



CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES
Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural

San Lázaro, s/n - 15703 SANTIAGO

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, informa o seguinte:

1º.- Que con data 1º de febreiro de 1979 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man común adoptou a Resolución de clasificar como tal o nomeado "Montes de Carballedo", da pertenza á Comunidade integrada polos veciños da parrquia de Carballedo.

2º.- Que con data 03 de marzo de 1993 a Comunidade de Carballedo solicitou a transformación dos montes

2145 Arcela
2154 Cartelo
2159 Concello
2160 Coirego
2162 Costa de Anta
2167 Chan do Marco
2170 Outeiro de Calvos
2171 Paxareira
2177 Ramallal

en Convenio, acompañando certificación do acordo adoptado en Asemblea Xeral extraordinaria do 18 de maio de 1986.

3°.- Que a superficie total consorciada e o ano de comenzo das actuacións forestais, foron:

ELENCO	SUPEFICE	ANO
2145	9	1956
2154	66	1953
2159	19	1956
2160	195	1953
2162	26	1956
2167	40	1956
2170	90	1953
2171	26	1954
2177	8	1954

479 Hás.

4°.- Que os gastos por traballos, maillos ingresos, segundo consta na conta de cada un dos Consorcios, foron:

Consorcio 2145 "Arcela":

Gastos por traballos	715.185 pesetas
Ingresos, incluída a condonación débeda Lei 13	1.837.538 "
Saldo a favor do monte	1.122.353 "

Consorcio 2154 "Castele":

Gastos por taballos	2.108.633 pesetas
Ingresos, incluída a condonación débeda Lei 13	1.623.697 "
Saldo a favor da Adminitración Forestal	484.936 "

Consortio 2159 "Concello"

Gastos por traballos	188.834 pesetas	
Ingreos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	1.070.021	"
Saldo a favor do monte	881.187	"

Consortio 2160 "Coirego"

Gastos por traballos	20.207.531 pesetas	
Ingresos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	3.906.663	"
Saldo a favor da		
Administración Forestal	16.300.868	"

Consortio 2162 "Costa de Anta":

Gastos por traballos	1.976.486 pesetas	
Ingreos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	488.075	"
Saldo a favor da		
Administración Forestal	1.488.411 pesetas	

Consortio 2167 "Chan do Marco"

Gastos por traballos	2.279.690 pesetas	
Ingresos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	782.775	"
Saldo a favor da		
Administración Forestal	1.496.915	"

Consortio 2170 "Outeiro de Calvos":

Gastos por traballos	9.087.357 pesetas	
Ingreos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	1.878.055	"
Saldo a favor da		
Administración Forestal	7.209.302	"

Consortio 2171 "Paxsreira"		
Gastos por traballos	4.024.921	pesetas
Ingresos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	524.548	"
Saldo a favor da		
Administración Forestal	3.500.373	"

Consortio 2177 "Ramallal":		
Gastos por traballos	1.077.284	pesetas
Ingresos, incluída a		
condonación débeda Lei 13	908.652	"
Saldo a favor da		
Administración Forestal	168.632	"

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe a rescisión das 9 Has. do monte "Arcela", Consortio 2145, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 715.185 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.837.538 "

2º.- Que se aprobe a rescisión das 66 Hás. do monte "Castelo", Consortio 2154, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 2.108.633 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.623.697 "

3º.- Que se aprobe a rescisión das 19 Hás. do monte "Concello" Consortio 2159, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 188.834 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.070.021 "

4°.- Que se aprobe a rescisión das 195 Has. do monte "Coirego", do Consorcio 2160, da pertenza á Comunidade de Moantes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gstos: 20.207.531 pesetas

A restar da conta, ingresos: 3.906.663 pesetas.

5°.- Que se aprobe a rescisión das 26 Has. do monte "Costa de Anta", Consorcio 2162, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 1976.486 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 488.075 "

6°.- Que se aprobe a rescisión das 40 Has, do monte "Chan do Marco", Consorcio 2167, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 2.279.690 pesetas

A restar da conta, ingresos: 782.775 "

7°.- Que se aprobe a rescisión das 90 Has. do monte "Outeiro de Calvos", Consorcio 2170, da pertenza á Comunidade de moantes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 9.087.357 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.878.055 "

8°.- Que se aprobe a rescisión das 26 Has. do monte "Paxareira", Consorcio 2171, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 4.024.921 pesetas

A restar da conta, ingresos: 524.548 "

9°.- Que se aprobe a rescisión das 8 Has. do monte "Ramallal", Consorcio 2177, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 1.077.284 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 908.652 "

10°.- Que a Comunidade de CARBALLED0 pretende excluí-la superficie de 197 Has. da superficie antiguamente consorciada aportando solamente ó convenio 282 Has, repoboadas 153 delas con especies arbóreas que garantizan suficientemente a débea contraída áta a data actual, e consecuentemente:

Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "Montes de Carballedo".

Elenco: 3615669.

Superficie: 282 Hás.

Pertenza: Comunidade de CARBALLED0.

Concello: Cotobade.

Saldo inicial da conta: 30.649.437 pesetas.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 17 de xaneiro de 1996.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES

E INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo.: Plácido Baamonde López.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Edo.: Carlos del Álamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

ILMO. SR. :

Visto o expediente relativo a transformación na parte que lles afecte dos consorcios existentes sobre os montes "ARCELA"Po-2145, "CASTELO"Po-2154, "CONCELLO"Po-2159, "COIREGO"Po-21260, "COSTA DE ANTA" Po-2162, "CHAN DO MARCO" Po-21267, "OUTEIRO DE CALVOS" Po-2170, "PAXAREIRA" Po-2171, "RAMALLAL" Po-2177 nun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a Comunidade de Veciños de Carballedo, parroquia de Carballedo, temino municipal de Cotobade, Pontevedra, propietaria do monte veciñal en man común denominado "MONTES DE CARBALLEDO", e a vista dos informes favorables emitidos polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo e pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, o Real Decreto 1279/78, que aproba o seu regulamento, e o Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e o Decreto 260 /92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago a 19 de decembro de 1995

O XEFE DA SECCION XURIDICA

A blue ink signature is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'XUNTA DE GALICIA', 'DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL', and 'CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES'. The signature is a stylized, cursive line.

Asdo: Manuel Mª Rodríguez Perea

ILMO SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra.

R E S O L V O:

1º.- Que se aprobe a rescisión das 9 Has do monte "Arcela", Consorcio 2145, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 715.185 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.837.538 "

2º.- Que se aprobe a rescisión das 66 Has. do monte "Castelo", consorcio 2154, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 2.108.633 pesetas

A restar da conta, ingreos: 1.623.697 "

3º.- Que se aprobe a rescisión das 19 Has. do monte "Concello", Consorcio 2159, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 188.834 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.070.021 "

4°.- Que se aprobe a rescisión das 195 Has do monte "Coirego", do Consorcio 2160, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos. 20.207.531 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 3.906.663 "

5°.- Que se aprobe a rescisión das 26 Has. do monte "Costa de Anta", consorcio 2162, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 1.976.486 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 488.075 "

6°.- Que se aprobe a rescisión das 40 Has. do monte "chan do Marco", Consorcio 2167, da pertenza á Comunidade de Moantes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 2.279.690 pesetas.

a restar da conta, ingresos: 782.775 "

7°.- Que se aprobe a rescisión das 90 Has. do monte "Outeiro de Calvos", Consorcio 2170, da pertenza á Comunidade de Moantes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da conta, gastos: 9.087.357 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 1.878.055 "

8°.- Que se aprobe a rescisión das 26 Has. do monte "Pazareira", Consorcio 2171, da pertenza á comunidade de Moantes Veciñais en Man Común de CARBALLED0.

A restar da Conta, gastos: 4.024.921 pesetas.

A restar da conta, ingresos: 524.548 "

9º.- Que se aprobe a rescisión das 8 Has. do monte "Ramallal!", consorcio 2177, da pertenza á Comunidade de Montes Veciñais en Man común de CARBALLEDO:

A restar da conta, gastos: 1.077.284 pesetas

A restar da conta, ingresos: 908.652 "

10º.- Que a comunidade de CARBALLEDO pretente excluí-la superficie de 197 Has. da superficie antigüamente consorciada aportando solamente ó Convenio 282 Has. repoboadas 153 delas con especies arbóreas que garantizan suficientemente a débeda contraída áta a data actual, e consecuentemente:

Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "Montes de Carballedo".

Elenco: 3615669.

Superficie: 282 Hás.

Pertenza: Comunidade de CARBALLEDO.

Termo municipal: Cotobade.

Saldo inicial da conta: 30.649.437 pesetas.

Santiago de Compostela, 18 de xaneiro de 1996.

O CONSELLEIRO,

P.D.

O SECRETARIO



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

CONVENIO

N.º	36	15669
-----	----	-------

En Santiago de Compostela, a vinte de decembro de mil novecentos noventa e cinco.

REUNIDOS

Dunha banda, D. Tomás Pérez Vidal, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. César Touriño Cuiñas, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de CARBALLEDO, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do S ANOS 1953, 1954 e 1956 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Carballedo

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Montes de Carballedo

Termo municipal: COTOBADE

Provincia: PONTEVEDRA

Situación administrativa e legal: monte veciñal en man común

Límites:

N.: Montes de Santa María de Sacos e de Corredoira

S.: Montes de Rebordelo, mais monte e fincas de Carballedo.

L.: Montes de Corredoira e Loureiro

O.: Montes de San Xurxo de Sacos (excepto Fentans)

Superficie: 282 Has

Estado forestal: 99 Has de pinos; 54 Has de eucaliptus.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: --

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
153 Has

Sen vexetación arbórea: 129 Has

Servidumes: --

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade de Carballedo

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 2145 "Arcela"; 2154 "Castelo"; 2159 "Concello"; 2160 "Coirego"; 2162 "Costa de Anta"; 2167 "Chan do Marco"; 2170 "Outeiro de Calvos"; 2171 "Paxareira" e 2177 "Ramallal", de 9, 66, 19, 195, 26, 40, 90, 26 e 8 Has de superficie, respectivamente.

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de 30 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será xénero pino,
con algún bosque de frondosas, segundo plans anuais de traballo

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don RAMONA CELIA FERNANDEZ ALVAREZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de CARBALLEDO, Concello de Cotobade

2.— Que, así mesmo, figura Don César Touriño Cuiñas, e Don Jesús Moreno Romero, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 5/4/96

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra, a 21 de agosto de 1995

Don JESUS MORENO ROMERO, Secretario de Comunidade de Montes Veciñais en man común de Carballedo

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 18 marzo 1986 estando designado Don César Touriño Cuiñas representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Carballedo a sete de setembro de mil novecientos noventa e cino

O SECRETARIO,



Asdo.: César Touriño Cuiñas

Asdo.: Jesús Moreno Romero

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,



Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,
O CONSELLEIRO,
P/D
O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez