



O Xefe do Servizo Provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense informa do seguinte:

I.- ANTECEDENTES

Con fecha 26 de mayo de 2005 (nº de registro de entrada 11.274 de la Delegación Provincial de la Consellería de Medio Ambiente), los vecinos de las parroquias de O Castro, Forcadela e Nogaledo, (antigo Reporicelo) e Vilanova (O Barco de Valdeorras), solicitan la transformación, en la parte que les afecta, del consorcio denominado "Penaguillón" OR-2036.

El acuerdo de solicitar dicha transformación, fue tomado por la asamblea general de comuneros con fecha 6 de noviembre de 2005, según consta en la certificación del impreso.

II.- SUPERFICIES Y POSICIÓN ADMINISTRATIVA

El 28 de febrero de 1977 el jurado provincial de montes vecinales en mano común de la Provincia de Ourense, tomó el acuerdo de clasificar como vecinal en mano común el monte denominado "Penaguillón", como perteneciente a los vecinos de las parroquias de O Castro, Forcadela, Reporicelo e Vilanova del concello de O Barco de Valedoras en la provincia de Ourense.

El consorcio "Penaguillón" OR-2036 fue aprobado por el Patrimonio Forestal del Estado en 1951. Posee una superficie según bases de 340 has, y según los planos manejados por este servicio de 340 has y se trataría ahora de la primera y única transformación.

El convenio que se propone quedaría integrado por 340 has, provenientes todas ellas del consorcio OR-2036 y perteneciente a la comunidad de O Castro, Forcadela e Nogaledo (antigo Reporicelo) e Vilanova.

III.- CUENTA DE GASTOS E INGRESOS

El cálculo del saldo inicial del nuevo convenio que se propone, se realiza mediante la asignación proporcional a la superficie de los montes vecinales afectados, de los gastos e ingresos generados en el consorcio de partida OR-2036.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional segunda de la ley 13/89 de 10 de octubre de la Xunta de Galicia sobre montes vecinales en mano común, la deuda existente hasta el año de la clasificación (1.977) queda condonada.

1º.- Gastos e ingresos generados en el consorcio "Penaguillón" OR-2036

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal hasta el 31 de diciembre de 1.976 621.946 pta.

- Gastos imputables al consorcio realizados por la Administración Forestal desde el 1 de enero de 1.977 hasta el 31 de diciembre de 2.004 14.216.406 pta.

De los cuales:

.Programa operativo 1977-1993	9.643.059 pts
.Cofinanciados U.E. 1994-1999	2.209.760 pta
.Cofinanciados U.E. 2000-2004	0 pts
.Preventivo incendios	2.363.587 pts



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

SEGUNDO.- Que se aprrobe a rescisión total das 340 has.do consorcio do monte “Penaguillón” OR-2036, concello O Barco de Valdeorras (Ourense).

Santiago de Compostela, 29 de novembro de 2005

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



José Luis Chan Rodríguez

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Alberto Blanco Casal

Excmo. Sr. Conselleiro do Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Ourense, relativo á transformación, na súa totalidade, do consorcio OR-2036 "Penaguillón" pertencente ás parroquias de O Castro, Forcadela, Reporicelo e Vilanova do Concello de O Barco de Valedoras, nun convenio entre a Consellería do Medio Rural e a Comunidade veciñal citada, propietaria do monte veciñal en man común "PENAGUILLÓN", nº de elenco 321/55256, e cunha superficie de 340 has.

Visto o escrito de data 20 de maio de 2005, do Presidente da Comunidade veciñal de Castro, Reporicelo, Forcadela e Vilanova, no que se solicita a modificación do consorcio que afecta o monte da súa propiedade nun convenio,

Vista a certificación de data 8 de novembro de 2005, do Secretario da Comunidade veciñal, na que se fai constar que en Asemblea Xeral Extraordinaria acordouse aceptar o convenio ca Xunta de Galicia, para repoboar o monte da comunidade veciñal,

Visto o informe de data 17 de novembro de 2005, do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común "PENAGUILLÓN", propiedade das parroquias de O Castro, Forcadelo, Nogaledo (antigo Reporicelo) e Vilanova, cunha superficie de 340 has. e nº de elenco 321/55256,
- Que no sucesivo o consorcio "Penaguillón" OR-2036 se extinga, por ter transformada a súa totalidade a convenio.

Vistas as disposicións legais de aplicación,

Esta Sección Xurídica informa FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "PENAGUILLÓN", nos termos propostos no informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Ourense.

Santiago de Compostela, 28 de novembro de 2005.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: Mª José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Ourense,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar o convenio do monte coas seguintes características:

Nome: Penaguillón

Número de elenco: 321/55256

Superficie: 340 has.

Pertenza: parroquias de O Castro, Forcadela e Nogaledo (antigo Reporicelo) e Vilanova

Concello: O Barco de Valdeorras

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1%

Participación da comunidade no voo: 70%

Participación da consellería no voo: 30%

Saldo inicial da conta do novo convenio: **68.254,24 € a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Aprobar a rescisión total das 340 has.do consorcio do monte "Penaguillón" OR-2036, concello O Barco de Valdeorras (Ourense).

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 30 de novembro de 2005

O CONSELLEIRO

P.D. (Orde do 12-08-2005)

O Secretario Xeral,



Alberto Souto Souto

**Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-**



Xunta de Galicia

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Edificio Administrativo - San Lázaro - SANTIAGO DE COMPOSTELA

CONVENIO

N.º	321	55256
-----	-----	-------

En Santiago de Compostela, a 30 de novembro de dous mil... cinco...

REUNIDOS

Dunha banda, D. Alfredo Suárez Canal, Conselleiro do Medio Rural, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Eduardo Pérez Fernández como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común denominado Penaguillón, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do mil novecientos cincuenta e un, para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen as parroquias de O Castro, Forcadela, e Nogueiro (antigo Reporicelo) e Vilanova.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: Penaguillón

Termo municipal: O Barco de Valdeorras

Provincia: Ourense

C.M.V.M.C. - 2

Situación administrativa e legal MVMC por Resolución de 28/02/1977

Límites:

N: T.M. Rubiá e finca Puxeiros

S: Mais MVMC da súa propiedade

L: T.M. de Rubiá

O: MVMC de Piñeiros, Terminiãna, Vegamuiños e Xagoaza.

Superficie: 340 Has.

Estado forestal: raso con algúns rodaís de rexeneración natural de P.pinaster.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -----

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula a súa totalidade.

Sen vexetación arbórea: Servidumes: as usuais de paso

3ª.- O chan continuará pertencendo a comunidade das parroquias de O Castro, Forcade'a e Nogaledo (antigo Reporicelo) e Vilanova

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) ~~O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).~~

4ª.- A Consellería do Medio Rural aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería do Medio Rural, e os ingresos desta consideraranse anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: OR-2036 (340 Has)

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería do Medio Rural .

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o Trinta por cento será para a Consellería do Medio Rural , e o Setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería do Medio Rural recibirá o ----- por cento, e a comunidade propietaria, o ----- por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería do Medio Rural excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería do Medio Rural procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería do Medio Rural , figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería do Medio Rural asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería do Medio Rural , coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular. do Medio Rural

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería do Medio Rural se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería do Medio Rural do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería do Medio Rural , se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster como especie principal.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería do Medio Rural interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Luis Miguel Segovia García, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común Penaguillón das parroquias de O Castro, Forcadela e Nogueledo (antigo Reporicelo) e Vilanova

2.—Que, así mesmo, figura Don Eduardo Pérez Fernández, e Don Celso Lista Prada, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 9/05/2008

E para que conste, expido a presente certificación en Ourense a 4 de Outubro de 2005.

Don Celso Lista Prada, Secretario de Comunidade de Montes

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 06/Noviembre/2005 estando designado Don Eduardo Pérez Fernández representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en

a 09 de Noviembre de 2005


Visto e prace,

O PRESIDENTE

O SECRETARIO,



Asdo.: Eduardo Pérez Fernández

Asdo.: Celso Lista Prada

Don Alberte Blanco Casal, Director Xeral de Montes e Industrias Forestais da Consellería do Medio Rural da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.


Pola propiedade,

D. Eduardo Pérez Fernández



Pola Consellería do Medio Rural
P.D. (Orde do 12-08-2005)



O CONSELLEIRO
O SECRETARIO XERAL


Alberte Souto Souto