



La Jefatura Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- Que el 25 de Septiembre de 1953 fue aprobado el Consorcio que para el monte “RIBÓN”, LU-2129, como perteneciente a los vecinos de Orán, Penamazada y Riojuán (parroquia de Balonga), habían suscrito el Ayuntamiento de Pol y el Patrimonio Forestal del Estado, a través de la Excm. Diputación Provincial de Lugo.

2º.- Que el 15 de Junio de 1981 el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común adoptó el Acuerdo de clasificar como tal el denominado “**RIBÓN**”, perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de Orán, Penamazada y Riojuán (parroquia de Balonga), municipio de Pol. Publicado dicho Acuerdo en el B.O. de la Provincia, nº 185, del lunes 17 de Agosto del mismo año, no se presentó ni interpuso recurso alguno contra él, por lo que es firme.

3º.- Que el 8 del mes en curso la Comunidad integrada por los vecinos de Orán, Penamazada y Riojuán de la parroquia de Balonga reunidos en Asamblea General, adoptó el Acuerdo de :

- aprobar las Bases de un Convenio a suscribir con la Consellería de Medio Ambiente que afectase a las 84 Hás del monte en mano común de su pertenencia, en las que incluían las 84 Hás del monte “RIBÓN”, LU-2129,
- solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anulase y sustituyese al Consorcio del monte “RIBÓN”, LU-2129 y
- autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

4º.- Que el Convenio tiene por objeto la incorporación del vuelo y obras auxiliares creadas al amparo del Consorcio, la conservación y tratamiento selvícola de las masas creadas, su aprovechamiento y la ejecución de las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con tales fines.

5º.- Que en consecuencia, el nuevo monte “RIBÓN”, queda conformado por:

84 Hás del monte “RIBÓN”, LU-2129,

6º.- Que las superficies del monte “RIBÓN”, LU -2129, eran:

superficie total	84 Hás.
superficie repoblada.....	83 Hás.
superficie inforestal.....	1 Hás.

Como la totalidad pasa al nuevo monte “RIBÓN”, las superficies de éste, en la actualidad son:



superficie total	84 Hás.
superficie repoblada.....	83 Hás.
superficie inforestal.....	1 Hás.

7º.- Que los gastos por trabajos e ingresos del monte “RIBÓN”, LU-2129

Conforme con la Certificación que se adjunta, son los siguientes:

a) Gastos por trabajos:

al 31-12-1.999	9.565.551 Ptas.
al 31-12-1.981 año en que se clasificó como en mano común el monte de la Comunidad de Balonga.....	1.591.526 Ptas.

A tener en cuenta conforme con la Disposición Adicional Segunda de la Ley de Galicia 13/1989, de 10 de Octubre:

$\frac{83 \text{ Hás}}{83 \text{ Hás}} \times 9.565.551 \text{ Ptas.}$	$- \frac{83 \text{ Hás}}{83 \text{ Hás}} \times 1.591.526 \text{ Ptas.}$	7.974.025 Ptas.
--	--	-----------------

b) Ingresos:

Excm. Diputación Provincial	107.653 Ptas	
Administración Forestal	414.233 Ptas	
TOTAL	521.886 Ptas	521.886 Ptas.

8º.- Y que los gastos que por trabajos, administración guardería, así como los ingresos, que de las cuentas del Consorcio del monte “RIBÓN”, LU-2129, pasan a la cuenta del Convenio del monte “RIBÓN”, son:

a) Gastos:

Trabajos:	7.974.025 Ptas.
Administración: $\frac{7,85}{100} \times 7.974.025 \text{ Ptas.}$	625.961 Ptas.
Guardería : 83 Hás x 1.755 Ptas/ Hás.....	145.665 Ptas.
TOTAL GASTOS	8.745.651 Ptas.

b) Ingresos:

$\frac{83 \text{ Hás}}{83 \text{ Hás}} \times 521.886 \text{ Ptas.}$	521.886 Ptas.
--	---------------

TOTAL INGRESOS..... 521.886 Ptas.

9º.- Y que la cuenta del Convenio del monte “RIBÓN”, se abre con un saldo de :

8.745.651 Ptas. - 521.886 Ptas. : 8.223.765 Ptas.

Por todo esto, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el Convenio de las siguientes características:

Nombre del monte: RIBÓN

Elenco: 271-5900

Superficie: 84 ha (83 ha repoboadas e 1 inforestal)

Pertenencia: Vecinos de Orán, Penamazada y Riojuán (parroquia de Balonga)

Término municipal: Pol Provincia: Lugo

A contabilizar como subvención : 50%

A contabilizar como anticipo : 50%

Interés sobre anticipo: 1%

Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70 %

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

SEGUNDO.- Que la cuenta del Convenio del monte “RIBÓN”, 271-5900, se abra con un saldo a favor de la Xunta de Galicia de 8.223.765 Ptas., sin perjuicio de los gastos e ingresos que hayan podido tener las cuentas del Consorcio del monte “RIBÓN”, LU-2129, con posterioridad a la fecha de su cierre.

TERCERO.- Que se rescinda totalmente el Consorcio del monte de las siguientes características:

Nombre: RIBÓN

Elenco: LU-2129



Superficie: 84 ha
Pertencencia: Parroquia de Balonga
Término municipal: Pol

Santiago de Compostela, 16 de xuño de 2000.

**O SUBDIRECTOR XERAL DE MONTES
E INDUSTRIAS FORESTAIS,**



Plácido Baamonde López.

**VISTO E PRACE
O DIRECTOR XERAL,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE.
SANTIAGO DE COMPOSTELA.-**



INFORME SOBRE A APROBACIÓN DO CONVENIO

Visto o expediente de transformación do Consorcio LU-2129 do Monte Veciñal en Man Común “RIBÓN” (que se cancelaría) nun Convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e os veciños de Orán, Penamazada e Rioxoán (parroquia de Balonga), termo municipal de Pol, propietaria do Monte Veciñal en Man Común “RIBÓN” integrado por 84 ha, e a vista do informe favorable do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

Esta Sección Xurídica considera que procede a transformación de consorcio en convenio nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do fomento da produción forestal, ó Real decreto 1279/1978, que aproba o seu Regulamento, e ó Decreto 69/1984 (polo que se deixa sen aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia, o artigo 57 do Real decreto 1279/1978 citado), así como á Lei 13/1989, de montes veciñais en man común e ó Decreto 260/1992, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 19 de xuño de 2000

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A circular blue stamp from the Xunta de Galicia, Consellería de Medio Ambiente, with the text 'XUNTA DE GALICIA', 'CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE', and 'DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL'. Overlaid on the stamp is a blue ink signature.

Asdo. Nuria Rodríguez Canabal

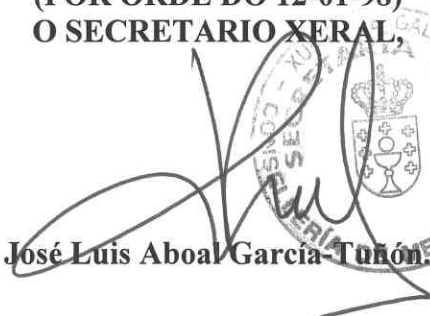
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderá interpoñerse recurso de reposición con carácter potestativo ante o conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro



do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98 de 13 de xullo, da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 20 de xuño de 2000.

**O CONSELLEIRO
(POR ORDE DO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'José Luis Aboal García-Tuñón', written over a circular official stamp.
José Luis Aboal García-Tuñón

— **Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural.
Santiago de Compostela.-**

C O N V E N I O

N.º	271	5900
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a vinte de xuño de dous mil de ~~mil novecientos~~
~~noventa e cinco~~

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Carlos del Alamo Jiménez, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. SERAFIN CORTON HUERTA como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "RIBÓN", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 25 de Setembro de 1953 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños de Orán, Penamazada e Riojuán, parroquia de Balonga, termo municipal de Pol

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "RIBÓN"

Termo municipal: POL Provincia: LUGO

Situación administrativa e legal monte veciñal en man común, pertencente á Comunidade integrada polos veciños de Oran, Penamazada e Ríojuán, parroquia de Balonga, termo municipal de Pol

Límites:

N.: propiedades particulares,

L ☒: propiedades particulares,

S ☒: propiedades particulares e

O.: propiedades particulares.

Superficie: 84 (OITENTA E CATRO) Hás

Estado forestal: 83 (OITENTA E TRES) Hás repoboadas e 1 (UNHA) Hás inforestal

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: - - -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula:
83 (OITENTA E TRES) Hás

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 1 (UNHA) Hás

3ª.- O chan continuará pertencendo á Comunidade integrada polos veciños de Oran, Penamazada e Ríojuán, parroquia de Balonga, termo municipal de Pol

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualizar as contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 84 Hás do monte "RIBÓN", LU-2129

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o - - - por cento, e a comunidade propietaria, o - - - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.— ~~A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será~~ O monte está repoboa-
do con P. pinaster e P. radiata

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JESÚS NÚÑEZ FERNÁNDEZ en funcións de _____, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común " RIBÓN ", pertencente ós veciños dos lugares de ORAN, PENAMAZADA E RIOXOÁN, parroquia de Balonga, concello de POL — Rexistrados o día 16 de maio de 2000 co número 0699. SERAFÍN CORTÓN HUERTA

2.—Que, así mesmo, figura Don _____, e Don BALDOMERO RANCAÑO IRIMIA, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica _____ (elixida coa data do 08-05-2000)

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 16 de maio de 2000.



Don BALDOMERO RANCAÑO IRIMIA, Secretario de da Comunidade de Orán, Penamazada e Riojuán, termo municipal de Pol

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 8 de Maio de 2000 estando designado Don SERAFIN CORTON HUERTA, PRESIDENTE representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Riojuán, Pol a oito de Maio de mil novecientos noventa e dous mil.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Serafin Corton Huerta
O PRESIDENTE

B. Rancaño Irimia

Asdo.: Serafin Corton Huerta

Asdo.: Baldomero Rancaño Irimia

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

O PRESIDENTE



Asdo.: Serafin Corton Huerta

Pola propiedade,

Serafin Corton Huerta

Pola Consellería de Medio Ambiente,

José Luis Aboal García - Tuñón
O CONSELLEIRO
(P.D. (OFDE DO 12-01-98))
O SECRETARIO XERAL



D. Serafín Cortón Huerta
D. Baldomero Rancaño Irimia
D. Manuel Paz Fernández
D. Antonio Vázquez López
D. Luis Pérez Morán

En Riojuán siendo las trece horas del día 8 de Mayo de 2000, se reúnen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad de Orán, Penamazada y Riojuán, cuya relación figura al margen.

Conforme con lo acordado por la Comunidad en Asamblea General celebrada el día de hoy, acuerdan a su vez:

1º.- Aprobar las bases de Convenio con la Consellería de Medio Ambiente para el monte vecinal en mano común de su pertenencia denominado "RIBÓN", en el que se incluye integralmente el denominado "RIBÓN", consorciado el 25 de Septiembre de 1953, por el Ayuntamiento de Pol y el Patrimonio Forestal del Estado, a través de la Excm. Diputación Provincial de Lugo, con lo que las características del monte a conveniar son:

Nombre: "RIBON"
Superficie: 84 Hás
Limites: N.- propiedades particulares,
E.- propiedades particulares,
S.- propiedades particulares y
O.- propiedades particulares.

2º.- Solicitar de la Consellería de Medio Ambiente que el Convenio que se propone firmar, anuele y sustituya el consorcio del monte "RIBON"

3º.- Autorizar al Presidente de la Comunidad para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra la presente acta en el lugar y fecha anteriormente citados, firmando los asistentes de conformidad.

Serafín Cortón Huerta *Antonio Vázquez López*
Manuel Paz Fernández *Luis Pérez Morán*
Baldomero Rancaño Irimia