



En relación coa solicitude de conversión de consorcio a convenio do monte "Cornes" C-2062-5, da pertenza da Comunidade veciñal de Cornes, Concello de Muros (A Coruña), presentada o 27 de xullo de 2007 conforme ao acordo da Asemblea xeral ordinaria da Comunidade celebrada en data 14 de xullo de 2007, infórmolle o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.- Que, o monte veciñal de "Cornes" C-2062-5 é parte do consorcio do monte "Calvo e Outros" C-2062, consorciado coa Administración en virtude do establecido entre o extinguido Patrimonio Forestal del Estado e a Excm. Deputación Provincial de A Coruña ó que se adheriu o Concello de Muros en data 08/09/1942.

2º.- Que, a superficie total do consorcio é de 735,92 ha. que están distribuídas do seguinte xeito:

Elenco	Monte	Pertenza	hectáreas
C-2062-1	Figueiroa	Comunidade de Figueiroa	54,00
C-2062-2	Vistabós	Comunidade de Vistabós	145,00
C-2062-3	Riomao	Comunidade de Riomao	120,52
C-2062-4	Amira	Comunidade de Amira	82,30
C-2062-5	Cornes	Comunidade de Cornes	62,00
C-2062-6	San Xián	Comunidade de San Xián	52,00
C-2062-7	Lestón	Comunidade de Lestón	26,50
C-2062-8	Torea	Comunidade de Tores	81,60
C-2062-9	Pando	Comunidade de Pando	106,00
C-2062-10	Rateira	Comunidade de Bornalle e Outros	6,00

3º.- Que, o monte "Cornes" foi cualificado polo xurado Provincial de M.V.M.C. en data 1-12-1986, establecéndose a pertenza do mesmo á comunidade veciñal de Cornes, Concello de Muros (A Coruña).

4º.- Que segundo as bases do convenio polo que se pretende transformar parte do consorcio existente a Consellaría aportaría a esta modificación de contrato a súa participación no voo creado e as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dea lugar a súa execución. Na correspondente conta de gastos, o 50% contabilizarase en concepto de subvención sendo o restante 50%, o anticipo reintegrable o interese do 1% anual.

5º.- Que a duración do presente convenio asinarase por un período de 25 anos mais segundo o cuarto parágrafo da décima cláusula en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento a Consellaría do Medio Rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

6º.- Que, as especies a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio serán P. pinaster e Frondosas.

7º.- Que, as contas do consorcio recollen as últimas actuacións no monte e non presentan débeda.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



Por todo isto,

PROPOÑEMOS:

1º.- Que se aprobe a rescisión das 62,00 ha do Consorcio "Cornes" C-2062-5 pertencentes á Comunidade de Cornes

2º.- Que se aprobe o convenio coas seguintes características:

Nome do monte: Cornes

Número Elenco: 151 5637

Superficie: 62,00 ha

Pertenza: Comunidade veciñal de Cornes

Concello: Muros

Provincia: A Coruña

A contabilizar en concepto de Subvención: 50%

A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%

Xuro sobre o anticipo: 1% anual

Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

3º.- Que no sucesivo o consorcio "Calvo e Outros" C-2062 teña as seguintes características:

Elenco	Monte	Pertenza	hectáreas
C-2062-1	Figueiroa	Comunidade de Figueiroa	54,00
C-2062-2	Vistabós	Comunidade de Vistabós	145,00
C-2062-3	Riomao	Comunidade de Riomao	120,52
C-2062-4	Amira	Comunidade de Amira	82,30
C-2062-6	San Xián	Comunidade de San Xián	52,00
C-2062-7	Lestón	Comunidade de Lestón	26,50
C-2062-8	Torea	Comunidade de Tores	81,60
C-2062-9	Pando	Comunidade de Pando	106,00
C-2062-10	Rateira	Comunidade de Bornalle e Outros	6,00

Santiago de Compostela, 27 de febreiro de 2008

O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais



Alberte Blanco Casal

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Rural.-
Santiago de Compostela.-



XUNTA DE GALICIA

PRESIDENCIA
Asesoría Xurídica Xeral

ASUNTO : ACORDO DA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL POLO QUE SE PROCEDE Á RESCISIÓN PARCIAL, EN CONCRETO AS 62 HAS. CORRESPONDENTES Ó MONTE VECIÑAL EN MÁN COMÚN "CORNES", C-2062-5, DO CONSORCIO DO MONTE "CALVO E OUTROS", C-2062, CONCELLO DE MUROS, LEVADO A EFECTO ENTRE A ADMINISTRACIÓN FORESTAL DO ESTADO, A EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DA CORUÑA E O CONCELLO DE MUROS, ASÍ COMO Á APROBACIÓN DÚN CONVENIO, 151 5637, A SUBSCRIBIR ENTRE A COSELLERÍA DO MEDIO RURAL E A COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DO MVMC DE CORNES PARA A MELLORA DA PRODUCCIÓN FORESTAL DO REFERIDO MONTE

Vistas, a certificación de data do 14 de xullo de 2007, do Secretario da Comunidade de Propietarios do MVMC de Cornes, parroquia de Torea, Concello de Muros, acreditativa do acordo adoptado pola Asamblea Xeral Ordinaria da referida Comunidade de Propietarios có fin de solicitar á Consellería do Medio Rural a transformación en Convenio da parte referida ó MVMC de "Cornes" do Consorcio suscrito no seu día coa Administración Forestal do Estado e outros para a mellora da produción forestal do "Monte Calvo e outros"; a solicitude formulada con data do 26 de xullo de 2007 pola Presidenta da referida Comunidade de Propietarios; a Disposición Adicional b) do Decreto 260 / 1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 13 / 1989 , do 10 de outubro, de Montes Veciñais en Mán Común, en relación coa Disposición Adicional Segunda da referida disposición legal; vista a proposta do Director Xeral de Montes e Industrias Forestais do 27 de febreiro de 2008 en relación co asunto de referencia, esta Asesoría Xurídica , **Informaa favorablemente**

Devólvense, **visados de Conformidade**, os textos dos Convenios de referencia.

Santiago de Compostela, 10 de marzo de 2008-03-10

O Letrado da Xunta de Galicia

Asdo. Pablo Figueroa Dorrego.





Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais da Coruña,

RESOLVO:

1º.- Aprobar a rescisión das 62,00 ha do Consorcio "Cornes" C-2062-5 pertencentes á Comunidade de Cornes

2º.- Aprobar o convenio coas seguintes características:

Nome do monte: Cornes
Número Elenco: 151 5637
Superficie: 62,00 ha
Pertenza: Comunidade veciñal de Cornes
Concello: Muros
Provincia: A Coruña
A contabilizar en concepto de Subvención: 50%
A contabilizar como anticipo reintegrable: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1% anual
Participación da comunidade propietaria no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%

3º.- Que no sucesivo o consorcio "Calvo e Outros" C-2062 teña as seguintes características:

Elenco	Monte	Pertenza	hectáreas
C-2062-1	Figueiroa	Comunidade de Figueiroa	54,00
C-2062-2	Vistabós	Comunidade de Vistabós	145,00
C-2062-3	Riomao	Comunidade de Riomao	120,52
C-2062-4	Amira	Comunidade de Amira	82,30
C-2062-6	San Xián	Comunidade de San Xián	52,00
C-2062-7	Lestón	Comunidade de Lestón	26,50
C-2062-8	Torea	Comunidade de Tores	81,60
C-2062-9	Pando	Comunidade de Pando	106,00
C-2062-10	Rateira	Comunidade de Bornalle e Outros	6,00

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 26 de marzo de 2008


O CONSELLEIRO

Alfredo Suárez Canal

CONVENIO

Nº.	151	5637
-----	-----	------

En Santiago de Compostela a de de

REUNIDOS

Dunha banda D. **ALFREDO SUÁREZ CANAL** Conselleiro do Medio Rural, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra Da. **Mª ELENA SIEIRA TRILLO** como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de **CORNES**, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ao abeiro do previsto na Lei 13/89, do 10 de outubro, de Montes Veciñais en Man Común, e polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o Regulamento da Lei 5/1977 de fomento da produción forestal, modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia, e sempre e cando non se contradiga a Lei 43/2003 do 21 de novembro, modificada pola Lei 10/2006, do 28 de abril.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos consorcios subscritos con data **08-09-1942** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

C.M.V.M.C. - 2



2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen á **Comunidade Veciñal de** e
son os que a continuación se describen:

Denominación: **CORNES**

Termo municipal: **MUROS**

Provincia: **A CORUÑA**

Situación administrativa e legal: Monte veciñal en man común, cualificado por Resolución de data **01-12-1986**

Límites:

N: Monte de Vistabós, baixando dende o Alto da Medoña pola chamada Pedra Aguda.

S: Monte de Torea, subindo polo rego dos Outeriños Negros, seguindo por Campiños Longos ao Campo de Pao.

L: Fincas particulares

O: Monte San Mamede dende Campo de Pao ata o linde co T.M. de Mazaricos, enlazando ata o Alto de Medoña

Superficie: **62,00 ha (54,00 ha repoboadas, 8,00 ha con cuberta arbustiva ou matogueira e rasas.**

Estado forestal:

Vexetación arbórea: 45,00 ha de P. pinaster
1,50 ha de P. radiata
7,50 ha de E. globulus

Cuberta arbustiva e matogueira: 8,00 ha de Toxo e Xesta

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: 0,00 ha

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 54,00 ha

Sen vexetación arbórea: Servidumes: As habituais de paso

Ocupacións: Liña de media tensión e depósito de auga

3ª.- O chan continuará pertencendo á Comunidade Veciñal de Cornes que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

4ª.- A Consellería do Medio Rural aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubrir os gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **50** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **50** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **1** por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería do Medio Rural, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle a nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: Parte do **C-2062 "Cornes"**

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería do Medio Rural.



7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1ª, apartado b), o 30 por cento será para a Consellería do Medio Rural, e o 70 por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería do Medio Rural recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería do Medio Rural excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto a súa localización, época e contía, as necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería do Medio Rural procederá o aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e a restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería do Medio Rural, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quórum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da sinatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería do Medio Rural asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de 25 anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería do Medio Rural, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase a plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería do Medio Rural se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento a Consellería do Medio Rural do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase o titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extinguir o convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería do Medio Rural, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **P. pinaster e frondosas**.

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería do Medio Rural interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento,

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.



Handwritten signature or initials in blue ink.

Don **JOSÉ MARTEL MUÑOZ-COBOS**, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común

CERTIFICO:

1.-Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común

2.- Que, así mesmo, figuran Dona **Mª ELENA SIEIRA TRILLO**, e Don **DELFIN R. LAGO FORMOSO**, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica **31-05-2008**

E para que conste, expido a presente certificación

A **Coruña** dezaioito de decembro de dous mil sete.



Don **DELFIN R. LAGO FORMOSO**, Secretario da Comunidade de **CORNES**

CERTIFICO:

Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quórum, en sesión celebrada o **02/02/2008** estando designado Dona **Mª ELENA SIEIRA TRILLO** representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Cornes a **12 de 02 de 2008**

Visto e prace,
O PRESIDENTE

Asdo. Mª Elena Sieira Trillo

O SECRETARIO,

Asdo. Delfin R. Lago Formoso

Don **ALBERTE BLANCO CASAL** Director Xeral de Montes e Industrias Forestais da Consellería do Medio Rural da Xunta de Galicia, da a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería do Medio Rural,



En relación coa solicitude de finalización do convenio do monte “Cornes”, 1515637 da propiedade da comunidade de montes veciñais en man común de Cornes, Muros, A Coruña, infórmolle o seguinte:

ANTECEDENTES DE FEITO

1º.- O monte “Cornes” 1515637 foi conveniado coa Administración Forestal por resolución do conselleiro do Medio Rural en data 26-03-2008, cunha superficie de 62 ha.

2º.- O 01-12-1986 o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común cualificou o monte “Cornes”, establecéndose a súa pertenza á comunidade de montes veciñais en man común de “Cornes”, parroquia de Toreá (San Xián) concello de Muros (A Coruña).

3º.- O 22-07-2015 a presidenta da comunidade de montes veciñais en man común de “Cornes” solicitou a finalización do convenio “Cornes” 1515637, acordada na asemblea xeral ordinario do 06-06-2015.

4º.- O monte Cornes conta con Proxecto de Ordenación aprobado o 23-02-2015 co número de rexistro 150117.

5º.- Segundo a proposta do servizo de Montes da Coruña, favorable á finalización do convenio, as contas do convenio non presentan débedas.

6º.- O 07-04-2016 o director xeral de Ordenación e Produción Forestal asina á proposta de resolución sobre a solicitude de finalización do convenio do monte “Cornes”, 1515637 solicitada pola comunidade de montes veciñais en man común de Cornes, propiedade do monte.

CONSIDERACIÓNS LEGAIS E TÉCNICAS

1º.- A Lei orgánica 1/1981, do 6 de abril, do estatuto de autonomía de Galicia, establece no seu artigo 27 que á Comunidade Autónoma de Galicia correspóndelle a competencia exclusiva en materia de montes.

2º.- O artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e o seu Presidente, confire aos conselleiros as atribucións relativas aos contratos de asuntos propios da súa consellería.

3º.- Que o convenio asinouse cunha duración de 25 anos mais segundo a súa cláusula nº 10 en calquera momento poderá cancelarse o convenio previo aboamento á Consellería de Medio rural do saldo pendente. A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ao titular da propiedade do chan, con exención do imposto sobre transmisións patrimoniais.



4º- Segundo a disposición transitoria novena da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, os consorcios ou convenios de repoboación coa Administración forestal existentes nos montes no momento da entrada en vigor desta lei poderán ser obxecto de finalización nun prazo máximo de seis anos, contados a partir da entrada en vigor desta lei, prazo en que deberá asinarse un contrato temporal de xestión pública. No caso de non se formalizar o dito contrato no prazo establecido, o titular do monte deberá aboar o saldo debedor do convenio ou consorcio finalizado á Comunidade Autónoma.

Neste caso tramitouse o procedemento de conformidade co indicado.

Vista a proposta formulada pola director xeral de Ordenación e Produción Forestal, e logo dos informes favorables emitidos pola Asesoría Xurídica e polo xefe do servizo de Montes da Coruña,

RESOLVO:

1º.- Aprobar a finalización do convenio do monte "Cornes", 1515637, no concello de Muros (A Coruña), nunha superficie de 62 ha. da titularidade da comunidade de montes veciñais en man común de Cornes.

2º.- Que a antedita finalización sexa efectiva sen necesidade de que a comunidade de "Cornes" deba pagar cantidade ningunha á Administración, xa que o convenio non presenta débeda.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante a Conselleira do Medio Rural e do Mar no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 28 XUÑ. 2016

A conselleira

Ángeles Vázquez Mejuto

