

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais
de LUGO:

1º.- Que o 31 de xullo de 1975, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común tomou o acordo de clasificar como tal o denominado "DE NARON", pertencente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Narón, termo municipal de Portomarín. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, nº 258, do martes 11 de novembro do mesmo ano, non se presentou nin interpuso recurso algún contra él polo que é firme.

2º.- Que o 12 do mes en curso a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme co acordado por ésta en Asemblea Xeral celebrada o pasado 21 de maio, acordou a súa vez:

- propoñer á Consellería de Agricultura, Gandería e Moantes a sinatura dun Convenio que incluíse as 98 Hás. do monte "NARON", LU-3049, consorciado polo Concello de Portomarín co Patrimonio Forestal do Estado e a 131 Hás., rasas, sen consorciar,

- solicitar da Consellería que o Convenio anulase e substituíse o Consorcio do monte "NARON", LU-3049 e

3º.- Que en consecuencia, o novo monte "DE NARON", queda constituido por:

98 Hás. do monte "NARON", LU-3049
131 Hás. rasas, sen consorciar.

4°.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación das masas forestais e obras auxiliares creadas ó aveiro do Consorcio, a repoboación das masas rasas que agora se aportan, a conservación e tratamento selvícola do arboado existente na actualidade ou que se creé no futuro, o seu aproveitamento, e a execución das obras e traballos complementarios concordantes con tales fins.

5°.- Que as superficies do monte "NARON", LU-3049, eran:

superficie total	98 Hás.
superficie repoboadada	96 "
superficie inforestal ...	2 "

Como a comunidade aporta de novo:

superficie total	131 Hás.
superficie rasa forestal	127 "
superficie inforestal...	4 "

as superficies actuais do novo monte "DE NARON", son:

superficie total	229 Hás.
superficie repoboadada ...	96 "
superficie rasa forestal	127 "
superficie inforestal...	6 "

6°.- Gastos por traballos e ingresos do monte "NARON", LU-3049.

Conforme coas Certificacións que se adxuntan, son os seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1994.	1.216.573.- Ptas.
o 31-12-1975, ano en que foi clasi- ficado o monte da Comunidade de Na- rón, en man común	1.043.175.- "

A ter en conta conforme coa Disposición Adicional
Segunda da Lei 13/1979, de 10 de outubro:

<u>96</u> x 1.216.573,- Ptas. - <u>96</u> x 1.043.175.-Ptas.	173.398,-Ptas.
96	96

b) Ingresos:

o 31-12-1994.	1.847.073,-Ptas.
--------------------	------------------

7º.- E que os gastos que por traballos, administración e
gardería, así como os ingresos , pasan das contas do Convenio
do monte "NARON"; LU-3049 a conta do Convenio, son:

a) GASTOS:

traballos:	173.398.- Ptas.
administración: <u>7,85</u> x 173.398,- Ptas.	13.612,- "
100	
gardería: 96 Hás. x 885,- Ptas./Hás...	84.960,- "

TOTAL GASTOS.....	271.970,- Ptas.
-------------------	-----------------

b) INGRESOS:

<u>96 Hás.</u> x 1.847.073,- Ptas.	<u>1.847.073,- Ptas.</u>
96 Hás.	

TOTAL INGRESOS	1.847.073,- Ptas.
----------------------	-------------------

8°.- E que como os gastos son inferiores os ingresos,
a conta do Convenio do monte "DE NARON", se abre cun saldo de
..... 0,-peestas
=====

Á vista de todo elo, esta xefatura propón a V.E.:

1°.- Que se aprobe o Convenio do monte das seguintes
características:

Nome do monte: "DE NARON".
Elenco: 2715847.
Superficie: 229 Hás.
Pertenza: Comunidade de Narón.
Termo municipal: Portomarín.
A contabilizar como subvención: 50%.
A contabilizar como anticipo: 50%.
Interés sobre o anticipo: 1%.
Participación da Comunidade no voo creado: 70%.
Participación da Consellería no voo creado: 30%.

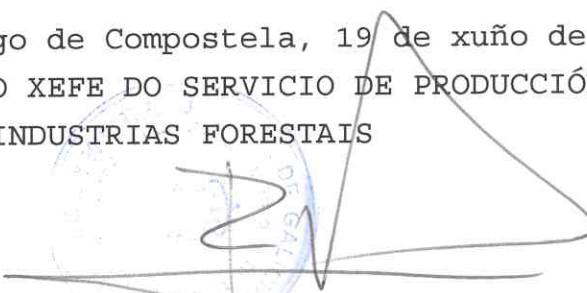
2°.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes
características:

Nome: "NARON".
Elenco: LU-3049.
Superficie: 98 Hás.
Pertenza: Comunidade de Narón.
Termo municipal: Portomarín.

Non obstante V.E. resolverá,

Santiago de Compostela, 19 de xuño de 1995.

O XEFE DO SERVICIO DE PRODUCCIÓN E
INDUSTRIAS FORESTAIS



Fdo.: Enrique Valero Gutiérrez del Olmo.

VºBº



O DIRECTOR XERAL,



Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Ilmo. Sr.:

Visto o expediente de sinatura dun Convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a comunidade propietaria de Monte Veciñal en Man común "DE NARON" constituido por 98 Hás. procedentes do Monte Consorciado Naron (que supón o 100% da súa superficie polo que queda anulado o convenio) e 131 Hás rasas sen consorciar, sito no termo municipal de Portomarin (LUGO), e a vista dos informes favorables emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/84, polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, ó artigo 57 de devandito Real Decreto.

Santiago de Compostela, 21 de xuño 1995.

O XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A circular blue ink stamp from the Xunta de Galicia, specifically from the Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink.

Asdo. Ma José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE
NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitido pola súa Sección Xurídica e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

1º.- Que se aprobe o Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "DE NARON".
Elenco: 2715847.
Superficie: 229 Hás
Pertenzente: Comunidade de Narón.
Termo municipal: Portomarín.
A contabilizar como subvención: 50%.
A contabilizar como anticipo: 50%.
Interés sobre o anticipo: 1%.
Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participacion da consellería no vo creado: 30%

2º.- Que se cancele o consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "NARON".
Elenco: LU-3049.
Superficie: 98 Hás.
Pertenza: Parroquia de Narón.
Termo municipal: Portomarín.
Santiago de Compostela, 22 de xuño de 1995.

O CONSELLEIRO,

P.D.

SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.



ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

CONVENIO

N.º	271	5847
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

REUNIDOS

Dunha banda, D. **TONAS PEREZ VIDAL**, Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. **CARLOS SILVA SELJAS** "**DE NARON**", como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común, segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

EXPOÑEN

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do **8 de novembro de 1975** para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Naron, termo municipal de Portomarín**

e son os que a continuación se describen:

Denominación: **"DE NARON"** **LUGO**

Termo municipal: **Portomarín** Provincia:

Situación administrativa e legal: **Monte veciñal en man común pertencente a Comunidade integrada polos veciños da Parroquia de Narón, termo municipal de Portomarín.**

Límites:

PARCELA I.-

N.: **N.- Termo municipal de Monterroso e propiedades particulares;**

E.- Propiedades particulares;

S.: **S.- Mais monte veciñal da Comunidade de Narón e**

O.- Termo municipal de Monterroso.

PARCELA II.-

N.: **N.- Mais monte veciñal das Comunidades de Narón y Castromaior;**

O.: **E.- Monte "DE GONZAR E HERRERIA", 2715031;**

S.- Propiedades particulares e rego de Cernada e

O.- Mais monte veciñal da Comunidade de Narón.

Superficie: **229 (DUASCENTAS VINTENOVE) Hás.**

Estado forestal: **96 (NOVENTA E SEIS) Hás. repoboadas, 127 (CENTO VINTESETE) Hás. rasas e 6 (SEIS) Hás. inforestais.**

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: **---**

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:

96 (NOVENTA E SEIS) Hás.

Sen vexetación arbórea: **133 (CENTO TRINTA E TRES) Hás.**

Servidumes: **---**

3ª.— O chan continuará pertencendo a **Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Narón, termo municipal de Portomarín**

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o **cincoenta** por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante **cincoenta** por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do **un** por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: **98 Hás. do monte "NARON", LU-3049.**

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o **trinta** por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o **setenta** por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o por cento, e a comunidade propietaria, o por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de **trinta** anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será **P. pinaster, P. radiata e frondosas nos solos aptos para elas.**

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTÍZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE NARÓN" en Portomarín (Lugo) -nº de Rexistr 0449,
data do Rexistro 18-01-95.

2.— Que, así mesmo, figura Don CARLOS SILVA SEIJAS, e
Don JOSE A. SOENGAS RODRÍGUEZ, como presidente e secretario,
respectivamente, da xunta rectora, deica 08-01-95 ata 08-01-99

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo,
a 8 de xuño de 199 5.



Don JOSE ANTONIO SOENGAS RODRIGUEZ, Secretario
de Comunidade de Narón, termo municipal de Portomarín,

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o
21 de Maio de 1.995 estando designado
Don CARLOS SILVA SEIJAS, Presidente da Comunidade
representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Narón (Porto
marín)
a doce de Xuño de mil
novecentos noventa e cinco.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE,

Asdo.: Carlos Silva Seijas.

Asdo.: José Antonio Soengas Rodriguez.

D. D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director
Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia,
dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Asdo.: Carlos Silva Seijas.

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P/D
SECRETARIO XERAL;

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.



D. Carlos Silva Seijas.
D. José Antonio Soengas Rodríguez
D. Antonio Rodríguez Gay

En la parroquia de Narón, término municipal de Portomarín, siendo las 13 horas del día 12 de Junio de 1.995, se reúnen los vecinos - que integran la Junta Rectora de la Comunidad de Narón, cuya relación figura al margen.

Conforme con lo acordado por la citada Comunidad, en Asamblea General celebrada el 21 de Mayo del año en curso, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes la firma de un Convenio que incluya las 98 Hás. del monte "NARON", LU-3049, consorciado por el Ayuntamiento de Portomarín con el Patrimonio Forestal del Estado y 131 Hás., rasas, - que la Comunidad aporta de nuevo, con lo que las características del monte a conveniar, serán:

Nombre: "DE NARON".
Superficie: 229 Hás.
Límites:

PARCELA I.-

- N.- Término municipal de Monterroso y propiedades particulares;
- E.- Propiedades particulares;
- S.- Más monte vecinal de la Comunidad de Narón y
- O.- Término municipal de Monterroso.

PARCELA II.-

- N.- Más monte vecinal de las Comunidades de Narón y Castromayor;
- E.- Monte "DE GONZAR Y HERRERIA", 2715031;
- S.- Propiedades particulares y arroyo de Cernada y
- O.- Más monte vecinal de la Comunidad de Narón.

2º.- Solicitar de la Consellería que el Convenio anule y sustituya al Consorcio del monte "NARON", LU-3049.

3º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.