

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, informa a esta Dirección Xeral:

1º.- Que, con data 3 de decembro de 1991 a Comunidade de Santiago de Oliveira presentou certificación do Acordo adoptado en Asamblea Xeral celebrada o 30 de novembro de 1991, de suscribir convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, para 45 Hás. da súa pertenza no monte "SANTIAGO DE OLIVEIRA".

2º.- Que, o estado forestal da superficie a conveniar é a seguinte:

Superfici arborada 10 Hás.

Superficie rasa 35 Hás.

Total superficie 45 Hás.

A vista de todo elo, propoñemos a V.E.:

UNICO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "MONTES DE SANTIAGO DE OLIVEIRA"

Elenco: 3615062

Superficie: 45 Hás.

Pertenza: Comunidade de Santiago de Oliveira

Concello: Ponteareas

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da propiedade no vó creado: 70%

Participación da Consellería no vó creado: 30%

Saldo inicial da conta: CERO Pts.

No obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 17 de decembro de 1991.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,

Asdo.: Pedro Pablo Iñiguez Alonso.



IVº. Bº.
O DIRECTOR XERAL,
CONSELLERÍA DE AGRICULTURA,
GANDERÍA E MONTES,
E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Asdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

ILMO, SR.;

Visto o expediente relativo á sinatura dun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a comunidade veciñal de Santiago de Oliveira, propietaria do monte veciñal en man común "Montes de Santiago de Oliveira", do concello de Ponteareas, e á vista do informe favorable emitido pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias forestais de Pontevedra, procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu regulamento; e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto. Asimesmo, axústase ó disposto na Lei de Galicia 13/1989 de montes veciñais en man común.

Santiago, 23 de decembro de 1991.

O XEFE DA SECCION XURIDICA



Asíno, Xosé Lago García,

ILMO, SR, DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

Visto o informe favorable da Sección Xurídica da Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e a proposta da mesma, con esta data RESOLVIN:

UNICO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "MONTES DE SANTIAGO DE OLIVEIRA"

Elenco: 3615062

Superficie: 45 Hás.

Pertenza: Comunidade de Santiago de Oliveira

Concello: Ponteareas

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da propiedade no vó creado: 70%

Participación da Consellería no vó creado: 30%

Saldo inicial da conta: CERO Pts.

Santiago de Compostela, 26 de decembro de 1991.

O CONSELLEIRO

(ORDE 29-10-91)

O SECRETARIO XERAL TECNICO,



Asdo. Antonio Luis Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

CONVENIO

N.º	36	15062
-----	----	-------

Comunidad: SANTIAGO DE OLIVEIRA

Ayuntamiento: PONTEAREAS

Provincia: PONTEVEDRA

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

1.ª El Convenio tiene por objeto:

- La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
- La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente y que continuará perteneciendo a la comunidad propietaria (táchese si no existiese).
- Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a COMUNIDADE integrada polos veciños da parroquia de Santiago de Oliveira

y son los que se describen a continuación:

Denominación: "Montes de Santiago de Oliveira"

Situación administrativa y legal: monte veciñal en man común

Límites: Parcelas 1, 2, 3 e 4: N, E, S e O: Fincas particulares.

Parcela 5: N: Fincas Particulares.

E: Fincas particulares.

S: Fincas particulares e parroquia de Guillade

O: Fincas particulares e parroquia de Celeiros.

Superficie: 45 Has.

Estado Forestal: 10 Has "pinus pinaster" e algún eucaliptus.

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: 10 Has

Sin vegetación arbórea: 35 Has

Servidumbres: ---

3.^a El suelo continuará perteneciendo a Comunidade de Santiago de Oliveira

que aporta al Convenio:

a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se citan en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.^a La Consellería de Agricultura, aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo. En la correspondiente cuenta de gastos, el 50 por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante 50 por ciento como anticipo reintegrable al interés 1 % del Banco de España.

5.^a Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Consellería de Agricultura.

6.^a De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Consellería de Agricultura se reservará el 30 por ciento y entregará el 70 por ciento restante a la Comunidad propietaria.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Consellería de Agricultura, recibirá el 15 por ciento y la Comunidad propietaria el 85 por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del suelo, corresponderán al titular del suelo.

7.ª En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Consellería de Agricultura procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

8.ª El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el "quorum" reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo de la Consellería de Agricultura asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo, que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

9.ª La duración de este Convenio será por un período de 25 años.
Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

10.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura si ésta lo precisare.

11.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será xénero pino
con algún bosque de frondosas, segundo plans anuais de treball

12.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don JOSE GONZALEZ PINO Secretario de la
Junta de Comunidad de SANTIAGO DE OLIVEIRA

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta General celebrada el día 30 noviembre 1991 designándose a Don Ramiro Bargiela Pellón como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

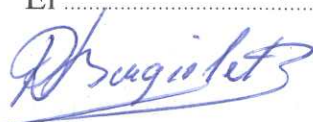
Y para que conste, expido la presente Certificación en Santiago
a dez de decembro de mil novecientos noventa
e un.

V.º B.º

EL SECRETARIO.



El Presidente,



Fdo.: José González Pino

Fdo.: Ramiro Bargiela Pellón

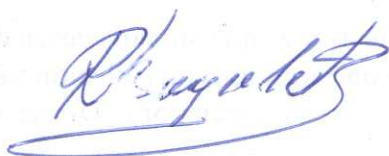
CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santaigo de Compsotela
a 26 de decembro de 19 91.

Por la propiedad,



Por la Consellería de Agricultura,

O SECRETARIO XERAL TECNICO,



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.



O Xefe do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa do seguinte:

1.- Que con data 26 de decembro de 1991 asinouse o convenio **MONTES DE SANTIAGO DE OLIVEIRA, 361-5062** de 45 ha coa Comunidade de Santiago de Oliveira.

2.- Que con data 17 de Abril do 2000, rexistro de entrada 2812, a Comunidade de montes Veciñais en Man Común de Santiago de Oliveira presentou solicitude para excluí-la superficie de 34 ha do monte da súa pertenza , acompañando certificación do acordo adoptado en Asamblea Xeral celebrada o 09 de Abril do 2000.

3.- Que o saldo do anticipo reintegrable do convenio a 31 de decembro de 1999 e de 3.105.636 pesetas, sendo os gastos por traballos, mailos ingresos:

		Ingresos	Gastos	Saldo
26-12-1991	Saldo inicial			0.-
31-12-1993	Repoboación 31 Has 4214		5.399.531	
31-12-1993	50 % subvención	2.699.765		2.699.766 H
		2.699.765	5.399.531	2.699.766 H
01-01-1994	Saldo acreedor		2.699.766	2.699.766 H
31-12-1994	Intereses		26.997	2.726.763 H
31-12-1995	"		27.267	2.754.030 H
31-12-1996	Infr. 2 Km. 4632		882.252	3.636.282 H
"	100 % subvención	882.252		2.754.030 H
31-12-1996	Intereses		27.540	2.781.570 H
31-12-1997	Tratam.Selv.(29 has) 4708		590.923	3.372.493 H
31-12-1997	Financ. U.E 72,5 %	428.419		2.944.074 H
"	Partic.Xunta 27,5 % (subv. 13,75%)	81.252		2.862.822 H
31-12-1997	Tratam.Selv. (6Has) 4739		888.53	3.751.355 H
31-12-1997	Financ. U.E 72,5 %	644.186		3.107.169 H
"	Partic.Xunta 27,5%(subv.13,75 %)	122.172		2.984.995 H
31-1-1997	Intereses		29.850	3.014.845 H



31-12-1998	Tratam. Selv. 4836		0	3.014.845 H
31-12-1998	Intereses		30.148	3.044.993 H
01-03-1999	AM 30 % (176650) 48115	52.965		2.992.028 H
31-12-1999	Tratam.Selv.(1,7 Has)4836		427.271	3.419.299 H
31-12-1999	Finan.U.E 72,5 % s/399319	289.506		3.129.793 H
“	Partic.Xunta 27,5%(subv 13,75%)	54.906		3.074.887 H
31-12-1999	Intereses		30.749	3.105.636 H

Saldo a favor da Xunta de Galicia: 3.105.636 pesetas.

4.- Que a masa forestal existente na parte de monte que sigue en convenio garantiza suficientemente a débeda contraída.

Por todo isto, **proponemos:**

PRIMEIRO.- Que se acepte a exclusión de 34 ha de superficie do convenio Montes de Santiago de Oliveira, 361-5062 co fin de posibilita-la eliminación de certas diverxencias entre os veciños lindantes, sen necesidade de que por parte da Comunidade de Santiago de Oliveira haxa que reintegrar cantidade algunha, xa que a masa arborada existente actualmente no resto do monte que segue en convenio garantiza suficientemente a débeda contraída pola Comunidade, (xúntase informe anexo do xefe de Servicio de data 4 de maio do 2000).

SEGUNDO.- Que se modifique o convenio só respecto á súa superficie, quedando no sucesivo coas seguintes características:

Nome: **MONTES DE SANTIAGO DE OLIVEIRA**

Número : 361-5062

Superficie: 11 ha repoboadas.

Pertenza: Comunidade de Santiago de Oliveira

Concello: Pontearas

Provincia: Pontevedra



Participación Comunidade propietaria sobre o voo creado: 70 %

Participación Consellería sobre o voo creado: 30 %

A contabilizar como anticipo: 50 %

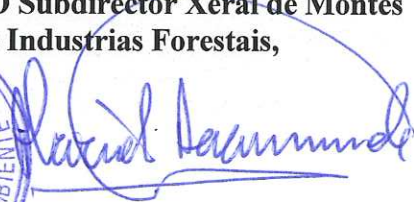
A contabilizar como subvención: 50 %

Xuro sobre anticipo : 1 % anual

Saldo do convenio: **3.105.636 pesetas a favor da Xunta de Galicia**

Santiago de Compostela, 17 de novembro de 2000.

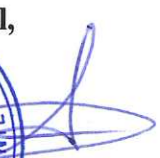
**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Plácido Baamonde López.

Visto e praxe

O Director Xeral,



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.
Santiago de Compostela.-**

INFORME MONTE DE SANTIAGO DE OLIVEIRA - 3615062

CONSULTA: Conveniencia ou non de atende-la petición da Comunidade de Santiago de Oliveira no concello de Ponteareas (Pontevedra) para excluir do convenio 3615062 a superficie de 34 hectáreas.

Con data 16 de novembro de 2000 ten entrada na Dirección Xeral de Montes e M.A.N. expediente remitido pola Delegación Provincial de Pontevedra para segregar 34 hectáreas do monte Santiago de Oliveira pertencente á comunidade do mesmo nome no concello de Ponteareas (Pontevedra) có fin de "abreviar obstáculos e posibilitar a eliminación de certas diverxencias existentes entre os veciños colindantes, mantendose o convenio nas mesmas circunstancias e cláusulas, excepto a superficie total, que pasaría de 45 has a 11 has.

Vista a petición de D. Francisco Carballo Rivas, en calidade de presidente da comunidade, de data 17 de abril de 2000,

Vista a certificación de D. José González Pino, como secretario da comunidade de data 10 de abril de 2000 pola que a asamblea xeral acorda solicitar á Administración o inicio do expediente;

Vista a aceptación das cláusulas do novo convenio pola comunidade antedita en certificación de 18 de abril de 2000;

Vista a certificación da encargada da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común de Pontevedra, de data 31 de outubro de 2000,

Vista a certificación de data 4 de maio de 2000 do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra, de que a masa forestal restante no monte que segue en convenio garantiza suficientemente a débeda,

Visto o informe do Xefe de servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra de data 7 de novembro de 2000, favorable á petición,

e vistos os artigos 49 e seguintes do Real Decreto 1279/1978, que aproba o Regulamento da Lei de fomento da produción forestal, a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común;

INFORMO favorablemente á petición, considerando concorrente a vontade das partes, sempre que se garantice o pagamento das débedas a consecuencia do convenio; informe sometido a criterio mellor fundado; non se ponen en cuestión nin a propiedade dos terreos, nin as valoracións de tipo económico nin outras cuestións de tipo civil. O presente informe refírese exclusivamente á cuestión sobre a rescisión parcial do convenio, non ó uso ulterior que se lle pretende dar á parte do monte que se segrega do convenio.

Santiago de Compostela, 21 de novembro de 2000



Asdo.: Ignacio García de los Huertos Vidal
(Sección Xurídica)

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-la exclusión de 34 ha de superficie do convenio Montes de Santiago de Oliveira 361-5062, solicitada pola comunidade de Santiago de Oliveira co fin de posibilita-la eliminación de certas diverxencias entre os veciños lindantes, sen necesidade de que por parte da Comunidade de Santiago de Oliveira haxa que reintegrar cantidade ningunha, xa que a masa arborada existente actualmente no resto do monte que segue en convenio garantiza suficientemente a débeda contraída pola Comunidade, (xúntase informe anexo do xefe de Servizo de data 4 de maio do 2000).

SEGUNDO.- Aproba-la modificación do convenio só respecto á súa superficie, quedando no sucesivo coas seguintes características:

Nome: **MONTES DE SANTIAGO DE OLIVEIRA**

Número : 361-5062

Superficie: 11 ha repoboadas.

Pertenza: Comunidade de Santiago de Oliveira

Concello: Pontearreas

Provincia: Pontevedra

Participación Comunidade propietaria sobre o voo creado: 70 %

Participación Consellería sobre o voo creado: 30 %

A contabilizar como anticipo: 50 %

A contabilizar como subvención: 50 %

Xuro sobre anticipo : 1 % anual

Saldo do convenio: **3.105.636 pesetas a favor da Xunta de Galicia**

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común,



e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 22 de novembro de 2000.

O CONSELLEIRO
(por Orde do 12-01-98)
O Secretario Xeral,



Jose Luis Aboal García-Tuñón.

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	361	5062
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a vintedous de novembro de dous mil. ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~

R E U N I D O S

Dunha banda, d. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, d. FRANCISCO CARBALLO RIVAS como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de Santiago de Oliveira
....., segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, do 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A repoboación forestal dos terreos susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

b) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

c) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade de Santiago de Oliveira

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Montes de Santiago de Oliveira

Termo municipal: PONTEAREAS Provincia: PONTEVEDRA

Situación administrativa e legal : Montes Veciñais en Man Común

Límites:

N.: Mais Monte de Santiago de Oliveira

S.: Mais Monte de Santiago de Oliveira

L.: Fincas particulares

O.: Fincas particulares e mais monte de Santiago de Oliveira

Superficie: 11 Has

Estado forestal: 11 Has de pino pinaster de 8 años de idade

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do solo: 1 Ha

Sen vexetación arbórea:

Servidumes:

3ª.- O solo continuará pertencendo a Comunidade de Santiago de Oliveira

que achega ó convenio:

a) Os terreos descritos na cláusula segunda.

b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o 50 por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante 50 por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do 1 por cento anual.

5ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

6ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o 30 por cento, será para a Consellería de Medio Ambiente, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente a entidade propietaria do solo, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o 0 por cento, e a comunidade propietaria o 100 por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excédese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso á comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinados en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito por representantes autorizados de ámbalas dúas partes, figurando nel certificación do acordo da xunta de comunidade, co quorum regulamentario, no que se designe a persoa autorizda para efectos de sinatura do convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre éste que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritable no Rexistro da Propiedade.

9ª.— A duración deste convenio será por un período de 25 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente coa súa participación en beneficios que se consigna na cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o solo e as existencias que substantase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do solo, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentos.

10ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do solo ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casestas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente se esta o precisar.

11ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será p. pinaster

12ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións derivadas do seu cumprimento que se susciten.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don a maría José León Gómez, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de Santiago de Oliveira, concello de Pontareas

2.—Que, así mesmo, figura don Francisco Carballo Rivas, e don José González Pino, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 12 de febreiro do 2002

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra a 31 de outubro de ~~1999~~ 2000



Don Jose González Pino, Secretario de Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Santiago de Oliveira

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 09 de Abril do 2000 estando designado don Francisco Carvallo Rivas representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Pontevedra

a Dezaioito de Abril de ~~nix~~ novecientos noventa e dous mil

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O Presidente

Francisco Carballo Rivas

Jose González Pino

Asdo.: Francisco Carvallo Rivas

Asdo.: Jose González Pino

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

Pola propiedade,

Francisco Carballo Rivas



Pola Consellería de Medio Ambiente,
O CONSELLEIRO
R.D. (ORDE DO 12/01-98)
O SECRETARIO XERAL
Asdo.: José Luis Aboal García - Tuñón

