

Excmo. Sr.:

A Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo:

1º.- Que o 18 de xuño de 1979, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común tomou o Acordo de clasificar como tal o denominado "ARUGE DE ALDOAR", pertencente á Comunidade integrada polos veciños de Arufe, Fontefreixo, Montecelo, Paraxúa, Paraniel, Pidre e Aldoar, municipio de Pastoriza. Publicado dito Acordo no B.O. da Provincia, número 259, do luns 12 de novembro de 1979, non se presentou nin interpuso recurso algún contra él, polo que é firme.

2º.- Que o 8 do mes en curso a Xunta Rectora da citada Comunidade, conforme co aprobado por ésta reunida en Asemblea Xeral o 22 do pasado mes de xuño, acordou a súa vez:

- propoñer a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes a sinatura dun Convenio que afectase as 32 Has. da sua pertenza que actualmente forman parte do monte "REGAVELLA E ARUFE II", consorciado polo Concello de Pastoriza co ICONA,

- solicitar da Consellería que o Convenio anulase e substituíse o vixente Consorcio do monte "REGAVELLA E ARUFE II" e

- autorizar ó seu Presidente para sinatura do Convenio.

3º.- Que o Convenio ten por obxecto a incorporación do voo e as obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior, a repoboación dos terreos rasos na actualidade, a conservación, tratamentos selvícolas e aproveitamentos das masas creadas ou das que se creen no futuro e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares, concordantes con tales fins.

4º.- Que en consecuencia, o novo monte "ARUFE DE ALDOAR" queda constituído por:

32 Hás. do monte "REGAVILLA E ARUFE II" LU-3348.

5º.- Que as superficies do monte "REGAVELLA E ARUFE II", LU-3348 eran:

superficie total.	111 Hás.
superficie repoboadada. ...	87 "
superficie de pastizal...	13 "
superficie rasa forestal.	5 "
superficie inforestal....	6 "

Como a monte "REGAVELLA E ARUFE", 2715687, pasaron:

superficie total.	68 Hás.
superficie repoboadada	64 "
superficie inforestal....	4 "

e que se canceló o Consorcio de:

superficie total.	11 Hás.
superficie de pastizal...	11 "

as actuais, son:

superficie total.	32 Hás.
superficie repoboada	23 "
superficie de pastizal...	2 "
superficie rasa forestal.	5 "
superficie inforestal....	2 "

6°.- Que como a totalidade de elas pasan o novo monte e as 2 Hás. que foron transformadas en pastizal hace anos van a ser plantadas, as superficies actuais do monte "ARUFE DE ALDOAR", son:

superficie total.	32 Hás.
superficie repoboada	23 "
superficie rasa forestal...	7 "
superficie inforestal	2 "

7°.- Gastos por traballos e ingresos do monte "REGAVELLA E ARUFE II", LU-3348.

Conforme coas Certificacions que se adxuntan, son as seguintes:

a) Gastos por traballos:

o 31-12-1994	6.710.439,-Ptas.
pasados o m/"REGAVELLA E ARUFE", 2715687	5.330.585,- "
saldo actual:	1.379.854,- "
o 31-12-1979, ano en que se clasificou como veciñal o monte da Comunidade de-Arufe e outros lugares.	3.385.596,- Ptas.

A ter en conta conforme coa Disposición Adicional
Segunda de Lei 13/1989, do 10 de outubro,
23 x 1.379.854,- Ptas. - 23 x 3.385.596,-Ptas. 484.811,-Ptas.
23 87

b) Ingresos:

.....	-
pasados o m/"REGAVELLA E ARUFE", 2715687	-
saldo actual:	-

8º.- E que os gastos que por traballos, administración
e gardería, así como os ingresos, que das contas do Consorcio
do monte "REGAVELLA E ARUFE II", LU-3348, pasan a conta do
Convenio do monte "ARUFE DE ALDOAR", son:

a) GASTOS:

traballos:	484.811,-Ptas.
administración: <u>7,85</u> x 484.811,-Ptas.	38.058,- "
100	
gardería: 23 Hás. x 725,- Ptas./Há...	16.675,- "
TOTAL GASTOS.....	539.544,- Ptas.

b) INGRESOS:

<u>23 Hás.</u> x 0,-Ptas.	-
23 Hás.	
TOTAL INGRESOS....	-

9º.- E que a conta do Convenio do monte "ARUFE DE ALDOAR", se abra cun saldo de:

539.544,- pesetas, - -0,- pesetas. 539.544,-Ptas.

=====

Á vista de todo iso, propoñemos a V.E.:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome: "ARUFE DE ALDOAR".

Elenco: 2715850.

Superficie: 32 Hás.

Pertenza: Comunidde de Arufe, Fontefreixo,
Montecelo, Paraxúa, Parañel, Pidre e Aldoar.

Termo municipal: Pastoriza.

A contabilizar como subvención: 50%.

A contabilizar como anticipo: 50%.

Interés sobre o anticipo: 1%.

Participación da Comunidade no vo creado: 70%.

Participación da Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta do Convenio do monte "ARUFE DE ALDOAR", 2715850, se abra cun saldo de 539.544,- pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que, con posterioridade ó seu peche, puideran ter as contas do Consorcio do monte "REGAVELLA E ARUFE II", LU-3348.

3º.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "REGAVELLA E ARUFE II".

Elenco: LU-3348.

Superficie: 32 Hás.

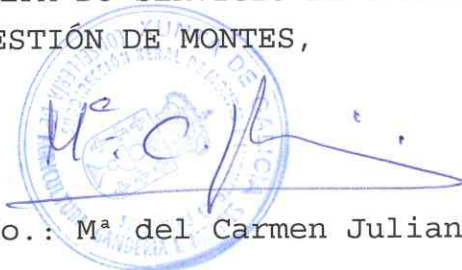
Pertenza: Comunidade de Arufe, Fontefreixo,
Montecelo, Paraxúa, Parañel, Pidre e Aldoar.

Termo municipal: Pastoriza.

Non obstante V.E. resolverá,

Santiago de Compostela, 17 de outubro de 1995.

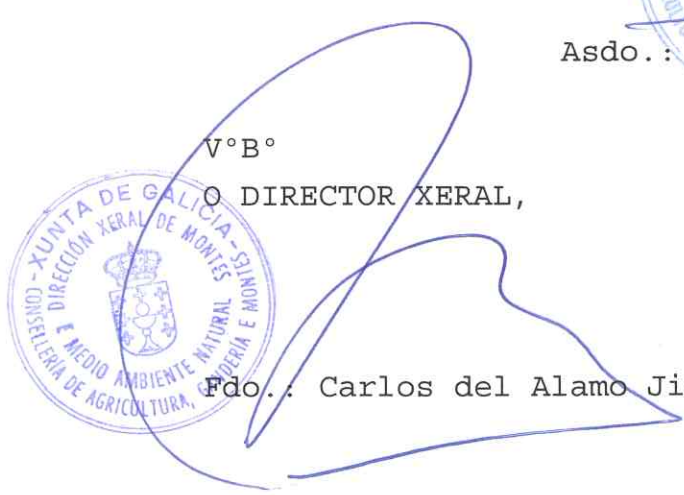
A XEFA DO SERVICIO DE XESTIÓN DE
XESTIÓN DE MONTES,



Asdo.: M^a del Carmen Juliani Aguado.

VºBº

O DIRECTOR XERAL,



Fdo.: Carlos del Alamo Jiménez.

EXCMO. SR. CONSELLEIRO DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES.-

Ilmo. Sr.:

Visto o expediente de cancelación do Consorcio que afecta o monte "Regavella e Arufe II" e a sua transformación nun Convenio entre a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes e a Comunidade de veciños de Arufe, Fontefreixo, Montecela, Paraxua, Paraniel, Pedre e Aldoar, propietarios de monte veciñal en Man común "ARUFE DE ALDOAR" constituido por 32 Hás. e sito no termo municipal de Pastoriza (Lugo) e a vista dos informes favorables emitidos pola Subdirección Xeral de Montes e Industrias Forestais e polo Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, esta Sección Xurídica entende que procede a aprobación do devandito convenio, nos termos propostos, por axustarse ó previsto na Lei 5/1977, do fomento da produción forestal, ó Real Decreto 1279/78, que aproba o seu Regulamento.

Santiago de Compostela, 24 de outubro 1995.

O XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

A circular blue ink stamp from the Xunta de Galicia, specifically from the Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural. The stamp contains the text 'XUNTA DE GALICIA', 'CONSELLERÍA DE AGRICULTURA, GANDERÍA E MONTES', and 'DIRECCIÓN XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink.

Asdo.: M^a José Tato Rocha.

ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL.-

Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural, e logo dos informes favorables emitidos pola Sección Xurídica, e pola Xefatura Provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo.

R E S O L V O:

1º.- Que se aprobe o Convenio das seguintes características:

Nome de monte: "ARUFE DE ALDOAR".
Elenco: 2715850.
Superficie: 32 Hás.
Pertenza: Comunidade de Arufe, Fontefreixo,
Montecelo, Paraxúa, Parañel, Pidre e Aldoar.
Termo municipal: Pastoriza.
A contabilizar como subvención: 50%.
A contabilizar como anticipo: 50%.
Interés sobre o anticipo: 1%.
Participación da Comunidade no voo creado: 70%.
Participación de Consellería no voo creado: 30%.

2º.- Que a conta do Convenio do monte "ARUFE DE ALDOAR"; 2715850, se abra cun saldo de 539.544,- pesetas, sen perxuicio dos gastos e ingresos que, con posterioridade ó seu peche, puideran ter as contas do Consorcio do monte "REGAVELLA E ARUFE II", LU-3348.

3º.- Que se cancele o Consorcio do monte das seguintes características:

Nome: "REGAVELLA E ARUFE II".
Elenco: LU-3348.
Superficie: 32 Hás.

Pertenza: Comunidade de Arufe, Fontefreixo,
Montecelo, Paraxúa, Parañel, Pidre e Aldoar.
Termo municipal: Pastoriza.

Santiago de Compostela, 25 de outubro de 1995.

O CONSELLEIRO,

P.D.

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Rosón Pérez.

(O. do 13-12-93)



ILMO. SR. DIRECTOR XERAL DE MONTES E MEDIO AMBIENTE NATURAL. -

C O N V E N I O

N.º	271	5850
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a de de mil novecentos noventa e

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Tomás Pérez Vidal., Conselleiro de Agricultura, Gandería e Montes, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Eledio Braña Braña, como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "ARUFE DE ALDOAR", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, de 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.— O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 31 de Maio de 1.976 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2.ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior.

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.— Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños de Arufe, Fontefreixo, Montecalo, Praxua, Parafel, Pidre e Aldoar, municipio de Pastoriza.

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "ARUFE DE ALDOAR"

Termo municipal: Pastoriza

Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal: Monte en man común pertencente á Comunidade integrada polos veciños de Arufe, Fontefreixo, Montecelo, Praxusa, Parafel, Pidre e Aldoar.

Límites:

N.: N.- Propiedades particulares;

S.: L.- Propiedades particulares e monte "REGAVELLA E ARUFE", 2715687;

L.: S.- Propiedades particulares;

O.: O.- Propiedades particulares.

Superficie: 32 (trinta e duas) Hás.

Estado forestal: 23 (vinte e tres) Hás. repoboadas; 7 (sete) Hás. rasas forestais e 2 (duas) Hás. rasas inforestais.

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 23 (vinte e tres) Hás.

Sen vexetación arbórea: 9 (nove) Hás.

Servidumes:

3ª.— O chan continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños de Arufe, Fontefreixo, Montecelo, Praxusa, Parafel, Pidre e Aldoar, municipio de Pastoriza.

que achega ó convenio:

- A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- Os terreos descritos na cláusula segunda.
- O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.— A Consellería de Agricultura, Gandería e Montes aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o ^{cincoenta} por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante ^{cincoenta} por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do ^{un} por cento anual.

5ª.— Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acredor resultante de actualiza-las contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e os ingresos desta considerarase anticipo e, a partir del, aplicaráse á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

32 Hás. do monte "REGAVELLA E ARUFE II",

A relación de consorcios a converter é como segue:

LU-3348

6ª.— As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes.

7ª.— Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes recibirá o - por cento, e a comunidade propietaria, o - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.— En caso de incendio, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.— O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscristible no Rexistro da Propiedade.

10ª.— A duración deste convenio será por un período de trinta anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que sustentase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogárase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tacitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Agricultura, Gandería e Montes do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.— Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, se esta o precisar.

12ª.— A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. radiata nas zonas rasas na actualidade.

13ª.— O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Agricultura, Gandería e Montes interpretará e resolverá tódalas cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don NILO FERNÁNDEZ ORTÍZ, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.— Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "ARUFE DE ALDOAR" de Corbelle-A PASTORIZA (Lugo) N° de Rexistro 0453 - data do rexistro 17-02-95

2.— Que, así mesmo, figura Don ERADIO BRAÑA BRAÑA, e Don CLAUDINO SEOANE IGLESIAS, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica 6.5 de febreiro de 1.999

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 10 de agosto de 199 5.



Don Claudino Seoane Iglesias, Secretario de Comunidade de Arufe, Fontefreixo, Montecelo, Paraxuas, Parañel, Pídre e Aldoar

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 22 de xullo de 1.995 estando designado Don Eladio Braña Braña, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en a de de mil novecientos noventa e

O SECRETARIO,

Visto e prace,

Claudino Seoane Iglesias.

Asdo.:

O Presidente

Eladio Braña Braña

Asdo.:

D. CARLOS DEL ALAMO JIMENEZ, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Pola Consellería de Agricultura, Gandería e Montes,

O CONSELLEIRO,
P.D.

O SECRETARIO XERAL,

Asdo.: Antonio Luis Ronson Pérez.
(0. do 13/12/93)

D. Eladio Braña Braña.
D. Claudino Seoane Iglesia.
D. José Lanzós Ferreiro.
D. Bernardino Gayoso Puente.
D. José González López.
D. Antonio Seijo García.
D. Fidel García Paz.

En San Martín de Corbelle, término municipal de Pastoriza, siendo las once horas del día 8 de Septiembre de 1.995, se reúnen la Junta Rectora - de la Comunidad de Arufe, Fontefreixo, Montecelo, - Paraxúa, Parañel, Pidre y Aldoar, cuya relación figura al margen.

Cumplíndose la mayoría que señala la - Ley de Galicia 13/1.989, de 10 de Octubre, y conforme con lo acordado por la citada Comunidad, en Asamblea General celebrada el pasado 22 de Junio, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Agricultura, Gandería e Montes de la Xunta de Galicia la firma de un Convenio que afecte a las 32 Hás. de su pertenencia, que actualmente forman parte del monte "REGAVELLA Y ARUFE II", consorciado por el Ayuntamiento de Pastoriza con el ICONA, con lo que las características del monte a conveniar, conforme con su Deslinde Total, serían:

Nombre: "ARUFE DE ALDOAR".

Superficie: 32 Hás.

Límites:

N.- Propiedades particulares;

E.- Propiedades particulares y monte "REGAVELLA Y ARUFE",
2715687;

S.- Propiedades particulares y

O.- Propiedades particulares.

2º.- Solicitar de la citada Consellería que el Convenio anule y sustituya al actual Consorcio del monte "REGAVELLA Y ARUFE II".

3º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se cierra el Acta en el lugar y fecha al principio indicados, firmando de conformidad.

José Lanzós

Eladio Braña

Claudino Seoane

B. Gayoso

J. González

A. Seijo

Fidel García