XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- El 22 de Diciembre de 1.976, el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, tomó el Acuerdo de clasificar como tal el denominado "DE MODREIRO", perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de Modreiro, en el municipio de piedrafita del Cebrero. Publicado dicho Acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, nº 110 del sábado14 de Mayo de 1.977, no tuvo reclamación alguna, por lo que es firme.

2º.- El 16 del presente mes, la Junta Rectora de la citada Comunidad, conforme con lo acordado por la misma, reunida en Asamblea General, acordó a su vez:

- proponer a la Consellería de Medio Ambiente, la firma de un Convenio para 20 Hás del monte vecinal de su pertenencia, incluìdas en el monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039, consorciado el 8 de Agosto de 1.955, por el Ayuntamiento de Piedrafita del Cebrero, con el Patrimonio Forestal del Estado,

- solicitar de la Consellería que el Convenio, en la parte que le afecta, anule y sustituya al vigente Consorcio y

- autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

3º.- El Convenio tiene por objeto la repoblación de los terrenos susceptibles de ésta, la incorporación del vuelo y obras auxiliares creadas al amparo del anterior Consorcio, la conservación, tratamiento selvícola de las masas creada ó que se creen y el aprovechamiento de las mismas, así como las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con tales fines.

4º.- El nuevo monte "DE MODREIRO", queda constituído por:

20 Hás del monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039

5º.- Las superficies del monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039, son:

superficie total:...	53 Hás
superficie repoblada:...	51 Hás
superficie inforestal:..	2 Ha.

Al monte "DE MODREIRO", pasan:

superficie total:...	20 Hás
superficie repoblada:...	19 "
superficie inforestal:..	1 "

6º.- Conforme con las Certificaciones que se adjuntan, los gastos por trabajos habidos en el monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039, en la actualidad son:

Gastos:..		73.200,76 €
Ingresos:	Administración:............................	436,24 €

Como los gastos al 31 de Diciembre de 1.976 año en que se clasificó como vecinal en mano común el monte de la Comunidad de Modreiro, ascendían a 2.664,52 €, conforme con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1.989, de 10 de Octubre, los gastos por trabajos a tener en cuenta son:

$\frac{19}{51}$ x 73.200,76 € - $\frac{19}{51}$ x 2.664,52 €................ 26.278,21 €

7º.- Y los gastos que por trabajos, administración y guardería, así como los ingresos, que de las cuentas del monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039, pasan a la cuenta del Convenio, son:

a) GASTOS:

Trabajos:.. 26.278,21 €

Administración:. $\frac{7,85}{100}$ x 26.278,21 €.......... 2.062,84 €

Guardería: 19 Hás x 11,60 €/Há................ 220,40 €

TOTAL GASTOS:................ 28.561,45 €

b) INGRESOS:

$\frac{19}{51}$ X 436,24 €.. 162,52 €

TOTAL INGRESOS:............ 162,52 €

8º.- Se abre, por tanto, la cuenta del Convenio del monte "DE MODREIRO", con un saldo de:

28.561,45 € - 162,52 €.. 28.398,93 €

Por todo ello, **proponemos**:

PRIMERO.- Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: "DE MODREIRO"
Elenco: 2715913
Superficie: 20 Hás
Pertenencia: Comunidad de Modreiro
Término municipal:Piedrafita del Cebrero
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%
Particpación de la Consellería en el vuelo creado: 30%
Saldo inicial de la cuenta del convenio: **28.398.93 € a favor de la Xunta de Galicia**

XUNTA DE GALICIA

SEGUNDO.- Que el monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039, pase a tener las siguientes características:

Nombre: "SIERRA DE PIORNAL"
Elenco: LU-3039
Superficie: 33 Hás
Pertenencia:Pueblos de Villaverde y Foxos.
Término municipal: Piedrafita del Cebrero.

TERCERO.- Que por pasar al Convenio, de la cuenta del monte "SIERRA DE PIORNAL", Lu-3039 se resten las siguientes cantidades:

Gastos:.. 27.270,87 €

Ingresos:.. 162,52 €

Santiago de Compostela, 15 de abril de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

XUNTA DE GALICIA - SUBDIRECCIÓN XERAL DE RECURSOS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Secretaría Xeral

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Lugo, relativo á aprobación do convenio do monte veciñal en man común "DE MODREIRO", con nº de elenco 2715913, propiedade da Comunidade de Modreiro, Concello de Pedrafita do Cebreiro, e cunha superficie de 20 ha., procedentes do consorcio LU-3039 do monte "Sierra de Piornal", que se rescinde parcialmente,

Vista a acta da reunión celebrada pola Xunta Rectora da Comunidade veciñal de Modreiro, con data 16 de febreiro de 2004, na que conforme ó disposto pola Asemblea Xeral da comunidade celebrada o 16 de marzo de 2003, acordan propoñer á Consellería de Medio Ambiente a firma dun convenio que afecte ás 20 ha. do monte da súa propiedade, e que este convenio anula e substitúa a parte do consorcio LU-3039,

Vista a certificación de data 19 de febreiro de 2004, así como o informe da mesma data do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, no que se propón o seguinte:

- A aprobación do convenio do monte veciñal en man común "DE MODREIRO", con nº de elenco 2715913, propiedade da Comunidade veciñal de Modreiro, Concello de Pedrafita do Cebreiro, e cunha superficie de 20 ha.
- A rescisión parcial do consorcio LU-3039, do monte "Sierra do Piornal", que no sucesivo tería unha superficie de 33 ha., propiedade dos pobos de Villaverde e Foxos,

Vistas as disposicións legais de aplicación e, en concreto, o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución,

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "DE MODREIRO", con nº de elenco 2715913, cunha superficie de 20 ha., e propiedade da Comunidade veciñal de Modreiro, así como a rescisión parcial do consorcio LU-3039 "Sierra de Piornal", nos termos propostos no informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

Santiago de Compostela, 5 de abril de 2004.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: Mª José Tato Rocha.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servicio provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "DE MODREIRO"
Elenco: 2715913
Superficie: 20 Hás
Pertenza: Comunidade de Modreiro
Termo municipal:Pedrafita do Cebreiro
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%
Saldo inicial da conta do convenio: **28.398.93 € a favor da Xunta de Galicia**

SEGUNDO.- Que o monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039, pase a ter as seguintes características:

Nome: "SIERRA DE PIORNAL"
Elenco: LU-3039
Superficie: 33 Hás
Pertenza:Pobos de Villaverde e Foxos.
Termo municipal: Pedrafita do Cebreiro.

TERCEIRO.- Que por pasar ó Convenio, da conta do monte "SIERRA DE PIORNAL", LU-3039 se resten as seguintes cantidades:

Gastos:.. 27.270,87 €

Ingresos:.. 162,52 €

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 19 de abril de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,

XUNTA DE GALICIA SECRETARÍA XERAL CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais. -
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	271	5913

En Santiago de Compostela, a dezanove de abril ~~de mil novecentos noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Manuel López Freijo como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE MODREIRO", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.– O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 8 de Agosto de 1.955 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.– Os terreos afectados polo presente Convenio pertenzen a Comunidade integrada polos veciños do lugar de Modreiro, parroquia de Padornelo, termo municipal de Pedrafita do Cebreiro e son os que a continuación se describen:

Denominación: "DE MODREIRO"

Termo municipal: Pedrafita do Cebreiro Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal Monte veciñal en man común, pertencente á Comunidade integrada polos veciños do lugar de Modreiro, parroquia de Padornelo, termo municipal de Pedrafita do Cebreiro.

Límites:

N.: Monte veciñal en man común da Comunidade de Foxos .

S.L: Monte "SERRA DO PIORNAL", LU-3039

X.S: Propiedades particulares e

O.: Monte "SERRA DO PIORNAL", LU-3039

Superficie: 20 (VINTE) Hás

Estado forestal: 19 (DEZANOVE) Hás forestais e 1 (UNHA) Há rasa inforestal

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 19 (DEZANOVE) Hás

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 1 (UNHA) Há

3ª.- O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños do lugar de Modreiro parroquia de Padornelo, termo municipal de Pedrafita do Cebreiro

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 20 Hás do monte "SERRA DO PIORNAL", LU-3039

6ª.– As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.– Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o .... trinta .... por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o .... setenta .... por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o .... – .... por cento, e a comunidade propietaria, o .... – .... por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.– En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.– o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscritible no Rexistro da Propiedade.

10ª.– A duración deste convenio será por un período de .... trinta .... anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.– Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construccións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.– ~~A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será~~ O monte atópase repoboado con P. sylvestris principalmente.

13ª.– O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Carlos Fernández Valdivieso, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE MODREIRO"

2.—Que, así mesmo, figura Don Manuel López Freijo, e Don Amador Fontevedra Teijeiro, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 14 de agosto do 2004

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo
a 19 de febreiro de ~~199~~ 2004

Don Amador Fontevedra Teijeiro, Secretario
da Comunidade de Modreiro, parroquia de Padornelo, termo municipal de P. do Cebreiro

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 16 de Marzo de 2003 estando designado Don Manuel López Freijo, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Modreiro

a 16 de febreiro de ~~mil novecentos noventa e~~ dous mil catro.

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo. : Manuel López Freijo

Asdo. : Amador Fontevedra Teijeiro

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

O SECRETARIO XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,