XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- El 8 de Agosto de 1.955, fue aprobado el Consorcio, que para la repoblación forestal del monte "TRAVESA", LU-3042, habían suscrito el Patrimonio Forestal del Estado y el Ayuntamiento de Piedrafita.

2º.- En Sesión celebrada el 22 de Diciembre de 1.976, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tomó el Acuerdo de clasificar como tal el denominado "DE PIEDRAFITA", perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Piedrafita, municipio de Piedrafita del Cebreiro. Publicado dicho Acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, nº 110 del sábado 14 de Mayo de 1.977, no se presentó ni interpuso recurso alguno contra él, por lo que es firme.

3º.- El 26 del pasado mes de Noviembre, la Junta Rectora de la citada Comunidad, conforme con lo acordado por ésta en la Asamblea General celebrada el 24 del mismo mes, acordó a su vez:

proponer a la Consellería de Medio Ambiente la firma de un Convenio que afectase a las 82 Hás del monte vecinal en mano común "TRAVESA", de su pertenencia.

solicitar de la Consellería que el Convenio anulase y sustituyese al Consorcio vigente para el monte "TRAVESA", LU-3042.

autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

4º.- El Convenio tiene por objeto la incorporación del vuelo y obras auxiliares creadas al amparo del Consorcio, la conservación y tratamiento selvícola de las masas creadas, su aprovechamiento y la ejecución de las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con tales fines.

5º.- En consecuencia, el nuevo monte "DE PIEDRAFITA", queda constituído por:

82 Hás del monte "TRAVESA", LU-3042

6º.- Las superficies actuales del monte "TRAVESA", LU-3042, son:

superficie total..	82 Hás
superficie repoblada...	80 "
superficie inforestal...	2 "

Al monte "DE PIEDRAFITA", pasan la totalidad.

7º.- Gastos por trabajos e ingresos del monte "TRAVESA", LU-3042

Conforme con la Certificación que se adjunta, son los siguientes:

a) Gastos por trabajos:

Al día de hoy.. 26.241,16 €

Al 31-12-1.976, año en que se clasificó como vecinal en mano común el monte de la Comunidad de Piedrafita.. 7.667,95 €

A tener en cuenta según lo dispuesto en la Disposición Adicional Segunda de la Ley de Galicia 13/1.989, de 10 de Octubre:

$\frac{80}{80}$ x 26.241,16 € - $\frac{80}{80}$ x 7.667,95 €.......................... 18.573,21 €

b) Ingresos:

Administración Forestal:... 28,85 €

TOTAL............... 28,85 €

8º.- Y los gastos que por trabajos, administración y guardería, así como los ingresos, que de las cuentas del Consorcio del monte "TRAVESA", LU-3042, pasan a la cuenta del Convenio del monte "DE PIEDRAFITA", son:

a) GASTOS:

Trabajos:..	18.573,21 €
Administración : $\frac{7,85}{100}$ x 18.573,21 €....................	1.458,00 €
Guardería: 80 Hás x 10,85 €/Há............................	868,00 €
TOTAL GASTOS......................	20.899,21 €

b) INGRESOS:

$\frac{80\ Hás}{80\ Hás}$ x 28,85 €..	28,85 €
TOTAL INGRESOS.........................	28,85 €

9º.- Y la cuenta del monte "DE PIEDRAFITA", se abre con un saldo de 20.870,36 €

Por todo ello, **proponemos**:

PRIMERO.- Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: "DE PIEDRAFITA"
Elenco: 2715909
Superficie: 82 Hás
Pertenencia: Comunidad de Piedrafita
Término municipal: Piedrafita del Cebrero
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creao 30%
Saldo inicial de la cuenta del nuevo convenio: **20.870,36 € a favor de la Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Que se cancele totalmente el Consorcio del monte de las siguientes características:

Nombre: "TRAVESA"
Elenco: Lu-3042
Pertenencia: Parroquia de Piedrafita
Término municipal: Piedrafita del Cebreiro

Santiago de Compostela, 15 de xaneiro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,

Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace
O Director Xeral de Montes e Industrias Forestais,

Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
Secretaría Xeral

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Lugo, relativo á transformación do consorcio LU-3042 do monte "Travesa", nun convenio entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de Piedrafita, propietaria do monte veciñal en man común "DE PIEDRAFITA", con núm. de elenco 2715909, cunha superficie de 82 ha., e situado no Concello de Pedrafita do Cebreiro.

Vista a acta da reunión celebrada o día 26 de novembro de 2003, pola Xunta Rectora dos veciños da parroquia de Piedrafita, na que acordan conforme a Asamblea Xeral reunida o 24 de novembro de 2003, propoñer á Consellería de Medio Ambiente a firma dun convenio que incluia as 82 ha. do monte veciñal en man común da súa pertenza, consorciado polo Concello de Pedrafita do Cebreiro e o Patrimonio Forestal do Estado o 8 de agosto de 1955, e que o novo convenio anule e sustituia o consorcio actualmente en vigor.

Vista a certificación de data 5 de decembro de 2003, así como o informe da mesma data, ambos do Xefe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, no que se propón o seguinte:

- Que se aprobe o convenio do monte veciñal en man común denominado "DE PIEDRAFITA", con núm. de elenco 2715909, cunha superficie de 82 ha. e propiedade da Comunidade veciñal de Piedrafita.
- Que se cancele o consorcio do monte "Travesa" LU-3042, de 82 ha., que será sustituido polo citado convenio.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto o Decreto 485/1962, de 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, de 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento para a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "DE PIEDRAFITA", de 82 ha., que sustituie o consorcio do Monte "Travesa", que se rescindirá na súa totalidade, nos termos establecidos no informe citado do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

Santiago de Compostela, 12 de xaneiro de 2004.
A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: Mª José Tato Rocha.

San Lázaro s/n
15781 Santiago de Compostela

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e polo xefe do servicio provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

R E S O L V O:

PRIMEIRO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "DE PIEDRAFITA"
Elenco: 2715909
Superficie: 82 Hás
Pertenza: Comunidade de Piedrafita
Termo municipal: Pedrafita do Cebreiro
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre el anticipo: 1%
Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado 30%
Saldo inicial da conta do novo convenio: **20.870,36 € a favor da Xunta de Galicia.**

SEGUNDO.- Aproba-la rescisión total do Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "TRAVESA"
Elenco: Lu-3042
Pertenza: Parroquia de Pedrafita
Termo municipal: Pedrafita do Cebreiro

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 20 de xaneiro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,

Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Edificio Administrativo - San Lázaro - SANTIAGO DE COMPOSTELA

C O N V E N I O

N.º	271	5909

En Santiago de Compostela, a vinte de xaneiro ~~de mil novecentos noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, D. José Manuel Barreiro Fernández, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. José Luis Chao González como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "DE PEDRAFITA", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerase polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.– O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 8 de Agosto de 1.955 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.– Os terreos afectados polo presente Convenio pertenzen a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Pedrafita do Cebreiro, termo municipal de Pedrafita do Cebreiro.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "DE PEDRAFITA"

Termo municipal: Pedrafita do Cebreiro Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal monte en man común pertencente á Comunidade integrada polos veciños da Parroquia de Pedrafita do Cebreiro, termo municipal de Pedrafita do Cebreiro.

Límites:

N.: Termo municipal de As Nogais

~~X~~ S.E: Termo municipal de Cervantes

~~X~~ S: Provincia de León e

O.: mais monte da Comunidade de Pedrafita do Cebreiro

Superficie: 82 (oitenta e dúas) Hás

Estado forestal: 80 (oitenta) Hás repoboadas e 2 (dúas) Hás rasas inforestais

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 80 (oitenta) Hás

Sen vexetación arbórea: XXXXXXXXX 2 (dúas) Hás

3ª.– O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños da Parroquia de Pedrafita do Cebreiro, Termo Municipal de Pedrafita do Cebreiro.

que achega ó convenio:

a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.

b) Os terreos descritos na cláusula segunda.

c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.– A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.– Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferencia entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 82 Hás do monte "TRAVESA", LU-3042

6ª.– As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.– Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o – por cento, e a comunidade propietaria, o – por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.– En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.– o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administra tivo, será inscritible no Rexistro da Propiedade.

10ª.– A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automáticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que substentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.– Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construccións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

~~12ª.– A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será~~ O monte está repoboado con P. sylvestris e Betula celtibérica

13ª.– O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Carlos Fernández Valdivielso
secretario do xurado provincial de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común DE PEDRAFITA

2.—Que, así mesmo, figura Don José Luis Chao González, e Don María Josée Valcarce Santín, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 21 de xuño de 2007

E para que conste, expido a presente certificación, Lugo a 28 de novembro de 2003.

REXISTRO XERAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN - SECCIÓN PROVINCIAL - LUGO

Dona María José Valcárce Santín, Secretaria de Comunidade de Pedrafita do Cebreiro

C E R T I F I C O: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 24 de novembro de 2003 estando designado Don José Luis Chao González, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Pedrafita do Cebreiro a catro de decembro de ~~XX~~ ~~novecentos noventa e~~ dous mil tres

A SECRETARIA

Visto e prace,

O PRESIDENTE,

XUNTA DE GALICIA - DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E INDUSTRIAS FORESTAIS - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Asdo.: José Luis Chao González

Asdo.: Mª José Valcárce Santín

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.

O SECRETARIO XERAL

XUNTA DE GALICIA - CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE - SECRETARÍA XERAL

Asdo.: Justo de Benito Basanta

Pola propiedade,

Pola Consellería de Medio Ambiente,

ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA EL DÍA 26 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2003, POR LA JUNTA RECTORA DE LOS VECINOS DE LA PARROQUIA DE PIEDRAFITA, TÉRMINO MUNICIPAL DE PEDRAFITA DO CEBREIRO.

ASISTENTES

D. JESÚS FALCATO ÁLVAREZ,
MARÍA JOSÉ VALCÁRCE SANTÍN y
JOSÉ LUIS CHAO GONZÁLEZ

En el lugar Pedrafita do Cebreiro, siendo las 18 horas del día 26 de Noviembre del año en curso, se reúnen la Junta Rectora de la Comunidad de Pedrafita do Cebreiro, cuyos componentes figuran al márgen.

Conforme con lo dispuesto en la Ley de Galicia 13/1.989, de 10 de Octubre, y lo acordado por la Asamblea General, reunida el 24 de Noviembre del año en curso, a su vez ACUERDAN:

1º.- Proponer a la Consellería de Medio Ambiente de la Xunta de Galicia, la firma de un Convenio que incluya las 82 Hás del monte de su pertenencia "TRAVESA", consorciado por el Ayuntamiento de Pedrafita y el Patrimonio Forestal del Estado, el 8 de Agosto de 1.955.

Las características del monte pasan a ser:

Nombre: "DE PEDRAFITA"
Superficie: 82 Hás
Límites: N.- Término municipal de As Nogais; E.- Término municipal de Cervantes; S.- Provincia de León y O.- Más monte de la Comunidad de Pedrafita.

2º.- Soolicitar de la Consellería que el nuevo Convenio anule y sustituya al Consorcio del monte "TRAVESA".

3º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra la presente Acta, en el lugar y fecha anteriormente citados.