



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 28 de Marzo de 2.000 la Junta de Comunidad de Chaguazoso del término municipal de La Mezquita tomó el acuerdo de solicitar la transformación del consorcio "Serro" (OR-2085) a un nuevo convenio, **MONTES DE CHAGUAZOSO 321-55175**, en la parte que les pertenece.

2º.- Que acompaña certificación del secretario de la comunidad D. José Jaime Yáñez Sierra en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 28/03/2.000, se tomó el acuerdo arriba indicado y autoriza al Presidente de la Comunidad D. Epifanio López Martínez para la firma del nuevo convenio.

3º.- Que el monte que se quiere conveniar se compone de 687 ha. de las 1.085 ha. que forman el consorcio "Serro" (OR-2085).

4º.- Que en sesión del 25 de Junio de 1976 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte "Serro" a favor de los vecinos de Chaguazoso, del término municipal de A Mezquita, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones en plazo.

5º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio "Serro" (OR-2085) comenzaron en el año 1.956.

6º.- Que el estado de cuentas del monte "Serro" (OR-2085) en la parte correspondiente a los vecinos de Chaguazoso es de:

**6.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1976**

**- GASTOS:**

Gastos totales del consorcio (OR-2085): 4.567.099.-Ptas.

Corresponden a la Comunidad de Chaguazoso:

|                                                 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| - Trabajos: 4.567.099 Ptas x 687 ha / 1.085 ha. | 2.891.794.-Ptas.      |
| - Guardería 590 Ptas./Ha. x 687 ha              | 405.330.-Ptas         |
| - Administración: 7,85% s/ 2.891.794.-Ptas.     | <u>227.006.-Ptas.</u> |

**TOTAL GASTOS: 3.524.130.-Ptas.**

**- INGRESOS:**

Ingresos totales del consorcio (OR-2085) 7.128.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de Chaguazoso:

- Aprovechamientos maderables: 7.128 Ptas. x 687 Ha. / 1.085 ha 4.513.-Ptas.
- condonación deuda Ley 13/1.989: 3.519.617.-Ptas.

**TOTAL INGRESOS: 3.524.130.-Ptas.**

Resulta un saldo en el consorcio (OR-2085) en la parte correspondiente a Chaguazoso en el periodo 1956-1976 de:

$$G - I = 3.524.130.-Ptas. - 3.524.130.-Ptas. = \underline{0.- Ptas.}$$

**6.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999****- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-2085): 34.054.061.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 217.925 Ptas. 157.996.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 405.837 Ptas. 294.232.-Ptas.
- Fondos de Cohesión año 1.995: 74,8% s/ 3.878.043 Ptas. 2.900.776.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.996: 72,5% s/ 1.471.071 Ptas. 1.066.526.-Ptas.
- Fondos de Cohesión año 1.996: 74,8% s/ 13.242.648 Ptas. 9.905.501.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 1.400.156 Ptas. 1.015.113.-Ptas.

Total Imputable 18.713.917.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Chaguazoso:

- Trabajos: 18.713.917 Ptas. x 687 ha. / 1.085 ha. 11.849.273.-Ptas.
- Guardería: 1.150 Ptas./ha. x 687 ha. 790.050.-Ptas.
- Administración: 7,85% s/ 11.849.273.-Ptas. 930.168.-Ptas.

**TOTAL GASTOS 13.569.491.-Ptas.**



**- INGRESOS :**

Ingresos totales del consorcio (OR-2085): 9.525.149.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de Chaguazoso:

-Aprovechamientos maderables:

9.525.149 Ptas.x 687 ha. / 1.085 ha.: 6.031.131.-Ptas.

**TOTAL INGRESOS**

**6.031.131.-Ptas.**

Resulta un saldo en el monte (OR-2085) en la parte correspondiente a la comunidad de Chaguazoso en el periodo 1977 -1999 de:

**G - I = 13.569.491.-Ptas - 6.031.131.-Ptas = 7.538.360 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

RESULTA UN SALDO TOTAL DEL MONTE "SERRA" (OR-2085) EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LA COMUNIDAD DE CHAGUAZOSO DE:

AÑO 1956 - 1976

0.- Ptas.

AÑO 1977 - 1994

7.538.360.- Ptas.

**T O T A L: 7.538.360 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

Por todo ello, se propone:

**PRIMERO.-** Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

NOMBRE: MONTE DE CHAGUAZOSO

ELENCO: 321-55175

SUPERFICIE: 687 ha repoboadas

PERTENENCIA: Chaguazoso

TERMINO MUNICIPAL: A Mezquita

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

INTERÉS SOBRE EL ANTICIPO: 1% anual

PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN EL VUELO CREADO: 70%





PARTICIPACIÓN DE LA CONSELLERÍA EN EL VUELO CREADO: 30%  
SALDO INICIAL DEL CONVENIO: **7.538.360 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

**SEGUNDO.-** Que en lo sucesivo el consorcio "Serro" (OR-2085) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: SERRO

ELENCO: OR- 2085

SUPERFICIE: 398 ha

PERTENENCIA: Veciños de Esculqueira

TERMINO MUNICIPAL: A Mezquita.

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS: 24.454.135.- Ptas.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 6.035.644.- Ptas.

Santiago de Compostela, 12 de setembro de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes  
e Industrias Forestais,**



*Plácido Baamonde López*  
**Plácido Baamonde López.**

**Visto e prace**

**O Director Xeral,**

*Tomás Fernández-Couto Juanas*  
**Tomás Fernández-Couto Juanas.**



**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.**  
**Santiago de Compostela.-**



**INFORME M.V.M.C. CHAGUAZOSO 32155175**

*CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade do Montes Vecinais en Man Común de Chagazoso en A Mezquita (Ourense) para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Serro", na parte correspondente á dita comunidade.*

Con data 8 de xuño de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio o M.V.M.C. denominado "Serro" (por 687 has), na parte correspondente á comunidade de Chagazoso no concello de A Mezquita.

Vista a solicitude de 28 de marzo de 2000 de D. Epifanio López Martínez, en calidade de presidente da xunta rectora da C.M.V.M.C. de Chagazoso en A Mezquita, que é quen solicitou o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de 14 de abril de 2000;

Vistas as certificacións e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 1 de xuño de 2000, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes, informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico.

Santiago de Compostela, 23 de xuño de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal  
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

### RESOLVO:

**PRIMEIRO.-** Aproba-lo convenio do monte coas seguintes bases:

Nome do monte: **MONTE DE CHAGUAZOSO**

Elenco: 321-55175

Superficie: 687 ha repoboadas

Pertenza: Chaguazoso

Concello: A Mezquita

Provincia: Ourense

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial del convenio: **7.538.360 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

**SEGUNDO.-** Que no sucesivo o consorcio "Serro" (OR-2085) teña as seguintes bases:

Nome: SERRO

Elenco: OR- 2085

Superficie: 398 ha

Pertenza: Veciños de Esculqueira

Concello: A Mezquita.

A restar da conta de gastos: 24.454.135.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 6.035.644.- Ptas.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de





modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 22 de setembro de 2000.

O CONSELLEIRO  
(por Orde do 12-01-98)  
**O Secretario Xeral,**

**José Luis Aboal García-Tuñón.**



**Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.**  
**Santiago de Compostela.-**

## CONVENIO

|     |     |       |
|-----|-----|-------|
| N.º | 321 | 55175 |
|-----|-----|-------|

En Santiago de Compostela, a vintedous de setembro de mil novecientos noventa e de dous mil.

## REUNIDOS

Dunha banda, D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. EPIFANIO LOPEZ MARTINEZ como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE CHAGUAZOSO, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

## EXPONENTE

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do ANO 1.955.

para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior que continúa pertencendo á entidade propietaria (isque se, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a OS VECIÑOS DE CHAGUAZOSO

e son os que a continuación se describen:

Denominación: MONTES DE CHAGUAZOSO

Termo municipal: A MEZQUITA

Provincia: OURENSE



Situación administrativa e legal MONTE VECIÑAL EN MAN COMUN PERTENCENTES A OS VECIÑOS DE CHAGUAZOSO (A MEZQUITA).

Límites:

N.: TERMO E MONTE DE A MEZQUITA

S.: TERMO DE MANZALVOS E PORTUGAL

L.: TERMOS E MONTES DE CADAIVOS E MANZALVOS

O.: PORTUGAL E TERMO E MONTE DE ESCULQUEIRA.

Superficie: 687,00 HA.

Estado forestal: REPOBOACION FORESTAL DE PINNUS PINASTER E PINNUS RADIATA.

687 ha repoboadas

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 HA.

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: AS USUAIS DE PASO

3ª.- O chan continuará pertencendo a OS VECIÑOS DE CHAGUAZOSO.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado de súa pertenza existente nos terreos que se se non existia~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 687,00 HA. (OR-2085)



6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalguna das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será PINNUS PINASTER,  
PINNUS RADIATA E OUTRAS ESPECIES ÓPTIMAS PARA OS MONTES.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.



Don a Miriam Areal López -----, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

**CERTIFICO:**

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "MONTES DE CHAGUAZOSO" clasificado o 25 de xuño de 1976 a favor dos veciños de Chaguazoso no Concello da Mezquita -----

2.—Que, así mesmo, figura Don Epifanio López Martínez -----, e Don José Jaime Yáñez Sierra -----, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ~~da~~ dende o 1 de xuño de 1998 ata o 1 de xuño do 2002----

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 18 de maio de ~~1999~~ 2000



Don JOSE JAIME YAÑEZ SIERRA -----, Secretario de JUNTA DE MONTES DE CHAGUAZOSO

CERTIFICO : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 28 DE MARZO DE 2.000 estando designado Don EPIFANIO LOPEZ MARTINEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en CHAGUAZOSO -A MEZQUITA.

a 14 de ABRIL ~~XIX XXI~~

~~XXXXXXXXXXXX~~ DOS MIL .

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: EPIFANIO LOPEZ MARTINEZ

Asdo.: JOSE JAIME YAÑEZ SIERRA

Don TOMAS FERNANDEZ-COUTO JUANAS

Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

ASDO. EPIFANIO LOPEZ MARTINEZ

Pola Consellería de Medio Ambiente



ASDO. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ

P.O. José Luis Aboal García-Tuñón.  
Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón