XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

En relación a solicitude de rescisión parcial de 5,5 has do monte "AS SALGUEIRAS" 3615015, presentada en data 15 de setembro de 2005 pola Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras (Mos) e conforme ao acordo da Asemblea xeral extraordinaria do 21 de agosto do mesmo ano, infórmolle o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.-Que o monte foi clasificado a favor dos veciños de Pereiras segundo Resolución do Xurado Provincial de Montes de data 25 de novembro de 1981, cun total de 61 ha.

2º.- Que o 27 de marzo de 1985, resólvese a aprobación do convenio número 3615015 de 61 ha coa mesma comunidade.

3º.- Que segundo a Orde do 4 de xuño de 2004, apróbase o deslinde do monte pertencente a dita comunidade, consistindo en dúas parcelas ("parcela oeste" de cabida total 52,60 has e sen enclavados; e "parcela leste" de 0,85 has e tamén sen enclavados). A superficie total deslindada é de 53,45 has.

3º.- Que segundo as bases do convenio asinado (do cal se remite fotocopia compulsada) a Consellaría aporta ao convenio as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse e concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

4º.- A duración do presente convenio asinouse por un período de 20 anos mais segundo o cuarto parágrafo da décima cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento a Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

5º.- Que se solicita a rescisión parcial do convenio co fin de executar por parte da empresa "Transportes e Escavacións Comesaña e Castro" o proxecto de recuperación paisaxística dunha parcela de 6,49 has.

6º.- Que a comunidade achega o proxecto de restauración e planimetría da zona.

7º.- Que tras o estudio da planimetría aportada pola comunidade e o plano correspondente ao deslinde, a superficie obxecto de rescisión é de 5,5 has.

8º.- Que o saldo das contas da comunidade con data 31 de decembro de 2005 é de 6.126,73 € de débeda.

9º.- Que segundo informe do técnico responsable do distrito forestal XVIII (Vigo-Baixo Miño) de data 20/10/2005, o resto do monte conveniado cubre a débeda existente na actualidade.

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1.- Que se aprobe a rescisión parcial de 5,5 has do convenio do monte "As Salgueiras" 3615015 da pertenza da C.M.V.M.C. de Pereiras.

2º.- Que no sucesivo as características do convenio "As Salgueiras" 3615015, sexan as seguintes:

Nome: "As Salgueiras"
Número: 3615015
Superficie: 47,95 has.
Pertenza: C.M.V.M.C. de Pereiras
Concello: Mos

Santiago de Compostela, 21 de setembro de 2006

O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS

Alberte Blanco Casal

Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Edificio Administrativo San C...
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA
http://mediorural.xunta.es

medio rural

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
ASESORÍA XURÍDICA
03 OUT. 2006
ENTRADA Nº
SAÍDA Nº 1267

En relación co expediente remitido pola D. X. de Montes e Industrias Forestais relativo a rescisión parcial do Convenio nº 3615015 do monte "As Salgueiras" propiedade de Comunidade do monte vecinal en man común de Pereiras sito en Mos (Pontevedra) e cunha superficie actual de 53,45 has, exprésase como criterio desta asesoría xurídica:

1.- Que a Comunidade vecinal en man común de Pereira subscribiu con data 27-03-1985 un convenio para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, etc..... .
No citado convenio establécese que este terá carácter administrativo e a Consellaría de Agricultura, Pesca e Alimentación interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento. En canto á súa duración sinálase que o convenio será por un período de 20 anos. Transcorrido este tempo, e se a Consellaría , coa súa participación en beneficios que se consigue na cláusula 6ª cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula 4ª quedará automaticamente extinguido o convenio reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular. En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar......................
En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellaría do saldo pendente.

Segundo o Decreto 562/2005, correspondelle á consellería de Medio Rural a competencia en materia de montes.

2.- Con data 15–12-2005 D. Marcos Pintos Martínez (conforme acordo de asemblea 21-08-2005, se ben non indica se houbo o quórum suficiente) en representación da Comunidade de montes veiñais de Pereiras, remite certificación do acordo da asemblea no que solicita a rescisión parcial do convenio realizado en data 27-03-1985 (3615015), co fin de executar por parte da empresa Transportes e Excavacións "Comesaña e Castro" o Proxecto de recuperación paisajística do monte "Salgueiras" da Comunidade de Pereiras (Mos), que abrangue unha superficie de 6,49 .

3.- O Servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra no seu informe de data 14-7-2006,expón:

Que s tras o estudo da planimentría aportada pola comunidade e o plano correspondente ó deslinde, a superficie obxecto de rescisón é de 5,5 ha.
Que o saldo das contas da comunidade con data 31-12-2005 é de 6.162,73 € de débeda.
Que segundo informe do técnico responsable do distrito forestal XVIII(Vigo-Baixo Miño) de data 20-10-2005, que non se achega, o resto do monte conveniado cubre a débeda existente na actualidade. Propoñendo que no sucesivo as características do convenio sexan as seguintes :

Nome:As Salgueiras.
Número de elenco: 3615015
Superficie: 47,95 has.

Pertenza: C.M.V.M.C de Pereiras
Concello: Mos

4.-A Dirección Xeral de Montes formula proposta de Resolución no mesmo sentido que o Servicio Provincial de Pontevedra, solicitando que que se aprobe a rescisión parcial de 5,5 has.

5- En vista de tódolos antecedentes obrantes no expediente administrativo, esta asesoría vistas as disposicións legais de aplicación, informa favorablemente a proposta de rescisión do convenio nos termos establecidos na indicada proposta, porén sería convinte que a comunidade xustificara ante a Dirección Xeral de Montes o "quórum"da asemblea que adoptou o acordo, asi como se o proxecto que se pretende executar será ou non de titularidade da C.M.V.M.C. de Pereiras, correspondéndolle a rescisión ao Sr. Conselleiro.

Santiago 2 de outubro de 2006

O asesor xurídico

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Juan José Lois Barcia

Xefe de Servicio de Xestión de Montes

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO
MEDIO RURAL

Edificio Administrativo San Caetano
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

R E S O L V O:

1.- Aprobar a rescisión parcial de 5,5 has do convenio do monte "As Salgueiras" 3615015 da pertenza da C.M.V.M.C. de Pereiras.

2º.- Que no sucesivo as características do convenio "As Salgueiras" 3615015, sexan as seguintes:

Nome: "As Salgueiras"
Número: 3615015
Superficie: 47,95 has.
Pertenza: C.M.V.M.C. de Pereiras
Concello: Mos

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 5 de outubro de 2006

O CONSELLEIRO

Alfredo Suárez Canal

3615015

ASUNTO: Convenio del monte en Mano Común "LAS SALGUEIRAS"

La Jefatura Provincial de lo Forestal de Pontevedra, informa a esta Dirección General lo siguiente:

1º) Que el monte "LAS SALGUEIRAS" fué clasificado como vecinal en mano común, el 25 de noviembre de 1.981, de la pertenencia de la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Pereiras, término municipal de Mos.

2º) Que en sesión celebrada el 29 de octubre de 1984, la Asamblea General de la parroquia de Pereiras, tomó el Acuerdo de aprobar la firma de las Bases de un Convenio con la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, que afecta a 61 Has. del monte de su pertenencia.

3º) Que las superficies del monte "LAS SALGUEIRAS", que se incluyen en dicho Convenio son:

Superficie total: 61 Has.
Superficie repoblada: 57 Has.
Superficie rasa: 2 Has.
Superficie inforestal: 2 Has.

4º) Que dado que dicho monte no tiene Consorcio actual, la cuenta de apertura de dicho Convenio será de CERO pesetas.

Conforme a todo ello, esta Dirección propone a V.E.:

1º) Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: LAS SALGUEIRAS
Elenco: 3615015
Superficie: 61 Has.
Pertenencia: Comunidad de Pereiras
Término municipal: Mos
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la propiedad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
Saldo inicial de la cuenta: CERO pesetas.

No obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, a 26 de marzo de 1.985
EL DIRECTOR GENERAL,

XUNTA DE GALICIA - CONSELLERIA DE AGRICULTURA - DIRECCION GENERAL FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

Fdo.: Manuel Martínez Garrido.

Exmo. Sr. Conselleiro de Agricultura, Pesca y Alimentación.

Visto el informe favorable de la Dirección General de lo Contencioso de la Xunta de Galicia, he resuelto aprobar, en todos sus términos, la - Propuesta de la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, y en consecuencia, proceder a la firma del Convenio del monte de -- "LAS SALGUEIRAS".

Santiago de Compostela, a 27 de marzo de 1.985
EL CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALI-
MENTACION,

XUNTA DE GALICIA - CONSELLERIA DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION

Fdo.: Fernando Garrido Valenzuela.

CONSELLERIA DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION

DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

CONVENIO

N.º	361	5015

Comunidad: PEREIRAS

Ayuntamiento: MOS

Provincia. PONTEVEDRA

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º, del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal, complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma, y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

1.ª El Convenio tiene por objeto:

a) La repoblación forestal de los terrenos que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.

b) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado pre-existente y que continuará perteneciendo a la comunidad propietaria (táchese si no existiese).

c) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.ª Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a la parroquia de Pereiras.

y son los que se describen a continuación:

Denominación: LAS SALGUEIRAS

Situación administrativa y legal: Monte en Mano Común de los vecinos de la parroquia de Pereiras.

Limites: Norte.- Montes de Tameiga
Este.- Propiedades
Sur.- Montes de Cela.
Oeste.- Término de Vigo.

Superficie: SESENTA Y UNA HAS. (61 Has.)

C. M. V. M. C. - 1

Estado Forestal: 57 Has. arboladas; 2 Has. rasas sin repoblar y 2 Has. inforestales.

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: 57 Has. arboladas

Sin vegetación arbórea: 4 Has. (2 Has. rasas; 2 Has. inforestales)

Servidumbres: 2 Has. ocupadas por línea de FENOSA

3.ª El suelo continuará perteneciendo a la Comunidad de vecinos de Pereiras.

que aporta al Convenio:

a) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

b) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.ª La Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentacion aporta al Convenio las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del mismo. En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento como anticipo reintegrable al interés uno del Banco de España.

5.ª Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación.

6.ª De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado creado durante la vigencia del Convenio, la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la Comunidad propietaria.
De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación recibirá el cero por ciento y la Comunidad propietaria el cien por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

7.ª En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

8.ª El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad con el «quorum» reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo. que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

9.ª La duración de este Convenio será por un período de veinte años.
Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula sexta, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria,

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

10.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación si ésta lo precisare.

11.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será Pino pinaster, existiendo 55 Has. de P. pinaster y 2 Has. de E. glóbulus.

12.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don JOAQUIN BARROS LORENZO Secretario de la

Junta de Comunidad de la parroquia de PEREIRAS

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta General celebrada el día 29 de Octubre de 1.984 designándose a DON ATILANO PEREIRO ALONSO como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste expido la presente Certificación en Pereiras a dos de marzo de mil novecientos ochenta y cinco.

EL SECRETARIO,

V.º B.º

El PRESIDENTE

JUNTA COMUNAL DE MONTES PEREIRAS (MOS)

Fdo.: JOAQUIN BARROS LORENZO.

Fdo.: ATILANO PEREIRO ALONSO.

D. MANUEL MARTINEZ GARRIDO Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.

XUNTA DE GALICIA CONSELLERIA DE AGRICULTURA

A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santiago de Compostela, a 27 de marzo de 1985.

Por la propiedad,

JUNTA COMUNAL DE MONTES PEREIRAS (MOS)

Por la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación,

XUNTA DE GALICIA CONSELLERIA AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION

Fdo/Fernando Garrido Valenzuela

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

medio rural

En relación a solicitude de rescisión parcial de 1 has do monte "AS SALGUEIRAS" 3615015, presentada en data 18 de xaneiro de 2007 pola Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras (Mos) Pontevedra conforme ao acordo da Asemblea xeral ordinaria do 3 de decembro de 2006, infórmolle o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.-Que o monte foi clasificado a favor dos veciños de Pereiras segundo Resolución do Xurado Provincial de Montes de data 25 de novembro de 1981, cun total de 61 ha.

2º.- Que o 27 de marzo de 1985, resólvese a aprobación do convenio número 3615015 de 61 ha coa mesma comunidade.

3º.- Que segundo a Orde do 4 de xuño de 2004, apróbase o deslinde do monte pertencente a dita comunidade, consistindo en dúas parcelas ("parcela oeste" de cabida total 52,60 has e sen enclavados; e "parcela leste" de 0,85 has e tamén sen enclavados). A superficie total deslindada é de 53,45 has.

4º-Que segundo Resolución de data 5 de outubro de 2006, aprobase a rescisión parcial de 5,5 ha quedando o convenio no sucesivo cun 47,95 ha.

5º.- Que segundo as bases do convenio asinado (do cal se remite fotocopia compulsada) a Consellaría aporta ao convenio as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse e concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

6º.- Que a duración do presente convenio asinouse por un período de 20 anos mais segundo o cuarto parágrafo da décima cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento a Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

7º.- Que se achega planimetría da mesma.

8º.- Que con data 08/10/2007, infórmase favorable dita cesión.

9º.- Que o saldo das contas da comunidade con data 31 de decembro de 2006é de 6.224,36 € de débeda.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

medio rural

Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1.- Que se aprobe a rescisión parcial de 1 has do convenio do monte "As Salgueiras" 3615015 da pertenza da C.M.V.M.C. de Pereiras.

2º.- Que no sucesivo as características do convenio "As Salgueiras" 3615015, sexan as seguintes:

Nome: "As Salgueiras"
Número: 3615015
Superficie: 46,95 has.
Pertenza: C.M.V.M.C. de Pereiras
Concello: Mos

Santiago de Compostela, 23 de outubro de 2007

O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais

Alberte Blanco Casal

Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-

1056-C

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Edificio Administrativo San Caetano
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA
http://mediorural.xunta.es

medio rural

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
ASESORIA XURÍDICA
15 NOV. 2007
ENTRADA Nº
SAÍDA Nº 1694

En relación co expediente remitido pola D. X. de Montes e Industrias Forestais relativo a rescisión parcial do Convenio nº 3615015 do monte "As Salgueiras" propiedade de Comunidade do monte vecinal en man común de Pereira sito en Mos (Pontevedra) e cunha superficie actual de 1 ha, exprésase como criterio desta asesoría xurídica:

1.-

- Que o monte foi clasificado a fovor dos veciños de Pereiras segundo Resolución do Xurado Provincial de Montes de data 25 de novembro de 1981, cun total de 61 ha
- Que o 27 de marzo de 1985, resólvese a aprobación do convenio número 3615015 de 61 has coa mesma comunidade.
- Que segundo a Orde do 7 de xuño de 2004, apróbase o deslinde do monte pertencente a dita comunidade, consistindo en dúas parcelas ("parcela oeste" de cabida total 52,60 has e sen enclavados; "parcela leste" de 0,85 has e tamén sen enclavados). A superficie total deslindada é de 53,45 has.
- Que segundo Resolución de data 5 de outubro de 2006, apróbase a rescisión parcial de 5,5 has. quedando o convenio no sucesivo cun 47,95 has.
- Que segundo as bases do convenio asinado (do cal se remite fotocopia compulsada) a Consellaría aporta ao convenio as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse en concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.
- Que a duración do presente convenio asinouse por un período de 20 anos mais segundo o cuarto parágrafo da décima cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento á Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

Segundo o Decreto 562/2005, correspondelle á consellería de Medio Rurla a competencia en materia de montes.

2.- Con data 18/01/07 don Carlos Sánchez Bastos, presidente e representante legal da C.M.V.M.C. de Pereiras, sinala que por parte da

- Superficie: 46,95 has.
- Pertenza: C.M.V.M.C. de Pereira
- Concello: Mos

5.- En vista de tódolos antecedentes obrantes no expediente administrativo, esta asesoría vistas as disposicións legais de aplicación, informa favorablemente a proposta de rescisión do convenio nos termos establecidos na indicada proposta. Porén sería necesario que con anterioridade a comunidade xustificara ante a Dirección Xeral de Montes o "quórum" e representatividade do censo dos comuneiros da asemblea que adoptou o acordo, necesario para levar a cabo actos de disposición, correspóndelle a rescisión ao Sr. Conselleiro.

Santiago 15 de novembro de 2007

O asesor Xurídico

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Juan José Lois Barcia

Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Edificio Administrativo San Caetano
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA
http://mediorural.xunta.es

medio rural

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra,

R E S O L V O:

1.- Aprobar a rescisión parcial de 1 has do convenio do monte "As Salgueiras" 3615015 da pertenza da C.M.V.M.C. de Pereiras.

2º.- Que no sucesivo as características do convenio "As Salgueiras" 3615015, sexan as seguintes:

Nome: "As Salgueiras"
Número: 3615015
Superficie: 46,95 has.
Pertenza: C.M.V.M.C. de Pereiras
Concello: Mos

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 20 de novembro de 2007

O CONSELLEIRO

XUNTA DE GALICIA · CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL · O CONSELLEIRO

Alfredo Suárez Canal

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Montes

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

XACOBEO 2010
Galicia

En relación coa solicitude de rescisión total do convenio do monte "As Salgueiras" 3615015, presentada en data 10/06/2010 pola Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras, Mos, Pontevedra, infórmolle o seguinte:

ANTECEDES DE FEITO

1º.- Que o monte foi clasificado a favor dos veciños de Pereiras, Mos, segundo resolución do Xurado Provincial de Montes de data 25 de novembro de 1981, cun total de 61 ha.

2º.- Que o 27/03/1985, resólvese a aprobación do convenio denominado "As Salgueiras" co número 3615015 de 61 ha coa mesma comunidade.

3º.- Que segundo a Orde do 04/06/2004, apróbase o deslinde do monte pertencente a dita comunidade, consistindo en dúas parcelas (parcela Oeste de cabida total 52,60 ha e sen enclavados; e parcela Leste de 0, 85 ha e tamén sen enclavados). A superficie total deslindada é de 53,45 ha.

4º.- Que o 05/10/2006 resólvese a aprobación da rescisión parcial de 5,5 ha, quedando en convenio un total de 47,95 ha.

5º.- Que o 20 de novembro de 2007, resólvese a aprobación da rescisión parcial de 1,00 ha, quedando en convenio un total de 46,95 ha.

6º.-Que, segundo as bases do convenio asinado a Consellaría aporta ao convenio as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizouse en concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

7º.- Que, a duración do presente convenio asinouse por un período de 20 anos mais segundo o cuarto parágrafo da novena cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento a Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

5º.- Que, o saldo do convenio a data de hoxe é de 0,00 €.

Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1º.- Que se aprobe a rescisión das 46,95 ha do convenio 3615015, denominado "As Salgueiras" da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras, Concello de Mos, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar cantidade ningunha.

Santiago de Compostela, 12 de novembro de 2010

O director xeral de Montes

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES - CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Tomás Fernández-Couto Juanas

Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Edificio Administrativo San Caetano
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA
http://mediorural.xunta.es

XACOBEO 2010
Galicia

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
ASESORIA XURÍDICA
22 NOV. 2010
ENTRADA Nº
SAÍDA Nº 564

En relación co expediente remitido pola D. X. de Montes relativo a rescisión parcial do Convenio nº 3615015 monte "Las Salgueiras" propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras, sito en Mos (Pontevedra) cunha superficie actual de 46,95 has., exprésase como criterio desta asesoría xurídica:

1.- Que o 27/03/1985, a Comunidade de M.V.M.C. de Pereiras subscribiu un convenio coa Consellería de Agricultura, Pesca e Alimentación, para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, etc..... .

No citado convenio establécese que este terá carácter administrativo e a Consellaría de Agricultura interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento. En canto á súa duración sinálase que o convenio será por un período de 20 anos.Transcorrido este tempo, e se a Consellaría , coa súa participación en beneficios que se consigue na cláusula 6ª cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula 4ª quedará automaticamente extinguido o convenio reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular. En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellaría do saldo pendente.

Segundo o Decreto 318/2009, correspóndelle á consellería de Medio Rural a competencia en materia de montes.

2.- Con data 10/06/2010, o Secretario da Comunidade (D. Marcos Pintos Martínez), certifica co Vº e prace do Presidente o acordo da Asemblea Xeral da Comunidade do día 22/11/2009, de que se adoptou o acordo de solicitar a anulación do convenio do monte "As Salgueiras"

Non consta porén que esta certificación se presentara nun rexistro administrativo.

Edificio Administrativo San Caetano
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA
http://mediorural.xunta.es

3.-O Servizo de Montes e Industrias Forestais de Pontevedra no seu informe de data 18/10/2010, e dado que a contabilidade de convenio é de 0,00 €, propón::

1º.- que se aprobe a rescisión das 46,95 has. do monte "As Salgueiras" propiedade da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras, concello de Mos, Pontevedra, sen que por parte da comunidade deba reintegrar ningunha cantidade.

A Dirección Xeral de Montes formula a seguinte proposta de resolución :

1º.- que se aprobe a rescisión das 46,95 has. do convenio 3615015, denominado "As Salgueiras" da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común Pereiras, concello de Mos, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar ningunha cantidade.

4.- En vista de tódolos antecedentes obrantes no expediente administrativo, esta asesoría vistas as disposicións legais de aplicación, informa favorablemente a proposta de rescisión do convenio nos termos establecidos na indicada proposta, correspóndelle a rescisión ao Sr. Conselleiro, debendo quedar acreditado no expediente a presentación da solicitude de rescisión pola Comunidade.

Santiago de Compostela, 22 de novembro de 2010
O letrado asesor

XUNTA DE GALICIA * ASESORÍA XURÍDICA * CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Juan José Lois Barcia

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo de Montes de Pontevedra.

R E S O L V O:

1º.- Aprobar a rescisión das 46,95 ha do convenio 3615015, denominado "As Salgueiras" da pertenza da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Pereiras, Concello de Mos, Pontevedra, sen que por parte da comunidade se teña que reintegrar cantidade ningunha.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 24 de novembro de 2010

O conselleiro

XUNTA DE GALICIA * CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL * O CONSELLEIRO

Samuel Jesús Juárez Casado