

Senén Saavedra Rodriguez
Juán Iravedra Goyos
Felix García Teijeiro
José Rodriguez Legaspi

En el lugar de Saldanxe, término municipal de A Pastoriza, siendo las doce horas del dos de Febrero de dos mil, se reunieron los componentes de la Junta Rectora de la Comunidad de Saldanxe, cuya relación figura al margen.

Conforme con lo acordado por la misma, en Asamblea General celebrada el día 8 de Mayo de 1.999, acuerdan a su vez:

1º.- Proponer a la Consellería de Medio Ambiente la firma de Nuevas Bases para el Convenio del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567, que incluyan las 260 Hás ya conveniadas y 13 Hás rasas forestales, que aportan de nuevo, con lo que las características del monte conveniado pasaran a ser:

Nombre: "MONTAREDA Y CORREDOIRA",
Elenco: 2715567,
Superficie: 273 Hás
Límites:

PARCELA I :

N.- rego de los Grandos y propiedades particulares,
E.- propiedades particulares y río Magdalena,
S.- propiedades particulares y
O.- parroquia de Reigosa.

PARCELA II :

N.- propiedades particulares,
E.- propiedades particulares,
S.- propiedades particulares y
O.- propiedades particulares.

PARCELA III :

N.- propiedades particulares y parroquia de A Pastoriza,
E.- parroquia de A Guarda ,
S.- propiedades particulares y
O.- propiedades particulares.

2º.- Autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

No habiendo más asuntos que tratar se cierra el acta en la fecha y lugar indicados al principio, firmando de conformidad.



ASUNTO: Ampliación en 13 Hás, a petición de la Comunidad propietaria, del Convenio del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567
MA: 1102BO

Por si considera conveniente su aprobación, adjunto remito a V. I. expediente de ampliación del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567, ubicado en el municipio de A Pastoriza.

En relación con ello informo a V.I. lo siguiente:

1º.- En sesión celebrada el 5 de Febrero de 1979, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tomó el Acuerdo de clasificar como tal el denominado "MONTAREDA Y CORREDOIRA", perteneciente da la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Saldanxe, municipio de A Pastoriza. Publicado dicho Acuerdo en el B. O. de la Provincia, no se presentó recurso alguno contra él, por lo que es firme.

2º.- El 15 de Diciembre de 1982 fue suscrito un Convenio entre el ICONA y la Comunidad de Saldanxe, que afectaba a 260 Hás del monte vecinal en mano común, de la pertenencia de esta última.

3º.- El 2 de Febrero del año en curso, la Junta Rectora de la Comunidad de Saldanxe, conforme con lo acordado por ésta, en Asamblea General celebrada el 8 de Mayo de 1999, acordó a su vez:

- que el Convenio del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567, se ampliase en 13 Hás, que la Comunidad aportaba de nuevo para que fuesen repobladas y
- autorizar a su Presidente para suscribir la modificación citada.

4º.- En consecuencia, el nuevo monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", queda constituido por:

260 Hás del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567 y
13 Hás, rasas forestales, que la comunidad aporta de nuevo.

5º.- El Convenio sigue teniendo por objeto la conservación y tratamiento selvícola de las masas creadas o que se creen en el futuro, su aprovechamiento y la ejecución de las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con tales fines.

6º.- Las superficies del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567, eran:

Superficie total	260 Hás
Superficie repoblada	234 Hás
Superficie inforestal	26 Hás

como la Comunidad aporta:

Superficie total	13 Hás
Superficie rasa forestal	13 Hás



Las superficies del monte son:

Superficie total	273 Hás
Superficie repoblada	234 Hás
Superficie rasa forestal	13 Hás
Superficie inforestal	26 Hás

7º.- La repoblación de las 13 Hás, se llevará a cabo con P. pinaster, P. radiata y frondosas en los suelos aptos para ellas, tal y como la Comunidad desea.

A la vista de todo ello, esta Jefatura propone a V.I.:

PRIMERO .- Que se apruebe la inclusión en el Convenio del monte " MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567, de las 13 Hás, rasas forestales, que la Comunidad aporta de nuevo.

SEGUNDO.- Que las características del Convenio, en lo sucesivo, sean las siguientes:

Nombre del monte: "MONTAREDA Y CORREDOIRA"
Elenco: 2715567
Superficie: 273 Hás (234 Hás repobladas, 13 Hás rasas forestales y 26 Hás inforestales)
Perteneencia: Comunidad de Saldanxe
Término municipal: A Pastoriza
A contabilizar como subvención : 50%
A contabilizar como anticipo : 50 %
Interés sobre el anticipo : 1 %
Participación de la Comunidad en el vuelo creado : 70 %
Participación de la Consellería en el vuelo creado : 30 %

TERCERO.- Que la duración del Convenio sea de 12 años para la masa existente en la actualidad y de 30 años para las 13 Hás, cuya repoblación se propone.

No obstante V. I. resolverá.

Lugo, 7 de noviembre de 2000
DEL SERVICIO,

Vº Bº
EL DELEGADO PROVINCIAL

Edo. Luis González Vázquez


Edo. Manuel Martínez Garrido

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e MAN
Subdirección de Montes e I.F.
San Lázaro s/n

SANTIAGO DE COMPOSTELA

C O N V E N I O

N.º	271	5567
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a vintetrés de novembro de ~~mil novecientos~~
~~noventa e~~ dois mil

R E U N I D O S

Dunha banda, D. Carlos del Alamo Jiménez, Conselleiro de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, D. Senén Saavedra Rodriguez como representante da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "MONTAREDA E CORREDOIRA", segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

O abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servicios á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, do 4 de xaneiro, sobre fomento da producció forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279178, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69184, de 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexeráse polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A modificación das condicións establecidas nos Consorcios subscritos con datas do 28 de Maio de 1.953 e 15 de Outubro de 1.971 para a repoboación dos terreos que se describen na cláusula 2ª, quedando anulado este Consorcio na parte afectada polo presente convenio.

b) A incorporación a este novo contrato do voo e obras auxiliares creadas ó abeiro do Consorcio anterior

c) A repoboación forestal dos terreos aínda susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

d) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

e) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Saldanxe, termo municipal da Pastoriza

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "MONTAREDA E CORREDOIRA"

Termo municipal: A PASTORIZA

Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal monte en man común pertencente á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Saldanxe, no termo municipal da Pastoriza

Límites:

N. PARCELA I : N.- rego dos Grandos e propiedades particulares; L.- propiedades particulares e río Magdalena; S.- propiedades particulares e O.- parroquia de Reigosa

S. PARCELA II : N.- propiedades particulares; L.- propiedades particulares; S.- propiedades particulares e O.- propiedades particulares

L. PARCELA III : N.- propiedades particulares e parroquia de Pastoriza; L.- parroquia da Guarda; S.- propiedades particulares e O.- propiedades particulares

O.:

Superficie: 273 (DUAS CENTAS SETENTA E TRES) Hás.

Estado forestal: 234 (DUAS CENTAS TRINTA E CATRO) Hás. repoboadas, 13 (TRECE) Hás. rasas forestais e 26 (VINTESEIS) Hás inforestais

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do chan: - -

Con voo creado procedente da repoboación realizada en virtude do consorcio anterior, que se converte e anula: 234 (DUAS CENTAS TRINTA E CATRO) Hás

Sen vexetación arbórea: Servidumes: 39 (TRINTA E NOVE) Hás

3ª.- O chan continuará pertencendo á Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Saldanxe, termo municipal da Pastoriza

que achega ó convenio:

- a) A súa participación no voo creado en virtude do consorcio sinalado.
- b) Os terreos descritos na cláusula segunda.
- c) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio a súa participación no voo creado en virtude do anterior consorcio e as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o cincuenta por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante cincuenta por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do un por cento anual.

5ª.- Como primeira partida da conta do convenio consignarase o saldo acreedor resultante de actualizalas contas de gastos e ingresos dos consorcios anteriores, que quedarán total ou parcialmente extinguidos. Este saldo, que será a diferenza entre a suma das partidas de gastos sufragados pola Consellería de Medio Ambiente, e os ingresos desta consideraranse anticipo e, a partir del, aplicaráselle á nova conta o réxime previsto de subvencións e anticipos.

A relación de consorcios a converter é como segue: 160 Hás. do monte "MONTAREDA E CORREDOIRA I" LU-2116, e 100 Hás do monte "MONTAREDA E CORREDOIRA II" LU-3307

6ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

7ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, e do incorporado a el, segundo a cláusula 1.ª, apartado b), o trinta por cento será para a Consellería de Medio Ambiente, e o setenta por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente ós propietarios do chan, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o - - por cento, e a comunidade propietaria, o - - por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excedese do saldo acredor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregarase o exceso a comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinadas en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

8ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuindo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

9ª.- o presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito pola comunidade propietaria do chan e pola Consellería de Medio Ambiente, figurando no mesmo certificación do acordo da Xunta de Comunidade co «quorum» regulamentario, no que se designe a persoa autorizada a efectos da signatura do Convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo, establecéndose un dereito real de garantía sobre este que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscribible no Rexistro da Propiedade.

10ª.- A duración deste convenio será por un período de trinta anos, nas 13 Hás que se aportan de novo e de 12 anos na masa existente na actualidade.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería Medio Ambiente, coa súa participación en beneficios que se consigna no primeiro parágrafo da cláusula sétima, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o chan e as existencias que subentábase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerarase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do chan, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentados.

11ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do chan ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casetas de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente, se esta o precisar.

12ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster,
P. radiata e frondosas nos solos aptos para elas

13ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións que se susciten, derivadas do seu cumprimento.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don JESÚS NÚÑEZ FERNÁNDEZ en funcións de _____, encargado da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común " MONTAREDA E CORREDOIRA ", pertencente ós veciños da parroquia de Saldanxe, concello da PASTORIZA - Rexistrados o 13-12-1991 co número 0255.

2.—Que, así mesmo, figura Don SENÉN SAAVEDRA RODRÍGUEZ, e Don JUAN JOSÉ IRAVEDRA GOYOS, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica (elixida o 01-12-1998)

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 3 de febreiro de ~~1999~~ 2000



Don Juán Iravedra Goyos, Secretario de de da Comunidade de Saldanxe, termo municipal da Pastoriza

CERTIFICO: Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 8 de Maio de 1.999 estando designado Don Senén Saavedra Rodriguez, Presidente representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en Saldanxe - A Pastoriza a dous de Febreiro de ~~XXXX~~ novecientos noventa e dous mil.

Visto e prace,

O PRESIDENTE

O SECRETARIO,

Asdo.: Senén Saavedra Rodriguez

Asdo.: Juan Iravedra Goyos

Don TOMÁS FERNÁNDEZ-COUTO JUANAS, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural de Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Fdo.: Senén Saavedra Rodriguez

Pola propiedade,



O CONSELLEIRO
F.D. (ORDEDO 12-01-98)
O SECRETARIO XERAL

Pola Consellería de Medio Ambiente,

Asdo.: José Luis Aboal Garcia - Tuñón



Con data 23 de novembro de 2000, o Excmo. Sr. Conselleiro dictou a seguinte **RESOLUCIÓN**:

PRIMEIRO.- Aproba-la ampliación do convenio do monte MONTAREDA E CORREDOIRA, 271-5567 nas 13 ha rasas forestais que a Comunidade aporta de novo.

SEGUNDO.- Aproba-la modificación das bases do convenio no que respecta á súa superficie, límites e duración, quedando coas seguintes características:

Nome do monte: **MONTAREDA E CORREDOIRA**

Elenco: 271-5567

Superficie: 273 ha (234 repoboadas, 13 rasas forestais y 26 inforestais)

Pertenza: Comunidade de Saldanxe

Concello: A Pastoriza Provincia: Lugo

A contabilizar como subvención : 50%

A contabilizar como anticipo : 50 %

Xuro sobre o anticipo : 1 % anual

Participación da Comunidade no voo creado : 70 %

Participación da Consellería no voo creado : 30 %

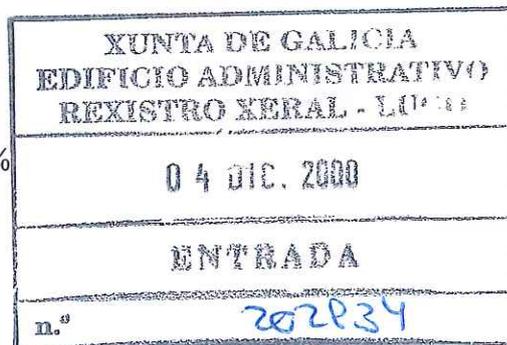
TERCEIRO.- Que a duración do convenio sexa de:

- 12 anos para a masa existente na actualidade, e
- 30 anos para as 13 ha que a comunidade aporta de novo.

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

O que comunico para os efectos oportunos.

Achégase orixinal das bases do convenio para a/as comunidade/s propietaria/s, e unha copia para archivar nese Servicio.





A través dese Servicio deberá notificarse esta resolución á/ás comunidade/s propietaria/s.

Santiago de Compostela, 29 de novembro de 2000.

**O Subdirector Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Elacido Baamonde López

Sr. Xefe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo.-

14 DIC. 2000

SAÍDA

n.º 163.994

ASUNTO: Convenio del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567
MA: 1102BO

El 23 del pasado mes de Noviembre, el Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente dictó la siguiente **RESOLUCIÓN**:

PRIMERO.- Aprobar la ampliación del Convenio del monte "MONTAREDA E CORREDOIRA", 2715567, en las 13 Hás rasas forestales que la Comunidad aporta de nuevo.

SEGUNDO.- Aprobar la modificación de las Bases del Convenio en lo que respecta a su superficie, límites y duración, quedando con las siguientes características:

Nombre del monte: "MONTAREDA E CORREDOIRA"

Elenco: 2715567

Superficie: 273 Hás (234 Hás repobladas, 13 Hás rasas forestales y 26 inforestales).

Pertenencia: Comunidad de Saldanxe

Término municipal: Pastoriza Provincia: Lugo

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

Interés sobre el anticipo: 1%

Participación de la Propiedad en el vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

TERCERO.- Que la duración del Convenio sea de:

- 12 años para la masa existente en la actualidad y
- 30 años para las 13 Hás que la Comunidad aporta de nuevo.

Contra esta Resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso de reposición con carácter potestativo ante el Conselleiro de Medio Ambiente en el plazo de un mes, o bien interponer directamente el recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Galicia en el plazo de dos meses, plazos que comenzarán a contar a partir del día siguiente al de la recepción de la notificación, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 107, 109, 116 y 117 de la Ley 4/99 de modificación de la Ley 30/92, del 26 de Noviembre del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en los artículos 10 y 46 de la Ley 29/98 de 13 de Julio, de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, o ejercitar cualquier otro que estime pertinente.

.../...

Lo que le comunico a los efectos oportunos.

Lugo, 12 de Diciembre de 2000
EL JEFE DEL SERVICIO,



Fdo.: Manuel Martínez Garrido

Vº Bº
EL DELEGADO PORVINCIAL



Fdo.: Luis González Vázquez

SR. PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD DE MONTES
SALDANXE

A PASTORIZA

14 DIC. 2000

SAÍDA

n.º 163.990

ASUNTO: Convenio del monte "MONTAREDA Y CORREDOIRA", 2715567
MA: 1102BO

El 23 del pasado mes de Noviembre, el Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente dictó la siguiente **RESOLUCIÓN**:

PRIMERO.- Aprobar la ampliación del Convenio del monte "MONTAREDA E CORREDOIRA", 2715567, en las 13 Hás rasas forestales que la Comunidad aporta de nuevo.

SEGUNDO.- Aprobar la modificación de las Bases del Convenio en lo que respecta a su superficie, límites y duración, quedando con las siguientes características:

Nombre del monte: "MONTAREDA E CORREDOIRA"
Elenco: 2715567
Superficie: 273 Hás (234 Hás repobladas, 13 Hás rasas forestales y 26 inforestales).
Pertenencia: Comunidad de Saldanxe
Término municipal: Pastoriza Provincia: Lugo
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Interés sobre el anticipo: 1%
Participación de la Propiedad en el vuelo creado: 70%
Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

TERCERO.- Que la duración del Convenio sea de:

- 12 años para la masa existente en la actualidad y
- 30 años para las 13 Hás que la Comunidad aporta de nuevo.

Contra esta Resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso de reposición con carácter potestativo ante el Conselleiro de Medio Ambiente en el plazo de un mes, o bien interponer directamente el recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Galicia en el plazo de dos meses, plazos que comenzarán a contar a partir del día siguiente al de la recepción de la notificación, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 107, 109, 116 y 117 de la Ley 4/99 de modificación de la Ley 30/92, del 26 de Noviembre del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en los artículos 10 y 46 de la Ley 29/98 de 13 de Julio, de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, o ejercitar cualquier otro que estime pertinente.

.../...

.../...

Lo que le comunico a los efectos oportunos.

Lugo, 12 de Diciembre de 2000
EL JEFE DEL SERVICIO,

Vº Bº
EL DELEGADO PORVINCIAL

L Fdo. Luis González Vázquez




Fdo.: Manuel Martínez Garrido



SRA. JEFA DEL DISTRITO TERRA CHÁ. Dña. OLGA LAMAS SEOANE
Rúa Poetisa, s/n
VILLALBA