

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa o seguinte:

1º.- Que en sesión celebrada o 25 de maio de 1976, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común adoptou o Acordo de clasificar como tal o denominado "DE SAN XIL DE CARBALLO", pertencente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de San Xil de Carballo, concello de de Samos. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 282. do xoves 9 de decembro do mesmo ano, non se presentou nin intercurso recurso algún contra él polo que é firme.

2º.- Que o 8 do mes de agosto do ano en curso a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme có acordado por ésta en Asemblea Xeral celebrada o pasado 30 de xuño, acordou a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun Convenio que afectase a 60 Hás. das 65 Hás. do monte veciñal da súa pertenza, incluídas no Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, suscrito polo Concello de Samos e o Patrimonio Forestal do Estado, a traves da Excm. Deputación Provincial de Lugo,

- solicitar da Consellería que o Convenio, na parte que lle afecta, anule e substitua o Consorcio do monte "MEDA", LU-2121,

- solicitar da Consellería a cancelación do Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, en 5 Hás. nas que pretenden implantar un pastizal polo que se estima que os gastos habidos nelas deben ser amortizados como ós do resto do monte, é dicir, con cargo a participación de aquela no importe dos futuros aproveitamentos maderables e

- autorizar ó seu Presidente para a sinatura do Convenio.

3º.- Que o convenio ten por obxecto a incorporación do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio, a repoboación forestal dos terreos rasos na actualidade, a conservación e tratamentos selvícola das masas creadas ou que se creen no futuro, o seu aproveitamentdo e a execución das obras e traballos complementarios concordantes contaes fins.

4º.- Que en consecuencia, o novo monte "DE SAN XIL DE CARBALLO" queda constituído por:

60 Hás. do monte "MEDA", LU-2021.

5º.- Que as superficies do monte "MEDA", LU-2021, eran:

superficie total.	150 Hás.
superficie repoboada.....	145 "
superficie inforestal.....	5 "

Como a os montes que se indican pasaron as seguintes superficies:

M O N T E	Superficie total	Superficie repoboada	Superficie inforestal
"DE ZOO", 2715855	17 Hás.	16 Hás.	1 Hás.
"DE MONTAN", 2715856 ..	60 "	58 "	2 "
Total	77 Hás.	74 Hás.	3 Hás.

as actuais son:

superficie total.	73 Hás.
superficie repoboada.....	71 "
superficie inforestal	2 "

A petición da Comunidade se segregan do Consorcio:

superficie total.	5 Hás.
superficie repoboada	5 "

O Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO" pasan:

superficie total.....	60 Hás.
superficie repoboada.....	58 "
superficie inforestal.....	2 "

6°.- Gastos por traballos e ingresos do monte "MEDA", LU-2021.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos e ingresos do monte "MEDA", LU-2021.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1995.	5.831.252,- Ptas.
pasados o m/"DE ZOO", 2715855.	643.448,- "
pasados o m/"DE MONTAN", 2715856.	2.332.501.- "
saldo actual:	2.855.303.- "
o 31-12-1976, ano en que se clasificó co- mo en man común o monte da Comunidade de- San Gil de Carballo	1.646.027,- Ptas.

A ter en conta conforme coa Disposición Adicional Segunda da Lei 13/1989. do 10 de Outubro:

$$\frac{5 + 58}{71} \times 2.855.303, -\text{Ptas.} - \frac{5 + 58}{145} \times 1.646.027, - 1.818.409 \text{ Pts}$$

b) Ingresos:

Administración Forestal	341.147.- Ptas.
Excma. Deputación Provincial	85.155,- "
Total	426.302,-Ptas.
pasados o m/"DE ZOO", 2715855	47.040,- "
pasados o m/ "DE MONTAN", 2715856.....	170.521,- "
saldo actual:	208.741,- "

7º.- E que os gastos que por traballos, administración e gardería, así como os ingresos que das contas do Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, pasan as do Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", son:

a) GASTOS:

traballos:	1.818.409,-Ptas.
administración: $\frac{7,85}{100} \times 1.818.409, - \text{Ptas.}$	142.745,- "
gardería: $(5 + 58) \text{ Hás.} \times 900, -\text{Ptas./Há.}$	56.700,- "
<u>TOTAL GASTOS.....</u>	<u>2.017.854,- Ptas.</u>

b) INGRESOS:

$\frac{(5 + 58)}{71} \text{ Hás.} \times 208.741, - \text{Ptas.}$	185.221,-Ptas.
<u>TOTAL INGRESOS.</u>	<u>185.221,-Ptas.</u>

8º.- E que a conta de gastos do Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", se abre cun saldo de:

2.017.854,- pesetas - 185.221,- pesetas.... 1.832.633,-Ptas.

=====

Á vista de todo esto, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "DE SAN XIL DE CARBALLO".

Elenco: 2715864.

Superficie: 60 Hás.

Pertenza: Comunidade de San Xil de Carballo.

Concello: Samos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Xuro sobre ó anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta de gastos do Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", 2715864, se abra cun saldo de 1.832.633,- pestas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que puideran ter as contas do Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, con posterioridade a data de peche das mesmas.

3º.- Que, por cancelarse su Cconsorcio en 5 Hás. e pasar 60 Hás. o Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", 2715864, as características do monte LU-2021, no futuro, sexan as seguintes:

Nome: "MEDA".

Elenco: LU-2021.

Superficie: 8 Hás.

Pertenza: Parroquia de Renche.

Concello: Samos.

4°.- Que por pasar a conta do Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", 2715864, das contas do Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, se resten as seguintes cantidades:

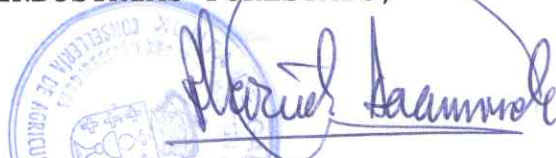
gastos: (5 + 58 Has.) x 2.855.303,- Ptas. 2.533.579,-
71 Hás.

ingresos: (5 + 5 Hás.) x 208.741,- Ptas. 185.221,-
71 Hás.

Non obstante V.E. resolverá.

Santiago de Compostela, 2 de outubro 1996.

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo: Plácido Baamonde López.

V°B°

O DIRECTOR XERAL



Asdo.: Tomás Fernández-Couto Juanas.

ILMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRITULTURA, GANDERIA E MONTES.-

Visto o expediente de transformación parcial do consorcio do monte "Meda", LU-2121, nun convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e a comunidade de veciños de S. Xil de Carballo (Concello de Samos), que afecta a 60 Has. das 65 Has. do monte veciñal de "San Xil de Carballo" da súa pertenza, e a cancelación do consorcio do antedito monte "Meda" nas 5 Hás. restantes do monte veciñal, e a vista dos informes favorables, emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio nos termos propostos, así como a cancelación do consorcio na superficie solicitada, por axustarse ó previsto na Lei 5/1997, do Fomento da Produciónn Forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da comunidade Autónoma, ó artigo 57 do devandito Real Decreto, así como a Lei 13/89, de Montes Veciñais en Man Común e ó Decreto 260/92, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 3 de outubro de 1996.

O TECNICO XURIDICO,



Asdo.: María Díz Rodríguez.

ILMO. SR DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O

1º.- Que se aprobe o convenio das segunts características:

Nome do monte: "DE SAN XIL DE CARBALLO".

Elenco: 2715864.

Superficie: 60 Hás.

Pertenza: Comunidade de San Xil de Carballo.

Concello: Samos.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Xuro sobre ó anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no voo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta de gastos do Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", 2715864, se abra cun saldo de 1.832.633,- pesetas, sen perxuício dos gastos e ingresos que puideran telas contas do Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, con posterioridade a data de peche das mesmas.

3º.- Que, por cancelarse su consorcio en 5 Hás. e pasar 60 Has. o Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", 2715864, as características do monte LU-2021, no futuro, sexan as seguintes:

Nome: "MEDA".
Elenco: LU-2021.
Superfíci: 8 Hás.
Pertenza: Parroquia de Renche.
Concello: Samos.

4º.- Que por pasar a conta do Convenio do monte "DE SAN XIL DE CARBALLO", 2715864, das contas do Consorcio do monte "MEDA", LU-2021, se resten as seguintes cantidades:

gastos: (5 + 58 Hás.) x 2.855.303.- Ptas. 2.533.579.-
71 Hás.

ingresos: (5 + 5 Hás.) x 208.741,-Ptas. 185.221,-
71 Hás.

Santiago de Compostela, 7 de outubro de 1996.

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO



Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

CONVENIO

N.º	271	5864
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

REUNIDOS

Dunha banda, D. **ANTONIO LUIS ROSON PEREZ**, por Delegación do Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da ~~representación que legalmente ostenta~~ Orde do 13.12.1.993

Da outra, D. **JESUS SAMPAYO LOPEZ** como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común **"DE SAN XIL DE CARBALLO"** , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **2 de Abril de 1.947.**

para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de San Xil de Carballo, termo municipal de Samos.**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"DE SAN XIL DE CARBALLO"**

Termo municipal: **Samos**

Provincia: **LUGO**

Situación administrativa e legal: Monte en mán común, pertencente a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de San Xil de Carballo, termo municipal de Samos.

Límites:

N.: Propiedades particulares e termo municipal de Triacastela;

S.: Mais monte veciñal da Comunidade de San Xil de Carballo;

S.: Mais monte veciñal da Comunidade de San Xil de Carballo e carretera de Triacastela a Montán e

O.: Monte "DE MONTAN", 2715856, mais monte veciñal da Comunidade de San Xil de Carballo e termo municipal de Lãncara.

Superficie: 60 (SESENTA) Hás.

Estado forestal: 58 (CINCOENTA E OITO) Hás. repoboadas e 2 (DUAS) Hás. inforestales.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: - - -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 58 (CINCOENTA E OITO) Hás.

Sen vexetación arbórea: 2 (DUAS) Hás.

Servidumes: - - -

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de San Xil de Carballo, termo municipal de Samos.

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincoenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincoenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do cincoenta por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 60 Hás. do monte "MEDA", LU-2021.

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o — — — por cento, e a comunidade propietaria, o — — — por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritable no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de cincoenta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrixe o seu saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subistentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acreedor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrixe antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. sylvestris e P. pinaster nas zoas rasas por incendios forestais.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Nilo Fernández Ortiz, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común S. XII de Carballo.

2.— Que, así mesmo, figura Don Jesús Sampayo López, e Don José López Belón, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 30-06-2000.

E para que conste, expido a presente certificación a 5 de agosto de 1996.



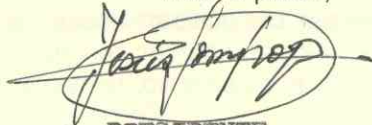
Don JOSE LOPEZ BELON, Secretario de Comunidade de San Xil de Carballo, termo municipal de Samos.

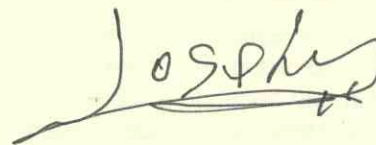
CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 30 Xuño de 1.996 estando designado Don JESUS SAMPAYO LOPEZ, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en San Xil de Carballo (Samos) a oito de Agosto de mil novecientos noventa e seis.

O SECRETARIO,

Visto e prace,


O PRESIDENTE,

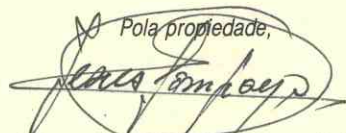


Asdo.: Jesús Sampayo López.

Asdo.: José López Belón.

D. TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.




Pola propiedade,

Asdº.: Jesús Sampayo López

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,

P/D

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.(0. do 13/12/93)

D. Jesús Sampayo López.
D. José López Belón.
D. José Marón Sánchez.

En la parroquia de San Gil de Carballo, municipio de Samos, siendo las nueve horas del día 8 de Agosto de 1.996, se reunen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad de San Gil de Carballo.

Conforme con lo acordado por dicha Comunidad, reunida en Asamblea General el 30 de Junio del presente año, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería y Montes la firma de un Convenio que afecte a 60 Hás. de las 65 Hás. del monte vecinal de su pertenencia, incluidas en el Consorcio del monte "MEDA", LU-2021, suscrito por el Ayuntamiento de Samos con el Patrimonio Forestal del Estado, a través de la Excm. Diputación Provincial de Lugo, con lo que las características del monte a Conveniar serán:

Nombre: "DE SAN XIL DE CARBALLO".

Superficie: 60 Hás.

Límites:

- N.- Propiedades particulares y termino municipal de Triacastela;
- E.- Más monte vecinal de la Comunidad de San Gil de Carballo;
- S.- Más monte vecinal de la Comunidad de San Gil de Carballo y carretera de Triacastela a Montán y
- O.- Monte "DE MONTAN", 2715856, más monte vecinal de la Comunidad de San Gil de Carballo y término municipal de Láncara.

2º.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería y Montes que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al Consorcio del monte "MEDA", LU-2021.

3º.- Solicitar de la Consellería la cancelación del Consorcio del monte "MEDA" en 5 Hás., en las que pretenden implantar un pastizal, para lo que se estima que los gastos habidos en ellas deben ser amortizados como los del resto del monte, es decir, con cargo a la participación de aquella en el importe de los futuros aprovechamientos maderables.

4º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados firmando de conformidad.

