

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo, informa a esta Dirección Xeral:

1º.- Que con data 12 de xaneiro, foi aprobado o Consorcio do monte "FONSECA", LU-3192. que subscribiran o Patrimonio Forestal do Estado e o Concello de Riotorto, éste último como representante dos veciños de Orrea e Gallegos, propietarios do predio.

2º.- Que o 17 de xullo, do ano en curso, na vila de Meira, D^a ELCIRA RIVAS POL, D^o INES LINARES CASTRILLON, D. ANTONIO CARREIRA LEIVAS, D. MANUEL CASTAÑAL GONZALEZ, D. DANIEL RIVAS ALVAREZ e D. JULIO CASTIÑEIRA GARCIA propietarios das parcelas incluídas no monte "FONSECA", LU-3192, outorgaron Poder Notarial ós tamén propietarios D. JOSÉ LINARES FERNÁNDEZ, para que, en nome propio e en representación de todos eles, puideran asinar un Convenio coa Consellería de Agricultura, Gandería e Montes que afectase ás 7 Hás. da súa propiedade.

3º.- Que o 3 de agosto, D. JOSE ANTONIO RIVAS RIVAS, D. LUCIANO VEIGA LINARES e D. JOSÉ LINARES FERNANDEZ, actuando non seu nome e no resto dos propietarios, acordaron propoñer a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a asinatura dun Convenio que aectase as 7 Hás. da súa pertenza incluídas no Consorcio do monte "FONSECA", LU-3192, no monte non houbo actuacións de repoboación forestal.

../. ..

4º.- Que o 13 de agosto, esta Xefatura, puxo todo elo en coñecemento do Concello de Riotorto, como asinante do Consorcio, co rogo de que remitíese Certificación de Acordo que adoptase mostrando a súa conformidade coa cancelación de 7 Hás. do Consorcio do monte "FONSECA", LI-3192, que se incluíran no "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", a conveniar entre a Agrupación de Montes de Forcadas-Campo de Fonseca e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

5º.- Que o 28 de setembro, o Pleno do Concello de Riotorto tomou Acorudo de da-la súa conformidade a pretensión dos veciños propietarios das fincas incluídas no monte "FONSECA", LU-3192.

6º.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do vó e obras auxiliares existentes nas 7 Hás., a conservación e tratamento selvícola das masas forestais creadas ou que se creen no futuro, o seu aproveitamento e a execución das obras e traballos complementarios concordantes con tales fins.

7ª.- En consecuencia, o novo monte "**DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA**", queda constituido por:

7 Hás. do monte "FONSECA", LU-3192.

8º.- As superficies do monte "FONSECA", LU-3192, eran:

superficie total	77 Hás.
superficie repoboada	72 Hás.
sperficie inforestal	5 Hás.

Como ós montes que se indican, pasaron as seguintes superficies:

M o n t e	Superficie total	Superficie repoboada	Superficie inforestal
"LOURIDO", 2716529 ..	24 Hás.	23 Hás.	1 Há.
"DE BORDUCELO", 2717538	17 Hás.	16 Hás.	1 Há.
Total	41 Hás.	39 Hás.	2 Hás.

a súas superficies actuais, son:

superficie total 36 Hás.
superficie repoboada 33 Hás.
superficie inforestal 3 Hás.

O monte "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", pasan:

superficie total 7 Hás.
superficie repoboada 6 Hás.
superficie inforestal 1 Há.

9º.- Gastos por traballos e ingresos do monte "FONSECA", LU-3192.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos:

al 31-12-1.992 9.164.401,-Ptas.
pasados o monte "LOURIDO", 2716529... 860.866,-Ptas.
pasado o monte "DE BORDUCELO", 2717538 2.711.358,-Ptas.
Saldo actual 5.592.177,-Ptas.

b) Ingresos:

al 31-12-1.992 100.932,-Ptas.
pasados al monte "LOURIDO", 2716529... 7.216,-Ptas.
pasados al monte "DE BORDUCELO", 2717538 30.601,-Ptas.
saldo actual 63.115,-Ptas.

10º.- E que os gastos que por traballos, administración e gardería, así como os ingresos, que das contas do Consorcio do monte "FONSECA", LU-3192, pasa a conta do Convenio do monte "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", son:

../..

a) GASTOS

traballos: <u>6 Hás</u> x 5.592.177,-Ptas.	1.016.759,-Pts.
33Hás.	
administración: <u>7,85</u> x 1.016.759,-Ptas. ..	79.816,-Pts.
100	
gardería: 6 Hás. x 1.200,-Ptas./Há.	7.200,-Pts.
	<hr/>
TOTAL GASTOS	1.103.775,-Pts.

b) INGRESOS:

<u>6 Hás.</u> x 63.115,- Ptas.	11.475,-Pts
33 Hás.	
	<hr/>
TOTAL INGRESOS.....	11.475,-Pts

11º.- Que a conta de gastos do Convenio do monte "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", abrese cun saldo de:
1.103.775,- pesetas - 11.475,- pesetas 1.092.300,-Pts
=====

Á vista delo, esta Xefatura propon a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome do monte: "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA".

Elenco: **2717539**.

Superficie: **7 Hás.**

Pertenza: Agrupación do Montes de Forcadas-Campo de Fonseca.

Termo municipal: Riotorto.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre o anticipo: 1%

Participación da Propiedade no vó creado: 70%.

Participación da Consellería no vó creado: 30%.

2º.- Que a conta de gastos do Convenio do monte "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", abrese cun saldo de 1.092.300,- pesetas, sen perxuício dos gastos e ingresos que puidera ter o monte "FONSECA", LU-3192, con posterioridade a data do seu peche.

3º.- Que no sucesivo, as características do monte "-LU-3192, sexan as seguintes:

Nome: "FONSECA".

Elenco: LU-3192

Superficie: 29 Hás.

Pertenza: Veciños de Örrea y Gallegos.

Termo municipal: Riotorto.

4º.- Que, por pasar a conta do Convenio do monte "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", 2717539, das contas de gastos e ingresos do Consorcio do monte "FONSECA" LU-3192, se resten as seguintes cantidades:

gastos: 6Hás. x 5.592.177,-Ptas. ... 1.016.759,- Ptas.

33Hás.

ingresos: 6 Hás x 63.115,- Ptas. 11.475,- Ptas.

33 Hás.

Non obstante V.E. resolvera

Santiago de compostela, 1 de decembro de 1993

O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES E
INDUSTRIAS FORESTAIS,



Asdo.: Pedro Pablo Iñiguez Alonso.



VºBº
O DIRECTOR XERAL,



Asdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

ILMO. SR.

Visto o expediente relativo á transformación do Consorcio do Monte "**FONSECA**" suscrito entre o Concello de **RIOTORO** e o **Patrimonio Forestal do Estado**, nun Convenio, entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e D. José Antonio Rivas Rivas, D. Luciano Veiga Linares e D. José Linares Fernández, que actúan en nome propio e en representación dos propietarios do Monte "**DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA**", ubicado no Concello de Riotorto (Lugo) e constituido por 7 Hás. do citado Monte "**FONSECA**", e a vista dos informes favorables emitidos pola Xefatura de Servicio de Moantes e Industrias Forestais de Lugo, e pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, esta Xeción Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, de fomento da produción forestal, o Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e o Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, 30 de novembro de 1993.



A XEFA DA XECCIÓN XURÍDICA,



Asdo.: M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: **"DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA"**.

Elenco: **2717539**

Superficie: **7 Hás.**

Pertenza: Agrupación de Montes de Forcadas-Campo de Fonseca.

Termo municipal: Riotorto.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Propiedade no vó creado: 70%.

Participación da Consellería no vó creado: 30%.

SEGUNDO.- Que a conta de gastos do Convenio do monte **"DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA"**, abrese cun saldo de 1.092.300,-pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que puidera ter o monte "FONSECA", LU-3192, con posterioridade a data de séu peche.

TERCEIRO.- Que no sucesivo, as características do monte "--LU-3192", sexan as seguintes:

Nome: "FONSECA"
Elenco: LU-3192
Superficie: 29 Hás.
Pertenza: Veciños de Örrea y Gallegos.
Termo municipal: Riotorto.

CUARTO.- Que por pasar a conta do Convenio do monte "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA", 2717539, das contas de gastos e ingresos do Consorcio do monte "FONSECA" LU-3192, se resten as seguintes cantidades:

gasts: 6 Hás. x 5.592.177,- Ptas. 1.016.759,- Ptas.

33

ingresos: 6 Hás. x 63.115,- Ptas. 11.475,- Ptas.

33

Santiago de Compostela, 2 de decembro de 1993



O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 29-10-91)

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.

CONVENIO

N.º	271	7539
-----	-----	------

Entre la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes y

Nombre y apellidos D. JOSE ANTONIO RIVAS RIVAS, con D.N.I. nº. 33.698.073, vecino de
Órrea-Riotorto; D. LUCIANO VEIGA LINARES, con D.N.I. nº. 33.736.208, vecino de Val-
quente-Riotorto y D. JOSE LINARES FERNANDEZ, con D.N.I. nº. 76.521.920, vecino de -
Areixa-Riotorto, que actúan en su nombre y en el de otros propietarios.

Restantes datos personales: Estado civil (con filiación del cónyuge en caso de ser casado), profesión, vecindad, domicilio, número D. N. I. y fecha de expedición.

Este convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24.º y 49.º al 56.º y 58.º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley 5/1977, sobre Fomento de Producción Forestal y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan:

- 1.ª El convenio tiene por objeto:
 - a) La modificación de las condiciones establecidas en el Consorcio suscrito con fecha 12 de Enero de 1.961 para la repoblación de los terrenos que se describen en la cláusula 2.ª cuyo Consorcio queda anulado por el presente documento.
 - b) La incorporación a este nuevo Contrato del vuelo y obras auxiliares creados al amparo del anterior Consorcio.
 - c) La repoblación forestal de los terrenos todavía susceptibles de ella, que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.
 - d) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente e independiente del Consorcio anterior, que continuará perteneciendo a la propiedad (táchese si no existe).
 - e) Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.
- 2.ª Los terrenos a que el presente Convenio afecta son propiedad del (de los) titular (es) consignado (s) y corresponden a la siguiente descripción:

Denominación: "DE FORCADAS - CAMPO DE FONSECA".

Término municipal: Riotorto.

Provincia: Lugo.

Limites:

N.- Propiedades particulares de vecinos de Valquente y Regocorto y monte
"DE BORDUCELO";

E.- Monte "LOURIDO", 2716529 y propiedades particulares de los vecinos de
Lourido;

S.- Propiedades particulares de Courel y monte "FONSECA", LU-3192 y

O.- Propiedades particulares de los vecinos de Órrea y Valquente.

Superficie: 7 (SIETE) Hás.

Estado Forestal: 6 (SEIS) Hás. repobladas y 1 (UNA) Há. rasa inforestal.

Con arbolado perteneciente a la propiedad del suelo: - - -

Con vuelo creado procedente de repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior que se convierte y anula: 6 (SEIS) Hás.

Sin vegetación arbórea: 1 (UNA) Há.

Servidumbres y gravámenes: - - -

TITULO DE PROPIEDAD

Por transmisión de sus antepasados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de - - -

Tomo (s) - - -

Folio (s) - - -

Finca (s) - - -

Inscripción (es) - - -

3.^a El suelo continuará perteneciendo a los vecinos que integran la Agrupación de Montes de Forcadas-Campo de Fonsaca

que aporta al convenio:

- a) Su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior.
- b) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.
- c) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se cita en la cláusula segunda (táchese si no existiese).

4.^a La Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, aporta al Convenio su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior y las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del Convenio. En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento, se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento, como anticipo reintegrable al interés del 1 % del Banco de España.

Asimismo satisfará la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, el importe total que corresponda de la cuota empresarial de la Seguridad Social Agraria. Este pago tendrá la consideración de anticipo y como tal se recogerá en la cuenta del Convenio.

5.^a Como primera partida de la cuenta del Convenio se consignará el saldo acreedor resultante de actualizar las cuentas de gastos e ingresos de los Consorcios anteriores, que quedarán extinguidas. Dicho saldo, que será la diferencia entre la suma de las partidas de gastos sufragados por la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, y los ingresos de ésta, se considerará anticipo y, a partir del mismo, se aplicará a la nueva cuenta el régimen previsto de subvenciones y anticipos. La relación de Consorcios a convertir, es como sigue: 7 (SIETE) Hás. del monte "FONSECA", LU-3192.

6.ª Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas, serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes.

7.ª De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado procedente de la repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior o del presente Convenio, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la propiedad del terreno.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado preexistente en el monte y por tanto perteneciente a la propiedad del suelo, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, recibirá el - por ciento y la propiedad el - por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la propiedad. Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

8.ª En el caso de incendio la Jefatura Provincial de Producción Forestal de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

9.ª El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por la propiedad del suelo y por la Conselleria de Agricultura Gandería e Montes.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo, la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, asumirá la posesión del vuelo que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo que, sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

10.ª La duración de este Convenio será por un período de cincuenta años.

Transcurrido dicho período y si la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula séptima, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de su titular.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar. En el caso de que el saldo acreedor de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará éste tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento, podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, de saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

11.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo, los caminos quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Conselleria de Agricultura, Gandería e Montes, si ésta lo precisare.

12.ª La especie utilizada para la repoblación forestal objeto de este Convenio será - - -

El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

La propiedad acepta las bases del presente Convenio en Riotorto
a 19 de Agosto de 1.993.

Por la Propiedad,

Fdº.: José A. Rivas Rivas.

Fdº.: Luciano Veiga Linares.

Fdº.: José Linares Fernández.

D. CARLOS DEL ALAMO JIMÉNEZ Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Base del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en Santiago de Compostela
a 2 de decembro de 1.993.

Por la Propiedad,

Fdº.: José A. Rivas Rivas.

Fdº.: Luciano Veiga Linares.

Fdº.: José Linares Fernández.

Por la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,



O CONSELLEIRO

(POR ORDE DO 29-10-91)

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

En Orrea, término municipal de Riotorto, siendo las veinte -- horas del día 3 de Agosto de 1.993, se reúnen D. JOSE ANTONIO RIVAS RIVAS, vecino de Riotorto, con domicilio en Orrea y D.N.I. nº. 33.698.073; D. LUCIANO VEIGA LINARES, vecino de Riotorto, con domicilio en Valquente-Orrea y D.N.I. nº. 33.736.208 y D. JOSE LINARES FERNANDEZ, vecino de Riotorto, con domicilio en Areixa-Orrea y D.N.I. nº. 76.521.920,

en nombre propio y en el de D^a. ELCIRA RIVAS POL, con D.N.I. nº. 33.733.937, D^a. INES LINARES CASTRILLON, con D.N.I. nº. 33.736.080, D. ANTONIO CARREIRA LEIVAS, con D.N.I. nº. 33.736.103, D. MANUEL CASTAÑAL GONZALEZ, con D.N.I. nº. 76.521.923, D. DANIEL RIVAS ALVAREZ, con D.N.I. nº. 33.736.110 y D. JULIO CASTINEIRA GARCIA, con D.N.I. nº. 33.736.146, en virtud del Poder Notarial otorgado en Meira el 17 de Julio del año en curso, acuerdan:

- proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia la firma de un Convenio que afecte a las 7 Hás. de su propiedad incluidas en el Consorcio que para el monte "FONSECA", IU-3192, suscribieron el Ayuntamiento de Riotorto y el Patrimonio Forestal del Estado, con lo que las características del nuevo monte pasan a ser:

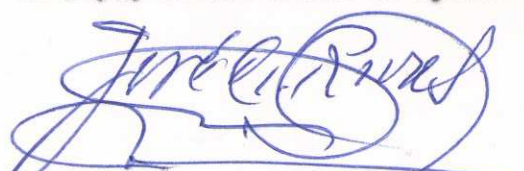
Nombre: "DE FORCADAS-CAMPO DE FONSECA".

Superficie: 7 Hás.

Límites:

- N.- Propiedades particulares de vecinos de Valquente y Regocorte y monte "DE BORDUCELO";
- E.- Monte "LOURIDO", 2716529 y propiedades particulares de los vecinos de Lourido;
- S.- Propiedades particulares de Courel y monte "FONSECA", IU-3192 y
- O.- Propiedades particulares de los vecinos de Orrea y Valquente.

- solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al Consorcio que para el monte "FONSECA", -- IU-3192, suscribieron el Ayuntamiento y el Patrimonio Forestal del Estado.

 Luciano Veiga
José Giménez