



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 18 de Mayo de 2.001 la Junta de Comunidad de Esculqueira del término municipal de A Mezquita tomó el acuerdo de solicitar la transformación del consorcio "Serro" (OR-2085) a un nuevo convenio, en la parte que les pertenece.

2º.- Que se acompaña solicitud del presidente de la comunidad D. Felipe Sánchez Sánchez en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 18/05/01, se tomó el acuerdo arriba indicado autorizando al Presidente de la Comunidad para la firma del nuevo convenio.

3º.- Que el monte que se quiere conveniar se compone de 398 ha que constituyen la totalidad de la superficie del consorcio "Serro" (OR-2085).

4º.- Que en sesión del 25 de Junio de 1976 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte "de Esculqueira" a favor de los vecinos de Esculqueira, del término municipal de A Mezquita, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones en plazo.

5º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio "Serro" (OR-2085) comenzaron en el año 1.956.

6º.- Que el estado de cuentas del monte "Serro" (OR-2085) en la parte correspondiente a los vecinos de Esculqueira es de:

6.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2085):	4.567.099.-Ptas.
Pasados al convenio 32155175	<u>2.891.794.-Ptas.</u>
	1.675.305.-Ptas.

Corresponden a la Comunidad de Esculqueira:

- Trabajos:	1.675.305.-Ptas.
- Guardería 590 Ptas/ha x 398 ha	234.820.-Ptas
- Administración: 7,85% s/ 1.675.305.-Ptas.	<u>131.511.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: **2.041.636.-Ptas.**

**- INGRESOS:**

Ingresos totales del consorcio (OR-2085)	7.128.-Ptas.
Pasados al convenio 321-55175	<u>4.513.-Ptas.</u>
	2.615.-Ptas.
Corresponde a los la comunidad de Esculqueira:	
- Aprovechamientos maderables:	2.615.-Ptas.
- Condonación deuda Ley 13/1.989:	<u>2.039.021.-Ptas.</u>
TOTAL INGRESOS:	2.041.636.-Ptas.

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2085) en la parte correspondiente a Esculqueira en el periodo 1956-1976 de:

$$G - I = 2.041.636.-Ptas. - 2.041.636.-Ptas. = \underline{0.- Ptas.}$$

6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000**- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-2085):	34.054.061.-Ptas.
Pasados al convenio 321-55175	<u>11.849.273.-Ptas.</u>
	22.204.788.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 217.925 Ptas.	157.996.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 405.837 Ptas.	294.232.-Ptas.
- Fondos de Cohesión año 1.995: 74,8% s/ 3.878.043 Ptas.	2.900.776.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.996: 72,5% s/ 1.471.071 Ptas.	1.066.526.-Ptas.
- Fondos de Cohesión año 1.996: 74,8% s/ 13.242.648 Ptas.	9.905.501.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 1.400.156 Ptas.	<u>1.015.113.-Ptas.</u>

Total Imputable 6.864.644.-Ptas.



Corresponde a la comunidad de Esculqueira:

- Trabajos:	6.864.644.-Ptas.
- Guardería: 1.210 Ptas./ha. x 389 ha.	481.580.-Ptas.
- Administración: 7,85% s/ 6.864.644.-Ptas.	<u>538.875.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS

7.885.099.-Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-2085):

13.326.009.-Ptas.

Pasados al convenio 32155175

6.031.131.-Ptas.

7.294.878.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Esculqueira:

-Aprovechamientos maderables:	<u>7.294.878.-Ptas.</u>
-------------------------------	-------------------------

TOTAL INGRESOS

7.294.878.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2085) en la parte correspondiente a la comunidad de Esculqueira en el periodo 1.977 –2.000 de:

G - I = 7.885.099.-Ptas - 7.294.878.-Ptas = 590.221 PESETAS A FAVOR DE LA XUNTA DE GALICIA.

Por todo esto, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

NOMBRE: **MONTE DE ESCULQUEIRA**

ELENCO: 321-55201

SUPERFICIE: 398 ha repobladas

PERTENENCIA: Veciños de Esculqueira

TERMINO MUNICIPAL: A Mezquita

PROVINCIA: Ourense

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

INTERÉS SOBRE EL ANTICIPO: 1% ANUAL

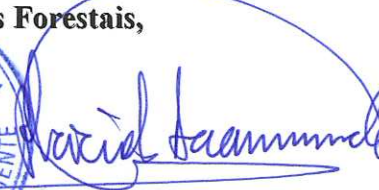


PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN EL VUELO CREADO: 70%
PARTICIPACIÓN DE LA CONSELLERÍA EN EL VUELO CREADO: 30%
SALDO INICIAL DEL CONVENIO: 590.221 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente o consorcio denominado “Serro” (OR-2085) e se cancele a súa conta, por pasar na súa totalidade ó novo convenio.

Santiago de Compostela, 25 de setembro de 2001.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e praxe
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente. Santiago de Compostela.-



INFORME M.V.M.C. ESCULQUEIRA - 32155201

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade dos Montes Vecinais en Man Común de Esculqueira do concello da Mezquita (Ourense) para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Serro" na parte correspondente á dita comunidade.

Con data 20 de xullo de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Esculqueira" de 398 has, que proceden integramente do consorcio do monte Serro - OR-2085 de 398 hectáreas.

Vista a solicitude de 24 de maio de 2001 de D. Felipe Sánchez Sánchez, en calidade de presidente da xunta rectora da C.M.V.M.C. do monte Serro da Esculqueira (A Mezquita), que é quen solicitou o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de xuño de 2001;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Ourense de data 5 de xullo de 2001;

Vista a certificación e o informe do Xefe de servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 12 de xullo de 2001, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico. O carto parágrafo da 10ª clausula do novo convenio considérase contraria ó establecido no parágrafo 3º do artigo 56 do Real Decreto 1279/1978, do 2 de maio, que aproba o Regulamento da Lei de Fomento da Producción Forestal, polo que se considera non posta.

Santiago de Compostela, 25 de setembro de 2001

Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)





Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servicio provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **MONTE DE ESCULQUEIRA**

Elenco: 321-55201

Superficie: 398 ha repoboadas

Pertenza: veciños de Esculqueira

Concello: A Mezquita Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **590.221 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se rescinda totalmente o consorcio denominado “Serro” (OR-2085) e se cancele a súa conta, por pasar na súa totalidade ó novo convenio.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento



administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 26 de setembro de 2001.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,

José Luís Aboal García-Tuñón.



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	321	55201
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a vinteseis de setembro de dous mil un ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ÁLAMO JIMÉNEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. FELIPE SÁNCHEZ SÁNCHEZ como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE ESCULQUEIRA
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do 1.955
para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de Esculqueira

e son os que a continuación se describen:

Denominación: DE ESCULQUEIRA

Termo municipal: A MEZQUITA

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMÚN DOS VECIÑOS DE
ESCULQUEIRA

Límites:

N.: Termo e montes de A Mezquita

S.: Fronteira portuguesa

L.: Termo e montes de Chaguazoso

O.: Termo municipal de A Gudiña

Superficie: 398 has

Estado forestal: Repoboación Forestal de Pinus sp

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
398 has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a os vecinos de Esculqueira

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (siquese se non existise).~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2085 (398 HAS.)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento, e a comunidade propietaria, o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Especies do xénero Pinus e outras especies óptimas para o monte

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López _____, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "Montes de Esculqueira" clasificado en data 25 xuño 1976 a favor dos veciños de Esculqueira, cunha superficie de 649 Ha, no Concello da Mezquita (Ourense) _____
2.—Que, así mesmo, figura Don Felipe Sánchez Sánchez _____, e Don Celso Manso Barja _____, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~desde~~ dende o 15 marzo 1998 ata 15 de marzo de 2002. _____

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense _____
a 5 de xullo de 1998 2001. _____

Don CELSO MANSO BARJA _____, Secretario
de XUNTA DE MONTES DE ESCULQUEIRA _____

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 18 de maio de 2.001 estando designado Don FELIPE SÁNCHEZ SÁNCHEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en _____
A Mezquita

a _____ de Xuño de XX
~~noventa e nove~~ dous mil un.

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo. : FELIPE SÁNCHEZ SÁNCHEZ

O SECRETARIO,

Asdo. : CELSO MANSO BARJA

Don TOMÁS FERNÁNDEZ – COUTO JUANAS _____, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente

ASDO: FELIPE SÁNCHEZ SÁNCHEZ

Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón