

El Servicio de Producción Forestal de Lugo, informa a esta Dirección General, lo siguiente:

1º Que en sesión celebrada el 5 de Julio de 1.975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tomó el Acuerdo de clasificar — como tal el denominado "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de la Parroquia de Parada de Montes, en el término municipal de Puebla del Brollón.

2º Que el 22 de Marzo de 1.980, fue suscrito un Convenio, por la Comunidad de Parada de Montes y el ICONA, que afectó a 205 Hás. del monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS" y al que le fue asignado el número — 2715501.

3º Que el 25 del pasado mes de Mayo, la Junta Rectora de la citada Comunidad, dando cumplimiento al Acuerdo adoptado por la misma reunida en Asamblea General en la misma fecha, acordó a su vez:

- proponer a la Consellería de Agricultura la inclusión en — el monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", las 413 Hás. en mano común de su pertenencia, que en la actualidad forman parte del Consorcio que para el monte "VALDECONDE" firmaron el Ayuntamiento de Puebla del Brollón, la Excmo. Diputación Provincial de Lugo y el Patrimonio Forestal del Estado y de 8 Hás. rasas, no consorciadas.
- solicitar de la Consellería de Agricultura que el nuevo Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al Consorcio del monte "VALDECONDE Y
- autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

4º Que en consecuencia, el nuevo monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", queda constituido por:

205 hás. del monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", 2715501
413 Hás. del monte "VALDECONDE", LU-2088 y
8 Hás. rasas.

5º Que los saldos de las cuentas de gastos e ingresos al 31 de Diciembre de 1.987, del monte "VALDECONDE", LU-2088, son:

Gastos	15.244.820,- Pts
Ingresos	1.873.005,- Pts.

6º Que, en consecuencia la totalidad de gastos e ingresos que pasarán a la cuenta del nuevo Convenio son:

gastos por trabajos	12.479.167,- Pts.
gastos por administración	979.615,- Pts.
gastos por guardería	429.200,- Pts
Total Gastos	13.887.982,- Pts.
ingresos	1.533.212,- Pts.
Total ingresos	1.533.212,- Pts.

7º Por lo tanto la cuenta del Convenio del monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", 2715501, se abre con un saldo de:

13.887.982,- Pts. - 1.533.212,- Pts. = 12.354.770,- Pts.

A la vista de todo ello, esta Sección propone a V.E.:

1º Que se apruebe el Convenio de las siguientes características del monte "PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", que se incrementará con las 413 Hás. del monte "VALDECONDE" y con las 8 Hás. rasas:

Nombre: "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS"

Elenco: 2715501

Superficie: 626 Hás.

Pertenencia: Comunidad de Parada de Montes.

Término municipal: Puebla del Brollón.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1%

Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

2º Que la cuenta del Convenio del monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", 2715501 se incremente en 12.354.770,- Pts. sin perjuicio de los gastos e ingresos que pudieran producirse con posterioridad a la fecha del cierre de la cuenta del monte "VALDECONDE".

3º Que las características del monte LU-2028, sean en lo sucesivo - las siguientes:

Nombre: "VALDECONDE"

Elenco: LU-2028

Superficie: 91 Hás.

Pertenencia: Comunidad de Lamaiglesia

Término municipal: Puebla del Brollón

4º Que las cuentas de gastos e ingresos del monte "VALDECONDE" -- LU-2028, se resten, respectivamente 12.479.167,- Pts. y 1.533.212,- Pts., por pasar a la cuenta del Convenio del monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS" 2715501.

No obstante V.E. resolverá

Santiago, 28 de Septiembre de 1988
EL JEFE DEL SERVICIO DE GESTION FORESTAL

Conforme con la aprobación de la
Propuesta,

EL DIRECTOR GENERAL,

Fdo.: José Sánchez Pulido

Fdo.: Xaquín Buergo del Río

Excmo. Sr. Conselleiro de Agricultura

SANTIAGO DE COMPOSTELA



CONSELLERÍA DE AGRICULTURA

Edificio Administrativo, San Caetano - SANTIAGO

ILMO. SR.:

Visto o expediente relativo á ampliación de Convenio -----

a celebrar entre a Consellería de Agricultura e a Comunidade propietaria do monte veciñal en man común Parada, Couso e Rio de Bois, de Pobra de Brollón (Lu) este Servicio Técnico Xurídico ten a honra de informar a V.I. que procede a súa aprobación, nos terminos propostos, por axustarse ó previsto na Lei --- 5/1977, de 4 de xaneiro, sobre Fomento da Producción Forestal; ó Real Decreto 1279/1978, que aproba o seu Regulamento; ó Decreto da Xunta de Galicia - 69/1984, de 23 de marzo, polo que se deixa sin aplicación, no ámbito da Comunidade Autónoma, o artigo 57 do devandito Real Decreto 1.279/1978; así co ma coa Lei 55/1980, de 11 de novembro, de Montes Veciñais en Man Común/

Santiago de Compostela, a 29 Agosto de 1988

O LETRADO ASESOR,

Xosé Lago García.



ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DO FORESTAL E DO MEDIO AMBIENTE NATURAL

Visto o informe favorable da Asesoría Xurídica da Xunta de Galicia e a proposta da Dirección Xeral do Forestal e do Medio Ambiente Natural, nesta data resolvín:

1º Que se aprobe o Convenio das seguintes características, do monte "PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", que se incrementará coas 413 Hás. do monte "VALDECONDE" e coas 8 Hás. rasas:

Nome: "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS"

Elenco: 2715501

Superficie: 626 Hás.

Pertenza: Comunidade de Parada de Montes.

Término municipal: Puebla del Brollón.

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interes sobre o anticipo: 1%

Participación da Comunidade no voo creado: 70%

Participación da Consellería no voo creado: 30%

2º- Que a conta do convenio do monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", 2715501, incrementese en 12.354.770 pesetas, sen perxuício dos gastos e ingresos que poideran producirse con posterioridade á data do peche da conta do monte "VALDECONDE".

3º- Que as características do monte LU- 2028, sexan no sucesivo as seguintes:

Nome : "VALDECONDE"

Elenco: LU- 2028

Superficie: 91 Hás.

Pertenza: Comunidade de Lamaiglesia.

Término municipal: Puebla do Brollón.

.../...

4º- Que das contas de gastos e ingresos do monte "VALDECONDE", - LU- 2028, se resten, respectivamente, 12.479,167 pesetas, e 1. 533. 212 -- pesetas, por pasar á conta do Convenio do monte "DE PARADA, COUSO E RIO DE BOIS", 2715501.

Santiago de Compostela, a 28 de Septiembres de 1988

O CONSELLEIRO,



Francisco Sineiro García

DIRECCION GENERAL DE LO FORESTAL Y DEL MEDIO AMBIENTE NATURAL

CONVENIO

N.º	271	5501
-----	-----	------

Comunidad: Vecinos de Parada dos Montes.-----

Ayuntamiento: Puebla de Brollón.-----

Provincia: LUGO.-----

Este Convenio se establece al amparo de lo previsto en los artículos 24º y 49º al 56º y 58º del Real Decreto 1.279/1978, que aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley sobre Fomento de Producción Forestal complementados con los pertinentes de la Ley de Montes Vecinales de Mano Común y Reglamento para la aplicación de la misma y con el Decreto 69/1984, de 23 de Marzo, de la Xunta de Galicia.

Se regirá por las cláusulas que a continuación se consignan.

1.º El Convenio tiene por objeto:

- La modificación de las condiciones establecidas en el Consorcio suscrito con fecha 17 de Septiembre 1.948 para la repoblación de los terrenos que se describen en la cláusula 2.º cuyo Consorcio queda anulado por el presente documento.
- La incorporación a este nuevo contrato del vuelo y obras auxiliares creados al amparo del anterior Consorcio.
- La repoblación forestal de los terrenos todavía susceptibles de ella, que se describen en la cláusula segunda, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, el aprovechamiento de las mismas y los trabajos de mejoras del monte.

~~d) La conservación, tratamiento selvícola y aprovechamiento del arbolado preexistente e independiente del Consorcio anterior, que continuará perteneciendo a la Comunidad propietaria (táchese si no existe).~~

- Las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los anteriores fines.

2.º Los terrenos a los que el presente Convenio afecta pertenecen a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Parada de Montes.-----
y son los que se describen a continuación:

Denominación: "DE PARADA, COUSO Y RIO DEBOIS" -----

Situación administrativa y legal: Monte vecinal en mano común, perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Parada de Montes.-----

Límites: PARCELA I.-

Norte, monte "DE SAA"; Este, término municipal de Folgoso de Caurel; Sur, mas monte vecinal "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS" y propiedades particulares y Oeste, monte "VALDECONDE", LU-2.028 y monte "DE SAA".-

PARCELA II.-

Norte, propiedades particulares y mas monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS"; Este, mas monte vecinal "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS" y propiedades particulares; Sur, monte "BALSAS Y VALDECONDE", 2715713 y propiedades particulares y Oeste, monte "BALSAS Y VALDECONDE" 2715713.-

PARCELA III.-

Norte, propiedades particulares; Este, mas monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS"; Sur, arroyo del Mazo y propiedades particulares y Oeste, camino de Parada de Montes a Loureiro.-

Superficie: SEISCIENTAS VEINTISEIS (626,- Has.) Hectáreas.-----

Estado Forestal: QUINIENTAS CINCUENTA Y CUATRO (554,- Has.) Hectáreas arboladas,
CINCUENTA Y CUATRO (54,- Has.) Hectáreas inforestales y DIECIOCHO (18,- Has.)
Hectáreas rasas.- - - - -

Con arbolado perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo: - - - - -

Con vuelo creado por el ICONA procedente de repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior que se convierte y anula: QUINIENTAS CINCUENTA Y CUATRO (554,- Has.) Hectáreas.-
- - - - -
- - - - -

Sin vegetación arbórea: 72,- Hectáreas (54,- Has. inforestales y 18,- Has. rasas).-

Servidumbres: - - - - -
- - - - -

3.ª El suelo continuará perteneciendo a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Parada de Montes.- - - - -

que aporta al Convenio:

a) Su participación en el vuelo creado en virtud del Consorcio anterior:

b) Los terrenos descritos en la cláusula segunda.

~~c) El arbolado de su pertenencia existente en los mismos que se citan en la cláusula segunda (tácitamente si no existiere).~~

4.ª La Consellería de Agricultura, aporta al Convenio su participación en el vuelo creado en virtud del anterior Consorcio y las cantidades necesarias para cubrir los gastos a que dará lugar la ejecución del Convenio.

En la correspondiente cuenta de gastos, el cincuenta por ciento se contabilizará en concepto de subvención. El restante cincuenta por ciento como anticipo reintegrable al interés del uno por ciento del Banco de España.

5.ª Como primera partida de la cuenta del Convenio se consignará el saldo acreedor resultante de cerrar las cuentas de gastos e ingresos de los Consorcios anteriores, que quedarán extinguidos. Dicho saldo será la diferencia entre la totalidad de los gastos realizados con motivo de los Consorcios anteriores y la totalidad de los ingresos procedentes de los aprovechamientos realizados, con excepción de los percibidos por las partes que hayan intervenido en los consorcios como supuestos propietarios.

La relación de Consorcios a convertir, es como sigue: CUATROCIENTAS TRECE (413,- Has.)
Hectáreas del monte "VALDECONDE", LU - 2.028.-
- - - - -
- - - - -

6.ª Las propuestas o proyectos necesarios para el desarrollo de las finalidades consignadas serán aprobados por la Dirección General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural, de la Consellería de Agricultura.

7.ª De los ingresos obtenidos en cada aprovechamiento del arbolado procedente de la repoblación realizada en virtud del Consorcio anterior o del presente Convenio, la Consellería de Agricultura se reservará el treinta por ciento y entregará el setenta por ciento restante a la Comunidad propietaria.

De los ingresos obtenidos en los aprovechamientos del arbolado existente en el monte y por tanto perteneciente a la Comunidad propietaria del suelo, la Consellería de Agricultura, recibirá el - - - - - por ciento y la Comunidad propietaria el - - - - - por ciento restante.

Si como consecuencia de la ejecución de un aprovechamiento la participación de la Consellería de Agricultura excediera del saldo acreedor existente en ese momento, en concepto del anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, se entregará el exceso a la Comunidad propietaria.

Los ingresos obtenidos de los restantes aprovechamientos, que se realizarán previa conformidad de la Comunidad propietaria, y que estarán subordinados en cuanto a su localización, época y cuantía, a las necesidades de la repoblación y conservación del vuelo, corresponderán al titular del suelo.

- 8.ª En el caso de incendio el Servicio de lo Forestal Provincial de la Consellería de Agricultura procederá al aprovechamiento del vuelo existente en el terreno siniestrado distribuyendo el importe que se obtenga con arreglo a las normas establecidas en el Convenio y a la restauración de la masa arbórea en las mismas condiciones económicas que el Convenio establece para el resto de los trabajos.

El presente Convenio, para su pleno funcionamiento y eficacia a todos los efectos como título auténtico, deberá ser suscrito por los representantes autorizados de ambas partes, figurando en el mismo certificación del acuerdo de la Junta de Comunidad, con el "quorum" reglamentario, en el que se designe la persona autorizada a efectos de la firma del Convenio.

Hasta que tenga lugar la devolución del anticipo de la Consellería de Agricultura asumirá la posesión del vuelo creado en virtud del antiguo Consorcio o que se cree, estableciéndose un derecho real de garantía sobre el mismo, que sin más requisitos que el contrato administrativo, será inscribible en el Registro de la Propiedad.

- 10.ª La duración de este Convenio será por un período de TREINTA (30) años.

Transcurrido dicho período y si la Consellería de Agricultura con su participación en beneficios que se consigna en el primer párrafo de la cláusula séptima, hubiere cubierto su saldo acreedor, en concepto de anticipo reintegrable según la cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido el Convenio, reintegrándose el suelo y las existencias que sustentare a la plena posesión de la Comunidad propietaria.

En caso contrario, se prorrogará el Convenio automáticamente hasta que el resarcimiento tenga lugar.

En el caso de que el saldo acreedor de la Consellería de Agricultura se hubiera cubierto antes de que transcurra el plazo de duración del Convenio, se considerará este tácitamente renovado, de no existir manifestación expresa de una de las partes.

En cualquier momento podrá cancelarse el Convenio previo abono a la Consellería de Agricultura del saldo pendiente.

La extinción del Convenio lleva consigo el que la totalidad del vuelo existente acceda al titular de la propiedad del suelo, con exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

- 11.ª Todas las mejoras realizadas en el monte, tales como caminos, construcciones, etc., quedarán a beneficio del titular del suelo al extinguirse el Convenio. Sin embargo los caminos y otras obras de interés general quedarán gravados con una servidumbre de uso a favor de la Consellería de Agricultura si ésta lo precisare.

- 12.ª La especie a utilizar para la repoblación forestal objeto de este Convenio será parte del monte está plantado con P. sylvestris, P. pinaster y P. radiata; las zonas rasas se plantarán con estas tres especies.-

- 13.ª El Convenio tendrá carácter administrativo y todas las cuestiones que surjan acerca de su cumplimiento, rescisión, ejecución e interpretación, corresponderán a la jurisdicción administrativa de la Consellería de Agricultura y dentro de la misma se resolverán por el Director General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural.

Contra estos acuerdos se podrá recurrir en alzada ante la Consellería de Agricultura en el plazo de quince días hábiles, cuya resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiendo entablarse contra ella recurso contencioso-administrativo.

Don Manuel Gallego Gallego Secretario de la
Junta de Comunidad de Parada dos Montes, del término de Puebla de Brollón

CERTIFICO: Que las cláusulas que anteceden han sido aprobadas por esta Comunidad, cumpliéndose el requisito del «quorum» legal en Junta General celebrada el día veinticinco de Mayo de 1.988 designándose a D. Luis Quiroga Paradiñeiro, Presidente de la Comunidad como representante de esta Junta a efectos de la firma del Convenio.

Y para que conste, expido la presente Certificación en Parada de Montes a 25 de Mayo de mil novecientos ochenta y ocho.-

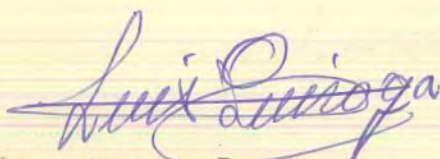
EL SECRETARIO,

V.º B.º

El PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD,



Fdo.: Manuel Gallego Gallego.



Fdo.: Luis Quiroga Paradiñeiro.

D. Joaquín Buergo del Río Director
General de lo Forestal y del Medio Ambiente Natural de la Consellería de Agricultura de la Xunta de Galicia, da su conformidad a las Bases del presente Convenio y propone su firma.



A la vista de la anterior propuesta se firma el presente Convenio en
Santiago de Compostela a 29 de Septiembre de 19 88

Por la propiedad,



Por la Consellería de Agricultura,



Francisco Sineiro García

D. Luis Quiroga Paradiñeiro.
D. Ramón Alvarez Alvarez.
D. Manuel Gallego Gallego.
D. José Vázquez Pombo.
D. Benigno Alvarez Fernández.

En Parada de Montes, del término municipal de Puebla de Brollón, siendo las catorce horas del día veinticinco de Mayo de mil novecientos ochenta y ocho, se reúnen los vecinos que integran la Junta Rectora de la Comunidad, cuyos nombres se reseñan al margen.

Por unanimidad acuerdan:

1º.- Dando cumplimiento el acuerdo adoptado por la Asamblea de vecinos celebrada el día de la fecha, proponer a la Consellería de Agricultura de la Junta de Galicia la firma de un nuevo Convenio para el monte en mano común de su pertenencia que comprenda el monte ya en Convenio "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS", a la parte del monte "VALDECONDE", en consorcio entre el Ayuntamiento de Puebla de Brollón, el Patrimonio Forestal del Estado y la Excm. Diputación Provincial de Lugo y a OVHO Hectáreas rasas sin consorciar.

Las características del nuevo monte, serán en consecuencia:

NOMBRE: "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS".-

SUPERFICIE: SEISCIENTAS VEINTISEIS (626,- Has.) Hectáreas.-

LÍMITES:

PARCELA I

Norte.- Monte "DE SAA".-

Este.- Término municipal de Folgoso de Caurel.-

Sur.- Mas monte vecinal "DE PARADA; COUSO Y RIO DEBOIS" y propiedades particulares.-

Oeste.- Monte "VALDECONDE", LU-2028 y monte "DE SAA".-

PARCELA II

Norte.- Propiedades particulares y mas monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS".

Este.- Mas monte vecinal "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS" y propiedades particulares.-

Sur.- Monte "BALSAS Y VALDECONDE", 2715713 y propiedades particulares.-

Oeste.- Monte "BALSAS Y VALDECONDE", 2715713.-

PARCELA III

Norte.- Propiedades particulares.-

Este.- Mas monte "DE PARADA, COUSO Y RIO DE BOIS".-

Sur.- Arroyo del Mazo y propiedades particulares.-

Oeste.- Camino de Parada de Montes a Loureiro.-

2º.- Proponer a la Consellería de Agricultura que el nuevo Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al consorcio del monte "VALDECONDE".-

3º.- Autorizar al Presidente de la Comunidad para la firma del Convenio.

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra la presente Acta en el lugar y fecha anteriormente citados.-

Luis Quiroga

Manuel Gallego

En Paraje de ... del término municipal de Puebla de Trillo, ... las cosas hechas - del día veintidós de mayo de mil novecientos ochenta y ocho, se reúnen las cosas que ante - eran la "unión" entre la Comunidad, cuyos - nombres se reúnen al ...

Román Álvarez

D. Luis Antonio Parahíñero.
D. Ramón Álvarez.
D. Manuel Gallego Gallego.

Benigno Álvarez

1.º -- Bando ... el ... de por la Asamblea de vecinos celebrada el día de la fecha, ... para ... el monte en mano común de un ... "DE PARADA, GUSO Y RIO DE BOIS", a la ... de y la ...

José Joaquín

Las características del nuevo monte, según en consecuencia:
NOMBRE: "DE PARADA, GUSO Y RIO DE BOIS".
SUPERFICIE: SEISCIENTAS VEINTIUNAS (626, --) hectáreas.

LÍMITES:
PARCELA I
Norte -- Monte "DE SAA".
Este -- Término municipal de ...
Sur -- Mas monte vecinal "DE PARADA, GUSO Y RIO DE BOIS" y propiedades par - ticulares.
Oeste -- Monte "VALDECONDE", LU-028 y monte "DE SAA".

PARCELA II
Norte -- Propiedades particulares y mas monte "DE PARADA, GUSO Y RIO DE BOIS".
Este -- Mas monte vecinal "DE PARADA, GUSO Y RIO DE BOIS" y propiedades par - ticulares.
Sur -- Monte "BAÑAS Y VALDECONDE", 215113 y propiedades particulares.
Oeste -- Monte "BAÑAS Y VALDECONDE", 215113.

PARCELA III
Norte -- Propiedades particulares.
Este -- Mas monte "DE PARADA, GUSO Y RIO DE BOIS".
Sur -- Arroyo del Maso y propiedades particulares.
Oeste -- Camino de Parada de Montes a ...
2.º -- Proponer a la Concejalía de ... que el nuevo convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al convenio del monte "VALDECONDE".
3.º -- Autorizar al Presidente de la Comunidad para la firma del convenio.
Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra la presente Acta en el lugar y fecha anteriormente citados.

Manuel Gallego *Luis Antonio Parahíñero*



1º.- O 22 de Abril de 1.982, o ICONA, aprobou o Convenio do monte "DE SALCEDO Y BAIRÁN", 2715530, pertencente aos veciños de Salcedo e Bairán, do termino municipal de Pobra de Brollón con unha superficie total de 428 Hás das que se repoboaron 416, a totalidade da superficie forestal do monte.

2º.- O 28 de Setembro de 1.988, por Resolución do Excmo. Sr. Conselleiro de Agricultura, aprobouse a ampliación do Convenio do monte "DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS", 2715501, como pertencente á Comunidade de Parada de Monte, termino municipal de Pobra de Brollón e cunha superficie total de 626 Hás, repoboándose 572 Hás, a totalidade da súa superficie forestal.

3º.- O 20 de outubro de 1.988, por Resolución del Excmo. Sr. Conselleiro de Agricultura, aprobouse a ampliación do Convenio del monte "BALSAS E VALDECONDE", 2715713, pertencente á Comunidade de Lamaiglesia, Domiz e Pereiro, do termino municipal de Pobra de Brollón, cunha superficie total de 388 Hás e unha superficie arborada de 362 Hás.

4º.- O 4 de setembro de 1.998, o Xulgado de 1ª Instancia nº 6 de Lugo, ditou a Sentencia nº 255, pola que se declara como particular a denominada finca "Loureiro", sen que se presentara recurso de apelación, polo que é firme.

5º.- Como dita Sentenza proclamaba a incompetencia da Xurisdición Civil para declarar a nulidade dos Convenios forestais de repoboación concertados entre os demandados e liquidar as consecuencias xurídicas de tal pronunciamento, o Sr. González Armesto en escrito de 25 de Outubro de 1.999, solicita á Delegación Provincial da Consellería de Medio Ambiente, a delimitación da finca "Loureiro", de acordo cos límites sinalados na Sentenza e no escrito do 6 de Novembro de 2000 información do importe a satisfacer a Administración polas inversións realizadas e outras posibles alternativas.

6º.- O 12 de Decembro de 2000, comunicáselles ás Comunidades de "Lamaiglesia, Domiz e Pereiro", "Salcedo y Bairán" e "Parada, de Montes", do termino municipal de Pobo de Brollón, a delimitación da finca "Loureiro" aportada polo Sr. González Armesto, dándolles un prazo de 15 días para que expresen a súa conformidade ou manifesten a súa desconformidade.

Transcurrido dito prazo, soamente a Comunidade de "Lamaiglesia, Domiz e Pereiro" manifestan que dita delimitación debería realizarse sobre o terreo, considerándoa aceptada polas outras dúas Comunidades.

7º.- O 11 de Maio de 2001, comunícaselle ao Sr. González Armesto e ao Sr. Presidente da Comunidade de "Lamaiglesia, Domiz e Pereira", que queda fixado o día 28 do mesmo mes ás 10 horas para o comezo do replánteo no paraxe denominado Pena Oscura.

8º.- Mediante Acta levantada pola propiedade e pola Comunidade de "Lamaiglesia, Domiz e Pereira", o 11 de xuño de 2001, manifestase o desacordo existente ao tratar de establecer os lindes da finca.





9º.- Segundo a documentación aportada polo Sr. González Armesto, o 20 de Abril de 2004, a Secretaria do Xulgado de 1ª Instancia nº 1 de Monforte de Lemos, levanta Acta de amolloamento a que asisten o perito D. RAMÓN MARTÍNEZ GÓMEZ, D. JUAN MANUEL SÁNCHEZ ARIAS e D. ALBERTO JESÚS GONZÁLEZ RODRÍGUEZ.

10º.- De acordo co plano de amolloamento da finca "Loureiro", aportado pola propiedade, as superficies afectadas nos Convenios, son as seguintes:

MONTE	ELENCO	SUPER. TOTAL	SUPER. REPOBOADA
"DE SALCEDO E BAIRÁN"	2715530	20 Hás	19 Hás
"DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"	2715501	8 "	7 "
"BALSAS E VALDECON-DE"	2715713	99 "	92 "

11º.- De acordo coas Certificacións que se acompañan os gastos e ingresos dos Convenios afectados son os seguintes:

MONTE	ELENCO	ANTICIPO	INGRESOS
"DE SALCEDO Y BAIRÁN"	2715530	106.423,87	34.389,19
"DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"	2715501	227.577,69	31.265,94
"BALSAS Y VALDECON-DE"	2715713	160.356,93	32.986,20

12º.- Por tanto os anticipos reintegrables e ingresos a ter en conta pola cancelación da finca "Loureiro", son:

a) ANTICIPO REINTEGRABLE.-

"DE SALCEDO Y BAIRÁN":	$\frac{19}{416} \times 106.423,87$	4.860,71 €
DE "PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS":	$\frac{7}{572} \times 227.577,69$	2.785,04 €
"BALSAS Y VALDECON-DE":	$\frac{92}{362} \times 160.356,93$	40.753,69 €

TOTAL ANTICIPO REINTEGRABLE.... 48.399,44 €





b) INGRESOS.-

“DE SALCEDO E BAIRÁN”: $\frac{19}{416} \times 34.389,19 \dots \dots \dots$ 1.570,66 €

“DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS”: $\frac{7}{572} \times 31.265,94 \dots \dots \dots$ 382,63 €

“BALSAS E VALDECON-DE”: $\frac{92}{362} \times 32.986,20 \dots \dots \dots$ 8.383,23 €

TOTAL INGRESOS..... 10.336,52 €

Resultando un saldo deudor de:

48.399,44 € – 10.336,52 €..... **38.062,92 €**

Por todo isto, **proponemos:**

PRIMEIRO.- Que se aprobe a rescisión, de acordo coa Sentenza 255/1.998 e o amolloamento do 20 de Abril de 2004, das seguintes superficies en Convenio:

<u>MONTE</u>	<u>ELENCO</u>	<u>SUPERFICIE</u>
“DE SALCEDO Y BAIRÁN”	2715530	20 Hás
“DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS”	2715501	8 “
“BALSAS Y VALDECONDE”	2715713	99 “

SEGUNDO.- Que a rescisión sexa efectiva xa que con data 20 de xullo de 2005, D. ALBERTO GONZÁLEZ ARMESTO, ingresou a cantidade de 38.062,92 €, importe adebedado a Xunta de Galicia para poder rescindir a súa propiedade.

TERCEIRO.- Que os Convenios afectados queden coas seguintes características:

Nome: “DE SALCEDO E BAIRÁN”
Elenco: 2715530
Superficie: 408 Hás
Pertenza: Veciños de Salcedo e Bairán
Termino municipal: Poba de Brollón





XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro, s/n
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



Nome: "DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"

Elenco: 2715501

Superficie: 618 Hás

Pertenza: Comunidade de Parada de Monte

Termino municipal: Pobra de Brollón

Nome: "BALSAS E VALDECONDE"

Elenco: 2715713

Superficie: 289 Hás

Pertenza: Comunidade de Lamaiglesia, Domiz e Pereiro

Termino municipal: Pobra de Brollón.

CUARTO.- Que das contas dos Convenios se descuenten as seguintes cantidades:

MONTE	ELENCO	ANTICIPO	INGRESOS
"DE SALCEDO E BAIRÁN"	2715530	4.860,71	1.570,66
"DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"	2715501	2.785,04	382,63
"BALSAS E VALDECONDE"	2715713	40.753,69	8.383,23

Santiago de Compostela, 20 de xullo de 2005

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

P.A.

O Xefe do Servizo de Xestión de Montes


Jacobo Aboal Viñas

Visto e prace
**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

**Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-**



Galicia
camiños de
concordia



Con data 2 de marzo de 2005, tivo entrada expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Lugo relativo á cancelación parcial dos convenios que se guidamente se relacionan, afectados pola sentenza de data 4 de setembro de 1998 nº 255 do Xulgado de primeira instancia nº 6 de Lugo, en tanto en cuanto na mesma recoñecese como de propiedade privada a finca denominada "LOUREIRO", ubicada dentro do ámbito de aplicación dos convenios referidos:

- Convenio do monte "DE SALCEDO Y BARIÁN" 2715530, pertencente ós veciños de Salcedo y Barián do termo municipal de Puebla del Brollón.
- Convenio do monte "BALSAS E VALDECONDE" 2715713, pertencente á Comunidade de Lamaiglesia, Domiz e Pereiro, do termo municipal de Puebla del Brollón.
- Convenio do monte "DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS" 2715501, pertencente á Comunidade de Parada do Monte, do termo municipal de Puebla del Brollón.

No expediente remitido constan, entre outros, os seguintes documentos:

- A citada sentenza nº 255 na que se falla declarar como de propiedade privada a finca rústica denominada "LOUREIRO", e que parte dos límites da mesma coinciden cos linderos expresados no expediente de clasificación dos montes veciñais en man común de Balsas e Valdeconde. Asimesmo, establece no fallo que ese terreo en gran parte ven sendo repoblado ou explotado pola Administración da Comunidade Autónoma Galega como consecuencia dos convenios ou consorcios levados a cabo con comunidades veciñais.

- Informe de data 25 de febreiro de 2005, do Xefe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Lugo, no que se propón o seguinte:

- cancelar de conformidade co establecido na sentenza e despois do amolloamento de 20 de abril de 2004, as seguintes superficies:

Monte de Salcedo y Barián	20 has.
Monte de Parada, Couso e Río de Bois	8 has.
Monte Balsas e Valdeconde	99 has.

- que previamente á cancelación, e dado que a Sentencia non afirma nada en contrario, o propietario da finca deberá ingresar a cantidade de 38.062,92 euros, a que ascende o saldo deudor de ditas superficies.

Vistas as disposicións legais de aplicación, esta Sección Xurídica informa favorablemente a rescisión parcial dos convenios "De Salcedo y Barián" 2715530, "De Parada, Couso e Río de Bois" 2715501 e "Balsas y Valdeconde" 2715713, na superficie correspondente a finca Loureiro de propiedade privada, nos termos propostos no informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

Santiago de Compostela, 18 de abril de 2005.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,


Asdo.: M^a José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar a rescisión, de acordo coa Sentenza 255/1998 e o amolloamento do 20 de Abril de 2004, das seguintes superficies en Convenio:

MONTE	ELENCO	SUPERFICIE
"DE SALCEDO Y BAIRÁN"	2715530	20 Hás
"DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"	2715501	8 "
"BALSAS Y VALDECONDE"	2715713	99 "

SEGUNDO.- Que a rescisión sexa efectiva xa que con data 20 de xullo de 2005, D. ALBERTO GONZÁLEZ ARMESTO, ingresou a cantidade de 38.062,92 €, importe adebedado a Xunta de Galicia para poder rescindir a súa propiedade.

TERCEIRO.- Que os Convenios afectados queden coas seguintes características:

Nome: "DE SALCEDO E BAIRÁN"

Elenco: 2715530

Superficie: 408 Hás

Pertenza: Veciños de Salcedo e Bairán

Termino municipal: Pobra de Brollón

Nome: "DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"

Elenco: 2715501

Superficie: 618 Hás

Pertenza: Comunidade de Parada de Monte

Termino municipal: Pobra de Brollón

Nome: "BALSAS E VALDECONDE"

Elenco: 2715713

Superficie: 289 Hás

Pertenza: Comunidade de Lamaiglesia, Domiz e Pereiro

Termino municipal: Pobra de Brollón.



CUARTO.- Que das contas dos Convenios se descuenten as seguintes cantidades:

MONTE	ELENCO	ANTICIPO	INGRESOS
"DE SALCEDO E BAIRÁN"	2715530	4.860,71	1.570,66
"DE PARADA, COUSO E RÍO DE BOIS"	2715501	2.785,04	382,63
"BALSAS E VALDECON-DE"	2715713	40.753,69	8.383,23

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercer calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 21 de xullo de 2005

O CONSELLEIRO



Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-