

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, informa o seguinte:

1º.- Que con data 5 de decembro de 1980 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra adoptou a resolución de clasificar como tal o nomeado "Montes de A Insua" da pertenza a comunidade integrada polos veciños do lugar de A Ínsua.

2º.- Que con data 18 de xuño de 1996 a comunidade de A ÍNSUA solicitou a transformación dos consorcios

elenco 2065 "Outeiro de Cabo"

elenco 2259 "Cotadoiro"

elenco 2260 "Val Grande"

na parte de monte da súa pertenza, en convenio, acompañando certificacións do acordo adoptado en assemblea xeral extraordinaria do 25 de xuño de 1995.

3º.- Que o ano de comenzo das actuacións forestais foi 1952, e as superficies todavía en consorcio e as da pertenza a Comunidade de A Insua, son:

ELENCO	CONSORCIADAS	DE A ÍNSUA
2065	5 Hás.	5 Hás.
2259	108 Hás.	10 Hás.
2260	246 Hás.	82 Hás.

4°.- Que os gastos por traballos, mailos ingresos,
foron:

Consorcio 2065 "Outeiro de Cabo":

Gastos por traballos 2.387 ptas.

Ingresos, incluída a condonación da
débeda, Lei 13 2.387 ptas.

Saldo 0 ptas.

Consorcio 2259 "Cotadoiro"

Gastos por traballos 261.727 ptas.

Ingresos por traballos 220.647 ptas.

Saldo a favor da administración forestal 41.080 ptas.

Consorcio 2260 "Val Grande"

Gastos por traballos 15.039.052 pts.

Ingresos por traballos 4.014.570 pts.

Saldo a favor da Administración 11.024.482 ptas.

Consecuentemente, a débeda coa Administración forestal
resúmese así:

Consorcio 2065 0 ptas.

Consorcio 2259 41.080 ptas.

Consorcio 2260 11.024.482 ptas.

Débeda total 11.065.562 ptas.

Á vista de todo isto, propoñemos a V.E.:

1°.- Que se anule o Consorcio

Nome: "Outeiro de Cabo".

Elenco: 2065

Pertenza: A INSUA

A descontar da conta, gastos: 2.387 pesetas.

A descontar da conta, ingresos: 2.387 pesetas.

2°.- Que se anule o Consorcio (4ª segregación):

Nome: "Cotadoiro".

Elenco: 2259

Superficie: 10 Has.

Pertenza: A INSUA

A descontar da conta, gastos: 261.727 pesetas.

A descontar da conta, ingresos: 220.647 pesetas.

3°.- Que se anule o Consorcio (3ª segregación):

Nome: "Val Grande"

Elenco: 2260

Superficie: 82 Hás.

Pertenza: A INSUA

A descontar da conta, gastos: 15.039.052 pesetas

A descontar da conta, ingresos: 4.014.570 pesetas

4°.- Que no sucesivo, as características do Consorcio 2260 sexan as seguintes:

Nome: "Val Grande".

Elenco: 2260

Superficie: 164 Has.

Pertenza: Caritel (5 Has), Caldelas (20 Has.) Chain (71 Hás.) Roca (23 Has.) Rebordelo (25 Has.) e Covelos (20 Has).

5°.- Que no sucesivo, as características do Consorcio 2259 sexan as seguintes:

Nome: "Cotadoiro".

Elenco: 2259

Superficie: 98 Has.

Pertenza: Chain (2 Has.), Roca (29 Has.) e Rebordelo
(67 Has.)

6º.- Que se aprobe o convenio das seguintes
características:

Nome: Monte de A INSUA

Elenco: 3615680

Superficie: 97 Has.

Pertenza: A Insua

Concello: Pontecaldelas.

Saldo inicial da conta: 11.065.562 pesetas.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 16 de outubro 1996.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo: Plácido Baamonde López.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

ILMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES.-

Visto o expediente de transformación dos consorcios dos montes "Outeiro de Cabo, nº elenco 2065 "Cotadoiro", elenco 2259, e "Val Grande", co nº 2260 nun convenio, entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e a Comunidade de Veciños de A Insua do concello de Pontecaldelas, na parte de monte da súa pertenza, cunha superficie total de 97 Has., e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, entendo que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, así como a cancelación do consorcio na superficie solicitada, por axustarse ó previsto na Lei 5/1997, do Fomento da Produciónn Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbeto da comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 18 de outubro de 1996.



O TECNICO XURIDICO,

Asdo.: María Díz Rodríguez.

ILMO. SR DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra.

R E S O L V O

1º.- Que se anule o Consorcio

Nome: "Outeiro de Cabo"

Elenco: 2065

Pertenza: A INSUA

A descontar da conta, gastos: 2.387 pesetas

A descontar da conta, Ingresos: 2.387 pesetas

2º.- Que se anule o Consorcio (4ª segregación):

Nome: "Cotadoiro"

Elenco: 2259

Superficie: 10 Has.

Pertenza: A INSUA

A descontar da conta, gastos: 261.727 pesetas.

A descontar da conta, ingresos: 220.647 pesetas.

3º.- Que se anule o consorcio (3ª segregación):

Nome: "Val Grande"

Elenco: 2260

Superficie: 82 Has.

Pertenza: A INSUA

A descontar da conta, gastos: 15.039.052 pesetas

A descontar da conta, ingresos: 4.014.570 pesetas



4°.- Que no sucesivo, as características do Consorcio 2260 sexan as seguintes:

Nome: "Val Grande"

Elenco: 2260

Superficie: 164 Has.

Pertenza: Caritel (5 Has), Caldelas (20 Has.)

Chain (71 Has.) Roca (23 Has) Rebordelo (25 Has.)

e Covelo (20 Has.)

5°.- Que no sucesivo, as características do Consorcio 2259 sexan as seguintes:

Nome: "Cotadoiro"

Elenco: 2259

Superficie: 98 Has.

Pertenza: Chain (2 Has.), Roca (29 Has) e

Rebordelo (67 Has).

6°.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: Monte de A INSUA.

Número: 3615680

Superficie: 97 Has.

Pertenza: A INSUA

Concello: Pontecaldelas

Saldo inicial da conta: 11.065.562 pesetas.

Santiago de Compostela, 21 de outubro de 1996.

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

C O N V E N I O

N.º	36	15680
-----	----	-------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. ANTONIO LUIS ROSON PEREZ, por delegación do, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta. Orde do 13.12.1993

Da outra, D. XOSE CARLOS PEREIRA ASPERA, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común A INSUA, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do Ano 1952 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen á Comunidade integrada polos veciños do lugar de INSUA

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Montes de A INSUA

Termo municipal: PONTECALDELAS

Provincia: PONTEVEDRA

Situación administrativa e legal: Monte veciñal en mán común

Límites:

N.: Carretera

S.: Mais monte de A INSUA

L.: Montes de Roca

O.: Fincas particulares de A INSUA

Superficie: 97 Has.

Estado forestal: 16Has. pinus pinaster e radiata; 24 Has. eucaliptus

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan:

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
40 Has.

Sen vexetación arbórea: 57 Has.

Servidumes:

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade de A INSUA

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: Consorcio 2065 "Outeiro do Cabo" (5 Has.), 2259 "Cotadoiro" (10 Has.) e 2260 "Val Grande" (82 Has.)

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o por cento, e a comunidade propietaria, o por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de 30 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será xénero pino e frondosas.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don RAMONA CELIA FERNANDEZ ALVAREZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común da Parroquia da Insua, Concello de Pontecaldelas.

2.— Que, así mesmo, figura Don JOSE CARLOS PEREIRA ASPERA, e Don XOSE CARLOS SANROMAN ORGE, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 24/3/2000.

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra, a 16 de agosto de 1996.

Don Xosé Sanromán Orge, Secretario de Comunidade Montes Veciñais en Mán Común de INSUA (PONTECALDELAS).

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 25 xuño 1995 estando designado Don Xosé Carlos Pereira Aspera representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en INSUA a Vintetres de agosto de mil novecientos noventa e seis.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O Presidente

Asdo.: Xosé Carlos Pereira Aspera

Asdo.: Xosé Sanromán Orge

D. XO TOMAS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P/D
O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.
(O. do 13/12/93)