de 2001, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico. O carto parágrafo da 10ª cláusula do novo convenio considérase contraria ó establecido no parágrafo 3º do artigo 56 do Real Decreto 1279/1978, do 2 de maio, que aproba o Regulamento da Lei de Fomento da Producción Forestal, polo que se considera non posta.

Santiago de Compostela, 29 de xuño de 2001



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes bases:

Nome: **"COMUNAL DE SERVOI"**

Elenco: 321-55195

Superficie: 151 ha repoboadas

Pertenza: veciños de Servoi

Concello: Castrelo do Val Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Saldo inicial do convenio: **1.042.724 Pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio do monte "CABEZA DAS CORGAS" (OR-2070) teña as seguintes bases:

Nome: "CABEZA DAS CORGAS"

Elenco: OR-2070

Superficie: 257,50 ha.

Pertenza: Sampaio, Monteveloso, Fontefría e Servoi, Fontefría e Piornedo, e Servoi e Vilar.

Concello: Castrelo Do Val

A restar da conta de gastos do monte : 5.751.132.-Pta.

A restar da conta de ingresos: 3.002.122.-Pta.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no

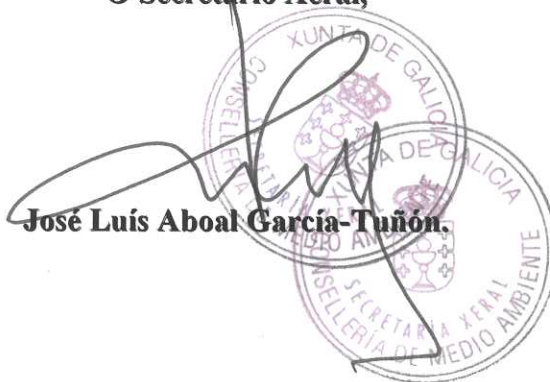


prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 29 de xuño de 2001.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,

José Luís Aboal García-Tuñón,



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55195
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a vintenoventa de xuño de dous mil un. de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. MANUEL GONZÁLEZ PÉREZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común COMUNAL DE SERVOI, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

1.954 a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de Servoi

e son os que a continuación se describen:

Denominación: COMUNAL DE SERVOI

Termo municipal: CASTRELO DO VAL

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMÚN DOS VECIÑOS DE SERVOI

Límites:

N.: Monte Comunal de Vilar

S.: Parcela de Auga de Mouros e Comunal de Sampaio

L.: Fincas Particulares de Piornedo e Fontefría e Parcela Auga de Mouros

O.: Fincas Particulares de Servoi e estrada de Verín a Campobeceros

Superficie: 151 has

Estado forestal: 151 has repobladas con Pinus pinaster e Pinus sylvestris.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
151 has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a os vecinos de Servoi

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (Nó que se non existise).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2070 (151 ha)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento, e a comunidade propietaria, o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Especies do xénero Pinus e outras especies óptimas para o monte

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

