



O Xefe do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra informa do seguinte:

1.- Que con data 30 de abril de 1979 o Xurado de Montes Veciñais en Man Común adoptou a Resolución de clasificar como tal o nomeado “Montes de Verducido” da pertenza en parte a Comunidade integrada polos veciños de Verducido.

2.- Que con data 07 de Agosto do 2000 a Comunidade de Verducido solicitou a transformación do consorcio PO-2211 en convenio acompañando certificación do acordo adoptado en Asamblea Xeral de data 15 de febreiro de 1998 e ratificado en Asamblea do 9 de xullo do 2000, sendo a superficie total consorciada do monte 60 ha sen ter ata esta data actuación ningunha no monte, polo que os gastos por traballos no monte foron de 0 ptas, sendo o saldo a 16 de abril do dous mil dous de 0 Euros.

Por todo isto, **proponemos:**

PRIMEIRO.- Que se aprobe o convenio das seguintes características:

Nome: **MONTES DE VERDUCIDO**

Elenco: 361-5702

Superficie: 88,1 ha: 60 ha do consorcio PO-2211, e 28,1 ha aportadas pola Comunidade.

(as 88,1 ha son de masa mixta por rodales formada polas seguintes especies: pino pinaster, roble, arce, abedul, fresno e aliso).

Pertenza: Comunidade de Verducido

Concello: A Lama Provincia: Pontevedra

Participación da Comunidade propietaria sobre o voo creado: 70%

Participación Consellería sobre o voo creado : 30%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

A contabilizar como anticipo: 50%

A contabilizar como subvención: 50%

Saldo inicial do convenio: **cero euros**



SEGUNDO.- Que o consorcio do monte PARADA, PO-2211, quede rescindido totalmente e cancelada a súa conta, por pasar o total da súa superficie ó novo convenio.

Santiago de Compostela, 10 de maio de 2002.

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,



Tomás Fernandez-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente. Santiago de Compostela.-



Con data 25 de abril de 2002, tivo entrada no Rexistro da Consellería de Medio Ambiente, expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Pontevedra, sobre a transformación do consorcio do Monte Parada, nº de elenco 2211, nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Verducido, propietaria do monte veciñal en man común denominado “MONTES DE VERDUCIDO”, que quedaría constituído por 88,1 has, das que 60 proceden do consorcio a transformar, que se cancela, e 28,1 has. serían aportadas pola comunidade veciñal.

Visto o escrito de data 3 de agosto de 2000, a través do que o Presidente da Comunidade de Montes de Verducido solicita a transformación do consorcio do monte Parada nun convenio, segundo acordo da Asemblea Xeral celebrada o 15 de febreiro de 1998, ratificado posteriormente na Asemblea de 9 de xullo de 2000,

Vista a certificación de data 4 de febreiro de 2002, de Don Elías Gil Iglesias, Secretario da Comunidade veciñal de Verducido, segundo a que en Asemblea Xeral celebrada o 15 de febreiro de 2002, acordouse a transformación do consorcio do monte denominado Parada en convenio.

Visto o informe do Xefe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra de 16 de abril de 2002, no que se propón a aprobación do convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Verducido propietaria do Monte veciñal en man común denominado “MONTES DE VERDUCIDO”, con nº 3615702 que afectaría a unha superficie total de 88,1 has (das que 60 has proceden do consorcio do monte Parada, que se cancelaría, e 28,1 serían aportadas pola comunidade propietaria), así como a rescisión total do consorcio por pasar o total da súa superficie o novo convenio.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a solicitude formulada, e que, en consecuencia, sexa aprobado o convenio do monte veciñal en man común “MONTES DE VERDUCIDO”, propiedade da comunidade veciñal de Verducido que afectaría a 88,1 has., e que se cancele o consorcio do monte Parada.

Santiago de Compostela, 8 de maio de 2002.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,



Asdo. M^a José Yago Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo convenio das seguintes características:

Nome: **MONTES DE VERDUCIDO**

Elenco: 361-5702

Superficie: 88,1 ha: 60 ha do consorcio PO-2211, e 28,1 ha aportadas pola Comunidade.

(as 88,1 ha son de masa mixta por rodales formada polas seguintes especies: pino pinaster, roble, arce, abedul, fresno e aliso).

Pertenza: Comunidade de Verducido

Concello: A Lama Provincia: Pontevedra

Participación da Comunidade propietaria sobre o voo creado: 70%

Participación Consellería sobre o voo creado : 30%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

A contabilizar como anticipo: 50%

A contabilizar como subvención: 50%

Saldo inicial do convenio: **cero euros**

SEGUNDO.- Que o consorcio do monte PARADA, PO-2211, quede rescindido totalmente e cancelada a súa conta, por pasar o total da súa superficie ó novo convenio.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común,



e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 15 de maio de 2002.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,

José Luis Aboal García-Tuñón



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	361	5702
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a quinze de maio de dous mil dous ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. MARTIN RUBIANES GONZALEZ como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común Verducido, A LAMA
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas
do.....

para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade de Verducido

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Montes de Verducido

Termo municipal: A LAMA Provincia: PONTEVEDRA

Situación administrativa e legal Monte Veciñal en Man Común

Límites:

N.: Camiño Veciñal

S.: Rio Parada

L.: Camiño Veciñal

O.: Concello de Fornelos de Montes

Superficie: 88,1 has

Estado forestal: 88,1 has de masa mixta por rodales formada polas seguintes especies:
pino pinaster, roble, Arce, Abedul, Fresno e Aliso.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes:

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade de Verducido

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 2211 (60,0 has do consorcio)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o --- por cento, e a comunidade propietaria, o --- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 25 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será pino pinaster
frondosas

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don MARIA JOSE LEON GOMEZ, encargado
da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade
propietaria do monte veciñal en man común de Berducido, concello de A Lama

2.—Que, así mesmo, figura Don Martín Rubianes González, e
Don Eliás Gil Iglesias, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 9 de setembro do 2005.

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra
a 15 de abril de 1999 ~~2002~~.



Don Eliás Gil Iglesias, Secretario
de Comunidade de Montes Veciñais en man Común de Verducido

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta
comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
día 15 de febreiro de 1998 estando designado
Don Martín Rubianes González
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra
a vintetres de outubro ~~de 1998~~
~~noventa e tres~~ noventa e tres dous mil.

O SECRETARIO,

Visto e praxe,

O Presidente

Asdo.: Martín Rubianes González

Asdo.: Eliás Gil Iglesias

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa con-
formidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,



Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón