

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, informa a esta Dirección Xeral:

1º.- Que, con data 9 de marzo de 1992 a Comunidade de Camos presentou certificación do acordo adoptado en Asamblea Xeral extraordinaria de 14 de decembro de 1991, de suscribir Convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, para 70 Hás. da súa pertenza no monte nomeado "CASTELO".

2º.- Que, o estado forestal da superficie a conveniar é a seguinte:

Superficie arborada	32 Hás.
Superficie rasa	38 Hás.
Superficie total	70 Hás.

A vista de todo elo, propoñemos a V.E.:

UNICO.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: "MONTE CASTELO"

Elenco: 3615065

Superficie: 70 Hás.

Pertenza: Comunidade de Camos

Concello: Nigrán

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da propiedade no vó creado: 70%

Participación da Consellería no vó creado: 30%

Saldo inicial da conta: CERO Ptas.

No obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 10 de xuño de 1992.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES

E INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo.: Pedro Pablo Iñiguez Alonso.

Vº. Bº.

O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo á sinatura dun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a comunidade veciñal da parroquia de Camos, propietaria do monte veciñal en man común nomeado "Monte Castelo", do concello de Nigrán, e á vista do informe favorable emitido pola Xefatura do Servicio de Montes e Industrias forestais de Pontevedra e da Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, procede a aprobación do devandito convenio, nos términos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu regulamento; e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto. Asimesmo, axústase ó disposto na Lei de Galicia 13/1989 de montes veciñais en man común.

Santiago de Compostela, 12 de xuño de 1992.

O XEFE DA SECCION XURIDICA



Asdo.: Xosé Lago García.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

R E S O L V O:

UNICO.- Aproba-lo Convenio das seguintes características:

Nome: "MONTE CASTELO"

Elenco: 3615065

Superficie: 70 Hás.

Pertenza: Comunidade de Camos

Concello: Nigrán

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da propiedade no vó creado: 70%

Participación da Consellería no vó creado: 30%

Saldo inicial da conta: CERO Ptas.

Santiago de Compostela, 15 de xuño de 1992.

O CONSELLEIRO

(POR ORDE DO 29-10-91)

O SECRETARIO XERAL TECNICO,

Asdo.:  Antonio Luis Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

CONSELLERIA DE AGRICULTURA
DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL
CONVENIO

N.º	36	15065
-----	----	-------

Comunidad: **C A M O S**
Ayuntamiento: **N I G R A N**
Provincia: **P O N T E V E D R A**

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

1.ª El Convenio tiene por objeto:

- La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
- La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente y que continuará perteneciendo a la comunidad propietaria (táchese si no existiese).
- Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de CAMOS**

y son los que se describen a continuación:

Denominación: **"Monte Castelo"**

Situación administrativa y legal: **Monte veciñal en man comun.**

Límites: **N: Pista forestal, camiño e propiedades particulares.**

L: Montes de Chandebrito e termo municipal de Gondomar.

S: Montes de Parada.

O: Mais monte de Camos.

Superficie: **70 Has.**

C.M.V.M.C.-1

Estado Forestal: **18 Has de "pinus pinaster" e 14 Has de "eucalyptus glóbulus"**

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: **32 Has.**

Sin vegetación arbórea: **38 Has**

Servidumbres: **Línea de Alta Tensión que atraviesa de Norte a Sur. Basureiro municipal.**

3.^a El suelo continuará perteneciendo a **Comunidade de Camos.**

que aporta al Convenio:

a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se citan en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.^a La Consellería de Agricultura, aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo. En la correspondiente cuenta de gastos, el **50 %** por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante **50 %** por ciento como anticipo reintegrable al interés **1 %** del Banco de España.

5.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Consellería de Agricultura.

6.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Consellería de Agricultura se reservará el **30** por ciento y entregará el **70** por ciento restante a la Comunidad propietaria.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Consellería de Agricultura, recibirá el **15** por ciento y la Comunidad propietaria el **85** por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del suelo, corresponderán al titular del suelo.

7.^a En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Consellería de Agricultura procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

8.^a El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el "quorum" reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo de la Consellería de Agricultura asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo, que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

9.^a La duración de este Convenio será por un período de 25 años.
Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

10.^a Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura si ésta lo precisare.

11.^a La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será xénero pino,
con algún bosque de frondosas, segundo plans anuals de treball

12.^a El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don **Cándido Costas Fernández** Secretario de la
Junta de Comunidad de **CAMOS**

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta
Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta
General celebrada el día **14 decembro 1991** designándose a
Don Manuel Figueroa Valverde

como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste, expido la presente Certificación en **Camos**
a **29** de **maio** de mil novecientos **noven-**
ta e dous.

EL SECRETARIO,

V.º B.º

El **Presidente**

Manuel Figueroa



Fdo. **Cándido Costas Fernández**

Fdo.: **Manuel Figueroa Valverde**

Fdo.: **Manuel Figueroa Valverde**

D. **CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ** Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura de la Xunta
de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en **Santiago de Compostela**
a **15** de **xuño** de 19 **92.**

Por la propiedad,

Manuel Figueroa

Por la Consellería de Agricultura,

(POR ORDE DO 29-10-91)

O SECRETARIO XERAL TECNICO,



Asdo. **Antonio Luis Rosón Pérez.**



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



O Xefe do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra informa do seguinte:

Que o monte foi clasificado a favor dos veciños de Camos segundo Resolución do Xurado Provincial de Montes de data 28 de xaneiro de 1983, cun total de 390 ha.

Que o 26 de xullo de 1985, resólvese a aprobación do convenio denominado "Sanomedio", número 3615022 de 120 ha), e o 15 de xuño de 1992, resólvese a aprobación do convenio denominado "Monte Castelo", número 3615065 de 70 ha, coa mesma comunidade.

Que o secretario da comunidade con data de rexistro de entrada do 18 de abril de 2004 e número 1.912, certifica a aprobación en asemblea xeral ordinaria de data 07.12.03 o acordo de rescisión dos convenios.

Que os gastos por traballos, mailos ingresos nos montes que se rescinden dan un saldo de 24.198,92 € (convenio 3615022) e 7.081,06 € (convenio 3615065)

Que a comunidade ingresa con data 18/03/05 a cantidade de 31.279,98 €.

Que a comunidade ten un proxecto de Ordenación aprobado pola administración segundo resolución de data 23 de febreiro de 2005, co número de expediente 36050.)

Por todo isto, **proponemos**:

PRIMEIRO.- Que se aprobe a rescisión das 120 ha do convenio (3615022), "Sanomedio" e as 70 ha do convenio (3615065), "Monte Castelo" pertencentes á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Camos, concello de Nigrán, sen que por parte da comunidade teña que reintegrar cantidade algunha.

Santiago de Compostela, 25 de abril de 2005

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,


José Luis Chan Rodríguez


Visto e prace
O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería de Medio Ambiente en Pontevedra, relativo á rescisión do convenio denominado "SANOMEDIO" 3615022, e do convenio "MONTE CASTELO" 3615065, de pertenza da Comunidade veciñal de Camos, Concello de Nigrán,

Vista a certificación de data 3 de marzo de 2004, do Secretario da Comunidade veciñal de Camos, na que se fai constar que en Asemblea Xeral ordinaria acordouse rescindir os convenios que afectan ós montes da súa propiedade,

Visto o escrito de data 17 de marzo de 2004, do Presidente da Comunidade veciñal de Camos, no que se solicita, asimismo, a rescisión dos citados convenios,

Visto o informe de data 4 de abril de 2005, do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra no que se manifesta o seguinte:

- Que a Comunidade veciñal de Camos ten un Proxecto de Ordenación aprobado a través de Resolución do Director xeral de Montes e Industrias Forestais de data 23 de febreiro de 2003, (a copia adxuntase ó expediente de rescisión).
- Que a Comunidade ingresa con data 18 de marzo de 2005 a cantidade de 31.279, 98 euros.
- Por todo exposto, propónse a rescisión das 120 ha. do convenio 3615022 denominado "SANOMEDIO", e as 70 ha. do convenio 3615065 denominado "MONTE CASTELO", sen que por parte da Comunidade veciñal de Camos teña que ser reintegrada cantidade algunha.

Vistas as disposicións legais de aplicación,

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a rescisión dos convenios 3615022 "SANOMEDIO" e 3615065 "MONTE CASTELO" nos termos propostos no informe citado do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra.

Santiago de Compostela, 25 de abril de 2005.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar a rescisión das **120** ha do convenio (**3615022**), “**Sanomedio**” e as **70** ha do convenio (**3615065**), “**Monte Castelo**” pertencentes á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Camos, concello de Nigrán, sen que por parte da comunidade teña que reintegrar cantidade algunha.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 27 de abril de 2005

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-

