



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Ourense informa lo siguiente:

1º.- Que con fecha 15 de Enero de 2.000 la Junta de Comunidad del pueblo de San Lorenzo del término municipal de A Gudiña tomó el acuerdo de solicitar la transformación de los consorcios “Comunales de La Gudiña” (OR-2063), “Comunales de La Gudiña” (OR-3029), “Navallo” (OR-2041), “Comunal de San Lorenzo” (OR-3100), “Ladeiras, Centinelas y Borraxo” (OR-3123) y “Cabezo Garamelos” (OR-3124) a un nuevo convenio, en la parte que les pertenece.

2º.- Que se acompaña solicitud del presidente de la comunidad D. José Ramón Nieves Martínez en la que se hace constar que en asamblea general, con fecha 15/01/00, se tomó el acuerdo arriba indicado, facultando al Presidente de la Comunidad para la firma del nuevo convenio.

3º.- Que el monte que se quiere conveniar se compone de 1.080 ha, de las cuales:

- **468 ha** constituyen una parte de las 1.075,55 ha. que forman el consorcio “Comunales de La Gudiña” (**OR-2063**);
- **88 ha** constituyen una parte de las 3.175,15 ha. que forman el consorcio “Comunales de La Gudiña” (**OR-3029**);
- **9 ha** constituyen una parte de las 36,24 ha. que forman el consorcio “Navallo” (**OR-2041**);
- **150 ha** constituyen la totalidad del consorcio “Comunal de San Lorenzo” (**OR-3100**)
- **200 ha** constituyen una parte de las 410 ha que forman el consorcio “Ladeiras, Centinelas y Borraxo” (**OR-3123**) y
- **165 ha** constituyen una parte de las 468 ha que forman el consorcio “Cabezo Garamelos” (**OR-3124**).

4º.- Que del total de las 1.080 ha de superficie que fueron repobladas, actualmente sólo quedan 640 ha arboladas a causa de los incendios forestales que se han venido produciendo durante estos años en el monte, estando rasas las restantes 440 ha.

5º.- Que el consorcio “**Comunales de La Gudiña**” (**OR-2063**) que se desea transformar consta según las bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y la Excelentísima Diputación Provincial de Orense de 1.537 ha. Según planimetrado del plano del consorcio, éste constaría de una superficie de 1.450 ha. que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación por ser las que realmente tendría el consorcio OR-2063. De esta superficie habría que descontar 370,45 ha ya transformadas a convenio pertenecientes a la comunidad de A Gudiña (321-5586), con lo que el actual consorcio constaría de **1.075,55 ha** que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación.



6º.- Que el consorcio **“Comunales de La Gudiña” (OR-3029)** que se desea transformar consta según las bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y el Ayuntamiento de A Gudiña de 4.963 ha. Según planimetrado del plano del consorcio constaría de 3.956 ha. De esta superficie habría que descontar 780,85 ha. ya transformadas a convenio pertenecientes a la comunidad de A Gudiña (321-5586), con lo que el actual consorcio constaría de **3.175,15 ha** que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación.

7º.- Que el consorcio **“Navallo” (OR-2041)** que se desea transformar consta según las bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y la Excelentísima Diputación Provincial de Orense de 241,65 ha. Según planimetrado del plano del consorcio constaría de una superficie de 386,6 ha. De esta superficie habría que descontar 12,36 ha rescindidas pertenecientes a la comunidad de Ventas da Barreira y Valfarto, y 338 ha ya transformadas a convenio pertenecientes a la comunidad de Navallo (321-55160), con lo que el actual consorcio constaría de **36,24 ha** que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación.

8º.- Que el consorcio **“Comunal de San Lorenzo” (OR-3100)** que se desea transformar consta según las bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y el Ayuntamiento de A Gudiña de 150 ha. Según planimetrado del plano del consorcio constaría de la mencionada superficie de **150 ha**.

9º.- Que el consorcio **“Ladeiras, Centinelas y Borraxo” (OR-3123)** que se desea transformar consta según las bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y el Ayuntamiento de A Gudiña de 760 ha. Según planimetrado del plano del consorcio constaría de **410 ha** que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación.

10º.- Que el consorcio **“Cabezo Garamelos” (OR-3124)** que se desea transformar consta según las bases del consorcio entre el Patrimonio Forestal del Estado y el Ayuntamiento de A Gudiña de 800 ha. Según planimetrado del plano del consorcio constaría de **468 ha** que son las que se han tenido en cuenta para realizar la transformación.

11º.- Que en sesión del 25 de Junio de 1.976 el Jurado Provincial de M.V.M.C. tomó el acuerdo de clasificar el monte **“COMUNAL DE SAN LORENZO”** a favor de los vecinos de San Lorenzo, del término municipal de A Gudiña, siendo firme el acuerdo al no haber reclamaciones en plazo.

12º.- Que los trabajos de repoblación imputables al consorcio **“Comunales de La Gudiña” (OR-2063)** comenzaron en 1.953, los imputables al consorcio **“Comunales de La Gudiña” (OR-3029)** comenzaron en 1.961, los imputables al consorcio **“Navallo” (OR-2041)** comenzaron en



1.954, los imputables al consorcio “Comunal de San Lorenzo” (OR-3100) comenzaron en 1.963, los imputables al consorcio “Ladeiras, Centinelas y Borraxo” (OR-3123) comenzaron en 1.967 y los imputables al consorcio “Cabezo Garamelos” (OR-3124) comenzaron en 1.967.

13º.- Que el estado de cuentas del monte “**Comunales de La Gudiña**” (OR-2063) en la parte correspondiente a los vecinos de San Lorenzo es de:

13.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2063):	6.554.492.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5586	1.674.560.-Ptas.
Rescisión en la parte de Herosa	<u>13.610.- Ptas</u>
	4.866.322.-Ptas.

Corresponden a la Comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 4.866.322 Ptas x 468 ha / 1.075,55 ha	2.117.464.-Ptas.
- Guardería: 635 Ptas/ha. x 468 ha	297.180.-Ptas
- Administración: 7,85% s/ 2.115.519.-Ptas.	<u>166.221.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 2.580.865.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-2063):	957.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5586	244.-Ptas.
Rescisión en la parte de Herosa:	<u>2 Ptas.</u>
	711.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de San Lorenzo:

- Aprovechamientos maderables: 711 Ptas x 468 ha / 1.075,55 ha	309.-Ptas.
---	------------

- Condonación deuda Ley 13/1.989:	2.580.556.-Ptas.
TOTAL INGRESOS:	2.580.865.-Ptas.



Resulta un saldo en el consorcio (OR-2063) en la parte correspondiente a San Lorenzo en el periodo 1953-1976:

$$G - I = 2.580.865.-\text{Ptas.} - 2.580.865.-\text{Ptas.} = \underline{0.- \text{Ptas.}}$$

13.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000

- GASTOS :

Gastos totales del consorcio (OR-2063):	29.810.334.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5586	3.370.846.-Ptas.
Rescisión en la parte de Herosa	<u>60.350.- Ptas</u>
	26.379.138.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 2.150.000 Ptas.	1.558.750.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 5.621.068 Ptas.	4.075.274.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.996: 72,5% s/ 5.705.719 Ptas.	4.136.646.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 2.423.550 Ptas.	1.757.074.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.999: 72,5% s/ 1.307.222 Ptas.	<u>947.736.-Ptas.</u>
	13.903.658.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 13.903.658 Ptas x 468 ha / 1.075,55 ha	6.049.846.-Ptas.
- Guardería: 1.150 Ptas/ha x 468 ha	538.200.-Ptas.
- Administración: 7,85% s/ 6.049.846.-Ptas.	<u>474.913.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS 7.062.959.-Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-2063):	6.656.368.-Ptas.
Pasados al convenio 321-5586	547.357.- Ptas
Rescisión en la parte de Herosa	<u>6.299.- Ptas</u>
	6.102.712.- Ptas



Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

-Aprovechamientos maderables:

6.102.712 Ptas.x 468 ha / 1.075,55 ha 2.655.450.-Ptas.

TOTAL INGRESOS 2.655.450.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2063) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo en el periodo 1977 – 2.000 de:

G - I = 7.062.959.-Ptas. – 2.655.450.- Ptas. = 4.407.509.- pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

14º.- Que el estado de cuentas del monte "**Comunales de La Gudiña**" (OR-3029) en la parte correspondiente a los vecinos de San Lorenzo es de:

14.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-3029): 15.181.738.-Ptas.

Pasados al convenio 321-5586: 2.996.628.-Ptas.

12.185.110.-Ptas.

Corresponden a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 12.185.110.-Ptas x 88 ha / 3.175,15 ha 337.713.-Ptas.

- Guardería: 490 Ptas/ha x 88 ha 43.120.-Ptas

- Administración: 7,85% s/ 337.713.-Ptas. 26.510.-Ptas.

TOTAL GASTOS: 407.343.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-3029): 0.-Ptas.

Pasados al convenio 32155178: 0.-Ptas.

0.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de San Lorenzo:



- Aprovechamientos maderables: 0.-Ptas.

- Condonación deuda Ley 13/1.989: 407.343.-Ptas.

TOTAL INGRESOS: 407.343.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte "Comunales de La Gudiña" (OR-3029) en la parte correspondiente a San Lorenzo en el periodo 1961-1976 de:

$$G - I = 407.343.-Ptas - 407.343.-Ptas = \underline{0.-Ptas.}$$

14.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000

- GASTOS :

Gastos totales del consorcio (OR-3029):	37.720.668.-Ptas
Pasados al convenio 321-5586:	<u>7.096.268.-Ptas.</u>
	30.624.400.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 1.685.969 Ptas.	1.222.328.-Ptas.
- Incendios año 1.999: 100% s/ 546.700 Ptas.	<u>546.700.-Ptas.</u>
	28.855.372.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 28.855.372.-Ptas x 88 ha / 3.175,15 ha	799.733.-Ptas.
- Guardería: 1.150 Ptas/ha x 88 ha	101.200.-Ptas.
- Administración: 7,85% s/ 799.733.-Ptas	<u>62.779.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS..... 963.712.- Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-3029):	4.852.338.-Ptas.
Pasados al convenio 3215586:	<u>445.137.-Ptas.</u>
	4.407.201.-Ptas

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:



-Aprovechamientos maderables:

4.407.201.-Ptas x 88 ha / 3.175,15 ha

122.147.-Ptas.

TOTAL INGRESOS.....

122.147.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-3029) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo en el periodo 1977 - 2000 de:

G – I = 963.712.-Ptas – 122.147.- Ptas = 841.565.-Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

15º.- Que el estado de cuentas del monte "Navallo" (OR-2041) en la parte correspondiente a los vecinos de San Lorenzo es de:

15.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-2041):

2.347.448.-Ptas.

Pasados al convenio 321/55160:

1.915.421.-Ptas.

432.027.-Ptas.

Corresponden a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 432.027.-Ptas x 9 ha / 36,24 ha

107.291.-Ptas.

- Guardería 620 Ptas/ha x 9 ha

5.580.-Ptas

- Administración: 7,85% s/ 107.291.-Ptas.

8.422.-Ptas.

TOTAL GASTOS:

121.293.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-2041):

48.233.-Ptas.

Pasados al convenio 321/55160:

43.562.-Ptas.

4.671.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de San Lorenzo:

- Aprovechamientos maderables:

4.671.-Ptas x 9 ha / 36,24 ha

1.160.-Ptas

- Condonación deuda Ley 13/1.989:

120.133.-Ptas.

TOTAL INGRESOS:

121.293.-Ptas.



Resulta un saldo en el monte "Navallo" (OR-2041) en la parte correspondiente a San Lorenzo en el periodo 1954 - 1976 de:

$$G - I = 121.293\text{-Ptas} - 121.293\text{-Ptas} = \underline{0\text{-Ptas.}}$$

15.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000

- GASTOS :

Gastos totales del consorcio (OR-2041):	25.684.502.-Ptas
Pasados al convenio 321/55160:	<u>18.525.002.-Ptas.</u>
	7.159.500.-Ptas.

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 2.543.275 Ptas.	1.843.874.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.996: 72,5% s/ 1.818.994 Ptas.	1.318.771.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.997: 72,5% s/ 2.418.209 Ptas.	1.753.202.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 667.695 Ptas.	<u>484.079.-Ptas.</u>
	1.759.574.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 1.759.574 Ptas x 9 ha / 36,24 ha	436.980.-Ptas.
- Guardería: 1.150 Ptas/ha x 9 ha	10.350.-Ptas.
- Administración: 7,85% s/ 436.980.-Ptas	<u>34.303.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS..... 481.633.- Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-2041):	7.107.547.-Ptas.
Pasados al convenio 321/55160:	<u>6.077.672.-Ptas.</u>
	1.029.875.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

-Aprovechamientos maderables:	
1.029.875 Ptas x 9 ha / 36,24 ha	<u>255.764.-Ptas.</u>
TOTAL INGRESOS.....	255.764.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-2041) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo en el periodo 1977 - 2000 de:



$G - I = 481.633.-\text{Ptas} - 255.764.-\text{Ptas} = \underline{255.869}$ pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

16º.- Que el estado de cuentas del monte "**Comunal de San Lorenzo**" (OR-3100) en la parte correspondiente a los vecinos de San Lorenzo es de:

16.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-3100): 710.146.-Ptas.

Corresponden a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos:	710.146.-Ptas.
- Guardería: 440 Ptas/ha x 150 ha	66.000.-Ptas
- Administración: 7,85% s/ 710.146.-Ptas.	<u>55.746.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 831.892.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-3100): 0.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de San Lorenzo:

- Aprovechamientos maderables:	0.-Ptas.
- Condonación deuda Ley 13/1.989:	<u>831.892.-Ptas.</u>

TOTAL INGRESOS: 831.892.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte "Comunal de San Lorenzo" (OR-3100) en la parte correspondiente a San Lorenzo en el periodo 1963 - 1976 de:

$G - I = 831.892.-\text{Ptas} - 831.892.-\text{Ptas} = \underline{0.-\text{Ptas.}}$

**16.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000****- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-3100): 6.507.918.-Ptas

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 366.458 Ptas.	265.682.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.996: 72,5% s/ 245.540 Ptas.	178.017.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 789.530 Ptas.	<u>572.409.-Ptas.</u>
	5.491.810.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos:	5.491.810.-Ptas.
- Guardería: 1.150 Ptas/ha x 150 ha	172.500.-Ptas
- Administración: 7,85% s/ 5.491.810.-Ptas	<u>431.107.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS..... 6.095.417.- Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-3100): 601.842.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

-Aprovechamientos maderables: 601.842.-Ptas.

TOTAL INGRESOS..... 601.842.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-3100) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo en el periodo 1977 - 2000 de:

G – I = 6.095.417.-Ptas – 601.842.- Ptas = 5.493.575.-Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.



17º.- Que el estado de cuentas del monte “**Ladeiras, Centinelas y Borraxo**” (OR-3123) en la parte correspondiente a los vecinos de San Lorenzo es de:

17.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-3123): 3.493.776.-Ptas.

Corresponden a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 3.493.776.-Ptas x 200 ha / 410 ha	1.704.281.-Ptas.
- Guardería: 335 Ptas/ha x 200 ha	67.000.-Ptas
- Administración: 7,85% s/ 1.704.281.-Ptas.	<u>133.786.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 1.905.067.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-3123): 0.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de San Lorenzo:

- Aprovechamientos maderables: 0.-Ptas.

- Condonación deuda Ley 13/1.989: 1.905.067.-Ptas.

TOTAL INGRESOS: 1.905.067.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte “**Ladeiras, Centinelas y Borraxo**” (OR-3123) en la parte correspondiente a San Lorenzo en el periodo 1967 - 1976 de:

G - I = 1.905.067.-Ptas – 1.905.067.-Ptas = 0.- Ptas.

**17.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000****- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-3123): 23.017.652.-Ptas

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.994: 72,5% s/ 2.142.763 Ptas.	1.553.503.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.995: 72,5% s/ 2.676.466 Ptas.	1.940.438.-Ptas.
- Fondos Estructurales año 1.998: 72,5% s/ 585.114 Ptas.	<u>424.208.-Ptas.</u>
	19.099.503.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 19.099.503.-Ptas x 200 ha / 410 ha	9.316.831.-Ptas.
- Guardería: 1.150 Ptas/ha x 200 ha	230.000.-Ptas.
- Administración: 7,85% s/ 9.316.831.-Ptas	<u>731.371.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS..... 10.278.202.- Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-3123): 269.820.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

-Aprovechamientos maderables:
269.820.-Ptas x 200 ha / 410 ha 131.620.-Ptas.

TOTAL INGRESOS..... 131.620.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-3123) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo en el periodo 1977 - 2000 de:

G – I = 10.278.202.-Ptas – 131.620.- Ptas = 10.146.582.-Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.



18º.- Que el estado de cuentas del monte “Cabezo Garamelos” (OR-3124) en la parte correspondiente a los vecinos de San Lorenzo es de:

18.1.- HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1.976

- GASTOS:

Gastos totales del consorcio (OR-3124): 3.053.451.-Ptas.

Corresponden a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 3.053.451.-Ptas x 165 ha / 468 ha	1.076.537.-Ptas.
- Guardería: 335 Ptas/ha x 165 ha	55.275.-Ptas
- Administración: 7,85% s/ 1.076.537.-Ptas.	<u>84.508.-Ptas.</u>

TOTAL GASTOS: 1.216.320.-Ptas.

- INGRESOS:

Ingresos totales del consorcio (OR-3124): 0.-Ptas.

Corresponde a los la comunidad de San Lorenzo:

- Aprovechamientos maderables: 0.-Ptas.

- Condonación deuda Ley 13/1.989: 1.216.320.-Ptas.

TOTAL INGRESOS: 1.216.320.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte “Cabezo Garamelos” (OR-3124) en la parte correspondiente a San Lorenzo en el periodo 1967 - 1976 de:

G - I = 1.216.320.-Ptas – 1.216.320.-Ptas = 0.- Ptas.

**18.2.- DESDE EL 1 DE ENERO DE 1.977 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.000****- GASTOS :**

Gastos totales del consorcio (OR-3124): 8.679.892.-Ptas

A deducir cofinanciación de la Unión Europea:

- Fondos Estructurales año 1.999: 72,5% s/ 390.076 Ptas. 282.805.-Ptas.
8.397.087.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

- Trabajos: 8.397.087.-Ptas x 165 ha / 468 ha 2.960.511.-Ptas.

- Guardería: 1.150 Ptas/ha x 165 ha 189.750.-Ptas.

- Administración: 7,85% s/ 2.960.511.-Ptas 232.400.-Ptas.

TOTAL GASTOS..... 3.382.661.- Ptas.

- INGRESOS :

Ingresos totales del consorcio (OR-3124): 751.140.-Ptas.

Corresponde a la comunidad de San Lorenzo:

-Aprovechamientos maderables:

751.140.-Ptas x 165 ha / 468 ha 264.825.-Ptas.

TOTAL INGRESOS..... 264.825.-Ptas.

Resulta un saldo en el monte (OR-3124) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo en el periodo 1977 - 2000 de:

G – I = 3.382.661.-Ptas – 264.825.- Ptas = 3.117.836.-Pesetas a favor de la Xunta de Galicia.

19º.- Que la deuda total de los montes “Comunales de La Gudiña” (OR-2063 y OR-3029), “Navallo” (OR-2041), “Comunal de San Lorenzo” (OR-3100), “Ladeiras, Centinelas y Borraxo” (OR-3123) y “Cabezo de Garamelos” (OR-3124) en la parte correspondiente a la comunidad de San Lorenzo es de:



- DEL MONTE "COMUNALES DE LA GUDIÑA" (OR-2063)	4.407.509.-Ptas
- DEL MONTE "COMUNALES DE LA GUDIÑA" (OR-3029)	841.565.-Ptas.
- DEL MONTE "NAVALLO" (OR-2041)	225.869.- Ptas
- DEL MONTE "COMUNAL DE SAN LORENZO" (OR-3100)	5.493.575.-Ptas.
- DEL MONTE "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO" (OR-3123)	10.146.582.-Ptas.
- DEL MONTE "CABEZO GARAMELOS" (OR-3124)	3.117.836.-Ptas.

TOTAL: 24.232.936 PESETAS A FAVOR DE LA XUNTA DE GALICIA.

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el convenio del monte con las siguientes bases:

NOMBRE: **COMUNAL DE SAN LORENZO**

ELENCO: 321-55186

SUPERFICIE: 1.080 ha (640 arboladas y 440 rasas)

PERTENENCIA: Vecinos de San Lorenzo

TERMINO MUNICIPAL: A Gudiña

A CONTABILIZAR COMO SUBVENCIÓN: 50%

A CONTABILIZAR COMO ANTICIPO: 50%

INTERÉS SOBRE EL ANTICIPO: 1% anual

PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD EN EL VUELO CREADO: 70%

PARTICIPACIÓN DE LA CONSELLERIA EN EL VUELO CREADO: 30%

SALDO INICIAL DEL CONVENIO: **24.232.936 pesetas a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que en lo sucesivo el consorcio "COMUNALES DE LA GUDIÑA" (OR-2063) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: "COMUNALES DE LA GUDIÑA"

ELENCO: OR-2063

SUPERFICIE: 607,55 ha

PERTENENCIA: VECINOS DE PARADA DA SERRA Y EROSA.

TERMINO MUNICIPAL: A GUDIÑA

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS: 13.595.718.- Ptas.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 2.655.759.- Ptas.



TERCERO.- Que en lo sucesivo el consorcio "COMUNALES DE LA GUDIÑA" (OR-3029) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: "COMUNALES DE LA GUDIÑA"

ELENCO: OR-3029

SUPERFICIE: 3.087,15 ha

PERTENENCIA: VECINOS DE PARADA DA SERRA, EROSA Y CARRACEDO DA SERRA.

TERMINO MUNICIPAL: A GUDIÑA

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS: 1.186.475.- Ptas.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 122.147.- Ptas.

CUARTO.- Que en lo sucesivo el consorcio "NAVALLO" (OR-2041) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: "NAVALLO"

ELENCO: OR-2041

SUPERFICIE: 27,24 ha

PERTENENCIA: VECINOS DE PARADA DA SERRA

TERMINO MUNICIPAL: A GUDIÑA

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS: 1.885.313.- Ptas.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 256.924.- Ptas.

QUINTO.- Que al tratarse de la transformación de la totalidad del consorcio a convenio del monte "COMUNAL DE SAN LORENZO" (OR-3100), se cancele dicho consorcio y su correspondiente cuenta.

SEXTO.- Que en lo sucesivo el consorcio "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO" (OR-3123) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO"

ELENCO: OR-3123

SUPERFICIE: 210 ha

PERTENENCIA: VECINOS DE BARXA

TERMINO MUNICIPAL: A GUDIÑA

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS: 12.932.404.- Ptas.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 131.620.- Ptas.



SÉPTIMO.- Que en lo sucesivo el consorcio "CABEZO GARAMELOS" (OR-3124) tenga las siguientes bases:

NOMBRE: "CABEZO GARAMELOS"

ELENCO: OR-3124

SUPERFICIE: 303 ha

PERTENENCIA: VECINOS DE BARXA Y PENTES

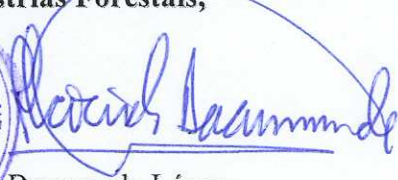
TERMINO MUNICIPAL: A GUDIÑA

A RESTAR DE LA CUENTA DE GASTOS: 4.136.755.- Ptas.

A RESTAR DE LA CUENTA DE INGRESOS: 264.825.- Ptas.

Santiago de Compostela, 25 de abril de 2001.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

**Visto e prace
O Director Xeral,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.
Santiago de Compostela.-**



INFORME M.V.M.C. COMUNAL DE SAN LORENZO - 32155186

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade de San Lorenzo en A Gudiña (Ourense) para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á dita comunidade dos MM.VV.M.C. denominados "Comunales de A Gudiña", "Navallo", "Comunal de San Lorenzo", "Ladeiras, Centinelas e Borraxo" e "Cabezo Garamelos".

Con data 26 de marzo de 2001 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Ourense para transformar de consorcio a convenio a parte correspondente á comunidade de San Lorenzo en A Gudiña dos MM.VV.M.C. referenciados OR-2063 (1450 has), OR-3029 (3175,15 has), OR-2041 (36,24 has), OR-3110 (150 has), OR-3123 (410 has), e OR-3124 (468 has). Dado que existe discrepancia entre as bases do consorcio, o elenco provincial e os planos, considérase válida a cantidade de hectáreas segundo o planimetrado do plano.

Vista a solicitude de 2 de febreiro de 2000 de D. José Ramón Nieves Martínez, en calidade de presidente da C.M.V.M.C. antedita, solicitando o inicio do expediente, segundo o acordo da asemblea xeral extraordinaria da C.M.V.M.C.;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de decembro de 2000;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Ourense de data 27 de decembro de 2000;

Vistas as certificacións e o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 29 de decembro de 2000, favorables á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro de montes veciñais en man común,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes; informe sometido a criterio mellor fundado. Non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos nin as valoracións de tipo económico. O carto parágrafo da 10ª clausula do novo convenio considérase contraria ó establecido no parágrafo 3º do artigo 56 do Real Decreto 1279/1978, do 2 de maio, que aproba o Regulamento da Lei de Fomento da Producción Forestal, polo que se considera non posta.

Santiago de Compostela, 5 de abril de 2001



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: **COMUNAL DE SAN LORENZO**

Elenco: 321-55186

Superficie: 1.080 ha (640 arboadas e 440 rasas)

Pertenza: Veciños de San Lorenzo

Concello: A Gudiña

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **24.232.936 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio "COMUNALES DE LA GUDIÑA" (OR-2063) teña as seguintes bases:

Nome: "COMUNALES DE LA GUDIÑA"

Elenco: OR-2063

Superficie: 607,55 ha

Pertenza: Veciños de Parada da Serra e Erosa.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 13.595.718.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 2.655.759.- Ptas.

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio "COMUNALES DE LA GUDIÑA" (OR-3029) teña as seguintes bases:

Nome: "COMUNALES DE LA GUDIÑA"

Elenco: OR-3029



Superficie: 3.087,15 ha

Pertenza: Veciños de Parada da Serra, Erosa e Carracedo da Serra.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 1.186.475.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 122.147.- Ptas.

CUARTO.- Que no sucesivo o consorcio "NAVALLO" (OR-2041) teña as seguintes bases:

Nome: "NAVALLO"

Elenco: OR-2041

Superficie: 27,24 ha

Pertenza: Veciños de Parada da Serra

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 1.885.313.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 256.924.- Ptas.

QUINTO.- Que ó tratarse da transformación da totalidade do consorcio a convenio do monte "COMUNAL DE SAN LORENZO" (OR-3100), se cancele dito consorcio e a súa conta correspondente.

SEXTO.- Que no sucesivo o consorcio "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO" (OR-3123) teña as seguintes bases:

Nome: "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO"

Elenco: OR-3123

Superficie: 210 ha

Pertenza: Veciños de Barxa

Concello: A Gudiña

A restar da conta de Gastos: 12.932.404.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 131.620.- Ptas.

SÉPTIMO.- Que no sucesivo o consorcio "CABEZO GARAMELOS" (OR-3124) teña as seguintes bases:

Nome: "CABEZO GARAMELOS"

Elenco: OR-3124

Superficie: 303 ha

C O N V E N I O

N.º	321	55186
-----	------------	--------------

En Santiago de Compostela, a vinteseis de abril de dous mil un. ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D., Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **JOSÉ RAMÓN NIEVES MARTÍNEZ** como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **COMUNAL DE SAN LORENZO**
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 1.952 (OR-2041), 1.953 (OR-2063 y OR-3029), 1.962 (OR-3100) y 1.965 (OR-3123 y OR-3124) para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a os veciños de San Lorenzo

e son os que a continuación se describen:

Denominación: COMUNAL DE SAN LORENZO

Termo municipal: A. GUDIÑA

Provincia: OURENSE

Situación administrativa e legal MONTE VECINAL EN MAN COMÚN DOS VECIÑOS DE SAN LORENZO

Límites:

N.: Comunal de Parada da Serra e Comunal de Erosa

S.: Río Mente e Montes Veciñais de Veiga e Castrelo de Cima

L.: Comunal de Erosa, Comunal de Pentes e Comunal de Barxa

O.: Monte veciñal de Navallo

Superficie: 1.080 has

Estado forestal: 640 has de repoblación forestal de Pinus pinaster, Pinus sylvestris e Eucaliptus y 440 has rasas

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0 has

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 1.080 has

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As habituais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a os vecinos de San Lorenzo

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

~~c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (si que se a non exista)~~

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerárase anticipo e, a partir del, aplicaráse á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2063 (468 ha), OR-3029 (88 ha), OR-2041 (9 ha), OR-3100 (150 ha), OR-3123 (200 ha), e OR-3124 (165 ha).

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o TRINTA por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento, e a comunidade propietaria, o XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de CUARENTA anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Especies do xénero Pinus e outras especies óptimas para o monte

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a Miriam Areal López _____, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado "Comunal de San Lorenzo", clasificado en data 25-06-1976, con 1.080 Ha a favor dos veciños de San Lorenzo, Concello da Gudiña (Ourense).

2.—Que, así mesmo, figura Don José Ramón Nieves Martínez _____, e Don José Vieito García _____, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, ⁰⁰⁰ dende 6-9-99 ata 06-09-2003.

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense _____ a 27 de decembro de 1900 2000.

Don José Vieito García _____, Secretario de XUNTA DE MONTES DE SAN LORENZO

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 15 DE XANEIRO DE 2.000 estando designado Don JOSÉ RAMÓN NIEVES MARTÍNEZ representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en San Lorenzo (A Gudiña)

a _____ de Decembro de ~~mil~~ novecientos noventa e tres dous mil _____.

Visto e prace,

O SECRETARIO,

O PRESIDENTE

Asdo.: JOSÉ RAMÓN NIEVES MARTÍNEZ

Asdo.: JOSÉ VIEITO GARCÍA

Don TOMÁS FERNÁNDEZ - COUTO JUANAS _____, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

ASDO: JOSÉ RAMÓN NIEVES MARTÍNEZ

Asdo. José Luis Aboal García - Tdón



En relación coa solicitude de rescisión total do convenio do monte "Comunal de San Lourenzo" 32155186, da comunidade de San Lourenzo, do concello de A Gudiña (Ourense), presentada o 27 de novembro de 2008 conforme ao acordo da Asemblea extraordinaria da Comunidade celebrada en data 9 de novembro de 2008, infórmolle o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.- Que o MVMC "Comunal de San Lourenzo" foi clasificado en data 25 de xuño de 1976 cunha superficie de 1.080 ha.

2º.- Que o convenio denominado "Comunal de San Lourenzo" foi aprobado por resolución do conselleiro de Medio Ambiente con data 26 de abril de 2001 có nº 32155186 e unha superficie de 1080 ha. Esta resolución foi modificada pola resolución de 9 de marzo de 2004, que modificada o saldo inicial do convenio.

3º.- Que o monte no está integrado no SXFXG nin conta con ningún Plan de xestión inscrito no rexistro de montes ordenados da Xunta de Galicia.

4º.-Que, segundo as bases do convenio asinado a Consellaría aporta ao convenio as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse en concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

5º.- Que, a duración do presente convenio asinouse por un período de 40 anos mais segundo o cuarto parágrafo da décima cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento a Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

6º.- Que segundo as contas do convenio 32155186 "Comunal de San Lourenzo" o monte non presenta débedas.

Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1º. - Que se aprobe a rescisión da totalidade das 1.080 do convenio do monte "Comunal de San Lourenzo" 32155186 da pertenza da Comunidade de veciños de San Lourenzo, concello de A Gudiña (Ourense).

2º.- Que a comunidade de veciños de San Lourenzo terá presente o estipulado na cláusula 11ª do convenio "... sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellaría..."

Santiago de Compostela, 13 de xaneiro de 2009

O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais


Alberte Blanco Casal

Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-



En relación co expediente remitido pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestal relativo a rescisión total do convenio nº 321/5586, do monte "Comunal de San Lourenzo", propiedade dos veciños de S. Lourenzo, sito na Gudiña (Ourense), e cunha superficie actual de 1080 ha. exprésase como criterio desta asesoría xurídica:

1.- Que o monte veciñal en man común "Comunal de San Lourenzo" foi clasificado na data 25 de xuño de 1976, a favor dos veciños de San Lourenzo-A Gudiña (Ourense), cun total de 1080 ha.

2.- Que o convenio denominado "Comunal de San Lourenzo", foi aprobado por resolución do Conselleiro de Medio Ambiente con data 26 de abril de 2001 co nº 321-55186.

No citado convenio establécese que este terá carácter administrativo e a Consellaría de Medio Ambiente, interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento. En canto a súa duración sinálase que o convenio será por un período de 40 anos. Transcorrido este tempo, e se a Consellaría de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula séptima, cubrise o seu saldo acorda, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogaríase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellaría de Medio Ambiente do saldo pendente.

Segundo o Decreto 562/2005, correspóndelle á Consellaría de Medio Rural a competencia en materia de Montes.

3.- Con data 19/11/2008, D. José Manuel Guerra Villarino, en nome da comunidade do monte veciñal en man común de San Lourenzo, solicita a rescisión do convenio nº 321/55186 asinado entre ésta comunidade e a Consellaría de Medio Ambiente en data 26/04/2001, dando cumprimento ao



acordado na asemblea extraordinaria celebrada o 09/11/2008, acordo que foi acadado co quorum legalmente esixido para este suposto.

Coa solicitude achégase copia da acta de aprobación en asemblea extraordinaria de cancelación do convenio.

4.- O Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, da Consellaría de Medio Rural na súa memoria con data 26 de decembro de 2008 propón:

- o Que se rescinda a totalidade do convenio "Comunal de San Lourenzo" 321/55186, da pertenza da Comunidade de veciños de San Lourenzo (A Gudiña).
- o A Comunidade de veciños de San Lourenzo terá presente o estipulado na cláusula 11ª do convenio "... sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais quedarán gravadas cunha servidume de uso a favor da Consellaría ...".

Achégase a contabilidade do convenio da data 22/12/2008 sendo o saldo acredor da conta 0,00 €.

A Dirección Xeral de Montes formula a seguinte proposta de Resolución no mesmo sentido que o Servizo Provincial de Ourense.

6.- En vista de todo os antecedentes obrantes no expediente administrativo, esta asesoría vistas as disposicións legais de aplicación, informa favorablemente a proposta de rescisión do convenio nos termos establecidos na indicada proposta, correspóndelle a rescisión ao Sr. Conselleiro

Santiago de Compostela, 02 de febreiro de 2009

O asesor xurídico

Juan José Lois Barcia

Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais .



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

1º. - Aprobar a rescisión da totalidade das 1.080 do convenio do monte "Comunal de San Lourenzo" 32155186 da pertenza da Comunidade de veciños de San Lourenzo, concello de A Gudiña (Ourense).

2º.- Que a comunidade de veciños de San Lourenzo terá presente o estipulado na cláusula 11ª do convenio " ... sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellaría..."

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 5 de febreiro de 2009

O CONSELLEIRO



Alfredo Suárez Canal



A Xefa do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense informa do seguinte:

Que con data 26 de abril de 2001, o Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente dictou a seguinte **RESOLUCIÓN**:

“ **PRIMEIRO**: *Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:*

Nome: COMUNAL DE SAN LORENZO

Elenco: 321/55186

Superficie: 1.080 has (640 arboadas e 440 rasas)

Pertenza: Veciños de San Lorenzo

Concello: A Gudiña

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo. 1% anual

Participación da comunidade no voo creado. 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: 24.232.936 pesetas a favor da Xunta de Galicia

SEGUNDO.- *Que no sucesivo o consorcio “COMUNALES DE LA GUDIÑA (OR-2063) teña as seguintes bases:*

Nome: “COMUNALES DE LA GUDIÑA”

Elenco: OR-2063

Superficie: 607,55 ha.

Pertenza: Veciños de Parada da Serra e Erosa.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 13.595.718.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 2.655.759.- Ptas.

TERCEIRO.- *Que no sucesivo o consorcio “COMUNALES DE LA GUDIÑA (OR-3029) teña as seguintes bases:*

Nome: “COMUNALES DE LA GUDIÑA”

Elenco: OR-3029

Superficie: 3.087,15 ha.

Pertenza: Veciños de Parada da Serra, Erosa e Carracedo da Serra.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 1.186.475.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 122.147.- Ptas.

CUARTO.- *Que no sucesivo o consorcio "NAVALLO" (OR-2041) teña as seguintes bases:*

Nome: "NAVALLO".
Elenco: OR-2041
Superficie: 27,24 ha.
Pertenza: Veciños de Parada da Serra.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de gatos: 1.885.313.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 256.924.- Ptas.

QUINTO.- *Que ó tratarse da transformación da totalidade do consorcio a convenio do monte "COMUNAL DE SAN LORENZO" (OR-3100), se cancele dito consorcio e a súa conta correspondente.*

SEXTO.- *Que no sucesivo o consorcio "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO" (OR-3123) teña as seguintes bases:*

Nome: "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO"
Elenco: OR-3123
Superficie: 210 ha.
Pertenza: Veciños de Barxa.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de Gastos: 12.932.404.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 131.620.- Ptas.

SÉPTIMO.- *Que no sucesivo o consorcio "CABEZO GARAMELOS" (OR-3124) teña as seguintes bases:*

Nome: "CABEZO GARAMELOS"
Elenco: OR-3124
Superficie: 303 ha.
Pertenza: Veciños de Barxa e Pentes.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de Gastos: 4.136.755.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 264.825.- Ptas."

Como consecuencia do acto de conciliación celebrado no Xulgado de Paz de Riós o día 2 de febreiro de 2002, e admitido polo Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais e Man Común de Ourense na sesión celebrado o 29 de maio de 2002 a resolución que aprobaba o convenio 321/55186 debe ser modificada, ó estenderse agora sobre os concellos de A Gudiña e Riós. Polo que se propón a **modificación da mencionada Resolución** nos seguintes termos:

PRIMEIRO: Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: COMUNAL DE SAN LORENZO
Elenco: 321/55186
Superficie: 1.080 has (640 arboadas e 440 rasas)
Pertenza: Veciños de San Lorenzo
Concello: **A Gudiña e Riós**
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo. 1% anual
Participación da comunidade no voo creado. 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial do convenio: **26.026.309 pts (156.421,27 €) a favor da Xunta de Galicia**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “COMUNALES DE LA GUDIÑA (OR-2063) teña as seguintes bases:

Nome: “COMUNALES DE LA GUDIÑA”
Elenco: OR-2063
Superficie: 607,55 ha.
Pertenza: Veciños de Parada da Serra e Erosa.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de gastos: 13.595.718.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 2.655.759.- Ptas.

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio “COMUNALES DE LA GUDIÑA (OR-3029) teña as seguintes bases:

Nome: “COMUNALES DE LA GUDIÑA”
Elenco: OR-3029
Superficie: 3.087,15 ha.
Pertenza: Veciños de Parada da Serra, Erosa e Carracedo da Serra.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de gastos: 1.186.475.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 122.147.- Ptas.

CUARTO.- Que no sucesivo o consorcio “NAVALLO” (OR-2041) teña as seguintes bases:

Nome: “NAVALLO”.
Elenco: OR-2041
Superficie: 27,24 ha.
Pertenza: Veciños de Parada da Serra.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de gastos: 1.885.313.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 256.924.- Ptas.

QUINTO.- Que ó tratarse da transformación da totalidade do consorcio a convenio do monte "COMUNAL DE SAN LORENZO" (OR-3100), se cancele dito consorcio e a súa conta correspondente.

SEXTO.- Que no sucesivo o consorcio "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO" (OR-3123) teña as seguintes bases:

Nome: "LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO"

Elenco: OR-3123

Superficie: 210 ha.

Pertenza: Veciños de Barxa.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de Gastos: 12.932.404.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 131.620.- Ptas.

SÉPTIMO.- Que no sucesivo o consorcio "CABEZO GARAMELOS" (OR-3124) teña as seguintes bases:

Nome: "CABEZO GARAMELOS"

Elenco: OR-3124

Superficie: 303 ha.

Pertenza: Veciños de Barxa e Pentes.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de Gastos: 4.136.755.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 264.825.- Ptas.

OCTAVO.- Que no sucesivo o consorcio “Castrelo da Cima” OR-2038 teña as seguintes características:

Nome: **“CASTRELO DA CIMA”**

Número de elenco: **OR-2038**

Superficie: **57 ha.**

Pertenza: **Veiga do Seixo e Florderrei.**

Concello: **Riós**

A restar da conta de Gastos: (1977-2003): **2.382.086.- pts (14.316,63 €).**

A restar da conta de ingresos: (1977-2003): **822.507.- pts (4.943,37 €).**

Santiago de Compostela, 8 de marzo de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo á modificación da resolución do Conselleiro de Medio Ambiente de data 26 de abril de 2001, pola que se aproba o convenio do monte "COMUNAL DE SAN LORENZO", con nº de elenco 321/55186, propiedade dos veciños de San Lorenzo (Concello de A Gudiña), e na que se especifican as características que no sucesivo terán os consorcios que seguidamente se citan e que resultan afectados pola aprobación do convenio: "Comunales de la Gudiña" (OR-2063), "Comunales de la Gudiña" (OR-3029), "Navallo" (OR-2041), "Comunal de San Lorenzo" (OR-3100), que se cancela, "Ladeiras, Centinelas y Borraxo" (OR-3123) e "Cabezo Garamelos" (OR-3124).

Visto o informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense de data 12 de febreiro de 2004, no que se informa o seguinte:

- Que o monte veciñal en man común de San Lorenzo foi clasificado o 25 de xuño de 1976, cunha extensión superficial de 1.080 ha, remitindo a súa descrición á carpeta-ficha.
- Que con data 2 de febreiro de 2002, foi celebrado no Xulgado de Paz de Riós un acto de conciliación entre os veciños de San Lorenzo e os de Castrelo da Cima (Concello de Riós), en relación cós límites do monte veciñal de San Lorenzo que finalizou ca avenencia das partes.
- A acta de conciliación de data 2 de febreiro de 2002, foi tomada en consideración polo Xurado provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, polo que non existe dúbida sobre a titularidade dos veciños de San Lorenzo na zona de monte veciñal en man común que se adentra no Concello de Riós.
- Como consecuencia da nova delimitación dos montes veciñais en man común de San Lorenzo e Castrelo da Cima, o consorcio OR-2038 emprazado no Concello de Riós afectaría o monte veciñal en man común de San Lorenzo, circunstancia que non se tivo en conta na aprobación do convenio.

Por todo o exposto proponse a modificación da resolución de 26 de abril de 2001, nos seguintes extremos:

- A aprobación do convenio do monte "Comunal de San Lorenzo", con nº de elenco 321/55186, cunha superficie de 1080 ha. (a mesma que consta na resolución a modificar), propiedade dos veciños de San Lorenzo (**Termos Municipais de A Gudiña e Riós**).
- Que sexa engadido un **punto oitavo** no que se establece que no sucesivo o consorcio "Castrelo de Cima" con nº de elenco OR-2038 e pertencente os veciños de Veiga do Seixo e Florderrei (Concello de Riós), teña unha superficie de 57 ha.

Vista a documentación remitida pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, e as disposicións legais de aplicación, en concreto, o Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do



13 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica informa favorablemente as modificacións propostas polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Ourense para realizar na Resolución do Conselleiro de Medio Ambiente de data 26 de abril de 2001, pola que se aproba o convenio do monte veciñal en man común "COMUNAL DE SAN LORENZO".

Santiago de Compostela, 1 de marzo de 2004.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e visto o informe da súa sección xurídica e da xefa do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense, e de conformidade co establecido no artigo 105.2 da Lei 30/92, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administración públicas e do procedemento administrativo común,

RESOLVO:

Rectifica-la resolución da Consellería de Medio Ambiente de data 26 de abril de 2001, nos termos que seguidamente se especifican:

PRIMEIRO: Aproba-lo convenio do monte coas seguintes características:

Nome: COMUNAL DE SAN LORENZO

Elenco: 321/55186

Superficie: 1.080 has (640 arboradas e 440 rasas)

Pertenza: Veciños de San Lorenzo

Concello: **A Gudiña e Riós**

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo. 1% anual

Participación da comunidade no voo creado. 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial do convenio: **26.026.309 pts (156.421,27 €) a favor da Xunta de Galicia**

SEGUNDO.- Que no sucesivo o consorcio “COMUNALES DE LA GUDIÑA (OR-2063) teña as seguintes bases:

Nome: “COMUNALES DE LA GUDIÑA”

Elenco: OR-2063

Superficie: 607,55 ha.

Pertenza: Veciños de Parada da Serra e Erosa.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 13.595.718.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 2.655.759.- Ptas.

TERCEIRO.- Que no sucesivo o consorcio “COMUNALES DE LA GUDIÑA (OR-3029) teña as seguintes bases:

Nome: “COMUNALES DE LA GUDIÑA”

Elenco: OR-3029

Superficie: 3.087,15 ha.

Pertenza: Veciños de Parada da Serra, Erosa e Carracedo da Serra.

Concello: A Gudiña

A restar da conta de gastos: 1.186.475.- Ptas.

A restar da conta de ingresos: 122.147.- Ptas.



CUARTO.- Que no sucesivo o consorcio “NAVALLO” (OR-2041) teña as seguintes bases:

Nome: “NAVALLO”.
Elenco: OR-2041
Superficie: 27,24 ha.
Pertenza: Veciños de Parada da Serra.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de gatos: 1.885.313.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 256.924.- Ptas.

QUINTO.- Que ó tratarse da transformación da totalidade do consorcio a convenio do monte "COMUNAL DE SAN LORENZO" (OR-3100), se cancele dito consorcio e a súa conta correspondente.

SEXTO.- Que no sucesivo o consorcio “LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO” (OR-3123) teña as seguintes bases:

Nome: “LADEIRAS, CENTINELAS Y BORRAXO”
Elenco: OR-3123
Superficie: 210 ha.
Pertenza: Veciños de Barxa.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de Gastos: 12.932.404.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 131.620.- Ptas.

SÉPTIMO.- Que no sucesivo o consorcio “CABEZO GARAMELOS” (OR-3124) teña as seguintes bases:

Nome: “CABEZO GARAMELOS”
Elenco: OR-3124
Superficie: 303 ha.
Pertenza: Veciños de Barxa e Pentes.
Concello: A Gudiña
A restar da conta de Gastos: 4.136.755.- Ptas.
A restar da conta de ingresos: 264.825.- Ptas.

OITAVO.- Que no sucesivo o consorcio “Castrelo da Cima” OR-2038 teña as seguintes características:

Nome: **“CASTRELO DA CIMA”**

Número de elenco: **OR-2038**

Superficie: **57 ha.**

Pertenza: **Veiga do Seixo e Florderrei.**

Concello: **Riós**

A restar da conta de Gastos: **(1977-2003): 2.382.086.- pts (14.316,63 €).**

A restar da conta de ingresos: **(1977-2003): 822.507.- pts (4.943,37 €).**

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa poderase interpoñer, a elección do recorrente, recurso de Reposición ante a Consellería de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou directamente recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación. Transcorrido o prazo de interposición do recurso sen que fose presentado, esta resolución será firme a tódolos efectos.

Santiago de Compostela, 9 de marzo de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29-01-03)

O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.-
Santiago de Compostela.-