

El Servicio Provincial de Producción Forestal de Producción Forestal informa a esta Dirección General:

PRIMERO.- Que el día 25 de diciembre de 1980, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tomó el acuerdo de clasificar como tal - el denominado "VAL DE TABLAS", perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos del lugar de Mirón, concello de Pontecaldelas.

SEGUNDO.- Que el 7 de noviembre de 1987, la Comunidad acordó establecer un Convenio con la Consellería de Agricultura para la repoblación - del monte en su pertenencia , sobre 86 has.

TERCERO.- Que se facultó al Presidente para la firma del Convenio.

Por todo ello, proponemos a V.E.:

Que se pruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: "VAL DE TABLAS"

Elenco: 3625003

Superficie: 86 has.

Pertenencia: Comunidad de Mirón

Concello: Pontecaldelas

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 4%

Interés sobre el anticipo: 4%

.../...

Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
Participación de la Comunidad en el arbolado preexis -
tente: 85%
Participación de la Consellería en el arbolado preexis -
tente: 15%
Saldo inicial de la cuenta: CERO PESETAS

Santiago de Compostela, a 2 de febrero de 1989

VO BQ
EL DIRECTOR GENERAL,



EL JEFE DEL SERVICIO
DE GESTION FORESTAL,



José Sánchez Pulido.

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo ó Convenio -----

a celebrar entre a Consellería de Agricultura e a Comunidade propietaria do monte veciñal en man común Val de Tablas, en Pontecaldelas (Pontevedra) --- este Servicio Técnico Xurídico ten a honra de informar a V.I. que procede a súa aprobación, nos terminos propostos, por axustarse ó previsto na Lei --- 5/1977, de 4 de xaneiro, sobre Fomento da Producción Forestal; ó Real Decreto 1279/1978, que aproba o seu Regulamento; ó Decreto da Xunta de Galicia - 69/1984, de 23 de marzo, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto 1.279/1978; así co_{ma} coa Lei 55/1980, de 11 de novembro, de Montes Veciñais en Man Común/

Santiago de Compostela, a *29 de Agosto de 1988*

O LETRADO ASESOR,

Xosé Lago García
Xosé Lago García



ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DO FORESTAL E DO MEDIO AMBIENTE NATURAL

**CONSELLERÍA DE AGRICULTURA****Edificio Administrativo San Caetano - SANTIAGO**

Visto o informe favorable do Servicio Técnico Xurídico desta Consellería e a proposta da Dirección Xeral do Forestal e do Medio Ambiente Natural, con esta data resolvín:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "VAL DE TABLAS"

Elenco: 3625003

Superficie: 86 has

Pertenza: Comunidade de Mirón

Término municipal: Pontecaldelas

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre o anticipo: 4%

Participación de la Comunidad no vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería no vuelo creado: 30%

Participación de la Comunidad no vuelo creado: 85%

Participación de la Consellería no vuelo creado: 15%

Santiago de Compostela, a 3 de febrero de 1989.

EL CONSELLEIRO,



Francisco Sineiro García.

ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL M.A.N.

DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

CONVENIO

N.º	36	25003
-----	----	-------

Comunidad: MIRON
 Ayuntamiento: PUENTECALDELAS
 Provincia: PONTEVEDRA

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º, del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal, complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma, y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

- 1.ª El Convenio tiene por objeto:
 - a) La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
 - b) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado pre-existente y que continuará perteneciendo a la comunidad propietaria (táchese si no existiese).
 - c) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.
- 2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a la Comunidad Vecinal del lugar de Mirón.

y son los que se describen a continuación:

Denominación: VAL DAS TABLAS

Situación administrativa y legal: monte comunal de mano en común.

Limites: Norte: Término municipal de Cotobad.

Sur: Monte del lugar de Contixe.

Este: Monte del lugar de Buchabad.

Oeste: Fincas particulares de Mirón.

Superficie: 86 Has.

Estado Forestal: 60 Has. arboladas de Eucaliptus y 1 Ha. con Pino.

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: 61 Has.

Sin vegetación arbórea: 25 Has.

Servidumbres: _____

3.^a El suelo continuará perteneciendo a la Comunidad Vecinal de Mirón.

que aporta al Convenio:

- a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.
- b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.^a La Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo. En la correspondiente cuenta de gastos, el 50 por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante 50 por ciento como anticipo reintegrable al interés 4 % del Banco de España.

5.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación.

6.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación se reservará el 30 por ciento y entregará el 70 por ciento restante a la Comunidad propietaria. De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación recibirá el 15 por ciento y la Comunidad propietaria el 85 por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del suelo, corresponderán al titular del suelo.

7.^a En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

8.^a El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad con el «quorum» reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo. que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

9.^a La duración de este Convenio será por un período de 25 años.
Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria,

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

10.^a Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación si ésta lo precisare.

11.^a La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será género eucaliptus., y pino.

12.^a El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don ANTONIO MARTÍNEZ MARTÍNEZ Secretario de la
Junta de Comunidad de MIRON

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta
Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta General
celebrada el día 7 noviembre 1987 designándose
a José Benito Estévez Martínez
como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste expido la presente Certificación en Puentecal de las
a ocho de noviembre de mil novecientos ochenta y siete.
EL SECRETARIO,

V.º B.º

Antonio Martínez

El _____ años

Fdo.: Antonio Martínez Martínez.

Fdo.: José Benito Estévez Martínez

D. JOAQUIN BUERGO DEL RIO Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimen-
tación de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santiago de Compostela
a tres de febrero de 19 89.

Por la propiedad,

Por la Consellería de Agricultura,
Pesca y Alimentación,

José Benito Estévez Martínez





En relación coa solicitude de rescisión total do convenio do monte "Val das Tablas" 3625003, presentada en data 05/09/2011 segundo acordo da asemblea xeral de data 13/03/2011, pola Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón, Pontecaldelas, Pontevedra, infórmolle o seguinte:

ANTECEDES DE FEITO

1º.- Que o monte foi clasificado a favor dos veciños de Mirón, segundo resolución do Xurado Provincial de Montes de data 05 de decembro de 1980, cun total de 33 ha.

2º.- Que o 13/02/1989, resólvese a aprobación do convenio denominado "Val das Tablas" co número 3625003 de 86 ha.

3º.-Que, segundo as bases do convenio asinado a Consellaría aporta ao convenio as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse en concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

4º.- Que, a duración do presente convenio asinouse por un período de 25 anos mais segundo o cuarto parágrafo da novena cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento a Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

5º.- Que, o saldo do convenio a data de hoxe é de 0,00 €.

Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1º.- Que se aprobe a rescisión das 86 ha do convenio 3625003, denominado "Val das Tablas" da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón, Concello de Pontecaldelas, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar cantidade ningunha.

Santiago de Compostela, 10 de outubro de 2011

O director xeral de Montes

Tomás Fernández-Couto Juanas

Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-



En relación co expediente remitido pola D. X. de Montes relativo á rescisión do Convenio nº 3625003 monte “Val das Tablas” propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón, Pontecaldelas(Pontevedra), cunha superficie actual de 86 has, exprésase como criterio desta asesoría xurídica:

1.- Que o 13/02/1989 a Consellería de Agricultura, Pesca e Alimentación subscribiu un convenio coa citada Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, etc .

No citado convenio establécese que este terá carácter administrativo e a Consellaría de Agricultura interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento. En canto á súa duración sinálase que o convenio será por un período de 25 anos. Transcorrido este tempo, e se a Consellaría , coa súa participación en beneficios que se consegue na cláusula 6ª cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula 4ª quedará automaticamente extinguido o convenio reintegrándose o chan e as existencias que substantase á plena posesión do seu titular. En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellaría do saldo pendente.

Segundo o Decreto 318/2009, correspóndelle á consellería de Medio Rural a competencia en materia de montes.

2.- Con data 7/09/2011 presentouse certificación de D. José Ramón Fernández Iglesias, secretario da C.M.V.M.C. de Mirón co acordo da asemblea do 13 de marzo de 2011 no que se acordou solicitar a rescisión do Convenio co nº de elenco 3625003.

3.- O Servizo de Montes e Industrias Forestais de 29 de setembro de 2011, propón:



1º.- Que se aprobe a rescisión das 86 has do convenio 3625003, denominado "Val das Tablas" da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón, concello de Pontecaldelas, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar ningunha cantidade.

4. A Dirección Xeral de Montes formula a seguinte proposta de Resolución:

1º.- Que se aprobe a rescisión das 86 has do convenio 3625003, denominado "Val das Tablas" da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón, concello de Pontecaldelas, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar ningunha cantidade.

5.- En vista de tódolos antecedentes obrantes no expediente administrativo, esta asesoría vistas as disposicións legais de aplicación, informa favorablemente a proposta de rescisión do convenio nos termos establecidos na indicada proposta, correspóndelle a rescisión ao Sr. Conselleiro

Santiago de Compostela, 14 de outubro de 2011

O letrado asesor



Juan José Lois Barcia

SECRETARÍA XERAL TECNICA DO MEDIO RURAL
DIRECCIÓN XERAL DE MONTES.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo de Montes de Pontevedra.

RESOLVO:

1º.- Aprobar a rescisión das 86 ha do convenio 3625003, denominado “Val das Tablas” da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Mirón, Concello de Pontecaldelas, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar cantidade ningunha.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 18 de outubro de 2011

O conselleiro

Samuel Jesús Suárez Casado

