



El Jefe del Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestales de Lugo informa lo siguiente:

1º.- El 5 de Febrero de 1.979, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tomó el Acuerdo de clasificar como tal el denominado "MUDIA", perteneciente a la Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de San Vicente de Reigosa, término municipal de Pastoriza. Publicado dicho acuerdo en el B.O. de la Provincia, nº 125, del sábado 2 de Junio de 1.979, no se presentó ni interpuso recurso alguno contra él, por lo que es firme.

2º.- El día 14 del mes en curso, la Junta Rectora de dicha Comunidad, conforme con lo acordado por ésta el 25 de Octubre, acordó a su vez:

- aprobar las Bases de un Convenio a suscribir con la Consellería de Medio Ambiente que incluyesen las 150 Hás del monte en mano común de su pertenencia "MUDIA" y
- autorizar a su Presidente para la firma del Convenio.

3º.- El Convenio tiene por objeto la repoblación forestal de los terrenos susceptibles de ella, la conservación y tratamiento selvícola de las masas que se creen, su aprovechamiento y la ejecución de las obras y trabajos complementarios y auxiliares concordantes con los fines anteriores.

4º.- Las superficies actuales del monte "MUDIA", cuyo Convenio se propone, son:

superficie total:.....	150 Hás
superficie rasa forestal:.....	150 Hás

5º.- El monte será repoblado con P. pinaster, P. radiata y frondosas en algunas zonas con suelo apto para ellas, tal y como desea la Comunidad propietaria.

Por todo ello, **proponemos:**

PRIMERO.- Que se apruebe el Convenio del monte de las siguientes características:

Nombre: "MUDIA"

Elenco: 2715067

Superficie: 150Hás

Pertenencia: Comunidad de San Vicente de Reigosa

Término municipal: Pastoriza

A contabilizar como subvención: 50%

A contabilizar como anticipo: 50%

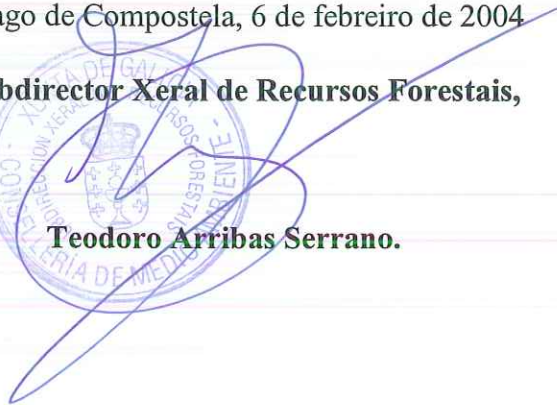
Interés sobre el anticipo: 1%

Participación de la Comunidad en el vuelo creado: 70%

Participación de la Consellería en el vuelo creado: 30%

Santiago de Compostela, 6 de febreiro de 2004

O Subdirector Xeral de Recursos Forestais,



Teodoro Arribas Serrano.

Visto e prace

**O Director Xeral de Montes
e Industrias Forestais,**



Tomás Fernández-Couto Juanas.

Excmo. Sr. Conselleiro de Medio Ambiente.-
Santiago de Compostela.-



Visto o expediente remitido pola Delegación provincial da Consellería en Lugo, relativo á aprobación dun convenio con nº de elenco 27/15067, entre a Consellería de Medio Ambiente e a Comunidade veciñal de San Vicente de Reigosa, propietaria do Monte veciñal en man común "MUDIA", sito no Concello de Pastoriza.

Vista a acta da reunión celebrada o 14 de novembro de 2003, pola Xunta rectora da Comunidade de San Vicente de Reigosa, na que se fai constar que conforme co acordo adoptado pola Asemblea Xeral do día 25 de outubro de 2003, acordan a súa vez o seguinte:

- Aproba-las bases dun convenio a subscribir ca Consellería de Medio Ambiente, que afecte o monte veciñal en man común "MUDIA" da súa propiedade.
- Autorizar ó seu Presidente para a firma do convenio.

Visto o informe de data 7 de xaneiro de 2004, do Xefe do Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, no que se indica que o convenio ten por obxecto a repoboación forestal dos terreos, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, o seu aproveitamento e a execución das obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos fins anteriores, e proponse a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "MUDIA", que afecte a unha superficie de 150 has., e propiedade da Comunidade veciñal de San Vicente de Reigosa, Concello de Pastoriza.

Vistas as disposicións legais de aplicación, e en concreto, o Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes, así como a Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, e o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba a súa execución.

Esta Sección Xurídica INFORMA FAVORABLEMENTE a aprobación do convenio do monte veciñal en man común "MUDIA", cunha superficie de 150 ha., propiedade da Comunidade veciñal de San Vicente de Reigosa, Concello de Pastoriza..

Santiago de Compostela, 4 de febreiro de 2004.

A XEFA DA SECCIÓN XURÍDICA,

Asdo.: Mª José Tato Rocha.



Vista a proposta formulada pola Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, e logo dos informes favorables emitidos pola súa sección xurídica e pola xefe do servizo provincial de Montes e Industrias Forestais de Lugo,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aproba-lo Convenio do monte das seguintes características:

Nome: "MUDIA"
Elenco: 2715067
Superficie: 150 Hás
Pertenza: Comunidade de San Vicente de Reigosa
Termo municipal: Pastoriza
A contabilizar como subvención: 50%
A contabilizar como anticipo: 50%
Xuro sobre o anticipo: 1%
Participación da Comunidade no voo creado: 70%
Participación da Consellería no voo creado: 30%

Contra esta resolución que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso de Reposición con carácter potestativo ante o Conselleiro de Medio Ambiente no prazo dun mes, ou ben interpoñer directamente o recurso Contencioso-administrativo ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no prazo de dous meses, prazos que comezarán a contar a partir do día seguinte ó da recepción da notificación, de acordo co disposto nos artigos 107, 109, 116 e 117 da Lei 4/99 de modificación da Lei 30/92, do 26 de novembro de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/98, do 13 de xullo da xurisdicción contencioso-administrativa, ou exercitar calquera outro que estime pertinente.

Santiago de Compostela, 9 de febreiro de 2004

O CONSELLEIRO
(por Orde do 29/1/2003)
O Secretario Xeral,



Justo de Benito Basanta

Ilmo. Sr. Director Xeral de Montes e Industrias Forestais.
Santiago de Compostela.-

C O N V E N I O

N.º	271	5067
-----	-----	------

En Santiago de Compostela, a nove de febreiro ~~de mil novecentos~~
~~noventa e~~ de dous mil catro

R E U N I D O S

Dunha banda, d. José Manuel Barreiro Fernández , Conselleiro
de Medio Ambiente, en virtude da representación que legalmente ostenta.

Da outra, d. Diógenes Iglesia Cabaneiro como representante
da comunidade propietaria do monte veciñal en man común "MUDIA"
..... , segundo se acredita neste mesmo documento.

Ámbalas dúas partes recoñécense capacidade suficiente para asina-lo presente convenio.

E X P O Ñ E N

O artigo 27.10 do Estatuto de Autonomía para Galicia establece a competencia exclusiva da Comunidade Autónoma en materia de montes e aproveitamentos forestais, sen prexuízo do disposto no artigo 149.1.23 da Constitución.

Ó abeiro destas disposicións promulgáronse os Reais Decretos 167/81, 1234/83 e 1535/84, de traspaso de funcións e servizos á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza.

Este convenio establécese ó abeiro do previsto na Lei 5/77, de 4 de xaneiro, sobre fomento da produción forestal, desenvolvida polo Real Decreto 1279/78, do 2 de maio, que aproba o seu regulamento, e modificado polo Decreto 69/84, do 23 de marzo da Xunta de Galicia.

Este convenio rexerá polas cláusulas que a continuación se consignan:

1ª.- O convenio ten por obxecto:

a) A repoboación forestal dos terreos susceptibles dela que se describen na cláusula segunda, a conservación e tratamento silvícola das masas que se creen, e o seu aproveitamento, ademais dos traballos de melloras do monte.

b) A conservación, tratamento silvícola e aproveitamento do arborado preexistente e independente do Consorcio anterior, que continuará pertencendo á entidade propietaria (rísquese, de non existir).

c) As obras e traballos complementarios e auxiliares concordantes cos anteriores fins.

2ª.- Os terreos afectados polo presente Convenio pertencen a Comunidade integrada polos veciños da parroquia de San Vicente de Reigosa, termo municipal de Pastoriza

e son os que a continuación se describen:

Denominación: "MUDIA"

Termo municipal: Pastoriza

Provincia: Lugo

Situación administrativa e legal: Monte veciñal en man común pertencente á Comunidade integrada polos veciños de San Vicente de Reigosa.

Límites:

N.: Monte "MUDIA EN BOZO", 2715011, propiedades particulares e arroyo de Castelo

~~X~~: L.: Propiedades particulares e arroyo de Córneas

~~X~~: S: Propiedades particulares e arroyo de Córneas

O.: Propiedades particulares dos veciños de Corbelle

Superficie: CENTO CINCUENTA (150 Hás) Hectáreas

Estado forestal: CENTO CINCUENTA (150 Hás) Hectáreas rasas

Con arborado pertencente á comunidade propietaria do solo: ~

Sen vexetación arbórea: CENTO CINCUENTA (150 Hás) Hectáreas

Servidumes: ~

3ª.- O solo continuará pertencendo a Comunidade integrada polos veciños de San Vicente de Reigosa

que achega ó convenio:

a) Os terreos descritos na cláusula segunda.

b) O arborado da súa pertenza existente nestes terreos (rísquese se non existise).

4ª.- A Consellería de Medio Ambiente aporta ó convenio as cantidades necesarias para cubri-los gastos a que dará lugar a súa execución.

Na correspondente conta de gastos, o CINCUENTA por cento contabilizarase en concepto de subvención; o restante CINCUENTA por cento, como anticipo reintegrable, ó interese do UN por cento anual.

5ª.- As propostas ou proxectos necesarios para o desenvolvemento das finalidades consignadas serán aprobadas pola Consellería de Medio Ambiente.

6ª.- Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado creado durante a vixencia do convenio, o TRINTA por cento, será para a Consellería de Medio Ambiente, e o SETENTA por cento restante, para a comunidade propietaria do terreo.

Dos ingresos obtidos en cada aproveitamento do arborado preexistente no monte e, daquela, pertencente a entidade propietaria do solo, a Consellería de Medio Ambiente recibirá o ~ por cento, e a comunidade propietaria o ~ por cento restante.

Se, como consecuencia da execución de un aproveitamento, a participación da Consellería de Medio Ambiente excédese do saldo acreedor existente nese momento, en concepto do anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, entregárase o exceso á comunidade propietaria.

Os ingresos obtidos dos restantes aproveitamentos, que se realizarán previa conformidade da comunidade propietaria, e que estarán subordinados en canto á súa localización, época e contía, ás necesidades da repoboación e conservación do voo, corresponderán ó titular do chan.

7ª.- En caso de incendio, a Consellería de Medio Ambiente procederá ó aproveitamento do voo existente no terreo sinistrado, distribuíndo o importe que se obteña, de acordo coas normas establecidas no convenio, e á restauración da masa arbórea nas mesmas condicións económicas que se estipulan para o resto dos traballos.

8ª.- O presente convenio, para o seu pleno funcionamento e eficacia a tódolos efectos como título auténtico, deberá ser subscrito por representantes autorizados de ámbalas dúas partes, figurando nel certificación do acordo da xunta de comunidade, co quorum regulamentario, no que se designe a persoa autorizda para efectos de sinatura do convenio.

Ata que teña lugar a devolución do anticipo, a Consellería de Medio Ambiente asumirá a posesión do voo que se cree, establecéndose un dereito real de garantía sobre éste que, sen máis requisitos có contrato administrativo, será inscritable no Rexistro da Propiedade.

9ª.- A duración deste convenio será por un período de TRINTA (30) anos.

Transcorrido este tempo, e se a Consellería de Medio Ambiente coa súa participación en beneficios que se consigna na cláusula sexta, cubrise o seu saldo acredor, en concepto de anticipo reintegrable segundo a cláusula cuarta, quedará automaticamente extinguido o convenio, reintegrándose o solo e as existencias que substantase á plena posesión do seu titular.

En caso contrario, prorrogarase o convenio automaticamente ata que o resarcimento teña lugar.

Caso de que o saldo acredor da Consellería de Medio Ambiente se cubrise antes de que transcorra o prazo de duración do convenio, considerárase este tácitamente renovado, de non existir manifestación expresa dalgunha das partes.

En calquera momento poderá cancelarse o convenio, previo aboamento á Consellería de Medio Ambiente do saldo pendente.

A extinción do convenio leva consigo que a totalidade do voo existente pase ó titular da propiedade do solo, con exención do Imposto sobre transmisións patrimoniais e actos xurídicos documentos.

10ª.- Tódalas melloras realizadas no monte, tales como camiños, construcións, etc., quedarán a beneficio do titular do solo ó se extingui-lo convenio; sen embargo, os camiños, puntos de auga e casestras de vixilancia contra incendios forestais, quedarán gravados cunha servidume de uso a favor da Consellería de Medio Ambiente se esta o precisar.

11ª.- A especie a utilizar para a repoboación forestal obxecto deste convenio será P. pinaster, P. radiata e frondosas en zonas con solo axeitado para elas.

12ª.- O convenio terá carácter administrativo, e a Consellería de Medio Ambiente interpretará e resolverá todas as cuestións derivadas do seu cumprimento que se susciten.

Contra do presente convenio poderá interpoñerse recurso contencioso administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous (2) meses.

Don Carlos Fernández Valdivieso

secretario do

da sección provincial do Rexistro Xeral de Montes Veciñais en Man Común.
xurado

CERTIFICO:

1.—Que entre os antecedentes que obran en poder deste rexistro figura copia dos estatutos da comunidade propietaria do monte veciñal en man común de San Vicente de Reigosa, denominado MUDIA

2.—Que, así mesmo, figura don Diógenes Iglesia Cabaneiro, e don Antonio Pérez Salgado, como presidente e secretario, respectivamente, da xunta rectora, deica o 14 de abril de 2005

E para que conste, expido a presente certificación en Lugo a 14 de novembro de 2003



Don Antonio Pérez Salgado, Secretario de San Vicente de Reigosa, termo municipal de Pastoriza

C E R T I F I C O : Que as cláusulas que anteceden foron aprobadas por esta comunidade, cumpríndose o requisito do quorum, en sesión celebrada o día 25 de outubro de 2003 estando designado don Diógenes Iglesia Cabaneiro representante dela para efectos da firma do convenio.

E para que conste, expido a presente certificación en San Vicente de Reigosa (Pastoriza)

a catorce de novembro de mil novecentos e noventa e tres

O SECRETARIO,

Visto e prace,

O PRESIDENTE

Asdo.: Diógenes Iglesia Cabaneiro

Asdo.: Antonio Pérez Salgado

Don Tomás Fernández-Couto Juanas, Director Xeral de Montes e Medio Ambiente Natural da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, dá a súa conformidade ás bases do presente convenio, e propón a súa sinatura.



Pola propiedade,

Asdo.: Diógenes Iglesia Cabaneiro



O SECRETARIO XERAL

Pola Consellería de Medio Ambiente,

Asdo.: Justo de Benito Basanta