

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra informa a esta Dirección Xeral o seguinte:

1- Que con data 2 de marzo de 1998 a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de AMEIXEIRA solicitou a anulación na parte da súa pertenza no monte "CAMPO", consorcio 3073 2/3, acompañando certificación do acordo adoptado en assemblea xeral extraordinaria de 28 de febreiro de 1998.

2- Que o ano de comezo das actuacións de repoboación foi 1945, e a superficie total consorciada do monte foi de 731 hectáreas, distribuídas así:

FILGUEIRA	583 Has. (1ª segregación con data 9/3/89)
AMEIXEIRA	123 Has.
MELÓN	<u>25 Has.</u>
	731 Has.

3- Que os gastos por traballos, mailos ingresos, da parte do monte que se anula foron:

GASTOS ata o 31/12/97	24.683.896.-ptas.
INGRESOS	<u>20.798.731.-ptas.</u>
SALDO a favor da Administración Forestal	3.885.165.-ptas.

Á vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

1º) Que se aprrobe o convenio das seguintes características:

Nome: "CAMPO"

Número: 3615687

Superficie: 134 Has. (123 Has. do consorcio e 11 de monte libre)

Pertenza: Comunidade de AMEIXEIRA

Concello: CRECENTE

A contabilizar como subvención: 50 %

A contabilizar como anticipo: 50 %

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación de propietario no voo creado: 70 %

Participación da Consellería no voo creado: 30 %

Saldo inicial da conta: 3.885.165.-ptas.

2º) Que se anule o consorcio seguinte:

Nome: "CAMPO"

Elenco: 3073 2/3

Superficie: 123 Has.

Pertenza: Comunidade de AMEIXEIRA

Concello: CRECENTE

A restar da conta, gastos: 24.683.896.-ptas.

A restar da conta, ingresos: 20.798.731.-ptas.

3º) Que no sucesivo as características do consorcio sexan:

Nome: "CAMPO"

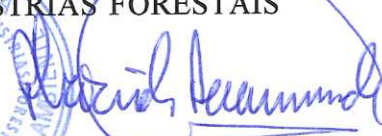
Elenco: 3073

Pertenza: COMUNIDADE DE MELÓN (25 Has.)

Concello: CRECENTE

Santiago de Compostela, 3 de decembro de 1998

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS




Asdo.: Plácido Baamonde López

Vº E PRACE

O DIRECTOR XERAL DE MONTES E M.A.N.



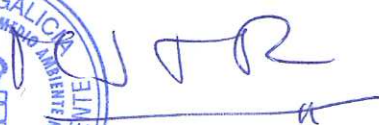

Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas

ILMO. SR. SECRETARIO XERAL DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Visto o expediente de transformación do consorcio do Monte "CAMPO", elenco 3073-2/3 na parte petacente á comunidade de Ameixeira (123 Has.) nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a devandita comunidade, que abarcaría unha superficie total de 134 Has. (123 Has. procedentes do Consorcio máis 11 Has. sen consorciar), e á vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do Fomento da Producción Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago, 4 de decembro de 1998

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA



Asdo. Mª José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

RESOLVO:

1º) Aproba-lo convenio das seguintes características:

Nome: "CAMPO"

Número: 3615687

Superficie: 134 Has. (123 Has. do consorcio e 11 de monte libre)

Pertenza: Comunidade de AMEIXEIRA

Concello: CRECENTE

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación do propietario no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

Saldo inicial da conta: 3.885.165.-ptas.

2º) Que se anule o consorcio seguinte:

Nome: "CAMPO"

Elenco: 3073 2/3

Superficie: 123 Has.

Pertenza: Comunidade de AMEIXEIRA

Concello: CRECENTE

A restar da conta, gastos: 24.683.896.-ptas.

A restar da conta, ingresos: 20.798.731.-ptas.

3º) Que no sucesivo as características do consorcio sexan:

Nome: "CAMPO"

Elenco: 3073

Pertenza: Comunidade de MELÓN (25 Has.)

Concello: CRECENTE

Santiago, 9 de decembro de 1998

O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL

Asdo.  José Luis Aboal García-Tuñón

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL

C O N V E N I O

N.º	36	15687
-----	----	-------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Jose Carlos Del Alamo Jimenez, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D.ña Dolores López Estevez como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común da Comunidade de AMEIXEIRA (CRECENTE), segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade de Ameixeira

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Campo

Termo municipal: CRECENTE Provincia: PONTEVEDRA

Situación administrativa e legal Monte en Man Común da Comunidade de Ameixeira

Límites:

N.: Termino Mpal de Melón

S.: Mais monte comunal

L.: Montes da parroquia de Filgueira

O.: Termino Mpal. da Cañiza

Superficie: 134 Has

Estado forestal: 52 Has eucaliptus, 35 Has Pino pinaster, 3 Has pino pinaster
(regeneración) ,4 Has pseudo suga, 4o Has superficie sin repoblar.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 84 Has

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade de Ameixeira

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50% por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50% por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1% por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: Elaco 3073 2/3 (123 Has) "Campo"

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o --- por cento, e a comunidade propietaria, o --- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 30 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será Xénero pino
co algún bosque de Frondosas según plans de traballo.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don MARIA JOSE LEON GOMEZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común Ameixeira, concello de CRECENTE

2.—Que, así mesmo, figura Donña Dolores Lopez Estévez, e Don Jesus S. Romero Alonso, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica o día 4 de xullo de 2002

E para que conste, expido a presente certificación Pontevedra a 28 de Setembro de 199 8



Don Jesus S. Romero Alonso, Secretario de Comunidade de Ameixeira, Crecente

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 28 de Febreiro de 1998 estando designado Don Dolores López Estevez representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra, 12 de Agosto de 1998

a _____ de _____ de mil novecientos noventa e oito

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O Presidente

Dolores Lopez Estevez
Asdo.:

Asdo.: X

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Dolores Lopez Estevez

Pola Consellería de Medio Ambiente,

O CONSELLEIRO

CONSELLEIRO
P.D. (ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL



Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, informa o seguinte:

1º.- Que con data 9 de decembro de 1998 asinóuse o convenio **CAMPO 361-5687** coa comunidade de Ameixeira, para unha superficie de 134 ha.

2º.- Que a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Ameixeira, en Asemblea Xeral celebrada o 6 de xuño de 1999 acordou excluir a superficie de 15 ha., que no futuro ocupará unha canteira.

3º.- Que o saldo da conta do anticipo reintegrable a 8 de abril de 1999, presenta un saldo de 4.397.551 pesetas, sendo os gastos e os ingresos os seguintes:

		INGRESOS	GASTOS	SALDO
31-12-98	Saldo resolución de 9-12-98			3.885.165
31-12-98	Repoboac 14,5 ha 4814		3.130.125	
	86,25% subvención.	2.699.733		
	Mellora pistas 1 ha 4820		317.525	
	86,25% subvención.	273.865		4.359.217
	Mellora pistas 4820		96.076	
	86,25 % subvención	82.866		4.372.427
	Xuros		43.724	4.416.151
08-04-99	AM 30% (62.000) 49008/AD	18.600		4.397.551

Por todo isto, **proponemos:**

PRIMEIRO.- Que se acepte a exclusión de 15 ha., da superficie do convenio do monte Campo 361-5687, sen que por parte da comunidade de Ameixeira deba ser ingresada cantidade algunha.

SEGUNDO.- Que no sucesivo o citado convenio quede coas seguintes características:

Nome: "**CAMPO**"

Número: 361-5687

Superficie: 119 ha.

Pertenza: Comunidade de Ameixeira

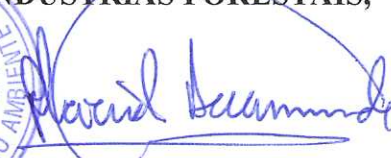
Concello: Crecente (Pontevedra)

A contabilizar en concepto de subvención: 50 %

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50 %
Xuro sobre o anticipo: 1% anual
Participación da Comunidade propietaria no voo creado: 70 %
Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30 %
Saldo da conta do convenio: **4.397.551 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

Santiago de Compostela, 19 de novembro de 1999.

**O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,**



Plácido Baamonde López.

**VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.
SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**

INFORME MONTE DE AMEIXEIRA 3615687

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade do Monte Vecinal en Man Común de Ameixeira no concello de Crecente (Pontevedra) para a segregación de 15 has do monte denominado "Campo" con destino a unha canteira.

Con data 10 de novembro de 1999 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Pontevedra para segregar 15 Has do monte Campo pertencente á comunidade de Ameixeira no concello de Crecente (Pontevedra) con destino a unha canteira.

Vistas as certificacións do secretario da comunidade de datas 22 de marzo de 1999 e 8 de xuño de 1999 polas que a assemblea xeral autoriza á presidenta a solicita-lo inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de 19 de xullo de 1999;

Vistas as certificacións de data 8 de novembro de 1999 e de 22 de febreiro de 2000 do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

Visto o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra de data 4 de novembro de 1999, favorable á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal,

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes, sempre que se garantice o pagamento das débedas a consecuencia do convenio; informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos, nin as valoracións de tipo económico nin outras cuestións de tipo civil. O presente informe refírese exclusivamente á cuestión sobre a rescisión parcial do convenio, non ó uso ulterior que se lle pretende dar á parte do monte que se segrega do convenio.



Santiago de Compostela, 28 de febreiro de 2000

Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aceptar a exclusión de 15 ha., da superficie do convenio do monte Campo 361-5687, sen que por parte da comunidade de Ameixeira deba ser ingresada cantidade algunha, xa que a superficie arbolada garantiza a débeda indicada.

SEGUNDO.- Que no sucesivo o citado convenio quede coas seguintes características:

Nome: "**CAMPO**"

Número: 361-5687

Superficie: 119 ha.

Pertenza: Comunidade de Ameixeira

Concello: Crecente (Pontevedra)

A contabilizar en concepto de subvención: 50 %

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50 %

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da Comunidade propietaria no voo creado: 70 %

Participación da Consellería de Medio Ambiente no voo creado: 30 %

Saldo da conta do convenio: **4.397.551 pesetas a favor da Xunta de Galicia.**

Contra esta Resolución, que pon fin á vía administrativa, poderá interpoñerse recurso de reposición con carácter potestativo perante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98 de 13 de xullo, da Xurisdicción Contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 29 de febreiro de 2000.

**O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL,**



José Luis Aboal García-Tuñón.

**ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL. SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**