XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

A Xefa do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense informa do seguinte

I.-ANTECEDENTES

Con fecha 21 de agosto de 2001, los vecinos de la comunidad de montes de Gabián (Boborás), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Fenteira y Pena" OR-2074.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 14 de agosto de 2001, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 25 de junio de 1976 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Grandueiras, Rego do Espiño e Torras", como perteneciente a los vecinos Gabián en el concello de Boborás de la provincia de Ourense.

El consorcio "Fenteira y Pena" OR-2074 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado en 1954. Posée en la actualidad una superficie de 510,6 Has y se trataría ahora de la tercera segregación (de este consorcio proceden los convenios 321/5527 y 321/5554).

El convenio que se propone quedaría integrado por 282 has, provenientes todas ellas del consorcio OR-2074.

III CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2074.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.976) queda condonada.

Balance de gastos e ingresos procedentes del consorcio OR-2074 desde el 1-1-1.977, hasta el 31-12-2.003

Gastos totales	33.620.226 pta
Cofinanciado U.E. 72,5%s/ 15.786.912 pta	11.445.511 pts
Imputado al 321/5527	3.466.258 pts
Imputado al 321/5554	269.752 pts

Total de gastos pendientes	18.438.705 pts

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Gastos imputables a Gabián (282 has./510,6 has.)	10.183.538 pts.
Gastos de administración: 7,85 % s/ 10.183.593 pts.	799.407 pts.
Gastos de guardería: 1.405 pts./ha. * 282 has.	396.210 pts.

Gastos totales correspondientes a Gabián	11.379.155 pts.

Ingresos totales	8.985.544 pts
Imputado al 321/5527	3.204.063 pts
Imputado al 321/5554	189.589 pts

Total de ingresos pendientes	5.591.892 pts

Ingresos imputables a Gabián (282 has/510,6 has.)	3.088.354 pts.

Saldo = gastos – ingresos = 11.379.155 pts. – 3.088.354 pts. = 8.290.801 pts **(49.828,72 €) a favor de la Xunta de Galicia.**

Por todo ello, **proponemos**:

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes características:

Nombre: Grandueiras, Rego do Espiño e Torras
Número de elenco: 321-55205
Superficie: 282 has.
Pertenencia: Gabián
Concello: Boborás
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la comunidad en el vuelo: 70%
Participación de la consellería en el vuelo: 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **49.828,72 €, a favor de la Xunta de Galicia.**

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "Fenteira y Pena" OR-2074 tenga las siguientes características:

Nombre: Fenteira y Pena
Número de elenco: OR-2074
Superficie: 228,6 has.
Pertenencia: Fuente Moreiras (9 has), Vecoña de Arriba (32,9 has),Vecoña de Abaixo (18,6 has), Sonelle (8 has), Fenteira (13,8 has), Regueiro de Arriba,Regueiro de Abaixo e As Santas (58,7 has), Cardelle (57 has) y una zona de doble clasificación para Gabián y Vecoña de Arriba (30,6 has)
Concello: Boborás
A restar de la cuenta de gastos (1977-2003):10.183.538 pts (61.204,30 €)
A restar de la cuenta de ingresos (1977-2003): 3.088.354 pts (18.561,38 €)

Santiago de Compostela, 3 de setembro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

XUNTA DE GALICIA - SUBDIRECCIÓN XERAL DE RECURSOS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Unha vez revisado novamente o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense, relativo ó seguinte:

- Modificación da resolución da Consellería de Agricultura, Pesca e Alimentación de data 15 de xaneiro de 1996, pola que se aproba o convenio con nº de elenco 321/5527 do monte "TRAS DA COSTA", propiedade da Comunidade veciñal de Antasportas, Besada, Cortiñas e Feás, Concello de Boborás, procedendo parte da súa superficie do consorcio OR-2074, "Fenteira e Pena".

- Modificación da resolución da Consellería de Agricultura de data 28 de abril de 1987, de aprobación do convenio con nº de elenco 321/5554 do monte veciñal en man común "REGA GRANDE", propiedade dos vecinos de O Curro, Concello de Boborás, integrado parcialmente por superficie procedente do consorcio OR-2074 "Fenteira y Pena".

- Aprobación do convenio con nº de elenco 321/22205 do monte veciñal en man común "GRANDUEIRAS, REGO DO ESPIÑO E TORRAS", propiedade da Comunidade veciñal de Gabián, Concello de Boborás, e cunha superficie de 282 ha., procedentes do consorcio OR-2074 "Fenteira y Pena".

Esta Sección Xurídica ratifícase no contido dos tres informes emitidos con data 24 de febreiro do 2004, en relación cos citados expedientes.

Santiago de Compostela, 2 de setembro de 2004.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

XUNTA DE GALICIA - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS

Asdo.: Mª José Tato Rocha.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Secretaría Xeral

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo á aprobación do convenio do monte veciñal en man común denominado "GRANDUEIRAS, REGO DO ESPIÑO E TORRAS", propiedade da Comunidade veciñal de Gabián, (Concello de Boborás), cunha superficie de 282 ha.

Vista a memoria elaborada pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense para a modificación do convenio 321/5527 do monte "Tras da Costa", e do convenio 321/5554 "Rega Grande", así como para a aprobación do convenio 321/55205, todos eles do Concello de Boborás, e relacionados a súa vez cós consorcios OR-2074 e OR-3149 do monte de utilidade pública denominado "Fenteira y Pena".

Vista a documentción obrante no expediente, e concretamente o informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común "GRANDUEIRAS, REGO DO ESPIÑO E TORRAS", propiedade da Comunidade veciñal de Gabián, e cunha superficie de 282 ha.

- Que o consorcio OR-2074 "Fenteira y Pena", teña no sucesivo unha superficie de 228,6 ha.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio con nº de elenco 321/22205 do monte veciñal en man común "GRANDUEIRAS, REGO DO ESPIÑO E TORRAS", propiedade da Comunidade veciñal de Gabián, e cunha superficie de 282 ha., nos termos propostos no informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais da Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Ourense.

Santiago de Compostela, 24 de febreiro de 2004.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: Mª José Tato Rocha.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

San Lázaro, s/n
15781 Santiago de Compostela

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefa do servicio provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio do monte coas seguintes características:

Nome: Grandueiras, Rego do Espiño e Torras
Número de elenco: 321-55205
Superficie: 282 has.
Pertenza: Gabián
Concello: Boborás
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da comunidade no voo: 70%
Participación da consellería novoo: 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: **49.828,72 €, a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "Fenteira y Pena" OR-2074 teña as seguintes características:

Nome: Fenteira y Pena
Número de elenco: OR-2074
Superficie: 228,6 has.
Pertenza: Fuente Moreiras (9 has), Vecoña de Arriba (32,9 has),Vecoña de Abaixo (18,6 has), Sonelle (8 has), Fenteira (13,8 has), Regueiro de Arriba,Regueiro de Abaixo e As Santas (58,7 has), Cardelle (57 has) y una zona de doble clasificación para Gabián y Vecoña de Arriba (30,6 has)
Concello: Boborás
A restar da conta de gastos (1977-2003):10.183.538 pts (61.204,30 €)
A restar da conta de ingresos (1977-2003): 3.088.354 pts (18.561,38 €)

XACOBEO 2004
Galicia

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

San Lázaro, s/n
15781 Santiago de Compostela

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 3 de setembro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,

XUNTA DE GALICIA - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE - SECRETARÍA XERAL

Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-

XACOBEO 2004
Galicia

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Edificio Administrativo - San Lázaro - SANTIAGO DE COMPOSTELA

C O N V E N I O

N.º	321	55205

En Santiago de Compostela, a tres de setembro ~~de mil novecentos~~ ~~noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. ÑA EUGENIA ALONSO PRADO como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común GRANDEIRAS, REGO DO ESPIÑO Y TORRAS. , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.– O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do .... para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.– Os terreos afectados polo presente Convenio pertenzen a GABIÁN DE LA PARROQUIA DE MOREIRAS.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: GRANDEIRAS, REGO DO ESPIÑO Y TORRAS

Termo municipal: BOBORÁS Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal M.V.M.C. CLASIFICADO EL 25 DE JUNIO DE 1996,CON CONSORCIO.

Límites:

N.: M.V.M.C. DE ESPIÑEIROS (IRIXO) Y M.V.M.C. DE SONELLE.

S.: M.V.M.C. DE VECOÑA DE ARRIBA Y MAS M.V.M.C. DE GABIAN.

L.: M.V.M.C. DE FUENTE MOREIRAS

O.: M.V.M.C. DE FENTEIRA Y M.V.M.C. DE SONELLE.

Superficie: 282 HAS.

Estado forestal: ARBOLADO EN SU TOTALIDAD,CON P.PINASTER COMO ESPECIE PRINCIPAL Y EDADES COMPRENDIDAS ENTRE LOS 8-20 AÑOS.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: ------

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: LAS USUALES DE PASO.

3ª.– O chan continuará pertencendo a LA COMUNIDAD DE M.V.M.C. DE GABIAN.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (risquese se non existise).~~

4ª.– A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50% por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50% por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1% por cento anual.

5ª.– Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 282 HAS. QUE PROCEDEN DEL CONSORCIO OR-2074 "FONTEIRA Y PEÑA-61".

6ª.– As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.– Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ------------ por cento, e a comunidade propietaria, ~~o~~ ------------ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.– En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.– o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscritible no Rexistro da Propiedade.

10ª.– A duración deste convenio será por un período de 35 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.– Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construccións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.– A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P.PINASTER ENTRE OTRAS.

13ª.– O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal lópez --, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común GRANDEIRAS, REGO DO ESPIÑO Y TORRAS, DE LOS VECINOS DE GABIAN. Concello de Boborás, clasificado en data 25 de xuño de 1976 con 353 Ha. --------------------------

2.—Que, así mesmo, figura Dona Eugenia Alonso prado --------------------------------, e Dona Nélida Penedo Muradás -----------------------------, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica o 30 de xuño 2001 ata o 30 de xuño de 2005. -----

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense --------------------------- a 20 de marzo de 19900 2002. ---

Don ...., Secretario de ....

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 14 - Agosto - 2001 estando designado Don .... representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en ....

a .... de .... de mil novecentos noventa e ....

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O Presidente

Asdo.: Eugenia Alonso Prado

Asdo.: Nélida Peneda Muradas

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente

O CONSELLEIRO
P.D. (ORDE DO 29 - 01 - 03)
O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta