

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, informa a esta Dirección Xeral:

1º.- Que, o 5 de decembro de 1980 o Xurado Provincial de Montes en Man común de Pontevedra tomou o acordo de clasificar como tal o monte nomeado "MONTES DE ANCEU", da pertenza á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de ANCEU, concello de Pontearreas, provincia de Pontevedra.

Publicado dito acordo no B.O. da Provincia, non se presentou reclamación algunha contra él, polo que é firme.

2º.- Que, a Comunidade de ANCEU, con data 27 de abril de 1992, presentou certificación dos acordos adoptados en Asamblea Xeral, celebrada o 5 de abril de 1992, acordando solicita-la firma dun Convenio para as 115 Has. de monte da súa pertenza, previa rescisión dos Consorcios formalizados entre o Concello de Pontecaldelas e o ICONA, a traveso da Excm. Diputación Provincial de Pontevedra, seguintes:

PO-2059 "OITAVEN"
PO-2060 "VILARIÑO"
PO-2258 "COTADOIRO"
PO-2259 "COTADOIRO"
PO-2260 "VAL GRANDE"

facultando ó Presidente, D. JESUS PALLAS CARRIL, para firma-lo novo Convenio.

3º.- Que, os anos de comenzo das actuacións de repoboación forestal dos devanditos consorcios, foron en 1952.

4º.- Que, o estado forestal do monte, na actualidade, é o seguinte:

.../...

Superficie arbolada 17 Has.

Superficie rasa 98 Has.

Superficie total 115 Has.

5º.- Que, os totais das sumas dos ingresos maillos gastos -- por traballos, dos consorcios: PO-2059, PO-2060, PO-2258, PO-2259 e PO-2260, segundo consta nas contas do "Anticipo reintegrable", foron:

Total gastos 4.658.713.- Ptas.

Total ingresos 1.023.822.- Ptas.

Saldo a favor da Admón forestal **3.634.891.- Ptas.**

A vista de todo elo, propoñemos a V.E.:

PRIMEIRO.- Anula-lo Consorcio das seguintes características:

Nome: "OITAVEN" ✓

Elenco: PO-2059

Pertenza: Anceu

SEGUNDO.- Anula-lo Consorcio das seguintes características:

Nome: "VILARIÑO" ✓

Elenco: PO-2060

Pertenza: Anceu

A descontar da conta de gastos: 30.424.- Ptas.

A descontar da conta de ingresos: 30.424.- Ptas.

TERCEIRO.- Anula-lo seguinte Consorcio (2ª segregación):

Nome: "COTADOIRO" ✓

Elenco: PO-2258

Superficie: 4 Has.

Pertenza: Anceu

A descontar da conta, gastos: 2.262.686.- Ptas.

A descontar da conta, ingresos: 227.625.- Ptas.

.../...

CUARTO.- Anular en parte o seguinte Consorcio (3ª segregación):

Nome: "COTADOIRO"

Elenco: PO-2259

Superficie: 34 Has.

Pertenza: Anceu

A descontar da conta, gastos: 2.327.398.- Ptas.

A descontar da conta, ingresos: 750.119.- Ptas.

QUINTO.- Anular en parte o seguinte Consorcio (2ª segregación):

Nome: "VAL GRANDE"

Elenco: PO-2260

Superficie: 1 Has.

Pertenza: Anceu

A descontar da conta, gastos: 38.205.- Ptas.

A descontar da conta, ingresos: 15.654.- Ptas.

SEXTO.- Que no sucesivo, as características do Consorcio PO-2259 sexan ás seguintes:

Nome: "COTADOIRO"

Elenco: PO-2259

Superficie: 108 Has.

Pertenza: Insua (10 Has.) Chain (2 Has.) roca (29 Has.)
e Rebordelo (67 Has.)

SEPTIMO.- Que no sucesivo, as características do Consorcio PO-2260 sexan as seguintes:

Nome: "VAL GRANDE"

Elenco: PO-2260

Superficie: 246 Has.

Pertenza: Caritel (5 Has.) Caldelas (20 Has.) Insua (82 Has.) Chain (71 Has.) Roca (23 Has.) Rebordelo (25 Has.) e Covelo (20 Has.)

OCTAVO.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: "MONTE DE ANCEU"

Elenco: 3615655

Superficie: 115 Has.

Pertenza: Comunidade de Anceu

Concello: Pontecaldelas

Saldo inicial da conta: 3.634.891.- pesetas.

No obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 3 de xuño de 1992.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo. Pedro Pablo Iñiguez Alonso.

Vº. Bº.

O DIRECTOR XERAL,



Asdo. Carlos del Alamo Jiménez.

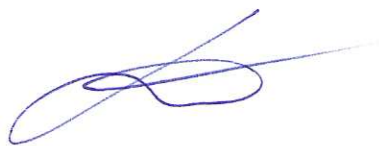
EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERIA E MONTES.

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo á sinatura dun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a comunidade veciñal de Anceu, propietaria do monte veciñal en man común nomeado "Montes de Anceu", do concello de Pontecaldelas, e á vista do informe favorable emitido pola Xefatura do Servicio de Montes e Industrias forestais de Pontevedra e da Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu regulamento; e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto. Asimesmo, axústase ó disposto na Lei de Galicia 13/1989 de montes veciñais en man común.

Santiago de Compostela, 3 de xuño de 1992.

O XEFE DA SECCION XURIDICA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Xosé Lago García'.

Asdo.: Xosé Lago García.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Anula-lo Consorcio das seguintes características:

Nome: "OITAVEN"

Elenco: PO-2059

Pertenza: Anceu

SEGUNDO.- Anula-lo Consorcio das seguintes características:

Nome: "VILARIÑO"

Elenco: PO-2060

Pertenza: Anceu

A descontar da conta de gastos: 30.424.- Ptas.

A descontar da conta de ingresos: 30.424.- Ptas.

TERCEIRO.- Anula-lo seguinte Consorcio (2ª segregación):

Nome: "COTADOIRO"

Elenco: PO-2258

Superficie: 4 Has.

Pertenza: Anceu

A descontar da conta, gastos: 2.262.686.- Ptas.

A descontar da conta, ingresos: 227.625.- Ptas.

CUARTO.- Anular en parte o seguinte Consorcio (3ª segregación):

Nome: "COTADOIRO"

Elenco: PO-2259

Superficie: 34 Has.

Pertenza: Anceu

A descontar da conta, gastos: 2.327.398.- Ptas.

A descontar da conta, ingresos: 750.119.- Ptas.

QUINTO.- Anular en parte o seguinte Consorcio (2ª segregación):

Nome: "VAL GRANDE"

Elenco: PO-2260

Superficie: 1 Has.

Pertenza: Anceu

A descontar da conta, gastos: 38.205.- Ptas.

A descontar da conta, ingresos: 15.654.- Ptas.

SEXTO.- Que no sucesivo, as características do Consorcio PO-2259 sexan ás seguintes:

Nome: "COTADOIRO"

Elenco: PO-2259

Superficie: 108 Has.

Pertenza: Insua (10 Has.) Chain (2 Has.) roca (29 Has.)
e Rebordelo (67 Has.)

SEPTIMO.- Que no sucesivo, as características do Consorcio PO-2260 sexan as seguintes:

Nome: "VAL GRANDE"

Elenco: PO-2260

Superficie: 246 Has.

Pertenza: Caritel (5 Has.) Caldelas (20 Has.) Insua (82
Has) Chain (71 Has.) Roca (23 Has.) Rebordelo
(25 Has.) e Covelo (20 Has.)

OCTAVO.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: "MONTE DE ANCEU"

Elenco: 3615655

Superficie: 115 Has.

Pertenza: Comunidade de Anceu

Concello: Pontecaldelas

Saldo inicial da conta: 3.634.891.- pesetas.

Santiago de Compostela, 4 de xuño de 1992.

O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 29-10-91)
O SECRETARIO XERAL TECNICO,

Asdo.: Antonio Luís Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

CONVENIO

N.º	36	15655
-----	----	-------

Comunidad: ANCEU

Ayuntamiento: PONTE CALDELAS

Provincia: PONTEVEDRA

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

1.ª. El Convenio tiene por objeto:

- La modificación de las condiciones establecidas en el Consorcio suscrito con fecha 1952 para la repoblación de los terrenos que se describen en la cláusula 2.ª cuyo Consorcio queda anulado por el presente documento.
- La incorporación a este nuevo contrato del vuelo y obras auxiliares creados al amparo del anterior Consorcio.
- La repoblación forestal de los terrenos todavía susceptibles de ella, que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
- La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente e independiente del Consorcio anterior, que continuará perteneciendo a la Comunidad propietaria (táchese si no existe).
- Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a COMUNIDAD DE INTEGRADA POLOS VECINOS DO LUGAR DE ANCEU

y son los que se describen a continuación:

Denominación: "MONTES DE ANCEU"

Situación administrativa y legal: MONTE VECINAL EN MAN COMUN

Límites: N. MONTES DE ESFARRAPADA

E. RIO OITAVEN E TERREO DE FORNELAS DE MONTES

S. DENCE RUBIAL E RIO OITAVEN

O. DENCE CURROS POR COTO MUÑO

Superficie: 115 Has.

Estado Forestal: 17 HAS. de eucaliptus globulus.

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: —

Con vuelo creado por el ICONA procedente de repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior que se convierte y anula: 17 HAS.

Sin vegetación arbórea: 98 Has

Servidumbres: —

3.ª El suelo continuará perteneciendo a COMUNIDAD DE ANCEU

que aporta al Convenio:

a) Su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior:

b) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

c) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se citan en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.ª La Consellería de Agricultura, aporta al Convenio su participación en el vuelo creado en virtud del anterior Consorcio y las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del Convenio.

En la correspondiente cuenta de gastos, el 50 por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante 50 por ciento como anticipo reintegrable al interés 1% del Banco de España.

5.ª Como primera partida de la cuenta del Convenio se consignará el saldo acreedor resultante de cerrar las cuentas de gastos e ingresos de los Consorcios anteriores, que quedarán extinguidos. Dicho saldo será la diferencia entre la totalidad de los gastos realizados con motivo de los Consorcios anteriores y la totalidad de los ingresos procedentes de los aprovechamientos realizados, con excepción de los percibidos por las partes que hayan intervenido en los consorcios como supuestos propietarios.

La relación de Consorcios a convertir, es como sigue: "OITAVEN", 2059; "VILARINO", 2060; "CATADOIRO" 2258 (4 Has.); "CATADOIRO" 2259 (34 Has.); "VAL GRANDE", 2260 (14 Has.).

6.ª Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Consellería de Agricultura.

7.ª De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado procedente de la repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior o del presente Convenio, la Consellería de Agricultura se reservará el 30 por ciento y entregará el 70 por ciento restante a la Comunidad propietaria.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado existente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Consellería de Agricultura, recibirá el — por ciento y la Comunidad propietaria el — por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

- 8.ª En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Consellería de Agricultura procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el "quorum" reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo de la Consellería de Agricultura asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo, que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

- 10.ª La duración de este Convenio será por un período de 25 años.

Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula séptima, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

- 11.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura si ésta lo precisare.

- 12.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será Pinus, con algún bosque de frondosas, segundo plan, ayudas de trabajo.

- 13.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don CELSO PIÑEIRO PÉREZ Secretario de la
Junta de Comunidad de ANCEU

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta
Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta
General celebrada el día cinco de Abril designándose
a J. JESUS PALLAS CARRIL
como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste, expido la presente Certificación en ANCEU
a 9 de Abril de mil novecientos noventa e dos

EL SECRETARIO,

V.º B.º

Celso Piñeiro Pérez

*

El PRESIDENTE

Jesús Pallas Carril

Fdo.: CELSO PIÑEIRO PÉREZ.

Fdo.: JESUS PALLAS CARRIL

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura de la Xunta
de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santiago de Compostela
a 4 de xuño de 19 92.

Por la propiedad,

Jesús Pallas Carril

Por la Consellería de Agricultura,

(POR ORDE DO 29-10-91)
O SECRETARIO XERAL TECNICO,



Asdo.: Antonio Luís Rosón Pérez.